

SMLOUVA O DÍLO

uzavřené podle právního řádu České republiky v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:

I.

(1)

Objednatel: **Obchodní akademie, Plzeň, nám. T. G. Masaryka 13**

Se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 1530/13, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 49778161
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 187958306/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Nonfried, ředitel školy
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Tomáš Nonfried, ředitel školy
Telefon: + 420 377 236 611
E-mail: ekonom@oaplzen.cz

(2)

Zhotovitel: **JS KOMPLET s.r.o.**

Registrován v OR u: rejstříkového soudu v Plzni, oddíl C , vložka 15954
Se sídlem: Vejprnická 20, Plzeň
IČO: 26372061
DIČ: CZ26372061
Bankovní spojení: RB
Číslo účtu: 2695612001/5500
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Roman Jeníček
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Michal Šimandl
Telefon: 602145580
E-mail: jenicek@jskpmplet.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

(1)

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo (dále „Smlouva“) zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo/předmět zakázky: „BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ PŘI VSTUPU DO BUDOVY OBCHODNÍ AKADEMIE, NÁM. T. G. MASARYKA 13, PLZEŇ“.

(2)

Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.

III. PŘEDMĚT DÍLA

(1)

Jedná se o část školy – vestibul, kde je nutno z bezpečnostních důvodů nainstalovat bezpečnostní bariéru, která se bude skládat z 2x vstupní turniket a 2x úniková branka, která bude aktivována v případě požáru či jiné vzniklé bezpečnostní situace a umožní únik uživatelů školy.

Bezpečnostní zábrana se bude skládat z 2x motorického turniketu, 2x únikové branky motorické, polykače karet a sady zábradlí. Zároveň bude ve vestibulu instalován docházkový terminál. Toto vybavení bude kotveno šrouby přes chemické kotvy do stávající podlahy vestibulu. Materiálové provedení dle výběru investora kartáčovaný nerez a bezpečnostní sklo. Turnikety budou vybaveny příslušnými čtečkami, napojenými na terminál ve vrátnici školy. Potřebná kabeláž pro rozvody nn bude provedena novým trasováním v chodbě suterénu a k jednotlivým částem zábrany přivedena přes jádrové vrtvy v příslušných místech podlahy. Práce budou ukončeny dílčí elektro revizí, dokumentací skutečného provedení stavebního projektu. Investorovi bude předána provozní uživatelská dokumentace a bude zaškolená vybraná obsluha.

Pro zprovoznění vlastní zábrany bude dodán investorovi příslušný SW, bezkontaktní karty MIFARE SW pro kontrolu přístupu nad 200 osob. Dále budou dodány tiskárna pro potisk karet a stolní čtečka USB. Po provedení instalací budou provedeny funkční zkoušky, bude předána provozní uživatelská dokumentace a bude zaškolená vybraná obsluha.

IV. CENA DÍLA

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	929118,- Kč
DPH 21%	195114,78 Kč
Cena celkem vč. DPH	1124232,78 Kč

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, je cena stanovena jako nejvýše přípustná.

(2)

Cena je ujednána pevnou částkou. Podkladem pro její stanovení je oceněný soupis prací, jež součástí nabídky zhotovitele podané do poptávkového řízení a zároveň tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

(3)

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci a soupisu prací.

(4)

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

(5)

Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu Smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

(6)

Právo na zaplacení ceny díla zhotoviteli vzniká řádným provedením díla bez vad a nedodělků.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění předmětu zakázky:

včetně předání a převzetí prostor:

**do 5 pracovních dnů od podpisu
Smlouvy o dílo na tuto zakázku**

Termín plnění předmětu dodávky a prací:

25. 7. – 30. 8. 2025

(2)

Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění s předchozím souhlasem objednatele. V případě požadavku objednatele umožní zhotovitel předčasné užívání dohotovených částí zakázky.

(3)

V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

VI. MÍSTO PLNĚNÍ

(1)

Místo plnění je budova školy na adrese náměstí T. G. Masaryka 1530/13, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

(1)

Průběžně, maximálně 1x měsíčně, vždy v měsíčních intervalech, případně jednorázově po kompletním ukončení díla a jeho převzetím bez vad a nedodělků ze strany objednavatele. Zhotovitel vždy předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněných dle čl. IV. Smlouvy a po jeho odsouhlasení objednatelem vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný. Datum zdanitelného plnění je poslední den, ke kterému jsou odvedené práce fakturovány.

(2)

Splatnost veškerých daňových účetních dokladů (faktur) se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne převzetí faktury objednatelem. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

(3)

Zhotovitel předloží objednateli vždy dva originály daňového účetního dokladu (faktury).

