

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Objednatel **STaRS Karviná, s.r.o.**
Zápis v OR:
IČO: 25857444
DIČ: CZ25857444
Sídlo: Karola Šliwky 783/2a, 733 01 Karviná - Fryštát
Zástupce: Mgr. Andrzej Bizoń, jednatel společnosti
Kontaktní osoba: Mgr. Petr Dyszkiewicz, ředitel

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **WATER CARBON s.r.o. a ART CARBON s.r.o.**
Zápis v OR
Sídlo: Jateční 854, Kolín IV a U Hřiště 418, Nehvizdy
IČO: 19710518 a 064213469
DIČ: CZ19710518 a CZ06423469
Datová sch.: **nrzebds a paaqyt8**
Zástupce: Martin Záboj, Rostislav Slevínský a Rostislav Slevínský
Kontaktní osoba: Ing. Martin Bouša
Bankovní účet: 11094962/0800

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel dále společně také jako „smluvní strany“.

1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího či výběrového řízení (dále jako „řízení“) veřejné zakázky s názvem: **Dodávka a instalace technologie recyklace pracích vod včetně následného dvouletého servisu pro Městský bazén Karviná II** (dále jako „veřejná zakázka“). Jednotlivá ujednání smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou v rámci řízení.

Realizace díla předpokládá spolufinancování Ministerstvem průmyslu a obchodu v rámci Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, **program Udržitelné hospodaření s vodou – výzva I**, Registrační číslo projektu: CZ.01.05.01/01/23_029/0005991

- 1.2 Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami dotační výzvy. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy poskytovat objednateli dostatečnou součinnost k plnění povinností objednatele stanovených objednateli zákonem a pravidly dotační výzvy.

Odpovědné veřejné zadávání

- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že po celou dobu realizace této smlouvy zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- d) minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací předmětu smlouvy a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

2 Předmět smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v článku 3 popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn na základě příslušných právních předpisů k dodávce a montáži díla a realizaci souvisejících činností, přičemž toto jeho oprávnění není žádným způsobem omezeno a že je dle příslušných právních předpisů postačující k provedení díla dle této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že si řádně prostudoval zadávací podmínky řízení veřejné zakázky a po jejich prostudování prohlašuje, že je plně odborně způsobilý provést řádně dílo dle této smlouvy.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že provedení díla v níže sjednaném rozsahu a za podmínek této smlouvy není plněním nemožným.

3 Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě provést pro objednatele následující dílo: **dodávka a instalace recyklační technologie odpadní bazénové vody** (dále také jako „dílo“).
- 3.2 Předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky, které jsou specifikovány v:
 - **položkovém rozpočtu**, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
 - a dále v **Požadavku na dodávané zařízení - technické specifikaci dodávky**, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn technickou specifikaci dodávky změnit, a to pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel je oprávněn vydat souhlas se změnou pouze v případě, že zhotovitel navrhuje dodání zařízení rovnocenných či lepších technických parametrů za stejnou či nižší cenu, než jaké byly obsaženy v původní specifikaci dodávky. Změna technické specifikace dodávky bude provedena dodatkem této smlouvy;
- 3.3 Předmětem díla dále je:
 - a) zajištění veškeré dopravy všech komponent, pracovníků, náradí a nástrojů potřebných k

realizaci díla;

