

# RESUMÉ STAVBY

Typ: IMPORT  
 Stavba: Komunardů 12 NBP103

KSO: Komunardů 431/12, 170 00 Praha 7  
 Místo: Komunardů 431/12, 170 00 Praha 7

Zadavatel: MČ Praha 7

Zhotovitel: Tudos Solution s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel: Tudos Solution s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ: Datum: 18. 6. 2025

IČ: 00063754  
 DIČ: CZ00063754

IČ: 14011158  
 DIČ: CZ14011158

IČ:  
 DIČ:

IČ: 14011158  
 DIČ: CZ14011158

Cena bez DPH			522 654,99
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 522 654,99	Výše daně 109 757,55
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>632 412,54</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Tu  
 Klánov  
 IČO



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

**Kód:** IMPORT  
**Stavba:** Komunardů 12 NBP103  
**Místo:** Komunardů 431/12, 170 00 Praha 7 **Datum:** 18. 6. 2025  
**Zadavatel:** MČ Praha 7 **Projektant:**  
**Zhotovitel:** Tudos Solution s.r.o. **Zpracovatel:** Tudos Solution s.r.o.

**KRYCÍ LIŠT**  
 Stavba: Kc  
 Obv:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>522 654,99</b>	<b>632 412,54</b>
SO 01	NBP103	483 154,99	584 617,54
VRN	Vedlejší rozpočtové...	39 500,00	47 795,00



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Komunardů 12 NBP103  
Objekt:  
SO 01 - NBP103

KSO:  
Místo:  
Zadavatel:  
MČ Praha 7  
Zhotovitel:  
Tudos Solution s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:  
Tudos Solution s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 18. 6. 2025  
IČ: 00063754  
DIČ: CZ00063754  
IČ: 14011158  
DIČ: CZ14011158  
IČ: 14011158  
DIČ: CZ14011158

<b>Cena bez DPH</b>			<b>483 154,99</b>
	<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní	483 154,99	21,00%	101 462,55
snížená	0,00	12,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>584 617,54</b>
<b>v CZK</b>			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Tudo  
Klánovick  
IČO: 14  
Tel

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunardů 12 NBP103

Objekt:

SO 01 - NBP103

Místo:

Zadavatel:

MČ Praha 7

Zhotovitel:

Tudos Solution s.r.o.

Datum:

18. 6. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Tudos Solution s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>483 154,99</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>116 296,11</b>
3 - Lešení	1 700,85
11 - Budovy a haly – zděné a monolitické	87 913,06
13 - Budovy a haly – bourání konstrukcí	12 739,60
997 - Přesun sutě	11 239,96
998 - Přesun hmot	2 702,64
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>366 858,88</b>
721 - Zdravotně technické instalace budov	39 514,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	60 836,18
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 122,95
751 - Vzduchotechnika	3 802,35
763 - Konstrukce suché výstavby	41 999,01
766 - Konstrukce truhlářské	39 106,54
771 - Podlahy z dlaždic	24 658,86
775 - Podlahy skládané	55 184,64
776 - Podlahy povlakové	8 898,51
781 - Dokončovací práce - obklady	32 179,74
783 - Nátěry	34 691,61
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 864,29



# POPIS PRACÍ

Stavba:

Komunardů 12 NBP103

Objekt:

SO 01 - NBP103

Místo:

Datum: 18. 6. 2025

Zadavatel:

MČ Praha 7

Projektant:

Zhotovitel:

Tudos Solution s.r.o.

Zpracovatel:

Tudos Solution s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

483 154,99

D HSV

Práce a dodávky HSV

116 296,11

D 3

Lešení

1 700,85

1	K	949121112	Montáž lešení lehkého kovového dílcového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	1,000	380,80	380,80	CS ÚRS 2025 01
2	K	949121212	Příplatek k lešení lehkému kovovému dílcovému v přes 1,2 do 1,9 m za každý den použití	sada	50,000	21,16	1 058,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	949121812	Demontáž lešení lehkého kovového dílcového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	1,000	262,05	262,05	CS ÚRS 2025 01