(4)

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

(5)

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

(6)

Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za to, že sazba a výše daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

V případě, že dojde mezi dnem podpisu této Smlouvy a dnem uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH podle zákona o DPH, bude daň z přidané hodnoty vyčíslena v daňovém účetním dokladu ve výši dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Daňový účetní doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy. Daňový účetní doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- a) název nebo jméno a příjmení, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
- b) daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
- c) název nebo jméno a příjmení, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
- d) daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
- e) evidenční číslo daňového dokladu,
- f) rozsah a předmět plnění,
- g) datum vystavení daňového dokladu,
- h) datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
- i) jednotkovou cenu bez daně a slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
- j) základ daně,
- k) sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení zákona,

(7)

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) Smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do 7 pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu nebo doklad doplnit o Smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu

objednatelům dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

VIII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

(1)

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

- a) Za prodlení s dokončením stavebních prací (díla) v termínu dle čl. V. odst. 2 Smlouvy, a to 0,1 % z ceny celkem bez DPH dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy za každý započatý den prodlení.
- b) Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
- c) Za porušení předpisů BOZP a PO ve výši 3 000,- Kč za každý zjištěný případ.

(2)

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této Smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započítat tuto částku smluvní pokuty nebo jiné majetkové sankce k jakémukoliv splatnému daňovému účetnímu dokladu a snížit o její výši částku k úhradě.

(3)

Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

IX. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

(1)

Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: Mgr. Tomáš Nonfried, ředitel
Telefon: + 420 377 236 611
Za objednatele: Michaela Ježková
Telefon: + 420 377 235 511
E-mail: ekonom@oaplzen.cz

Za zhotovitele: Ing. Roman Jeníček
Telefon: 602145580
E-mail: jenicekskomplet.cz

X. PROSTORY

(1)

Objednatel předá zhotoviteli prostory pro realizaci díla prosté práv třetí osoby ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 1 Smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.

(2)

Zhotovitel zajistí vytyčení podzemních vedení sítí a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

(3)

Zhotovitel je povinen udržovat v prostorech realizace pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

(4)

Nejpozději do 7 dní od předání díla je zhotovitel povinen opustit a kompletně vyklidit prostory. Pokud prostory v dohodnutém termínu nevyklidí nebo je neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny celkem bez DPH za každý započatý den prodlení.

XI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

(1)

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době vlastní kapacitou v souladu se zadávacími podmínkami, na jejímž podkladě byla uzavřena tato Smlouva.

(2)

Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení Smlouvy, má objednatel právo od Smlouvy odstoupit.

(3)

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru realizace dodávky a instalačních prací a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

(4)

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této Smlouvy zajistit případné přemístění nábytku, zakrytí vybavení místností tak, aby nedošlo k jeho znehodnocení. Zhotovitel se zároveň zavazuje uvést veškerá místa realizace prací do původního stavu (výmalba, úklid apod.).

(5)

Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(6)

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

(7)

Zhotovitel bude provádět průběžnou fotodokumentaci.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

(1)

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad.

(2)

Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací, pokud jsou ukončeny řádně a včas dle čl. V. této Smlouvy.

(3)

Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

(4)

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla, pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1 písm. b) Smlouvy.

(5)

Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla.

(6)

Zhotovitel je povinen ve lhůtě uvedené v zápisu o průběhu přejímacího řízení odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 5 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu dle čl. VIII. odst. 1

písm. b) Smlouvy. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XIII. ZÁRUKY

(1)

Povinnosti zhotovitele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

(2)

Zhotovitel poskytuje záruku **60 kalendářních měsíců** na dodávku služeb a **36 kalendářních měsíců** na dodávku materiálu. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

(3)

Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

(4)

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

- a) Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, apod.)
- b) Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
- c) Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
- d) Odstoupení od Smlouvy.

(5)

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-** za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

(6)

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

(7)

Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že nezakládá práva objednatele z vadného plnění, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XIV. ZMĚNA SMLOUVY

(1)

Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této Smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

(2)

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.

(3)

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XV. PODDODAVATELÉ (SUBDODAVATELÉ)

(1)

Zhotovitel je povinen, ke dni uzavření Smlouvy, předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných poddodavatelů (subdodavatelů). Pokud zhotovitel zamýšlí změnit nebo doplnit poddodavatele (subdodavatele), je povinen o tom objednatel bezodkladně písemně informovat.

(2)

Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů (subdodavatelů). Tento seznam bude při každé změně předložen objednateli.