- b) úhrada veškerých daní, cel či poplatků spojených s realizací díla či jeho dodáním;
 - c) příprava místa realizace díla, jeho zabezpečení a vyklizení po ukončení realizace;
 - d) ekologická likvidace vzniklého odpadu.
 - e) instalace a uvedení díla do trvalého provozu;
 - f) návrh servisní smlouvy s uvedením rozsahu a termínu potřebného záručního a pozáručního servisu, včetně uvedení průkazně stanovených cen za jednotlivé úkony (objednatel však není povinen takovou smlouvu uzavřít).
 - g) protokol o provedení vyzkoušení díla v rozsahu celé nově instalované technologie a dotčených zařízení objednatele tak, aby v rámci tohoto procesu byly ověřeny všechny připomínky provozovatele;
 - h) veškerá dokumentace k dílu a to zejména podklady pro závěrečnou kontrolní prohlídku díla, technické listy, prohlášení o shodě v českém jazyce, záruční listy, revize elektro všech dotčených částí, včetně zpracování autorizovaných revizních zpráv, protokoly o provedených zkouškách, čestné prohlášení a doklady o likvidaci odpadů z montáže, závěrečný předávací protokol a dále doklad o montáži, kontrole;
 - i) návody/příručky k obsluze, používání, údržbě a servisu příslušných částí díla ve formě plnohodnotného českého návodu, především pak předání provozního řádu zařízení;
 - j) veškeré posudky a další dokumenty pro budoucí legalizaci díla a to dle skutečnosti, např. protokol o určení vnějších vlivů, provozní a jiné řády;
 - k) veškeré náklady na dozory ze strany zhotovitele, a to zejména v rozsahu potřebných autorizací, certifikací, živnostenských oprávnění, koordinace BOZP a podobně;
 - l) uvedení, vedení a ukončení díla v testovacím provozu a prokázání plné funkčnosti díla po dobu testovacího provozu, případně pak odstranění vad/nedodělků/oprav vzešlých z tohoto testovacího provozu;
 - m) zaškolení obsluhy, včetně poučení o bezpečnosti práce;
 - n) dodání veškerého softwarového vybavení (včetně poskytnutí licenčních práv), je-li ho třeba k řádnému užívání či provozování díla. Součástí ceny jsou i aktualizace softwarového vybavení. V rámci předání softwarového vybavení budou předány i nezbytné kódy a hesla pro řádnou funkci;
 - o) případně jiné dokumentace, certifikace, protokoly, zkoušky, posudky a jiné služby, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla v rámci požadavků právních předpisů České republiky a Evropské unie.
- 3.4 Veškeré změny díla, jež objednatel bude požadovat po zhotoviteli, budou před jejich uskutečněním odsouhlaseny formou písemného a podepsaného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat identifikaci změn, způsob jejich provedení, termíny provedení a cenu těchto změn ve vazbě na změnu ceny díla. Zhotovitel navrhne ocenění změn podle cen použitých pro kalkulaci ceny díla. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré změny smlouvy musí proběhnout v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zejména s ustanovením jeho § 222. Pokud není uzavřen písemný dodatek, má se za to, že veškeré realizované práce a dodávky byly zahrnuty v předmětu plnění a ve sjednané ceně.
- 3.5 Zhotovitel se dále zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí i všechna plnění a veškeré práce, dodávky, či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě výslovně uvedené, pokud jejich provedení je nezbytným k provedení díla.
- 3.6 Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost, či chyby zadávacích podmínek řízení překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen o této skutečnosti bezodkladně písemně

informovat oprávněného zástupce objednatele, přičemž podrobně popíše problémy bránící v pokračování realizace díla.

- 3.7 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je dále povinen provést dílo v souladu s platnými ČSN, převzatými EN, ČSN ISO, ČSN IEC (dále také jako „normy“).

4 Termíny a místo realizace díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději **do 4 měsíců** od podpisu této smlouvy.
- 4.2 Předání díla bez vad a nedodělků proběhne na základě předávacího protokolu a splnění všech podmínek dle této smlouvy.
- 4.3 Místo realizace díla:

Objekt	Adresa
Krytý bazén STaRS Karviná	Leonovova 1797/1 733 01 Karviná - Hranic

- 4.4 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín a cenu provedení díla. Objednatel se zavazuje bezodkladně informovat zhotovitele o veškerých vnějších okolnostech, které zhotovitel nemůže ovlivnit a které by mohly zhotoviteli zabránit nebo zpomalit provádění díla.

5 Cena díla

- 5.1 Celková cena díla je ve vazbě na položkový rozpočet dle přílohy smlouvy stanovena na základě nabídky zhotovitele takto:

Celková cena díla v Kč bez DPH	5 852 000
DPH v Kč samostatně	1 228 920
Celková cena díla v Kč včetně DPH	7 080 920

- 5.2 Daň z přidané hodnoty (DPH) je uvedena dle nabídky zhotovitele v řízení veřejné zakázky. Ke sjednané ceně díla se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací a dodávek.
- 5.3 V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v dokumentech předaných zhotoviteli objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplynají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. Zhotovitel do svých nákladů promítl všechna opatření a zkušební postupy, kterými objednateli prokáže nade vší pochybnost, že dokončené dílo splňuje v plném rozsahu všechny požadavky stanovené touto smlouvou.