D 11

Budovy a haly – zděné a monolitické

87 913,06

4	K	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	97,045	119,20	11 567,76	CS ÚRS 2025 01
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	97,045	78,39	7 607,36	CS ÚRS 2025 01
6	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	97,045	310,40	30 122,77	CS ÚRS 2025 01
7	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	97,045	231,32	22 448,45	CS ÚRS 2025 01
8	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	953,41	953,41	CS ÚRS 2025 01
9	M	DEK.3624507440	Ocelová zárubeň DEK YH 150 DV - 800 P	kus	1,000	1 854,62	1 854,62	CS ÚRS 2025 01
10	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	11,945	1 118,35	13 358,69	CS ÚRS 2025 01

D 13

Budovy a haly – bourání konstrukcí

12 739,60

11	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10%	m2	97,045	14,75	1 431,41	CS ÚRS 2025 01
12	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	460,71	737,14	CS ÚRS 2025 01
13	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	46,300	109,36	5 063,37	CS ÚRS 2025 01
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	36,180	152,23	5 507,68	CS ÚRS 2025 01

D 997

Přesun sutě

11 239,96

15	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	4,000	1 552,60	6 210,40	CS ÚRS 2025 01
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,000	305,85	1 223,40	CS ÚRS 2025 01
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	40,000	13,27	530,80	CS ÚRS 2025 01
18	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	4,000	818,84	3 275,36	CS ÚRS 2025 01

D 998

Přesun hmot

2 702,64

19	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	6,000	450,44	2 702,64	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

D PSV

Práce a dodávky PSV

366 858,88

D 721

Zdravotně technické instalace budov

39 514,20

20	K	721174042.PPL	Potrubí kanalizační přípojovací PIPELIFE HT-System DN 40	m	5,000	544,13	2 720,65	CS ÚRS 2025 01
21	K	722176111	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně D do 16 mm	m	10,000	235,97	2 359,70	CS ÚRS 2025 01
22	M	WVN.STR020P1 6X	EKOPLASTIK - TRUBKA S 3,2 (PN 16) D 20x2,8	m	10,000	50,50	505,00	CS ÚRS 2025 01
23	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	6,000	290,19	1 741,14	CS ÚRS 2025 01
24	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kus	1,000	183,81	183,81	CS ÚRS 2025 01
25	K	725219101	Montáž umyvadla připevněného na konzoly	kus	1,000	2 276,53	2 276,53	CS ÚRS 2025 01
26	K	725869218	Montáž zápachových uzávěrek U-sifonů	kus	2,000	198,15	396,30	CS ÚRS 2024 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	M	ALP.A400	Sifon umyvadlový DN32 DESIGN celokovový, kulatý	kus	1,000	936,09	936,09	CS ÚRS 2025 01
28	M	55161843	sifon pračkový podomítkový s přivzdušením nerez	kus	1,000	340,38	340,38	CS ÚRS 2024 02
29	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	kus	1,000	117,26	117,26	CS ÚRS 2025 01
30	K	725820802.1	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru - dřezové	kus	1,000	117,38	117,38	CS ÚRS 2025 01
31	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	kus	1,000	196,34	196,34	CS ÚRS 2025 01
32	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	kus	1,000	363,74	363,74	CS ÚRS 2025 01
33	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	kus	1,000	244,06	244,06	CS ÚRS 2025 01
34	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	kus	1,000	1 824,90	1 824,90	CS ÚRS 2025 01
35	K	725241111	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 800x800 mm	kus	1,000	7 160,68	7 160,68	CS ÚRS 2025 01
36	K	725244102	Dveře sprchové rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otlivěné jednokřídlové do niky na vaničku šířky 800 mm	kus	1,000	10 121,40	10 121,40	CS ÚRS 2025 01
37	K	725829111	Baterie dřezová stojánková páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 220 mm	kus	1,000	292,26	292,26	CS ÚRS 2025 01
38	K	725821325	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 - sprcha	kus	1,000	1 406,17	1 406,17	CS ÚRS 2025 01
39	K	725841322	Baterie sprchová nástěnná klasická s roztečí 150 mm	soubor	1,000	1 446,71	1 446,71	CS ÚRS 2024 02
40	M	RAF.SR707	růžice sprchová AZALEA SR707, třípolohová ABS	kus	1,000	235,70	235,70	CS ÚRS 2024 02
41	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	kus	1,000	239,68	239,68	CS ÚRS 2025 01
42	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 083,60	1 083,60	CS ÚRS 2024 02
43	K	725114951	Výměna klozetového sedátka	kus	1,000	77,51	77,51	CS ÚRS 2025 01
44	M	ALP.A60	WC sedátko Antibacterial	kus	1,000	339,22	339,22	CS ÚRS 2025 01
45	K	742111101	Montáž revizních dvířek plastových	kus	1,000	441,28	441,28	CS ÚRS 2025 01
46	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlová s automatickým zámkem 300x300mm	kus	1,000	860,87	860,87	CS ÚRS 2025 01
47	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	6 000,000	0,25	1 485,84	CS ÚRS 2025 01

