

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325177065

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	148 000 Kč
DPH:	31 080 Kč
Úplata s DPH:	179 080 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.10.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325177065											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-107-G-a-10											
GPS souřadnice OM	50.208637N 14.244223E											
Skupina dřevin:	SM, DB, BR, BO											
% zastoupení dřevin:	VJ 57%,BO 33%,DB 5%,SM 2%,BR 1%,BOC 1%											
Termín prohlídky:	8.8.2025											
Termín zahájení těžby	18.8.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.10.2025											
Vyvolávací cena:	148 000	Kč	Vysoutěžená cena:	148 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BOC		BR		DB		SM		VJ	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12							1	0,02				
14			1	0,08			2	0,09				
16	1	0,12			1	0,07	4	0,28				
18					1	0,08			1	0,15	2	0,32
20	2	0,48			1	0,11	7	1,1	1	0,2	5	1,1
22	7	1,98					3	0,57	2	0,57	12	3,18
24	6	2,15					5	1,25	1	0,33	13	4,39
26	6	2,57					1	0,31			21	8,64
28	7	3,6					4	1,61			20	9,99
30	14	8,36							1	0,57	14	8,48
32	9	6,27					1	0,55	1	0,66	13	8,89
34	10	8,35									6	4,67
36	7	6,52									8	7,22
38	8	8,3					2	1,89			12	12,6
40	6	7,07									13	15,43
42	3	3,96					2	2,27			11	14,37
44	4	5,72									3	4,37
46	1	1,57									1	1,64
48							1	1,69	2	3,18	1	1,75
50	2	3,91									1	1,96
52											1	2,06
58											3	8,16
60											1	3,06
Celkem	93	70,93	1	0,08	3	0,26	33	11,63	9	5,66	161	122,28
Objem dle DP		65,81		0,07		0,23		10,66		5,1		113,48
Celkový počet stromů (ks)	300		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						210,84			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						195,35			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	část bloku s výběrem - úklid klestu nutný na linkách, cestách, z vodotečí a příkopů, z přirozeného zmlazení a z pozemků ve vlastnictví třetích osob. Část bloku s holinou - úklid klestu bude proveden do valů, které budou umístěny ve vzniklé porostní stěně. Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případné zůstatkové TZ uklidit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následně ochraně kultur. Při úklidu ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu necílových dřevin - zejména borovice vejmutovky a poškozených cílových dřevin a jejich vyvezení na OM. Rozsah bude upřesněn po provedení těžbě. Klest zůstává v majetku poskytovatele. Případné umístění valů na vytěžené ploše musí být vždy předem odsouhlaseno.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těži se pouze stromy označené bodovou značkou. Hranice sečí vyznačeny.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o kombinaci úmyslné těžby s holinou (3 seče) a bez holiny (mýtní výběr - cca 0,1 ha) na SÚJ Mělník - revír Kralupy. Podíl souší do 3 % z celkového objemu. Technologie těžby - s ohledem na členitý terén doporučena JMP v kombinaci s UKT a vyvážecí soupravou příp. vyvážecím traktorem. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) a přibližování dříví v polozávěsu. Průměrná přibližovací vzdálenost do 600m. Přibližování je povoleno pouze za sucha a to výhradně po vyznačených trasách na určenou skládku (omezená kapacita - průběžný odvoz dříví). Důraz na maximální zachování ponechaných stromů, stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Poskytovatel požaduje vyvážet z plochy veškeré hroubí. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - Odvoz dříví bude realizován po místní komunikaci mimo obec Blevice (omezená hmotnost vozidel při průjezdu obcí) a to ve směru na obce Zákolany - Koleč. Zvýšená návštěvnost lokality a frekventovaná komunikace určená pro odvoz - obezřetnost při těžbě, přibližování a odvozu dříví.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											



Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	29.7.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

UNILES, a.s.