- 5.4 V ceně díla jsou dále zahrnuty náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce, protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných právních předpisů. Součástí ceny díla jsou dále i úkony nezbytné při provádění kontrolních prohlídek a závěrečné kontrolní prohlídce.

6 Platební podmínky

- 6.1 Cena díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě dílčích daňových dokladů – faktur (dále „faktura“ nebo „faktury“), prokazatelně doručených objednateli, a to formou bezhotovostní úhrady na účet zhotovitele uvedený v článku 1 této smlouvy.
- 6.2 Faktury budou objednatelem zhotoviteli proplaceny po splnění podmínek uvedených níže v tomto článku a dále v této smlouvě.
- 6.3 Zálohové faktury nebude zhotovitel vystavovat a objednatel nebude zálohové faktury hradit.
- 6.4 Zhotovitel bude faktury zasílat elektronicky na kontaktní e-mail objednatele, přičemž rozhodující pro počátek běhu lhůty splatnosti je doručení elektronické faktury.
- 6.5 Dílčí faktury budou vystaveny takto 25% po podpisu smlouvy, 50% po ukončení montáže a závěrečná faktura 25% po písemném převzetí předmětu plnění objednatelem. Závěrečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve po protokolárním převzetí díla bez vad a nedodělků bránících v uvedení díla do provozu objednatelem.
- 6.6 Splatnost faktur je 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.7 Údaje o dani a základu daně se na daňových dokladech uvádějí v české měně.
- 6.8 Za den úhrady se počítá den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že změnu bankovního spojení a čísla účtu zhotovitele uvedeného ve smlouvě lze provést pouze písemným dodatkem ke smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným zhotovitelem objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou, resp. jiným podkladem pro platbu. Toto sdělení musí být dodáno jako originál a musí být podepsáno osobami oprávněnými jednat za zhotovitele.
- 6.10 Faktury musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu dle zákona o DPH. Dále musí faktury obsahovat tyto náležitosti:
- a) firmu/jméno, příjmení, sídlo nebo místo podnikání zhotovitele,
 - b) název a sídlo objednatele,
 - c) název předmětu smlouvy
 - d) název dotačního projektu a registrační číslo projektu
 - e) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - f) pořadové číslo dokladu,
 - g) datum vystavení dokladu,
 - h) jméno a kód peněžního ústavu a číslo účtu zhotovitele uvedené ve smlouvě,
 - i) termín splatnosti v souladu se smlouvou, tj. 30 dní od doručení objednateli
 - j) zápis (přílohy) o splnění podmínek nutných k vyplacení faktury, podepsaný osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických dle smlouvy,

k) razítko a podpis zhotovitele.

- 6.11 Pokud faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat jiné nesprávnosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k doplnění či opravě. Nová doba splatnosti začne běžet doručením nové opravené faktury zhotovitelem objednateli.
- 6.12 Smluvní strany sjednávají, že objednatel si z fakturované ceny díla může ponechat zádržné ve výši 15 % z celkové ceny díla (bez příslušné DPH) dle článku 5 smlouvy (dále jen „zádržné“). Objednatel není povinen zádržné využít, případně je oprávněn ho využít pouze částečně.
- 6.13 Zádržné bude Zhotoviteli uhrazeno následujícím způsobem: Zádržné, případně snížené o částku zápočtu při uplatnění vad či jiných nároků objednatel v souladu s podmínkami této smlouvy, bude zhotoviteli uhrazeno do 15 kalendářních dnů poté, co zhotovitel zcela odstraní veškeré případné vady a/nebo nedodělky uvedené v písemném předávacím protokolu a/nebo pravomocném kolaudačním rozhodnutí/souhlasu pro dílo (což bude potvrzeno písemným protokolem podepsaným zhotovitelem a objednatel).

7 Povinnosti zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí dle rozsahu, v požadované kvalitě, včas a za podmínek uvedených v této smlouvě a jejích přílohách, obecně závazných předpisech, normách a zadávacích podmínkách řízení veřejné zakázky.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy.
- 7.4 Zhotovitel je povinen poskytnout v přiměřeném rozsahu součinnost objednateli při provádění kontrol provádění díla, a to zejména při fyzické kontrole prováděných prací.
- 7.5 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části třetí osobu nebo třetí osoby. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel je oprávněn umožnit těmto třetím osobám použít k provádění díla další poddodavatele. V těchto případech vždy odpovídá zhotovitel, jako by dílo nebo jeho část prováděl sám.
- 7.6 Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností, se souhlasem objednatel a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném či větším rozsahu jako poddodavatel původní.
- 7.7 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen předem písemně upozornit všechny poddodavatele podílející se na zhotovení díla o jejich odpovědnosti dle § 2630 občanského zákoníku.
- 7.8 **Zhotovitel zajistí, že v průběhu realizace díla nedojde k přerušení ani k významnému omezení provozu krytého bazénu STaRS Karviná.**

8 Povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo realizace ve stavu, který ho činí způsobilým k řádnému provádění díla.

