

**MĚSTO PŘÍBRAM**

MĚSTSKÁ REALITNÍ KANCELÁŘ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 631 014, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132**OBJEDNÁVKA ČÍSLO: OBJ2527749****Objednatel:**Město Příbram
Tyršova 108
261 19 PŘÍBRAM IIČ: 00243132
DIČ: CZ00243132b
s**Dodavatel:**Smartim, s.r.o.
Žižkova 708
261 01 Příbram**Objednáváme u Vás:**

Předmět objednávky	Množství	Jednotka	Předp. cena (s DPH)
Objednáváme vytvoření webu pro Městskou realitní kancelář, který mj. umožní databázi bytů (všech kategorií), nebytových prostor a jejich komerční uveřejňování.	1.00		78 650,00
Termín dodání: 31.05.2025		Celkem	78 650,00
DODÁNÍ WEBU PRO MĚSTSKOU REALITNÍ KANCELÁŘ			

Způsob platby: převodním příkazem

V Příbrami dne: 07.04.2025

Vyřizuje: Barbora Hrušovská,
e-mail: barbora.hrusovska@p

Schválil(a): Bc. Vladimír Karp

Objednávku převzal(a) a akce

Požadujeme splatnost faktury 30 dnů. Fakturu zašlete s náležitostmi daňového dokladu na adresu objednatele.**Objednatel v rámci tohoto plnění vystupuje jako osoba povinná* - nepovinná* k dani z přidané hodnoty.****Na fakturu je nutno uvést číslo objednávky nebo přiložit její kopii, jinak nebude proplacena.**

*nehodící škrtněte

-----Original Message-----

From: Evidenční systém <web@prijram-city.cz>

Sent: Monday, April 7, 2025 10:08 AM

To: Ondřej Muravecký <Ondrej.Muravecky@prijram.eu>

Subject: Zpráva z evidence ukolu

Přidan požadavek ID : 16371

MĚRK - Záměr přímého zadání zakázky (II. kategorie) na dodávku webu Městské realitní kanceláře (reality.prijram.eu)

Porada starosty bere na vědomí informace důvodové zprávy.

Starosta na základě Směrnice č. 1/2021 schvaluje přímé zadání zakázky II. kategorie (formou objednávky) na dodání webu pro Městskou realitní kancelář (reality.prijram.eu), pro dodavatele Smartim, s.r.o., se sídlem Žižkova 708, 261 01 Příbram, IČO: 03796779, za cenu 65.000,- Kč bez DPH.

Termin: 00.00.0000

Druh: rozhodnutí z porady starosty

Vložil: Smolková Lucie

This email was scanned by Bitdefender

Kontakt

V případě jakéhokoliv dotazu se na nás neváhejte obrátit.
Rádi Vám vše vysvětlíme osobně na schůzce, telefonicky
nebo e-mailem.

to



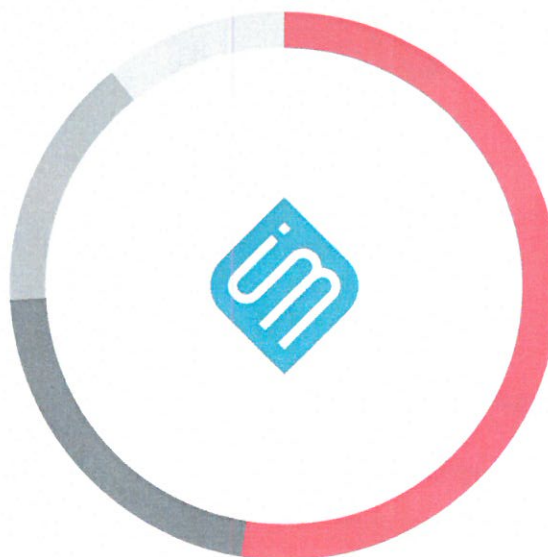
Podmínky a forma spolupráce

Technická podpora

Po dokončení a spuštění nového webu Vás v tom nenecháme. K dispozici budete mít technickou podporu, která Vám pomůže s řešením požadavků, úpravami webu, zadáváním nového obsahu a dalšími případnými úkoly. Technická podpora je k dispozici prostřednictvím telefonu, e-mailu i osobně (sídlíme v Příbrami, kancelář máme i v Praze).

