



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy Objednatele: 5625050145/1 (ORG 5538)

Číslo smlouvy Dodavatele: 25004

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen Dodatek č. 1)

Investiční akce: „**Kontaktní centrum Koliště**“

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno–město, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ 44992785

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha

Číslo účtu: 43-325 982 02 47/0100

Pověřen podpisem dodatku č. 5 smlouvy:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,
Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „TDI“)

Pověření zaměstnanci:



(dále jen „**Objednatel**“)

a

OSP, spol. s r.o.

Zastoupená: Ing. Vlastimilem Kocandou, jednatelem

Se sídlem: Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov

IČ: 44026421

DIČ: CZ44026421

Právník osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou
značkou C 3612

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 188612593/0600, 15602741/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

II. Předmět dodatku

1) Smluvní strany uzavřely dne 12.03.2025 smlouvu o zhotovení stavby č. 5625050145 u Objednatele, (dále jen „**smlouva**“).

2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**Dodatek č. 1**“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „**vícepráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 13.06.2025 a to změna závazku zadaná podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) v celkovém objemu 2 452 603,35 Kč bez DPH,
- zúžení předmětu smlouvy o neprovedené práce (dále jen „**méněpráce**“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 13.06.2025, a to změna závazku zadaná podle § 222, odst. 6 zákona v celkovém objemu – 1 096 512,92 Kč bez DPH

3) Předmětem Dodatku č. 1 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy a čl. XVI. Ostatní ujednání.

III. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) Čl. II. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec II.11. tohoto znění:

- Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 13.06.2025. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 13.06.2025. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 6 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.

2) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy

– text odst. V.1. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1. **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“)** se sjednává takto:

Cena celkem bez DPH	28 460 531,39 Kč
DPH	5 976 711,59 Kč
Cena celkem včetně DPH	34 437 242,98 Kč

– text odst. V.3. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena dle smlouvy bez DPH:	27 054 440,96, Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 bez DPH	2 452 603,35 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1 bez DPH	- 1 096 512,92 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatku č. 1 bez DPH	28 410 531,39 Kč

DPH 21% 5 966 211,59 Kč
Cena celkem dle smlouvy a dodatku č.1 s DPH 21% 34 376 742,98 Kč

– text odst. V.4. se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah stavebních prací vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 a změnového listu č. 1, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy.

3) Čl. XVI. Ostatní ujednání, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 5:

Změnový list č. 1 ze dne 13.06.2025 včetně položkového rozpočtu změn

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento Dodatek č. 1 platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi Dodatku č. 1 ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 3) Tento Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku č. 1 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto Dodatku č. 1 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je:

Změnový list č. 1 ze dne 13.06.2025 včetně položkových rozpočtů změn.

Doložka:

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi R9/137 dne 16.7.2025.

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....
Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel
OSP, spol. s r.o.