- 8.2 Objednatel předá zhotoviteli bezodkladně před zahájením realizace díla, všechna další povolení, rozhodnutí a opatření vydaná dotčenými orgány státní správy do uplynutí výše uvedené lhůty. Všechna povolení, rozhodnutí a opatření vydaná dotčenými orgány státní správy po uplynutí výše uvedené lhůty se objednatel zavazuje předat zhotoviteli vždy bez zbytečného odkladu.
- 8.3 Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na financování díla dle cenové nabídky a dle dohodnutých platebních podmínek.
- 8.4 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli nutnou součinnost potřebnou pro řádné provedení díla, zejména mu včas a řádně předávat potřebné podklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast požadována a poskytnout zhotoviteli všechny informace podstatné pro řádné provedení díla.
- 8.5 Objednatel je dále povinen zajistit, aby v době, kdy mají být prováděny práce na díle dle této smlouvy, nedocházelo ke skutečnostem, které by měly negativní vliv na řádné pokračování v realizaci díla a na řádné dokončení díla dle této smlouvy.
- 8.6 Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo nevykazující vady a nedodělky převzít na základě předávacího protokolu a včas uhradit zhotoviteli jeho oprávněné finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění vyplývajícího ze smlouvy.

9 Provedení díla a přejímací řízení

- 9.1 Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo dokončením díla bez vad a nedodělků a předáním díla objednateli.
- 9.2 Zhotovitel písemně vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů před dohodnutým termínem dokončení díla k převzetí díla. Dílo nevykazující vady a nedodělky je objednatel povinen převzít v místě plnění, a to formou oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla (dále také jako „předávací protokol“).
- 9.3 Pokud Zhotovitel připraví dílo k předání před dohodnutým termínem a o tomto objednatel písemně informuje, je objednatel povinen toto dílo převzít též v dřívějším nabídnutém termínu (za předpokladu řádného provedení díla a neexistence vad a nedodělků).
- 9.4 Dnem podpisu předávacího protokolu je dílo považováno za předané zhotovitelem a převzaté objednatелеm.
- 9.5 Povinným obsahem předávacího protokolu jsou:
- a) údaje o zhotoviteli a objednateli
 - b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - c) seznam předaných dokladů
 - d) prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo nepřejímá, kdy, pokud předmětné dílo nepřevzme, musí být uvedeny i důvody, pro které objednatel odmítá dílo převzít.
- 9.6 Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému užívání a provozování díla. Pokud se objednatel rozhodne dílo převzít i přes existenci vad a nedodělků, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutým způsobem a termínem jejich odstranění.

10 Výhrada vlastnického práva a nebezpečí škody na díle

- 10.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do okamžiku předání díla objednateli kromě škod způsobených objednatelem či třetími osobami určenými objednatelem, které nebyly pověřeny zhotovitelem k provedení díla či jeho části dle této smlouvy.

