



Smlouva o dílo

1. Strany smlouvy

1.1. Stranami této smlouvy jsou:

Ostravská univerzita

se sídlem: Dvořákova 7, 701 03 Ostrava

zastoupena: doc. Mgr. Petrem Kopeckým, Ph.D.; rektorem

IČ: 61988987

DIČ: CZ61988987

zřízena zákonem č. 314/1991 Sb., nezapisuje se do obchodního rejstříku

bankovní spojení: ČNB Ostrava, č. ú. 931761/0710

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jiří Vrubel; tel.: 553 46 1025, 737 150 654; e-mail: jiri.vrubel@osu.cz.

kontaktní osoba ve věcech organizačních: Ing. Jana Poloková; tel.: 553 46 2904, 734 100 541, e-mail: jana.polokova@osu.cz.

(dále jen „*Objednatel*“, nebo „*OU*“)

PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

se sídlem: 1. máje 34/120, Vítkovice, 703 00 Ostrava

zastoupen/a: Jiřím Kupkou, narozeném dne 8. 7. 1962; na základě plné moci ve formě notářského zápisu pořízeného notářem JUDr. Jaromírem Kožiakem, Ph.D. (zastoupen notářskou kandidátkou JUDr. Hanou Kožiakovou) ze dne 7. 7. 2022, NZ 405/2022, N 421/2022.

IČ: 25850211

DIČ: CZ25850211

bankovní spojení: ČSOB Opava; č. účtu: 205129449/0300

příslušný finanční úřad pro DPH: Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj, Územní pracoviště Ostrava II

stavbyvedoucí: Jiří Kupka, narozený dne 8. 7. 1962

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(společně dále také „*Smluvní strany*“; jednotlivě dále také „*Smluvní strana*“)



2. Povaha smlouvy

- 2.1. Tato smlouva (dál jenom „*Smlouva*“) jakož i všechna práva a všechny povinnosti založené Smlouvou, či vzniklé ze Smlouvy, či kterýmkoliv způsobem související se Smlouvou (dál jenom „*Smluvní vztahy*“) se řídí výlučně právním řádem České republiky.
- 2.2. Výlučnou příslušnost projednávat, či rozhodovat všechny věci, zejména všechny případy, otázky, nebo spory, jakkoliv související se Smluvními vztahy mají pouze soudy České republiky.
- 2.3. Smluvní vztahy se obecně řídí zákonem č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jenom „*OZ*“) a především jeho ustanovením § 2586 a ustanoveními dále následujícími.
- 2.4. Zhotovitel vůči Objednateli potvrzuje, že při uzavírání a uzavření Smlouvy stejně jako ve všech Smluvních vztazích jedná a vystupuje jakožto podnikatel a výlučně při svém podnikání (neboli výlučně v rámci svého podnikání).
- 2.5. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen nepostoupit (nepřevést) práva a povinnosti ze Smlouvy, ani práva a povinnosti ze Smluvních vztahů, ani Smlouvu jako celek vůči třetí osobě.
- 2.6. Zhotovitel vůči Objednateli potvrzuje, že všechna Zhotovitelova práva, povinnosti a plnění ze Smlouvy či ze Smluvních vztahů nejsou (nestojí) v hrubém nepoměru vůči všem Objednatelovým právům, povinnostem a plněním ze Smlouvy nebo ze Smluvních vztahů.
- 2.7. Výraz „*den*“ (ve všech jeho podobách, či pádech a číslech) označuje ve Smlouvě kalendářní den, pokud není výslovně stanoveno (napsáno) jinak.
- 2.8. Plnění ze Smlouvy, zde především provedení díla, je realizováno v rámci klíčové aktivity projektu: „*Ostravská univerzita: PRO rozvoj a inovace, registrační číslo CZ.02.02.01/00/23_023/0009043*“.

3. Způsobilost Zhotovitele

- 3.1. Zhotovitel se přihlašuje ke všem odborným způsobilostem, jež vyžadují všechna plnění podle Smlouvy. Zhotovitel se obzvláště přihlašuje k odborné způsobilosti provádět dílo spočívající ve stavebních pracích.

4. Předmět Smlouvy

- 4.1. Zhotovitel se vůči Objednateli zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo.
- 4.2. Objednatel se vůči Zhotoviteli zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za něj cenu.



5. Dílo

- 5.1. Dílo vymezené ve Smlouvě, hlavně v jejím článku 5, je dál ve Smlouvě nazýváno (označováno) výrazem (zkratkou) „Dílo“.
- 5.2. Dílo má název „Intermediální ateliér“.
- 5.3. Dílo je vymezeno: Smlouvou a jejími Přílohami a projektovou dokumentací, která nese název: „*ERDF – Ateliér intermedií*“ a již vytvořila společnost MARPO s.r.o. (IČ 41033078) v 05/2024 v rámci zakázky č. 4017. Dílo je také vymezeno pravidly Operačního programu Jan Amos Komenský, která jsou obsažena na s. 71, 72 a 198 verze 3 dokumentu „*Pravidla pro žadatele a příjemce – obecná část*“, a dále na s. 84 a 85 verze 3 dokumentu „*Pravidla pro žadatele a příjemce – specifická část výzev*“.
- 5.4. Dílo je úplné, pokud:
- 5.4.1. přednostně tehdy, když má všechny svoje díly, části, prvky, součásti a příslušenství a současně také veškeré svoje náležitosti, vlastnosti, parametry, podobu a kvalitu a současně také plný rozsah, to vše dle vymezení ve všech ujednáních, pravidlech, či normách obsažených v tomto článku 5 Smlouvy;
- 5.4.2. také tehdy, když obsahuje drobné vady, či drobné nedodělky, jež ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými drobnými vadami, nebo jinými drobnými nedodělkami nebrání v užívání Díla ani funkčně, ani esteticky, ani užívání Díla podstatným způsobem neomezují.

6. Dokončení a předání Díla

- 6.1. Dílo je dokončeno teprve tehdy, když Objednatel vůči Zhotoviteli tuto skutečnost písemně potvrdí výslovným způsobem, a to podpisem předávacího protokolu.
- 6.2. Dílo je předáno teprve tehdy, když Objednatel vůči Zhotoviteli tuto skutečnost písemně potvrdí výslovným způsobem, a to podpisem předávacího protokolu.
- 6.3. Objednatel je vůči Zhotoviteli povinen potvrdit dokončení, či potvrdit předání Díla, pokud je Dílo úplné podle vymezení (definice) obsažené v odst. 5.4 Smlouvy.
- 6.4. Objednatel není vůči Zhotoviteli povinen potvrdit dokončení, či potvrdit předání Díla, pokud a dokud je Dílo neúplné čili pokud a dokud Dílo neodpovídá definici obsažené v odst. 5.4 Smlouvy.
- 6.4.1. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn vykonat své právo nepotvrdit dokončení, či předání Díla způsobem a formou vymezenými v odst. 7.2 a 7.3 Smlouvy.
- 6.4.2. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn vykonat své právo nepotvrdit dokončení, či předání Díla i opakovaně.



7. Předání a převzetí Díla

- 7.1. Teprve až poté, co jsou splněny všechny podmínky, které jsou vymezeny v odst. 6.3, a tedy teprve až poté, co odpadne podmínka, která je vymezena v odst. 6.4, má Objednatel vůči Zhotoviteli povinnost potvrdit dokončení, či předání Díla, a to podpisem předávacího protokolu, jenž má náležitosti vymezené v odst. 7.3.1 až 7.3.3 a pro který platí i pravidlo vymezené v odst. 7.4 a případně také pravidlo vymezené v odst. 19.5.
- 7.2. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn v předávacím protokolu prohlásit rovněž tu skutečnost, že Dílo ještě není dokončeno, nebo že Dílo ještě není předáno (či převzato). Objednatel i Zhotovitel se tak vzájemně zavazují, že pokud Objednatel využije tohoto svého práva, potom Dílo platí za nedokončené a nepředané (tedy neprovedené).
- 7.3. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn využít svého práva vymezeného v odst. 7.2 zejména tehdy, pokud Dílo není úplné (tedy pokud Dílo neodpovídá definici obsažené v odst. 5.4). V takovém případě je Objednatel vůči Zhotoviteli povinen do předávacího protokolu vepsat konkrétní důvody, pro něž se považuje Dílo za neúplné, nedokončené, nebo nepředané a dále:
- 7.3.1. vymezení (popis) konkrétních nedodělků, nebo vad;
 - 7.3.2. stanovení (určení) lhůty, či termínu pro odstranění nedodělků a vad;
 - 7.3.3. stanovení (určení) lhůty, či termínu pro provedení zkoušek, měření, kontrol, nebo jiných způsobů dodatečného zjišťování, či ověřování, či dokazování (dokládání) kterýchkoliv vlastností Díla, nebo jeho části.
- 7.4. Lhůty vymezené v odst. 7.3.2 a v odst. 7.3.3 činí nejvýše 30 kalendářních dnů od podpisu předávacího protokolu a jejich eventuální prodloužení je ponecháno zcela na vůli Objednatele.

8. Lhůta pro dokončení a předání Díla

- 8.1. Objednatel je vůči Zhotoviteli povinen oznámit možnost převzetí staveniště. Toto oznámení je Objednatel povinen odeslat vůči Zhotoviteli ve lhůtě do 5 dnů ode dne účinnosti Smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve lhůtě do 3 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení Objednatele podle odst. 8.1 Smlouvy.
- 8.3. Staveniště je předáno teprve okamžikem, kdy jak Objednatel, tak Zhotovitel oba podepsali protokol o předání staveniště. Objednatel i Zhotovitel se tedy vzájemně zavazují, že do oboustranného podpisu protokolu platí staveniště za nepředané.
- 8.4. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen dokončit a předat úplné Dílo, čili Dílo, které odpovídá definici obsažené v odst. 5.4 Smlouvy, **ve lhůtě do 135 dnů ode dne předání staveniště.**



- 8.5. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen vytvořit, vyhotovit a předat Harmonogram provádění Díla, jenž bude obsahovat časové rozvržení provádění prací (případně celků, nebo agregátů prací) v podrobnosti minimálně na kalendářní týdny.
- 8.6. Zhotovitel vůči Objednateli potvrzuje, že předložil Harmonogram, který odpovídá vymezení v odst. 8.5, coby součást svojí nabídky během řízení, jež předcházelo uzavření Smlouvy.
- 8.7. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen odstranit a vyklidit staveniště ve lhůtě do 2 kalendářních dnů ode dne, ve kterém bylo Dílo jak dokončeno, tak též předáno (převzato); nebo ve lhůtě do 2 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy.
- 8.8. Staveniště je odstraněno a vyklizeno teprve okamžikem, kdy jak Objednatel, tak Zhotovitel oba podepsali protokol o odstranění a vyklizení staveniště. Objednatel i Zhotovitel se proto vzájemně zavazují, že do oboustranného podpisu protokolu platí staveniště za neodstraněné a nevyklizené.

