

SMLOUVA O DÍLO

č. 25-SML-018

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Článek 1.

Smluvní strany

Název:	RON Software spol. s r.o.	Název:	Městská realitní agentura, s.r.o.
Ulice:	Rudé armády 2001/30	Ulice:	U Lesa 865/3a
Město:	Karviná – Hranice	Město:	Havířov – Město
PSČ:	733 01	PSČ:	736 01
Stát:	Česká republika	Stát:	Česká republika
Jímž jménem jedná:	Daniel Owczarzy - jednatel společnosti	Jímž jménem jedná:	[REDACTED] - ředitel společnosti
Registrace:	KS Ostrava, oddíl C, složka 4233	Registrace:	KS Ostrava, oddíl C, složka 8631
Peněžní ústav:	Komerční banka, Karviná	Peněžní ústav:	Komerční banka, Havířov
Číslo účtu:	107-0469000227/0100	Číslo účtu:	19-3523690227/0100
IBAN CZ:	CZ69 0100 0001 0704 6900 0227	IBAN CZ:	CZ85 0100 0000 1935 2369 0227
SWIFT CZ:	KOMBCZPP	SWIFT CZ:	KOMBCZPPXXX
IČO:	47678526	IČO:	64084744
DIČ:	CZ47678526	DIČ:	CZ64084744
Telefon:	+420 595 538 200	Telefon:	+724955000
Datová schránka:	z2ix4mx	Datová schránka:	axsmci7
E-mail:	software@ron.cz	E-mail:	pam@mra.cz
Web:	www.ron.cz	Web:	www.mra.cz
	(zhotovitel)		(objednatel)

Článek 2.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka mzdového a personálního systému – programu MZDY Profi verze 7 – v rozsahu dále stanoveném.

Článek 3.

Specifikace dodávky

SOFTWARE

Software MZDY Profi verze 7, bude nainstalován v konfiguraci pro SQL server dle specifikace v článku 3 a 4, této smlouvy.

Rozsah licencí je následující:

Licence MZDY

- licence programu – **MZDY Profi verze 7.xx (aktuální verze)** – do 200 zaměstnanců
 - SQL – databázová platforma (dále také DB) MS SQL
 - NET1 – 1 současně připojený uživatel programu (desktop aplikace = tlustý klient mzdy a personalistika)
 - modul ISPV – šetření o průměrném výdělku – TREXIMA
 - modul E-PODÁNÍ – e-neschopenky včetně elektronické komunikace
 - modul PORTÁL ZP – komunikace se zdravotními pojišťovnami (zatím kromě VZP a ZP MV ČR – připravujeme)

Instalace software

Instalaci software provedou pracovníci zhotovitele. Postup práce se systémem je popsán v uživatelské dokumentaci.

Rozšíření licencí

Rozsah licencí lze rozšířit za úplaty dle platného ceníku zhotovitele.

Případné úpravy programů

Zhotovitel provede případné další úpravy programů dle požadavků objednatele. Jednotlivé požadavky budou přesně specifikovány v dodatcích této smlouvy. Dodatky budou obsahovat termíny plnění požadovaných změn a úprav a ceny dle platného ceníku programátorských prací.

IMPLEMENTACE SYSTÉMU A ŠKOLENÍ

Zhotovitel provede nastavení systému, tak aby systém odpovídal nastaveným pravidlům objednatele a platné legislativě.

Objednatel poskytne zhotoviteli informace o nastavení systému.

Zhotovitel zaškolí pracovníky objednatele v sídle objednatele tak, aby byli schopni sami pracovat s dodaným software a spravovat jej. V ceně dodávky systémů je implementace (nastavení a školení) v dohodnutém rozsahu.