11 Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoliv vad a bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a normami a dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo (či jakákoli jeho součást) bude plně funkční a použitelné.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce:
- a) **24 měsíců** ode dne podpisu předávacího protokolu na provedené práce (na dílo jako celek); bude-li dílo převzato s vadami a nedodělkami, začíná uvedená záruční doba běžet okamžikem odstranění poslední vady či nedodělky; záruka se nevztahuje na materiál a díly podléhající běžnému opotřebení.
- 11.3 Součástí záruky je případná nezbytně nutná pravidelná údržba a součinnost realizovaná zhotovitelem.
- 11.4 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem, neodbornou manipulací se zařízením, nedodržením místních provozních předpisů nebo zásahem vyšší moci. Předmětem záruky nejsou škody způsobené atmosférickým přepětím.
- 11.5 Za vady díla se rovněž považují vady veškerých a úplných dokladů a podkladů vztahujících se k dílu, které je zhotovitel povinen objednateli na základě této smlouvy spolu s dílem dodat. V případě, že budou dodané doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn tyto vrátit zhotoviteli na jeho náklady a/nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad. Zhotovitel je v takovém případě povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) dnů od vrácení vadných dokladů nebo od doručení výzvy objednatele, dodat objednateli úplné doklady bez vad.
- 11.6 Zhotovitel odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady, které se na díle po tuto dobu projeví, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly. Takovéto vady je objednatel oprávněn oznámit zhotoviteli kdykoliv po dobu trvání záruční lhůty.
- 11.7 Zjistí-li objednatel na dodaném díle jakékoliv vady, sepiše protokol o vadách, který bude obsahovat údaj o vadě, stručný popis zjištěné vady a datum zjištění vady (dále také jako „protokol o vadách“). Protokol o vadách doručí objednatel kontaktní osobě zhotovitele, a to společně s určením zvoleného nároku z odpovědnosti za vady díla a termínu realizace požadovaného nároku z vad díla. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že volba nároku z odpovědnosti za vady díla náleží výhradně objednateli. Objednatel prohlašuje, že termín realizace požadovaného nároku z vad díla bude vždy určen jako termín přiměřený, a to s ohledem na povahu a charakter vady a s ohledem na zvolený nárok.
- 11.8 Má-li dílo vady, může objednatel:
- a) požadovat odstranění vad provedením náhradního díla, dodáním chybějící části díla, případně požadovat odstranění právních vad;
 - b) požadovat odstranění vad opravou díla, jestliže jsou vady opravitelné;

- c) požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla.
- 11.9 Uplatní-li objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle odst. 11.8 písm. a) a/nebo b) a zhotovitel neodstraní vadu díla způsobem a ve lhůtě určené objednatelem, nebo pokud před uplynutím objednatelem stanovené lhůty sdělí zhotovitel objednateli, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn:
- a) požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle odst. 11.8, anebo
 - b) sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část díla a/nebo zajistit provedení náhradního díla místo zhotovitele, přičemž zhotovitel v takovém případě nahradí objednateli veškeré účelně vynaložené náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 11.10 Uplatní-li objednatel nárok z odpovědnosti za vady dle odst. 11.8 písm. a) a/nebo b) této smlouvy a jedná-li se současně o vady, které brání řádnému užívání díla a zhotovitel takové vady neodstraní způsobem a ve lhůtě určené objednatelem, nebo pokud před uplynutím objednatelem stanovené lhůty sdělí zhotovitel objednateli, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn:
- a) požadovat jakýkoliv jiný nárok z odpovědnosti za vady dle odst. 11.8, anebo
 - b) sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo zkontrolovat, nechat odstranit příslušnou vadu formou opravy a/nebo dodat chybějící část díla a/nebo zajistit provedení náhradního díla místo zhotovitele, přičemž zhotovitel v takovém případě nahradí objednateli veškeré účelně vynaložené náklady s tím spojené, a to bezodkladně na výzvu objednatele, aniž by tímto bylo jakkoliv dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, anebo
 - c) odstoupit od smlouvy.
- 11.11 Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží ve vztahu k části díla dotčené vadou záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den; pokud není v důsledku výskytu vady možné dílo užívat, dochází k přerušení běhu záruční lhůty ve vztahu k celému dílu, a to bez ohledu na to, jaká část díla byla vadou dotčena.
- 11.12 K nástupu servisního technika dojde nejpozději do 72 hodin od písemného kontaktování zhotovitele.

12 Smluvní pokuty

- 12.1 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není uplatněním ani uhrazením jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv předčasné ukončení smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.
- 12.2 Jakákoliv smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná ve lhůtě 30 dnů po doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty (platební dispozice).
- 12.3 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy za porušení jednotlivých povinností lze uplatňovat i opakovaně, dojde-li k opakovanému porušení povinností zajištěných smluvními pokutami.

