



Ev.č.: UZSVM/B/244372/2025  
Čj.: UZSVM/B/241312/2025-BSZ

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 697971111

**(dále jen „předávající“)**

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka  
540

zastoupený: [REDACTED] Oblastního ředitelství jižní Morava,  
na základě pověření ze dne 5. 6. 2023

korespondenční adresa: Oblastní ředitelství jižní Morava, Březnická 5659, 760 01 Zlín,

**(dále jen „přejímající“)**

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím  
vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb.,  
o státním podniku, ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek  
státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, všechny v platném  
znění, tuto

## **S M L O U V U**

### **O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. j. UZSVM/B/241312/2025-BSZ

#### **ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
je na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu o nabytí vlastnického práva  
státu k nemovitostem č. UZSVM/B/463/2024-HMSO ze dne 16.1. 2024 a UZSVM/BSZ/7/2024-BSZ  
ze dne 13. 2. 2024 **podle § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb.**, o katastru nemovitostí (katastrální  
zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 11 zákona  
č. 219/2000 Sb. s podílem o velikosti id. 247/432 na těchto nemovitých věcech:

#### **Pozemky**

- **pozemková parcela číslo: 1020**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,  
hodnota v operativní evidenci 9 807 722,61 Kč
- **pozemková parcela číslo: 1021**, druh pozemku trvalý travní porost, způsob ochrany  
zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 271,26 Kč

zapsanými na listu vlastnictví č. 110 pro katastrální území Nedvědice pod Pernštejnem, obec  
Nedvědice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Brno-venkov (dále jen „nemovité věci“).

## Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

## Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za nemovité věci předávané podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť nemovité věci jsou svým charakterem určeny k plnění funkcí lesa, popř. zajišťují přístup na uvedené pozemky, přejímající spravuje a užívá lesní státní pozemky dle ust. § 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.
3. Předávající nemovité věci nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti.

## Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Předávající prohlašuje, že se na části nemovitých věcí nachází lokální biokoridor – LBK4.
3. Předávající dále prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy.cz/ccp](http://www.lesy.cz/ccp)).

## Čl. VI.

1. Ministerstvo zemědělství dle „Instrukce k postupu při posuzování žádosti o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a Udělení předběžného souhlasu k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu“, ze dne 26. 4. 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, udělilo podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, předběžný souhlas

Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit přejímajícího.

2. Tato smlouva je uzavírána v digitální podobě. Přejímající a předávající opatří tuto smlouvu svými elektronickými podpisy a předávající následně zajistí podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit dle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dle doložky elektronického podpisu

Ve Zlíně dle doložky elektronického podpisu

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
[redacted]  
[redacted] Oblastního ředitelství jižní Morava