



SMLOUVA O DÍLO

ev. č.: 20250061

na zpracování inženýrskogeologického průzkumu a hydrogeologického průzkumu pro projektovou přípravu lokality „Strategický podnikatelský park Lazy“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předmetů (dále jen „OZ“), (tato smlouva o dílo dále též jen „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Státní investiční a rozvojová společnost, a.s.

Sídlo: Na Poříčí 1046/24, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO: 21333858

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 28761

zastoupený: Ing. Zbyněk Pokorný, předseda představenstva

Ing. David Petr, člen představenstva

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

ID datové schránky: hds5ez

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: G-Consult, spol. s r.o.

Sídlo: Výstavní 367/109, 703 00 Ostrava-Vítkovice

Zapsaná v OR vedeném u KS v Ostravě, odd. C, vložka 9104

Zastoupený: Ing. Michal KOFROŇ, jednatel společnosti

IČO: 64616886

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 196355720207/0100

Kontaktní osoba: Ing. Michal KOFROŇ

E-mail: info@g-consult.cz

Telefon: 597 430 911

ID datové schránky: mvi7xxm





(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně též „**Smluvní strany**“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Inženýrskogeologický průzkum a hydrogeologický průzkum pro projektovou přípravu lokality „Strategický podnikatelský park Lazy“**“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané v otevřeném výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“), rozhodl o výběru nabídky Zhotovitele jakožto ekonomicky nejvýhodnější. Zhotovitel a Objednatel uzavírají ke splnění předmětu veřejné zakázky níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu.
2. Zpracování inženýrskogeologického průzkumu a hydrogeologického průzkumu je součástí přípravy projektu Strategického podnikatelského parku Lazy. Příprava projektu je schválena vládou ČR a je vedena a koordinována Ministerstvem průmyslu a obchodu.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé Smluvní straně. Při změně identifikačních údajů Smluvních stran a jejich kontaktních osob není nutné uzavírat ke Smlouvě dodatek.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I. této Smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu Zhotovitele je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k výkonu činnosti, která je předmětem této Smlouvy, a že má s plněním obdobným tomu, které je předmětem této Smlouvy, předchozí zkušenosti, a že disponuje kvalifikovaným realizačním týmem, pomocí kterého bude předmět Smlouvy plnit a je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací v souladu s právními předpisy, nebo si je sám na své náklady zajistí.
7. Účelem této Smlouvy je získání podrobných informací o podloží a interpretace geotechnických a hydrogeologických podmínek z dílčích průzkumů:
 - a) Inženýrsko-geologický průzkum k vyhodnocení geotechnických parametrů a agresivity podloží,
 - b) Hydrogeologický průzkum k vyhodnocení hladiny, režimu a agresivity podzemních vod,a jejich shrnutí v závěrečné zprávě tak, aby Dílo mohlo sloužit v souladu s potřebami a představami Objednatele pro potřeby zpracování projektové dokumentace Strategického podnikatelského parku Lazy (SPP Lazy); podrobná specifikace Díla je obsažena v Přílohách č. 1, 2 a 3 této Smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem této Smlouvy je zpracování podrobného inženýrskogeologického průzkumu a hydrogeologického průzkumu v katastrálním území Lazy u Orlové (712434), na pozemcích





podrobně vyjmenovaných v příloze č. 2, a to pro potřeby zpracování projektové dokumentace Strategického podnikatelského parku Lazy (dále jen „**Dílo**“).

2. Dílem se rozumí soubor závazků Zhotovitele dle této Smlouvy podrobně specifikovaných v Přílohách č. 1, 2 a 3 této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo za podmínek stanovených touto Smlouvou a ve stanovené době předat Dílo Objednateli. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Dílo bude provedeno v souladu s touto Smlouvou a v souladu s relevantními právními předpisy.
5. Součástí závazku provést Dílo, resp. s Dílem souvisejících závazků, jsou rovněž takové práce, výkony a činnosti, byť nejsou ve Smlouvě výslovně uvedeny, o kterých Zhotovitel s ohledem na svoje odborné znalosti a zkušenosti ví, měl nebo mohl vědět či předpokládat, že je jejich provedení nezbytné pro řádné a včasné splnění požadavků Objednatele uvedených v této Smlouvě.
6. Objednatel zajistil pro lokalitu realizace Díla zpracování Inženýrskogeologické a hydrologické rešerše č.z.: 256082 z 07/2025, vyhotovené společností G-Consult, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 367/109, Vítkovice, 703 00 Ostrava, kterou Objednatel poskytl před uzavřením této Smlouvy Zhotoviteli jako podklad k realizaci Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s citovanou rešerší seznámil.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 120 dnů od nabití účinnosti této Smlouvy předat Objednateli písemnou dílčí zprávu, která bude obsahovat výsledky z předběžného průzkumu s potvrzením stupně rizika termické aktivity a rizika jejího vzniku v tělesech haldoviny s vyhodnocením souvisejících laboratorních zkoušek.
2. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 141 dnů od nabití účinnosti této Smlouvy předat Objednateli písemnou dílčí zprávu, která bude obsahovat výsledky z předběžného průzkumu s potvrzením stupně rizika termické aktivity a rizika jejího vzniku v tělesech haldoviny s vyhodnocením souvisejících laboratorních zkoušek a stanovením opatření pro realizaci a provoz zamýšleného projektu SPP Lazy.
3. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 195 dnů od nabití účinnosti této Smlouvy řádně dokončit a protokolárně předat Objednateli Dílo vymezené v čl. III Smlouvy a Přílohách č. 1, 2, a 3 Smlouvy, a to bez vad a nedodělků.
4. Místem plnění Díla je Česká republika, lokalita bývalého dolu „Lazy“, katastrálním území Lazy u Orlové (712434), místem předání Díla je sídlo Objednatele, nebude-li Smluvními stranami sjednáno jinak dle čl. VIII. odst. 1 Smlouvy.