- 12.4 Je-li způsob stanovení výše smluvní pokuty odvislý od ceny díla, platí, že pro účely stanovení výše smluvní pokuty je rozhodná cena díla bez DPH platná k datu uzavření smlouvy.
- 12.5 V případě, že zhotovitel poruší sjednané lhůty dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 12.6 V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky díla uvedené v předávacím protokolu stanoveným způsobem a ve stanoveném termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu, či nedodělek, a započatý den prodlení.
- 12.7 V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady díla v průběhu záruční doby způsobem a ve lhůtě stanovené objednatelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
- 12.8 V případě, že přímým důsledkem činnosti, nečinnosti, nebo opomenutí zhotovitele nebude objednateli proplacena dotace v rámci spolufinancování realizace předmětu díla, vzniká objednateli právo na úhradu částky odpovídající neposkytnuté části dotace, a to až do výše 40 % celkové ceny díla. Objednatel je povinen na nebezpečí výskytu takové události zhotovitele předem upozornit, aby zhotovitel mohl včas zareagovat a poskytnout objednateli účinnou součinnost.

13 Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že zhotovitel již zčásti plnil.
- 13.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména:
- a) bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o více než 30 dnů nebo
 - b) jestliže zhotovitel bezdůvodně nezapočne s prováděním díla do 15 dnů od doručení výzvy k plnění nebo bezdůvodně přeruší provádění díla nebo
 - c) jestliže zhotovitel neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem nebo
 - d) ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení zhotovitele v této smlouvě nebo ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo bude-li zahájeno moratorium ve věci zhotovitele nebo
 - e) jestliže v plnění smlouvy nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy z důvodů dle odst. 13.2 nevzniká zhotoviteli nárok na kompenzaci, ani na náhradu škody.
- 13.4 Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně, pokud v této smlouvě není sjednáno jinak. Odstoupení se nikdy nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků objednatele z titulu odpovědnosti za vady včetně odpovědnosti za vady, na něž se vztahuje záruka a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení obecně závazných právních předpisů nebo z ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran

nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy ve smyslu § 2005 odst. 2 občanského zákoníku.

- 13.5 Odstoupením se tato smlouva ruší až od okamžiku účinnosti takového odstoupení. Ustanovení § 2004 občanského zákoníku se pro závazek založený touto smlouvou neuplatní. Odstoupením zanikají práva a povinnosti stran ohledně části závazku založeného smlouvou řádně nesplněného ke dni účinnosti odstoupení. Pro část závazku řádně splněného do dne účinnosti odstoupení zůstávají podmínky sjednané smlouvou v platnosti.
- 13.6 Zanikne-li tato smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splnění závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část díla, kterou do doby odstoupení řádně provedl, a která nevykazuje žádné vady a nedodělky, které by bránily dalšímu využití takové části díla. Na uhrazení takovéto poměrné ceny díla budou započteny veškeré částky, které byly do doby zániku smluvního vztahu objednatelem zhotoviteli uhrazeny.
- 13.7 Zhotovitel je v případě zániku smluvního vztahu zejména povinen:
- a) zastavit provádění díla, postupovat dle pokynů objednatele, učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části díla a zajistit bezpečnost majetku a zdraví osob v místě realizace; v případě, že k odstoupení od smlouvy došlo v důsledku porušení smlouvy ze strany zhotovitele, nese náklady na tato opatření zhotovitel; v případě, že k odstoupení od smlouvy došlo v důsledku porušení smlouvy ze strany objednatele, nese náklady na tato opatření objednatel;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto smlouvou a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení;
 - c) předat objednateli ve lhůtě jím stanovené provedenou část díla podle pravidel sjednaných pro předání díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část díla, zejména předat objednateli doklady, které se vztahují k provedené části díla, a které by předkládal objednateli v souladu se smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání díla a originály záručních listů;
 - d) uklidit a vyklidit místo plnění ke dni, kdy bude zahájeno přejímací řízení dosud provedené části díla, s výjimkou takových prvků a zařízení, které jsou nezbytné pro zajištění bezpečnosti díla, a to se zohledněním stavu a rozpracovanosti díla;
 - e) po převzetí řádně provedené části díla objednatelem a odsouhlasení ceny řádně provedené části díla vystavit daňový doklad, kterým vyúčtuje cenu řádně provedené části díla;
 - f) postoupit objednateli práva, která nabyt ke dni zániku závazku, zejména práva z titulu poddodavatelských smluv, u kterých to objednatel bude vyžadovat; ostatní poddodavatelské smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv; postoupit objednateli práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod., kterými bude zhotovitel ke dni zániku závazku disponovat, a která jsou nezbytná pro řádné dokončení díla.

