



Smlouva o dílo č. 0282/2025 **DODATEK Č. 2**

č. objednatele: 0282/2025

č. zhotovitele: -

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Marcela Podešvová, referentka oddělení technické správy

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

PODLAHY HOME s.r.o.

Adresa: Gudrichova 16414/16, 746 01 Opava

Zastoupen: Jiří Šrámek, jednatel

IČ: 11793881

DIČ: CZ11793881

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace díla:

Jiří Šrámek

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ujednání

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 31. 3. 2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **Výměna nášlapných vrstev v základní a mateřské škole v Kopřivnici – havarijní stav**, dále jen „dílo“ nebo „stavba“.

- 2.2. Při provádění díla vyšly najevo skutečnosti dříve nepředvídané, které si vyžádaly provedení prací, které nebyly původně zadány, jakož i neprovedení některých původně zadanych prací, a smluvní strany uzavírají tento dodatek za účelem změny předmětu díla, a dalších souvisejících ujednání smlouvy.

3. Změna smlouvy o dílo

- 3.1. V průběhu realizace díla vznikly v souvislosti se zjištěním na stavbě potřeby víceprací:

- a) změna ukončovací lišty v učebnách
- b) vyšší spotřeba samonivelační stěrky v učebnách a na chodbě

Podrobný popis je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

- 3.2. V průběhu realizace díla vznikly v souvislosti se zjištěním na stavbě potřeby méněprací:

- a) nerealizováno zednické zapravení v učebnách a na chodbě
- b) nerealizována výměna umyvadla s baterií v učebně č. 309
- c) změna ukončovací lišty v učebnách

Podrobný popis všech méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

- 3.3. Celkový dopad všech víceprací a méněprací na cenu díla je: 1 902,00 Kč bez DPH

- 3.4. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následující úpravě smlouvy o dílo:

a) Předmět smlouvy:

Čl. 3. odst. 3.2 smlouvy o dílo – ve kterém je specifikováno dílo a jeho rozsah se upravuje tak, že rozsah díla se rozšiřuje o vícepráce uvedené v odst. 3.1. tohoto dodatku a omezuje o méněpráce uvedené v odst. 3.2 tohoto dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že na vícepráce se vztahují veškerá související ujednání uvedená ve smlouvě o dílo (zejm. záruka).

b) Doba a místo plnění

Čl. 4. odst. 4.4. smlouvy o dílo se v celém rozsahu nahrazuje tímto novým zněním:
„4.4. Termín ukončení a předání kompletního díla do: 29.8.2025.

c) Cena za dílo:

Čl. 5. odst. 5.1. smlouvy o dílo se v celém rozsahu nahrazuje tímto novým zněním:
„5.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	<i>Kč bez DPH</i>	<i>DPH (21 %)</i>	<i>Kč včetně DPH</i>
<i>Cena dle Sod + dodatek č. 1</i>	<i>450 657,81</i>	<i>94 638,14</i>	<i>545 295,95</i>
<i>Dodatek č. 2</i>	<i>1 902,00</i>	<i>399,42</i>	<i>2 301,42</i>
<i>Celkem</i>	<i>452 559,81</i>	<i>95 037,56</i>	<i>547 597,37</i>

- 3.5. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Dodatek č. 1 zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 4.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 4.3. Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 4.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:
 1. Položkový rozpočet víceprací a méněprací
- 4.5. Přílohy tohoto dodatku se stávají přílohami smlouvy o dílo.

V Kopřivnici dne dle el. podpisu

V Opavě dle el. podpisu

Za objednatele:

Digitálně podepsal Adam Ondrašík
Datum: 19.08.2025 08:25:50 +02:00

Ing. Adam Ondrašík
vedoucí odboru majetku města

Za zhotovitele:

Jiří
Šrámek

Digitálně podepsal
Jiří Šrámek
Datum: 2025.08.20
21:14:07 +02'00'

Jiří Šrámek
jednatel

Dodavatel:  PODLAHY HOMME s.r.o. Gudrichova 1641/16 74601 Opava Česká republika IČO: 11793881 DIČ: CZ11793881 Telefon: Fax: Mobil: E-mail: WWW: 	Odběratel - sídlo: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika IČO: 00298077, DIČ: CZ00298077 Poštovní adresa: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika Místo určení: Číslo poptávky:
Způsob dopravy: Termín: Vystaveno:02.08.2025	

