

## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. povinného: 2025/1487  
č. oprávněného: IZ-12-20000515/VB/01

**statutární město Hradec Králové**  
IČO: 002 68 810, DIČ: CZ00268810  
se sídlem: Československé armády 408/51, PSČ 502 00 Hradec Králové  
zastoupené: na základě vnitřních předpisů Bc. Janem Slavíkem, vedoucím odboru  
správy majetku města Magistrátu města Hradec Králové  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 19-426511/0100, variabilní symbol **0300002839**

(dále jen „povinný“)

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**  
IČO: 247 29 035, DIČ: CZ24729035  
se sídlem: Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502  
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583  
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha zastoupená,  
na základě jí písemně udělené plné moci [redacted]

společností **VEKT HK s.r.o.**, IČO: 17387892, DIČ: CZ17387892  
zastoupené: [redacted]  
se sídlem Zemědělská 880/1, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 49865

(dále jen „oprávněný“)

uzavírají níže uvedeného dne podle ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti:

I.

1.1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků:

pp. č.	druh pozemku	způsob využití
1370	ostatní plocha	jiná plocha
208/1	zahrada	

202/1	ostatní plocha	jiná plocha
202/3	ostatní plocha	ostatní komunikace
202/10	ostatní plocha	ostatní komunikace
207/6	ostatní plocha	ostatní komunikace
1304/113	ostatní plocha	ostatní komunikace
201/37	ostatní plocha	ostatní komunikace
207/52	ostatní plocha	jiná plocha

vše v k. ú. **Hradec Králové**, obec Hradec Králové. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Hradec Králové a obec Hradec Králové,

pp. č.	druh pozemku	způsob využití
1316/7	ostatní plocha	jiná plocha
611/19	ostatní plocha	ostatní komunikace
1316/9	ostatní plocha	jiná plocha
611/36	ostatní plocha	ostatní komunikace
1316/8	ostatní plocha	jiná plocha
611/37	ostatní plocha	ostatní komunikace
611/34	ostatní plocha	ostatní komunikace
725/179	ostatní plocha	ostatní komunikace
639/68	ostatní plocha	nepločná půda
639/64	ostatní plocha	nepločná půda
639/61	ostatní plocha	nepločná půda
725/130	ostatní plocha	jiná plocha
606/54	ostatní plocha	jiná plocha
1286/1	ostatní plocha	silnice

1288/1	ostatní plocha	ostatní komunikace
725/111	ostatní plocha	jiná plocha
725/112	orná půda	
725/121	orná půda	

vše v k. ú. **Nový Hradec Králové**, obec Hradec Králové. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Nový Hradec Králové a obec Hradec Králové.

**1.2.** Oprávněný prohlašuje, že je provozovatelem distribuční soustavy (dále také jako „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

**1.3.** Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem stavby „**HK, Mileta ŘSD – přeložka VN a NN – IZ-12-2000515**“:

a) kabelového vedení nn, vn a rezervní chráničky v rámci stavby „**HK, Mileta ŘSD – přeložka VN a NN – IZ-12-2000515**“ (**SO 412** - Přeložka kabelů ČEZ 1 kV ulice 17.listopadu, **SO 403** – Ochrana kabelů ČEZ 35 kV ulice 17.listopadu) na těchto pozemkových parcelách v k. ú. Hradec Králové:

pp. č.	druh pozemku	způsob využití	stavba
1370	ostatní plocha,	jiná plocha	kabelové vedení nn 14,31 m
208/1	zahrada		kabelové vedení nn 26,54 m
202/1	ostatní plocha	jiná plocha	kabelové vedení nn 32,25 m
202/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn a vn 10,51 m + rezervní chránička
202/10	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn 30,30 m + rezervní chránička

umístění SO 412 a SO 403 je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2081 – 17570/2024 ze dne 10.10.2024 pro k. ú. Hradec Králové, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy (**dále jen „GP 1“**),

b) kabelového vedení nn, vn, rezervní chráničky a uzemnění v rámci stavby „HK, Mileta ŘSD – přeložka VN a NN – IZ-12-2000515“ (**SO 401** – Přeložka kabelů ČEZ 35 kV mezi TS 726 ZVU a TS 1150 ČSPHM a **SO 402** – Přeložka kabelů ČEZ 35 kV mezi TS 1150 ČSPHM a TS 1082 Ševčíkova) na těchto pozemkových parcelách v k. ú. Hradec Králové:

pp. č.	druh pozemku	způsob využití	stavba
207/6	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn a vn 22,13 m + rezervní chránička a uzemnění
1304/113	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení vn 12,14 m + rezervní chránička
201/37	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení vn 0,40 m + rezervní chránička
207/52	ostatní plocha	jiná plocha	kabelové vedení nn 4,73 m + uzemnění

umístění SO 401 a SO 402 je vyznačeno v geometrickém plánu č. 2080-17570/2024 ze dne 10.10.2024 pro k. ú. Hradec Králové, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „GP 2“),

c) kabelového vedení nn, vn, rezervní chráničky, uzemnění a 2 ks pilířů v rámci stavby „HK, Mileta ŘSD – přeložka VN a NN – IZ-12-2000515“ (**SO 402** – Přeložka kabelů ČEZ 35 kV mezi TS 1150 ČSPHM a TS 1082 Ševčíkova a **SO 411** – Kabelová přípojka ČEZ 1 kV na Zborovské ulici) na těchto pozemkových parcelách v k. ú. Nový Hradec Králové:

pp. č.	druh pozemku	způsob využití	stavba
1316/7	ostatní plocha	jiná plocha	kabelové vedení nn 28,39 m
611/19	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn 3,90 m
1316/9	ostatní plocha	jiná plocha	kabelové vedení nn 2,90 m
611/36	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn 8,22 m
1316/8	ostatní plocha	jiná plocha	kabelové vedení nn 13,41 m
611/37	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn 12,68 m
611/34	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn 18,62 m
725/179	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn 17,42 m
639/68	ostatní plocha	neplodná půda	kabelové vedení nn 6,37 m
639/64	ostatní plocha	neplodná půda	kabelové vedení nn 1,30 m

639/61	ostatní plocha	neplodná půda	kabelové vedení nn 10,20 m
725/130	ostatní plocha	jiná plocha	kabelové vedení nn, vn 117,74 m + rezervní chránička, 1 ks pilíř, uzemnění
606/54	ostatní plocha	jiná plocha	kabelové vedení nn 146,43 m + uzemnění
1286/1	ostatní plocha	silnice	kabelové vedení nn 39,82 m + uzemnění
1288/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	kabelové vedení nn a vn 22,70 m
725/111	ostatní plocha	jiná plocha	kabelové vedení nn 1,55 m
725/112	orná půda		kabelové vedení nn 64,48 m + rezervní chránička
725/121	orná půda		kabelové vedení nn 61,30 m + 1 ks pilíř, uzemnění

umístění SO 402 a SO 411 je vyznačeno v geometrickém plánu č. 3411-17570/2024 ze dne 10.10.2024 pro k. ú. Nový Hradec Králové, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „GP 3“).

