

POJISTNÁ SMLOUVA číslo: C555004239 - ZMĚNA
Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele Tarif PP01

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.
IČ: 471 15 971
Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815
DIČ: CZ699001236

Pojistník: Pražská developerská společnost, příspěvková organizace
IČ(RČ): 09211322 e-mail: 0 Elektronická komunikace: 0
U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1 Datová schránka: 0

Pojištěný: Pražská developerská společnost, příspěvková organizace
IČ(RČ): 09211322
U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1

Poj. zprostředkovatel PLATINUM Consulting s.r.o.
Čimická 818/86, Praha 8 - Bohnice 182 00
CISR: 20297896

RSMO/MFO AZP Václav Kozák

Místa pojištění: U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1

Datum účinnosti změny:	Datum počátku:	Pojistné období:
16.07.2025	16.07.2020	1 rok

Počátek pojištění: Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P)

	POJISTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ	POJISTNÉ
Předmět pojištění:		
1. Pojištění budov a vedlejších staveb		
Budovy	nesjednáno	
Vedlejší stavby	nesjednáno	
2. Pojištění věcí movitých	5 000 000 Kč	8 738 Kč
3. Pojištění přerušení provozu	nesjednáno	
4. Připojištění k pojištění budov a věcí movitých	viz přílohy	639 Kč
5. Připojištění skla	nesjednáno	
6. Připojištění elektroniky	viz přílohy	333 Kč
7. Ostatní připojištění	nesjednáno	
8. Pojištění strojů a zařízení	nesjednáno	
9. Pojištění nákladu	nesjednáno	
10. Pojištění odpovědnosti	viz přílohy	5 583 Kč
11. Pojištění vozidel	nesjednáno	

Poznámka: Pojistné technická data k jednotlivým předmetům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Běžné(roční) pojistné:	Frekvence placení:	Splátka pojistného:
15 293 Kč	roční	15 293 Kč
Celkem splátka pojistného:		15 293 Kč

Tato pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím

PLATINUM Consulting s.r.o.

Výše uvedené pojistné je splatné proti faktuře předložené společností

PLATINUM Consulting s.r.o.

Pojistitel může výši pojistného jednostranně upravit z důvodů daných zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxi soudů, či jiných faktorů nezávislých na vůli pojistitele zvýší jeho náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na této pojistné smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou pojistitel poskytl pojistné plnění. O úpravě pojistného informuje pojistitel pojistníka nejpozději 2 měsíce před účinností změny. Pokud pojistník se změnou nesouhlasí, informuje pojistitele do 1 měsíce ode dne, kdy se pojistník o nové výši pojistného dozvěděl. V tom případě pojištění zanikne uplynutím aktuálního pojistného období.

Smluvní ujednání: Součástí pojistné smlouvy jsou smluvní ujednání

Smluvní ujednání pro pojištění podnikatelů Varianta II.

V Praze 30.06.2025

Petr
Urbánek

Podpis a razítko pojistníka

Podpis a razítko pojistitele

CO NÁM SVÝM PODPÍSEM POTVRZUJETE?

Je pro nás velmi důležité, abyste obsahu uzavírané smlouvy rozuměli a aby Vám celé sjednávání pojištění, bylo vysvětleno. Podpisem smlouvy nám potvrzujete, že tomu tak je, že jsme Vám veškeré Vaše dotazy srozumitelně zodpověděli a že Vám s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy byly všechny níže uvedené dokumenty předány a s jejich obsahem souhlasíte:

- **předmluvní informace** k pojistné smlouvě, která se řídí níže uvedenými pojistnými podmínkami a která mimo jiné obsahuje i informace o zpracování osobních údajů,
- **příslušné pojistné podmínky** (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P), platné od 16.6.2023.
- **záznam z jednání s klientem**, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky,
- **informační dokument o pojistném produktu**.

Pokud uzavíráte smlouvu ve prospěch jiné osoby, potvrzujete nám, že máte zájem na ochraně této osoby, jejím majetku či jiném zájmu a víte, že tuto osobu musíte s obsahem smlouvy seznámit. Protože na sebe bereme riziko, musíme mít od Vás k dispozici všechny podstatné informace, abychom toto riziko mohli správně ohodnotit. Pokud byste nám na naše písemné dotazy neodpověděli pravdivě a úplně, budeme postupovat podle zákona (podle závažnosti nepravdivých nebo zamlčených informací od smlouvy odstoupíme, pojistné plnění snížíme nebo zcela odmítneme vyplácet).

Potvrzujete, že všechny kontaktní údaje uvedené v této smlouvě chcete použít ve všech Allianz smlouvách. Případnou změnu zpracovávaných osobních údajů (zejména kontaktní adresy, e-mailu a mobilního telefonu) nám prosím hned oznamte. Neoznámení změny budeme považovat za vědomé zmaření doručení a nastane tzv. fikce doručení (co to znamená, se dočtete ve VPP).

Návrh smlouvy je v této podobě finální a není možné jej přijmout s výhradami, úpravami, doplňky nebo omezeními, a to ani nepodstatnými. Pojistné můžeme jednostranně upravit z důvodů daných zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxe soudů, či jiných faktorů nezávislých na naší vůli zvýší naše náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na Vaši smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou jsme poskytli plnění. O úpravě Vám dáme vědět nejpozději 2 měsíce před účinností změny. Pokud byste se změnou nesouhlasili, je třeba nám to oznámit do 1 měsíce ode dne, kdy jste se o nové výši pojistného dozvěděli. V tom případě pojištění zanikne uplynutím aktuálního pojistného období.