Milady Horákové Třída 306						
Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Více a méně práce	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
Původní položka						
Vápenná omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	5,00 m²		-250,00	21,00	-1 250,00	-1 512,50
Původní položka lišta ukončovací PVC 12,5 mm	25,75 bm		-50,00	21,00	-1 287,50	-1 557,88
Nová položka						
lišta ukončovací HSL 60 č. 1088	11,00 ks		173,55	21,00	1 909,05	2 309,95
Samonivelační stěrka vyšší spotřeba	15,00 ks		270,00	21,00	4 050,00	4 900,50

Rekapitulace DPH v Kč			
Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	3 421,55	DPH 21%	718,52
Celkem	3 421,55		718,52

Základ [Kč]	3 421,55
Celkem [Kč]	4 140,07

Registrace:
Registrováno u Krajský soud v Ostravě pod číslem C 86886



Razítko a podpis

TDS souhlasí

Radek
Filák

Digitálně podepsal
Radek Filák
Datum: 2025.08.06
16:05:17 +02'00'

Dodavatel:  PODLAHY HOMME s.r.o. Gudrichova 1641/16 74601 Opava Česká republika IČO: 11793881 DIČ: CZ11793881 Telefon: Fax: Mobil: E-mail: WWW: 	Odběratel - sídlo: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika IČO: 00298077, DIČ: CZ00298077 Poštovní adresa: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika Místo určení: Číslo poptávky:
Způsob dopravy: Termín: Vystaveno:02.08.2025	

Milady Horákové Třída 307

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Více a méně práce	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
Původní položka Vápenná omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm 6,60 m²			-250,00	21,00	-1 650,00	-1 996,50
Původní položka lišta ukončovací PVC 12,5 mm 33,15 bm			-50,00	21,00	-1 657,50	-2 005,58
Nová položka lišta ukončovací HSL 60 č. 1088 14,00 ks			173,55	21,00	2 429,70	2 939,94
Samonivelační stěrka vyšší spotřeba 14,00 ks			270,00	21,00	3 780,00	4 573,80

Rekapitulace DPH v Kč

Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	2 902,20	DPH 21%	609,46
Celkem	2 902,20		609,46

Základ [Kč]	2 902,20
Celkem [Kč]	3 511,66

Registrace:
Registrováno u Krajský soud v Ostravě pod číslem C 86886



Razítko a podpis

TDS souhlasí

Radek
Filák

Digitálně
podepsal Radek
Filák
Datum: 2025.08.06
16:00:42 +02'00'

Dodavatel:  PODLAHY HOMME s.r.o. Gudrichova 1641/16 74601 Opava Česká republika IČO: 11793881 DIČ: CZ11793881 Telefon: Fax: Mobil: E-mail: WWW: 	Odběratel - sídlo: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika IČO: 00298077, DIČ: CZ00298077 Poštovní adresa: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika Místo určení: Číslo poptávky:
Způsob dopravy: Termín: Vystaveno: 02.08.2025	

Milady Horákové Třída 308						
Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Více a méně práce	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
Původní položka Vápenná omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm 6,80 m²			-250,00	21,00	-1 700,00	-2 057,00
Původní položka lišta ukončovací PVC 12,5 mm 34,01 bm			-50,00	21,00	-1 700,50	-2 057,61
Nová položka lišta ukončovací HSL 60 č. 1088 14,00 ks			173,55	21,00	2 429,70	2 939,94
Samonivelační stěrka vyšší spotřeba 16,00 ks			270,00	21,00	4 320,00	5 227,20

Rekapitulace DPH v Kč			
Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	3 349,20	DPH 21%	703,33
Celkem	3 349,20		703,33

Základ [Kč]	3 349,20
Celkem [Kč]	4 052,53

Registrace:
Registrováno u Krajský soud v Ostravě pod číslem C 86886



Razítko a podpis

TDS souhlasí

Radek
Filák

Digitálně
podepsal Radek
Filák
Datum:
2025.08.06
15:57:25 +02'00'

