

Smlouva o dílo

č. 0146/N4412/25 –
č. 0147/N4415/25 –
č. 0148/N4417/25 –
č. 0149/N4418/25 –
č. 0150/N4419/25 –
č. 0151/N4422/25 –
č. 0152/N4423/25 –
č. 0153/N4425/25 –
č. 0154/N4428/25 –
č. 0155/N4429/25 –
č. 0156/N4432/25 –
č. 0157/N4433/25 –

č. 02/2025 (zhotovitele)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Pražská vodohospodářská společnost a.s.
se sídlem Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
zastoupena:
IČO: 256 56 112
DIČ: CZ25656112
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5290

(dále jen „PVS“ nebo „objednatel“)

Zhotovitel: elcenter s.r.o.
se sídlem Hodkovičká 669, Liberec XXIII – Doubí, 463 12 Liberec
zastoupena:
IČO: 254 24 491
DIČ: CZ25424491
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C17428

(dále jen „zhotovitel“)

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění je na základě výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku a předloženého zadání:
 - 2.1.1 zpracování veškeré projektové a jiné dokumentace nezbytné k podání žádosti o vydání povolení záměru ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
 - 2.1.2 podání žádosti o vydání povolení záměru, případné zajištění uzavření majetkoprávních smluv s vlastníky dotčených pozemků, po předchozím odsouhlasení objednatelem, nezbytných k vydání povolení záměru;
 - 2.1.3 zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby (dále i „DPS“);

na náhradní zdroje elektrické energie pro těchto 12 investičních akcí:

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/12

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/15

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/17

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/18

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/19

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/22

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/23

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/25

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/28

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/29

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/32

Náhradní zdroje elektrické energie -

č. akce: 1/1/N44/33

- 2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s obsahem výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že na základě své odborné způsobilosti posoudil obsah výzvy i celého zadání, a že také jsou mu ke dni uzavření této smlouvy známy ze strany objednatele všechny skutečnosti potřebné k realizaci předmětu díla a na základě těchto znalostí uzavírá s plnou odpovědností níže uvedená smluvní ujednání. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že provedl před uzavřením této smlouvy místní šetření v zájmovém území umístění stavby, jsou mu známy všeobecné poměry a veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla.
- 2.3 Dokumentace budou vypracovány a předány v provozuschopné a nezaheslované digitální formě. V digitální formě budou předány objednateli situace s popisem ve formátu DGN nebo DXF, textové části budou předány ve formátu Microsoft Word *.doc. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, Městskými standardy vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy a požadavky dotčených orgánů a dalších dotčených subjektů. Dokumentace pro povolení záměru a dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby bude v souladu a v rozsahu s požadavky Sazebníku UNIKA a s vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, s vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a s vyhláškou č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.
- 2.4 Dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby bude dále v souladu a v rozsahu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 2.5 V dokumentaci budou zapracovány a dodrženy podmínky vyjadřujících se orgánů, organizací a správců inženýrských sítí.

3. OBSAH A ROZSAH DOKUMENTACE

Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli níže specifikované dokumentace:

3.1 Dokumentace pro vydání povolení záměru („DPZ“) bude obsahovat kromě náležitostí dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. včetně jejích příloh následující údaje:

- 1x katastrální mapa se zákresem stavby 1:1000;
- v případě, že stavba zasáhne do ochranného pásma ČD, bude v technické zprávě a situaci uveden název trati a traťový km;
- v případě, že stavba zasáhne do ochranného pásma metra, bude v situaci zakreslena hranice ochranného pásma;
- v případě provádění prací hornickým způsobem budou zajištěny veškeré náležitosti požadované OBÚ Kladno ve smyslu platných předpisů a vyhlášek, součástí dokumentace bude statické posouzení tunelových rámu a pažnic větrání, postup prací, povolená délka zabírky při pažení druh a způsob pažení štoly, způsob likvidace jam a přípustnost rabování tunelářských rámu, pažení čelby, návrh trhacích prací;
- budou zohledněny podmínky dohod s orgány ochrany přírody ohledně stávající zeleně;
- „Popis technické specifikace stavby“ se soupisem technických norem, technických schválení a technických specifikací;
- vyznačení všech přepojovaných vodovodních/kanalizačních přípojek včetně jejich tabelárního přehledu;
- technologický postup rušení starých vodovodních a kanalizačních řadů;
- vytyčovací výkresy;
- v případě projektu vodovodního řadu bude součástí projektu kladečské schéma;
- předpis způsobu manipulace na řadech a přepojování na stokách;
- přesné formulace při definování materiálů, technologií atd. bez uvedení výrobce nebo obchodního názvu;
- členění na stavební, provozní a technologické objekty s ohledem na budoucí zařazení investiční akce do DHM, pro potřeby zařazování majetku bude PD zpracována tak, aby bylo možné zařazení jednotlivých objektů do tzv. „jednotné klasifikace staveb“;
- situace obnovy povrchů komunikací, včetně skladby, příčných řezů, složení vrstev, zásypy a jejich hutnění, včetně požadovaných kontrol hutnění laboratoří Technickou správou komunikací hl.m.Prahy a.s. (dále jen „TSK“) a dodržení Technických podmínek TSK;
- údaje o geologických a hydrologických poměrech;
- 1 x propočet nákladů;
- součástí projektové dokumentace budou zásady dopravně inženýrských opatření během výstavby – DIO;
- plán kontrolních prohlídek stavby;
- součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby – ZOV, jejichž součástí bude harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby v týdnech. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště a návrh záborů jednotlivých pozemků nezbytných pro realizaci výstavby;
- součástí projektové dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti;
- 1 tištěné paré projektové dokumentace a elektronická verze ve formátu PDF i v otevřeném formátu.

3.2 Dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby v souladu a v rozsahu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude vycházet z předchozího stupně projektu a obsahovat kromě náležitostí dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 131/2024 Sb. a údajů specifikovaných v bodě 3.1. následující údaje:

- pro každý z objektů bude zpracován soupis stavebních prací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. v členění: pořadové číslo položky, označení cenové soustavy, pokud je použita, kód položky podle cenové soustavy, pokud byla použita, popis položky, měrná jednotka, množství v měrné jednotce, výkaz výměr k uvedenému množství, jednotkovou cenu, cenu celkem, jednotkovou hmotnost;
- zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr bude zpracováno podle přílohy č. 2 – Pravidla PVS pro vyhotovení soupisů stavebních prací, soupisu dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, která jsou nedílnou součástí této smlouvy;
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkaz výměr bude na výzvu odsouhlasen cenovým referentem PVS;
- technologický postup rušení starých vodovodních a kanalizačních řadů;
- vytyčovací výkresy;
- v případě projektu vodovodního řadu bude součástí projektu kladečské schéma;
- předepsat způsob manipulace na řadech a přepojování na stokách;
- návrh bezpečnostního a kontrolního měření;
- přesná formulace při definování materiálů, technologií atd. bez uvedení výrobce nebo obchodního názvu (pro potřeby zadání zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb.);
- členění na stavební, provozní a technologické objekty s ohledem na budoucí zařazení investiční akce do DHM, pro potřeby zařazování majetku bude PD zpracována tak, aby bylo možné zařazení jednotlivých objektů do tzv. „jednotné klasifikace staveb“;
- situace obnovy povrchů komunikací, včetně skladby, příčných řezů, složení vrstev, zásypy a jejich hutnění, včetně požadovaných kontrol hutnění laboratoří TSK a dodržení Technických podmínek TSK;
- v případě provádění prací hornickým způsobem budou zajištěny veškeré náležitosti požadované OBÚ Kladno ve smyslu platných předpisů a vyhlášek a součástí dokumentace bude statické posouzení tunelových rámců a pažnic větrání, postup prací, povolenou délku zabírky, při pažení druh a způsob pažení štoly, způsob likvidace jam a přípustnost rabování tunelářských rámců, pažení čelby, návrh trhacích prací;
- údaje o geologických a hydrologických poměrech;
- specifikace nákladů na provozní a manipulační řady, vyplývající z charakteru díla;
- aktuální vyjádření správců inženýrských sítí vč. zákresů inženýrských sítí;
- aktualizace projektu DIO;
- součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby (ZOV), jejichž součástí bude harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby v týdnech. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště a návrh záborů jednotlivých pozemků nezbytných pro realizaci výstavby;
- dokumentace bude odevzdána v elektronické formě + 5x v tištěné podobě;
- v digitální formě bude dokumentace předána na vhodném datovém nosiči ve formátech DWG a PDF (bez zaheslování) a s rozpočtem ve formátu KROS a XLS a se soupisem prací k ocenění ve formátu XLS, včetně aktuálních vyjádření a zákresů inženýrských sítí;
- bude předána na vhodném datovém nosiči se soupisem prací k ocenění ve formátu XLS, včetně určení kódů CPV. (jednotlivé složky budou nazvány

„číslo akce, název akce – DPS“ a „číslo akce, název akce – SPO“) a dále s rozpočtem ve formátu XLS a s názvem složky „číslo akce, název akce – rozpočet“;

- součástí dokumentace bude návrh bezpečnostního a kontrolního měření.

4. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 4.1 Objednatel pro účely plnění díla zabezpečí prostřednictvím provozovatele sítě bezplatné předání digitálních dat vodovodní / stokové sítě v rozsahu nezbytném pro technické řešení celé akce zhotoviteli, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy:
- 4.2 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu díla. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje projednat s objednatelem jednotlivé stupně projektové dokumentace vždy alespoň na dvou výrobních výborech a zavazuje se respektovat a zpracovat eventuální písemné připomínky objednatele vzešlé z těchto jednání.
- 4.3 V případě, že zhotovitel v rámci inženýrské činnosti převezme nebo obdrží podmínky (stanoviska atd.) vyjadřujících se orgánů či organizací, z kterých plynou další úkony, změny nebo závazky objednatele, předá takovéto podmínky objednateli do 14 dnů od jejich převzetí nebo doručení.

5. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel zajistí plnění předmětu smlouvy v následujících termínech:

- a) předání PD pro vydání povolení záměrudo 14 kalendářních týdnů od podpisu SoD
- b) podání žádosti o vydání povolení záměrudo 12 kalendářních týdnů od schválení DPZ
- c) předání DPSdo 14 kalendářních týdnů od výzvy objednatele

V termínu uvedeném v článku „5. DOBA PLNĚNÍ“ u bodu b) zhotovitel předá objednateli doklad o podání žádosti pro vydání povolení záměru u příslušného odboru MHMP nebo příslušného stavebního úřadu, termínem plnění se rozumí podání žádosti pro vydání povolení záměru.

Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele jeho předáním.

6. CENA

- 6.1 Celková cena za dílo se sjednává ve výši **5 184 000,00 Kč** bez DPH, slovy: pět milionů jedno sto osmdesát čtyři tisíc korun českých.
- 6.2 K této ceně bude připočtena DPH v platné výši.
- 6.3 Z celkové ceny činí samostatně fakturovatelná dílčí plnění

		bez DPH
a)	PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b)	podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c)	DPS	169 000,00 Kč
	Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

	bez DPH
a) PD pro vydání povolení záměru	108 000,00 Kč
b) podání žádosti o vydání povolení záměru	155 000,00 Kč
c) DPS	169 000,00 Kč
Celkem	432 000,00 Kč