Služby

- Projekt
 - Projektové řízení
- Analýza
 - rozsah analýzy – 2 dny (odhad - fakturace dle skutečnosti)
 - 1x den Docházka, 1x den Mzdy, 0x den Personalistika
 - zpracování analýzy
 - výsledek analýzy může ovlivnit rozsah implementačních prací
- Instalace
 - instalace programu
 - instalace RON Portálu
- Převody dat
 - import dat ze šablony RON – Excel
 - import kmenových dat zaměstnanců
 - bude upřesněno na analýze
- Implementace systému
 - rozsah implementace – 5 dnů (odhad - fakturace dle skutečnosti)
 - 0x den Docházka, 5x den Mzdy, 0x den Personalistika
 - nastavení docházkového systému a školení
 - nastavení mzdového systému a školení
- Doprava
 - kalkulováno z nejbližší pobočky Louny / Praha, Brno, Karviná - cena 15,- Kč/km nebo paušál
 - místo realizace : *Městská Realitní Agentura, U Lesa 865, 736 01 Havířov 1*
- Asistence
 - rozsah asistence – 1 den (odhad - fakturace dle skutečnosti)
 - asistence při měsíční uzávěrce
- Doprava
 - kalkulováno z nejbližší pobočky Louny / Praha, Brno, Karviná - cena 15,- Kč/km nebo paušál
 - místo realizace : *Městská Realitní Agentura, U Lesa 865, 736 01 Havířov 1*

- věci na zakázku
 - rozsah – 1 ks (odhad - fakturace dle skutečnosti)
- integrace
 - součásti smlouvy nejsou žádné integrace
 - bude upřesněno na analýze
- reporty, exporty, XML formuláře
 - součásti smlouvy nejsou uživatelské reporty, exporty dat nebo formuláře do RON Portálu
 - bude upřesněno na analýze

Článek 4. Stanovení cen

MZDY

název	popis	ks	jedn.	cena/ks bez dph - sazba za jend.	celkem bez dph	dph %	celkem s dph
Software (dále také SW)							
Program MZDY Profi - 7.xx	pro 200 zaměstnanců SQL, NET1	1	ks	39 980,00 Kč	39 980,00 Kč	21	48 375,80 Kč
	modul ISPV (TREXIMA)	1	ks	7 996,00 Kč	7 996,00 Kč	21	9 675,16 Kč
	modul E-PODÁNÍ	1	ks	11 994,00 Kč	11 994,00 Kč	21	14 512,74 Kč
	modul PORTÁL ZP	1	ks	11 994,00 Kč	11 994,00 Kč	21	14 512,74 Kč
Celkem	SW				71 964,00 Kč		87 076,44 Kč
Služby SW							
Projekt řízení	projektové řízení	1	md	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč
Analýza	provedení analýzy	2	md	8 000,00 Kč	16 000,00 Kč	21	19 360,00 Kč
Instalace	instalace software - vzdáleně	1	ks	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč
Převod dat	migrace dat ze šablony RON	1	ks	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	21	72 600,00 Kč
Implementace	nastavení a školení	6	md	8 000,00 Kč	48 000,00 Kč	21	58 080,00 Kč
Doprava - Havířov, ČR	Karviná - Havířov - Karviná, Puušál, 6x cesta	6	paušál	450,00 Kč	2 700,00 Kč	21	3 267,00 Kč
Asistence - Mzdy	asistence při měsíční uzávěrce	1	md	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč
Doprava - Havířov, ČR	Karviná - Havířov - Karviná, Puušál, 1x cesta	1	paušál	450,00 Kč	450,00 Kč	21	544,50 Kč
Věci na zakázku	odhad (rezerva)	1	ks	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	21	14 520,00 Kč
Celkem	Služby SW				163 150,00 Kč		197 411,50 Kč
Celkem					235 114,00 Kč		284 487,94 Kč

Dodání a vyúčtování dle rozsahu potřeb a požadavků.
Fakturace dle skutečnosti.

Článek 5. Platební podmínky

Úhrada systému bude provedena na základě vystavené faktury. Faktura bude vystavena po následujících milnících:

1. platba ve výši 71.964,- Kč bez DPH po instalaci software
2. platba ve výši 60.000,- Kč bez DPH po počátečním převodu dat
3. měsíční platby dle vykázaných prací na základě předávacích protokolů potvrzenými oběma stranami.