9. Místo pro předání Díla

- 9.1. Zhotovitel se vůči Objednateli zavazuje předat Dílo na tomto místě: místa určená Objednatel na nebo v nemovitosti, jíž je: *Budova „P“ Fakulty umění Ostravské univerzity umístěná na adresách Podlahova 381/1 a 382/3, Mariánské Hory, 70900 Ostrava.*

10. Cena za Dílo

- 10.1. Cena za Dílo činí:

Cena za Dílo bez DPH	1.807.016,33 Kč
DPH 21 %	379.473,43 Kč
Cena za Dílo včetně DPH	2.186.489,76 Kč

- 10.2. Zhotovitel se vůči Objednateli zavazuje, že Cena za Dílo vymezená v odst. 10.1 Smlouvy zahrnuje veškeré Zhotovitelovy náklady a výdaje, jež jsou potřebné pro řádné a včasné provedení (tedy dokončení a předání) úplného Díla i pro splnění všech povinností a závazků Zhotovitele ze Smluvních vztahů.



11. Placení ceny za Dílo

- 11.1. Objednatel je vůči Zhotoviteli povinen **průběžně platit** Cenu za Dílo jen za práce, jež Zhotovitel skutečně provedl, vykonal, nebo poskytl v konkrétním fakturačním období.
- 11.2. Fakturačním obdobím je **kalendářní měsíc**.
- 11.3. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění („DUZP“) je poslední kalendářní den fakturačního období.
- 11.4. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen vypracovat, vyhotovit i doručit úplný soupis všech prací, jež Zhotovitel skutečně provedl, vykonal, nebo poskytl v konkrétním fakturačním období. Takový soupis je úplný jen tehdy, pokud obsahuje ocenění každé jednotlivé práce způsobem, který je v souladu se Smlouvou (a především s **Přílohou Smlouvy** obsahující soupis prací a položkový rozpočet).
- 11.5. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen vytvořit, vyhotovit a předat (doručit) soupis provedených prací, jenž odpovídá vymezení v odst. 11.4 Smlouvy, ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od DUZP.
- 11.6. Objednatel je vůči Zhotoviteli povinen se vyjádřit k soupisu provedených prací, jenž odpovídá vymezení v odst. 11.4 Smlouvy ve lhůtě do 5 kalendářních dnů ode dne doručení takového soupisu provedených prací Objednateli.
- 11.7. Pokud soupis provedených prací zcela odpovídá vymezení v odst. 11.4 Smlouvy a jestliže se Objednatel nijak nevyjádřil ve lhůtě stanovené v odst. 11.6 Smlouvy, potom platí, že Objednatel souhlasí s daným soupisem provedených prací.
- 11.8. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen vystavit fakturu nejdříve v den, kdy mu bylo buďto doručeno souhlasné vyjádření Objednatele (podle odst. 11.6 Smlouvy), či v den, kdy nastala domněnka souhlasu Objednatele (podle odst. 11.7 Smlouvy).
- 11.9. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen vystavit fakturu pokaždé nejpozději do 15. kalendářního dne po DUZP.
- 11.10. Faktura Zhotovitele je úplná jenom tehdy, pokud obsahuje:
 - 11.10.1. Všechny náležitosti formy a obsahu požadované obecně závaznými právními předpisy, hlavně zákonem č. 586/1992 Sb., zákon o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů; dále též zákonem č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jenom „ZDPH“); a zákonem č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
 - 11.10.2. Soupis provedených prací, který jak odpovídá vymezení v odst. 11.4 Smlouvy, tak byl odsouhlasen Objednatelem (buďto podle odst. 11.6, nebo dle odst. 11.7 Smlouvy), jako svoji přílohu.
 - 11.10.3. Označení projektu podle odst. 2.8.
- 11.11. Faktura je řádná jen tehdy, pokud je vystavena na částku v souladu se Smlouvou a zejména na částku odpovídající soupisu provedených prací, který jak odpovídá



- vymezení v odst. 11.4 Smlouvy, tak byl odsouhlasen Objednatelem (budťo podle odst. 11.6, nebo podle odst. 11.7 Smlouvy).
- 11.12. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen doručit každou fakturu prostřednictvím emailové zprávy na adresu Objednatele financni.uctarna@osu.cz.
- 11.13. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen zvlášť (odděleně) fakturovat ty práce, které provedl, vykonal, či poskytl v konkrétním fakturačním období na základě dodatku ke Smlouvě.
- 11.14. Faktura, která není řádná, nebo úplná, či není doručena způsobem dle Smlouvy, nebo trpí jinou vadou, nemá žádné právní účinky vůči Objednateli.
- 11.15. Objednatel je vůči Zhotoviteli povinen uhradit fakturu, která vůči němu má právní účinky dle vymezení v odst. 11.14 Smlouvy, kdykoliv ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení.
- 11.16. Objednatel je vůči Zhotoviteli povinen uhradit každou jednotlivou fakturu, jež má vůči Objednateli právní účinky podle vymezení v odst. 11.14 Smlouvy, v její plné výši.
- 11.16.1. Objednatel je vůči Zhotoviteli povinen uhradit poslední fakturu, která má vůči Objednateli právní účinky dle vymezení v odst. 11.14, jenom do takové výše, aby neuhrazeno zůstalo 10 % z celkové Ceny za Dílo bez DPH.
- 11.17. Částka odpovídající 10 % z celkové Ceny za Dílo bez DPH slouží jako zádržné.
- 11.18. Objednatel se vůči Zhotoviteli zavazuje uhradit (vrátit) zádržné teprve tehdy, až Zhotovitel odstraní všechny vady a nedodělky, které byly (zůstaly) na Díle v den jeho dokončení, nebo v den jeho předání (převzetí).
- 11.19. Práce, jejichž předmětem je zhotovení Díla, jsou zařazeny pod číselné kódy 41-43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadají tak dle § 92a a dle § 92e ZDPH, do režimu přenesení daňové povinnosti. V případě tohoto režimu přenesené daňové povinnosti je pak povinen přiznat a zaplatit daň Objednatel. Zhotovitel je tedy vůči Objednateli povinen uvést na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a v případě režimu přenesené daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“.
- 11.20. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 11.21. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 11.22. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn kdykoliv započítat kterýkoliv svůj nárok (především nárok na náhradu škody, či nárok na zaplacení smluvní pokuty) vůči kterémukoliv nároku Zhotovitele na zaplacení Ceny za Dílo, či její části (zejména nárok vycházející z konkrétní Zhotovitelovy faktury).
- 11.22.1. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn provést takové započtení též odečtením částky, jež odpovídá výši Objednatelova započítávaného nároku, od částky, na kterou zní Zhotovitelem vystavená faktura, což dále opravňuje Objednatele vůči Zhotoviteli zaplatit pouze tu částku,



na kterou zněla Zhotovitelova faktura sníženou o výši Objednatelova započítávaného nároku. Jestliže je Objednatelův započítávaný nárok stejný, nebo vyšší než částka, na kterou zní Zhotovitelova faktura, je Objednatel vůči Zhotoviteli oprávněn neproplatit fakturu vůbec.

12. Povinnosti související s DPH

- 12.1. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn uplatnit též zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH (dál jenom „*zvláštní způsob zajištění daně*“), jestliže nastane kterákoliv z těchto skutečností: před provedením úhrady Ceny za Dílo či její části bude způsobem umožňujícím dálkový přístup v registru plátců zveřejněno, že je Zhotovitel nespolehlivým plátcem; Zhotovitel bude vůči Objednateli požadovat to, aby Objednatel vůči Zhotoviteli uhradil Cenu za Dílo nebo její část na takový účet Zhotovitele, který není zveřejněn v registru plátců.
- 12.2. Zhotovitel vůči Objednateli dál bere na vědomí, že zvláštní způsob zajištění daně opravňuje Objednatele k tomu, aby vůči Zhotoviteli uhradil Cenu za Dílo nebo její část (především část, na níž zní konkrétní faktura) jen ve výši bez DPH a zároveň samotnou DPH uhradil napřímo Zhotovitelovu příslušnému správci daně, a to na osobní depozitní účet, který je veden Zhotovitelovým příslušným správcem daně.
- 12.3. Zhotovitel vůči Objednateli poskytuje svůj souhlas s tím, aby Objednatel vykonal svoje oprávnění vymezené v odst. 12.2.
- 12.4. Zhotovitel vůči Objednateli též potvrzuje, že výkon Objednatelova oprávnění, jež je vymezeno v odst. 12.2, nepředstavuje prodlení se zaplacením (úhradou) Ceny za Dílo nebo její části.
- 12.5. Objednatel je Zhotovitele povinen informovat o výkonu svého oprávnění, které je vymezeno v odst. 12.2.
- 12.6. Zhotovitel vůči Objednateli bere na vědomí, že přednostním (primárním) účelem pravidel (norem), jež jsou vymezeny v tomto článku 12, je předcházení jakož také omezování následků ručení ve smyslu § 109 ZDPH.
- 12.7. Pravidla, která jsou vymezena v tomto článku 12, se týkají toho Zhotovitele, který je registrovaným plátcem DPH.



13. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

13.1. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn požadovat zaplacení (úhradu) kterékoliv ze smluvních pokut vymezených ve Smlouvě, zejména v jejím odst. 13.2 (a jeho tabulce), či zaplacení (úhradu) kterékoliv části kterékoliv smluvní pokuty.

13.2. Smluvní pokuty vymezené především podle počtu dní trvání prodlení:

Číslo položky (číslo řádku tabulky)	Výše smluvní pokuty stanovená částkou, která odpovídá každému započatému kalendářnímu dni té doby, po kterou trvá prodlení Zhotovitele se splněním jeho konkrétní povinnosti	Konkrétní povinnost Zhotovitele, jejímž nesplněním (porušením, nedodržením) vzniká právo Objednatele požadovat vůči Zhotoviteli zaplacení (úhradu) smluvní pokuty, či zaplacení části smluvní pokuty
1	5.000,00 Kč	Dokončení a předání úplného Díla, neboli Díla odpovídajícího vymezení (definici) v odst. 5.4 Smlouvy, a to ve lhůtě vymezené v odst. 8.4 Smlouvy
2	2.000,00 Kč	Nástup na opravu, nebo výměnu ve lhůtě vymezené v odst. 17.13 Smlouvy (Tato smluvní pokuta se počítá zvlášť pro každou jednotlivou vadu.)
3	2.000,00 Kč	Provedení (tedy dokončení a předání) opravy, či výměny ve lhůtě vymezené v odst. 17.14 Smlouvy (Tato smluvní pokuta se počítá zvlášť pro každou jednotlivou vadu.)
4	3.000,00 Kč	Nástup na opravu, nebo výměnu ve lhůtě vymezené v odst. 17.15 Smlouvy (Tato smluvní pokuta se počítá zvlášť pro každou jednotlivou vadu.)
5	3.000,00 Kč	Provedení (tedy dokončení a předání) opravy, či výměny ve lhůtě vymezené v odst. 17.16 Smlouvy (Tato smluvní pokuta se počítá zvlášť pro každou jednotlivou vadu.)