D 741		Elektroinstalace - silnoproud		60 836,18				
48	K	741371853	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči vestavného přes 0,09 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	4,000	68,16	272,64	CS ÚRS 2025 01
49	K	741315813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	12,000	24,42	293,04	CS ÚRS 2025 01
50	K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	5,000	61,74	308,70	CS ÚRS 2025 01
51	K	741850901	Vypnutí vedení se zajištěním proti nedovolenému zapnutí, vyzkoušením a s opětovným zapnutím	kus	10,000	88,97	889,70	CS ÚRS 2025 01
52	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plyný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	50,000	44,71	2 235,50	CS ÚRS 2025 01
53	M	PKB.711018	CYKY-J 3x1,5	km	0,050	17 042,50	852,13	CS ÚRS 2025 01
54	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plyný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	200,000	47,77	9 554,00	CS ÚRS 2025 01
55	M	PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	0,200	27 957,69	5 591,54	CS ÚRS 2025 01
56	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plyný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	20,000	58,87	1 177,40	CS ÚRS 2025 01
57	M	PKB.711032	CYKY-J 5x2,5	km	0,020	45 823,80	916,48	CS ÚRS 2025 01
58	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	324,52	324,52	CS ÚRS 2025 01
59	M	ABB.1SLM00410 2A1109	Rozvodnice zapuštěná IP41/54M, Mistral41F vč. N/PE, plná dvířka	kus	1,000	2 682,03	2 682,03	CS ÚRS 2025 01
60	K	741320103	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A s krytem se zapojením vodičů	kus	8,000	106,96	855,68	CS ÚRS 2025 01
61	M	NOARK	Proudový chránič s jističem NOARK Ex9NLE LEL 1P+N B16 30mA A 111162	kus	8,000	528,37	4 226,96	
62	K	741321002	Montáž proudových chráničů dvupólových nn do 25 A s krytem se zapojením vodičů	kus	2,000	160,69	321,38	CS ÚRS 2025 01
63	M	35829001	chránič proudový 2 pólový 16A typ AC 0,03A	kus	2,000	1 131,35	2 262,70	CS ÚRS 2025 01
64	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	19,000	100,74	1 914,06	CS ÚRS 2025 01
65	M	34571140	krabice instalační pod omítku plast	kus	19,000	107,62	2 044,78	CS ÚRS 2025 01
66	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	13,000	143,23	1 861,99	CS ÚRS 2025 01
67	M	ABB.55TZA2349 R	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky	kus	6,000	208,02	1 248,12	CS ÚRS 2025 01
68	M	ABB.5518AA234 9B	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem Tango®	kus	7,000	165,89	1 161,23	CS ÚRS 2025 01
69	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopólový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000	156,41	312,82	CS ÚRS 2025 01



225 01  
2

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
M	ABB 3557GA013 40B1	Spínač jednopólový, řazení 1, s krytem	kus	2,000	76,99	153,98	CS ÚRS 2025 01
K	741310003	Montáž spínač nástěnný 2-dvoupólový prostřední normální se zapojením vodičů	kus	4,000	175,98	703,92	CS ÚRS 2025 01
M	ABB 355302289 B1	Spínač dvojpólový, řazení 2	kus	4,000	124,96	499,84	CS ÚRS 2025 01
K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	3,000	477,84	1 433,52	CS ÚRS 2025 01
M	31EO	Rabalux - LED Stropní svítidlo se senzorem LED/19W/230V IP44 4000K pr. 28,5 cm černá	kus	3,000	950,66	2 851,98	
K	741372073	Montáž svítidlo LED interiérové závěsné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	1,000	718,03	718,03	CS ÚRS 2025 01
M	131EO	EGLO - Lustr na lanu 1xE27/60W/230V pr. 30 cm bílá	kus	1,000	1 699,60	1 699,60	
K	741372051	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní podlinkové se zapojením vodičů	kus	1,000	344,72	344,72	CS ÚRS 2025 01
M	MER_URS	PODLINKOVÉ SVÍTIDLO MERA LED 10W	kus	1,000	522,04	522,04	
K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 049,97	6 049,97	CS ÚRS 2025 01
K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	6 000,000	0,43	2 551,18	CS ÚRS 2025 01