4. roční platby v souladu se službou podpory licence SW program MZDY Profi

Splatnost faktury bude 14 dní ode dne vystavení.

Článek 6. Součinnost

Zhotovitel se zavazuje provádět plnění předmětu smlouvy v úzké součinnosti s objednatelem a pověřenými osobami objednatele. Veškeré dodávky zboží a služeb budou průběžně konzultovány s oprávněnými osobami objednatele. Smluvní strany se budou s dostatečným předstihem informovat o všech nových zjištěních v průběhu plnění předmětu smlouvy.

Článek 7. Povinnosti smluvních stran

1. Termín dodání
 - Zhotovitel dodá předmět smlouvy o dílo dle časového harmonogramu na základě dohody na postupech a termínech, tak aby ostrý provoz (zpracování mezd) byl zahájen k 01.01.2026.
 - Personální moduly mohou být zprovozněny později dle dohody a možností smluvních stran.
2. Povinnosti zhotovitele
 - Dodat předmět smlouvy dle dohodnutého časového harmonogramu
 - Na licence SW spol. RON poskytovat záruku 24 měsíců
 - Poskytovat podporu – HotLine v pracovní dny od 08:00 do 16:00 hodin, HelpDesk dostupný na webu 24/7
 - HotLine = tel. číslo +420 595 538 200 , +420 595 178 149 , +420 603 102 448
 - Docházka +420 595 538 271
 - Mzdy +420 595 538 272
 - Personalistika +420 595 538 278
 - Technické oddělení +420 595 538 281
 - HelpDesk = písemná forma <https://helpdesk.ron.cz/>
 - písemná forma, možnosti vzdáleného připojení, sekce časté dotazy, přístup k aktualizacím
 - Zhotovitel je povinen odstraňovat chyby software následujícím způsobem:
 - Kritická chyba – Chyba, která má takový vliv na funkčnost systému, že je nemožné se softwarem pracovat, ani žádným náhradním způsobem. Kritická chyba bude odstraněna do 1 pracovního dne (24 hodin) v době uzávěrky (poslední 2 pracovní dny a první 2 pracovní dny v měsíci) od nahlášení chyby prostřednictvím helpdesku v pracovní dny v čase 8:00 – 16:00. V ostatních případech bude kritická chyba odstraněna do 2 pracovních dnů (48 hodin).
 - V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním kritické chyby má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každou započatou hodinu prodloužení s odstraněním vady.
 - Hlavní chyba – Chyba, která neumožňuje používání software, popsaného v uživatelské dokumentaci. Chybu je možno „obejít“ jiným postupem, nastavením – je možno přijmout náhradní řešení situace. Hlavní chyba bude odstraněna do 3 pracovních dnů (72 hodin) od nahlášení – e-mailem, nebo telefonicky.
 - Drobná chyba – Chyba, které neovlivňuje způsob používání software, popsaného v uživatelské dokumentaci z pohledu plynulého provozu a spolehlivosti. Odstranění v některé následující verzi software nejpozději do 60 kalendářních dnů.
 - V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním jiné než kritické chyby či s poskytnutím jiné služby dle této smlouvy nebo s dodáním díla oproti sjednanému termínu dle čl. 7., odst. 1, má objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý započatý den prodloužení.
 - Po dobu instalace a implementace software zhotovitel poskytne dočasný aktivizační kód. Po zaplacení předmětu smlouvy bude poskytnut neomezený aktivizační kód.
3. Povinnosti objednatele
 - Zajistí účast klíčových osob na jednáních o předmětu smlouvy
 - Zajistit zdroje (kapacity) na přípravu, realizaci, připomínkování a testování v rámci Instalace SW a Implementace systému
 - Umožnit zhotoviteli přístup pro provedení instalace systému.
 - Poskytnout vzdálený přístup
 - Sdílet dodavateli e-mailovou adresu, na kterou budou zasílány informace o nových verzích programu