## II.

**2.1.** Povinný za níže specifikovaných podmínek zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného věcné břemeno - služebnost k částem pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickými plány vyhotovenými společností GEOŠRAFO, s.r.o., Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové, č. 2080-17570/2024 ze dne 10.10.2024 (GP 2), č. 2081-17570/2024 ze dne 10.10.2024 (GP 1) pro k. ú. Hradec Králové a geometrickým plánem č. 3411-17570/2024 ze dne 10.10.2024 (GP 3) pro k. ú. Nový Hradec Králové, které jsou přílohami č. 1, 2 a 3 a nedílnými součástmi této smlouvy (dále jen „služebné pozemky“). Věcné břemeno - služebnost spočívá v oprávnění vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem umístit, provozovat, opravovat a udržovat:

a) kabelové vedení nn v částech pozemků pp. č. 1370, pp. č. 208/1 a pp. č. 202/1 v k. ú. Hradec Králové a v částech pozemků pp. č. 1316/7, pp. č. 611/19, pp. č. 1316/9, pp. č. 611/36, pp. č. 1316/8, pp. č. 611/37, pp. č. 611/34, pp. č. 725/179, pp. č. 639/68, pp. č. 639/64, pp. č. 639/61 a pp. č. 725/111 v k. ú. Nový Hradec Králové,

b) kabelové vedení nn a vn a rezervní chráničku v částech pozemku pp. č. 202/3 v k. ú. Hradec Králové,

c) kabelové vedení nn a rezervní chráničku v částech pozemků pp. č. 202/10 v k. ú. Hradec Králové a pp. č. 725/112 v k. ú. Nový Hradec Králové,

d) kabelové vedení nn a vn, rezervní chráničku a uzemnění v částech pozemku pp. č. 207/6 v k. ú. Hradec Králové,

e) kabelové vedení vn a rezervní chráničku v částech pozemků pp. č. 1304/113 a pp. č. 201/37 v k. ú. Hradec Králové,

f) kabelové vedení nn a uzemnění v částech pozemků pp. č. 207/52 v k. ú. Hradec Králové a v částech pozemků pp. č. 606/54 a pp. č. 1286/1 v k. ú. Nový Hradec Králové,

g) kabelové vedení nn, vn, rezervní chráničku, 1 pilíř a uzemnění v částech pozemku pp. č. 725/130 v k. ú. Nový Hradec Králové,

h) kabelové vedení nn a vn v částech pozemku pp. č. 1288/1 v k. ú. Nový Hradec Králové,

i) kabelové vedení nn, 1 pilíř a uzemnění v částech pozemku pp. č. 725/121 v k. ú. Nový Hradec Králové,

včetně práva provádět jejich obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost povinného výkon těchto práv strpět (dále též „služebnost“). Smluvní strany se dohodly, že kabelové vedení nn, a vn, rezervní chráničky, uzemnění a pilíře budou dále souhrnně označeny jako Zařízení distribuční soustavy.

**2.2.** Toto věcné břemeno - služebnost se zřizuje jako právo věcné na dobu neurčitou. Oprávněný služebnost přijímá.

**2.3.** Zásah do povrchu služebných pozemků za účelem provádění údržby a oprav Zařízení distribuční soustavy je možný pouze po předchozím písemném souhlasu povinného. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, ve které budou stanoveny podmínky jejich provádění.

**2.4.** Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně bránit vydání písemného souhlasu k činnostem uvedeným v čl. II. odst. 2.3. této smlouvy. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození Zařízení distribuční soustavy odkladu, obstará oprávněný jeho opravu i bez předchozího projednání s povinným, místo opravy označí a zabezpečí. V případě dle předchozího souvětí oprávněný oznámí provádění opravy Zařízení distribuční soustavy povinnému prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradec Králové neprodleně, nejpozději však do dvou dnů od započetí prací na provádění opravy. Po skončení prací uvede oprávněný služebné pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí škodu způsobenou provedením prací.

**2.5.** Oprávněný je povinen zpřístupnit každému vlastníku či spoluvlastníku služebných pozemků na jeho žádost dokumentaci Zařízení distribuční soustavy v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

**2.6.** Oprávněný je povinen si při výkonu práv odpovídajících služebnosti počínat tak, aby na majetku povinného nevznikaly žádné škody, případné vzniklé škody je oprávněný povinen uhradit.

**2.7.** Povinný se zavazuje na služebných pozemcích výše uvedená oprávnění strpět a zdržet se všech činností, které by mohly ohrozit výkon práva odpovídajícího služebnosti.

### III.

**3.1.** Služebnost uvedená v čl. II. této smlouvy se zřizuje úplatně za cenu 2.479,34 Kč + 21% DPH, tj. **celkem včetně 21% DPH 3.000 Kč.**

**3.2.** Cenu za zřízení služebnosti uvedenou v odst. 3.1. této smlouvy je oprávněný povinen uhradit jednorázově na účet povinného uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného povinným po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti oběma smluvními stranami. Splatnost daňového dokladu bude činit 30 dnů od jeho vystavení. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Cena za zřízení služebnosti je považována za uhrazenou dnem připsání na bankovní účet povinného uvedený v záhlaví této smlouvy.

**3.3.** V případě prodlení se zaplacením ceny za zřízení služebnosti je oprávněný povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 20 Kč za každý den prodlení, čímž není dotčeno právo na náhradu škody. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozího souvětí je oprávněný povinen rovněž nahradit povinnému škodu, která povinnému vznikla v důsledku prodlení oprávněného se zaplacením ceny za zřízení služebnosti. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.

**3.4.** Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

**3.5.** Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvní pokuty je přiměřená významu zajištěné smluvní povinnosti.

**3.6.** Případné odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

**3.7.** Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že celková výše smluvních pokut a nároku na náhradu škody uvedených v čl. III. této smlouvy je omezena limitem 10 % z výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene stanovené podle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

#### **IV.**

**4.1.** Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové, dle této smlouvy bude podán až po úplném zaplacení ceny za zřízení služebnosti.

**4.2.** Oprávněný zplnomocňuje povinného k podání návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí, případně k dalším úkonům ve správním, resp. vkladovém řízení.

**4.3.** Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí oprávněný.

#### **V.**

**5.1.** Zřízení služebnosti za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno Radou města Hradec Králové, usnesením č. RM/2023/545 ze dne 02.05.2023. Tato smlouva byla uzavřena na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 2023/0970 uzavřené dne 23.06.2023.

#### **VI.**

**6.1.** Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

**6.2.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou, nevyžaduje-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) pro její účinnost uveřejnění v registru smluv. V takovém případě tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, když povinný je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

**6.3.** Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

**6.4.** Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**6.5.** Povinnost strpět výkon práva odpovídajícího služebnosti zřízeného touto smlouvou přechází na každého dalšího případného vlastníka služebných pozemků.

6.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží oprávněný, dva stejnopisy obdrží povinný a jeden stejnopis bude sloužit pro potřeby Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové.

6.7. Oprávněný potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Oprávněný bere na vědomí, že povinný je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté oprávněným uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

6.8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v plném znění (včetně všech příloh).

6.9. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, ID datové schránky v95uqfy

statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky bebb2in

- vymezení předmětu smlouvy:

smlouva o zřízení služebnosti – kabelové vedení vn, nn, rezervní chráničky, uzemnění, pilíře (SO 401, 402, 403, 411, 412) v pozemcích v katastrálním území Hradec Králové a katastrálním území Nový Hradec Králové

- cena: 3.000 Kč včetně DPH

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

6.10. Touto smlouvou se ruší a nahrazuje Smlouva o zřízení služebnosti č. 2025/0467 uzavřená mezi povinným a oprávněným dne 16.05.2025.