- 6.3.1 Cena za dílčí plnění dle bodu 6.3 c) „DPS“ bude zhotoviteli zaplácena ve dvou úhradách takto:
- část ceny za toto dílčí plnění ve výši 90 % z celkové ceny za toto dílčí plnění bude uhrazena poté, co objednatel potvrdí převzetí úplné dokumentace dle článku 3.2 této smlouvy;
 - část ceny za toto dílčí plnění ve výši 10 % z celkové ceny za toto dílčí plnění bude uhrazena poté, co zhotovitel vypořádá případné připomínky objednatele k dokumentaci dle článku 3.2 této smlouvy a objednatel vypořádání případných připomínek potvrdí.
- 6.4 Strany se v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) dohodly, že faktura bude objednateli zaslána elektronicky („elektronická faktura“), a to výlučně na e-mailovou adresu: isdocx@pvs.cz. Elektronická faktura bude v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi evidovanou v účetnictví objednatele. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu ISDOCX, v četnosti 1 faktura = 1 soubor. Přílohy elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána objednateli elektronická faktura, zavazuje se zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. V případě, že není možné generovat elektronickou fakturu přímo z účetního systému zhotovitele, bude opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce podpisu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 297/2016 Sb.“), kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra ČR akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. V tomto případě bude faktura zaslána na e-mailovou adresu: fakturace@pvs.cz.
- 6.5 V celkové ceně za dílo nejsou zahrnuty správní poplatky, které budou dodatečně vyfakturovány samostatným daňovým dokladem v té výši, v jaké budou správním orgánem určeny. Přílohou tohoto daňového dokladu bude kopie příslušného rozhodnutí správního orgánu s vyčíslenou výší správních poplatků a doklad o zaplacení správního poplatku.
- 6.6 V případě, že v době, kdy bude dílo prováděno nebo dokončeno bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty snížena nebo zvýšena, bude zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona o DPH.
- 6.7 Kalkulace ceny je v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Podkladem pro zaplacení sjednané ceny jsou daňové doklady, které budou vystaveny samostatně **pro každou jednotlivou akci** a budou obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a musí kromě toho obsahovat tyto údaje:
- číslo smlouvy objednatele
 - číslo stavby
 - název stavby
- 7.2 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se nepovažuje za řádný daňový doklad, neběží lhůta splatnosti a objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti, přičemž lhůta splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nového řádného dokladu. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením daňového dokladu.
- 7.3 Lhůta splatnosti daňového dokladu je 30 dní od jeho doručení objednateli. Právo vystavit daňový doklad vzniká zhotoviteli po předání a převzetí příslušné části předmětu plnění dle článků „2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ“ a „5. DOBA PLNĚNÍ“.
- 7.4 Plán vystavení daňových dokladů:
- a) PD pro vydání povolení záměru do 15 dnů od předání DPZ
 - b) podání žádosti pro vydání povolení záměru..... po nabytí právní moci povolení záměru
 - c) DPS..... do 15 dnů od předání DPS
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že:
- 7.5.1 bankovní účet jím určený k úhradě plnění podle této smlouvy je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 odst. 2 zákona o DPH;
- 7.5.2 neprodleně písemně oznámí objednateli své označení za nespolehlivého plátce ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH;
- 7.5.3 neprodleně písemně oznámí objednateli svou insolvenční nebo hrozbu jejího vzniku.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je v případě vzniku ručení podle § 109 zákona o DPH oprávněn bez souhlasu zhotovitele postupovat podle § 109 zákona o DPH s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany objednatele se závazek objednatele vůči zhotoviteli považuje za splněný, pakliže objednatel doručí zhotoviteli písemnou informaci o takovém postupu objednatele.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:
- 8.1.1 bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla dle ustanovení článku „5. DOBA PLNĚNÍ“, nebo podmínek (stanovisek apod.) vyjadřujících se orgánů či organizací dle ustanovení článku „4. SOUČINNOST OBJEDNATELE“;
- 8.1.2 bude-li předané dílo vadné a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad. Prodlením se rozumí doba od termínu dohodnutého pro odstranění vad (není-li

dohodnut, platí termín 14 dnů ode dne doručení reklamace) do dne předání bezvadného díla.

- 8.2 Smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu.

9. AUTORSKÁ PRÁVA

- 9.1 Za předpokladu, že některá část díla dle této smlouvy splňuje či bude splňovat znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), platí pro taková autorská díla ujednání obsažená v rámci tohoto článku.
- 9.2 Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užít autorské dílo (dále „licence“) dle této smlouvy k provedení předmětných staveb, pořízení rozmnoženin a jejich prezentace či jiného šíření těchto rozmnoženin v rozsahu neomezeném s tím, že objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že není nijak omezen v poskytnutí tohoto oprávnění.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli uvedenou licenci jako výhradní a tuto licenci poskytuje objednateli s ohledem na výši sjednané ceny v čl. 6 této smlouvy bezplatně.
- 9.4 Objednatel má právo oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence). Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorská díla nebo jejich část nebo autorské dílo či jeho část spojit či zařadit do díla souborného a kolektivního.
- 9.5 V rámci udělené licence je objednatel oprávněn dále užívat autorské dílo zejména v podobě vyhotovení projektové dokumentace (dokumentace, vizualizace aj.) shora uvedených staveb nebo pro její přepracování, doplnění nebo změnu projektové dokumentace.
- 9.6 Zhotovitel uděluje licenci na dobu neurčitou, přinejmenším však na dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu dle ustanovení § 27 autorského zákona.
- 9.7 Zhotovitel prohlašuje, že získal před podpisem této smlouvy veškerá povolení a souhlasy autorů a/nebo třetích osob ohledně postoupení výkonu veškerých majetkových práv těchto autorů a/nebo třetích osob, které byly vytvořeny ke splnění povinností plynoucích z této smlouvy, na objednatele. Pro případ bude-li to třeba, zhotovitel podpisem této smlouvy zaručuje, že postoupí na objednatele veškerá majetková práva autorů a/nebo třetích osob bezodkladně poté, kdy takové právo vznikne.
- 9.8 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorským dílům (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ objednateli licenci k autorským dílům za podmínek uvedených v tomto článku.

