

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění

číslo smlouvy kupujícího **IV/0009/2025/R**

číslo smlouvy prodávajícího **229/25**

Článek I. Smluvní strany

Prodávající:

KOBIT, spol. s r.o.

se sídlem

provozovna

IČ:

DIČ:

Spisová značka:

Datová schránka:

Bankovní spojení:

Kontaktní údaje:

Zastoupený:

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Rozvojová 269, 165 00 Praha 6,
Konecchlumského 1100, 506 01 Jičín

44792247

CZ 44792247

C 5528 vedená u Městského soudu v Praze

Ing. Petrem Nožičkou, jednatelem společnosti

dále jen „**prodávající**“

a

Kupující:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem

IČO:

DIČ:

ID datové schránky:

Kontaktní údaje:

Zastoupený:

Ruská 260, 417 03 Dubí

00080837

CZ00080837

Ing. Marek Macho – pověřen řízením organizace

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Ing. Marek Macho – pověřen řízením organizace

dále jen „**kupující**“

(Prodávající a kupující budou dále také společně označováni jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Prodávající, který je současně i výrobcem daného zboží, se zavazuje dodat kupujícímu zboží dále specifikované touto smlouvou a převést na něj vlastnické právo k dodanému zboží a kupující se zavazuje zboží dodávané prodávajícím odebrat a zaplatit mu dohodnutou kupní cenu v souladu s dodacími a platebními podmínkami, které jsou dále v této smlouvě specifikované.

2. Zboží dodané podle této smlouvy prodávající dodá kupujícímu v provedení, které je schváleno dle příslušných norem a včetně prohlášení o shodě.
3. Smluvní strany pokládají zboží za dodané, jestliže dojde k jeho převzetí od odpovědného pracovníka kupujícího a podepsání předávacího protokolu.
4. Předmětem dodávky je toto zboží:

2 ks zařízení na skladování solanky ZN - 15

5. Smluvní strany se dohodly, že uvedené zboží bude prodávajícím individuálně vyrobeno dle vlastností určených v příloze č. 1 této kupní smlouvy č. XX/25.

Článek III. **Kupní cena**

1. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena:
 - a) se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v aktuálním znění, ke dni podpisu kupní smlouvy,
 - b) je stanovena podle mezinárodních pravidel pro výklad dodacích doložek Incoterms 2020 vydaných Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, jako **Delivered At Place** (zkratka DAP), na adrese provozovny kupujícího, tj.
 - 1 ks na adrese Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Gogolova 19, 400 04 Ústí nad Labem-Trmice,
 - 1 ks na adrese Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Nádražní 29, 412 33 Litoměřice
 - c) odpovídá dodávanému zboží a je chápána jako cena smluvní a konečná.
2. Prodávající jako plátce daně z přidané hodnoty vždy k fakturované kupní ceně bez DPH připočítá daň z přidané hodnoty v sazbě odpovídající zákonné úpravě v době fakturace.
3. Kupní cenu lze měnit pouze na základě zákonné změny sazeb DPH nebo dojde-li ke změně jiných daňových předpisů, nebo na základě rozšíření předmětu smlouvy kupujícím. Každá změna musí být výlučně řešena číslovanými písemnými dodatky, které se dnem podpisu oběma smluvními stranami stanou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Kupní cena zboží určeného v čl. II., odst. 4. této smlouvy činí:

<i>Názvy položek tvořící kupní cenu zboží</i>	<i>Cena bez DPH</i>
2 ks zařízení na skladování solanky ZN - 15	499 000,00 Kč
Celkem bez DPH	499 000,00 Kč
DPH 21 %	104 790,00 Kč
Kupní cena celkem vč. DPH	603 790,00 Kč

(Slovy: šestsettřítisícisedmsetdevadesát korun českých vč. DPH 21 %)

5. Kupní cena zboží obsahuje:
 - a) dopravu do místa plnění
 - b) uvedení do provozu včetně montáže a propojení
 - c) zaškolení obsluhy, tj. osob určených kupujícím, v místě předání zboží;
 - d) návod na obsluhu s bezpečnostními pokyny (1 ks v tištěné podobě).