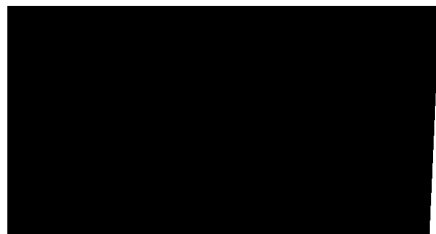
V Hradci Králové dne: 21. 08. 2025

V Hradci Králové dne: 1.1. 07. 2025

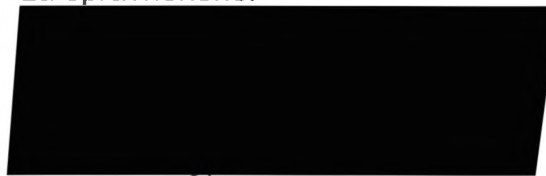
za povinného:



Bc. Jan Slavík  
vedoucí odboru  
správy majetku města



za oprávněného:



na základě plné moci

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

746-49	640887.58	1043134.12	3				
746-51	640894.06	1043133.14	3	67	640814.84	1043149.95	3
1499-4	640928.26	1043127.32	3	68	640811.80	1043152.25	3
1	640902.89	1043117.12	3	69	640811.48	1043151.75	3
2	640902.32	1043117.29	3	70	640808.88	1043154.44	3
3	640903.06	1043117.66	3	71	640808.44	1043154.02	3
4	640903.15	1043118.25	3	72	640806.94	1043157.21	3
5	640902.55	1043118.04	3	73	640806.28	1043157.16	3
6	640911.82	1043115.35	3	74	640805.80	1043156.99	6
7	640911.92	1043115.95	3	75	640805.42	1043157.67	6
8	640913.88	1043115.22	3	76	640806.18	1043157.96	3
9	640913.96	1043115.82	3	77	640801.37	1043155.44	3
10	640922.88	1043114.13	3	78	640801.07	1043155.98	3
11	640923.45	1043113.41	3	79	640796.56	1043151.93	3
12	640923.81	1043114.21	3	80	640796.39	1043152.54	3
13	640924.96	1043114.23	3	81	640795.96	1043152.11	3
14	640924.31	1043115.18	3	82	640796.14	1043145.43	3
15	640926.13	1043119.07	3	83	640795.54	1043145.47	3
16	640925.33	1043119.15	3	84	640795.19	1043153.45	3
17	640924.15	1043120.06	3	85	640794.91	1043152.91	3
18	640924.47	1043121.20	3	86	640793.13	1043153.45	3
19	640926.35	1043120.79	3	87	640793.57	1043153.95	3
20	640926.80	1043124.26	3	88	640791.17	1043159.65	3
21	640925.14	1043124.63	3	89	640790.62	1043159.43	3
22	640927.31	1043125.91	3	90	640806.53	1043159.39	3
23	640929.14	1043126.97	3	91	640805.93	1043159.33	3
24	640929.38	1043127.87	3	92	640806.53	1043161.73	3
25	640931.71	1043129.15	3	93	640805.93	1043161.75	3
26	640931.25	1043129.53	3	94	640806.77	1043165.37	3
27	640933.34	1043131.83	3	95	640806.17	1043165.43	3
28	640932.94	1043132.31	3	96	640808.17	1043175.01	3
29	640934.17	1043132.15	3	97	640807.57	1043175.11	3
30	640934.11	1043132.77	3	98	640809.45	1043181.95	6
31	640934.97	1043132.00	3	99	640808.82	1043182.03	6
32	640935.09	1043132.58	3	100	640811.03	1043193.43	3
33	640926.39	1043125.88	3	101	640811.59	1043193.19	3
34	640925.22	1043126.55	3	102	640811.33	1043193.97	3
35	640924.92	1043125.99	3	103	640809.15	1043193.93	6
36	640925.26	1043125.65	3	104	640809.35	1043194.50	6
37	640915.18	1043127.76	3	105	640805.48	1043195.53	3
38	640915.30	1043128.35	3	106	640805.14	1043195.01	3
39	640902.41	1043131.24	3	107	640803.73	1043197.75	3
40	640902.46	1043130.62	3	108	640803.26	1043197.37	3
41	640894.38	1043132.40	3				
42	640890.80	1043133.23	3				
43	640890.96	1043133.81	3				
44	640887.73	1043134.75	3				
45	640886.94	1043135.41	3				
46	640886.11	1043135.36	3				
47	640886.04	1043135.96	3				
48	640885.42	1043135.75	3				
49	640887.10	1043136.62	3				
50	640886.52	1043136.76	3				
51	640888.10	1043139.77	3				
52	640887.51	1043139.90	3				
53	640885.54	1043135.16	3				
54	640874.49	1043137.73	3				
55	640874.61	1043138.31	3				
56	640862.83	1043139.92	3				
57	640862.95	1043140.50	3				
58	640856.05	1043141.56	3				
59	640856.10	1043142.19	3				
60	640850.80	1043142.33	3				
61	640850.90	1043142.93	3				
62	640838.75	1043144.67	3				
63	640838.87	1043145.25	3				
64	640825.64	1043147.82	3				
65	640825.76	1043148.40	3				
66	640815.04	1043150.53	3				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu
200/9										200/9		26455			
202/1										202/1		10001			
202/3										202/3		10001			
202/10										202/10		10001			
202/68										202/68		25994			
208/1										208/1		10001			
1370										1370		10001			
st.1582										st.1582		23770			

Druh věcného břemene: podle smlouvy

Oprávněný: podle smlouvy

## GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel:

**GEOŠRAFO**

Geodetické práce  
 GEOŠRAFO, s.r.o., Kladská 181/55  
 500 03 Hradec Králové, www.geosrafo.cz

Číslo plánu: 2081-17570/2024

Okres: Hradec Králové

Obec: Hradec Králové

Kat. území: Hradec Králové

Mapový list: Hradec Králové 6-1/41

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:





202/2

977

978

200/9

208/1

979

1790

1791

1592

1370

101

102

103

104

105

106

107

108

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN  
 Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Hradec Králové (646873)

1	641064.39	1043353.52	3	
2	641063.78	1043353.68	3	
3	641064.08	1043351.90	3	
4	641063.48	1043352.00	3	
5	641062.61	1043345.03	3	
6	641062.78	1043344.35	3	
7	641063.18	1043344.82	3	
8	641066.26	1043340.67	6	
9	641066.08	1043339.94	6	
10	641068.44	1043338.60	3	
11	641068.14	1043338.06	3	
12	641070.54	1043337.49	3	
13	641036.73	1043335.68	3	
14	641037.31	1043335.47	3	
15	641036.63	1043333.79	3	
16	641036.05	1043333.95	3	
17	641036.41	1043332.71	3	
18	641035.83	1043332.85	3	
19	641034.97	1043328.03	3	
20	641034.39	1043328.27	3	
21	641031.69	1043315.83	3	
22	641031.08	1043316.14	3	
23	641028.71	1043306.52	3	
24	641028.05	1043306.76	3	
25	641026.22	1043298.69	3	
26	641025.72	1043299.09	3	
27	641021.73	1043296.90	3	
28	641022.65	1043296.62	3	
29	641021.99	1043296.26	3	
30	641070.92	1043338.02	3	el.skříň
31	641071.16	1043337.63	3	el.skříň
32	641071.37	1043337.76	3	el.skříň
33	641071.13	1043338.15	3	el.skříň

k.ú. Nový Hradec Králové (647187)

3411-9	641064.78	1043358.27	3	
3411-10	641065.37	1043358.15	3	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav						Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovností				dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
201/37												201/37		10001			
207/4												207/4		20112			
207/6												207/6		10001			
207/52												207/52		10001			
1304/99												1304/99		7951			
1304/113												1304/113		10001			

