

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o dílo „REKONSTRUKCE RADNICE V MOHELNICI“
uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1.
Smluvní strany

Objednatel: Město Mohelnice
Se sídlem: U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupen: Ing. Pavlem Kubou, starostou
IČ: 00303038

a

Zhotovitel: Elektropráce Spáčil s.r.o.
Se sídlem: I. P. Pavlova 725/117, 779 00 Olomouc 9 - Nová Ulice
Zastoupen: Tomášem Spáčilem, Jednatel
IČ: 26853639

2.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely dne 30.09.2024 Smlouvu o dílo. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, k jehož uzavření vedly okolnosti, které vyvstaly po uzavření smlouvy o dílo.
2. Dodatek č. 4 je uzavřen z důvodu dohody mezi objednatelem a zhotovitelem spočívající ve více a méněpracích blíže popsanych v příloze dodatku a s tím spojenou změnu hodnoty závazku.

3.
Změna hodnoty závazku a plnění

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tzv. nepodstatné změně závazku ze smlouvy uzavřené v souladu s ust. 222 odst. 4 a 5 ZZVZ oceněné a popsané v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Celková hodnota dodatečných stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 4 ke Smlouvě dle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ je ve výši **2.272.342,- Kč bez DPH** tedy **11,65 %** původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě.
3. Celková hodnota stavebních prací a dodávek sjednaných v dodatku č. 4 ke Smlouvě dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ které nebyly provedeny je ve výši **-1.931.685,- Kč bez DPH** tedy **9,9 %** původní hodnoty závazku sjednaného ve Smlouvě.
4. Celkový cenový nárůst v dodatku č. 1 a č. 4 dle ust. § 222 odst. 9 ZZVZ je ve výši **2.360.903,- Kč bez DPH** tedy **12,11 %** původní hodnoty závazku.
5. Smluvní strany se vzájemně dohodly na změně čl. IV. odstavce 1. smlouvy stanovující cenu díla a to tak, že původní cena díla uvedená ve Smlouvě o dílo se z důvodu změn mění takto:

Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena ze SoD:	19.500.000,13 Kč bez DPH
Dodatek č. 1	19.588.561,13 Kč bez DPH
Dodatek č. 4	19.929.218,13 Kč bez DPH

Daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

Tato celková cena díla je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

6. Dodatkem č. 4 dojde od uzavřené smlouvy o dílo ke zvýšení ceny za dílo o 340.657,- Kč bez DPH. Cena díla je upravena na základě rozpočtu víceprací, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku.

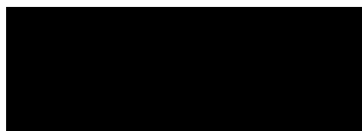
4.

Závěrečné ujednání

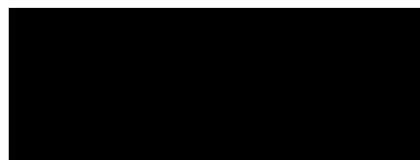
1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat tohoto dodatku. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
5. Uzavření tohoto dodatku č. 4 bylo schváleno na zasedání rady města dne 09.07.2025 usnesením č. j. /RM/2025.

Příloha č. 1: Soupis více a méně prací

V Mohelnici dne 14.08.2025



za objednatele
Ing. Pavel Kuba,
starosta



za zhotovitele
Tomáš Spáčil
jednatel společnosti