6. Smluvní strany se dohodly, že případné úpravy budou řešeny nad rámec této smlouvy formou vystavení samostatné písemné objednávky kupujícím nebo uzavření písemných dodatků k této kupní smlouvě.

Článek IV. **Platební podmínky**

1. Smluvní strany ujednaly, že prodávající nebude po kupujícím požadovat žádnou zálohu na dodání zboží uvedeného v čl. II., odst. 4. této kupní smlouvy.
2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu celou kupní cenu za dodané zboží na základě řádného daňového dokladu (dále jen faktury), vystaveného prodávajícím, který vedle náležitostí obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, bude obsahovat identifikaci smlouvy, a datum splatnosti. Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí zboží schválený a podepsaný kupujícím. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den protokolárního převzetí zboží.
3. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury vystavené prodávajícím bude 21 dnů ode dne jejího vystavení. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této kupní smlouvy. Dnem zaplacení se rozumí den, kdy byla daná platba připsána na účet prodávajícího.
4. Smluvní strany se dohodly, že faktury lze zaslat elektronicky z e-mailové adresy prodávajícího: [REDAKCE] na e-mailovou adresu kupujícího: [REDAKCE] nebo do datové schránky kupujícího: [REDAKCE]. V případě, že prostory pro vyplnění e-mailové adresy a datové schránky kupujícího v tomto odstavci zůstanou nevyplněné, nebo jsou proškrtnuté, má se za to, že smluvní strany nesjednaly možnost elektronického přijímání faktur dle této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou plátcem daně z přidané hodnoty podle platného zákona o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se touto smlouvou zavazují, že po dobu účinnosti této smlouvy oznámí bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně každou podstatnou změnu v údajích týkajících se registrace k dani z přidané hodnoty, a to nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od provedení takové změny u příslušného finančního úřadu. Pro případ porušení této povinnosti nebo uvedení nesprávných údajů se smluvní strany zavazují nahradit druhé smluvní straně peněžní formou škodu, která jí v důsledku porušení této povinnosti vznikne.
6. Faktura na zboží uvedené v čl. II., odst. 4. této smlouvy, bude zaplacená bezhotovostní platbou na účet prodávajícího č. účtu 5016230911/5500 vedeného u Raiffeisenbank a.s. Prodávající prohlašuje, že tento bankovní účet určený pro zaplacení kupní ceny (nebo její části), je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odstavce 2 zákona o DPH.
7. Při prodlení prodávajícího u splatnosti faktury bude postupováno podle ujednání o smluvních pokutách.
8. Pokud kupující nezaplatí prodávajícímu celou fakturovanou kupní cenu včetně daně z přidané hodnoty ujednanou v čl. III., odst. 4., nestává se vlastníkem dodávaného zboží a tímto vlastníkem zůstává až do zaplacení celé kupní ceny prodávající. Kupující se také zavazuje, že každé další třetí straně (osobě, podnikateli), která by od něj nezaplacené zboží dodávané prodávajícím koupila, písemně oznámí, že uzavřel s prodávajícím tuto doložku o výhradě vlastnictví. Pokud tak kupující neučiní, odpovídá prodávajícímu za vzniklou škodu.

Článek V. **Doba dodání a dodací podmínky**

1. Smluvní strany ujednaly, že prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží uvedené v čl. II., odst. 4. této smlouvy nejpozději do tří (3) měsíců od podpisu kupní smlouvy.
2. Předání zboží a zaškolení obsluhy (osob určených kupujícím) se uskuteční na adrese provozovny kupujícího, tj.