13.3. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen zaplatit (uhradit) každou splatnou smluvní pokutu, nebo každou splatnou část smluvní pokuty. Zhotovitel je vůči Objednateli oprávněn zaplatit (uhradit) každou smluvní pokutu, či každou část smluvní pokuty kdykoliv přede dnem splatnosti.

13.4. Každá smluvní pokuta (nebo část smluvní pokuty) je splatná 15. kalendářní den, jenž následuje po kalendářním dni, v němž byla vůči Zhotoviteli doručena faktura, nebo výzva Objednatele znějící na zaplacení (úhradu) smluvní pokuty, nebo části smluvní pokuty.



- 13.5. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn vytvořit, vyhotovit, vystavit a poté odeslat každou fakturu, či každou výzvu znějící na zaplacení (úhradu) kterékoliv smluvní pokuty, nebo znějící na zaplacení (úhradu) kterékoliv části smluvní pokuty, to vše kdykoliv po okamžiku nesplnění (porušení, nedodržení) Zhotovitelovy povinnosti, jejímž nesplněním (porušením, či nedodržením) pak vzniká Objednatelovo právo požadovat vůči Zhotoviteli zaplacení (úhradu) smluvní pokuty, nebo části smluvní pokuty.
- 13.6. Zhotovitel je vůči Objednateli oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý kalendářní den, kdy trvá prodlení Objednatele s plněním jeho povinnosti zaplatit (uhradit) kteroukoliv část (kteroukoliv platbu) Ceny za Dílo.
- 13.6.1. Objednatel však není vůči Zhotoviteli v prodlení, pokud využije svého práva na zápočet, které je vymezeno v odst. 11.22, důsledkem čehož pak nezaplatí (neuhradí) konkrétní část (platbu) Ceny za Dílo (neboli konkrétní fakturovanou částku, či konkrétní část fakturované částky).
- 13.6.2. Objednatel dále není vůči Zhotoviteli v prodlení, pokud vykoná svoje oprávnění vymezené v odst. 12.2.
- 13.6.3. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen uplatnit své právo na zaplacení úroku z prodlení výhradně doručením faktury, nebo výzvy znějící na konkrétní částku tohoto úroku z prodlení, a to na e-mailovou adresu: financni.uctarna@osu.cz. Splatnost takové faktury, nebo výzvy musí činit (obnášet) nejméně 30 kalendářních dnů ode dne doručení řádné a úplné faktury, nebo výzvy Zhotovitele vůči Objednateli.
- 13.7. Právo, nebo nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení (úhradu) kterékoliv smluvní pokuty (či kterékoliv části smluvní pokuty) není vyloučeno, sníženo, ani jakkoliv jinak dotčeno založením, vznikem, trváním, platností, vymáháním, nebo uplatněním kteréhokoliv jiného práva, nebo nároku Objednatele vůči Zhotoviteli, nebo naopak Zhotovitele vůči Objednateli. Tato nezávislost panuje především ve vztahu k těmto jednáním, skutečnostem a okolnostem:
- 13.7.1. odstoupení jakékoliv Smluvní strany od Smlouvy;
- 13.7.2. náhrada (odčinění) kterékoliv škody, nebo újmy;
- 13.7.3. záruka za jakost a práva z vadného plnění (reklamace vad).
- 13.8. Objednatel a Zhotovitel vzájemně souhlasí s tím, že přednostní (primární) funkcí každé jednotlivé smluvní pokuty stejně jako každé jednotlivé části smluvní pokuty je funkce sankční.

14. Náhrada škody a odpovědnost

- 14.1. Zhotovitel je vůči Objednateli odpovědný za všechny škody a újmy, které jakkoliv způsobil (zapříčinil) jak bezprostředně (napřímo) Zhotovitel, tak Zhotovitel skrze



- (prostřednictvím) kteréhokoliv svého poddodavatele. Zavinění a jeho míra nejsou pro tuto odpovědnost Zhotovitele rozhodné.
- 14.2. Zhotovitel je vůči Objednateli odpovědný rovněž za všechny škody a újmy, které měly svůj původ (příčinu) v jakémkoliv materiálu, hmotě, nástroji, přístroji, nářadí, pomůcce, stroji, či jiné věci (objektu), kterou Zhotovitel použil při provádění Díla, nebo v jakémkoliv souvislosti s prováděním Díla.
- 14.3. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen jednat takovým způsobem, aby předcházel vzniku všech škod a újem a aby zmenšoval (zmírňoval) následky všech vzniklých škod a újem.
- 14.4. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen nahradit každou škodu, nebo každou újmu přednostně uvedením do původního stavu, například opětovným provedením, či opětovným dodáním, jakož také výměnou, náhradou, opravou, nebo úpravou.
- 14.5. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen nahradit každou škodu, nebo každou újmu zaplacením (úhradou) peněz, pokud objektivně nelze splnit povinnost Zhotovitele vymezenou v odst. 14.4 Smlouvy, nebo pokud tak stanoví (určí) Objednatel svým pokynem, nebo výzvou.
- 14.6. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen nahradit každou škodu, nebo každou újmu ve lhůtě bez zbytečného odkladu, nebo ve lhůtě stanovené (určené) pokynem, či výzvou Objednatele.
- 14.7. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen nahradit každou škodu, nebo každou újmu na vlastní náklady (čili bezplatně pro Objednatele).
- 14.8. Právo, nebo nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na náhradu (odčinění) kterékoliv škody, nebo újmy není vyloučeno, sníženo, ani jakkoliv jinak dotčeno založením, vznikem, trváním, platností, vymáháním, či uplatněním kteréhokoliv jiného práva, či nároku Objednatele vůči Zhotoviteli, nebo naopak Zhotovitele vůči Objednateli. Tato nezávislost panuje především ve vztahu k těmto jednáním, skutečnostem a okolnostem:
- 14.8.1. odstoupení jakékoliv Smluvní strany od Smlouvy;
 - 14.8.2. zaplacení (úhrada) kterékoliv smluvní pokuty;
 - 14.8.3. záruka za jakost a práva z vadného plnění (reklamace vad).

15. Pojištění Zhotovitele

- 15.1. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen být pojištěn nejméně v této níže vymezené podobě, rozsahu a trvání:
- 15.1.1. **Každé z požadovaných pojištění** musí trvat nejméně nepřetržitě od počátku dne předání staveniště Zhotoviteli, po celou dobu provádění (zhotovování neboli stavění) Díla (tedy rovněž nad konec lhůty, která je vymezena v odst. 8.4, jestliže bude po jejím uplynutí Dílo nadále



- prováděno), až do konce dne, ve kterém je Dílo dokončeno i předáno (tedy provedeno).
- 15.1.2. **Stavebně montážní pojištění (CAR/EAR)**, které zahrnuje pojištění stavebních a montážních rizik typu „*all risk*“ a které zahrnuje zejména pojištění proti rizikům souvisejícím s působením i účinky živlů (hlavně voda, oheň, vítr, plyn, elektřina), s živelnými událostmi či pohromami (zejména povodeň, záplava, vichřice, požár, led, sníh, déšť, kroupy), s působením člověka (krádež, odcizení, úmyslné a náhodné škody).
- 15.1.3. Toto **Stavebně montážní pojištění (CAR/EAR)** musí znít na novou cenu za dílo, neboli na cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou či srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou a dále jako věc stejného druhu i účelu.
- 15.1.4. Toto **Stavebně montážní pojištění (CAR/EAR)** musí taktéž obnášet pojistné plnění nejméně ve výši celé aktuální Ceny za Dílo (počítáno jako hodnota celé aktuální Ceny za Dílo včetně DPH).
- 15.1.5. **Pojištění odpovědnosti za škody** na majetku i újmy na zdraví, které může Zhotovitel (jak napřímo, tak prostřednictvím kteréhokoliv svého poddodavatele) způsobit buďto při provádění Díla, nebo v souvislosti s prováděním Díla samotnému Objednateli, či kterékoliv třetí osobě.
- 15.1.6. Toto **Pojištění odpovědnosti** musí obnášet pojistné plnění nejméně ve výši poloviny celé aktuální Ceny za Dílo (počítáno jakožto hodnota poloviny celé aktuální Ceny za Dílo včetně DPH).
- 15.1.7. Toto **Pojištění odpovědnosti** pak musí trvat nejméně nepřetržitě po celou dobu vymezenou v odst. 15.1.1 navýšenou o celou dobu, která připadá na vyklízení a odstraňování staveniště (neboli do konce toho dne, ve kterém je celé staveniště vyklizeno a odstraněno).
- 15.2. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen prokázat existenci, platnost, podobu, jakož také rozsah a trvání svého pojištění, hlavně naplnění všech náležitostí pojištění, které jsou vymezeny v odst. 15.1 a dál ve všech jeho jednotlivých pododstavcích, nejpozději při předání staveniště předložením nebo doručením originálu či kopie (skenu) pojistné smlouvy.

16. Vlastnictví Díla a přechod nebezpečí škody

- 16.1. Objednatel je vlastníkem celého Díla (všech jeho částí, součástí, a příslušenství) nepřetržitě od počátku. Objednatel je tedy vlastníkem veškerého materiálu, který je určen pro provedení Díla a který byl dodán či umístěn na staveništi. Objednatel je proto vlastníkem veškerého materiálu, který je určen pro provedení Díla a který nebyl dodán či umístěn na staveništi, ale Objednatelem již byl zaplacen (zejména v rámci placení Ceny za Dílo Zhotoviteli).



- 16.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody (a to včetně náhody) na celém Díle (všech jeho částech, součástech, a příslušenství jakož také veškerém materiálu) nepřetržitě od předání staveniště do dne, v němž bylo Dílo jak dokončeno, tak také předáno.
- 16.3. Až dnem, v němž bylo Dílo jak dokončeno, tak také předáno, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele.

