

SMLOUVA O DÍLO č. 10/2025

uzavřená na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. **Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Plzni**
se sídlem Veleslavínova 38, 301 00 Plzeň
zastoupená: JUDr. Annou Maříkovou, krajskou státní zástupkyní v Plzni
IČO: 00026034
DIČ: není plátce DPH
Datová schránka: yyuabde
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. **HOME WEST CZ s.r.o.**
se sídlem: Strnadova 1954/35, 326 00 Plzeň
zastoupená: Davidem Rottenbornem, jednatelem
zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 38475
IČO: 086 68 175
DIČ: CZ08668175
Datová schránka: 4xtg2ku
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Dále též společně označeny jako „**smluvní strany**“ nebo každá z nich samostatně jako „**smluvní strana**“.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na vybudování vzduchotechnického systému v 1. podzemním podlaží (1. PP) Krajského státního zastupitelství v Plzni, Veleslavínova 38, 301 00 Plzeň (dále jen „smlouva“).

Smlouva o dílo je uzavřena na základě Rozhodnutí o přímém zadání veřejné zakázky ze dne 8. července 2025 v souladu s ustanovením § 8 Instrukce č. 3/2025 Ministerstva spravedlnosti, č.j. MSP-23/2025-OPR-SP, o zadávání veřejných zakázek v rezortu Ministerstva spravedlnosti (dále jen „instrukce“).

II.

Účel smlouvy

1. Tato smlouva je sjednána na základě:
 - a) Nabídka zhotovitele (položkový rozpočet) ze dne 7. července 2025, doručená na Krajské státní zastupitelství v Plzni dne 7. července 2025;

- b) Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 8. července 2025, sp. zn. 3 SPR 153/2025.

Účelem této smlouvy je sjednání vzájemných práv a povinností objednatele a zhotovitele na vybudování vzduchotechnického systému v 1. podzemním podlaží (1. PP) Krajského státního zastupitelství v Plzni, Veleslavínova 38, 301 00 Plzeň v souladu s touto smlouvou.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je vybudování vzduchotechnického systému se zpětným získáváním tepla včetně všech elektrotechnických prací a zaškolení obsluhy vzduchotechnického systému v 1. podzemním podlaží (1. PP) Krajského státního zastupitelství v Plzni, Veleslavínova 38, 301 00 Plzeň.
2. Předmětem plnění jsou veškeré práce a dodávky, které jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy, ale i práce výslovně neuvedené, které jsou nutné k řádnému dokončení díla, a o kterých zhotovitel měl či mohl předpokládat, že jejich provedení bude k řádnému a kvalitnímu dokončení díla dané povahy třeba, a to zejména s přihlédnutím ke svým odborným znalostem, dosavadním zkušenostem a ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.
3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli předmět plnění prostý vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k němu a objednatel se zároveň zavazuje předmět plnění převzít a uhradit.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto Smlouvou, s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN) a s obecně závaznými právními předpisy platnými v době podpisu smlouvy.
5. Dílo zahrnuje veškeré služby a materiály potřebné k provedení díla, zejména dopravu, montážní a demontážní práce, ekologickou likvidaci odpadu.
6. Objednatel se zavazuje zpřístupnit Zhotoviteli prostory určené k montáži a umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k vodě (z důvodů mytí), na WC a do zásuvek elektrického napětí 230 V.
7. V případě, že budou montážní práce prováděny v prostředí či za podmínek, v nichž je podle platných právních předpisů nebo provozních předpisů objednatele zapotřebí zvláštních bezpečnostních a organizačních opatření, je objednatel povinen Zhotovitele před započítím montážních prací na tyto skutečnosti upozornit.
8. Po dobu plnění dodávky a stavebních úprav bude v budově Krajského státního zastupitelství v Plzni zachován chod úřadu, proto organizace prací musí probíhat tak, aby omezení byla minimalizována.

IV. Předání a převzetí díla

1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. O předání a převzetí díla musí být pořízen písemný zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.
3. Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání stavby nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu.
4. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5dnů po podpisu Zápisu o předání a převzetí stavby vyklidit staveniště a všechny plochy dotčené realizací díla uvést do původního stavu.
5. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu předání a převzetí díla veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména:
 - Atesty materiálů a výrobků,
 - Záruční listy výrobků,
 - Protokoly o zkouškách a revizní zprávy v souladu s platnými předpisy a normami,
 - Dokumenty potvrzující, že jsou splněny veškeré garantované parametry díla.

