

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo vedené u objednatele pod č. 1525/ORM/2024 ze dne 8. 10. 2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 11. 2024, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 3999/25-RM ze dne 24. 7. 2025 a týkající se akce:

„Posílení vodovodní sítě – vodojem Bukovno“

1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**
se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Petr Ryška, primátor
IČO: 002 86 010
(dále též jako „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel: **Společnost „Metrostav DIZ-PRAGIS, VDJ Bukovno“**
se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČO: ---
zastoupený: Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů Metrostav DIZ s.r.o.
Ing. Tomáš Erhard, jednatel Metrostav DIZ s.r.o.

bankovní spojení: Komerční banka a. s., číslo účtu: 131-2624570297/0100

tvořený z:

Vedoucího společníka

Metrostav DIZ s.r.o.

se sídlem: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČO: 25021915

a

Druhého společníka

PRAGIS a.s.

se sídlem: Budovatelská 286/4, Satalice, 190 15 Praha 9
IČO: 41194861

(dále též jako „zhotovitel“)

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 10. 2024 smlouvu o dílo vedenou u objednatele pod ev. č. 1525/ORM/2024, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 11. 2024, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci „**Posílení vodovodní sítě – vodojem Bukovno**“ (dále též jako „smlouva“).
- 2.2. V souvislosti s uzavřenou smlouvou se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2, a to z důvodu objektivní nutnosti provedení změn rozsahu předmětu díla, které vznikly v průběhu provádění díla dle smlouvy.
- 2.3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly i na adekvátní úpravě ceny předmětu díla způsobené výše uvedenou změnou rozsahu předmětu díla. Změny předmětu díla jsou dále popsány změnovými listy, ZL č. 1–8 stavby.

Stavební práce (částky uvedeny bez DPH):

Změnový list č.1

Drenáže, štěrkové vrstvy, změna těžitelnosti, výplňový beton, doplnění žebříků

1) Odpočet drenáží

Na základě návrhu TDS z KD dne 24. 1. 2025 a dle geotechnického protokolu ze dne 13. 2. 2025 bylo potvrzeno, že vzhledem k absenci jakýchkoliv přítoků podzemních vod a pozici vodojemu na morfologické elevační struktuře nelze očekávat, že by došlo k takovému nástupu hladiny podzemní vody, která by se dostala k niveletě pláň, a proto není nutno budovat podložní drenážní odvodňovací vrstvu ani navržené drenáže.

2) Odpočet tloušťky štěrkových vrstev

Na základě návrhu TDS z KD dne 24.1.2025 a dle geotechnického protokolu ze dne 13.2.2025 bylo potvrzeno, že vzhledem k absenci jakýchkoliv přítoků podzemních vod a pozici vodojemu na morfologické elevační struktuře nelze očekávat, že by došlo k takovému nástupu hladiny podzemní vody, která by se dostala k niveletě pláň, a proto není nutno budovat podložní drenážní odvodňovací vrstvu ani navržené drenáže. Pro vybudování štěrkového polštáře lze využít hutněný podsyp tl. 150 mm frakcí 0/63 mm, místo uvažovaného podsypu tl. 300mm dle PD.

3) Změna těžitelnosti zemin

Z celkového objemu výkopů projekt předpokládal realizaci zemních prací 1% odstřelem. Během realizace nebyla zastižena třída těžitelnosti, která by vyžadovala tuto technologii a práce byly zrealizovány hloubením.

4) Výplňový beton pod podlahou chodby mezi akumulacími komorami

Z důvodu zajištění únosného podloží pod podlahou chodby mezi akumulacími komorami je nutné tento prostor vyplnit výplňovým betonem.

5) Doplnění výlezových žebříků

Z důvodu zajištění přístupu do jímek akumulčních komor za účelem přístupu provozu a většího manipulačního prostoru je nutné zřízení 2ks výlezových žebříků. Na základě této změny bylo odpočítáno 2x betonové schodiště.