- V opačném případě tyto informace nebudou zasílány
 - Nezasahovat do kódu dodaných programů.
 - Vztít na vědomí všeobecné podmínky licenční smlouvy licence SW dodavatele
 - Uhradit v případě nedodržení splatnosti fa. úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení
4. Přílohy smlouvy
- Příloha č. 1 – PŘEDÁVACÍ PROTOKOL LICENCE
 - Příloha č. 2 – PŘEDÁVACÍ PROTOKOL SLUŽBY
 - Příloha č. 3 – KONTAKTNÍ OSOBY PROJEKTU
 - Příloha č. 4 – HARMONOGRAM

Článek 8.

Důvěrné údaje, ochrana dat, utajení

Smluvní strany se vzájemně zavazují pracovat se všemi provozními informacemi, o nichž se dovědí zvláště s osobními daty, programovým vybavením a dokumentací, jako s informacemi citlivými v rámci obchodního vztahu a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám. Tato povinnost platí i po skončení smluvního vztahu. Strany předloží tuto povinnost všem zúčastněným pracovníkům.

Článek 9.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu na základě vlastní, svobodné a dobrovolné vůle a považují její obsah za ujednání v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivé hospodářské soutěže.
2. Ke vzniku smlouvy je třeba dohody o celém jejím obsahu. Změnit smlouvu je možné jen písemnými vzájemně podepsanými dodatky. Předloží-li některá ze stran návrh dodatku smlouvy, zavazuje se druhá vyjádřit se k němu do 15 dnů od jeho doručení.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany tímto potvrzují, že se seznámily s úplným zněním smlouvy, že je jim její obsah znám, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karvině dne:

V Havířově dne:

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL – LICENCE – VZOR

Příloha č. 1 - ke smlouvě č. 25-SML-018

Název:	RON Software spol. s r.o.	Název:	Městská realitní agentura, s.r.o.
Ulice:	Rudé armády 2001/30a	Ulice:	U Lesa 865/3a
Město:	Karviná – Hranice	Město:	Havířov – Město
PSČ:	733 01	PSČ:	736 01
	(zhotovitel)		(objednatel)

OBSAH AKCEPTACE

Název – služby	Počet
Licence software	
MZDY PROFI pro 200 zaměstnanců (včetně vybraných modulů dle smlouvy)	
Registrační karty k programům v elektronické podobě	

AKCEPTACE

☐ Akceptováno	☐ Akceptováno s výhradami	☐ Neakceptováno
--	--	--

SEZNAM VÝHRAD

Datum	Č. požadavku	Popis	Lhůta pro odstranění
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Podpisem akceptačního protokolu zhotovitel uděluje právo používat dodaný software pro účely, pro který je určen, a to v souladu se smlouvou a dokumentací.

Akceptační protokol je vystaven na základě dodacího listu nebo zakázkového listu podepsaného objednatelem a je doložen při fakturaci. Akceptační protokol je nedílnou součástí smlouvy číslo 25-SML-018.

V Karvině dne:

V Havířově dne:

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele

AKCEPTAČNÍ PROTOKOL – SLUŽBY - VZOR

Příloha č. 2 - ke smlouvě č. 25-SML-018

Název:	RON Software spol. s r.o.	Název:	Městská realitní agentura, s.r.o.
Ulice:	Rudé armády 2001/30a	Ulice:	U Lesa 865/3a
Město:	Karviná – Hranice	Město:	Havířov – Město
PSČ:	733 01	PSČ:	736 01
	(zhotovitel)		(objednatel)

OBSAH AKCEPTACE

Název – služby, komponenta	Počet

AKCEPTACE

☐ Akceptováno	☐ Akceptováno s výhradami	☐ Neakceptováno
---	---	---

SEZNAM VÝHRAD

Datum	Č. požadavku	Popis	Lhůta pro odstranění
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Akceptační protokol je vystaven na základě dodacího listu nebo zakázkového listu podepsaného objednatelem a je doložen při fakturaci. Akceptační protokol je nedílnou součástí smlouvy číslo 25-SML-018.

