



Smlouva o dílo č. 2025/0807/OSCO

Statutární město Kladno

se sídlem: nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
zastoupeno: Mgr. Milanem Volfem, primátorem
IČ: 00234516
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jako Objednatel

a

Obchodní firma: MILOTA Kladno, spol. s r.o.
se sídlem: Huťská 1557, 272 01 Kladno
IČ: 47550961
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jako Zhotovitel

uzavřeli dnešního dne v souladu s ustanovením § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "OZ") tuto smlouvu o dílo.

Preamble

Tato smlouva se uzavírá přímým zadáním veřejné zakázky malého rozsahu Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje splnit předmět plnění v souladu s požadavky Objednatele a jím podanou nabídkou.

1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem díla je zhotovení Dokumentace k provedení stavby pro akci „Kladno – Údolí Týneckého potoka ve Švermově“ Zhotovitelem (*dále jen DPS*).

1.2. DPS bude zpracovaná v návaznosti na již zpracovanou architektonickou studii a dokumentaci pro stavební povolení v rozsahu:

- Architektonická část
- Stavebně – konstrukční část
- Dopravní řešení vč. odvodnění

- Řešení dešťové kanalizace
- Kamerový systém
- Výkaz výměr a rozpočet

1.3. DPS bude zpracovaná dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

1.4. Součástí DPS bude výkaz výměr a kontrolní rozpočet.

2. Doba plnění

2.1. DPS bude dodána do 16 týdnů od vydání stavebního povolení.

3. Cena díla

3.1. Cena, kterou se Objednatel zavazuje Zhotoviteli uhradit je:

1.887.000,- Kč bez DPH
396.270,- Kč DPH 21 %
2.283.270,-Kč včetně DPH

4. Platební podmínky

4.1. Pro bankovní styk budou smluvní strany používat následující spojení:

Zhotovitel: [REDACTED]

Objednatel: [REDACTED]

4.2. Smluvní strany sjednaly 14denní splatnost faktur. Lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Dílčí fakturace celkové částky po třetinách na základě postupného plnění je možná. Součástí fakturace bude mj. soupis provedených prací.

4.3. Objednatel se zavazuje hradit vyúčtované finanční částky, a to na základě faktury, kterou Zhotovitel vystaví. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli žádné zálohy.

4.5. Objednatel má právo odmítnout zaplatit odměnu Zhotovitele v případech, kdy faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné nebo chybné údaje. V případě, že Objednatel odmítne z těchto důvodů zaplatit doručenou fakturu, je povinen tuto zaslat zpět Zhotoviteli nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů od obdržení faktury s průvodním dopisem, ve kterém uvede důvody odmítnutí platby. V takovém případě běží nová

lhůta splatnosti od doručení opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli a Objednatel není s platbou faktury v prodlení.

4.6. Vyúčtované úhrady jsou splatné vždy do čtrnácti (14) kalendářních dnů po obdržení faktury Objednatelem.

4.7. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pro odstranění veškerých pochybností si smluvní strany sjednávají, že faktura jako běžný daňový doklad musí obsahovat:

- a) obchodní firmu Zhotovitele,
- b) daňové identifikační číslo Zhotovitele,
- c) obchodní firmu Objednatele,
- d) daňové identifikační číslo Objednatele,
- e) evidenční číslo daňového dokladu,
- f) rozsah a předmět plnění,
- g) datum vystavení daňového dokladu,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění.

5. Předání díla

DPS bude předána v tomto počtu vyhotovení a v této podobě:

5.1. Rozpracované verze DPS v digitální podobě.

5.2. Hotový projekt v počtu 6 tištěných vyhotovení a 1x v digitální podobě.

5.3. V digitální podobě odevzdá Zhotovitel veškerou grafickou, obrazovou a textovou část DSP ve formátu.pdf; výkaz výměr ve formátu .pdf a excel.

5.4. O průběhu předání DPS nebo její jednotlivé části bude smluvními stranami pořizován předávací protokol. Vady a nedodělky zjištěné v průběhu předávacího řízení budou smluvními stranami zaznamenány do předávacího protokolu. Zjištěné vady a nedodělky je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů od vyhotovení předávacího protokolu. Závazek zhotovitele provést DPS nebo její část je splněn úplným řádným dokončením a předáním objednateli. Objednatel není povinen DPS nebo její část převzít, vykazuje-li vady a nedodělky.

5.5. Pokud Objednatel odmítne bezdůvodně převzít DPS nebo její část, či se k předání bez vážného důvodu nedostaví, platí, že DPS nebo její část převzal a nezbavuje jej to povinnosti zaplatit sjednanou cenu. Tuto skutečnost pak Zhotovitel uvede v Zápisu o předání a převzetí díla.

6. Smluvní pokuty

6.1. V případě prodlení Zhotovitele s jakýmkoliv termínem plnění dle této smlouvy zavazuje se tento uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

6.2. Při nedodržení sjednaného termínu úhrady finančního závazku objednatel se stanovuje úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

7. Spolupůsobení objednatel

7.1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení díla. Součinnost zahrnuje zejména zajištění přístupu na dotčené pozemky, účast na společných jednáních a rozhodování v rámci těchto jednání. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyžádání Zhotovitele závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění a odevzdání předmětu díla.

8. Odpovědnost za vady

8.1. Při zpracování díla bude Zhotovitel postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady, dohodami smluvních stran, vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací a podle technických předpisů. Zhotovitel bude zajišťovat veškerou dokumentaci v souladu s právním řádem, standardy a normami na současné úrovni technického poznání.

8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatel a jejichž nevhodnost nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení veškeré odborné péče, popřípadě vady, na které písemně upozornil Objednatel, ale ten na jejich použití trval.

8.3. Smluvní strany se osvobozují od zodpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy a které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu díla. O vzniku takové překážky je smluvní strana, na jejíž straně překážka vznikla, povinna druhou smluvní stranu informovat bez zbytečného odkladu.

9. Zvláštní ujednání.

9.1 Smlouvu lze měnit, upřesňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které

může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran a které musí být písemně potvrzeny oběma smluvními stranami.

9.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí smluvní vztahy občanským zákoníkem.

10. Závěrečné ujednání.

10.1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

10.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

10.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.

10.4. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Zhotovitele pouze za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz/gdpr.

V Kladně dne

18. 08. 2025

Za Objednatele:

Mgr. Milan Volf, předseda
Statutárního města

Ing. Milan Molík, p.p.
MILOTA Kladno, spol. s r.o.

MILOTA

MILOTA Kladno spol. s r.o.
Hradební 1557, 250 65 Kladno
IČ: 47580361, DIČ: CZ47580361
tel: 312829202, fax: 312829201