

## SMLOUVA O DÍLO č. 5/2025/SoD

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

I.

### Smluvní strany

#### 1. Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem: Pivovarská 3164/15, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

IČO: 00533874

DIČ: 00533874

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 59837761/0100

zastoupena: Alenou Punčochářovou, ředitelkou

(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. Petr Szyroki

se sídlem: Dětmárovice 1099, 735 71

IČO: 06995055

DIČ: neplátce DPH

číslo účtu: 670100-2216122428/6210

(dále jen „zhotovitel“)

II.

### Předmět smlouvy, dílo

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy, restaurování 5 ks dřevěných soch v průčelí budovy objednatele (Kašpar, Král, Královna, Anděl, Čert), dále jen „dílo“, dle charakteristiky níže v této smlouvě, provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech činností, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
4. Součástí závazku provést dílo je povinnost zhotovitele na své náklady provést:
  - a) Čistící práce:
    - Klasické čištění: Zbavení prachu, vysátí, mokré čištění.
    - Chemické čištění: Čištění technickým lihem.
    - Mechanické čištění: Seškrábání zanesené špíny v prasklinách a poškozených místech.
  - b) Příprava na zrestaurování poškozených částí:
    - Mechanické úpravy: Zbroušení poškozených částí. Rozebrání prohníklých částí. Příprava dřeva na doplnění poškozených částí. Ochrana okolí před poškozením.
  - c) Restaurování:

- Mechanické úpravy: Tmelení prasklin. Broušení do tvaru. Řezba nových částí dle původních poškozených kusů. Instalace nových částí.
- Chemické práce: Napuštění nových částí. Lihové čištění. Zachování původní lazury. Dobarvení nových částí. Nanesení silnovrstvé lazury ve dvou nátěrech.

d) Dokončovací práce:

- Nanesení speciálního vosku jako ochrannou vrstvu. Rozleštění vosku. Promazání kovových pohyblivých částí. Nanesení antikoroziního nátěru na kovovou konstrukci.

### III.

#### Doba a místo plnění

1. Dílo bude řádně provedeno a předáno objednateli do 1.11.2025.
2. Místem plnění je objekt sídla objednatele na adrese Pivovarská 3164/15, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava.

### IV.

#### Cena a platební podmínky

1. Celková cena za zhotovení díla činí: 168.000,- Kč (zhotovitel není plátcem DPH).
2. Tato nejvýše přípustná cena díla zahrnuje veškeré profesní náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že jím zpracovaná nabídková cena je plně v souladu se specifikací díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohu.
5. Faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“ a bude uhrazena objednatelem v plné výši v případě, že předmět plnění bude dokončen bez vad a nedodělků.
6. Faktura bude zaslána objednateli elektronicky, a to buď e-mailem na: [REDACTED] nebo do datové schránky IDDS: jsehu47.
7. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
8. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová 30denní lhůta splatnosti začne plynout doručením nově vystavené faktury.

### V.

#### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně pět pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
  - a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
  - b) identifikační údaje o díle,
  - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přijímá,
  - e) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
  - f) jmenovitý seznam účastníků předání díla,
  - g) určení místa a času předání a převzetí díla.
4. V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky sepsány v samostatném protokolu, jenž bude obsahovat i dohodu o lhůtách a způsobu odstranění vad, popř. jiný způsob narovnání, na kterém se objednatel a zhotovitel dohodli.
5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalce nebylo potvrzeno) zhotovitel.
6. Po odstranění poslední vady či nedodělky bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.
7. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
9. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu třetím osobám v penězích.
10. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

## **VI.**

### **Vlastnictví**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Statutární město Ostrava (objednatel hospodaří se svěřeným majetkem obce), přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se stává okamžikem jejich zpracování do díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle tohoto ustanovení, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

## **VII.**

### **Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšlé najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat zejména:
  - a) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
  - b) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.

8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
9. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
10. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
11. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí prací vedoucích k odstranění oznámené vady do 10 dnů od jejich oznámení objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
12. V případě, že dodavatel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady dodavatele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

## VIII.

### Sankční ujednání

1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla dle čl. III. odst. 1. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši [REDAKCE]
3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle čl. V. odst. 4. smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši [REDAKCE] a každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši [REDAKCE] a každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
5. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění smluvního úroku z prodlení ve výši [REDAKCE]
6. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

7. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
8. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednatelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
9. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je zejména, když:
  - a) Probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující.
  - b) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení a dokončení díla delším než 30 kalendářních dní.
  - c) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
  - d) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných touto smlouvou.
3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
6. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

## **X.**

### **Poddodavatelé**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel není oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele.

## **XIV.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
3. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:  
[REDACTED]
4. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:  
[REDACTED]
5. Tuto smlouvu lze menit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Písemnosti si budou smluvní strany vzájemně doručovat datovými zprávami.
7. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
8. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
9. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
10. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.

11. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv. Tuto smlouvu je oprávněn postupem podle zákona o registru smluv uveřejnit pouze Objednatel, a to v době do 30 dnů od jejího uzavření. Nedojde-li v této době k uveřejnění této smlouvy ze strany Objednatele, pak je k jejímu uveřejnění postupem podle zákona o registru smluv oprávněna kterákoli smluvní strana. Objednatel je oprávněn ve smlouvě provést znečitelnění informací v souladu se zákonem o registru smluv, tj. zejména, nikoli však výlučně, z důvodu ochrany osobních údajů a/nebo informace které považuje za své obchodní tajemství.
13. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
14. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

**Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace**

**Petr Szyroki**

**Alena**

**Punčochářová**

Digitálně podepsal  
Alena Punčochářová  
Datum: 2025.08.21  
08:43:49 +02'00'

**Petr**

**Szyroki**

Digitálně  
podepsal Petr  
Szyroki  
Datum: 2025.08.11  
19:56:54 +02'00'

Jméno: Alena Punčochářová  
Funkce: ředitelka  
Místo: Ostrava  
Datum:

Místo: v Ostravě  
Datum: 11.8.2025