17. Záruka za jakost

- 17.1. Zhotovitel vůči Objednateli poskytuje záruku za jakost jak celého Díla, tak každé jeho části, součásti, nebo příslušenství. Tato záruka za jakost zejména znamená, že jak celé Dílo, tak všechny jeho části, součásti a příslušenství budou odpovídat výsledku vymezenému ve Smlouvě a že nedojde ke zhoršení jejich jakosti, nebo standardu, či očekávaných vlastností a parametrů. Tato záruka za jakost obnáší zejména záruku za správnost technické konstrukce, vhodnost použitých hmot a materiálů a za odbornost a pečlivost provedení Díla.
- 17.2. Zhotovitel vůči Objednateli odpovídá za každou vadu (zjevnou, či skrytou), která buďto vznikne, nebo se vyskytne, nebo se projeví, či je zjištěna kdekoliv na Díle, nebo kdekoliv na kterékoliv části, součásti, nebo příslušenství Díla:
 - 17.2.1. kdykoliv v den dokončení, nebo
 - 17.2.2. kdykoliv v den předání (převzetí), nebo
 - 17.2.3. kdykoliv mezi dnem dokončení a dnem předání, nebo
 - 17.2.4. kdykoliv během záruční doby.
- 17.3. Prvním dnem záruční doby je den bezprostředně následující po dni, v němž je Dílo jak dokončeno, tak také předáno.
- 17.4. Zhotovitel vůči Objednateli poskytuje tuto záruku za jakost se záruční dobou, jež činí (obnáší) 60 měsíců.
- 17.5. Záruční doba celého Díla se prodlužuje o plný počet dní, během nichž Objednatel nemohl obvyklým způsobem užívat Dílo jako celek. Záruční doba konkrétní části, nebo součásti, či příslušenství Díla se prodlužuje o plný počet dní, během nichž Objednatel nemohl obvyklým způsobem užívat tuto konkrétní část, nebo součást, či příslušenství Díla. Každé z těchto prodloužení záruční doby pak nastane vždy, pokud ona nemožnost užívání obvyklým způsobem měla původ nebo příčinu ve kterékoliv vadě, za kterou nese Zhotovitel vůči Objednateli odpovědnost.
- 17.6. Záruční doba vyměněné, nebo opravené části, součásti, nebo příslušenství Díla se prodlužuje nad příslušnou dobu vymezenou v odst. 17.4 Smlouvy (příslušném pododstavci) o 12 měsíců.
- 17.7. Objednatel je vůči Zhotoviteli povinen vytknout každou vadu (nebo jejich soubor) písemně, a to kdykoliv ve lhůtě do 10 dnů po tom, co takovou vadu (nebo soubor



- vad) Objednatel prokazatelně zjistil a odhalil. Objednatel i Zhotovitel se vzájemně zavazují, že zde vylučují užití pravidel (norem), které jsou obsaženy v § 2112 OZ.
- 17.8. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn uplatnit jakékoliv právo z vadného plnění, které je možné skutkově, či dovoleno právně. Objednatel je vůči Zhotoviteli také oprávněn uplatnit i kombinaci několika rozdílných práv z vadného plnění, pokud je to možné skutkově, nebo dovoleno právně. Těmito právy jsou zejména:
- 17.8.1. právo na opravu Díla, nebo kterékoliv části, součástí, či příslušenství Díla,
 - 17.8.2. právo na výměnu kterékoliv části, součástí, či příslušenství Díla,
 - 17.8.3. právo na slevu z ceny za Dílo (právo na vrácení části zaplacené ceny za Dílo),
 - 17.8.4. právo na odstoupení od Smlouvy, nebo od její části.
- 17.9. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen vyhovět (splnit) každému z Objednatelům uplatněných práv z vadného plnění, a to buď ve lhůtě stanovené touto Smlouvou, nebo ve lhůtě stanovené Objednatelům, nebo ve lhůtě stanovené dohodou obou Smluvních stran.
- 17.10. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen oznámit, zdali jednotlivé vytknuté vady buď uznává, nebo naopak neuznává, a to do 5 dnů ode dne doručení Objednatelova vytknutí (výtky).
- 17.11. Objednatel i Zhotovitel se vzájemně zavazují, že prodlení Zhotovitele při splnění kterékoliv jeho povinnosti vymezené v odst. 17.10 potom znamená, že Zhotovitel uznává každou takovou vadu vytknutou Objednatelům.
- 17.12. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen vyhovět (splnit) každému z Objednatelům uplatněných práv z vadného plnění bez ohledu na uznání, nebo neuznání takové vady, která byla Objednatelům vytknuta. Zhotoviteli vůči Objednateli nevzniká ani právo, ani nárok na odměnu, náhradu, nebo jiné protiplnění za splnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele, jež je vymezena v tomto odst. 17.12 Smlouvy, nebo která jakkoliv souvisí s právy Objednatelů z vadného plnění.
- 17.13. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen zahájit (nastoupit na) opravu, či výměnu Díla, či jeho konkrétní části, součástí, či příslušenství ve lhůtě do 2 dnů ode dne doručení Objednatelova požadavku (volby) na provedení opravy, či výměny.
- 17.14. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen provést (neboli dokončit a předat) opravu, či výměnu Díla, či jeho konkrétní části, součástí, či příslušenství podle odst. 17.13 ve lhůtě do 5 dnů, ode dne doručení Objednatelova požadavku (neboli volby) na provedení opravy, či výměny.
- 17.15. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen zahájit (nastoupit na) opravu, či výměnu Díla, nebo jeho konkrétní části, součástí, nebo příslušenství ve lhůtě do 24 hodin



- od okamžiku oznámení Objednatelova požadavku (volby) na provedení opravy, nebo výměny, pokud Objednatel označí vadu (nebo soubor vad) za havarijní.
- 17.16. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen provést (neboli dokončit a předat) opravu, či výměnu Díla, či jeho konkrétní části, součástí, či příslušenství podle odst. 17.15 ve lhůtě do 48 hodin, ode dne doručení Objednatelova požadavku (čili volby) na provedení opravy, či výměny.
- 17.17. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn provést kteroukoliv opravu, nebo výměnu Díla či jeho konkrétní části, součástí, nebo příslušenství kteroukoliv třetí osobou, pokud se Zhotovitel dostane do prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti, jež je vymezena v odst. 17.13 až 17.16 Smlouvy. Objednatel je poté vůči Zhotoviteli oprávněn změnit svoje dříve uplatněné (či zvolené) právo z vadného plnění (zde konkrétně Objednatelovo právo, které spočívalo v opravě nebo výměně) na nové právo, které spočívá ve slevě z Ceny za Dílo, nebo na nové právo, které spočívá v odstoupení od Smlouvy, nebo části Smlouvy, nebo i na právo, které kombinuje obě zmíněné možnosti (čili slevu z Ceny za Dílo a odstoupení od Smlouvy, nebo její části).
- 17.18. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn prodloužit jakoukoliv ze lhůt vymezených v odst. 17.13 až 17.16, a to kdykoliv (tedy třeba i zpětně) a libovolným způsobem (neboli jak jednostranným prohlášením nebo oznámením, tak také oboustrannou dohodou – taková dohoda vyžaduje písemnou formu, avšak nevyžaduje uzavření dodatku ke Smlouvě).

18. Odstoupení od Smlouvy

- 18.1. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn odstoupit od Smlouvy, nebo jakékoliv její části, pokud kdykoliv nastane kterýkoliv z těchto níže uvedených případů:
- 18.1.1. Objednateli vznikne právo na odstoupení od Smlouvy z kteréhokoliv důvodu stanoveného obecně závazným právním předpisem.
- 18.1.2. Objednatel vůči Zhotoviteli uplatí svoje právo z vadného plnění, které spočívá v právu na odstoupení od Smlouvy (dle odst. 17.8 Smlouvy).
- 18.1.3. Zhotovitel poruší (nesplní) – třeba jen jedinkrát – kteroukoli ze svých povinností založenou, či vniklou, či související s kterýmkoliv z těchto níže vymezených ujednání Smlouvy. Objednatel a Zhotovitel se proto vzájemně zavazují, že každé jednotlivé porušení (nesplnění) jakékoli povinnosti Zhotovitele, jež jakýmkoliv způsobem vyplývá z jakéhokoli ujednání Smlouvy vymezeného níže, představuje porušení Smlouvy Zhotovitelem natolik podstatným, že odůvodňuje právo Objednatele kdykoliv od Smlouvy odstoupit. Těmito níže vymezenými ujednáními Smlouvy jsou tato ujednání:



- 18.1.3.1. odst. 8.2 při prodlení delším než 5 dnů; nebo
- 18.1.3.2. odst. 8.4 při prodlení delším než 10 dnů; nebo
- 18.1.3.3. odst. 8.5 při prodlení delším než 10 dnů.
- 18.1.4. Zhotovitel poruší (nesplní) kteroukoli ze svých povinností založenou, vniklou, nebo související s kterýmkoli z jiných ujednání Smlouvy, než jsou ujednání vymezená v odst. 18.1.3 Smlouvy. V takovém případě se však musí jednat o porušení (nesplnění) opakované, jež následuje po uplynutí přiměřené lhůty od dne, kdy Objednatel doručil Zhotoviteli první výzvu k nápravě či k neopakování onoho porušení (nesplnění), nebo první výtku, námitku či oznámení Objednatele týkající se onoho porušení (nesplnění). Určení přiměřené lhůty je ponecháno zcela na vůli Objednatele; lhůta ale nemůže být kratší než 5 dnů.
- 18.1.5. Zhotovitel byl zrušen, vstoupil do likvidace, zanikl, či byl prohlášen za neplatnou osobu; či bylo proti němu zahájeno či vedeno insolvenční, nebo exekuční, nebo trestní, nebo jakékoliv správně trestní nebo jiné obdobné veřejnoprávní řízení.
- 18.2. Objednatel je vůči Zhotoviteli oprávněn nevyužít svého práva na odstoupení od Smlouvy, ačkoliv je naplněn jakýkoli z důvodů vymezených v odst. 18.1 Smlouvy, jestliže mu dosavadní chování (jednání) Zhotovitele dává důvodné přesvědčení, že Zhotovitel řádně provede (tedy dokončí a předá) Dílo.
- 18.3. Zhotovitel je vůči Objednateli oprávněn odstoupit od Smlouvy, nebo jakékoliv její části, jenom pokud nastane kterýkoliv z těchto níže uvedených případů:
 - 18.3.1. Zhotoviteli vznikne právo na odstoupení od Smlouvy z kteréhokoliv důvodu stanoveného obecně závazným právním předpisem. Takové právo na odstoupení od Smlouvy však Zhotoviteli nevznikne (je tedy vyloučeno) ve všech těchto níže uvedených případech, kdy obecně závazný právní předpis zhotoviteli právo na odstoupení od smlouvy obecně přiznává:
 - 18.3.1.1. právo zhotovitele podle § 2591 OZ,
 - 18.3.1.2. právo zhotovitele podle § 2595 OZ,
 - 18.3.1.3. právo zhotovitele podle § 2627 odst. 2 OZ.
 - 18.3.2. Objednatel se vůči Zhotoviteli dostal do prodlení se zaplacením ceny za Dílo, a to o více než 30 kalendářních dnů od posledního dne lhůty splatnosti ceny za Dílo. Zhotovitel však toto právo na odstoupení od Smlouvy nemá, pokud nastala kterákoliv okolnost, která je vymezena v odst. 11.22, či v odst. 12.2.
- 18.4. Objednatel i Zhotovitel se vzájemně zavazují, že odstoupit od Smlouvy lze pouze kvalifikovanou podobou písemné formy vymezenou v odst. 19.3 Smlouvy.



