

Smlouva o dílo č. 02/2025

jméno / název: **Vladimír Hruban**

IČO: 41670604

sídlo: Na Potocích 217, 338 28 Radnice

(dále jako „Zhotovitel“)

a

jméno / název: **Město Zbiroh**

IČO: 00259225

sídlo: Masarykovo náměstí 112, 338 08 Zbiroh

(dále jako „Objednatel“)

(dále též společně jako „Smluvní strany“)

Prohlašují, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou řídí ust. §2586 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník a níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smlouvu o dílo tohoto obsahu a znění:

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. V této Smlouvě „Dílo“ znamená **Rekonstrukce bytu č. 3, ul. Pujmanové č. p. 589, Zbiroh**. Další detailní specifikace může být uvedena v příloze této Smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

2. Práva a povinnosti Smluvních stran

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednané době. Zhotovitel dále obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.
- 2.2. Zhotovitel může uplatňovat právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 2.3. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli přístup a vhodné podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla.
- 2.4. Zhotovitel je povinen dílo provádět v souladu s prováděcími předpisy, technickými a hygienickými normami. Zhotovitel bude respektovat všechna ustanovení a předpisy BOZP.

3. Cena za provedení Díla



3.1. **Cena za provedení Díla je určena dle cenové nabídky stavebních prací, a to ve výši:**

302.000,- Kč bez DPH

3.2. V případě, že při provádění díla se vyskytne potřeba či požadavek objednatele na provedení další činnosti, případně změn nezahrnutých do zpracované kalkulované ceny v době uzavření smlouvy, má zhotovitel po vzájemné písemné dohodě s objednatelem právo na úpravu ceny.

3.3. Objednatel může od Smlouvy odstoupit; poměrnou část původně určené ceny zaplatí Zhotoviteli, má-li z částečného plnění Zhotovitele prospěch. Neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy bez zbytečného odkladu po doručení tohoto oznámení, pak platí, že se zvýšením ceny za provedení díla souhlasil.

3.4. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla nebo jakoukoliv její část na základě vystavené faktury Zhotovitelem.

3.5. Zaplacením ceny za provedení díla nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

3.6. Objednatel uhradí zhotoviteli celkovou částku plnění díla do 14 dnů ode dne předání – převzetí díla bez vad a nedodělků.

4. Čas a místo plnění

4.1. Termín plnění: 15.5.2025 – 30.6.2025 (případně dle domluvy s investorem)

4.2. Dokončení a předání díla: 30.6.2025

4.3. Místo plnění: ul. Pujmanové č.p. 589, 338 08 Zbiroh

5. Důvěrnost

5.1. Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě, databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně, cenovou politiku Objednatele, marketingovou strategii Objednatele, informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Objednatele, způsob fungování podniku Objednatele, strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Objednatele nebo jakoukoli jinou informaci, kterou je možné považovat za obchodní tajemství Objednatele.

6. Závěrečná ustanovení

6.1. Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.



- 6.2. Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
- 6.3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 6.4. Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 6.5. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

13. 05. 2025

Ve Zbirohu dne



Město Zbiroh

Objednatel

Vladimír RUBAN
protodělník 338/28 Radnice
tel. 05 055
Vla...
IČ: 026606022060 ①
Zhotovitel

Schváleno Radou města Zbiroh	
usnesením č.	232 / 2025
Dne	30.4. 2025
Podpis	[Redacted Signature]