14 Pojištění

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze smlouvy, až do doby uplynutí záruční doby, sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu, či jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti (včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele) jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla. V případě, že smlouvu uzavřelo na straně zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.),

musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu, či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.

- 14.2 Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti zhotovitele podle předchozího odstavce smlouvy kdykoli v průběhu trvání závazků ze smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl objednatelem vyzván.
- 14.3 Zhotovitel i objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

15 Ostatní ujednání

- 15.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami a upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- 15.2 Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení či nařízené moratorium. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
- 15.3 Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí především občanským zákoníkem v účinném znění a předpisy souvisejícími.
- 15.4 Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců, případně mají smluvní strany možnost domoci se svého práva u obecného soudu v České republice.

16 Závěrečná ustanovení

- 16.1 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky ke smlouvě, výslovně nazvanými dodatek ke Smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy a protokoly se za změnu Smlouvy nepovažují.
- 16.2 Je-li uzavřena v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 16.3 Pokud nastanou u některé smluvní strany skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, tato smluvní strana je povinna neprodleně tyto skutečnosti oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.4 V případě rozporu mezi ustanoveními smlouvy a jejich příloh, mají přednost ustanovení smlouvy.
- 16.5 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, všechna oznámení podle této smlouvy mohou být činěna písemně a druhé smluvní straně doručena osobně, doporučenou poštou nebo uznávanou kurýrní službou, ve všech případech stranám této smlouvy na jejich příslušné adresy uvedené výše nebo na takové adresy, které si smluvní strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakékoli oznámení, které má být podle této smlouvy podáno, se bude považovat za doručené jeho převzetím nebo odmítnutím nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve. Oznámení podle této smlouvy je možno dále činit

elektronicky prostřednictvím datové schránky, popřípadě e-mailem. V pochybnostech se má za to, že jakýkoliv písemný dokument podle této smlouvy byl doručen příslušné smluvní straně třetí den po jeho prokazatelném odeslání.

- 16.6 Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbyt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.
- 16.7 Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 16.8 Objednatel uvádí, že realizace díla je kofinancována z veřejných prostředků poskytnutých v rámci dotační výzvy. Povinností zhotovitele je spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 16.9 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy a jejích příloh v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění a dále způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 16.10 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní strany, která jí podepíše jako druhá v pořadí, a to při naplnění ostatních podmínek účinnosti.

Přílohy

č. 1 Položkový rozpočet

č. 2 Požadavky na dodávané zařízení

Za objednatele: Mgr. Andrzej Bizoń, jednatel společnosti Za zhotovitele: Martin Záboj, Rostislav Slevínský

--	--

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Položkový rozpočet:

Položka	Počet	J.C. Kč	Celkem Kč
Recyklační technologie ACPool	2	2 841 000	5 682 000
Instalace a montáž			
Instalace a osazení PPR aku jímky	2	15 000	30 000
Napojení technologie na pískové filtry a rozvod upravené vody zpět do bazénových okruhů, osazení vodoměry	2	42 000	84 000
Instalace vlastní technologie ACPool	2	28 000	56 000
Uvedení do provozu a vyladění automatiky	2	0	0
Předávací dokumentace včetně aktualizace stavu	1	0	0
Zaškolení pracovníků obsluhy	1	0	0
Aktualizace provozního řádu bazénu pro KHAS	1	0	0

Příloha č.2 Požadavky na dodávané zařízení

Požadavky na dodané zařízení

Základní parametry požadovaného řešení:

- Výkon recyklace: min. 40 m³.den-1.
- Jmenovitý příkon zařízení: max. 5kW.
- Dálkový přístup a dálková správa technologického zařízení.
- Recyklace vody bez dávkování chemických látek včetně plynů, které by vytvářely další, vedlejší procesní chemické produkty (vedlejší produkty chemické úpravy).
- Účinnost recyklování veškeré prací vody ve výši minimálně 70% a maximálně 80% z celkového objemu pracích vod pískových filtrů nebo jiných odpadních bazénových vod. Účinnost je kalkulována jako poměr objemu recyklované prací vody vůči celkovému objemu pracích vod, které jsou během praní pískových filtrů použity.
- Kvalita výstupní (upravené) vody z recyklační linky bude splňovat hygienické požadavky na bazénovou vodu stanovené par.6f odst. 3 zákona a vyhlášky č. 238/2011 Sb. nebo bude dosahovat parametrů pitné vody (dle vyhlášky č. 252/2004