V. Doba a místo plnění

1. Místem provádění díla je Krajské státní zastupitelství v Plzni, Veleslavínova 38, 301 00 Plzeň.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) Předání staveniště: **nejpozději do 10pracovních dnů od podpisu smlouvy**
 - b) Zahájení stavby: **nejpozději do 10pracovních dnů od protokolárního předání staveniště**
 - c) Dokončení stavby: **nejpozději do 12. prosince 2025**
 - d) Předání a převzetí díla: **nejpozději do 10pracovních dnů od dokončení díla**
3. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.
4. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“), zhotovitel je povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodloužuje doba stanovená k provedení realizace díla. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.
5. Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní

povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená k realizaci díla. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatel vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

VI.

Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v této Smlouvě byla dohodnuta v celkové výši **985 448,20 Kč** (slovy: devět set osmdesát pět tisíc čtyři sta čtyřicet osm korun českých 20/100), tj. cena včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena **nejvýše přípustná a nepřekročitelná**, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele (položkový rozpočet zhotovitele), je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.
2. Rozpis ceny v Kč:
 - a) Cena bez DPH: **814 420,00 Kč** (slovy osm set čtrnáct tisíc čtyři sta dvacet korun českých 00/100)
 - b) DPH 21 %: **171 028,20 Kč** (slovy: jedno sto sedmdesát jeden tisíc dvacet osm korun českých 20/100)
 - c) Celková cena vč. DPH činí: **985 448,20** (slovy: devět set osmdesát pět tisíc čtyři sta čtyřicet osm korun českých 20/100).
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje dodávku včetně dopravy pojištěného zboží na místo stavby, montáž, montážní materiál. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Objednatel prohlašuje, že není plátcem DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.
5. Změna ceny včetně DPH je přípustná pouze v případě změny zákonné sazby DPH na základě písemného dodatku podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k realizaci díla v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke smlouvě.
2. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

3. Daňový doklad bude obsahovat:
 - a) náležitosti stanovené § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
 - b) náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) číslo smlouvy objednatele,
 - d) předávací protokol, v němž objednatel nemá k předanému předmětu plnění výhrady.
4. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

VIII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
4. Další povinnosti zhotovitele:
 - a) nejpozději v den zahájení stavby předloží jmenný seznam zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci díla a v průběhu realizace díla jej aktualizovat. Uvedený seznam zašle zhotovitel elektronicky na adresu info@krajplzeň.cz
 - b) zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
 - c) zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku v prostorech budovy Krajského státního zastupitelství v Plzni,
 - d) veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele,
 - e) zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
 - f) zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání,
 - g) zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování na své náklady,
 - h) zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v prostorách objednatele.
5. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci v prostorách Krajského státního zastupitelství

v Plzni z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

6. Případné vícepráce, či méněpráce, provede zhotovitel až po písemném souhlasu objednatele. Případné vícepráce budou provedeny na základě písemného dodatku ke Smlouvě, za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

IX.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. Smlouvy jsou oprávněni objednatel a zhotovitele zastupovat, s výjimkou ukončení a změn této Smlouvy:

Za Objednatele:

- [REDACTED] – ředitel správy, tel. +420 [REDACTED], +420 [REDACTED], email: [REDACTED]
- [REDACTED], hospodárka, tel. +420 [REDACTED], [REDACTED]

Za Zhotovitele:

- [REDACTED] – jednatel, tel. +420 [REDACTED], email: [REDACTED]

2. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

X.

Převzetí předmětu plnění

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět plnění nebo jeho část jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad, tedy dnem podepsání předávacího protokolu bez výhrad objednatele.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání užívání díla, případně jeho užívání podstatným způsobem omezují.
3. O převzetí předmětu plnění bude sepsán předávací protokol podepsaný k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude zejména potvrzeno předání a převzetí předmětu plnění. Zápis bude obsahovat též soupis všech případných výhrad objednatele ve vztahu k eventuálně zjištěným vadám a nedodělkům. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5dnů od sepsání zápisu vadu odstranit, pokud vzhledem k povaze vady nesjednal s objednatelům lhůtu jinou.
4. Jestliže objednatel odmítne předmět plnění nebo jeho část převzít, sepiší účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.
5. Vlastnické právo k realizovanému předmětu plnění nebo jeho část přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění nebo jeho části zhotovitelem. Odpovědnost za újmu přechází na objednatele převzetím předmětu plnění nebo jeho části objednatelem na základě předávacího protokolu bez výhrad objednatele.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit místo provádění díla nejpozději v den podepsání zápisu o převzetí díla.