- 18.5. Objednatel i Zhotovitel se vzájemně zavazují, že po odstoupení od Smlouvy, jsou nadále povinni vůči sobě prokazovat veškerou součinnost, která je potřebná pro:
- 18.5.1. Řádné a včasné vypořádání všech vzájemných vztahů. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen vytvořit, vyhotovit a předat či doručit soupis prací provedených před účinností odstoupení od Smlouvy, který musí odpovídat vymezení (definici) v odst. 11.4, ve lhůtě do 10 dnů po dni účinnosti odstoupení od Smlouvy.
 - 18.5.2. Plnění (dodržování) všech povinností (závazků) Zhotovitele, které dle svojí povahy mají přetrvat (přežít) odstoupení od Smlouvy. To zvláště platí pro povinnost Zhotovitele předat (doručit) Objednateli veškerou dokumentaci, dokumenty a listiny, které souvisejí s Dílem (například: DSPS; měřicí protokoly; atesty, revize, certifikáty; listiny potřebné pro záruku za jakost).
- 18.6. Objednatel a Zhotovitel se vzájemně zavazují, že žádné odstoupení od Smlouvy však nevylučuje, neukončuje, nesnižuje, ani se jinak nedotýká těch plnění, která podle své povahy mají přežít (přetrvat) odstoupení od Smlouvy. Tato nezávislost panuje především ve vztahu k těmto jednáním, skutečnostem a okolnostem:
- 18.6.1. právo na zaplacení (úhradu) kterékoliv smluvní pokuty;
 - 18.6.2. náhrada (odčinění) kterékoliv škody, nebo újmy;
 - 18.6.3. záruka za jakost a práva z vadného plnění (reklamace vad).

19. Komunikace a kontrola

- 19.1. Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni vůči sobě navzájem komunikovat hlavně v elektronické podobě písemné formy, a především prostřednictvím osob a jejich kontaktních údajů uvedených ve Smlouvě.
- 19.2. Elektronická podoba písemné formy komunikace je zachována také tehdy, pokud je provedena výměnou e-mailových zpráv neopatřených náležitým elektronickým podpisem.
- 19.3. Požaduje-li však konkrétní ujednání Smlouvy komunikaci kvalifikovanou, potom je Objednatel i Zhotovitel povinen komunikovat skrze systém datových schránek pomocí svých vlastních datových schránek.
- 19.4. Jestliže není skutkově (technicky) možné užívat elektronickou podobu písemné formy, jsou Objednatel i Zhotovitel oprávněni komunikovat též ve fyzické podobě písemné formy (především podpisy předávacího protokolu).
- 19.5. Zhotovitel je vůči Objednateli povinen přijmout a používat vzory dokumentů, nebo listin, především vzor změnového listu, nebo vzor předávacího protokolu, to vše vždy bez zbytečného odkladu poté, co Objednatel takovou povinnost Zhotoviteli uloží. Objednatel není vůči Zhotoviteli povinen přijímat, nebo podepisovat žádný dokument, nebo listinu, která neodpovídá takovému (povinnému) vzoru.



- 19.6. Zhotovitel je též povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu nebo dotace, z jejichž prostředků je kterékoliv plnění ze Smlouvy (tady zejména provádění Díla) hrazena, provést kontrolu všech dokladů souvisejících s těmito plněními, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Zhotovitel je dále povinen tyto doklady uchovávat způsobem stanoveným platnými právními předpisy. Subjekty oprávněné k výkonu kontroly mají právo přístupu též k těm částem nabídek či smluv či souvisejících dokumentů, jež podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jakožto obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou plněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád). Oprávnění kontroly dle předchozí věty se vztahuje i na případné poddodavatele Zhotovitele, o čemž je Zhotovitel povinen tyto své poddodavatele poučit. Uvedené povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost k řádné archivaci, trvají nejméně do 31.12.2042.

20. Zveřejnění Smlouvy

- 20.1. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o Registru smluv*“).
- 20.2. Zhotovitel vůči Objednateli bere na vědomí i výslovně souhlasí s tím, že Smlouva, a všechny její přílohy, dodatky, či jiná její ujednání, to vše v plném znění, podléhá uveřejnění v Registru smluv (informační systém veřejné správy, jehož správcem je Digitální informační agentura).

21. Změny Smlouvy

- 21.1. Každá změna Smlouvy vyžaduje uzavření řádného dodatku. Žádný zápis, či údaj obsažený (či napsaný) ve stavebním deníku, změnovém listu, nebo pocházející ze kterékoli kontroly (například z kontrolního dne) nepředstavuje řádný dodatek.
- 21.2. Pro platnost a účinnost každého dodatku platí všechna pravidla (normy), kterými se řídí platnost a účinnost Smlouvy (a která jsou vymezena v článku 22).
- 21.3. Do okamžiku účinnosti takového dodatku zůstává Smlouva zachována v přesně takové podobě, kterou měla před okamžikem účinnosti dodatku, a to bez ohledu na jakoukoliv komunikaci (jednání) mezi Objednatелеm a Zhotovitelem učiněnou v době před okamžikem účinnosti takového dodatku.

22. Platnost a účinnost Smlouvy

- 22.1. Smlouva je vyhotovena v písemné formě; a to ve čtyřech tištěných stejnopisech; nebo v elektronickém souboru.



- 22.2. Smlouva je platná dnem, v němž byla podepsána všemi osobami, které jsou v ní uvedeny jako zástupci jejích stran.
- 22.3. Pokud je jedna strana Smlouvy zastoupena osobou na základě plné moci, potom je povinna druhé straně Smlouvy předložit originál plné moci.
- 22.4. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v Registru smluv.

23. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy

- 23.1. Harmonogram provádění Díla.
- 23.2. Příloha obsahující soupis prací a položkový rozpočet.
- 23.3. Příloha obsahující projektovou dokumentaci, která nese název: „*ERDF – Ateliér intermedií*“ a kterou vytvořila společnost MARPO s.r.o. (IČ 41033078) v 05/2024 v rámci zakázky č. 4017.
- 23.4. Příloha obsahující specifikaci projekčního plátna s elektrickým motorem.

v dne

v dne

.....
doc. Mgr. Petr Kopecký, Ph.D.
rektor

.....
Jiří Kupka

NÁZEV: Ostravská univerzita - Rekonstrukce budovy P - Intermediální ateliér

ČASOVÝ HARMONOGRAM

	1.týden	2.týden	3.týden	4.týden	5.týden	6.týden	7.týden	8. týden	9.týden	10.týden	11.týden	12.týden	13. týden
Svislé a kompletní konstrukce													
Vodorovné konstrukce													
Úpravy povrchů													
Ostatní konstrukce a práce, bourání													
Konstrukce suché výstavby													
Zdravotechnika													
Konstrukce truhlářské													
Nábytek													
Konstrukce zamečnické													
Podlahy z dlaždic													
Dokončovací práce - obklady, nátěry, malby													
Elektromontáže													
Přesun suti a vybouraných hmot													
Přesun hmot													
Projektové práce													
Inženýrská činnost													
Vedlejší náklady													

V Opavě dne 10.07.2025

Jiří Kupka
ředitel společnosti
PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 4017_1
Stavba: ERDF - Ateliér intermédií

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Ostravská univerzita

Uchazeč:
PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

Projektant:
Marpo s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25850211
DIČ: CZ25850211

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 807 016,33
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 807 016,33	379 473,43
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 186 489,76

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:4017_1

Stavba:

ERDF - Ateliér intermédií

Místo:

Datum:10.07.2025

Zadavatel:

Ostravská univerzita

Projektant:

Marpo s.r.o.

Uchazeč:

PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 807 016,33	2 186 489,76
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	1 190 707,85	1 440 756,50
D.1.4.1	Zdravotechnika, ústřední vytápění a větrání	234 807,48	284 117,05
D.1.4.3	Elektroinstalace	331 501,00	401 116,21
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady stavby	50 000,00	60 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ERDF - Ateliér intermédií

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.07.2025

Zadavatel:

Ostravská univerzita

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

IČ:

DIČ:

25850211

CZ25850211

Projektant:

Marpo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 190 707,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 190 707,85	21,00%	250 048,65
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 440 756,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ERDF - Ateliér intermédii

Objekt:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Datum: 10.07.2025

Zadavatel:

Ostravská univerzita

Projektant:

Marpo s.r.o.