Odpočet - 693.214,13 Kč

Přípočet + 83.979,06 Kč

Celkem - 609.235,07 Kč

Změnový list č. 2

Vypouštění vodojemu

1) Úprava vypouštěcího potrubí z akumulčních komor vodojemu

Projektová dokumentace neřešila zaústění vypouštěcího potrubí akumulčních komor (chyba PD). Z důvodu funkčnosti je nutné chybějící část dopracovat. Vypouštěcí potrubí z akumulčních komor bude sdruženo v armaturní komoře do jednoho potrubí a následně toto potrubí vedeno nad podlahou armaturní komory (bez prostupu podlahou).

Odpočet - 34.690,78 Kč

Přípočet + 280.440,98 Kč

Celkem + 245.750,20 Kč

Změnový list č. 3

Elektro přípojka NN

1) Zkrácení trasy přípojky NN vodojemu Bukovno

Z důvodu změny přípojného místa pro vodojem Bukovno je zkrácena trasa přívodní kabelu včetně zrušení přípojkové skříně.

- 2) Zemní práce pro přípojky NN vodojemu Lesnov
Z důvodu nové přípojky NN pro vodojem Lesnov je proveden výkop pro tuto trasu. Dodávka a montáž kabelu je v režii SMJ.
- 3) Zemní práce - lože přípojky NN vč. výstražné fólie
Doplněny položky pro pískové lože kabeláže včetně výstražné fólie a odvozu přebytečné zeminy.

Odpočet	- 74.278,31 Kč
Přípočet	+ 52.248,20 Kč
Celkem	- 22.030,11 Kč

Změnový list č. 4

Změna provádění prostupů

- 1) Jedná se o změnu provádění prostupů betonovými konstrukcemi vodojemu a šachty na trubních propojích.
Dle PD se pro nerezové potrubí DN500 a DN300 používat jádrový odvrt a segmentové těsnění. Pro potrubí DN500 se má realizovat odvrt průměru 800mm. Vzniká nám tím mezera mezi potrubím a vrtem 150mm. To nelze řešit segmentovým těsněním neboť i tak jak je psáno ve výkresu prostupu Pr.3 (prostup jádrově vrtaný - průměr potrubí + cca 50mm). Nevýhoda segmentového těsnění je, že ne vždy dokonale těsní, popřípadě se musí dotahovat, ideálně centrovat. Dle PD má být osazeno na střed stěny, kde je obtížná dostupnost (zde máme tl. stěny až 950mm). Vzniká zde velká mezera a zákoutí, která podporuje vznik nežádoucích povlaků, které ohrožují styk s pitnou vodou. Jádrovým odvrtem se narušuje statika.
Návrh je osazení připravených zámečnických výrobků, které se vkládají již do bednění. Pro potrubí DN500 se použije potrubí tzv. chránička DN600 vč. límce (z černé oceli, neboť k betonu lépe přilne než nerez). Na čele chráničky jsou nerezové plechy. Těmi se pak protáhne potrubí a přivaří se k čelním plechům. S prostupem se počítá již při montáži výztuže, kdy se kolem prostupu přikládá šikmá výztuž přes rohy. Vzniká tím bezpečný hladký vodotěsný prostup a zároveň tím vzniká drobná cenová úspora.

Odpočty	- 441.268,59 Kč
Přípočty	+ 422.205,00 Kč
Celkem	- 19.063,59 Kč

Změnový list č. 5

Jeřábová dráha

- 1) Doplnění jeřábové dráhy do prostoru armaturní komory
Jedná se o doplnění jeřábové dráhy z důvodu budoucího provozování vodojemu.

Odpočty	- 0,00 Kč
Přípočty	+ 179.550,00 Kč
Celkem	+ 179.550,00 Kč

Změnový list č. 6

Změna výšky stropních panelů

- 1) Změna výšky stropních panelů
*Změna výšky stropních panelů je ze dvou důvodů:
Dle PD v oddíle stavebně konstrukční řešení bylo s výškou stropních panelů 200 mm uvažováno a počítáno ve statických výpočtech a rozpočtu (výkresová část počítala s výškou 250 mm). Realizace větší výšky stropních panelů by měla negativní dopad do statiky objektu. Jedná se tedy o sjednocení výkresové části s rozpočtem.*

Absence výrobních rozměrů u dodavatelů, kteří nemají v nabídce výšky panelů 250mm ve svých výrobních procesech nebo nejsou schopni vyrobit panely z kapacitních důvodů. Tato změna tloušťky stropních panelů je podložena statickým výpočtem.