(3)

Pokud zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele (subdodavatele) kvalifikaci, je povinen před jeho změnou doložit a prokázat kvalifikaci nového poddodavatele (subdodavatele), a to stejným způsobem a minimálně ve stejném rozsahu, jakým byla prokazována kvalifikace původního poddodavatele (subdodavatele) v poptávkovém řízení. Takováto změna je možná jen ve výjimečných případech a se souhlasem objednatele.

XVI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

(1)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy:

- a) není-li předán prostor k realizaci dodávky a prací přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 1 této Smlouvy.

(2)

Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy:

- a) nepřevzal-li zhotovitel prostory přes písemnou výzvu do 10 dnů ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 1. této Smlouvy,
- b) nejsou-li dokončené dodávky a práce přes písemnou výzvu ani po 15 dnech ode dne specifikovaného v čl. V. odst. 2 Smlouvy,
- c) pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této Smlouvě, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.,
- d) pro případ nedostatku svých disponibilních prostředků pro financování tohoto díla.

(3)

Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno smluvní stranou písemně a musí být doručeno druhé ze smluvních stran. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od Smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu Smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem, kdy bylo doručeno té které smluvní straně.

(4)

V případě odstoupení od Smlouvy se Smlouva ruší k okamžiku doručení prohlášení o odstoupení druhé smluvní straně. Pokud objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodů uvedených v čl. XVI. odst. 2 této Smlouvy, náleží zhotoviteli úhrada dosud provedených výkonů dle jednotkových cen sjednaných v této Smlouvě za předpokladu, že tyto výkony odpovídají požadavkům vyplývajícím z této Smlouvy. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze ty práce, které byly provedeny do okamžiku zrušení Smlouvy, úhrada se nevztahuje na již zakoupený materiál či obdobné náklady zhotovitele.

(5)

Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

(6)

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- c) Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení Smlouvy o dílo.

(7)

Odstoupení od Smlouvy nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokuty nebo nároku na náhradu škody.

(8)

Ustanoveními podle odstavce 1 a 2 tohoto článku Smlouvy nejsou dotčeny možnosti odstoupit od Smlouvy podle příslušného právního předpisu.

XVII. ROZHODNÉ PRÁVO A ZPŮSOB ŘEŠENÍ SPORŮ

(1)

Strany této Smlouvy se dohodly, že se tato Smlouva se řídí výhradně českým právním řádem, a to příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a že rozhodným právem pro eventuální spory vzniklé z předmětu této Smlouvy je právo České republiky.

(2)

Všechny spory, které by mohly vzniknout z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li mezi smluvními stranami ke smíru, budou tyto spory rozhodovány obecným soudem.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(1)

Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této Smlouvě se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

(2)

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je podepsána oběma smluvními stranami.

(3)

Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této Smlouvy tím zůstávají nedotčena.

(4)

Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

(5)

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této Smlouvy.

(6)

Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

(7)

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Smlouvy včetně příloh a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že Smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

(8)

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená Smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a případně na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Uveřejnění se zavazuje provést Objednatel.

XIX. SEZNAM PŘÍLOH

(1)

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí Smlouvy:

Příloha č. 1 - Oceněný soupis prací

V Plzni dne

13. 8. 2025

Za zhotovitele:



za dodavatele
Ing. Roman Jeníček - jednatel



V Plzni dne 18-08-2025

Za objednatele:



Mgr. Tomáš Nonfried
ředitel
Obchodní akademie, Plzeň, nám. T. G.
Masaryka 13

REKAPITULACE STAVBY

Kód:

Stavba: Vrátnice - turnikety + SW

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 3. 5. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant: Ing. Tomáš Kostohryz

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			929 118,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	929 118,00	195 114,78
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 124 232,78

Projektant Ing. Tomáš Kostohryz

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

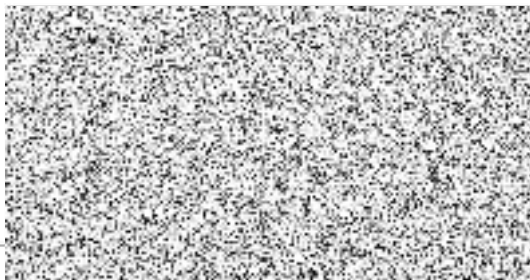
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:0

Stavba:

Vrátnice - turnikety + SW

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

3. 5. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		929 118,00	1 124 232,78
25-031	Vrátnice	929 118,00	1 124 232,78

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vrátnice- turnikety a SW

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

3. 5. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

929 118,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	929 118,00	21,00%	195 114,78
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 124 232,78

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

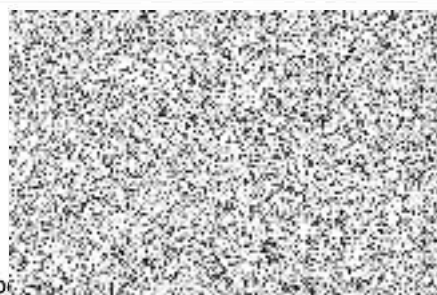
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vrátnice- turnikety a SW