**D 742 Elektroinstalace - slaboproud**

5 122,95

K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	20,000	65,94	1 318,80	CS ÚRS 2025 01
M	34571150	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 12/16mm	m	20,000	19,21	384,20	CS ÚRS 2025 01
K	742110505	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných s víčkem	kus	2,000	145,58	291,16	CS ÚRS 2025 01
M	34571140	krabice instalační pod omítku plast	kus	2,000	107,68	215,36	CS ÚRS 2025 01
K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	20,000	32,46	649,20	CS ÚRS 2025 01
M	ADI.0051243 URS	Instalační kabel Solarix CAT5E FTP PVC Eca 305m/box SXXD-5E-FTP-PVC	m	10,000	12,69	126,90	CS ÚRS 2025 01
M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAVPES a opletením z CuSn drátek 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	10,000	14,70	147,00	CS ÚRS 2025 01
K	742330044	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic	kus	2,000	129,90	259,80	CS ÚRS 2025 01
M	ABB_TANGO_DA TA	Datová zásuvka Tango pro internet 2x RJ45 bílá	kus	1,000	294,52	294,52	
M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	1,000	156,93	156,93	CS ÚRS 2025 01
K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	334,66	334,66	CS ÚRS 2025 01
M	742MSCHNEIDER R	Krabice plastová Schneider Electric Thalassa s neprůhledným víčkem IP66 325x275x120mm NSYTBS342912	kus	1,000	824,22	824,22	
K	998742212	Přesun hmot procentní pro slaboproud s omezením mechanizace v objektech v do 12 m	%	200,000	0,60	120,20	CS ÚRS 2025 01

**D 751 Vzduchotechnika**

3 802,35

K	751377011	Montáž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	853,95	853,95	CS ÚRS 2025 01
M	553M	Digestoř LAGAN	kus	1,000	1 748,06	1 748,06	
K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	223,59	223,59	CS ÚRS 2025 01
M	42914108	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu IP44 9W D 100mm	kus	1,000	918,44	918,44	CS ÚRS 2025 01
K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	200,000	0,29	58,31	CS ÚRS 2025 01

**D 763 Konstrukce suché výstavby**

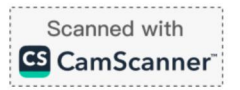
41 999,01

K	763131491	SDK podhled deska 1x akustická s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 90 Rw 60 dB	m2	36,180	1 159,53	41 951,80	CS ÚRS 2025 01
K	998763403	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 12 do 24 m	%	50,000	0,94	47,21	CS ÚRS 2025 01

**D 766 Konstrukce truhlářské**

39 106,54

K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š do 600 mm	kus	3,000	200,10	600,30	CS ÚRS 2025 01
K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu š do 600 mm	kus	3,000	177,56	532,68	CS ÚRS 2025 01
K	766811144	Připlátek k montáži kuchyňských skříněk za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	230,71	230,71	CS ÚRS 2025 01
K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu díl přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	124,34	124,34	CS ÚRS 2025 01
K	766811221	Připlátek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	1,000	142,82	142,82	CS ÚRS 2025 01





PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
106	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	172,13	172,13	CS ÚRS 2025 01
107	K	766811351	Montáž piných dvířek na kuchyňských skříňkách horních	kus	3,000	108,33	324,99	CS ÚRS 2025 01
108	K	766811311	Montáž piných dvířek na kuchyňských skříňkách spodních	kus	4,000	85,29	341,16	CS ÚRS 2025 01
109	K	766811411	Montáž úchytných dvířek kuchyňských skříňek spodních	kus	4,000	38,23	152,92	CS ÚRS 2025 01
110	K	766811412	Montáž úchytných dvířek kuchyňských skříňek horních	kus	3,000	47,29	141,87	CS ÚRS 2025 01
111	K	766811421	Montáž lišt plestových zaklapávacích na kuchyňských linkách	m	3,000	41,80	125,40	CS ÚRS 2025 01
112	M	56244R00	lišta kuchyňská	m	3,000	191,14	573,42	
113	M	553MIKEA	KNOXHULT Kuchyně, bílá, 180x61x220 cm <a href="https://www.ikea.com/cz/cs/p/knoxhult-kuchyne-bila-s69180466/">https://www.ikea.com/cz/cs/p/knoxhult-kuchyne-bila-s69180466/</a>	kus	1,000	6 877,03	6 877,03	
114	M	553MIKEA.1	KNOXHULT Nástěnná skříňka s dvířky, bílá, 60x60 cm <a href="https://www.ikea.com/cz/cs/p/knoxhult-nastenna-skrinka-s-dvirky-bila-10326791/#content">https://www.ikea.com/cz/cs/p/knoxhult-nastenna-skrinka-s-dvirky-bila-10326791/#content</a>	kus	1,000	884,17	884,17	
115	M	553M1	LYSEKIL Nástěnný panel, oboustranné vzor nerezavějící ocel <a href="https://www.ikea.com/cz/cs/p/knoxhult-nastenna-skrinka-s-dvirky-bila-10326791/#content">https://www.ikea.com/cz/cs/p/knoxhult-nastenna-skrinka-s-dvirky-bila-10326791/#content</a>	kus	3,000	1 237,12	3 711,36	
116	M	553M2	Vestavná trouba IKEA LAGAN	kus	1,000	4 539,25	4 539,25	
117	M	553M4	VILSTA Indukční varná deska, IKEA 300 černá,	kpl	1,000	5 214,41	5 214,41	
118	M	553M5	FYNDIG Vestavný dřez s odkapávačem, nerezavějící ocel, 70x50 cm	kpl	1,000	1 332,35	1 332,35	
119	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m <sup>2</sup>	kus	8,000	39,94	319,52	CS ÚRS 2025 01
120	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvračáka a sklápěcího křídla	kus	14,000	214,15	2 998,10	CS ÚRS 2025 01
121	K	766691914.1	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	981,20	981,20	CS ÚRS 2025 01
122	M	MSN 0012746.U RS	dveře interiérové jednokřídlové zasklené 2/3, voštiny, hladké bílé, 80x197	kus	1,000	2 899,91	2 899,91	CS ÚRS 2025 01
123	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	1,000	151,93	151,93	CS ÚRS 2025 01
124	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	730,27	730,27	CS ÚRS 2025 01
125	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	8 000,000	0,63	5 004,30	CS ÚRS 2025 01

D 771

Podlahy z dlaždic

24 658,86

126	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m <sup>2</sup>	3,500	186,36	652,26	CS ÚRS 2025 01
127	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m <sup>2</sup>	8,000	17,49	139,92	CS ÚRS 2025 01
128	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m <sup>2</sup>	8,000	432,92	3 463,36	CS ÚRS 2025 01
129	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m <sup>2</sup>	3,500	456,29	1 597,02	CS ÚRS 2025 01
130	K	771574412	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	8,000	1 612,10	12 896,80	CS ÚRS 2025 01
131	M	59761177	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	9,000	433,19	3 898,71	CS ÚRS 2025 01
132	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m <sup>2</sup>	8,000	55,54	444,32	CS ÚRS 2025 01
133	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	500,000	3,13	1 566,47	CS ÚRS 2025 01

D 775

Podlahy skládané

55 184,64

134	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	2,000	85,02	170,04	CS ÚRS 2025 01
135	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	2,000	172,78	345,52	CS ÚRS 2025 01
136	K	775413411	Montáž podlahové lišty obvodové připevněné mechanicky	m	36,000	58,90	2 120,40	CS ÚRS 2025 01
137	M	59030628	profil obvodový F lišta tl 13mm	m	36,000	149,87	5 395,32	CS ÚRS 2025 01
138	K	775141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu skládaných podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m <sup>2</sup>	28,260	294,50	8 322,57	CS ÚRS 2025 01
139	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m <sup>2</sup>	28,260	26,83	758,22	CS ÚRS 2025 01
140	M	MLT.100009101	Pás MIRELON 2 mm/š. 110 cm, B	m	28,260	18,51	523,09	CS ÚRS 2025 01
141	K	775541161	Montáž podlah plovoucích ze zaklapávacích vinylových lamel	m <sup>2</sup>	28,260	339,71	9 600,20	CS ÚRS 2024 02
142	M	28411064	dílce vinylové plovoucí na P+D, tl 4,5mm, nášlepná vrstva 0,30mm, úprava PUR, zátěž 23/31, R10, hořlavost Cl-f-s1, podložka kompozitní	m <sup>2</sup>	31,066	871,39	27 088,03	CS ÚRS 2025 01
143	K	998775211	Přesun hmot procentní pro podlahy skládané s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1 000,000	0,86	861,25	CS ÚRS 2025 01

