

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **0127 Bayerova 5 - byt 9 - stavební práce**

Zadavatel **Statutární město Brno - MČ Brno-střed**  
**Dominikánská 2**  
**60169 Brno**

IČO: **44992785**  
DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **OSS Brno, s.r.o.**  
**Holandská 878/2**  
**639 00 Brno**

IČO: **46901850**  
DIČ: **CZ 46901850**

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

|                  |  |  |                   |
|------------------|--|--|-------------------|
| HSV              |  |  | 118 750,58        |
| PSV              |  |  | 252 522,47        |
| MON              |  |  | 23 950,20         |
| Vedlejší náklady |  |  | 3 000,00          |
| Ostatní náklady  |  |  | 3 000,00          |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>401 223,25</b> |

Rekapitulace daní

|                         |             |                       |
|-------------------------|-------------|-----------------------|
| Základ pro sníženou DPH | <b>12</b> % | <b>401 223,25</b> CZK |
| Snížená DPH             | <b>12</b> % | <b>48 146,79</b> CZK  |
| Základ pro základní DPH | <b>21</b> % | <b>0,00</b> CZK       |
| Základní DPH            | <b>21</b> % | <b>0,00</b> CZK       |
| Zaokrouhlení            |             | <b>0,00</b> CZK       |

**Cena celkem s DPH 449 370,04 czk**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo            | Název                                            | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem       | Cena celkem       | %         |
|------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|-------------------|-----------|
|                  | <b>Ostatní a vedlejší náklady</b>                | <b>6 000,00</b>         | <b>0,00</b>             | <b>720,00</b>    | <b>6 720,00</b>   | <b>1</b>  |
| 00               | Vedlejší a ostatní náklady                       | 6 000,00                | 0,00                    | 720,00           | 6 720,00          | 1         |
|                  | <b>Stavební objekt</b>                           |                         |                         | <b>0,00</b>      |                   |           |
| <b>01</b>        | <b>Bayerova 5 - byt 9 - dokončovací stavební</b> | <b>395 223,25</b>       | <b>0,00</b>             | <b>47 426,79</b> | <b>442 650,04</b> | <b>99</b> |
| 1                | Stavební práce                                   | 395 223,25              | 0,00                    | 47 426,79        | 442 650,04        | 99        |
| Celkem za stavbu |                                                  | 401 223,25              | 0,00                    | 48 146,79        | 449 370,04        | 100       |

Popis stavby: 0127 - Bayerova 5 - byt 9 - stavební práce

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Bayerova 5 - byt 9 - dokončovací stavební práce na opravě bytu

Popis rozpočtu: 1 - Stavební práce

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                                        | Typ dílu |  |  | Celkem    | %    |
|-------|----------------------------------------------|----------|--|--|-----------|------|
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce                | HSV      |  |  | 508,28    | 0,1  |
| 34    | Stěny a příčky                               | HSV      |  |  | 5 503,48  | 1,4  |
| 416   | Podhledy a mezistropy montované lehké        | HSV      |  |  | 9 570,03  | 2,4  |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 32 047,11 | 8,0  |
| 94    | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 5 940,74  | 1,5  |
| 95    | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 59 631,75 | 14,9 |
| 96    | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 2 361,26  | 0,6  |
| 99    | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 1 233,43  | 0,3  |
| 711   | Izolace proti vodě                           | PSV      |  |  | 32 046,13 | 8,0  |
| 722   | Vnitřní vodovod                              | PSV      |  |  | 3 126,54  | 0,8  |
| 725   | Zařizovací předměty                          | PSV      |  |  | 40 229,21 | 10,0 |
| 726   | Předstěnové systémy                          | PSV      |  |  | 11 176,86 | 2,8  |
| 728   | Vzduchotechnika                              | PSV      |  |  | 6 524,94  | 1,6  |
| 731   | Kotelny                                      | PSV      |  |  | 75 693,38 | 18,9 |
| 734   | Armatury                                     | PSV      |  |  | 5 987,56  | 1,5  |
| 735   | Otopná tělesa                                | PSV      |  |  | 3 685,04  | 0,9  |
| 766   | Konstrukce truhlářské, okna a dveře          | PSV      |  |  | 8 600,00  | 2,1  |
| 771   | Podlahy z dlaždic a obklady                  | PSV      |  |  | 8 099,22  | 2,0  |
| 776   | Podlahy a stěny povlakové                    | PSV      |  |  | 568,38    | 0,1  |
| 781   | Obklady keramické                            | PSV      |  |  | 35 430,39 | 8,8  |
| 784   | Malby                                        | PSV      |  |  | 13 953,03 | 3,5  |
| 787   | Zasklívání                                   | PSV      |  |  | 2 501,79  | 0,6  |
| 799   | Ostatní                                      | PSV      |  |  | 4 900,00  | 1,2  |

|             |                                 |     |  |  |            |      |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|------------|------|
| M21         | Elektromontáže                  | MON |  |  | 23 950,20  | 6,0  |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU |  |  | 1 954,50   | 0,5  |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN  |  |  | 3 000,00   | 0,7  |
| ON          | Ostatní náklady                 | ON  |  |  | 3 000,00   | 0,7  |
| Cena celkem |                                 |     |  |  | 401 223,25 | #### |