

„ZŠ U Nemocnice, Rumburk – sociální zařízení 1. NP, 2. stupeň (chlapci, dívky, včetně úklidové místnosti), 1.NP tělocvična (chlapci, dívky)“

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

evidovaná pod číslem:

u objednatele: **ORRI/08/2025**, čj.: ORRI/20134-25/179-2025/dagm

u zhotovitele: 1668

1. Smluvní strany

Název:	Město Rumburk
Sídlo:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
IČ:	00261602
DIČ:	CZ00261602
Zastoupený:	Jiří Pimparou, místostarostou města
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Rumburk
Číslo účtu:	[REDACTED]
Adresa pro zasílání korespondence, vč. daňových dokladů:	Třída 9. května 1366/48, 408 01 Rumburk
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek a předání prací:	Ing. Dagmar Mertlová, vedoucí Odboru regionálního rozvoje a investic, Městský úřad Rumburk
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

Název:	Děčínský stavební podnik s.r.o.
Sídlo:	Folknářská 1226/11, 405 02 Děčín 2
IČ:	47781483
DIČ:	CZ47781483
Statutární zástupce:	Aleš Adam
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., Děčín
Číslo účtu:	[REDACTED]
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek:	Aleš Adam
E-mail:	[REDACTED]
Tel., mob.:	[REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. IV. Cena díla bod 3. a 7 na dodatku č.1 z důvodu vzniklých víceprací – **rozšíření díla na prostory uklízení místnost a oprav vodovodních přípojek na chodbách** následovně:

4. Cena díla

2. Cena díla je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:

Cena bez DPH:	1.792.991,48 Kč
Cena dodatek č.1 bez DPH	213.607,75 Kč
Cena celkem bez DPH	2.006.599,23 Kč
DPH 21 %:	421.385,84 Kč
Cena včetně DPH:	2.427.985,07 Kč
(cena slovy: dva milony čtyřistadvacetsedm tisíc devětsetosmdesátpět korun českých sedm haléřů)	

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová kalkulace ze dne 04.08.2025

V Rumburku dne:

V Děčíně dne:.....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Jiří

Pimpara

Digitálně
podepsal Jiří
Pimpara
Datum:
2025.08.12
09:31:26 +02'00'

Jiří Pimpara
Místostarosta města

Aleš

Adam

Digitálně
podepsal Aleš
Adam
Datum:
2025.08.08
12:59:56 +02'00'

Aleš Adam
jednatel

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 1668

Zakázka: ZŠ Rumburk, U Nemocnice - sociální zařízení
Komentář:

FIRMY

---: ---

REALIZAČNÍ TÝM

---: ---

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	213,607.75 Kč
DPH:	44,857.63 Kč
Celkem včetně DPH:	258,465.38 Kč

ZŠ Rumburk, U Nemocnice - sociální zařízení - Nabídka

Popis	Cena
S	213,607.75
SO_05, ZL 01: Změna č.1 - 1.NP WC tělocvična	42,113.37
SO_06, ZL 02: Změna č.2 - 1.NP WC dívky	55,981.41
SO_07, ZL 03: Změna č.3 - 1.NP WC chlapci	37,997.47
SO_08, ZL 04: Změna č.4 - 1.NP úklid	77,515.51
Celkem (bez DPH)	213,607.75
DPH	44,857.63
DPH 21 % ze základny: 213 608	44,857.63
Celkem (včetně DPH)	258,465.38

ZŠ Rumburk, U Nemocnice - sociální zařízení - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S				213,607.75
Objekt			SO_05, ZL 01: Změna č.1 - 1.NP WC tělocvična				42,113.37
Oddíl			001: Zemní práce				
260	SP	132212122	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	0.400		
261	SP	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0.400		
262	SP	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	0.800		
263	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0.400		
264	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	0.740		
265	SP	175112101	Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3	m3	0.300		
266	SP	X4442	Dodávka šterkopísek	t	0.600		
Oddíl			0061: Úpravy povrchu vnitřní				
14	SP	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	36.850		
144	SP	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	36.850		
274	SP	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	- 36.850		
276	SP	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	36.850		
Oddíl			0063: Podlahové konstrukce				
267	SP	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0.150		
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce				
7	SP	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2.400		
16	SP	974042577	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm	m	2.500		
Oddíl			722: Vnitřní vodovod				
277	SP	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	3.000		
278	SP	722181222	Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubcemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	3.000		
Oddíl			766: Konstrukce truhlářské				
159	SUB	X04	Dodávka a montáž vnitřních dveří 60/197cm vč.kování	kus	2.000		
Oddíl			771: Podlahy z dlaždic				
106	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	2.400		
107	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	2.400		
112	SP	771574226	Montáž podlah keramických z dekorů lepených flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	2.400		
113	SUB	59761013	dlažba keramická protiskluz, rozm.30*30cm	m2	3.000		
116	SP	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách + doplnění po překopu	m2	2.400		
269	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	3.010		
Oddíl			997: Přesun sutě				
19	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0.474		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
20	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2.844		
21	SP	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0.474		
22	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0.474		
23	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0.474		
Oddíl 999: Přesun hmot HSV							
208	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0.930		
Objekt			SO_06, ZL 02: Změna č.2 - 1.NP WC dívky				55,981.41
Oddíl			001: Zemní práce				
260	SP	132212122	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	0.400		
261	SP	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0.400		
262	SP	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	0.800		
263	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0.400		
264	SP	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kódu odpadu 17 05 04	t	0.740		
265	SP	175112101	Obsypání potrubí při překozech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3	m3	0.300		
266	SP	X4442	Dodávka šterkopísek	t	0.600		
Oddíl			003: Svislé konstrukce				
117	SP	346244354	Obezdivka předstěnových systémů ploch rovných tl 100 mm z pórobetonových přesných tvárníc - učitelé	m2	7.700		
Oddíl			0061: Úpravy povrchu vnitřní				
14	SP	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	47.900		
276	SP	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	47.900		
Oddíl			0063: Podlahové konstrukce				
267	SP	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0.150		
Oddíl			0064: Osazování výplní otvorů				
25	SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	- 1.000		
26	SUB	X01	Dodávka ocelových zárubní	kus	- 1.000		
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce				
4	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	- 1.560		
5	SP	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	- 1.000		
7	SP	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	2.400		
16	SP	974042577	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm	m	2.500		
280	SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2.010		
Oddíl			721: Vnitřní kanalizace				
32	SP	953942425	Osazování rámu litinových poklopů kouřových kanálů	kus	1.000		
33	SUB	2860000-r1	poklop zadlažďovací 500 x 500 mm, pachotěsný včetně rámu	kus	1.000		