V. CENA DÍLA

1. Cena Díla stanovená na základě nabídky Zhotovitele podané do otevřeného výběrového řízení k veřejné zakázce činí **2 075 240 Kč** bez DPH a je zároveň uvedena v příloze č. 4 Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn k ceně Díla připočíst DPH ve výši stanovené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZDPH“), a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení sjednané ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných při určení ceny Díla, nepřesného nebo neúplného ocenění Díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které bude třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, odměnu za licenci, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků z této smlouvy. Navýšení ceny Díla je možné pouze za podmínek dle ZZVZ na základě dodatku k této Smlouvě uzavřeného oběma Smluvními stranami.
4. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 OZ a v této souvislosti dále prohlašuje, že
 - je plně seznámen s rozsahem, dobou plnění a povahou Díla,
 - správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy,
 - řádně prověřil místní podmínky pro provedení Díla.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu za provedení Díla jen po řádném předání a převzetí celého bezvadného Díla dle čl. VIII. této Smlouvy, a to na základě daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem (dále jen „faktura“).
2. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu dříve, než Objednatel převezme bezvadné a Objednatel odsouhlasené Dílo, což bude doloženo akceptačním protokolem podepsaným Objednatel i Zhotovitelem, v němž bude uvedeno stanovisko Objednatele, že Dílo akceptuje. Kopie oboustranně podepsaného akceptačního protokolu bude přílohou faktury.
3. Dokladem pro úhradu smluvní ceny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) IČO Objednatele,
 - b) předmět Smlouvy,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této Smlouvy informovat Objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) jméno osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli, a to





elektronicky na email Objednatele: faktury@sirsdevelopment.cz.

5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.
6. Povinnost zaplatit cenu za Dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
7. Objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle Smlouvy přímo na osobní depozitní účet Zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) Zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo
 - b) Zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet Zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně Zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA, POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN, ZMĚNA ROZSAHU DÍLA

1. Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede Dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba. Zhotovitel provede Dílo v souladu s touto Smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými normami, které se k prováděnému Dílu přímo či nepřímo vztahují.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění závazků dle této Smlouvy a jejich Příloh č. 1, 2 a 3 podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen Objednateli bez zbytečného odkladu písemně sdělovat, že pokyny Objednatele jsou v rozporu s právními nebo profesními předpisy, technickými či jinými normami nebo jinak nevhodné pro to, aby podle nich Zhotovitel při plnění závazků dle této Smlouvy postupoval, a všechny jiné jím zjištěné relevantní skutečnosti, obzvláště pak ty, které mohly ovlivnit pokyny či zájmy Objednatele.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že pozemky, na kterých se budou realizovat průzkumné vrty, jsou přístupné výhradně po udělení souhlasu vlastníka, kterým je s.p. DIAMO. Souhlas se vstupem do lokality zajistí Objednatel. Zhotovitel je povinen koordinovat postup provádění terénních prací se zástupcem Objednatele či osobou, která bude Objednatelem určena. Přístup do areálu je třeba vždy oznámit v potřebném předstihu dohodnutém s osobou oznámenou Objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí povinnost vždy respektovat bezpečnostní pokyny zástupce Objednatele související s pohybem a prováděním prací v areálu Lazy.





4. Zhotovitel se při provádění Díla zavazuje průběžně zjišťovat upřesňující požadavky a představy Objednatele vážící se k Dílu, tyto s ním konzultovat a Dílo provést tak, aby v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům a představám Objednatele odpovídalo. Za tímto účelem se Smluvní strany dohodly, že alespoň 3krát za dobu zpracování zakázky, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, se budou v sídle Objednatele konat koordinační porady. O každé koordinační poradě Zhotovitel vyhotoví písemný záznam, který nejpozději do 2 dvou pracovních dnů zašle Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. První koordinační porada bude uskutečněna po podpisu smlouvy, druhá koordinační porada po dokončení realizačního projektu geologických prací a třetí koordinační porada po dokončení laboratorních zkoušek.
5. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje kteroukoliv svou povinnost, kterou mu stanovuje tato Smlouva včetně všech jejích příloh, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než 5 pracovních dnů, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen vykonávat příslušné odborné práce prostřednictvím těch osob, jimiž prokázal příslušnou část kvalifikace v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku a které uvedl ve své nabídce; není-li to možné, může Zhotovitel s předchozím souhlasem Objednatele vykonávat příslušné práce prostřednictvím jiných osob. Objednatel svůj souhlas neodepře bez zvláštního důvodu v případě, kdy Zhotovitel prokáže vážné důvody pro takové nahrazení příslušné osoby a navržený nástupce splňuje kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, který byl požadován v příslušném výběrovém řízení.
7. Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých poddodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám.
8. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.
9. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení k veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém byla požadována v příslušném výběrovém řízení. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.
10. Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména dle ZZVZ), požadovat či odsouhlasit v průběhu provádění Díla změny v kvalitě, množství či druhu dodávky/práce, a to uzavřením dodatku ke Smlouvě.
11. Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění), navrhnout Zhotoviteli změnu rozsahu předmětu Díla (zejména omezení nebo rozšíření rozsahu Díla o další dodávky a práce, které se mohou během realizace vyskytnout a které nejsou zahrnuty do předmětu Díla). Smluvní strany sjednávají, že za Vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu Díla, které však s prováděním předmětem Díla souvisí s tím, že růst cen materiálů a prací po dobu trvání této Smlouvy není považován za Vícepráce, ale je rizikem Zhotovitele, které jde k jeho tíži. Za Méněpráce Smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu Díla předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce a dodávky sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu, než se předpokládalo.
12. Není-li to v rozporu s obecně závaznými předpisy českého právního řádu, je Objednatel





oprávněněn rozsah Díla zúžit, s tím, že písemné požadavky na změnu rozsahu Díla předá Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po zjištění rozhodných skutečností. Cena Díla bude Smluvními stranami předjednána dle rozsahu změny Díla.

