



D O D A T E K č. 2 **smlouvy o dílo ze dne 30. 9. 2024**

„Nové odborné učebny SZŠ a VOŠ Cheb a bezbariérový přístup do školy“

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola Cheb, p. o.

se sídlem: Hradební 58/10, 350 02 Cheb
IČO: 00669733
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupena: Mgr. Zdeňkem Hrkalem, ředitelem školy
zapsána: v rejstříku škol a školských zařízení RED-IZO: 600019632

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

ISSO – Inženýrské stavby Sokolov s.r.o.

se sídlem: Pohraniční stráž 255, 357 03 Svatava
IČO: 18248675
DIČ: DIČ: CZ18248675
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupena: Vladislavem Štěpánovským, jednatelem společnosti
zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1339

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu příslušných ustanovení smlouvy o dílo ze dne 30. 9. 2024 se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto

DODATKU č. 2 **KE SMLouvĚ O DÍLO NA REALIZACI STAVBY**

„Nové odborné učebny SZŠ a VOŠ Cheb a bezbariérový přístup do školy“ (dále jen „dodatek č. 2“)

- A) Smluvní strany uzavřely dne 30. 9. 2024 smlouvu o dílo na realizaci stavby: **„Nové odborné učebny SZŠ a VOŠ Cheb a bezbariérový přístup do školy“** (dále jen „smlouva“). Ke smlouvě nyní uzavírají smluvní strany dodatek č. 2, a to z důvodů nutných úprav a upřesnění rozsahu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby, jejichž bližší specifikace je uvedena v odstavci C) níže.
- B) Dodatek č. 2 je uzavírán v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) formou změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle odst. 4, 6 a 7 § 222 ZZVZ. Tyto změny závazku nemění



celkovou povahu veřejné zakázky. Tyto práce jsou nezbytné pro provedení a dokončení původních stavebních prací a jsou specifikovány ve změnových listech číslo 03 A – 09 A, 05 B – 09 B a 01 C (přílohy č. 1 - 13). Zdůvodnění jednotlivých změn je uvedeno v rámci jednotlivých změnových listů.

- C) Čl. II. Specifikace díla odst. 2.1 smlouvy se s ohledem na výše uvedené doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém listu číslo 03 A – 09 A, 05 B – 09 B a 01 C ze kterých vyplývá:

Změna dle § 222 odst. 4 písm. b) ZZVZ

ZL č.	Popis a důvod změny	Rozšíření	Snížení	ZL (vícepráce (+) / méněpráce (-))	Hodnota změny dle § 222 odst. 4 písm. b) ZZVZ
03 A	Změna typu svítidel v chodbách a šatnách v 1.PP vyvolaná zejména nerealizací SDK podhledů v šatnách.	131 032,00 Kč	-80 157,00 Kč	50 875,00 Kč	0,87 %
04 A	Úprava rozměrů pergoly u nového vstupu do objektu školy v návaznosti na rozšíření schodiště.	168 815,00 Kč	-54 580,00 Kč	114 235,00 Kč	0,92 %
05 A	Změna způsobu pokládky dlažby (na vazbu/ na koso), doplnění keramických soklů do šaten v 1. PP.	113 247,00 Kč	-31 432,00 Kč	81 815,00 Kč	0,60 %
06 A	Doplnění a úprava rozvodů el. instalace v 1. PP a doplnění stmívacích čidel svítidel v šatnách v 1.PP.	32 069,00 Kč	-882,00 Kč	31 187,00 Kč	0,14 %
07 A	Rozšíření rozměrů schodiště u nového vstupu do objektu školy, úprava typu materiálu schodiště.	198 365,00 Kč	-0,00 Kč	198 365,00 Kč	0,82 %
08 A	Oprava a nátěr fasády včetně kovových konstrukcí přístavku a zhotovení nápisu s označením školy a oprava fasády pod přístřeškem u nového vstupu do objektu	115 459,00 Kč	-0,00 Kč	115 459,00 Kč	0,48 %
09 A	Nutné úpravy nadpraží u dveří u CHUC, provedení SDK pohledů, zakrývání stávajících luxferů a další související práce v 1.PP-4.NP v rozsahu rozpočtů	417 957,00 Kč	-478 826,00 Kč	-60 869,00 Kč	3,69 %
	Celkem (bez DPH)	1 176 944,00 Kč	-645 877,00 Kč	531 067,00 Kč	7,52 %