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
209	SUB	X05	Kanalizační potrubí PVC prům.100	m	7.000		
243	SUB	X37	Podlahová vpusť	kus	- 1.000		
279	SP	X4443	Úprava stávající šachty - dozdivka, zásyp	kus	1.000		
Oddíl 722: Vnitřní vodovod							
277	SP	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	3.000		
278	SP	722181222	Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	3.000		
281	SP	X4444	Sestava uzávěru vody (kohout, šroubení, redukce)	kus	1.000		
Oddíl 725: Zařizovací předměty							
218	SUB	X14	Konstrukce pro závěsné WC	kus	- 1.000		
219	SUB	X15	Závěsné WC	kus	- 1.000		
249	SUB	X1355	Bojler 80L včetně napojovací armatury	kus	- 1.000		
Oddíl 766: Konstrukce truhlářské							
159	SUB	X04	Dodávka a montáž vnitřních dveří 60/197cm vč.kování	kus	- 1.000		
Oddíl 771: Podlahy z dlaždic							
106	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	2.400		
107	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	2.400		
112	SP	771574226	Montáž podlah keramických z dekorů lepených flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	2.400		
113	SUB	59761013	dlažba keramická protiskluz, rozm.30*30cm	m2	3.000		
116	SP	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách + doplnění po překopu	m2	2.400		
269	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	3.010		
Oddíl 784: Malby							
2	SP	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	- 68.000		
Oddíl 997: Přesun sutě							
19	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4.896		
20	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	29.376		
21	SP	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4.896		
22	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4.896		
23	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	4.896		
Oddíl 999: Přesun hmot HSV							
208	SP	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0.930		
Objekt SO_07, ZL 03: Změna č.3 - 1.NP WC chlapci							37,997.47
Oddíl 0061: Úpravy povrchu vnitřní							
14	SP	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	20.900		
276	SP	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	20.900		
Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce							
280	SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2.010		
Oddíl 784: Malby							- 807.84

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
2	SP	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	- 43.000	18.79	- 807.84
Oddíl			997: Přesun sutě				
19	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4.422		
20	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	26.532		
21	SP	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4.422		
22	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4.422		
23	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	4.896		
Objekt			SO_08, ZL 04: Změna č.4 - 1.NP úklid				
Oddíl			0061: Úpravy povrchu vnitřní				
14	SP	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	75.000		
276	SP	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	75.000		
Oddíl			0063: Podlahové konstrukce				
267	SP	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0.150		
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce				
16	SP	974042577	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 200 mm š do 300 mm	m	2.500		
280	SP	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1.400		
Oddíl			722: Vnitřní vodovod				
277	SP	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	3.000		
278	SP	722181222	Ochrana vodovodního potrubí termoizolačními trubicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	3.000		
281	SP	X4444	Sestava uzávěru vody (kohout, šroubení, redukce)	kus	1.000		
Oddíl			730: Ústřední vytápění				
245	SUB	X1351	Demontáž, dodávka a montáž radiátoru včetně dopojení	kus	1.000		
Oddíl			771: Podlahy z dlaždic				
106	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	2.400		
107	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	2.400		
112	SP	771574226	Montáž podlah keramických z dekorů lepených flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	2.400		
113	SUB	59761013	dlažba keramická protiskluz, rozm.30*30cm	m2	3.000		
116	SP	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách + doplnění po překopu	m2	2.400		
269	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	3.010		
Oddíl			784: Malby				
2	SP	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	- 75.000		
Oddíl			997: Přesun sutě				
19	SP	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3.080		
20	SP	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	18.480		
21	SP	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	3.080		
22	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3.080		
23	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	3.080		