VIII. PŘEDÁNÍ A AKCEPTOVÁNÍ DÍLA

1. Dílo bude provedeno a Objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 3 této Smlouvy. Předání a převzetí Díla bude provedeno osobně v sídle Objednatele, nesdělí-li Objednatel v dostatečném předstihu Zhotoviteli jiný způsob předání a převzetí.
2. Zhotovitel se zavazuje Dílo včetně dílčích zpráv dle čl. IV. odst. 1, 2 Smlouvy Objednateli předat v tištěné (3 paré) i elektronické formě, elektronická forma dokumentace bude obsahovat datové soubory, které budou umístěny na online úložišti, textová část bude ve formátu běžných textových editorů (např. soubory s příponou TXT, RTF, DOC). Výkresová část bude zpracována v obvyklých konstrukčních systémech (např. soubory s příponou DWG, DXF), soubory budou mít otevřenou formu, která umožňuje tisk a editaci obsahu. Dokumentace bude zároveň předána v uzavřeném formátu .pdf.
3. Zhotovitel a Objednatel sepíší o předání dokončeného Díla předávací protokol. Předání dokončeného Díla se uskuteční na základě oběma stranami podepsaného předávacího protokolu. Po kontrole předaného Díla Smluvní strany podepíší akceptační protokol. Objednatel je povinen podepsat akceptační protokol do 14 pracovních dní od převzetí Díla, s výjimkami stanovenými právními předpisy a s výjimkou uvedenou v čl. VIII. odst. 4 této Smlouvy. Objednatel Dílo nepřevzme v případě, že neobsahuje dohodnuté části Díla tak jak jsou specifikovány v příloze č. 1. Teprve podpisem akceptačního protokolu se Dílo považuje za provedené a akceptované.
4. Objednatel není povinen Dílo akceptovat, pokud Dílo nesplňuje některý z požadavků na jeho kvalitu stanovenou v čl. VII. této Smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje Dílo převzít, pokud bude bez vad a nedodělků. V případě, že se Objednatel rozhodne Dílo převzít i s vadami a nedodělků, budou tyto sepsány v soupise vad a nedodělků do 10 pracovních dnů od předání Díla a Zhotovitel je povinen tyto vady a nedodělků odstranit ve lhůtě 10 pracovních dnů od obdržení soupisu na své náklady, nedohodnou-li si Smluvní strany písemně lhůtu odlišnou. Pokud v této lhůtě nebudou vady a nedodělků odstraněny, je Objednatel oprávněn nepodepsat akceptační protokol a je dále oprávněn uplatňovat smluvní sankci za každou neodstraněnou vadu/nedodělek a započatý den prodlení s jejím odstraněním. V případě řádného odstranění vad a nedodělků Objednatel podepíše akceptační protokol. Vadou Díla se pro potřeby této Smlouvy rozumí chybné provedení jednotlivých prací, které jsou specifikovány v příloze č. 1, 2 a 3 Smlouvy. Nedodělkem se pro potřeby této Smlouvy rozumí nedoděláním jednotlivých prací tak jak jsou specifikovány v příloze č. 1, 2 a 3.
6. Po dobu trvání akceptačního řízení (tj. od předání Díla do akceptování Díla nebo jeho neakceptování ve smyslu odst. 4 tohoto článku Smlouvy) není Zhotovitel v prodlení s provedením Díla.





IX. SMLUVNÍ SANKCE

1. Zhotovitel je povinen Objednateli zaplatit:
 - a) smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení s předáním Díla pro prvních 7 kalendářních dní;
 - b) smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý i započatý den prodlení s předáním Díla pro 8. a každý další kalendářní den;
 - c) smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním jednotlivé vady nebo nedodělku Díla (vztahuje se jak na vady při převzetí Díla, tak na vady uplatněné v rámci reklamace);
 - d) smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každou změnu poddodavatelského systému Zhotovitele bez předchozího písemného souhlasu Objednatele;
 - e) smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, dojde-li k porušení pravidel dle čl. XIV. odst. 1 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení;
 - f) smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč ve všech ostatních případech nedodržení povinnosti Zhotovitele vyplývajících z ustanovení této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele a každý i započatý den porušení, není-li v konkrétním ustanovení stanovena sankce odlišně.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za Dílo sjednávají Smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše celkové ceny Díla bez DPH, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
4. V případě, že Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn započíst pohledávku z titulu smluvní pokuty oproti nároku Zhotovitele na úhradu jím vystavené faktury.
5. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury, kterou jsou vyúčtovány druhé smluvní straně.
6. Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezavazuje Objednatele práva k uplatnění nároku na náhradu vzniklé škody v plné výši.

X. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá požadavkům ve Smlouvě nebo obecně závazných právních předpisů a norem.
2. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, jež má Dílo v době předání.
3. Zhotovitel odpovídá také za vady Díla, které se vyskytly v Záruční době.
4. Za vady Díla, které se projevily až po Záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce 60 měsíců (dále a výše jen jako „Záruční doba“). Po dobu záruční lhůty Díla má Objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad.
6. Záruční doba začíná plynout ode dne akceptace Díla. Reklamací vad se záruční doba přerušuje a po odstranění vad pokračuje záruční lhůta dále.





7. Reklamace vady (její oznámení) bude Objednatelem písemně uplatněna e-mailem na e-mail kontaktní osoby Zhotovitele uvedený v čl. I, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla Zhotovitele. I reklamace odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včasné uplatněnou. Oznámení o vadě musí obsahovat stručný popis vzniklé vady a uvedení jaká práva v souvislosti s vadou Díla Objednatel uplatňuje. Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla.
8. Objednatel má zejména právo:
 - a) na odstranění vady novým provedením vadné části Díla,
 - b) na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
 - c) na přiměřenou slevu z ceny.Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.
9. Zhotovitel je povinen započít odstranění oznámené vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě a provést její odstranění nejpozději do 15 pracovních dnů, není-li písemně Smluvními stranami dohodnuto jinak. Provedenou opravu vady Díla Zhotovitel Objednateli předá písemným protokolem.
10. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
11. V případě, že Zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle tohoto článku, je Objednatel oprávněn objednat odstranění vady u třetí osoby. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 30 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatelem.
12. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil Objednatele a ten na jejich použití trval.