Druh věcného břemene: podle smlouvy  
 Oprávněný: podle smlouvy

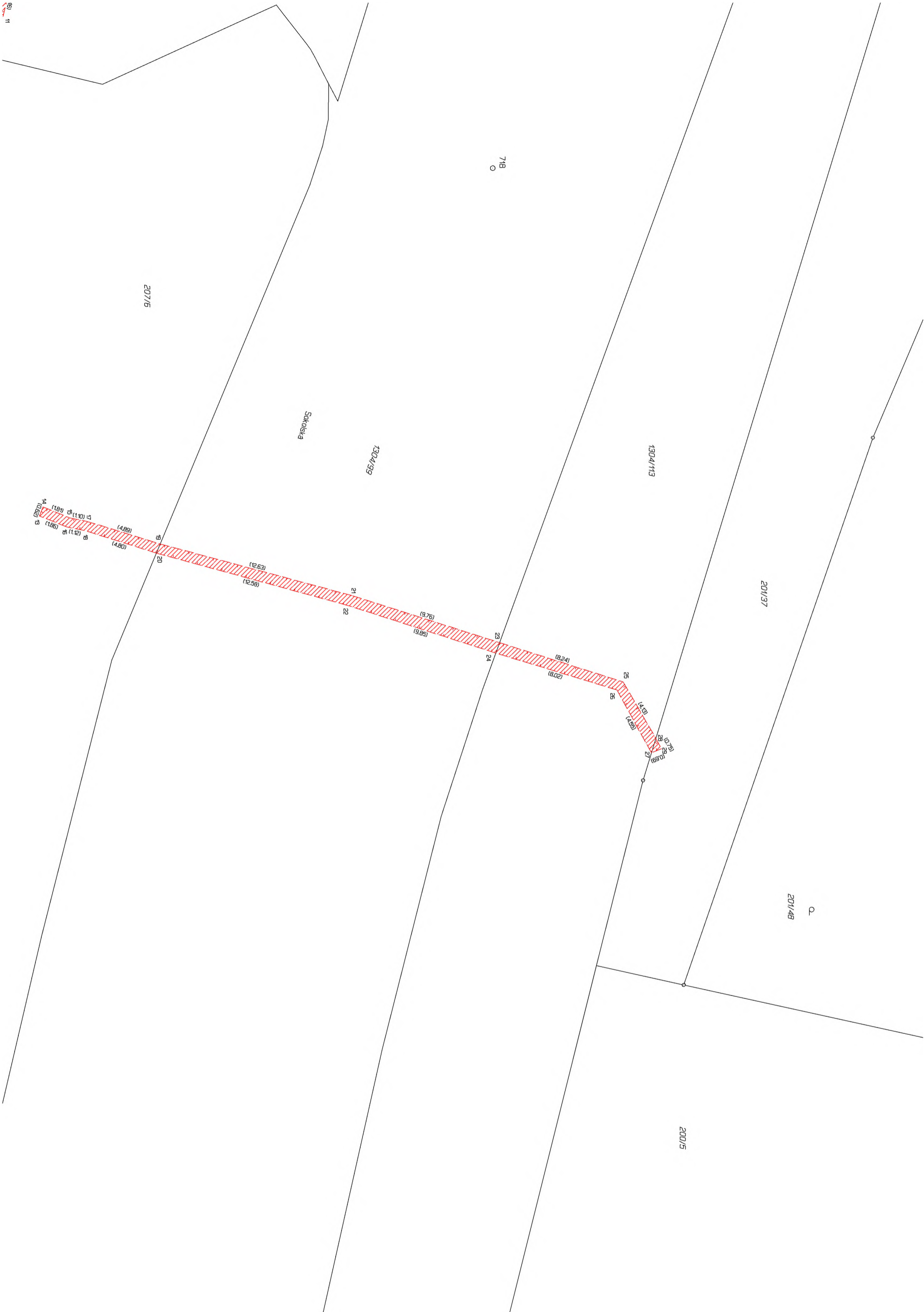
**GEOMETRICKÝ PLÁN**  
**pro**  
 vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: **GEOŠRAFO**  
 Geodetické práce  
 GEOŠRAFO, s.r.o., Kladská 181/55  
 500 03 Hradec Králové, www.geosrafo.cz

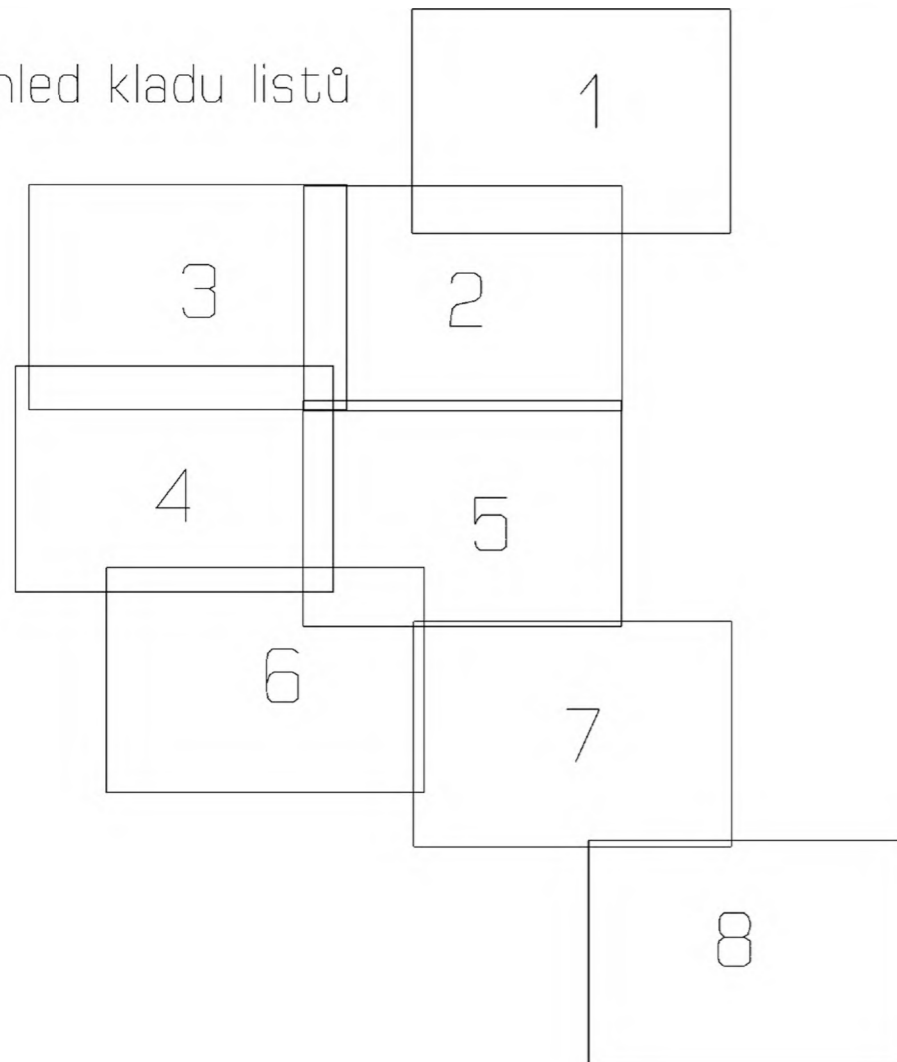
Číslo plánu: 2080-17570/2024  
 Okres: Hradec Králové  
 Obec: Hradec Králové  
 Kat. území: Hradec Králové  
 Mapový list: Hradec Králové 6-1/41

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:





přehled kladu listů



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastníků	Výměra dílu	
											ha	m <sup>2</sup>		
606/54											606/54		10001	
611/19											611/19		10001	
611/34											611/34		10001	
611/36											611/36		10001	
611/37											611/37		10001	
639/61											639/61		10001	
639/64											639/64		10001	
639/68											639/68		10001	
725/111											725/111		10001	
725/112											725/112		10001	
725/121											725/121		10001	
725/130											725/130		10001	
725/173											725/173		25653	
725/179											725/179		10001	
1286/1											1286/1		10001	
1288/1											1288/1		10001	
1316/7											1316/7		10001	
1316/8											1316/8		10001	
1316/9											1316/9		10001	
st.2963/1											st.2963/1		25396	

druh věcného břemene: podle smlouvy  
oprávněný: podle smlouvy

**GEOMETRICKÝ PLÁN**  
**pro**  
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Výhotovitel: **GEOŠRAFO**  
Geodetické práce  
GEOŠRAFO, s.r.o., Kladská 181/55  
500 03 Hradec Králové, www.geosrafo.cz