10. ZÁRUKA

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

- 10.2 Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určeném ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami, normami EU a právními předpisy, přičemž pokud některou součást plnění bude upravovat více zákonů, standardů, norem, doporučení výrobce apod. odchylně, použije se bez ohledu na míru závaznosti takového přepisu, normy či doporučení, kritérium nejpřísnější. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele, jestliže objednatel na nevhodnost podkladů či pokynů upozornil a objednatel přesto trval na jejich splnění. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.).
- 10.3 Zhotovitel odpovídá za vady díla po dobu 2 let ode dne rozhodnutí povolení užívání budoucí stavby (kolaudační rozhodnutí), vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené objednatelem a bezplatně. Zhotovitel projektové dokumentace se zavazuje dodržet příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhlášky č. 131/2024 Sb., vyhlášky č. 157/2024 Sb., vyhlášky č. 149/2024 Sb. a vyhlášky č. 169/2016 Sb. a je plně zodpovědný za škody, které porušením tohoto závazku popřípadě objednateli vzniknou.
- 10.4 Součinnost objednatele, zejména bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se ve smyslu § 2903 občanského zákoníku považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
- 11.1.1 práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodloužení na straně zhotovitele o více než 30 dnů;
 - 11.1.2 plnění zhotovitele neodpovídají požadavkům objednatele;
 - 11.1.3 v průběhu provádění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a zhotovitel na výzvu objednatele ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem neodstraní vady vzniklé vadným prováděním a dílo nezačne provádět řádným způsobem;
 - 11.1.4 zhotovitel je v insolvenčním řízení;
 - 11.1.5 pokud od realizace budoucího projektu bude odstoupeno;
 - 11.1.6 zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 11.2 V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany zavazují dohodou písemně vypořádat vzájemně přijatá plnění do 30 dnů od ukončení smluvního vztahu.

12. Bezpečnost a ochrana informací

Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o informacích a údajích o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze smlouvy o dílo (dál i jen důvěrné informace). Tato povinnost není zánikem

této smlouvy, ať nastal z jakéhokoli důvodu, dotčena. Pokud není v této smlouvě o dílo stanoveno jinak, není žádná ze smluvních stran oprávněna jakoukoli důvěrnou informaci sdělit, zpřístupnit či učinit přístupnou, ať přímo či prostřednictvím jiného, jakékoli třetí osobě. Porušení závazku zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost informací v případě, že je bude zpracovávat a uchovávat v rámci plnění této smlouvy a dokumentovat přijatá organizačně-technická opatření k zabezpečení poskytnutých informací, přičemž tuto dokumentaci předloží na výzvu objednatele/PVS ke kontrole.

13. OPATŘENÍ K PROGRAMU SOULADU A PROTİKORUPČNÍMU PROGRAMU

- 13.1 Tento článek představuje zásady a principy Programu souladu a Protikorupčního programu objednatele.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní řád a etické normy země, ve kterých podnikatelsky působí. Zhotovitel se současně zavazuje dodržovat i další normy (např. technické normy), je-li jejich dodržování výslovně požadováno zákonem, v rámci uzavřených smluv anebo na základě v místě existujících obchodních anebo odvětvových zvyklostí. Zhotovitel se rovněž zavazuje sledovat změny právních předpisů, dalších norem a etických pravidel a v praxi na ně přiměřeným způsobem reagovat.
- 13.3 Zhotovitel se zavazuje vždy jednat profesionálně a s nejvyšší odbornou péčí, uvnitř i navenek budovat vztahy založené na důvěře. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat pouze s osobami, které jsou kvalifikované a důvěryhodné. Zhotovitel se zavazuje využívat pro plnění povinností a závazků výhradně osoby k tomu odborně způsobilé, mající adekvátní profesní osvědčení a splňující zákonné i smluvní požadavky.
- 13.4 Zhotovitel se zavazuje dbát o bezpečnost informací a ochranu dat, které v rámci spolupráce s objednatelem získá.
- 13.5 Zhotovitel se zavazuje usilovat o minimalizaci negativních dopadů své podnikatelské činnosti na životní prostředí.
- 13.6 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s Etickým kodexem objednatele dostupným na <http://www.pvs.cz/profil/compliance-program/>. Zhotovitel se zavazuje, že učiní všechna opatření k tomu, aby se nedopustil on a ani nikdo z jeho zaměstnanců či zástupců jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.7 Zhotovitel se dále zavazuje, že:
 - 13.7.1 neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného;
 - 13.7.2 neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám;
 - 13.7.3 úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného;
 - 13.7.4 nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení;
 - 13.7.5 neprodleně objednateli oznámí, pokud se dostane vůči objednateli do střetu zájmů.