XI. MAJETKOVÁ PRÁVA K DÍLU A PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

1. Vlastnické právo k dokumentům a dalším hmotným výstupům, které jsou předmětem Díla, a nebezpečí škody na nich přechází na Objednatele dnem podpisu příslušného akceptačního protokolu Objednatelem.
2. Za předpokladu, že některá část nebo celé Dílo dle této Smlouvy splňuje či bude splňovat znaky autorského Díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), platí pro takováto autorská Díla ujednání obsažená v rámci tohoto článku.
3. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli časově a územně neomezené oprávnění k výkonu práva autorská Díla zhotovená dle této Smlouvy užít (licence), a to všemi možnými způsoby využití Díla, jež povaha Díla připouští a které jsou ke dni uzavření této Smlouvy známy. Objednatel není povinen licenci využít.
4. Zhotovitel poskytuje Objednateli uvedenou licenci s ohledem na výši sjednané ceny bezplatně a tuto licenci poskytuje Objednateli jako výhradní. Zhotovitel tak nemá právo poskytnout jakoukoliv licenci k užití předmětu licence jakékoliv třetí osobě.
5. Objednatel má právo oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), Objednatel je dále oprávněn postoupit licenci třetí osobě. Objednatel je





oprávněn upravit či měnit autorská díla nebo jejich část nebo autorské dílo či jeho část spojit či zařadit do díla souborného a kolektivního.

6. V rámci udělené licence je Objednatel oprávněn dále užívat autorské dílo k přepracování, doplnění nebo změně. Zhotovitel uděluje licenci na dobu neurčitou, přinejmenším však na dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu dle ustanovení § 27 autorského zákona.
7. Zhotovitel prohlašuje, že není nijak omezen v poskytnutí tohoto oprávnění. Zhotovitel prohlašuje, že získal před podpisem této Smlouvy veškerá povolení a souhlasy autorů a/nebo třetích osob ohledně postoupení výkonu veškerých majetkových práv těchto autorů a/nebo třetích osob, které byly vytvořeny ke splnění povinností plynoucích z této Smlouvy, na Objednatele.
8. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí Zhotovitel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá Objednateli při předání a převzetí Díla. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči Objednateli z titulu porušení autorských práv, poskytne Zhotovitel Objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí Objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.
9. Objednatel a Zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že Zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorským dílům (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a Zhotovitele), zavazuje se Zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ Objednateli licenci k autorským dílům za podmínek uvedených v tomto článku.

XII. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy a záruční doby udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, aby limit pojistného plnění sjednaný Zhotovitelem na základě takové pojistné smlouvy činil pro jednu škodnou událost minimálně 1.000.000 Kč. Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv.
2. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dní předložit Objednateli kdykoliv po dobu trvání Smlouvy na předchozí žádost Objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci.
3. Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením Smlouvy a Objednatel má právo v takovém případě odstoupit od Smlouvy.

XIII. BEZPEČNOST A OCHRANA INFORMACÍ

1. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsaženy v této Smlouvě a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti s touto Smlouvou nebo jejím plněním jakkoliv zpřístupněny, předány či sděleny, nebo o nichž se jakkoliv dozvěděl, vyjma těch, které jsou v okamžiku, kdy se s nimi Zhotovitel seznámil, prokazatelně veřejně přístupné nebo těch, které se bez zavinění Zhotovitele veřejně přístupnými stanou (dále jen „*důvěrné informace*“). Zhotovitel nesmí důvěrné informace použít v rozporu s jejich účelem, nesmí je použít ve prospěch svůj nebo třetích osob a nesmí je použít ani v neprospěch Objednatele. Povinnosti dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen zachovávat i po zániku této Smlouvy, vyjma případů, kdy se důvěrné informace stanou prokazatelně veřejně přístupné bez zavinění Zhotovitele. Povinnosti dle





tohoto odstavce se nevztahují na případy, kdy je Zhotovitel povinen zveřejnit důvěrnou informaci na základě povinnosti uložené Zhotoviteli právním předpisem nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci. V případě porušení této povinnosti zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé jednotlivé porušení. Tím není dotčeno právo na náhradu škody. Zhotovitel je povinen zavázat mlčenlivostí své zaměstnance a jiné třetí osoby, které se na realizaci Díla podílí, ve stejném rozsahu, jako je vázán sám.

2. Zhotovitel je povinen likvidovat data, která vznikla při dodávce Díla a již nejsou potřeba. O likvidaci je sepsán protokol a předán Objednateli.

XIV. PROHLÁŠENÍ A SANKCE

1. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré povinnosti a pravdivě prohlašuje všechny skutečnosti uvedené v příloze č. 5 této Smlouvy.
2. Bude-li kterékoliv z obecně závazné nařízení uvedených v příloze č. Smlouvy v budoucnu doplněno či nahrazeno jiných obecně závazných předpisem obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy a její přílohy č. 5. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této Smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy a její přílohy č. 5, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení. Objednatel je oprávněn v případě porušení povinností Zhotovitele či nepravdivosti jeho prohlášení dle přílohy č. 5 Smlouvy, odstoupit od této Smlouvy.

XV. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření Smlouvy.
2. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran.
3. Smluvní vztah je Objednatel oprávněn ukončit písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu, s výpovědní dobou 1 měsíc. Výpovědní doba začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn (kromě případů uvedených v § 2001 a násl. NOZ) od této Smlouvy písemně odstoupit:
 - byl-li pravomocně zjištěn úpadek Zhotovitele a rozhodnuto o způsobu řešení úpadku konkursem, nebo byl-li insolvenční návrh pravomocně zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele;
 - jestliže se Zhotovitel ocitne v prodlení s předáním Díla nebo jeho části delším než 20 kalendářních dní;





- jestliže se Zhotovitel ocitne v prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání Díla nebo jeho části delším než 20 kalendářních dní;
- jestliže Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny Objednatele a nesjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě stanovené Objednatelem.

Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou ujednání o licencích, zárukách za jakost Díla, sankcích a mlčenlivosti trvat i po zániku této Smlouvy.

5. V případě zániku závazku z této Smlouvy před jeho řádným splněním je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí Díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a vypořádají dosud realizovaná plnění.
6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy na třetí osoby.
7. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné ustanovení neprodleně nahradit ujednáním platným vyjadřující shodný obsah daného projevu vůle obou Smluvních stran.
8. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran, s výjimkou dle čl. II. odst. 3 Smlouvy.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami (poslední z nich) a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Zveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel, s čímž Zhotovitel souhlasí
10. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem a souhlasí s poskytováním informací obsažených v této Smlouvě žadatelům.
11. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato Smlouva nebo její dodatky nebude z jakéhokoli důvodu možné vyhotovit v elektronické podobě, bude sepsána ve 2 stejnopisech s platností originálu s vlastnoručními podpisy Smluvních stran, aby každá Smluvní strana obdržela 1 stejnopis.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace Díla

Příloha č. 2 – Specifikace prací

Příloha č. 3 – Situace sond

Příloha č. 4 – Cena Díla

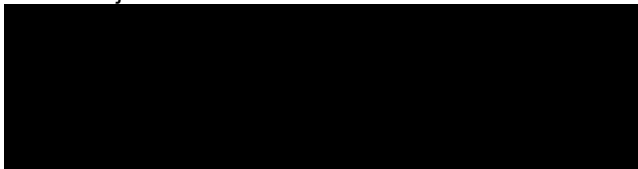
Příloha č. 5 – Prohlášení



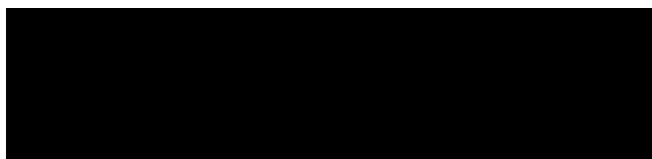


V Praze dne dle el. podpisu

Za Objednatele:



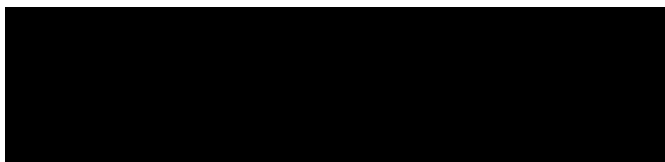
Ing. Zbyněk Pokorný, předseda představenstva



Ing. David Petr, člen představenstva

V Ostravě dne dle el. podpisu

Za Zhotovitele:



Ing. Michal KOFROŇ, jednatel společnosti





PŘÍLOHA Č. 1

SPECIFIKACE DÍLA

Předmět plnění

Předmětem plnění (Díla) je zpracování podrobného inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu na pozemcích v katastrálním území Lazy u Orlové (712434), podrobně vyjmenovaných v „Specifikaci prací“, a to pro potřeby zpracování projektové dokumentace Strategického podnikatelského parku Lazy.

Cíle a účel plnění

Cílem inženýrskogeologického průzkumu je především získat informace o geologickém složení, podklady pro návrh základů průmyslových hal a technologických objektů.

Cílem hydrogeologického průzkumu je především získat informace o podloží z hlediska likvidace srážkových vod.

Informace o řešeném území

Pozemky průzkumu se nachází v areálu a okolí bývalého dolu Lazy, kde probíhá aktuálně demolice původních provozních budov a příslušenství.

Realizaci průzkumných vrtů bude třeba provádět v koordinaci s vlastníkem areálu, resp. dotčených pozemků, DIAMO s.p.

Objednatel poskytne Zhotoviteli příslušné pověření k vykonávání prací na pozemcích. Cena Díla zahrnuje všechny související náklady s přístupem na pozemek, jeho upravením po provedení průzkumu a následným úklidem.

Pro lokalitu nechal Objednatel zpracovat inženýrskogeologickou a hydrologickou rešerši č.z.: 256082 z 07/2025 vyhotovenou společností G-Consult, spol. s r.o., se sídlem Výstavní 367/109, Vítkovice, 703 00 Ostrava, kterou Objednatel poskytne Zhotoviteli jako podklad k realizaci Díla.

Podrobné požadavky Objednatele na zpracování jednotlivých částí Díla

Program průzkumných prací zahrnuje následující činnosti:

1. Přípravné práce
2. Terénní technické práce a hydrometrická měření
3. Vzorkování zemin a podzemní vody
4. Laboratorní zkoušky zemin a vody
5. Hydrogeologické práce
6. Inženýrskogeologické práce





1. Přípravné práce

- rekognoskaci lokality z důvodu aktualizace informací o dostupnosti pro techniku
- vypracování prováděcího projektu geologicko-průzkumných prací v souladu s Vyhláškou č. 368/2004 Sb. (o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek)
- splnění podmínek zákona č. 62/1988 Sb. (o geologických pracích; § 6, odst. 3) - ohlašovací povinnosti vůči příslušnému krajskému úřadu - zaslání projektu gpp k vyjádření na Krajský úřad Moravskoslezského kraje
- splnění podmínek zákona č. 62/1988 Sb. (o geologických pracích; § 9a, odst. 3) - ohlašovací povinnosti vůči příslušné obci - město Orlová
- splnění podmínek zákona č. 62/1988 Sb. (o geologických pracích; § 7) - evidenci geologických prací (v souladu s Vyhláškou č. 282/2001 Sb. o evidenci geologických prací)
- uzavření "Dohody o provádění geologických prací", resp. předání pracoviště objednatelem
- zajištění informací o podzemních inženýrských sítích

2. Terénní technické práce a hydrometrická měření

V rámci této etapy průzkumných prací je v prostoru budoucího staveniště navrženo provedení 40 jádrových vrtů hloubky 10 až 25 m, celková metráž 725 bm. Hloubka vrtů byla s ohledem na vyhodnocení dostupných archívních informací volena tak, aby vrty bylo zastiženo předkvartérní podloží. Příslušný zodpovědný řešitel geologického úkolu pak v rámci prováděného sledu a řízení bude zodpovědný za řízení vrtných prací tak, aby v případě dřívějšího dosažení předkvartérních sedimentů vrtání ukončil, resp. v opačném případě prohloubil vrt do požadované úrovně.