1 ks na adrese Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Gogolova 19, 400 04 Ústí nad Labem-Trmice,

1 ks na adrese Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Nádražní 29, 412 33 Litoměřice

3. Prodávající dále zaručuje, že na dodávaném zboží nevážnou práva třetích osob, zejména práva vyplývající z průmyslového vlastnictví.
4. Prodávající se zavazuje vyzvat kupujícího písemně k předání a převzetí zboží v dostatečném předstihu.
5. Kupující nemá právo dodané zboží v dohodnutém termínu odmítnout. Pokud kupující odmítne bezdůvodně zboží převzít či se nedostaví k převzetí zboží v sjednaném termínu, ani k převzetí zboží nezmocní jinou osobu, smluvní strany ujednaly, že prodávající v souladu s § 562 občanského zákoníku e-mailem písemně vyrozumí kupujícího o náhradním termínu převzetí zboží a marným uplynutím této 5denní lhůty, je prodávající oprávněn zboží nechat uskladnit u třetí osoby na náklad kupujícího a písemně kupujícímu tuto skutečnost oznámit. Doručením písemného oznámení o uskladnění nepřevzatého zboží je splněn závazek prodávajícího zboží dodat.
6. Kupující není oprávněn bez písemného souhlasu prodávajícího pozměňovat dodané zboží dle této smlouvy nebo jeho identifikaci (konstrukci, výrobní štítek apod.).

Článek VI.

Záruka a záruční podmínky

1. Prodávající poskytne kupujícímu na dodané zboží záruku **24 měsíců**.
2. Záruční doba začíná plynout dnem převzetí zboží (předmětu smlouvy). Není-li den převzetí zboží totožný se dnem uvedení zboží (vozidla) do provozu (např. odzkoušením a zaškolením obsluhy), začíná záruční doba plynout od data jeho uvedení do provozu.
3. Povinnost prodávajícího k náhradě škody se omezuje na náhradu přímé škody.
4. V ostatním se poskytnutá záruka řídí záručními podmínkami KOBIT, spol. s r.o., které tvoří přílohu č. 2 této kupní smlouvy
5. Prodávající se zavazuje provádět na dodaném zboží záruční a pozáruční servis za podmínek stanovených v Servisním a záručním sešitu, který je nedílnou součástí dodání zboží.

Článek VII.

Nebezpečí škody na výrobku

Na kupujícího přechází veškeré nebezpečí škody okamžikem, kdy zboží převezme od prodávajícího nebo jestliže tak neučinil včas v době, kdy mu prodávající umožní nakládat se zbožím a kupující poruší smlouvu tím, že zboží nepřevzme.

Článek VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží oproti době dodání ujednané v čl. V., odst. 1 této smlouvy, vzniká kupujícímu právo na uplatnění smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení z ceny zboží, které mělo být kupujícímu dodáno, a to maximálně do výše 10 % hodnoty nepředaného zboží.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny vzniká prodávajícímu právo na uplatnění smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení z dlužné částky.
3. Smluvní strany ujednaly, že v případě porušení ustanovení čl. V., odst. 6, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč.

4. Sjednáním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
5. Smluvní pokuta musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Na vyúčtování musí být uvedena výše smluvní pokuty a její důvod. Smluvní pokuta může být uplatněna formou slevy z ceny zboží.

Článek IX.

Rozhodné právo

1. Rozhodným právem, kterým se tato smlouva řídí, jsou zákony České republiky.
2. Všechny spory, vyplývající z této smlouvy, nebo v souvislosti s ní vzniklé, budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. V případě, že navzdory jejich snaze bude nezbytné řešit spor soudní cestou, bude spor předán k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky dle sídla prodávajícího.

Článek X.

Vyšší moc

1. Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých smluvních povinností z této smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možno požadovat, aby neplnění svých povinností z této smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
2. Za vyšší moc je pro účely této smlouvy považována každá událost, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu smluvních stran.
3. Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

Článek XI.

Zvláštní ujednání

Odpovědnost prodávajícího za prodlení při plnění závazků dle této smlouvy je vyloučena v případech, kdy je prodlení způsobeno karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci kvůli virové epidemii či pandemii nebo podobné výjimečné události ohrožující veřejné zdraví. Prodlení prodávajícího v takovém případě nepředstavuje porušení smlouvy a kupujícímu nevzniká jakýkoliv nárok na náhradu újmy nebo jakoukoliv smluvní pokutu v důsledku tohoto prodlení.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. V této smlouvě, pokud jasně nevyplývá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak, význam slova vyjadřující určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva zahrnuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami. Uzavřená kupní smlouva je jediným a úplným dokumentem mezi smluvními stranami a veškerá předchozí ujednání smluvních stran v této věci, ať byla písemná či ústní, se uzavřením této kupní smlouvy stávají neplatnými, pokud jejich platnost není touto kupní smlouvou výslovně sjednána.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že forma smlouvy bude písemná. V této formě budou učiněny i veškeré její případné změny a dodatky, které se dnem podpisu oběma smluvními stranami stanou nedílnou součástí této smlouvy.

4. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou důvěrná a obě smluvní strany se zavazují, že o nich nebudou informovat třetí osoby. Toto ustanovení neomezuje případnou povinnost smluvních stran poskytovat informace a sdělení státním a jiným orgánům, zejména soudům a policii, pokud taková povinnost vyplývá z obecně závazného právního předpisu nebo pravomocného rozhodnutí vydaného na základě a v souladu s obecně závazným právním předpisem.
5. Tato kupní smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve formě elektronického originálu s připojením elektronických podpisů oprávněných osob smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost vložení do registru smluv.
6. Smluvní strany ujednaly, že od smlouvy nelze jednostranně odstoupit.
7. Tato smlouva nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto kupní smlouvu pozorně přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Současně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé vážné a svobodné vůle s tím, že ji neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům, a oběma stranám jsou zřejmá jejich práva a povinnosti z této smlouvy pro ně vyplývající. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých statutárních zástupců.
9. Níže uvedení zástupci obou smluvních stran podpisující tuto smlouvu prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
10. Nedílnou součástí této kupní smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1. – Technická specifikace
Příloha č. 2. – Záruční podmínky KOBIT, spol. s r.o.

V Jičíně:

Za KOBIT, spol. s r.o.

V Ústí nad Labem

Za Správu a údržbu silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace

.....
Ing. Petr Nožička
jednatel společnosti
elektronicky podepsáno

.....
Ing. Marek Macho
pověřen řízením organizace
elektronicky podepsáno

Technický popis – zařízení na skladování solanky ZN - 15

Zásobní nádrž na solanku ZN - 15 slouží k uskladnění a plnění solných roztoků do posypových nástaveb. Dodává se jako celoplastová nádrž. Pro umístění se nejlépe hodí vnější nebo vnitřní stěny solných hal, je jen potřeba připravit rovný zpevněný povrch. Zařízení je vyrobeno z materiálu, který je ochráněn proti ultrafialovému záření. Ochrana proti korozi je zajištěna kompletním plastovým provedením.

Technické parametry:

- Zásobní nádrž umělohmotná s obsahem 15 000 l
- Výška 4 350 mm
- Průměr 2 350 mm
- Hmotnost cca 560 kg
- Použitý chlorid sodný i vápenatý
- Možnost připojení ke stávajícímu míchacímu zařízení
- Nádrž opatřena vnějším vodoznakem
- Součástí dodávky jsou náklady na dopravu, montáž, propojení a zaškolení obsluhy

Z Á R U Č N Í P O D M Í N K Y

KOBIT, spol. s r.o.