V Karvině dne:

V Havířově dne:

.....
za zhotovitele

.....
za objednatele

KONTAKTY

Příloha č. 3 - ke smlouvě č. 25-SML-018

Název:	RON Software spol. s r.o.	Název:	Městská realitní agentura, s.r.o.
Ulice:	Rudé armády 2001/30a	Ulice:	U Lesa 865/3a
Město:	Karviná – Hranice	Město:	Havířov – Město
PSČ:	733 01	PSČ:	736 01
	(zhotovitel)		(objednatel)

Seznam kontaktní osob zhotovitele a objednatele.

Osoba	Činnost	Kontakt
RON SOFTWARE		
Daniel Owczarzy	Podpis smlouvy	daniel.owczarzy@ron.cz, +420 603 893 186
██████████	Obchodní a smluvní záležitosti	██
██████████	Řízení projektu	██
██████████	Instalace software	██
	Analýza docházka	
	Analýza mzdy	
██████████	Počáteční převod dat	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████
	Implementace docházka	
	Implementace mzdy	
Městská realitní agentura, s.r.o.		
██████████	vedoucí ekonomického odboru	██████████ ████████████████████ ████████████████████
██████████	Správce IT/IS	██████████ ████████████████████ ████████████████████
██████████	Externí mzdová účetní	████████████████████

HARMONOGRAM IMPLEMENTACE

Příloha č. 4 - ke smlouvě č. 25-SML-018

Název:	RON Software spol. s r.o.	Název:	Městská realitní agentura, s.r.o.
Ulice:	Rudé armády 2001/30a	Ulice:	U Lesa 865/3a
Město:	Karviná – Hranice	Město:	Haviřov – Město
PSČ:	733 01	PSČ:	736 01
	(zhotovitel)		(objednatel)

Implementace HR systému bude probíhat dle dohodnutého časového harmonogramu. Konkrétní data budou upřesněna po vzájemné dohodě.

07 – 08 / 2025

- Závazná objednávka
- Podpis smlouvy
- Zpracování analýzy – Docházka a Mzdy
- Případná úprava smlouvy dle analýzy, anebo vyhotovení dodatků smlouvy

08 – 10 / 2025

- Instalace aplikace
- Zpracování analýzy pro import dat do nového systému
- Ukázka importního formátu a požadavků na potřebná data (Excel)
- Příprava dat pro import
- Prvotní import zaměstnanců se základními údaji
- Implementace / úprava docházkového systému, bude-li třeba
- Školení uživatelů
- Případná úprava nastavení systému

10 – 12 / 2025

- Importy dat pro mzdový systém
- Implementace – docházka a mzdy – nastavení a školení
- Případná úprava nastavení systému – docházka a mzdy
- Zkušební zpracování mezd na vzorku zaměstnanců – říjen 10/2025
- Duplicitní zpracování mezd – listopad 11/2025
- Duplicitní zpracování mezd – prosinec 12/2025

01 / 2026

- Import dat za předchozích 12 měsíců (data potřebná pro hlášení na OSSZ)
- Import/zadání doplňujících dat (průměry, zůstatky dovolených, zůstatky přesčasů)

02 / 2026

- Asistence zpracování mezd za – leden v únoru 02/2026

MRA | Městská realitní agentura, s.r.o. | Havířov | ČR

Nabídka na realizaci HR systému
– lic. SW (MZDY Profi - 7.xx)
+ *Služby SW (MP)*

Zpracoval:

Kontakt:

V Karviné dne:

14. července 2025

/ July 14, 2025

/ 14. jula 2025

Kontakt klient:

Označení CN:

25-ZI-317a-E-MP – MRA

Rekapitulace – CN

Podpora (Support)

název	popis	ks - počet	jedn. - sazba	cena/ks bez dph - sazba za jedn.	celkem bez dph	dph %	celkem s dph
Software (dále také SW)							
MZDY Profi - 7.xx	pro 100 aktivních PP zam. a ext. osob SQL/NET1	1	ks	24 980,00 Kč	24 980,00 Kč	21	30 225,80 Kč
- celkem 200 zam.	o 1x 100 zam. + moduly (jednotky ks nebo %)	1	ks	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč	21	18 150,00 Kč
Roz. o mdoul ISPV	TREXIMA	1	20%	7 996,00 Kč	7 996,00 Kč	21	9 675,16 Kč
Roz. o modul E-Podání	OSSZ, E-Neschopenky, ... (jen mzdy, legislativa ČR)	1	30%	11 994,00 Kč	11 994,00 Kč	21	14 512,74 Kč
Roz. o modul Portál ZP	ZP (jen mzdy, legislativa ČR)	1	30%	11 994,00 Kč	11 994,00 Kč	21	14 512,74 Kč
Mezi-Součet	SW				71 964,00 Kč		87 076,44 Kč
Služby SW							
Projekt řízení	projektové řízení, meetingy, ...	1	ks/ md	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč
Analýza nastavení - Docházka	práce konzultanta SW spol. RON - docházka	1	ks/ md	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč
Analýza nastavení - Mzdy	práce konzultanta SW spol. RON - mzdy	1	ks/ md	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč
Instalace SW (1x nová lic.)	práce technika IT/SW/HW - vzdáleně	1	ks	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč
Převod dat (odhad)	DB - (odhad = příprava dat pro Import, Import test a prod. prostředí, ... ze šablony RON - Excel	1	ks	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	21	72 600,00 Kč
Implementace	nastavení, customizace, školení a konzultace	5	ks/ md	8 000,00 Kč	40 000,00 Kč	21	48 400,00 Kč
Doprava - Havířov, ČR	3*(2*15km) = 90km - z Karviná, ČR (3x cesta)	90	ks/ km	15,00 Kč	1 350,00 Kč	21	1 633,50 Kč
Asistence - Mzdy		1	ks/ md	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč	21	9 680,00 Kč
Doprava - Havířov, ČR	1*(2*15km) = 30km - z Karviná, ČR (1x cesta)	30	ks/ km	15,00 Kč	450,00 Kč	21	544,50 Kč
Věci na zakázku	odhad (rezerva)	1	ks/ ...	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	21	14 520,00 Kč
Mezi-Součet	Služby SW				153 800,00 Kč		186 098,00 Kč
Součet - celkem					225 764,00 Kč		273 174,44 Kč

název	popis	období	jedn. - sazba	cena/ks - cena výpočtu pro jedn. - bez DPH	celkem bez dph	dph %	celkem s dph
PODPORA - roční Podpora lic. SW spol. RON níže uvedených programů a služeb pro období 12 měsíců / 1 rok							
<i>DOCHÁZKA - 4.xx</i>	<i>existující licence - cena dle služby / servisní smlouvy</i>						
MZDY Profi - 7.xx	22% z celkové ceny lic. SW	12 m / 1 rok	22%	71 964,00 Kč	15 832,08 Kč	21	19 156,82 Kč
<i>Insolvenční rejstřík</i>	<i>pro MP - 7.xx a P - 7.xx - do 200 zam. v Personalistice musí být Rodné číslo zam. (RC) provádění Update (Aktualizací) lic. SW spol. RON</i>	12 m / 1 rok	0	150,00 Kč	- Kč	21	- Kč
<i>Další služby IT</i>	<i>programů ... technikem IT/SW/HW spol. RON - vzdáleně na Serveru zákazníka</i>	12 m / 1 rok	0	990,00 Kč	- Kč	21	- Kč
Součet - celkem	PODPORA				15 832,08 Kč		19 156,82 Kč

Dodání a vyúčtování dle rozsahu potřeb a požadavků.
Fakturace dle skutečnosti.