Vrty budou odvrtny strojní pojezdovou vrtnou soupravou, jádrově s průměrem nástroje minimálně 156 mm, nasucho, s maximálním výnosem jádra. Zvodněné horizonty budou propaženy manipulační kolonou, jež bude po dokončení vrtu odtěžena. Po skončení vrtných prací budou vrty, s výjimkou 3 ks vrtů určených pro vsakovací zkoušku, likvidovány dusaným záhozem.

Vybrané vrty (viz Příloha č. 2; J-26, J-41 a J-44) budou propaženy dočasnou umělohmotnou výpažnicí o průměru 110, resp. 140 mm do hloubky, kterou dle průběžných výsledků dokumentace sousedních vrtů určí v rámci sledu a řízení zodpovědný geolog úkolu. Na těchto vrtech pak bude provedena vsakovací zkouška formou jednorázového nálevu v souladu s platnými předpisy.

Vrtné jádro bude umístěno do standardizovaných vzorkovnic délky 1 m. Po provedení prvotní dokumentace - makroskopického popisu a zatřídění dle platné normy ČSN P 73 1005 (včetně fotodokumentace) a odběru vzorků zemin (z charakteristických poloh) bude vrtné jádro skartováno. Pracovní místo bude uvedeno do původního stavu.

V průběhu vrtání bude zaznamenávána úroveň naražené hladiny podzemní vody a následně zaměřena úroveň ustálené hladiny. Vrtání bude po celou dobu přítomen geolog, který bude usměrňovat průběh vrtání a úrovně vzorkování zemin a podzemních vod.

Všechny vrty budou výškově (v systému B.p.v.) a situačně (v systému JTSK) zaměřeny dle platných předpisů a vyneseny do příslušné situace.





Do dočasně vystrojených vrtů (J-26, J-41 a J-44) bude pomocí autocisterny vpravena pitná voda formou nálevu s proměnlivou (slug test) nebo ustálenou hladinou vsakované vody dle metodiky ČSN 75 9010. Výstupem této části průzkumu bude vyhodnocení podloží z hlediska likvidace srážkových vod.

3. Vzorkování zemin a podzemní vody

Vzorky zemin

Vzorky zemin budou odebírány z jádrových vrtů tak, aby ověřený geologický profil byl podložen potřebnými hodnotami základních fyzikálně-mechanických vlastností jednotlivých zastižených typů zemin. Odběr vzorků bude prováděn bezprostředně po jejich odvrtání podle instrukcí zodpovědného geologa.

Z vrtů budou odebrány pro laboratorní zpracování tyto vzorky zemin (viz Příloha č. 2):

- neporušené vzorky (třídy kvality 1(2)A) - budou odebírány v průběhu vrtání tenkostěnným vzorkovačem do kovových prstenců f 120 mm, následně budou zapouzdřeny
- porušené vzorky (třídy kvality 3B, resp. 4B) - budou odebírány v průběhu vrtání do PE sáčků, hmotnost bude cca 10 kg
- technologické vzorky - budou odebírány v průběhu vrtání do PE pytlů, hmotnost bude cca 15 kg
- vzorky zemin na kontaminaci - budou odebírány, dle rozhodnutí zodpovědného geologa v případě zastižení zjevné kontaminace, v průběhu vrtání do vzorkovnic připravených laboratoří; předpokládá se odběr do 10 ks vzorků dle rozhodnutí zodpovědného řešitele v průběhu provádění sledu, řízení a dokumentace vrtných prací

Vzorky podzemní vody

Celkem budou odebrány 3 vzorky podzemní vody (viz Příloha č. 2). Vzorek podzemní vody bude odebrán po odvrtání vrtu do PE láhve se stabilizací mletým mramorem pro účely posouzení agresivity vůči betonovým a ocelovým základovým konstrukcím.

4. Laboratorní zkoušky zemin a vody

Veškeré laboratorní práce budou realizovány v akreditovaných laboratořích. Laboratorní stanovení budou provedena podle platných čs. norem. Na odebraných vzorcích budou provedeny následující analýzy (přehled projektovaných zkoušek je uveden v Příloze č. 2):

- neporušené vzorky zemin - stanovení *indexových* (fyzikálních) vlastností (zrnatosti, měrné a objemové hmotnosti, vlhkosti, plasticity) a *mechanických* vlastností (stlačitelnosti vč. časového průběhu konsolidace, odvodnění - krabicové - smykové pevnosti)
- porušené vzorky zemin - stanovení *indexových* (fyzikálních) vlastností (zrnatosti, měrné a objemové hmotnosti, vlhkosti, plasticity)
- vzorky zemin ke stanovení kontaminace - stanovení kontaminantů (zejména C10-C40, případně PAU a CIU) na základě aktuálního vyhodnocení průběhu sledu a dokumentace vrtných prací
- technologické vzorky zemin - stanovení *indexových* (fyzikálních) vlastností (zrnatosti, měrné hmotnosti, vlhkosti) a *stanovení obsahu spalitelných látek* dle ČSN EN 15935 a *stanovení obsahu uhelné hmoty* dle ČSN 736133
- vzorky podzemní vody - stanovení *základního chemismu* s cílem posouzení agresivity na betonové a ocelové konstrukce





5.6. Hydrogeologické a inženýrskogeologické práce

V rámci inženýrskogeologických prací budou zajišťovány sled a řízení všech činností, geologická dokumentace sond, odběry vzorků i komplexní zpracování a vyhodnocení výsledků a sestavení závěrečné zprávy.