Číslo plánu: 3411-17570/2024

Okres: Hradec Králové

Obec: Hradec Králové

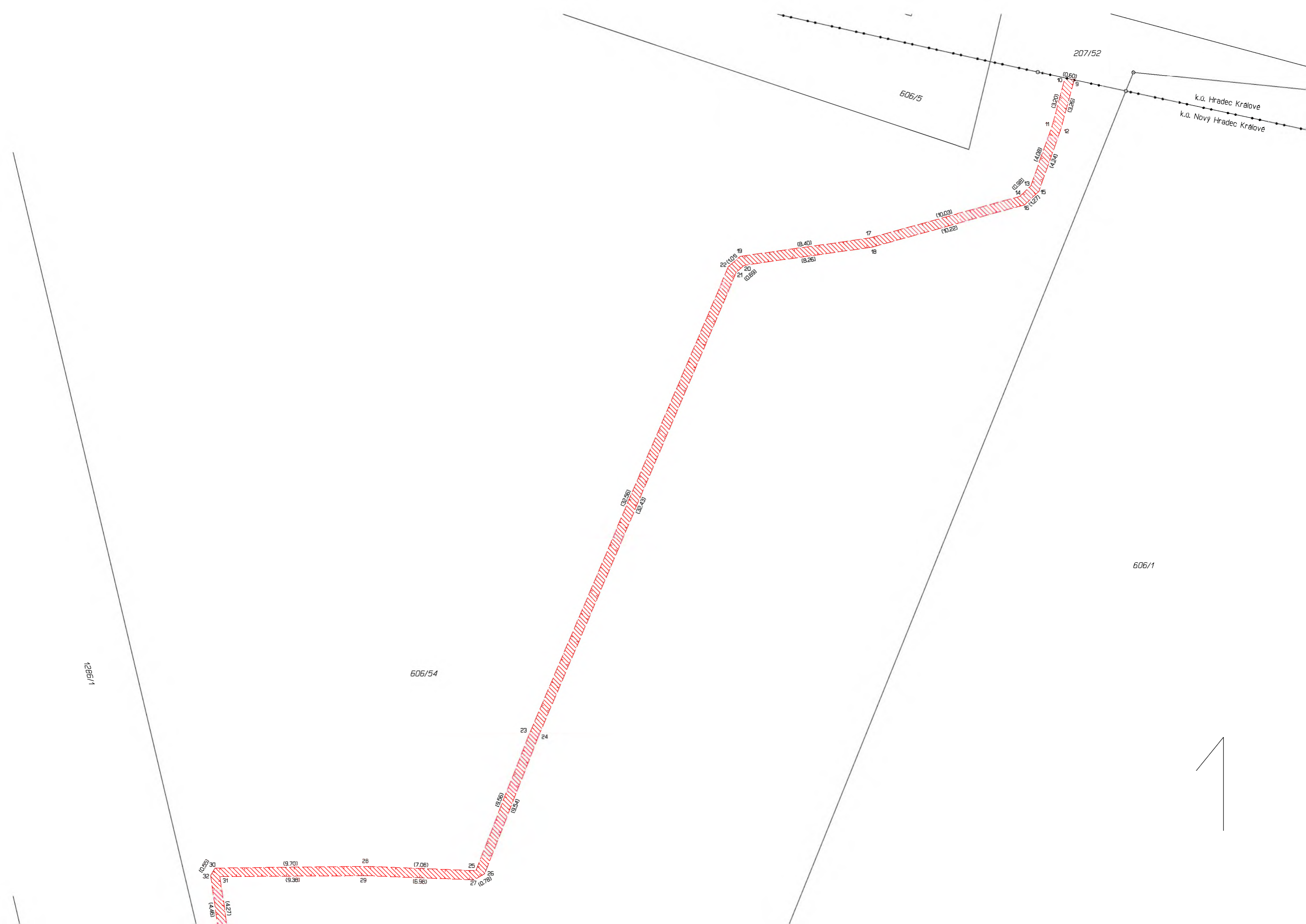
Kat. území: Nový Hradec Králové

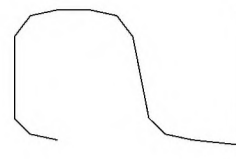
Mapový list: Hradec Králové 6-1/41, 6-1/43