CO JE NUTNÉ VĚDĚT O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ?

Správce osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Předmluvní informaci a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

SOUHLAS SE ZASÍLÁNÍM MARKETINGOVÝCH NABÍDEK PRODUKTŮ A SLUŽEB NAŠICH OBCHODNÍCH PARTNERŮ

Souhlasíte ☐ Nesouhlasíte ☐, aby Vám byly zasílány marketingové nabídky produktů a služeb našich obchodních partnerů, a to dopisem nebo elektronicky. Jejich seznam naleznete na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju. Tento souhlas jste udělil ústně pojišťovacímu zprostředkovateli a ten pak zaškrtnl příslušné políčko. Aby Vám byly zasílány jen zajímavé a užitečné nabídky, využijeme k jejich vytvoření a rozeslání Vaše základní identifikační údaje a informace o produktech, které u nás máte sjednané. Pokud v budoucnu změníte názor, můžete zaslání těchto nabídek kdykoli ukončit přes odkaz obsažený v každé elektronicky zasláné marketingové nabídce nebo můžete změnit nastavení v klientském portálu MojeAllianz. Tento souhlas nahrazuje všechny souhlasy se zasláním marketingových nabídek, které jste nám případně v minulosti udělil při sjednávání jiných pojistných smluv. Je platný po dobu trvání nejdelšího smluvního vztahu mezi námi a dále 1 rok po jeho skončení.

Smluvní ujednání:

Infekční onemocnění: ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škodu či právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí. Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu. Škody způsobené v důsledku salmonelózy ani listeriózy se však tímto nevylučují.

Kontaminace a znečištění: pokud je sjednáno pojištění elektroniky a/nebo pojištění strojů a zařízení, ujednává se, že se toto pojištění nevztahuje na škodu, která byla přímo či nepřímo způsobena kontaminací a znečištěním. Kontaminací a znečištěním se rozumí i napadení plísněmi, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví. Tato výluka neplatí, pokud taková škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.

Pojištění movitých věcí

Místo pojištění: U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1
Provozovaná činnost: Kanceláře

Kód sazby: 022 03
Kategorie: M2

Pojištná částka :	v nové ceně	v časové ceně	Celkem :
1. Výrobní a provozní zařízení	5 000 000 Kč	0 Kč	5 000 000 Kč
2. Zásoby	0 Kč	0 Kč	0 Kč
3. Cizí věci (limit pojistného plnění)	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Pojištná částka celkem :			5 000 000 Kč

Pojištěná nebezpečí

I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
Požár a související nebezpečí	5 000 000 Kč	5 000 Kč	1 496 Kč
Voda z vodovodního zařízení	5 000 000 Kč	5 000 Kč	897 Kč
Vichřice, krupobití	5 000 000 Kč	5 000 Kč	590 Kč
Povodeň a záplava	roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 200 000 Kč	10 000 Kč	913 Kč
Ostatní nebezpečí	5 000 000 Kč	5 000 Kč	709 Kč
Krádež vloupáním	roční limit pojistného plnění pro zlomkové poj. 2 000 000 Kč	5 000 Kč	4 133 Kč
Základní pojistné celkem :			8 738 Kč

II. připojištění

Předmět připojištění : pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci) a stavební součásti budovy (čl. 10, odst. 2.2, písm. e), ZPP-MP), pokud jsou st. součástí předmětem pojištění

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
vandalismus (čl. 8, odst. 3, ZPP-MP)	50 000 Kč	5 000 Kč	639 Kč
Celkem pojistné za připojištění:			639 Kč

Pojistné celkem za pojištění věcí movitých: 9 377 Kč

Připojištění elektroniky

Předmět pojištění :	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Pojistné :
Kancelářská elektronika vč. mobilní	100 000 Kč	1 000 Kč	333 Kč
Pojistné celkem za připojištění elektroniky :			333 Kč

Připojištění

Předmět připojištění : Smluvní ujednání pro pojištění podnikatelů Varianta II.

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojistného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojistné :
Smluvní ujednání pro pojištění podnikatelů Varianta II.	dle smluvních ujednání	1 000 Kč	0 Kč

Pojištění odpovědnosti za škodu

Předmět pojištění:	Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti
Pojištěná činnost:	Kód sazby:
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků	01906

Limit pojistného plnění : 10 000 000 Kč
 Spoluúčast : 5 000 Kč

I. Základní pojištění odpovědnosti

Činnost:	Jednotka :	Počet jednotek :
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků	obchodní obrát (v tis.Kč)	26 000
Základní pojistné :		3 562 Kč

II. Rozšíření pojištění odpovědnosti

Předmět rozšíření :	Spoluúčast:	Limit pojistného plnění :	Pojistné :
Doložka DOP 011 Pojištění vzájemných nároků	5 000 Kč	5 000 000 Kč	2 021 Kč
Rozšíření celkem :			2 021 Kč

Základní pojistné krytí zahrnuje:	Limit pojistného plnění:
Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP)	10 000 000 Kč
Čistá finanční škoda (čl. 16, ZPP-OP)	1 000 000 Kč
Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl.9, odst. 8, ZPP-OP)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9, odst. 5, ZPP-OP)	1 000 000 Kč max. 10.000,- Kč / 1 zaměstnanec
Škoda nebo újma způsobená při praktickém vyučování (dle čl. 9, odst. 6, ZPP-OP)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věci užívané movité (čl. 13, ZPP-OP)	1 000 000 Kč
Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP)	1 000 000 Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti	5 583 Kč
--	-----------------