Při provádění terénních prací v předběžném průzkumu předpokládáme nutnost zajištění nepřetržitého hydrogeologického dozoru. V rámci terénních měření bude provedeno zaměření úrovně naražené a ustálené hladiny podzemní vody ve všech nově realizovaných vrtech. Záměr hladiny podzemní vody bude prováděn elektroakustickým hladinoměrem s přesností $\pm 1,0$ cm. Bude provedena pasportizace všech studní a vrtů v blízkém okolí stavby (alespoň do 500 m).

Situace navržených průzkumných sond je znázorněna v Příloze č. 3, jejich přehled je uveden v Příloze č. 2. Definitivní situování sond provede odpovědný řešitel průzkumu s ohledem na přístupové možnosti a aktuální vedení podzemních inženýrských sítí. Jakékoli větší posuny, jakož i veškeré další změny oproti zadávací dokumentaci, musí být předem projednány, a odsouhlaseny objednatelem.

Průzkumné práce musí být prováděny v souladu s platnou legislativou. V průběhu zpracování průzkumu je třeba spolupracovat s objednatelem a případně i s projektantem stavby, bude-li znám.

Výsledky prací budou prezentovány v souhrnné závěrečné zprávě, která bude zpracována v souladu s ČSN P 73 1005.



PŘÍLOHA Č. 2 – SPECIFIKACE PRACÍ

Příloha č. 2 - SPECIFIKACE PRACÍ													
Plán terénních a laboratorních prací													
Označení vrtu / sondy	Hloubka vrtu [m]	Výstražení vrtu [m]	Vzorovací práce				Laboratorní práce zeminy					Analýza podzemní vody	
			P/	N/	TV	K	V	PV + N/:	N/:	N/:	TV:	získání chemický a fyzikální rozbor	agresivita
								Fyzikální parametry	Eoed cv	f _{sw} C _u	zrnitost, p, w, spátl, i, obsah uhelné kyseliny		
J-01	725,0	38,0	79	8	48	2	9	87	8	8	48		3
J-02	10,0		2			1		2					
J-03	10,0		2	1			1	3	1	1			
J-04	10,0		2					2				1	1
J-05	12,0		2	1			1	3	1	1			
J-06	20,0		2					2				1	1
J-07	20,0		2				1	2					
J-08	20,0		2					2					
J-09	18,0		2				1	2					
J-10	10,0		2					2				1	1
J-11	10,0		2	1				3	1	1			
J-12	20,0		2					2					
J-13	20,0		2				1	2					
J-14	20,0		2					2					
J-15	20,0		2					2					
J-16	20,0		2	1				3	1	1		1	1
J-17	22,0		2					2					
J-18	20,0		2					2					
J-19	25,0		2					2					
J-20	25,0		2					2					
J-21	18,0		2				1	2					
J-22	15,0		2					2					
J-23	15,0		2					2					
J-24	15,0		2					2					
J-25	15,0		2					2					
J-26	15,0		2					2					
J-27	15,0		2					2					
J-28	15,0		2					2					
J-29	15,0		2					2					
J-30	15,0		2					2					
J-31	15,0		2					2					
J-32	15,0		2					2					
J-33	20,0		2	1			1	3	1	1		1	1
J-34	20,0		2					2					
J-35	20,0		2					2					
J-36	20,0		2					2					
J-37	20,0		2					2					
J-38	20,0		2	1				3	1	1		1	1
J-39	20,0		2				1	2					
J-40	15,0		2					2					
J-41	15,0	10,0	2	1				3	1	1			1
J-42	15,0		2					2					
J-43	20,0		2				1	2					
J-44	22,0	15,0	2					2					1
J-45	20,0		2					2					
J-46	20,0		2					2					
J-47	18,0		2					2				1	1



PŘÍLOHA Č. 3 – SITUACE SOND





PŘÍLOHA Č. 4 – CENA DÍLA

Název	Jednotka	Poč. j.
<i>Přípravné práce</i>		
Rekognoskace	sada	1
Splnění podmínek zák. č. 62/1988 Sb. - ohlašovací povinnost a evidence	sada	1
Zpracování projektu gpp	sada	1
Zajištění vstupů a sítí	sada	1
<i>Technické práce</i>		
Jádrové vrty nepažené, hloubka do 10 m	m	480
Jádrové vrty nepažené, hloubka od 10 do 25 m	m	245
Dočasné pažení vrtu pro vsakovací zkoušku, ϕ 110 mm	m	38
Doprava vrtné a doprovodné techniky	sada	1
Zaměření sond - X, Y, Z	ks	40
Vsakovací zkouška, vč. zajištění vody	sada	3
Doprava pro vsakovací zkoušku	sada	3
<i>Vzorkovací práce</i>		
Odběr vzorků zemin - neporušené, třída 1(2)A	ks	8
Odběr vzorků zemin - porušené, třída 3(4)B	ks	79
Odběr vzorků zemin - technologické, třída 3B	ks	48
Odběr vzorků zemin pro analytiku	ks	10
Odběr vzorků podzemní vody, statické podmínky	ks	9
Přeprava vzorků	sada	1
<i>Laboratorní práce - mechanika zemin</i>		
Vzorek zeminy - základní klasifikační rozbor	ks	87
Vzorek zeminy neporušený, třída 1(2)A - stlačitelnost s časovým průběhem (Eoed, cv)	ks	8
Vzorek zeminy neporušený, třída 1(2)A - krabicový smyk - efektivní pevnost (ϕ_{ef} , cef)	ks	8
<i>Laboratorní práce - analytika zemin, sušina</i>		
Zrnitost, měrná hmotnost, vlhkost, spalitelné látky, obsah uhelné hmoty	ks	48
C10-C40	ks	10
PAU	ks	10
<i>Laboratorní práce - analytika podzemních vod</i>		
Stanovení agresivity vody na beton a ocelové konstrukce	ks	9
C10-C40	ks	9
PAU	ks	9
<i>Vyhodnocení</i>		
Sled a řízení technických prací, dokumentace sond	hod.	370
Doprava	sada	1
Interpretace primárních dat	hod.	120
Hydrogeologické práce	hod.	80
Meteorologická data	sada	1