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	KN	Poznámka
536-96	641136.00	1043485.10	3		
876-54	641160.38	1043555.73	3		
1062-35	641056.90	1043580.98	3		
1149-71	641109.92	1043551.11	3		
1	641148.13	1043530.00	3	roh skříně	
2	641147.78	1043531.16	3	roh skříně	
3	641147.54	1043531.10	3	roh skříně	
4	641147.91	1043529.92	3	roh skříně	
5	641187.00	1043410.14	3	roh skříně	
6	641187.01	1043409.37	3	roh skříně	
7	641187.26	1043409.36	3	roh skříně	
8	641187.25	1043410.13	3	roh skříně	
9	641064.78	1043358.27	3		
10	641066.37	1043358.15	3		
11	641066.21	1043361.24	3		
12	641065.63	1043361.42	3		
13	641067.57	1043365.08	3		
14	641068.27	1043365.76	3		
15	641067.05	1043365.42	3		
16	641067.97	1043366.30	3		
17	641077.94	1043368.45	3		
18	641077.82	1043369.03	3		
19	641086.26	1043369.63	3		
20	641086.00	1043370.19	3		
21	641086.52	1043370.65	3		
22	641087.02	1043370.29	3		
23	641099.80	1043400.24	3		
24	641099.24	1043400.48	3		
25	641103.28	1043409.15	3		
26	641102.72	1043409.36	3		
27	641103.40	1043409.74	3		
28	641110.35	1043408.87	3		
29	641110.37	1043409.47	3		
30	641120.05	1043408.98	3		
31	641119.75	1043409.53	3		
32	641120.34	1043409.45	3		
33	641119.73	1043413.87	3		
34	641119.15	1043413.75	3		
35	641118.24	1043420.29	3		
36	641117.66	1043432.54	3		
37	641115.31	1043432.40	3		
38	641114.73	1043432.40	3		
39	641111.92	1043445.19	3		
40	641112.50	1043445.33	3		
41	641109.12	1043457.63	3		
42	641108.54	1043457.49	3		
43	641108.48	1043460.42	3		
44	641107.88	1043460.32	3		
45	641107.98	1043465.85	3		
46	641107.33	1043466.33	3		
47	641108.59	1043465.98	3		
48	641108.46	1043466.25	3		
49	641118.49	1043468.55	3		
50	641119.30	1043469.04	3		
51	641122.03	1043453.13	3		
52	641122.66	1043453.33	3		
53	641119.07	1043468.38	3		
54	641119.44	1043468.46	3		
55	641129.71	1043470.73	3		
56	641129.55	1043471.39	3		
57	641130.81	1043471.56	3		
58	641130.31	1043471.92	3		
59	641139.70	1043494.49	3		
60	641139.14	1043494.69	3		
61	641143.99	1043507.14	3		
62	641143.39	1043507.26	3		
63	641143.46	1043508.50	3		
64	641144.06	1043508.34	3		
65	641151.19	1043521.51	3		
66	641150.57	1043521.65	3		
67	641151.00	1043524.04	3		
68	641150.40	1043523.90	3		
69	641149.77	1043526.87	3		
70	641149.21	1043526.65	3		
71	641148.76	1043529.80	3		
72	641149.19	1043530.95	3		
73	641149.61	1043530.41	3		
74	641155.80	1043534.30	3		
75	641155.22	1043533.43	3		
76	641157.51	1043534.00	3		
77	641158.64	1043533.59	3		
78	641158.84	1043534.07	3		
79	641165.87	1043531.61	3		
80	641165.73	1043530.66	3		
81	641168.25	1043530.13	3		
82	641169.60	1043530.75	3		
83	641175.48	1043528.08	3		
84	641175.44	1043527.52	3		
85	641175.25	1043519.98	3		
86	641190.95	1043520.56	3		
87	641191.20	1043519.94	3		
88	641192.61	1043519.37	3		
89	641192.37	1043515.72	3		
90	641202.17	1043516.11	3		
91	641201.53	1043506.51	3		
92	641200.89	1043506.55	3		
93	641200.27	1043484.40	3		
94	641199.67	1043461.60	3		
95	641198.49	1043464.83	3		
96	641198.09	1043443.24	3		
97	641197.49	1043413.78	3		
98	641196.60	1043413.80	3		
99	641196.59	1043409.12	3		
100	641195.99	1043409.74	3		
101	641195.74	1043535.48	3		
102	641195.68	1043534.84	3		
103	641195.99	1043534.84	3		
104	641195.99	1043534.84	3		
105	641195.99	1043534.84	3		
106	641195.99	1043534.84	3		
107	641195.99	1043534.84	3		
108	641195.99	1043534.84	3		
109	641195.99	1043534.84	3		
110	641195.99	1043534.84	3		
111	641195.99	1043534.84	3		
112	641195.99	1043534.84	3		
113	641195.99	1043534.84	3		
114	641195.99	1043534.84	3		
115	641195.99	1043534.84	3		
116	641195.99	1043534.84	3		
117	641195.99	1043534.84	3		
118	641195.99	1043534.84	3		
119	641195.99	1043534.84	3		
120	641195.99	1043534.84	3		
121	641195.99	1043534.84	3		
122	641195.99	1043534.84	3		
123	641195.99	1043534.84	3		
124	641195.99	1043534.84	3		
125	641195.99	1043534.84	3		
126	641195.99	1043534.84	3		
127	641195.99	1043534.84	3		
128	641195.99	1043534.84	3		
129	641195.99	1043534.84	3		
130	641195.99	1043534.84	3		
131	641195.99	1043534.84	3		
132	641195.99	1043534.84	3		
133	641195.99	1043534.84	3		
134	641195.99	1043534.84	3		
135	641195.99	1043534.84	3		
136	641195.99	1043534.84	3		
137	641195.99	1043534.84	3		
138	641195.99	1043534.84	3		
140	641055.77	1043564.58	3		
141	641055.25	1043564.67	3		
142	641055.69	1043565.19	3		
143	641054.62	1043568.39	3		
144	641054.00	1043568.26	3		
145	641054.47	1043574.39	3		
146	641053.70	1043576.47	3		
147	641054.44	1043576.98	3		
148	641054.03	1043577.80	3		
149	641054.71	1043579.30	3		
150	641055.25	1043579.00	3		
151	641055.95	1043579.87	3		
152	641055.59	1043580.37	3		
153	641057.28	1043580.38	3		
154	641061.31	1043585.53	3		
155	641061.43	1043587.21	3		
156	641060.20	1043585.28	3		
157	641062.32	1043587.70	3		
158	641062.06	1043588.86	3		
159	641066.02	1043597.06	3		
160	641065.46	1043597.28	3		
161	641068.72	1043603.78	3		
162	641068.10	1043603.80	3		
163	641067.98	1043604.42	3		
164	641068.54	1043604.70	3		
165	641067.11	1043605.32	3		
166	641067.47	1043605.82	3		
167	641065.59	1043606.01	3		
168	641065.81	1043606.57	3		
169	641058.83	1043608.89	3		
170	641058.99	1043608.32	3		
171	641058.49	1043607.81	3		
172	641057.91	1043608.05	3		
173	641057.93	1043606.96	3		
174	641057.56	1043607.10	3		





606/1

606/54

1286/1

1288/1

1287/15

1287/14

1287/1

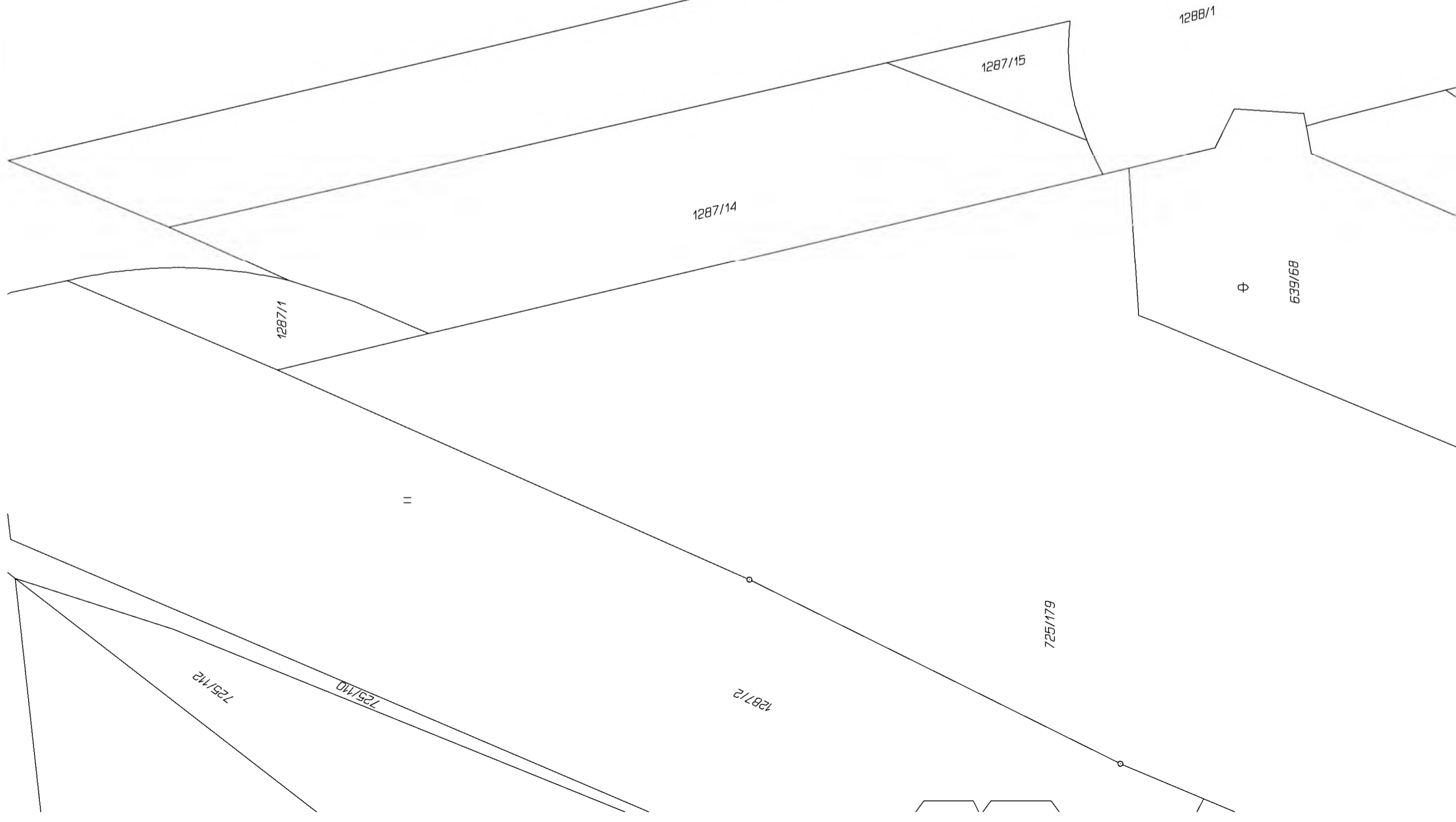
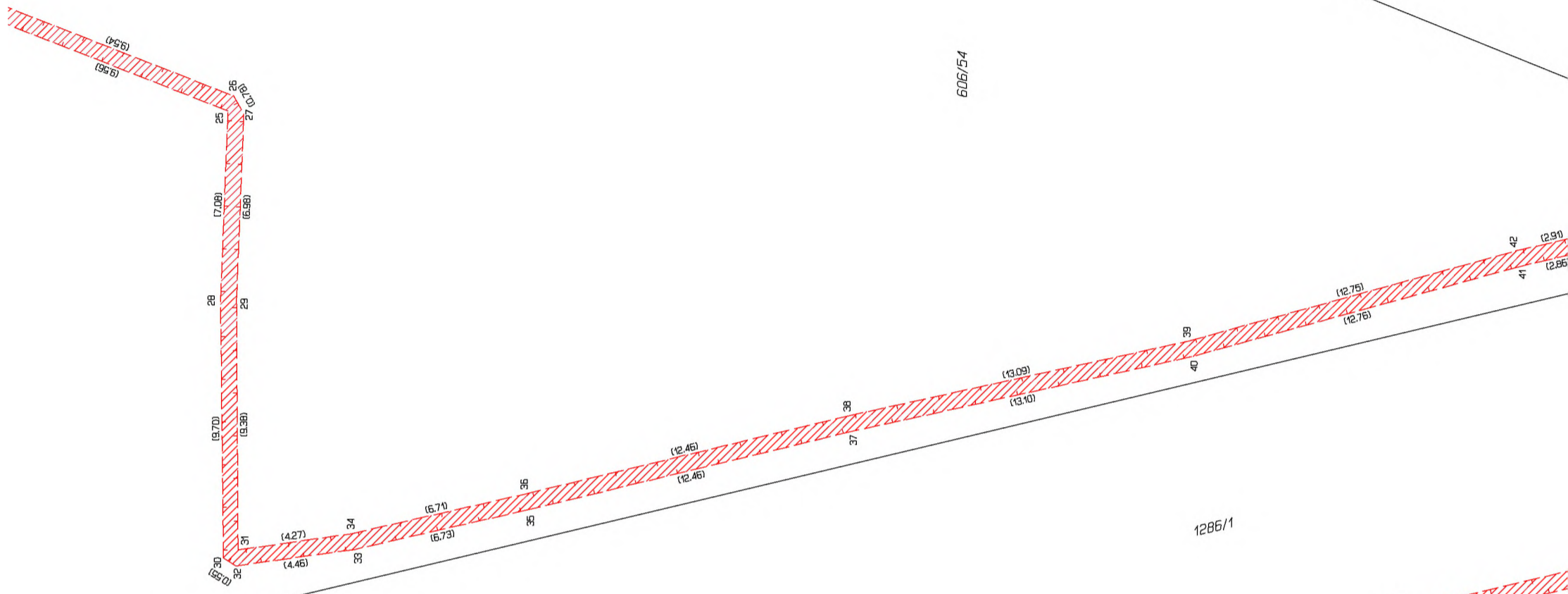
639/68

