 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

ev. č. objednatele: 248/2025/SS

**„MŠ Motýlek, Wolkerova 2589, Mělník – Výměna oken a zateplení budovy“**

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku,  
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

# Účastníci

* 1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník,   
     identifikační číslo 237051, daňové i. č. CZ00237051, ID datové schránky: hgjb2kg  
     Bankovní spojení: ČS a.s. Kralupy n. Vltavou, č.ú.: 27-046 000 4379/0800

k podpisu oprávněni: Ing. Tomáš Martinec, Ph.D., starosta

ve věcech technických: ing. Petr Švihlík, xxx

**dále jen „objednatel“**

* 1. **Fireo s.r.o. se sídlem Česká 374, 463 12, Liberec** **XXV**

IČO: 25470825, DIČ: CZ25470825,

Bankovní spojení: Raiffeisen Bank, a.s., číslo účtu: 2168349002/5500,

zastoupen Milanem Mocem, jednatelem společnosti,

kontaktní osoba: Milan Moc, jednatel společnosti,

xxx

společnost zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,

vložka 19621

**dále jen „zhotovitel“**

# Preambule

* 1. Účastníci uzavřeli dne 11. 3. 2025 smlouvu o dílo, na základě které se zhotovitel zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v realizaci zakázky s názvem **MŠ Motýlek, Wolkerova čp. 2589, Mělník – výměna oken a zateplení budovy** (dále jen „dílo“) v rozsahu dle nabídky zhotovitele ze dne 13. 2. 2025.

2.2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s uzavřením Dodatku nevznikne kterékoli ze smluvních stran jakékoli právo nebo nárok vůči druhé smluvní straně.

# Předmět dodatku č. 1 smlouvy

* 1. Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy o dílo. Předmětem dodatku č. 1 je změna rozsahu díla. Vícepráce spočívají v lokální opravě střechy vč. jejího nátěru na celé budově v rozsahu cca 150 m2, oprava omítek na terase se stahovacími žaluziemi, dodávka a montáž nové markýzy na druhé terase.

3.2. Článek 5.1. se mění tak, že se cena Díla navyšuje o vícepráce o **424 908,18** Kč bez DPH, 514 138,90 Kč vč. DPH. Tento článek nově zní takto:

5.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **4 001 369,22 Kč bez DPH, 4 841 656,75 Kč s DPH**. Cena je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k řádné realizaci díla a provedení všech činností zhotovitele dle této smlouvy. Faktury budou vystaveny bez DPH. Samotné DPH si odvede objednatel sám v přenesené daňové povinnosti.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ev.č. 248/2025/SS zůstávají beze změny.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
  2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že dodatek smlouvy v registru smluv vedeném Digitální informační agenturou zveřejní objednatel.
  3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohou tohoto dodatku č. 1 je cenová nabídka z 21. 7. 2025.

Schvalovací doložka:

Rada města Mělník odsouhlasila uzavření tohoto dodatku usnesením č. 553/2025/R   
ze dne 28. 7. 2025.

Datum, viz digitální podpisy

V Mělníku V Liberci,

Ing. Tomáš Martinec, Ph.D. Milan Moc  
starosta města Mělník jednatel