Uchazeč:

PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 190 707,85

HSV - Práce a dodávky HSV	586 637,42
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 546,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	355 591,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	116 470,42
997 - Přesun sutě	79 349,22
998 - Přesun hmot	24 680,36
PSV - Práce a dodávky PSV	589 070,43
763 - Konstrukce suché výstavby	81 549,50
766 - Konstrukce truhlářské	53 293,00
766A - Nábytek - interiér	15 500,00
767 - Konstrukce zámečnické	100 010,55
771 - Podlahy z dlaždic	147 218,38
781 - Dokončovací práce - obklady	20 427,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	101 022,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	70 050,00
M - Práce a dodávky M	10 000,00
22-M - Slaboproud - aktivní prvky	10 000,00
OST - Ostatní	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ERDF - Ateliér intermédii

Objekt: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Datum: 10.07.2025
Zadavatel: Ostravská univerzita Projektant: Marpo s.r.o.
Uchazeč: PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 190 707,85

D HSV Práce a dodávky HSV 586 637,42

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 10 546,20

1	K	310239211	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	1,215	8 680,00	10 546,20
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		1pp				
	VV		0,90*1,50*0,90		1,215		
	VV		Součet		1,215		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 355 591,22

2	K	611325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	106,000	280,00	29 680,00
3	K	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	260,000	80,00	20 800,00

	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		odměřeno elektronicky				
	VV		260,00		260,000		
	VV		Součet		260,000		

4	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	2 350,00	2 350,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		1pp				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

5	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	11,418	290,00	3 311,22
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		pod OB a sokl				
	VV		7,30+41,18*0,10		11,418		
	VV		Součet		11,418		

6	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	260,000	280,00	72 800,00
7	K	612326121	Sanační omítka jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	260,000	620,00	161 200,00
8	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	260,000	230,00	59 800,00
9	K	619991001	Zakrytí podlahy fólií včetně pozdějšího odkrytí	m2	126,000	25,00	3 150,00

	VV		21,60+16,60+67,80+20,00		126,000		
	VV		Součet		126,000		

10	K	619991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků fólií	m2	50,000	50,00	2 500,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 116 470,42

11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	44,400	145,00	6 438,00
12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	106,000	120,00	12 720,00

	VV		21,60+16,60+67,80		106,000		
	VV		Součet		106,000		

13	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,000	4 380,00	13 140,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		základy schodiště				
	VV		3,00		3,000		
	VV		Součet		3,000		

14	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	40,300	290,00	11 687,00
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

15	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	67,800	210,00	14 238,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		m.č. 004				
	VV		67,80		67,800		
	VV		Součet		67,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	965046119	Příplatek k broušení stávajících betonových podlah za každý další 1 mm úběru	m2	135,600	68,00	9 220,80
	VV		67,8*2 'Přepočtené koeficientem množství		135,600		
17	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	40,300	155,00	6 246,50
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		BP1				
	VV		40,30		40,300		
	VV		Součet		40,300		
18	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	65,000	40,00	2 600,00
19	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,200	515,00	2 678,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		0,80*2,00+0,90*2,00*2		5,200		
	VV		Součet		5,200		
20	K	971033371	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm	kus	1,000	800,00	800,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		opatrné bourání				
	VV		otvor pro nový ventilátor				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
21	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	106,000	65,00	6 890,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		21,60+16,60+67,80		106,000		
	VV		Součet		106,000		
22	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	260,000	110,00	28 600,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		odměřeno elektronicky				
	VV		260,00		260,000		
	VV		Součet		260,000		
23	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	2,664	305,00	812,52
24	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,664	150,00	399,60
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		za kuch.linkou				
	VV		(0,53+0,53+1,90)*0,90		2,664		
	VV		Součet		2,664		
D 997 Přesun sutě							79 349,22
25	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	26,162	680,00	17 790,16
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	26,162	301,00	7 874,76
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	497,078	18,00	8 947,40
	VV		26,162*19 'Přepočtené koeficientem množství		497,078		
28	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	7,849	1 500,00	11 773,50
	VV		26,162*0,3 'Přepočtené koeficientem množství		7,849		
29	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,313	1 800,00	32 963,40
	VV		26,162*0,7 'Přepočtené koeficientem množství		18,313		
D 998 Přesun hmot							24 680,36
30	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	16,564	1 490,00	24 680,36
D PSV Práce a dodávky PSV							589 070,43
D 763 Konstrukce suché výstavby							81 549,50
31	K	763111313	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez izolace do EI 30	m2	4,100	1 230,00	5 043,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		lp1				
	VV		4,10		4,100		
	VV		Součet		4,100		
32	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	3,300	180,00	594,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		3,30		3,300		
	VV		Součet		3,300		
33	K	763112811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK příčka	m2	6,600	85,00	561,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		3,30*2		6,600		
	VV		Součet		6,600		
34	K	763121422	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	13,300	850,00	11 305,00
	VV		opláštění vodoměru				
	VV		(1,00+1,80)*3,50+(1,20+0,60)*3,50		16,100		
	VV		-0,70*2,00*2		-2,800		
	VV		Součet		13,300		
35	K	763164551	SDK obklad kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5	m2	44,900	1 250,00	56 125,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		Ph1				
	VV		44,90		44,900		
	VV		Součet		44,900		
36	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně do SDK příčky	kus	2,000	1 300,00	2 600,00
37	M	55331589	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>	<i>1 530,00</i>	<i>3 060,00</i>
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>S, SH, SP</i>				
38	K	998763210	Přesun hmot procentní pro dřevostavby s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	452,300	5,00	2 261,50
	D	766	Konstrukce truhlářské				53 293,00
39	K	76601R	D+M - D01 - posuvné dveře na zeď 900x2020mm vč. zárubně a příslušenství - popis a specifikace viz PD, TZ	kus	1,000	17 500,00	17 500,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>D+M KOMPLETNÍHO PRVKU VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ</i> <i>posuvné dveře na zeď</i> <i>odlehčené DTD, povrch lamino CPL</i> <i>plné</i> <i>obložková zárubeň pro posuvné dveře na stěnu</i> <i>kolejnice s pojezdovými vozíkyprotiplech zámku</i> <i>kartáčové samolepící těsnění</i> <i>vodící trn,</i> <i>boční dorazový sloupek pro zamykání</i> <i>zámek pro posuvné dveře</i>				
40	K	76602R	D+M - D02 - jednokřídlých dveří bez prahu 900x1970mm vč. zárubně a příslušenství - popis a specifikace viz PD, TZ	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>D+M KOMPLETNÍHO PRVKU VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ</i> <i>jednokřídlé dveře bez prahu</i> <i>odlehčené DTD, povrch lamino CPL</i> <i>plné</i> <i>zárubeň ocelová YHt</i> <i>rozetové kování, klika</i> <i>BEZPRAHOVÉ DVEŘE S MEZEROU MIN. 1,5 CM V CELÉ ŠÍŘI DVEŘÍ</i>				
41	K	76603R	D+M - D03 - jednokřídlých dveří bez prahu 800x1970mm vč. zárubně a příslušenství - popis a specifikace viz PD, TZ	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>D+M KOMPLETNÍHO PRVKU VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ</i> <i>jednokřídlé dveře bez prahu</i> <i>odlehčené DTD, povrch lamino CPL</i> <i>plné</i> <i>zárubeň ocelová YHt</i> <i>rozetové kování, klika</i>				
42	K	76604R	D+M - D04 - jednokřídlých dveří bez prahu 700x1970mm vč. zárubně a příslušenství - popis a specifikace viz PD, TZ	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>D+M KOMPLETNÍHO PRVKU VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ</i> <i>jednokřídlé dveře bez prahu</i> <i>odlehčené DTD, povrch lamino CPL</i> <i>plné</i> <i>rozetové kování, klika</i>				
43	K	76605R	D+M - D05 - jednokřídlých dveří bez prahu 700x1970mm vč. zárubně a příslušenství - popis a specifikace viz PD, TZ	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>D+M KOMPLETNÍHO PRVKU VČ. PŘÍSLUŠENSTVÍ</i> <i>jednokřídlé dveře bez prahu</i> <i>odlehčené DTD, povrch lamino CPL</i> <i>plné</i> <i>rozetové kování, klika</i>				
44	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	35,00	105,00
45	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000	650,00	650,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	998766211	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	259,500	4,00	1 038,00
D 766A Nábytek - interiér							15 500,00
47	K	76600R	Montáž prvků interiéru	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>Jedná se o montáž těchto prvků</i> <i>nástěnná dřevěná police - 2ks (pouze montáž bez dodávky)</i> <i>nástěnný věšák - 1ks (pouze montáž bez dodávky)</i> <i>roletové promítací plátno - 1ks (pouze montáž bez dodávky)</i>				
48	K	76619R	Dodávka - roletové promítací plátno na zeď, motor por navíjení - popis a specifikace viz PD, TZ	kus	1,000	10 500,00	10 500,00
P			<i>Poznámka k položce:</i> <i>viz specifikace 76619R_Specifikace_roletové promítací plátno</i>				
D 767 Konstrukce zámečnické							100 010,55
49	K	76701R	D+M ocelové konstrukce schodiště a zábradlí vč. kotvení a finální povrchové úpravy - popis a specifikace viz PD, TZ	kg	506,000	150,00	75 900,00
VV			popis a specifikace viz PD, TZ				
VV			dodávka a montáž kompletního schodiště				
VV			vč. všech souvisejících prvků a finální úpravy				
VV			460*1,10				
VV			Součet				
50	K	76702R	D+M stupňů ocelového schodiště z pororoštu , oka 33x33mm - popis a specifikace viz PD, TZ	m2	1,980	3 900,00	7 722,00
VV			popis a specifikace viz PD, TZ				
VV			1,10*0,30*6				
VV			Součet				
51	K	76703R	Výrobní dokumentace pro ocelové schodiště a zábradlí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
52	K	76704R	D+M - Z/1 - podlahová vpust' 150x150mm, spodní odtok DN110, nerez mřížka, dopojení na kanalizaci - popis a specifikace viz PD, TZ	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
53	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	95,000	35,00	3 325,00
VV			popis a specifikace viz PD, TZ				
VV			ocelové schodiště				
VV			95,00				
VV			Součet				
54	K	998767211	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1 875,300	3,50	6 563,55
D 771 Podlahy z dlaždic							147 218,38
55	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	41,200	25,00	1 030,00
56	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	41,200	55,00	2 266,00
57	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	41,200	420,00	17 304,00
VV			popis a specifikace viz PD, TZ				
VV			np1				
VV			41,20				
VV			Součet				
58	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	41,180	160,00	6 588,80
VV			popis a specifikace viz PD, TZ				
VV			(1,10+4,29+1,28+2,50)*2-1,10-1,90				
VV			(3,50+2,50+6,67)*2+0,65*2-0,90+0,50*2-0,90				
VV			Součet				
59	M	5976118713	sokl keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm - popis a specifikace viz PD, TZ	m	45,298	290,00	13 136,42
VV			41,18*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				
60	K	771574413	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	41,200	980,00	40 376,00
VV			popis a specifikace viz PD, TZ				
VV			np1				
VV			41,20				
VV			Součet				
61	M	59761179	dlažba keramická nemrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2, otěruvzdornost PEI4 - popis a specifikace viz PD, TZ	m2	47,380	650,00	30 797,00
VV			41,2*1,15 'Přepočtené koeficientem množství				
62	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	41,200	620,00	25 544,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	41,200	125,00	5 150,00
64	K	998771211	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1 256,540	4,00	5 026,16
D 781			Dokončovací práce - obklady				20 427,00
65	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	7,300	15,00	109,50
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		7,30		7,300		
	VV		Součet		7,300		
66	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	7,300	45,00	328,50
67	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,300	620,00	4 526,00
68	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	7,300	1 120,00	8 176,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		7,30		7,300		
	VV		Součet		7,300		
69	M	59761712	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 - popis a specifikace viz PD, TZ	m2	7,884	600,00	4 730,40
	VV		7,3*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		7,884		
70	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	2,960	140,00	414,40
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		0,53+1,90+0,53		2,960		
	VV		Součet		2,960		
71	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	3,108	150,00	466,20
	VV		2,96*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,108		
72	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	7,300	125,00	912,50
73	K	998781211	Přesun hmot procentní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	254,500	3,00	763,50
D 783			Dokončovací práce - nátěry				101 022,00
74	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	67,800	25,00	1 695,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		np2				
	VV		67,80		67,800		
	VV		Součet		67,800		
75	K	783923171	Penetrační akrylátový nátěr hrubých betonových podlah	m2	67,800	45,00	3 051,00
76	K	783932171	Celoplošné vyrovnaní betonové podlahy cementovou stěrkou tl do 3 mm	m2	67,800	320,00	21 696,00
77	K	783932181	Příplatek k ceně celoplošného betonové podlahy cementovou stěrkou za každý další 1 mm přes 3 mm	m2	474,600	105,00	49 833,00
	VV		67,8*7 'Přepočtené koeficientem množství		474,600		
78	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový nátěr betonové podlahy	m2	67,800	365,00	24 747,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				70 050,00
79	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	435,200	5,00	2 176,00
	VV		popis a specifikace viz PD, TZ				
	VV		260+106+4,10*2+44,90+(1,00+1,80)*3,50+(1,20+0,60)*3,50		435,200		
	VV		Součet		435,200		
80	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	106,000	45,00	4 770,00
81	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	435,200	50,00	21 760,00
82	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	435,200	95,00	41 344,00
D M			Práce a dodávky M				10 000,00
D 22-M			Slaboproud - aktivní prvky				10 000,00
83	K	2200R	Montáž aktivních prvků - přístupový bod	ks	2,000	5 000,00	10 000,00
Poznámka k položce:							
P							
D OST			Ostatní				5 000,00
84	K	OST2	Protiprašné opatření - popis a specifikace viz PD, TZ	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ERDF - Ateliér intermédií