Změna dle § 222 odst. 6 ZZVZ

ZL č.	Popis a důvod změny	Rozšíření	Snížení	ZL (vícepráce (+) / méněpráce (-))
05 B	Demontáž a zpětná montáž otopných těles a částečná výměna rozvodů, výměna hydrantu a oprava rozvodů pro čerpání vody vše v 1.PP.	151 800,00 Kč	0,00 Kč	151 800,00 Kč
06 B	Postupné doplňování základů s výztužemi pod historickou nosnou zdí u výtahové šachty.	136 991,00 Kč	0,00 Kč	136 991,00 Kč



07 B	Změna způsobu založení výtahové šachty – místo ocelových pažnic při zřízení bednění stavební jámy musí být použity mikrozápory pro bezpečné zajištění stavební jámy v kombinaci s dřevěnými trámy.	597 826,00 Kč	-150 967,00 Kč	446 859,00 Kč
08 B	Stávající ocelová okna v šatnách v 1.PP měla být nahrazena okny s hliníkovým rámem, zůstanou však zachována a dojde pouze k jejich nátěrům.	8 162,00 Kč	-86 677,00 Kč	- 78 515,00 Kč
09 B	Výkaz výměr neobsahoval položky týkající se nutné demontáže a likvidace stávajících podhledů v 1.NP-4.NP. Výkaz výměr neobsahoval nutné úpravy vstupního schodiště v 1.NP.	256 205,00 Kč	0,00 Kč	256 205,00 Kč
	Celkem (bez DPH)	1 150 984,00 Kč	-237 644,00 Kč	913 340,00 Kč

Navýšení ceny	
Nárůst ceny (max. 30 %) dle § 222 odst. 6 písm. b) ZZVZ	3,75 %

Změna dle § 222 odst. 7 ZZVZ

ZL č.	Popis a důvod změny	Rozšíření	Snížení	ZL (vícepráce (+) / méněpráce (-))
01 C	Stávající kamenná dlažba v 1.NP měla být nahrazena novou dlažbou kamennou. Navržená nová kamenná dlažba bude zaměněna za dlažbu keramickou. Podrobné vyjádření k záměně je uvedeno v ZL č. 01 C.	264 277,00 Kč	-764 419 ,00 Kč	- 500 142,00 Kč
	Celkem (bez DPH)	264 277,00 Kč	-764 419,00 Kč	- 500 142,00 Kč

REKAPITULACE ZMĚN:

SMLOUVA O DÍLO v Kč bez DPH

24 298 152,39 Kč

Dodatek č. 1

bez DPH

25 263 840,39 Kč

DPH

5 305 406,48 Kč

CELKEM

30 569 246,87 Kč

Dodatek č. 2

bez DPH

26 208 105,39 Kč

DPH

5 503 702,13 Kč

CELKEM

31 711 807,52 Kč



- D) Smluvní strany se dohodly na změně bodu 5.1 článku V. Cena a způsob její úhrady smlouvy, kdy bod 5.1 nově zní takto:

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH 26 208 105,39 Kč

DPH: 5 503 702,13 Kč

Cena včetně DPH: 31 711 807,52 Kč

(slovy: třicet jedna milionů sedm set jedenáct tisíc osm set sedm korun českých a padesát dva haléřů)

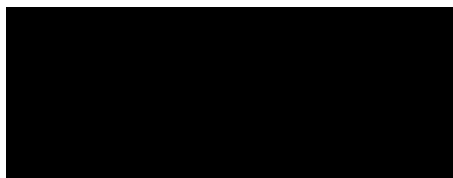
(dále jen „cena“ nebo „cena za provedení díla“)

- E) Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- F) Dodatek č. 2 je uzavřen elektronicky.
- G) Uzavření dodatku č. 2 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 930/08/25 ze dne 4.8.2025
- H) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv provede objednatel.
- I) Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 tvoří tyto přílohy:

Přílohy č. 1 - 13: změnové listy číslo 03 A – 09 A, 05 B – 09 B a 01 C.

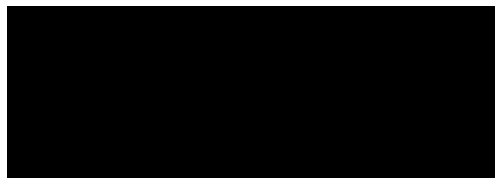
V Chebu dne: 12.8.2025

Za objednatele:



Mgr. Zdeněk Hrkal
ředitel školy

Za zhotovitele:



Vladislav Štěpánovský
jednatel