**Dodatek č. 1**

**SMLOUVY O DÍLO**

uzavřené dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „občanský zákoník“)

Dne 6.5.2025

k veřejné zakázce malého rozsahu: „Rekonstrukce podlah a kabinetu ve třídách u koridoru “

1. **Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:**

**Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466**

Sídlo: Mírové nám. 1466, 39700 Písek

Zastoupená: ředitelem školy

IČ: 70943125

DIČ: CZ70943125

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č. účtu:

Zástupce ve věcech technických:

(dále jen jako „**objednatel**“)

**1.2. Zhotovitel:**

**Jiří Hašek**

Sídlo/místo podnikání: Dobrovského 459/7, 39701 Písek

Zastoupen:

IČO: 735 26 380

DIČ: CZ7509231587

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Písek

Č. účtu:

Zástupce ve věcech technických:

Zhotovitel je zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném u živnostenského úřadu v Písku

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

1. **Účel dodatku**
   1. Účelem uzavření tohoto dodatku je po vzájemné dohodě smluvních stran úprava týkající se rozsahu a doby zhotovení díla, prováděného dle smlouvy o dílo uzavřené dne 6.5.2025 mezi objednatelem a zhotovitelem, jejíž předmětem jsou stavební práce spočívající ve vykopání stávajících podlah ve vybraných učebnách a kabinetu, osazení odvětrávaných tvarovek a provedení jednotlivých vrstev nové podlahy. Součástí plnění veřejné zakázky malého rozsahu je dále vytvoření dvou samostatných východů z učeben do venkovních prostor a rozšíření učeben o původní kabinet, včetně výstavby nové dělící příčky. Potřeba úprav rozsahu díla vznikla v důsledku nezbytnosti provést práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, a to v důsledku okolností, které objednatel a zhotovitel ani při vyvinuté náležité péči nemohli předvídat (zejména se jedná o: změnu způsobu uložení elektroinstalace s cílem prodloužení její další životnosti, dodatečné vyztužení nosné konstrukce stropu po odstranění příčky, pod podlahou byly objeveny navíc betonové základy a betonové stěny dnes už nevyužívaného topného kanálu, které musely být demontovány). Z důvodu těchto víceprací se opozdilo betonování podlah, které musí být dostatečně vyschlé pro pokládku vinylových podlah. Vzniká svojí povahou mimořádná nepředvídatelná překážka nezávislá na vůli stran, jenž je v souladu s čl. 3.7. a 8.1. až 8.8. smlouvy o dílo řešena jako změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku tímto dodatkem smlouvy o dílo. V návaznosti na výše popsané skutečnosti je nutné neprovést některé práce v celkové hodnotě 46.945 Kč bez DPH (tzv. méněpráce) a tyto nahradit novým a doplňujícím plněním v ceně 201.277 Kč bez DPH tak, aby zůstal zachován celkový charakter realizovaného díla. Jednotlivé méněpráce (zúžení předmětu plnění) a vícepráce (rozšíření předmětu plnění) jsou pak uvedeny a blíže popsány na změnovém listu č. ZL 01 a připojeném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. V návaznosti na provedení změny rozsahu prací je dále zapotřebí upravit koordinaci některých postupů a prací tak, aby tyto na sebe navazovaly, resp. aby po rozšíření předmětu plnění nebyly jednotlivé práce z časově technického hlediska ve vzájemném rozporu. Jinými slovy, vzniká potřeba prodloužit dobu provádění díla o nezbytně dlouhou časovou dobu, která se se změnou prací pojí.
2. **Změna smlouvy**
   1. Článek 7 odst. 1 se v původním znění smlouvy o dílo ze dne 6.5.2025 na základě změny rozsahu díla (čl. 3.1.) dle soupisu víceprací dle změnového listu ZL 01 mění tak, že nově zní:

*7.1. Celková cena za provedení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních výkonů, dodávek a prací souvisejících s provedením díla:*

***Celková cena bez DPH činí*** *…………………………………………………………****2.319.925,--Kč***

*K ceně díla bez DPH bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.*

* 1. Článek 5 odst. 5.2. se v původním znění smlouvy o dílo ze dne 6.5.2025 mění tak, že nově zní:

*5.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 19.9.2025, v souladu s aktualizovaným harmonogramem provádění stavebních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci podle bodů 5.5. až 5.8. této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.*

**4. Závěrečná ustanovení, podpisy**

4.1. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy o dílo se nemění.

4.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží 2 vyhotovení. Účinnost dodatku nastává dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

**5. Přílohy**

Nedílnou součást tohoto dodatku tvoří následující přílohy:

* Příloha č. 1 – ZL č. 1, včetně výkazu výměr
* Příloha č. 2 – aktualizovaný časový harmonogram provádění stavebních prací

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

ZHOTOVITEL: OBJEDNATEL:

V Písku dne 18.8.2025 V Písku dne 18.8.2025

………………………………………. ……………………………………………………

Jiří Hašek Základní škola Edvarda Beneše

a Mateřská škola Písek, Mírové nám. 1466

Ředitel školy