XI.

Odpovědnost za vady a záruka na jakost

1. Zhotovitel se zavazuje dodat předmět plnění v nejvyšší kvalitě, v požadovaném množství a v dohodnutých lhůtách.
2. Rozsah a kvalita plnění dle této Smlouvy musí odpovídat vymezení uvedenému v této Smlouvě. Předmět plnění musí být dodán v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nemá-li Předmět plnění vlastnosti stanovené touto Smlouvou nebo platnými právními předpisy, má vady. Jakékoliv odchylky od požadavků a pokynů Objednatele budou chápány jako vadné plnění. Vadami se rozumí i nedodělky a vady v dokladech, nutných k užívání Předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zaručuje, že Předmět plnění bude v záruční době plně způsobilý pro použití k účelu stanovenému v této Smlouvě, a není-li účel v této Smlouvě stanoven, k účelu obvyklému a dále, že si Předmět plnění zachová vlastnosti stanovené touto Smlouvou a ustanoveními občanského zákoníku (záruka za jakost). Záruční doby za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce **24 měsíců na dodaný materiál a 60 měsíců na stavební a montážní práce**. Záruční doba běží ode dne dodání Předmětu plnění podpisu předávacího protokolu bez výhrad Objednatele.
4. Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.
5. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do 5kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatелеm dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené níže, nebylo-li mezi smluvními stranami ujednáno jinak.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 7kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatелеm jinak.
7. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do 15kalendářních dnů od jejího nahlášení, nedohodne-li se s objednatелеm jinak.
8. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s odstraněním vad, a to včetně nákladů spojených s dopravou. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad.
9. O dobu reklamace od jejího uplatnění do dne odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.
10. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv Objednatele na náhradu majetkové a nemajetkové újmy (dále jen „**újma**“) vzniklé Objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
11. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem (tel. č. +420 222 222 222) či elektronicky na e-mailovou adresu info@firma.cz.
12. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatel na náhradu majetkové a nemajetkové újmy (dále jen „**újma**“) vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XII.

Odpovědnost za újmu

1. Zhotovitel odpovídá za újmu a vady z činnosti a provozu spojené s plněním předmětu této Smlouvy způsobené jeho zaměstnanci nebo v důsledku jejich jednání nebo opominutí jednání, a to i třetím osobám.
2. V případě, že vůči Objednateli bude uplatňován soudní, správní, či jakoukoliv jinou cestou jakýkoliv nárok třetí strany, mající původ v nesplnění závazku Zhotovitele dle ustanovení předchozího odstavce, zavazuje se Zhotovitel nahradit veškeré náklady a újmu tímto jednáním Zhotovitele Objednateli vzniklé, a to zejména náklady za případné soudní či správní řízení, náklady právního zastoupení a náhradu újmy zaplacené třetím osobám.

XIII.

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu o odpovědnosti za újmu z činnosti a provozu způsobenou třetí osobě v minimální výši 1 500 000 Kč. Spoluúčast může být nejvýše ve výši 1 000 Kč. Náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně plnění. Uvedená částka pojistného plnění se vztahuje jak na újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení, tak na škodu na věci, a újmu na jmění vyplývající z újmy na zdraví, při usmrcení a ze škody na věci, a to včetně nákladů řízení s tím spojených.
2. Ve vztahu k pojištění dle tohoto článku XIII. (Pojištění) se Zhotovitel zavazuje zajistit, že v případě vzniku pojistné události bude pojistné plnění placeno přímo Objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání Smlouvy bude pojištění v minimální částce pojistného krytí udržovat v platnosti a účinnosti a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy, zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen kdykoli během trvání této Smlouvy doložit Objednateli na výzvu, že je pojištění platné.

XIV.

Sankce

1. V případě prodlení Objednatele s platbou faktury má Zhotovitel právo požadovat úhradu úroku z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši dle zvláštního právního předpisu v platném znění (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
2. V případě prodlení Zhotovitele s předáním Předmětu plnění nebo jeho části dle této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Předmětu plnění nebo jeho části dle této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
4. Nedoloží-li Zhotovitel na výzvu Objednatele doklad o trvání pojištění dle této Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ a den.
5. V případě porušení jiné povinnosti ze Smlouvy, než je uvedena výše, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ a započatý den.
6. Ujednáním o smluvních pokutách dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány, ani právo

odstoupit od Smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti řádně dodat Předmět plnění dle této Smlouvy.

