

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO SMLOUVY		
<b>196</b>	<b>2024</b>	<b>OIR</b>
poř. číslo	rok	zkr. odb.

# Dodatek č. 1

## ke smlouvě o dílo ev. číslo smlouvy objednatele 196/2024/OIR ze dne 15. 10. 2024

### Čl. I. Smluvní strany

#### Město Frenštát pod Radhoštěm

nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zastoupeno: Ing. Bc. Janem Rejmanem, DiS., starostou

IČO: 00297852

DIČ: CZ 00297852

*dále i objednatel*

#### K2 stavební Moravia s.r.o.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 32700

se sídlem: Počáteční 429/10, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

jednající: Marian Kotas, jednatel

IČO: 28573994

DIČ: CZ28573994

*dále i zhotovitel*

*společně i smluvní strany*

### Čl. II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 10. 2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení Rekonstrukce schodiště (*dále i smlouva*).

2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1.

### Čl. III. Předmět dodatku

#### Vícepráce:

1. Na stavbě vznikly vícepráce, které jsou popsány v evidenčním listu změny stavby č. 1, který tvoří přílohu č. 1 dodatku.

2. Cena víceprací činí:

cena víceprací bez DPH celkem: 127.776,80 Kč

DPH celkem 21 %: 26 833,13 Kč

cena víceprací včetně DPH celkem: 154 609,93 Kč

3. Rozsah víceprací je specifikován v příloze č. 1 dodatku - soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

4. Ocenění víceprací se řídilo jednotkovými cenami přílohy č. 1 smlouvy. Ceny víceprací neobsažených v této příloze smlouvy jsou oceněny podle cenové úrovně ÚRS roku 2025. Pokud nebyly ceny uvedeny v cenové soustavě ÚRS, byly stanoveny dohodou mluvnických stran a oboustranně odsouhlaseny.

5. Text článku IV. odst. 1 smlouvy

cena bez DPH celkem: 7.688.112,- Kč

DPH celkem (21 %): 1.614.503,52 Kč

cena včetně DPH celkem: 9.302.615,52 Kč

(cena bez DPH slovy celkem: sedmmiliónůšestsetosmdesátosmtisícstodvanáct korun českých)

se nahrazuje textem:

cena bez DPH celkem: 7 815 888,80 Kč

DPH celkem (21 %): 1 641 336,65 Kč

cena včetně DPH celkem: 9 457 225,45 Kč

(cena bez DPH slovy celkem: sedmmiliónůosmsetpatnácttisícosmsetosmdesátosm korun českých a osmdesát haléřů).

#### **Doba plnění:**

6. Smluvní strany se dohodly, že termín dokončení a předání díla dle čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy se prodlužuje o 9 kalendářních týdnů. K posunu termínu dochází z důvodů nepříznivých klimatických podmínek, které měly vliv na plnění díla a dodržení správných technologických postupů.

7. V čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy se číslo „24“ nahrazuje číslem „33“.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.

2. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se použijí i na tento dodatek.

3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4. **Doložka platnosti dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů:** Právní jednání stanovené smlouvu je schváleno usnesením Rady města Frenštátu pod Radhoštěm č. 1724/80/RM/2025 ze dne 2.7.2025.

5. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

6. Přílohy: Příloha č. 1 dodatku: Evidenční list změny stavby, Harmonogram stavby

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne

---

Ing. Bc. Jan Rejman, DiS., starosta

Digitálně podepsal Jan Rejman  
Datum: 13.08.2025 22:32:49  
+02:00

Ve Ostravě dne

**Marian Kotas** Digitálně podepsal Marian Kotas  
Datum: 2025.08.11 11:15:13  
+02'00'

---

Marian Kotas, jednatel

Příloha č. 1 dodatku: Evidenční list změny stavby

Příloha č. 2 dodatku: Harmonogram stavby



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: R267\_1a  
Stavba: ZL č. 1 - Frenštát pod Radhoštěm

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 06.06.2025

Zadavatel: IČ:  
Město Frenštát pod Radhoštěm DIČ:

Zhotovitel: IČ: 28573994  
K2 stavební Moravia s.r.o. DIČ: CZ28573994

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>127 776,80</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>127 776,80</b>		<b>26 833,13</b>
DPH snížená	12,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>154 609,93</b>
-------------------	----------	------------	--	-------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
---------------------	-------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R267\_1a

**Stavba:** ZL č. 1 - Frenštát pod Radhoštěm

Místo: Datum: 06.06.2025

Zadavatel: Město Frenštát pod Radhoštěm

Projektant:

Zhotovitel: K2 stavební Moravia s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

**127 776,80**

**154 609,93**

**01 Obnova schodiště Na Horečkách**

127 776,80

154 609,93

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 - Frenštát pod Radhoštěm

Objekt:

**01 - Obnova schodiště Na Horečkách**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

06.06.2025

Zadavatel:

Město Frenštát pod Radhoštěm

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

K2 stavební Moravia s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**127 776,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	127 776,80	21,00%	26 833,13
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**154 609,93**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 - Frenštát pod Radhoštěm

Objekt:

**01 - Obnova schodiště Na Horečkách**

Místo:

Datum: 06.06.2025

Zadavatel: Město Frenštát pod Radhoštěm

Projektant:

Zhotovitel: K2 stavební Moravia s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**127 776,80**

PSV - Práce a dodávky PSV

127 776,80

---

741 - Elektroinstalace - silnoproud

127 776,80

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 - Frenštát pod Radhoštěm

Objekt:

**01 - Obnova schodiště Na Horečkách**

Místo:

Datum: 06.06.2025

Zadavatel:

Město Frenštát pod Radhoštěm

Projektant:

Zhotovitel:

K2 stavební Moravia s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**127 776,80**

D PSV

Práce a dodávky PSV

127 776,80

D 741

Elektroinstalace - silnoproud

127 776,80

1	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE (chránička) D 52/63mm	m	360,000	32,20	11 592,00
2	K	741110003	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 35 mm	m	360,000	51,50	18 540,00

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/741110003](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110003)

3	K	741123225	Montáž kabelů hliníkových bez ukončení uložených volně plných nebo laněných kulatých (např. AYKY) počtu a průřezu žil 4x25 mm <sup>2</sup>	m	-360,000	41,00	-14 760,00
4	M	34113120	kabel silový jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKY) 4x25mm <sup>2</sup>	m	-360,000	110,00	-39 600,00
5	M	3483301	schodišťové svítidlo TAXI LED/1,5W/230V IP54, rozměr 70x70 mm, hloubka zapuštění 50mm	kus	-165,000	448,00	-73 920,00
6	M	3483302	schodišťové svítidlo TAXI LED/1,5W/230V IP54, rozměr 70x70 mm, hloubka zapuštění 50mm	kus	-10,000	448,00	-4 480,00
7	M	R14	Nástěnné vestavné LED svítidlo Decently IP54 CCT	ks	175,000	498,00	87 150,00
8	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	m	140,400	62,00	8 704,80
9	K	R41	Ostatní práce a dodávky - napojení elektrokabelů na stávající rozvod, revize, apod.	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00
10	K	R16	Zapojení SEZ Krabice 6455-11 5.P/5 acidur IP67	ks	175,000	112,00	19 600,00
11	K	210812011	Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených volně nebo v liště počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup>	m	360,000	29,60	10 656,00

Online PSC

[https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2025\\_01/210812011](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210812011)

12	M	R16	kabel silový CYKY 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	360,000	36,00	12 960,00
13	M	R18	KOPOS SB-KP 68-50/L_AB Krabice přístrojová BETON HŘEB FIX *8595568938664	ks	175,000	127,00	22 225,00
14	K	R19	Montáž Trubka ohebná Kopos Monoflex 1425_K10 25 mm	m	140,000	54,00	7 560,00
15	M	R20	Trubka ohebná Kopos Monoflex 1425_K10 25 mm	m	140,000	20,00	2 800,00
16	K	R21	Montáž Skříň oceloplechová s montážním panelem V300xŠ200xH150 IP66	ks	2,000	2 425,00	4 850,00
17	M	R22	Skříň oceloplechová s montážním panelem V300xŠ200xH150 IP66	ks	2,000	4 200,00	8 400,00
18	K	R23	Montáž Svorkovnice rozbočovací HLAK 25//5 C 3LNPE, 152A, 5pól., CU, IP20, 3xŠ/M/Z, na DIN	ks	2,000	210,00	420,00
19	M	R24	Svorkovnice rozbočovací HLAK 25//5 C 3LNPE, 152A, 5pól., CU, IP20, 3xŠ/M/Z, na DIN	ks	2,000	622,00	1 244,00
20	M	R25	Jistič/chránič 10B/1N	ks	2,000	1 770,00	3 540,00
21	K	R26	Zapojení Jistič/chránič 10B/1N	ks	2,000	315,00	630,00
22	M	R27	Din lišta	ks	2,000	210,00	420,00
23	M	R28	Ovládací systém světel	ks	1,000	4 725,00	4 725,00
24	K	R29	Montáž Ovládacího systému světel	ks	1,000	675,00	675,00
25	M	R30	Stykač instalační 40A	ks	1,000	4 275,00	4 275,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	R31	Montáž Stykač instalační 40A	ks	1,000	570,00	570,00
27	K	R33	Montáž Met svorkovnice	ks	2,000	225,00	450,00
28	M	R34	Met svorkovnice	ks	2,000	825,00	1 650,00
29	K	R35	Montáž přepětové ochrany	ks	1,000	975,00	975,00
30	M	R36	Přepětová ochrana	ks	1,000	5 925,00	5 925,00

## Časový harmonogram

Stavba: R 267 „Obnova schodiště na Horečkách na pozemcích 3995/11 a 3995/12 v katastrálním území Frenštát pod Radhoštěm“		Termin dle SoD:																													
		24 týdnů/168dnů od zahájení stavebních prací 3.2.2025 ----> 27.7.2025																													
		Únor				Březen				Duben				Květen				Červen				Červenec				Srpen				Září	
Postup prací:	Měsíc: Týden:	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.
Pořadí KD / den v měsíci konání kontrolního dne:	1/3																														
Přípravné práce, Zařízení staveniště																															
Bourání schodiště/zábradlí																															
Zemní práce/ výkopy																															
Elektro																															
Základy/betonáže																															
Zámečnické práce/montáž stupňů a zábradlí																															
Terční úpravy																															
Dokončovací práce a uvedení staveniště do původního stavu																															

Legenda:

- Dokončeno
- SO 02 Obnova schodiště
- SO 03 Vedlejší rozpočtové náklady
- Aktuální časová osa

Vypracoval:  
Dne:  
Aktualizace

Ing. Míchal Kokeš  
04.08.2025  
č.2