Dodavatel:  PODLAHY HOMME s.r.o. Gudrichova 1641/16 74601 Opava Česká republika IČO: 11793881 DIČ: CZ11793881 Telefon: Fax: Mobil: E-mail: WWW: 	Odběratel - sídlo: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika IČO: 00298077, DIČ: CZ00298077 Poštovní adresa: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika Místo určení: Číslo poptávky:
Způsob dopravy: Termín: Vystaveno: 02.08.2025	

Milady Horákové Třída 309

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Více a méně práce	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
Původní položka Vápenná omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm 6,50 m²			-250,00	21,00	-1 625,00	-1 966,25
Původní položka lišta ukončovací PVC 12,5 mm 32,793 bm			-50,00	21,00	-1 639,65	-1 983,98
Původní položka Demontáž umyvadel bez armatur 1,00 ks			-400,00	21,00	-400,00	-484,00
Původní položka Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 500 mm 1,00 ks			-1 000,00	21,00	-1 000,00	-1 210,00
Původní položka Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků 1,00 ks			-400,00	21,00	-400,00	-484,00
Původní položka zásobník papírových ručníků skládaných komaxit bílý 1,00 ks			-1 000,00	21,00	-1 000,00	-1 210,00
Původní položka Demontáž baterií nástěnných do G 3/4 1,00 ks			-200,00	21,00	-200,00	-242,00
Původní položka Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí 1,00 ks			-700,00	21,00	-700,00	-847,00
Původní položka Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m 10,00 ks			-50,00	21,00	-500,00	-605,00
Původní položka Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2 2,80 m²			-100,00	21,00	-280,00	-338,80
Původní položka Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu 2,80 m²			-30,00	21,00	-84,00	-101,64
Původní položka Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách 2,80 m²			-50,00	21,00	-140,00	-169,40
Původní položka Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm 2,80 m²			-120,00	21,00	-336,00	-406,56
Původní položka Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2 2,80 m²			-400,00	21,00	-1 120,00	-1 355,20
Původní položka obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2 3,08 m²			-700,00	21,00	-2 156,00	-2 608,76

Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Původní položka Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m						
	10,00 ks		-60,00	21,00	-600,00	-726,00
Nová položka						
lišta ukončovací HSL 60 č. 1088	14,00 ks		173,55	21,00	2 429,70	2 939,94
Samonivelační stěrka vyšší spotřeba						
	15,00 ks		270,00	21,00	4 050,00	4 900,50

Rekapitulace DPH v Kč

Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	-5 700,95	DPH 21%	-1 197,20
Celkem	-5 700,95		-1 197,20

Základ [Kč]	-5 700,95
Celkem [Kč]	-6 898,15



Registrace:
Registrováno u Krajský soud v Ostravě pod číslem C 86886

Razítko a podpis

TDS souhlasí

Radek
Filák
Digitálně podepsal
Radek Filák
Datum: 2025.08.06
05:16:49 +02'00'

Dodavatel:  PODLAHY HOMME s.r.o. Gudrichova 1641/16 74601 Opava Česká republika IČO: 11793881 DIČ: CZ11793881 Telefon: Fax: Mobil: E-mail: WWW: 	Odběratel - sídlo: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika IČO: 00298077, DIČ: CZ00298077 Poštovní adresa: Město Kopřivnice Štefánikova 1163/12 74221 Kopřivnice Česká republika Místo určení: Číslo poptávky:
Způsob dopravy: Termín: Vystaveno: 02.08.2025	

Milady Horákové chodba						
Označení dodávky	Množství MJ	Sleva [%]	Cena za MJ	Sazba DPH	Základ [Kč]	Celkem [Kč]
Více a méně práce	1,00		0,00	21,00	0,00	0,00
Původní položka						
Vápenná omítka rýh štuková dvouvrstvá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	10,50 m²		-300,00	21,00	-3 150,00	-3 811,50
Samonivelační stěrka vyšší spotřeba	4,00 ks		270,00	21,00	1 080,00	1 306,80

Rekapitulace DPH v Kč			
Základ 0%	0,00	DPH 0%	0,00
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	-2 070,00	DPH 21%	-434,70
Celkem	-2 070,00		-434,70

Základ [Kč]	-2 070,00
Celkem [Kč]	-2 504,70

Registrace:
Registrováno u Krajský soud v Ostravě pod číslem C 86886



Razítko a podpis

TDS souhlasí

Radek
Filák

Digitálně podepsal Radek
Filák
Datum:
2025.08.17
11:32:02 +02'00'