Objekt:

D.1.4.1 - Zdravotechnika, ústřední vytápění a větrání

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.07.2025

Zadavatel:

Ostravská univerzita

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

IČ:

DIČ:

25850211

CZ25850211

Projektant:

Marpo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

234 807,48

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	234 807,48	21,00%	49 309,57
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

284 117,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ERDF - Ateliér intermédií

Objekt: D.1.4.1 - Zdravotechnika, ústřední vytápění a větrání

Místo: Ostravská univerzita
Zadavatel: PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.
Uchazeč:

Datum: 10.07.2025
Projektant: Marpo s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		234 807,48
HSV - Práce a dodávky HSV		25 509,05
3 - Svislé a kompletní konstrukce		450,00
4 - Vodorovné konstrukce		122,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		5 500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		13 330,00
997 - Přesun sutě		5 543,33
998 - Přesun hmot		563,22
PSV - Práce a dodávky PSV		209 298,43
713 - Izolace tepelné		2 843,75
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		6 860,28
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		15 724,55
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		60 047,30
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		28 920,43
734 - Ústřední vytápění - armatury		14 830,80
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		44 382,19
751 - Vzduchotechnika		23 849,13
783 - Dokončovací práce - nátěry		4 640,00
OST - Ostatní		7 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ERDF - Ateliér intermédii

Objekt:

D.1.4.1 - Zdravotechnika, ústřední vytápění a větrání

Místo:

Datum: 10.07.2025

Zadavatel:

Ostravská univerzita

Projektant:

Marpo s.r.o.

Uchazeč:

PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

234 807,48

D HSV

Práce a dodávky HSV

25 509,05

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

450,00

1	K	310235241	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	1,000	200,00	200,00
2	K	310235251	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 300 do 450 mm	kus	1,000	250,00	250,00

D 4

Vodorovné konstrukce

122,50

3	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopísku	m3	0,100	1 225,00	122,50
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 500,00

4	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	2,000	800,00	1 600,00
5	K	612325102	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š přes 150 do 300 mm	m2	1,500	1 200,00	1 800,00
6	K	612325201	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	6,000	350,00	2 100,00

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

13 330,00

7	K	941111	Lešení	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
8	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000	120,00	120,00
9	K	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000	150,00	150,00
10	K	974031154	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 150 mm	m	14,000	210,00	2 940,00
11	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	5,000	240,00	1 200,00
12	K	974042587.1	Drážka v podlaze pro instalaci kanalizace v objektu – šířka drážky 50cm, průměrná hloubka drážky 80cm, délka drážky 1m (vybrání podlahy vč. odvozu suti,zásyp vč. hutnění, dobetonování)	m3	0,400	9 800,00	3 920,00

D 997

Přesun sutě

5 543,33

13	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace	t	1,775	680,00	1 207,00
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,775	301,00	534,28
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33,725	18,00	607,05

VV

1,775*19 'Přepočtené koeficientem množství

33,725

16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,775	1 800,00	3 195,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D 998

Přesun hmot

563,22

17	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	0,378	1 490,00	563,22
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------

D PSV

Práce a dodávky PSV

209 298,43

D 713

Izolace tepelné

2 843,75

18	K	713400843	Izolace tepelné potrubí odstranění vláknitých materiálů bez povrchové úpravy	m2	1,000	111,00	111,00
19	K	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x	m	22,000	85,00	1 870,00
20	M	28377103	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/9mm	m	6,000	14,00	84,00
21	M	28377111	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 28/9mm	m	10,000	16,00	160,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	M	28377046	<i>pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 22/25mm</i>	m	6,000	64,00	384,00
23	K	998713211	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	156,500	1,50	234,75

D		721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace	6 860,28			
24	K	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	1,000	208,00	208,00
25	K	721171917	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,000	950,00	950,00
26	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	2,000	802,00	1 604,00
27	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	1,000	806,00	806,00
28	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	2,000	282,00	564,00
29	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,000	321,00	1 284,00
30	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	1,000	413,00	413,00
31	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,000	99,00	198,00
32	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	111,00	222,00
33	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	14,000	32,00	448,00
34	K	998721211	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	125,600	1,30	163,28

D		722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod	15 724,55			
35	K	722130805	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 80	m	4,000	149,00	596,00
36	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	12,000	389,00	4 668,00
37	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	10,000	485,00	4 850,00
38	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	3,000	105,00	315,00
39	K	72224115.1	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2" PN 10 s jedním závitem	kus	2,000	285,00	570,00
40	K	722231072	Ventil zpětný G 1/2 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,000	365,00	365,00
41	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2 ot.př. 600 kPa	kus	1,000	746,00	746,00
42	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	423,00	846,00
43	K	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	1,000	445,00	445,00
44	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	22,000	55,00	1 210,00
45	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	22,000	42,00	924,00
46	K	998722211	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	189,550	1,00	189,55

D		725	Zdravotecnika - zařízení předměty	60 047,30			
47	K	7252108	Demontáž zařiz. předmětů	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
48	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva vč. sifonu	soubor	2,000	1 650,00	3 300,00
49	M	64211046A	<i>umyvadlo keramické závěsné bílé 580 x 400 mm vč. podstavné skříňky</i>	kus	2,000	10 200,00	20 400,00
50	K	725311131A	Dřez nerezový se zápachovou uzávěrkou nástěnný 600x500 mm	soubor	2,000	7 200,00	14 400,00
51	K	72551	Montáž ohřivače vody	soubor	1,000	3 400,00	3 400,00
52	M	484411	<i>Elektricky ohřívavý zásobníkový ohřivač teplé vody 20l, 2,2 kW el., 230V, 50Hz</i>	kus	1,000	5 800,00	5 800,00
53	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	8,000	215,00	1 720,00
54	M	551456330	<i>ventil rohový mosazný T 66A 1/2"</i>	kus	8,000	79,00	632,00
55	M	286543210	<i>koleno nástěnné PPR D 20 x 1/2"</i>	kus	8,000	65,00	520,00
56	K	725821325	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	2,000	1 500,00	3 000,00
57	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	2,000	189,00	378,00
58	M	55145686	<i>baterie umyvadlová stojánková páková</i>	kus	2,000	1 600,00	3 200,00
59	K	998725211	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	495,500	0,60	297,30

D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	28 920,43			
60	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	40,000	63,00	2 520,00
61	K	733122222	Potrubí uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojené lisováním D 15x1,2 mm	m	18,000	334,00	6 012,00
62	K	733122223	Potrubí uhlíkové oceli tenkostěnné vně pozink spojené lisováním D 18x1,2 mm	m	40,000	375,00	15 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	733190219	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké do 64x2	m	58,000	18,00	1 044,00
64	K	7351919	Napuštění topného systému - stoupačka vč. osvzdušnění	kpl	4,000	700,00	2 800,00
65	K	73549481	Vypuštění vody z topného systému - stoupačka vč. uzavření	kpl	4,000	300,00	1 200,00
66	K	998733212	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	156,560	2,20	344,43

D 734 Ústřední vytápění - armatury 14 830,80

67	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	4,000	292,00	1 168,00
68	K	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1/2 do G 1	kus	10,000	160,00	1 600,00
69	K	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	12,000	105,00	1 260,00
70	M	5531	<i>Radiátorové reg. šroubení přímé, uzavíráním a vyp. DN15</i>	kus	6,000	390,00	2 340,00
71	M	553	<i>Dvojregulační ventil DN15 přímý</i>	kus	6,000	555,00	3 330,00
72	K	734211119	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický	kus	6,000	280,00	1 680,00
73	K	73422168	Termostatická hlavice pro veřejné budovy s vestavěným čidlem - dod+mtž	kus	6,000	560,00	3 360,00
74	K	998734212	Přesun hmot procentní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	185,600	0,50	92,80