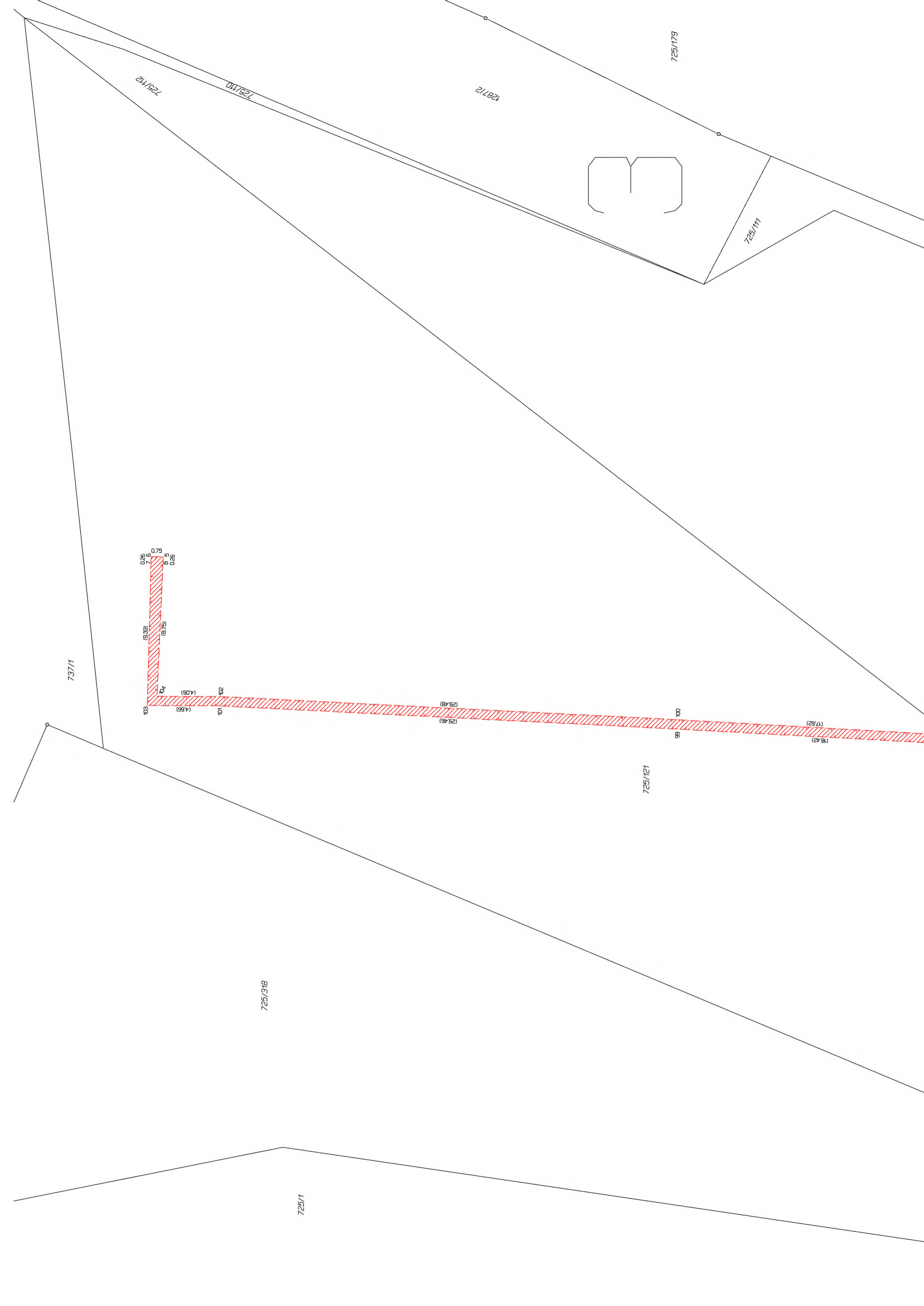
725/179

1287/2

725/120

725/12

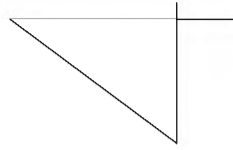




639/64

639/68

+



725/179

1090



725/111

725/112

725/121

725/118

93

94

(22 17)

(22 18)

96

96

(23 81)

(23 80)