Odpočty	- 1. 309.959,73 Kč
Přípočty	+ 1.237.307,61 Kč
Celkem	- 72.652,12 Kč

Změnový list č. 7

Sjednocení typu materiálu odpadního potrubí

- 1) Sjednocení typu materiálu odpadního potrubí

Jedná se o sjednocení typu materiálu na odpadní potrubí. Na odpadní potrubí z přelivů bylo dle PD navrženo ocelové potrubí a na odpadní potrubí přípojky vedoucí z tlumící šachty bylo použito potrubí PVC tuhosti SN8. Zároveň se sjednocením na plastové plnostěnné potrubí tuhosti SN12 docílí vyšší životnosti a cenové úspory.

Odpočty	- 993.653,74 Kč
Přípočty	+ 836.307,25 Kč
Celkem	- 157.346,49 Kč

Změnový list č. 8

Prodloužení vodovodních tras a změny napojení vodovodního potrubí

- 1) Prodloužení vodovodních tras DN500 (severovýchodní větev) a DN 300 (napojení na přivaděč Želivka - Jihlava) a změny napojení vodovodního potrubí

Jedná se o prodloužení tras vodovodu DN 500 a DN300 z důvodu přípravy dalších etap a omezení opakovaných zásahů do vybudovaného díla jiným zhotovitelem v následujících akcích a zároveň se jedná o změny napojení vodovodního potrubí vyvolané skutečnou trasou stávajícího potrubí po konzultaci se SMJ VK.

Odpočty	- 668.912,26 Kč
Přípočty	+ 2.340.243,05 Kč
Celkem	+ 1.671.330,79 Kč

3. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodly na následujících změnách uvedených v tomto ustanovení.

- 3.1. Tímto dodatkem se mění čl. 6. odstavec 6.2. smlouvy tak, že se původní text tohoto ustanovení ruší a nahrazuje se tímto zněním:

„6.2. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za řádně a včasné provedené dílo:

<i>Cena dle smlouvy bez DPH</i>	<i>76.900.000,00 Kč</i>
---------------------------------	-------------------------

Dodatek č. 2

<i>Přípočty</i>	<i>+ 5.305.754,64 Kč</i>
<i>Odpočty</i>	<i>- 4.089.451,03 Kč</i>

<i>Celková cena dodatku č. 2</i>	<i>+ 1.216.303,61 Kč</i>
----------------------------------	--------------------------

Cena celkem za dílo dle smlouvy a ve znění dodatku č. 1 a č. 2

78.116.303,61 Kč“.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 4.2. Uzavřením tohoto dodatku č. 2 se tento dodatek č. 2 stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.3. Tento dodatek č. 2 bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 2. Uveřejnění tohoto dodatku č. 2 v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí objednatel.
- 4.4. Platnost tohoto dodatku č. 2 nabývá dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tento dodatek č. 2 nabývá okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 4.5. Tento dodatek č. 2 byl oprávněnými zástupci smluvních stran podepsán elektronickými prostředky za použití uznávaného elektronického podpisu.

V Jihlavě dle uvedeného v el. podpisu

**Mgr. Petr
Ryška**
Digitálně podepsal
Mgr. Petr Ryška
Datum: 2025.08.20
09:07:29 +02'00'

.....
Objednatele
Mgr. Petr Ryška
primátor

V Praze dle uvedeného v el. podpisu

Ing. Karel Volf
Digitální podpis:
19.08.2025 16:38:20

.....
Zhotovitel
Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů

Ing. Tomáš Erhard
Digitální podpis:
19.08.2025 12:52:55

.....
Ing. Tomáš Erhard, jednatel