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 44 382,19

75	K	735000912	Vyregulování termost.ventilů a šroubení	kus	12,000	170,00	2 040,00
76	K	73515181	Demontáž otopného tělesa	kus	5,000	155,00	775,00
77	K	735159330	Montáž otopných těles panelových třířadých délky do 1500 mm	kus	6,000	745,00	4 470,00
78	M	48457333	<i>těleso otopné panelové 3 desková 3 přídavné přestupní plochy v 600mm dl 700mm</i>	kus	4,000	4 900,00	19 600,00
79	M	48457436	<i>těleso otopné panelové 3 desková 3 přídavné přestupní plochy v 900mm dl 700mm</i>	kus	1,000	6 600,00	6 600,00
80	M	48457437	<i>těleso otopné panelové 3 desková 3 přídavné přestupní plochy v 900mm dl 800mm</i>	kus	1,000	7 200,00	7 200,00
81	M	21015	<i>Uchycení pro tělesa panel, komp. konzola plus pro tělesa výšky do 900mm</i>	kus	6,000	450,00	2 700,00
82	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	6,000	40,00	240,00
83	K	998735212	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	398,520	1,90	757,19

D 751 Vzduchotechnika 23 849,13

84	K	751111	Demontáž ventilátoru, odvoz, likvidace, poplatků	kpl	1,000	500,00	500,00
85	K	751112	Stavební práce spojené s úpravou otvoru pro nový ventilátor	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
86	K	751113	Mtž ventilátor. kompletu	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
87	M	429145	<i>ventilátor nástěnný s kuličkovými ložisky DN150 - 270m3/hod se zp. klapou D=150</i>	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
88	K	751510042A	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba D150 mm tř. těsnosti ATC4, vč. tvarovek do 30%	m	4,000	1 050,00	4 200,00
89	K	751526736	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plastového potrubí kruhové s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	300,00	600,00
90	M	42974025	<i>větrací mřížka plastová s pevnou přírubou PP D 150mm</i>	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
91	M	42974025.1	<i>žaluzie protidešťová plastová s mřížkou a pevnou přírubou PP D 150mm</i>	kus	1,000	2 300,00	2 300,00
92	K	9214	Dveřní mřížka koupelna 460x92mm plast. -dod+mtž	kus	1,000	600,00	600,00
93	K	998751211	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku s omezením mechanizace v objektech v do 12 m	%	248,550	0,60	149,13

D 783 Dokončovací práce - nátěry 4 640,00

94	K	783425411	Nátěry syntetické potrubí do DN 65 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m	58,000	80,00	4 640,00
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

D OST Ostatní 7 200,00

95	K	2	Topná zkouška	hod	24,000	300,00	7 200,00
----	---	---	---------------	-----	--------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ERDF - Ateliér intermédii

Objekt:

D.1.4.3 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

10.07.2025

Zadavatel:

Ostravská univerzita

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

IČ:

DIČ:

25850211

CZ25850211

Projektant:

Marpo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

331 501,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	331 501,00	21,00%	69 615,21
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

401 116,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ERDF - Ateliér intermédii

Objekt: D.1.4.3 - Elektroinstalace

Místo:
Zadavatel: Ostravská univerzita
Uchazeč: PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

Datum: 10.07.2025
Projektant: Marpo s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	331 501,00
A - Elektroinstalace	296 311,00
B - Rozvodnice	30 190,00
C - Ostatní	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ERDF - Ateliér intermédii

Objekt: D.1.4.3 - Elektroinstalace

Místo: Ostravská univerzita
Zadavatel: PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.
Uchazeč:

Datum: 10.07.2025
Projektant: Marpo s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 331 501,00

D	A	Elektroinstalace					296 311,00
1	K	1	Zásuvka 230V/16A dvojnásobná	ks	9,000	420,00	3 780,00
2	K	2	Zásuvka 230V/16A dvojnásobná IP65	ks	9,000	690,00	6 210,00
3	K	3	Zásuvka 230V/16A IP44	ks	1,000	390,00	390,00
4	K	4	Velkoplošné tlačítko IP65	ks	1,000	340,00	340,00
5	K	5	Sériový přepínač IP65	ks	1,000	405,00	405,00
6	K	6	Sériový přepínač	ks	1,000	260,00	260,00
7	K	7	Střídavý přepínač	ks	2,000	295,00	590,00
8	K	8	Ventilátorové relé	ks	1,000	750,00	750,00
9	K	9	Krabice přístrojová KP	ks	13,000	42,00	546,00
10	K	10	Krabice rozvodná KR	ks	10,000	130,00	1 300,00
11	K	11	Krabice rozvodná KR IP65	ks	9,000	210,00	1 890,00
12	K	12	Kabel CYKY 3Ox1,5	m	55,000	55,00	3 025,00
13	K	13	Kabel CYKY 3Jx1,5	m	40,000	55,00	2 200,00
14	K	14	Kabel CYKY 5Jx1,5	m	90,000	75,00	6 750,00
15	K	15	Kabel CYKY 3Jx2,5	m	260,000	73,00	18 980,00
16	K	16	Vodič CYA 6 zelenožlutý	m	90,000	65,00	5 850,00
17	K	17	Vodič CYA 16 zelenožlutý	m	60,000	115,00	6 900,00
18	K	18	Svorkovnice OP v krabici	ks	1,000	800,00	800,00
19	K	19	Kabel CYKY 5Jx6	m	60,000	135,00	8 100,00
20	K	20	Protipožární ucpávky	kpl	2,000	1 800,00	3 600,00
21	K	21	Zřízení kabelových tras (sekání, zapravení, hrubý úklid)	m	86,000	190,00	16 340,00
22	K	22	Sekání kapes a průrazů	ks	30,000	90,00	2 700,00
23	K	23	Ochranná trubka vč. příslušenství a příchytok	m	44,000	220,00	9 680,00
24	K	24	Drátěný kabelový žlab 50x100 vč. spojek a konzol	kpl/m	110,000	650,00	71 500,00
25	K	25	Fluorescenční štítek s piktogramem nepodsvětlený	ks	3,000	75,00	225,00
26	K	26	Svítilno A vč.příslušenství, LED BT3, 4100-840, HF, LRO 3x12, 33,6W, 4100lm, závěs	ks	5,000	3 500,00	17 500,00
27	K	27	Svítilno ANO vč.příslušenství, LED BT3, 4100-840, HF, LRO 3x12, 33,6W, 4100lm, závěs, 1hodina	ks	2,000	5 200,00	10 400,00
28	K	28	Svítilno B vč.příslušenství, LED AQF L LED, 8000-840, PC, 62,6W, 7770lm	ks	16,000	3 600,00	57 600,00
29	K	29	Nouzové antipanikové svítidlo LED RESC MSC ANT E1D IP65 295lm, 6,7W, 1hodina	ks	1,000	6 200,00	6 200,00
30	K	30	Demontáž stávající elektroinstalace v řešeném prostoru + 15% (je uvažováno s demontáží rozvaděče,svítidel, kabeláží, zásuvek, vypínačů, krabic rozvodných a přístrojových)	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
31	K	31	Kompletační činnost + 4,5%	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
32	K	32	Přesun + 3%	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
33	K	33	Prořez + 2%	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
34	K	34	Podr.materiál + 3%	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

D	B	Rozvodnice					30 190,00
35	K	35	Nástěnná rozvodnice s průhlednými dveřmi, možnosti osazení malým cylindrickým zámkem, integrované sběrnice PE a N, třída ochrany II, bezhalogenové provedení dle RoHS, jmenovité napětí 400VAC, 1500VDC / In=63A, provozní teplota od -25° do +60°C, test žhavo	ks	1,000	4 000,00	4 000,00
36	K	36	Svodič přepětí T2	ks	1,000	6 900,00	6 900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	37	Jistič C10/1	ks	3,000	290,00	870,00
38	K	38	Jistič s chráničem B16/003,A	ks	9,000	1 600,00	14 400,00
39	K	39	Jistič B25/3	ks	1,000	820,00	820,00
40	K	40	Vypínač A40/3	ks	1,000	900,00	900,00
41	K	41	Kompletační činnost + 4,5%	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
42	K	42	Přesun + 3%	kpl	1,000	500,00	500,00
43	K	43	Prořez + 2%	kpl	1,000	300,00	300,00
44	K	44	Podr.materiál + 3%	kpl	1,000	500,00	500,00
D C Ostatní							5 000,00
45	K	45	Revize, měření osvětlení + 3%	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ERDF - Ateliér intermédií

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

KSO:

Místo: Ostrava

CC-CZ:

Datum: 10.07.2025

Zadavatel:

Ostravská univerzita

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

IČ:

25850211

DIČ:

CZ25850211

Projektant:

Marpo s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

50 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	50 000,00	21,00%	10 500,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 500,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ERDF - Ateliér intermédií

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Místo: Ostrava
Zadavatel: Ostravská univerzita
Uchazeč: PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o.

Datum: 10.07.2025
Projektant: Marpo s.r.o.
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	50 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	50 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ERDF - Ateliér intermédii
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady stavby

Místo: Ostrava Datum: 10.07.2025
Zadavatel: Ostravská univerzita Projektant: Marpo s.r.o.
Uchazeč: PROSPERITA STAVEBNÍ A KOMERČNÍ s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 50 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 50 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 15 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

D VRN3 Zařízení staveniště 20 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště - montáž, pronájem, demontáž	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

Poznámka k položce:
Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla (kanceláře řídících pracovníků, sociální objekty pro pracovníky stavby, sklady, provizorní zpevněné plochy pro skladování materiálů, oplocení zařízení staveniště, vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií vč. jejich poplatků)
Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště, úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů), dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP, dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě, dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady, splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření.
Náklady zhotovitele spojené (po ukončení díla) s kompletním odstraněním zařízení staveniště vč. uvedení dotčených ploch do původního stavu. Mimostaveništní doprava.

D VRN4 Inženýrská činnost 8 000,00

3	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	--------------------------	-----	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
Provedení zkoušek potřebných k provedení díla dle specifikace PD a TZ (zkoušky betonové směsy, výtažné a odtrhové zkoušky, hutnicí a další) vč. vystavení příslušných protokolů

4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	-----------	-----------------------------------	------	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost

D VRN7 Provozní vlivy 2 000,00

5	K	070001000	Provozní vlivy a územní vlivy	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
---	---	-----------	-------------------------------	-----	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu)

D VRN9 Ostatní náklady 5 000,00

6	K	094104000	Náklady na opatření BOZP	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	--------------------------	-----	-------	----------	----------

1. Projekční plátno s elektrickým motorem

Základní technická specifikace:

	doplň účastník
Výrobce	Aveli
Značka a typ	XRT - 00177
Potvrďte, že nabízený produkt splňuje níže uvedené parametry:	
Úhlopříčka plátna 150"	ANO
Poměr stran 4:3	ANO
Šířka plátna min. 309 cm	ANO
Povrch plátna matný	ANO
Barva plátna bílá	ANO
Motor pro navíjení plátna	ANO
Dálkové ovládání	ANO
Délka záruční doby v měsících (min. 24 měs.)	ANO
Počet kusů	1