Záruka

Naše weby obvykle nemají vady. Nicméně i přesto a hlavně také pro Váš klid a jistotu poskytujeme na web možnost reklamovat skryté ale i zjevné vady nadstandardně dlouhou dobu 3 roky.



Průběh realizace

V průběhu realizace bude z Vaší strany potřeba odsouhlasit či vyjádřit se k návrhu wireframů (struktury webu), designu i finální verzi webu. Na vyjádření máte vždy 2 týdny, v případě, že budete potřebovat více času, bude v průběhu nutné upravit harmonogram prací uvedený v této nabídce.

Další služby

V případě potřeby Vám můžeme nabídnout další související služby. V týmu máme kromě webdesignera a programátorů také copywritery, grafiky, specialistu na SEO, specialisty na PPC i sociální sítě.

Reference



smartim.cz

Náš vlastní web.



brdyapodbrdsko.cz

Web pro turistickou oblast.



topsecurity.cz

Web pro bezpečnostní agenturu.



přibram.eu

Redesign oficiálního webu města Přibram

A mnoho dalších, například: bckv.cz, benekov.com, tomados.cz, kadlex.cz, topeps.cz, pujcovnapřibram.cz, sushiupgrade.cz, ebest.cz

Podrobné informace a další reference rádi sdělíme na osobní schůzce.

Redakční systém webu

Školení

Po dokončení webu proběhne školení pro 2 - 5 osob, na kterém Vás naučíme, jak s redakčním systémem a webem pracovat.

Správa databáze bytů a nebytových prostorů

Modul pro vkládání a správu inzerátů. Modul pro správu Kategorí a Typů nemovitostí. Modul pro správu dokumentů přiřazený k typu nemovitosti (žádosti v PDF).

Správa skryté sekce s dokumenty a uživatelů

Možnost vkládání a správy dokumentů, které se zobrazí v sekci po přihlášení uživatele. Možnost správy uživatelů. Uživatelé se neregistrují veřejně, přístupové údaje jim vytváří administrátor v redakčním systému webu. Zapomene-li uživatel své heslo, musí si vyžádat nové od administrátora webu. Uživatelé nemohou editovat, nastavovat své uživatelské údaje, celá správa uživatelů (přístupů do sekce s dokumenty) probíhá v redakčním systému webu.

Správa dalšího obsahu webu

V rámci redakčního systému je možné využívat modul pro vkládání a správu neomezeného množství statických obsahových stránek typu Informace o nás, Kontakt apod., včetně modulu pro vkládání libovolného množství fotografií.

Redakční systém a uživatelé

Modul pro správu Administrátorů (uživatelů redakčního systému) včetně nastavení přístupových práv k jednotlivým sekcím webu.

Správa informací pro SEO a sociální sítě

Modul umožňuje vložit informace pro snadné a hezké sdílení stránek webu na sociálních sítích a informací pro SEO (meta titulky, meta popisky apod.).

Zabezpečení redakčního systému

Přihlašovací údaje administrátorů jsou hashovány funkcí SHA-2. Jedná se o moderní kryptografickou hašovací funkci. Je používána pro bezpečné ukládání a ověřování hesel.

Funkce a vlastnosti webu

Databáze bytů a nebytových prostorů

Databáze bytů a nebytových prostorů (případně dalších typů nemovitostí). Výpis přehledu inzerátů s možností kategorizace. Základní filtrace dle základních typů/kategorií (DPS, Standard, Sociální, Nebytové) a filtrace dle Ulice (výběrový formulář (typu select) na ulice, databázi ulic je možné naplnit a spravovat v redakčním systému). U každého inzerátu mohou být vloženy fotografie, videa (vlození pomocí iframu z Youtube), odkaz na úřední desku, žádosti v PDF (dle typu nemovitosti - základní kategorie, pod každým inzerátem vypsané tiskopisy dle typu nemovitosti).

Skrytá sekce s dokumenty

Skrytá sekce s dokumenty v běžných formátech (PDF, DOC, DOCX, XLS, XLSX apod.). Možnost přihlášení uživatele e-mailem a heslem, po přihlášení se zobrazí seznam několika neveřejných dokumentů, které je možné uložit/prohlédnout až po přihlášení. URL adresy dokumentů nejsou dle dohody zabezpečeny žádným pokročilým šifrováním, pokud se tedy přihlášený uživatel rozhodne přeposlat přímou adresu či samostatný dokument, který získá po přihlášení, není tento dokument proti podobnému přeposlání zabezpečen.