D 776

Podlahy povlakové

8 898,51

144	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m <sup>2</sup>	28,260	75,76	2 140,98	CS ÚRS 2024 02
145	K	776991821	Odstránění lepidla ručně z podlah	m <sup>2</sup>	28,260	220,87	6 241,79	CS ÚRS 2024 02



25 01  
vá soustav

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
146	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	28,260	17,76	501,90 CS ÚRS 2024 02
147	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	50,000	0,28	13,84 CS ÚRS 2024 02

**D 781 Dokončovací práce - obklady 32 179,74**

148	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	21,000	153,79	3 229,59 CS ÚRS 2025 01
149	K	781472215	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	16,000	816,95	13 071,20 CS ÚRS 2025 01
150	M	59761729	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	17,500	786,75	13 768,13 CS ÚRS 2025 01
151	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	16,000	27,71	443,36 CS ÚRS 2025 01
152	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	12,000	61,75	741,00 CS ÚRS 2025 01
153	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	500,000	1,85	926,46 CS ÚRS 2025 01

**D 783 Nátěry 34 691,61**

154	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem - ocelové zárubně	m2	4,500	88,26	397,17 CS ÚRS 2025 01
155	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	4,500	154,00	693,00 CS ÚRS 2025 01
156	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	4,500	145,50	654,75 CS ÚRS 2025 01
157	K	783601711	Bezoplachové odrezivění potrubí DN do 50 mm	m	5,000	8,04	40,20 CS ÚRS 2025 01
158	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	5,000	23,29	116,45 CS ÚRS 2025 01
159	K	783614552	Krycí jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	5,000	25,90	129,50 CS ÚRS 2025 01
160	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením - okna, dveře	m2	45,600	237,75	10 841,40 CS ÚRS 2025 01
161	K	783101205	Dekoraturní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - okna, dveře	m2	45,600	90,72	4 136,83 CS ÚRS 2025 01
162	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - okna, dveře	m2	45,600	6,93	316,01 CS ÚRS 2025 01
163	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30% - okna, dveře	m2	45,600	89,02	4 059,31 CS ÚRS 2025 01
164	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - okna, dveře	m2	45,600	149,73	6 827,69 CS ÚRS 2025 01
165	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí - okna, dveře	m2	45,600	142,09	6 479,30 CS ÚRS 2025 01

**D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 20 864,29**

166	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	97,000	42,75	4 146,75 CS ÚRS 2025 01
167	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	133,250	21,69	2 890,19 CS ÚRS 2025 01
168	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	133,250	103,77	13 827,35 CS ÚRS 2025 01



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Komunardů 12 NBP103  
Objekt:  
VRN - Vedlejší rozpočtové...

KSO:  
Místo:

Zadavatel:  
MČ Praha 7

Zhotovitel:  
Tudos Solution s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:  
Tudos Solution s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 18. 6. 2025

IČ: 00063754  
DIČ: CZ00063754

IČ: 14011158  
DIČ: CZ14011158

IČ:  
DIČ:

IČ: 14011158  
DIČ: CZ14011158

Cena bez DPH 39 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	39 500,00	21,00%	8 295,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 47 795,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Tu  
Klánovi  
IČO:  
T



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunardů 12 NBP103

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo:

Zadavatel:

MČ Praha 7

Zhotovitel:

Tudos Solution s.r.o.

Datum:

18. 6. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Tudos Solution s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací**

**39 500,00**

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

**39 500,00**

DUPIS PRA  
stavba: Kc  
Objekt: a.



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Komunardů 12 NBP103

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo:  
Zadavatel: MČ Praha 7  
Zhotovitel: Tudos Solution s.r.o.

Datum: 18. 6. 2025  
Projektant:  
Zpracovatel: Tudos Solution s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem 39 500,00**

**D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 39 500,00**

1	K	VRN001	Zařízení staveniště	kpl	1,000	17 000,00	17 000,00	
2	K	VRN002	Provozní a územní vlivy	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
3	K	VRN003	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	