- 13.8 Úplatkem se rozumí neoprávněná výhoda spočívající v přímém majetkovém obohacení nebo jiném zvýhodnění, které se dostává nebo má dostat uplácené osobě nebo s jejím souhlasem jiné osobě a na kterou není nárok.
- 13.9 Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli jakékoli podezření na korupční či jiné protiprávní jednání prostřednictvím následujících komunikačních kanálů:
- 13.9.1 elektronická adresa: compliance@pvs.cz;
- 13.9.2 sídlo objednatele (zhotovitel je povinen v případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na obálku vždy zřetelně a srozumitelně uvést: „Neotvírat – k rukám manažera IMS/CMS“).
- 13.10 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost, zejména potřebné dokumenty a informace, při prošetřování podezření na korupční jednání či jiné protiprávní jednání v rámci objednatele.
- 13.11 Objednatel se zavazuje, že zhotovitel, jeho zaměstnanci ani žádné třetí osoby nebudou vystaveny postihu ani znevýhodnění za to, že v dobré víře nahlásí podezření na korupční či jiné protiprávní jednání v rámci společnosti objednatele.
- 13.12 Pokud zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v tomto článku, může objednatel dočasně zastavit (přerušit) plnění dle této smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči zhotoviteli.
- 13.13 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že si objednatel vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení tohoto článku orgánům činným v trestním řízení, regulatorním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám.
- 13.14 Objednatel si dále vyhrazuje právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrad škod, které mu byly způsobeny v důsledku porušení tohoto článku.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
- 14.2 Nadpisy jednotlivých článků mají za cíl usnadnit orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
- 14.3 Práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 14.4 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 14.5 Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
- 14.6 V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání

této smlouvy), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.

- 14.7 Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557, § 1799 a § 1800, § 1805 odst. 2.
- 14.8 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení, v případě vyhotovení smlouvy v listinné podobě s připojením vlastnoručních podpisů zástupců smluvních stran. Pokud se smlouva bude vyhotovovat v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. V tomto případě na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojí své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb.
- 14.9 Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn s tím, že objednatel může předmět díla (s přihlédnutím k jeho rozsahu a účelu) bez dalšího použít k zadání při vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování stavební projektové dokumentace.
- 14.10 Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že k podpisu oběma smluvními stranami nedojde v jednom dni, je tato smlouva uzavřena a nabývá platnosti dnem, kdy je podepsána druhou ze smluvních stran. Účinnost tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu se zavazuje uveřejnit v registru smluv objednatel. Vyžaduje-li určitá část této smlouvy anonymizaci s ohledem na ochranu osobních údajů, obchodní tajemství atp., zhotovitel na tyto části smlouvy o dílo upozorní a objednatel před uveřejněním smlouvy zajistí potřebnou ochranu takových údajů. Totéž platí o jakémkoli dodatku k této smlouvě ve smyslu ustanovení čl. 14.8 této smlouvy.
- 14.11 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

v Praze dne:
za Pražskou vodohospodářskou společnost a.s.

v Liberci dne:
za elcenter s.r.o.

Přílohy smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Kalkulace ceny

Příloha č. 2 - Pravidla PVS pro vyhotovení soupisů stavebních prací, včetně výkazu výměr (technologie)

Příloha č. 3 - Seznam odpovědných osob a čísla účtů zveřejněných v registru plátců DPH

Příloha č. 4 - Změnové řízení