Další obsah webu

Modul pro vkládání a správu neomezeného množství statických obsahových stránek typu Informace o nás, Kontakt apod., včetně modulu pro vkládání libovolného množství fotografií.

SEO a sociální sítě

Modul pro snadné sdílení stránek webu na sociálních sítích. Modul pro možnost nastavení informací pro sociální sítě (titulek, popisek, obrázků). Modul pro správné nastavení informací pro SEO (meta titulky, meta popisky apod.).

Zabezpečení, responzivita, GDPR a Cookies

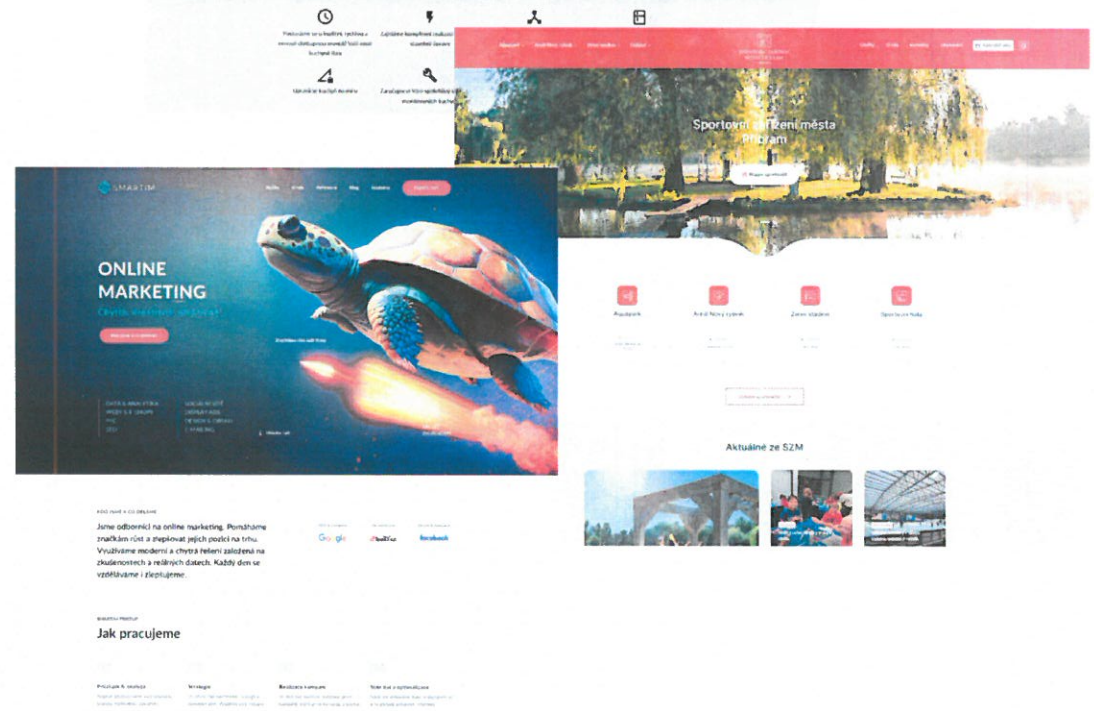
Web využívá zabezpečený https protokol. Web je plně responzivní. Web je vytvořen v souladu s GDPR a Nařízením ohledně cookies.

Statistiky

Web je napojen na statistiky návštěvnosti Google Analytics 4.

Design webu

- Moderní design webu, který bude korespondovat s designem Města Příbram
- Web bude plně responzivní (bude se zobrazovat správně na velkém monitoru i malém telefonu)
- Návrh designu bude připraven pro hlavní stranu a 3 nejdůležitější podstrany a to jak pro desktopovou (fullhd) verzi tak pro mobilní verzi webu



Cena

Celková cena: 65 000 Kč

Cena obsahuje realizaci webu dle rozsahu uvedeného na dalších stránkách této nabídky v panelu Design, Funkce a vlastnosti a Redakční systém webu.

Uvedené ceny jsou bez DPH. Jsme plátcí DPH a k částkám bude připočteno DPH dle aktuální výše.

Termíny

Realizace designu: 2 týdny od odsouhlasení zakázky

Programování webu: 6 týdnů od odsouhlasení designu

Spuštění webu: 1 týden od odsouhlasení finální naprogramované verze webu



SMARTIM

NABÍDKA WEBU
reality.pribram.eu