platné od 1. dubna 2024

1. Ustanovení kupní smlouvy, která jsou odchylná od záručních podmínek mají přednost před ustanoveními těchto záručních podmínek.
2. Prodávající, který je současně i výrobcem, poskytne záruku za jakost na dodaný výrobek (dále jen zboží) jako celek, na jeho funkčnost, konstrukci a kvalitu provedení a na materiály, ze kterých byl vyroben v délce trvání 24 měsíců od data předání/prodeje zboží prvnímu uživateli, nejvýše však 30 měsíců od data expedice z provozovny prodávajícího. Datem expedice se rozumí přechod vlastnictví zboží a všech souvisejících rizik z prodávajícího na kupujícího, který je dán dodací paritou konkrétního obchodního případu podle INCOTERMS 2020.
3. Kupující je povinen uplatnit u prodávajícího zjištěné vady zboží v záruční době písemnou formou v rozsahu údajů uvedených v odstavci 4 (viz. reklamační protokol), a to bez zbytečného odkladu poté, co vady zjistil. Předběžně lze prodávajícího na vznik záruční vady upozornit i telefonicky, avšak práva na straně kupujícího a povinnosti na straně prodávajícího, vznikají až na základě doručení písemného uplatnění vady/vad na kontaktní adresu/email uvedený v odstavci 14 těchto záručních podmínek.
4. Náležitosti, které uplatnění vad musí obsahovat:
 - název, adresu a kontaktní osobu kupujícího
 - název, adresu a kontaktní osobu konečného uživatele
 - název zboží
 - typ
 - výrobní číslo
 - datum dodání zboží
 - datum provedení pravidelných servisních prohlídek
 - datum vzniku vady
 - počet motohodin
 - popis vady/vad (popis, jak se vada projevuje, u viditelné vady doplněný nejméně dvěma fotografiemi s vyobrazením uplatněné vady jak v detailu, tak v celkovém pohledu)
5. V případě, že na dodaném zboží vznikla vada, která by při dalším provozování zboží (nástavby, stroje nebo zařízení) mohla mít zjevně za následek zvětšení rozsahu poškození nebo jiné vážné škody, je kupující povinen vadné zboží (nástavbu, stroj nebo zařízení) neprodleně odstavit z provozu, a to i před uplatněním vady/vad u prodávajícího.
6. Prodávající, posoudí oprávněnost vady na základě vyplněného reklamačního protokolu a fotodokumentace vyobrazující vadu. Pokud oprávněnost uplatněné vady nelze z dodaných dokladů určit, bude oprávněnost vady posouzena až po dodání vadných dílů prodávajícímu. V případě nedodání vadných dílů do 30 dnů od nahlášení vady prodávajícímu nebo v případě neuznání vady za oprávněnou budou nové díly popř. cena opravy vadných dílů včetně dopravy fakturována. Cenu přepravy vadného dílu k prodávajícímu hradí kupující. V případě uznání vady za oprávněnou hradí dopravu nového popř. opraveného dílu prodávající.
7. O způsobu odstranění uznané záruční vady rozhoduje prodávající dle vlastního uvážení buď opravou nebo výměnou vadného dílu zboží za nový nebo bezchybný. Další závazky, obzvláště náhradu přímých nebo nepřímých škod prodávající nepřebírá. Náklady na odstranění uznané záruční vady nese prodávající.

8. Při výměně vadných dílů je kupující povinen zaslat vadné díly prodávajícímu na adresu, KOBIT, spol. s r.o., Konecchlumského 1100, 506 01 Jičín, Česká republika. Vadné díly se stávají po dodání na místo určení majetkem prodávajícího.
9. Jestliže kupující předepsal pro zboží určitou konstrukci, provedení nebo zařízení, neručí prodávající za vady týkající se této konstrukce, provedení nebo zařízení.
10. Záruka poskytnutá prodávajícím se nevztahuje na ty díly zboží, které mají charakter spotřebního materiálu (žárovky, zářivky, břity radlic, hadice apod.) nebo za provozu dochází k jejich přirozenému opotřebení.
11. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé u kupujícího obzvláště neodborným zacházením, neodbornou obsluhou, přetížením, neodborně provedenými pracemi, nedodržením pracovních postupů a údržby uvedených v návodu k obsluze, násilným poškozením, použitím neoriginálních dílů apod.
12. Záruka zaniká, jestliže kupující na dodaném zboží provádí nebo nechá provádět změny nebo opravy bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího.
13. Záruka zaniká při nedodržení servisních prohlídek (v záruční době) předepsaných prodávajícím. Rozpis prohlídek je uveden v servisní knížce a případně v návodu k obsluze. Prohlídka musí být provedena prodávajícím (výrobce) a je potvrzena v servisní knížce.
14. Kontaktní údaje a doručovací údaje pro komunikaci dle těchto záručních podmínek jsou: Adresa: **KOBIT, spol. s r.o., úsek služeb, Konecchlumského 1100, 506 01 Jičín, Česká republika,** nebo e-mail: [REDACTED]
V případě, že kupující odešle elektronicky písemné uplatnění vad na jinou než výše uvedenou e-mailovou adresu prodávajícího, považuje se takové nahlášení vad za nedoručené se všemi důsledky z toho plynoucími.