



Ev.č.: UZSVM/S/416652/2025
Čj.: UZSVM/S/410619/2025-SKOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za který právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jako „**předávající**“),

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Martinem Poláčkem, vedoucím Správy toků oblast povodí Vltavy,
na základě Pověření ze dne 2.1.2023
(dále jako „**přejímající**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a to předávající na základě § 55 odst. 3. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a podle § 14 a následné vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a přejímající podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“) tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
čj. UZSVM/S/410619/2025-SKOM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Prohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu o nabytí vlastnického práva státu ze dne 12. 2. 2024 podle § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb. s touto nemovitou věcí:

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 597/4** o výměře: 890 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v operativní evidenci: 61 901,28 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 v katastru nemovitostí pro katastrální území Radlice u Barchovic, obec Barchovice, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín (dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II

1. Přijímající je státní podnik, který byl založen dne 11. 12. 1991 zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky č.j. 6677/91-100.
2. Předávající nemovitou věc uvedenou v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přijímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem na právo hospodařit ve prospěch přijímajícího nastává v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit s majetkem státu u příslušného katastrálního úřadu.
3. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. této smlouvy je skutečnost, že pozemkem p. p. č. 597/4 protéká bezejmenný vodní tok IDVT 10281514, ČHP 1-09-03-1020, který je ve správě Lesů České republiky, dle ustanovení § 48, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
4. Za předávaný majetek se peněžité plnění ani věcné plnění podle ustanovení § 16 odst. 1. a odst. 4. vyhlášky č. 62/2001 Sb. neposkytuje. Nemovitá věc uvedená v Čl. I. této smlouvy se předává v souladu s ustanovením § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.
5. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy vázly dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Přijímající prohlašuje, že fyzický stav nemovité věci je mu znám.

Čl. III.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby k nemovité věci, uvedené v Čl. I. této smlouvy byl formou zápisu proveden zápis do veřejného seznamu.
2. Návrh na zápis změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající neprodleně poté, co bude smlouva podepsána.

Čl. IV.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přijímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“). Znalecký posudek nebyl vypracován z důvodu hospodárnosti.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

4. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, rozumějí jejímu obsahu a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kolíně dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Benešově dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

.....
Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
Ing. Karel Žáček
ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....
Lesy České republiky, s. p.
Ing. Martin Poláček
vedoucí Správy toků
oblast povodí Vltavy