7. Objednatel je oprávněn započíst pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči pohledávce Zhotovitele na úhradu ceny Předmětu plnění nebo jeho části, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VII této Smlouvy.

XV.

Ukončení Smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo písemnou výpovědí. Odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k jeho tíži.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel poruší podstatným způsobem své povinnosti stanovené zákonem či touto Smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou Zhotoviteli.
4. Za porušení Smlouvy podstatným způsobem se považuje
 - a) poruší-li Zhotovitel povinnost mlčenlivosti dle této Smlouvy,
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek Zhotovitele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Dojde-li
 - a) k přeměně společnosti Zhotovitele nebo
 - b) ke změně vlastnické struktury společnosti Zhotovitele nebo ke změně podílu na hlasovacích právech ve společnosti Zhotovitele, v jejichž důsledku se změní ovládající osoba oproti dni uzavření Smlouvy,je Zhotovitel povinen písemně oznámit tuto skutečnost Objednateli ve lhůtě 10 kalendářních dnů od účinnosti této změny. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu. Výpovědní doba činí 10 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po jejím doručení Zhotoviteli.
7. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
8. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Zhotoviteli.
9. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani práva na náhradu újmy vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

XVI. Mlčenlivost

1. Smluvní strany prohlašují, že všechny informace, které se při předmětu plnění smlouvy dozví, jsou důvěrné povahy.
2. Smluvní strany se zavazují zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění předmětu smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakéhokoliv využití těchto důvěrných informací.
3. Smluvní strany jsou oprávněny předat důvěrné informace třetí osobě v případě, kdy jim tato povinnost vyplývá ze zákona nebo jiného právního předpisu nebo pravomocného rozhodnutí soudu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě spolupracovat a učinit všechna možná opatření nutná k ochraně zájmů druhé strany smlouvy.
4. Poskytovatel je oprávněn předat důvěrné informace pouze svým zaměstnancům, kteří je potřebují znát pro plnění předmětu smlouvy, popřípadě poddodavatelům, jejichž služby jsou nutné pro plnění předmětu smlouvy. Poskytovatel plně odpovídá za porušení závazku mlčenlivosti ze strany svých zaměstnanců či poddodavatelů. Této odpovědnosti se nemůže zprostit.
5. Poskytovatel při plnění této smlouvy si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů, zejména ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZOÚ“) a z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR) (dále jen „Nařízení“). Dodavatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv dodavatele vyplývajících z této smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se zpracování a ochrany osobních údajů, zejména se ZZOÚ a s Nařízením. Dodavatel je rovněž povinen v souladu se ZZOÚ a s Nařízením vést písemné záznamy o činnostech zpracování osobních údajů a na vyžádání je poskytnout objednateli nebo dozorovému orgánu a plnit ohlašovací a oznamovací povinnost při porušení zabezpečení osobních údajů a za podmínek stanovených v ZZOÚ či Nařízení.
6. Poskytovatel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a osobních údajů. Poskytovatel má povinnost zachovat mlčenlivost, chránit důvěrné informace a osobní údaje i po skončení tohoto smluvního vztahu.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Komunikace mezi Objednatelem a Zhotovitelem bude v českém jazyce.
2. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně. Výše uvedené platí rovněž pro případ zastavení jakékoli pohledávky Zhotovitele z této Smlouvy.

3. Smluvní strany vylučují použití Všeobecných obchodních podmínek nebo jiného obdobného dokumentu Zhotovitele.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách Objednatele a na jeho profilu, a že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
5. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam následné komunikace stran.
7. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu vzniklé újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
8. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
9. Pokud jsou v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
10. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změny oprávněných osob dle čl. 7 této Smlouvy.
11. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.
12. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
13. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto Smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
14. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
15. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není Smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku.
16. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

17. Tato Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
18. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnost Smlouvy nastává okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv Objednatelem.
19. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetly, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy

Příloha: položkový rozpočet

Plzeň 20. srpna 2025

Plzeň 19. srpna 2025

.....
za objednatele
JUDr. Anna Maříková
krajská státní zástupkyně v Plzni

.....
za zhotovitele
David Rottenborn
jednatel