IT zpracování, ACAD grafika	hod.	120		
Závěrečné zpracování	hod.	240		
Tisky, reprodukce, kompletace	sada	1		
CELKEM bez DPH				2 075 240 Kč





PŘÍLOHA Č. 5 - PROHLÁŠENÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“) (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Pokud po uzavření této Smlouvy veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabude do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka na Zhotoviteli nebo na osobě, jejímž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení Veřejné zakázky vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se Zhotovitel o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejím vzniku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že údaje zapsané o jeho skutečném majiteli včetně jeho poddodavatelů dle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v jeho platném znění, odpovídají skutečnému stavu, a že tomu tak bude po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o každé změně v údajích o jeho skutečném majiteli a rovněž o každé změně v údajích o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení Veřejné zakázky vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, uvedených v evidenci skutečných majitelů, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejich změně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že nepodléhá, a zavazuje se, že po dobu účinnosti této Smlouvy nebude podléhat, stejně jako jeho statutární zástupci, jeho společníci (jedná-li se o právnickou osobu), koneční vlastníci/beneficienti (obmyšlení), skuteční majitelé, osoba ovládající Zhotovitele či vykonávající vliv ve Zhotoviteli a/nebo osoba mající jinou kontrolu nad Zhotovitelem a ani jím poskytované plnění Smlouvy, omezujícím opatřením – sankcím vydaným orgány Organizace spojených národů (OSN), Evropské unie (EU), České republiky ani orgány jiných států či mezinárodních organizací, kterým je Česká republika vázána na základě mezinárodních smluv, nebo, které by mohly být bez dalšího vést k odpovědnosti Objednatele za jejich nedodržení vyvozované orgány jiných států či mezinárodních organizací. Zhotovitel se zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o změně údajů a skutečností o nepodléhání omezujícím opatřením, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy se Zhotovitel o takové změně dozvěděl a/nebo měl dozvědět.
4. Zhotovitel zejména prohlašuje, že na Zhotovitele ani jeho poddodavatele nedopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „ZPMS“).
5. Zhotovitel prohlašuje, že dodržuje požadavky sankcí EU stanovené s ohledem k činnostem Ruské federace destabilizující situaci na Ukrajině v aktuálním znění, zejména:
 - a) Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, na základě kterých, Objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění Smlouvy;





- b) Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině;
 - c) Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, a že není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem s nimi spojeným uvedeným v příloze I citovaného Nařízení č. 269/2014. Pokud v průběhu účinnosti Smlouvy dojde k nedodržení podmínky dle věty první tohoto odstavce, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně o této skutečnosti písemně informovat Objednatele;
 - d) Nařízení Rady (EU) 692/2014 ze dne 23. června 2014, o omezeních dovozu zboží pocházejícího z Krymu nebo ze Sevastopolu do Unie v reakci na jejich protiprávní anexi;
 - e) Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině; Nařízení Rady (EU) 2022/263 ze dne 23. února 2022, o omezujících opatřeních v reakci na uznání nezávislosti území Doněcké a Luhanské oblasti Ukrajiny, která nejsou pod kontrolou vlády, a vyslání ruských ozbrojených sil na tato území;
6. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho podnikání a plnění této Smlouvy není v rozporu s žádným varováním Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost, zejména s varováním vydaným podle § 12 odst. 1 zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dne 8. 3. 2023, sp. zn. 350–303/2023, č. j. 2236/2023-NÚKIB-E/350 a dále dne 21. 3. 2022, sp. zn. 350–401/2022, č. j. 3381/2022-NÚKIB-E/350 (dále jen „Varování NÚKIB“), tedy že Zhotovitel nemá významný vztah k Ruské federaci, tj.:
- a) nemá sídlo v Ruské federaci;
 - b) není závislý na dodávkách z území Ruské federace;
 - c) plnění dle Smlouvy nebude dodáváno prostřednictvím pobočky Zhotovitele v Ruské federaci;
 - d) plnění dle Smlouvy nemá svůj vývoj či výrobu lokalizovanou v Ruské federaci;
 - e) jeho významní dodavatelé nepoužívají ICT služby či produkty závislé na dodavateli s významným vztahem k Ruské federaci.
7. Každá ze Smluvních stran prohlašuje že:
- a) se nepodílí a ani v minulosti nepodílela na páčání trestné činnosti v jakékoli formě ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění (dále jen „ZTOPO“);





- b) zavedla potřebná opatření, aby nedošlo ke spáchání trestného činu v jakékoli formě, který by jí mohl být přičten podle ZTOPO;
 - c) zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců, aby nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník;
 - d) učinila nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu;
 - e) z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze spravedlivě požadovat, zejména dodržuje etická pravidla a zásady compliance;
 - f) nebude tolerovat jednání, které by mohlo naplňovat skutkové podstaty korupčních trestných činů, zejména trestných činů přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti. V této souvislosti se Smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle tohoto článku Smlouvy a mohlo by souviset s plněním této Smlouvy nebo s jejím uzavíráním.
8. Smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy zásady, hodnoty a cíle druhé Smluvní strany a zavazují se v co nejširším možném rozsahu (pokud to povaha jednotlivých ustanovení umožňuje) tyto zásady a hodnoty dodržovat, a to na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na realizaci předmětu této Smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy a vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této Smlouvy podílejí, zajistit dodržování platných a účinných pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy apod.), právních předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a právních předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.