Místo:

Datum: 3. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

929 118,00

Turnikety

655 328,00

1- Materiál

612 428,00

2 - Montáže

42 900,00

SW

273 790,00

1- Materiál

229 790,00

2 - Montáže

44 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Turnikety

1- Materiál

2 - Montáže

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vrátnice- turnikety a SW

Místo:

Datum: 3. 5. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 929 118,00

Turnikety 655 328,00

1		Materiál					612 428,00
1		Turniket motorický	ks	2,000	92 560,00		185 120,00
2		Branka motorická	ks	2,000	79 410,00		158 820,00
3		zdroj 24V10A	ks	2,000	8 200,00		16 400,00
4		Aku 12V17Ah	ks	4,000	1 800,00		7 200,00
5		čtečka lclass	ks	4,000	4 200,00		16 800,00
6		řídící jednotka pro čtečku	ks	4,000	7 990,00		31 960,00
7		LAN modul	ks	4,000	3 200,00		12 800,00
8		sada zábradlí kartáčovany nerez sklo	ks	1,000	117 000,00		117 000,00
9		Docházkový terminál	ks	1,000	15 900,00		15 900,00
10		zdroj 12V/1,5A	ks	1,000	1 228,00		1 228,00
11		aku 12V7Ah	ks	1,000	700,00		700,00
12		polykač karet se čtečkou	ks	1,000	36 500,00		36 500,00
13		Kabelové rozvody	sada	1,000	10 000,00		10 000,00
14		Drobný materiál pro stavební práce a přimococe	sada	1,000	2 000,00		2 000,00

2		Montáže					42 900,00
15		Turniket motorický	ks	2,000	1 000,00		2 000,00
16		Branka motorická	ks	2,000	1 000,00		2 000,00
17		zdroj 24V10A	ks	2,000	1 000,00		2 000,00
18		Aku 12V17Ah	ks	4,000	100,00		400,00
19		čtečka lclass	ks	4,000	1 000,00		4 000,00
20		řídící jednotka pro čtečku	ks	4,000	1 000,00		4 000,00
21		LAN modul	ks	4,000	100,00		400,00
22		sada zábradlí kartáčovany nerez sklo	ks	1,000	0,00		0,00
23		Docházkový terminál	ks	1,000	1 000,00		1 000,00
24		zdroj 12V/1,5A	ks	1,000	1 000,00		1 000,00
25		aku 12V7Ah	ks	1,000	100,00		100,00
26		polikač karet se čtečkou	ks	1,000	1 000,00		1 000,00
27		Kabelové rozvody	sada	1,000	15 500,00		15 500,00
		Jádrové vrty do stěn a kleneb pro kabelové rozvidy	sada	1,000	1 000,00		1 000,00
28		funkční zkoušky	hod	5,000	500,00		2 500,00
30		dokumentace skutečného provedení	sada	1,000	1 000,00		1 000,00
31		revize Elektro	ks	1,000	3 000,00		3 000,00
32		provozní uživatelská dokumentace	sada	1,000	1 000,00		1 000,00
33		školení obsluhy	sada	1,000	1 000,00		1 000,00

SW 273 790,00

1		Materiál					229 790,00
34		SW docházka 20d 200 osob	ks	1,000	19 000,00		19 000,00
35		SW můstek	ks	1,000	10 900,00		10 900,00
36		Licence čtečky	ks	5,000	1 920,00		9 600,00
37		WEB rozhraní pro 1200 osob	ks	1,000	3 330,00		3 330,00
38		WEB klient	ks	1,000	29 900,00		29 900,00
39		bezkontaktní karta MIFARE	ks	800,000	75,00		60 000,00
40		tiskárna pro potisk karet	ks	1,000	75 000,00		75 000,00
41		stolní čtečka USB	ks	1,000	6 805,00		6 805,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
42			SW pro kontrolu přístupu nad 200 osob	ks	1,000	15 255,00	15 255,00
	2		Montáže				44 000,00
43			instalace SW docházka	ks	1,000	10 000,00	10 000,00
44			instalace SW přístup	ks	1,000	10 000,00	10 000,00
45			funkční zkoušky	hod	5,000	1 000,00	5 000,00
46			dokumentace skutečného provedení	sada	1,000	10 000,00	10 000,00
47			školení obsluhy	hod	5,000	1 000,00	5 000,00
48			provozní uživatelská dokumentace	sada	1,000	4 000,00	4 000,00