97

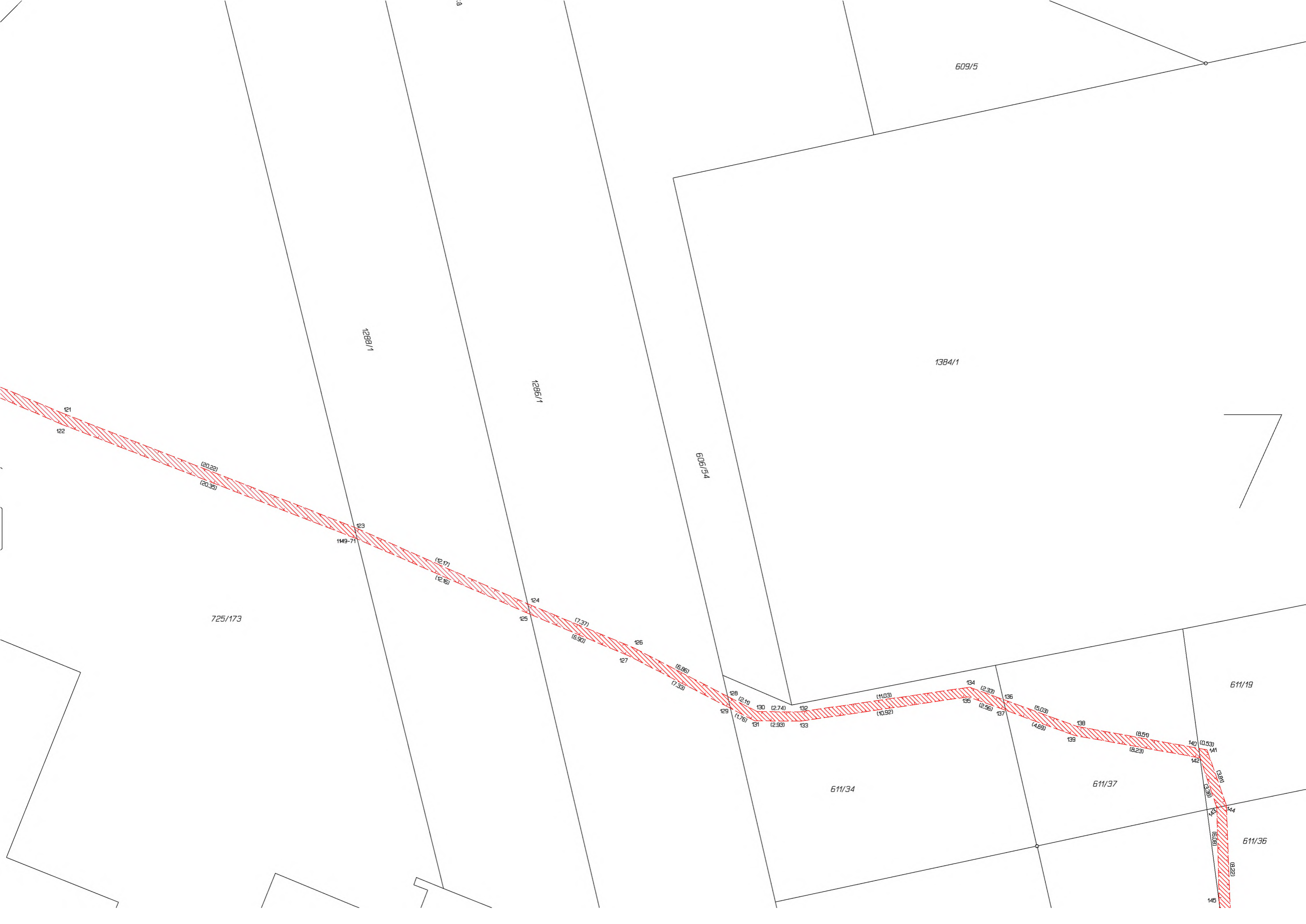
96

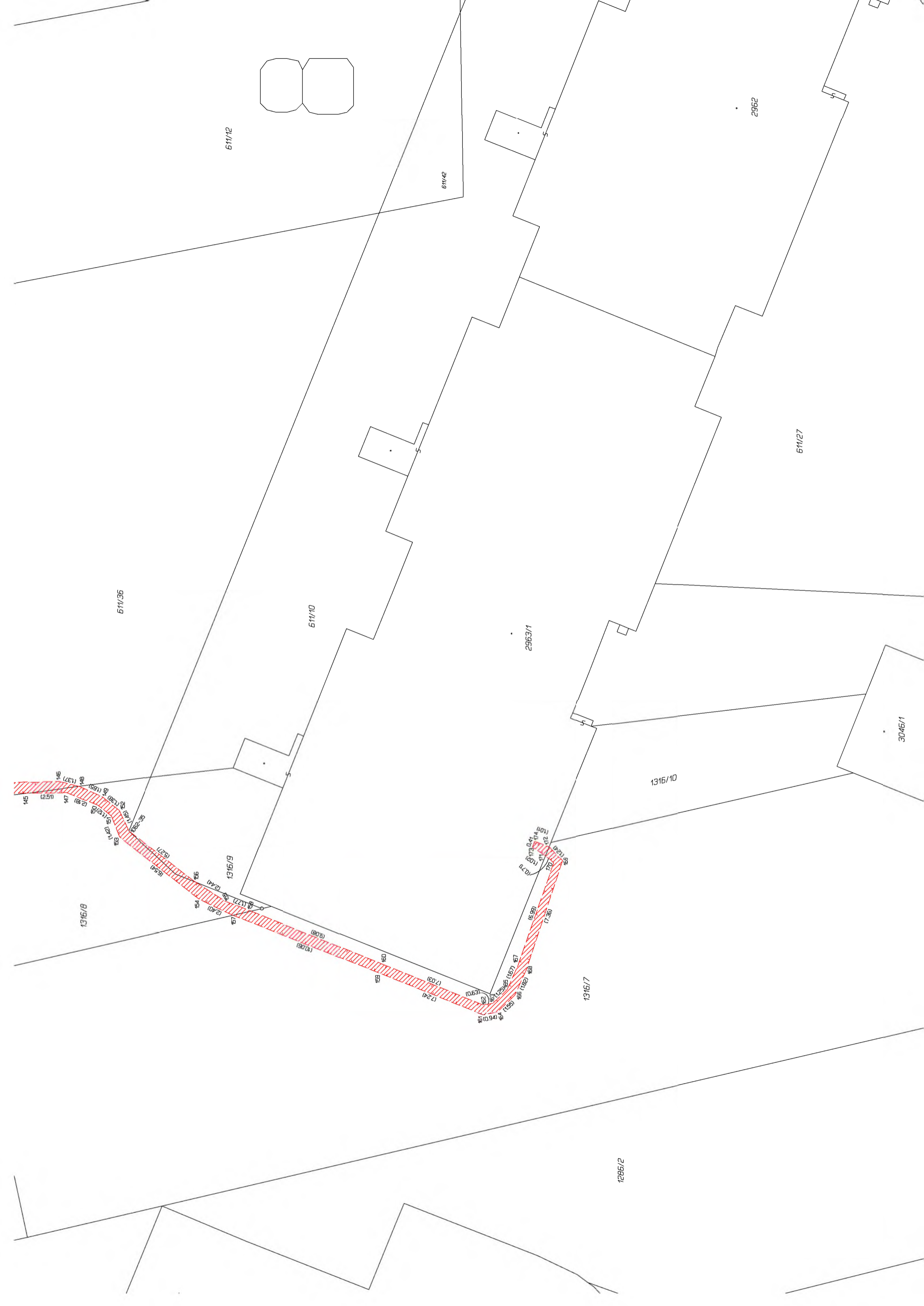
(18 42)

(17 52)









611/12

611/42

2966

611/27

611/36

611/10

2966/1

1316/10

3046/1

1316/8

1316/9

1316/17

1296/2