Sb., ve znění pozdějších předpisů) a v bazénových vodách nebude zásadně zvyšovat vedlejší produkty dezinfekce (VPD) dle Metodického usměrnění č.j. MZDR 24483/2022-10/OVZ tak, aby po skončení monitorovacího období, které je v předmětném Metodickém usměrnění definováno, byla technologie způsobilá pro uvedení do provozu místně příslušnou KHS (Krajskou hygienickou stanicí)

- Zadavatel požaduje dodání technologického systému pro recyklaci pracích vod pískových filtrů s katalytickým systémem zajišťujícím rozklad vedlejších produktů dezinfekce.
- Nabízený systém musí obsahovat alespoň 3 mikrobiální a virové bariéry, žádná z nich nesmí obsahovat dávkování chlornanu sodného, který do bazénové vody vnáší chlorečnany, které se v bazénové vodě monitorují.
- Nabízený systém nesmí produkovanou vodu jímat do akumulární nádrže, ze které vodu následně distribuuje zpět do akumulární jímky bazénu, aby se předešlo množení mikroorganismů v takové nádrži v případě odstávky technologie nebo mezi provozními cykly, kdy je v nádrži voda stojatá.

Detailní popis parametrů:

1. Výkon recyklace: min. 40 m³.den-1. Zařízené je možné rozdělit do dvou samostatných linek vzhledem k dispozici areálu.
2. Jmenovitý příkon technologie pracích vod pískových filtrů je stanovena maximálně na 5kW protože zadavatel v rámci hospodárnosti při nakládání s veřejnými prostředky a jako správný hospodář s přihlédnutím k principům 3E stanovených Evropskou komisí a dále z důvodu, že účelem poptávané technologie je kromě šetření vodou také šetření energiemi.
3. Dálkový přístup a dálková správa technologického zařízení. Tento systém umožní dálkovou kontrolu provozních parametrů recyklační linky za účelem vyhodnocení případných servisních úkonů.
4. Recyklace vody bez dávkování chemických látek a plynů, které by vytvářely další chemické látky. Tento požadavek je dán snahou zadavatele zamezit navyšování chemických látek (VPD – vedlejších produktů dezinfekce) ve finálním produktu, tedy recyklované vstupní vodě do bazénu.
5. Účinnost recyklování veškeré prací vody ve výši minimálně 70% a maximálně 80 %. Tento parametr zadavatel stanovil jako spodní hranici efektivní návratnosti, který je ochoten akceptovat. Zároveň stanovil horní hranici 80% a to v souladu s Metodickým usměrněním MZ, které povoluje vracet maximálně 80% celkového objemu pracích vod zpět do bazénu. Tento technický parametr bude doložen uchazečem do nabídky o VZ certifikátem od nezávislého certifikačního úřadu na základě zhodnocení již funkčního celku, který uchazeč v minulosti realizoval. Po realizaci bude tento parametr neustále monitorován.
6. Kvalita výstupní (upravené) vody z recyklační linky bude splňovat hygienické požadavky na bazénovou vodu stanovené přílohou č. 8, vyhlášky č. 238/2011 Sb., nebo dosahovat parametrů pitné vody (dle Vyhlášky č. 252/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) dodávané v místě realizace.
7. Kvalita bazénové vody nebude zásadně navyšována o sledované ukazatele uvedené v tab. č.1 Metodického usměrnění č.j. MZDR 24483/2022-10/OVZ. Sledované

ukazatele budou po realizaci a spuštění recyklační linky monitorovány dle pokynů KHS a v případě jejich podstatného navyšování, je zadavatel oprávněn odstoupit od smlouvy a požadovat po zhotoviteli vrácení celé kupní ceny, včetně sankcí.

8. Zadavatel požaduje pro zajištění mikrobiální bezpečnosti produkované vody alespoň 3 mikrobiální bariéry, které budou zajišťovat kvalitu vody dle přílohy č. 8 vyhlášky 238/2011. V souladu s tímto požadavkem také zadavatel odmítá použití akumulární jímky pro distribuci vody do bazénových okruhů, která je potenciálním zdrojem růstu mikrobů, zejména během odstávky technologie nebo mezi jednotlivými recyklačními cykly.
9. Půdorysy a řezy strojovny bazénu jsou přílohou této specifikace a slouží uchazečům k ujasnění dispozičních možností.