

**Statutární město Přerov**

IČ: 00301825

DIČ: CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

zastoupené náměstkem primátora Pavlem Košutkem

(jako „pronajímatel“)

a

**Technické služby města Přerova, s.r.o.**

IČ: 27841090

DIČ: CZ27841090

se sídlem Na Hrázi 3165/17, Přerov I – Město, 750 02 Přerov

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43227

zastoupené jednatelem Ing. Bohumírem Střelcem

(jako „nájemce“)

(dále rovněž jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 13**

**k nájemní smlouvě ze dne 1.9.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.9.2009,  
dodatku č. 2 ze dne 9.6.2010, dodatku č. 3 ze dne 26.11.2010,  
dodatku č. 4 ze dne 30.9.2010, dodatku č. 5 ze dne 8.4.2011,  
dodatku č. 6 ze dne 24.11.2011, dodatku č. 7 ze dne 26.4.2012,  
dodatku č. 8 ze dne 19.6.2012, dodatku č. 9 ze dne 18.6.2013,  
dodatku č. 10 ze dne 7.3.2014, dodatku č. 11 ze dne 19.5.2014  
a dodatku č. 12 ze dne 31.10.2014, na nájem nemovitých věcí:**

**Článek I.**

(1) Smluvní strany se dohodly, že se nájemní smlouva na nájem nemovitých věcí ve vlastnictví statutárního města Přerova, kterou smluvní strany uzavřely dne 1.9.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.9.2009, dodatku č. 2 ze dne 9.6.2010, dodatku č. 3 ze dne 26.11.2010, dodatku č. 4 ze dne 30.9.2010, dodatku č. 5 ze dne 8.4.2011, dodatku č. 6 ze dne 24.11.2011, dodatku č. 7 ze dne 26.4.2012, dodatku č. 8 ze dne 19.6.2012, dodatku č. 9 ze dne 18.6.2013, dodatku č. 10 ze dne 7.3.2014, dodatku č. 11 ze dne 19.5.2014 a dodatku č. 12 ze dne 31.10.2014, mění takto:

- a) předmět nájmu uvedený v čl. I odst. 1 bod 1.6. nájemní smlouvy (Tržní místa, vše v k.ú. Přerov) se mění tak, že se text:

„Velká Dlážka – 6 míst na části pozemku p.č. 4293/1 o výměře 20 m<sup>2</sup>  
Trávník (ZUBR) - 5 míst na části pozemku p.č. 2883/1 o výměře 12 m<sup>2</sup>  
Vaňkova – 4 místa na části pozemku p.č. 2487/2 o výměře 12 m<sup>2</sup>“

nahrazuje textem:

„ ul. Velká Dlážka – 4 místa na části pozemku p.č. 4293/1 o výměře 8 m<sup>2</sup>  
ul. Trávník - 4 místa na části pozemku p.č. 2883/1 o výměře 8 m<sup>2</sup>  
ul. Vaňkova – 6 míst na části pozemku p.č. 2487/2 o výměře 12 m<sup>2</sup>“

b) předmět nájmu uvedený v čl. I odst. 1 bod 1.6 nájemní smlouvy (Tržní místa, vše v k.ú. Přerov) se doplňuje o následující tržní místa:

- nám. Přerovského povstání - 8 míst na části pozemku p.č. 2155/1 o výměře 76 m<sup>2</sup>,  
- ul. U Hřbitova (u zimního stadionu) – 8 míst na částech pozemků p.č. 5361/1, p.č. 5369/1 a p.č. 5370/1 o celkové výměře 16 m<sup>2</sup>,  
- ul. Kratochvílova (u „Přerovanky“) – 8 míst na části pozemku p.č. 75/1 o výměře 56 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 117/1 o výměře cca 38 m<sup>2</sup>,  
- ul. Komenského – 4 místa na části pozemku p.č. 75/1 o výměře 8 m<sup>2</sup>.“

c) znění čl. IV odst. 1 nájemní smlouvy se nahrazuje textem:

„Cena nájemného je stanovena ve výši **3.099.664,- Kč/rok**, ke které bude v souladu s ust. § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uplatněna daň z přidané hodnoty v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Nájemné je sjednáno v režimu dílčích plnění (měsíční plnění) a bude hrazeno měsíčně na účet pronajímatele vedený u České spořitelny, a.s., č.ú. 19-1884482379/0800, variabilní symbol 701000198, ve výši **258.305,33 Kč** navýšených o DPH na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem se splatností 14 dnů ode dne vystavení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 8 zákona o dani z přidané hodnoty považován první den kalendářního měsíce.“

d) součástí nájemní smlouvy je jako příloha č. 3 nájemní smlouvy snímek mapy s vyznačením částí pozemků, o které se rozšiřuje předmět nájmu ve smyslu písm. a) a b) tohoto článku smlouvy.

(2) V jiném se nájemní smlouva ze dne 1.9.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.9.2009, dodatku č. 2 ze dne 9. 6. 2010, dodatku č. 3 ze dne 26.11.2010, dodatku č. 4 ze dne 30.9.2010, dodatku č. 5 ze dne 8.4.2011, dodatku č. 6 ze dne 24.11.2011, dodatku č. 7 ze dne 26.4.2012, dodatku č. 8 ze dne 19.6.2012, dodatku č. 9 ze dne 18.6.2013, dodatku č. 10 ze dne 7.3.2014, dodatku č. 11 ze dne 19.5.2014 a dodatku č. 12 ze dne 30.10.2014, nemění.

## Článek II.

(1) Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

(2) Dodatek smlouvy je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

(3) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy přečetly a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy.

**Článek III.**  
**Doložka obce**

Pronajímatel osvědčuje, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu podmíněné zveřejněním záměrů nájmu jejich vyvěšením na úřední desce obce ve dnech 8.8. – 22.8.2014 a 15.9. – 29.9.2014 a následným schválením právního úkonu Radou města Přerova na její 14. schůzi konané dne 9.4.2015 usnesením č. 376/14/7/2015 bod 1.

V Přerově dne 13.4.2015

V Přerově dne 13.5.2015

Pavel Košutek  
náměstek primátora

Ing. Bohumír Střelec  
jednatel