

Statutární město Přerov

IČ: 00301825

DIČ: CZ00301825

se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Bratrská 709/34
jednající náměstkem primátora Michalem Záchou, DiS.
(jako „pronajímatel“)

a

Technické služby města Přerova, s.r.o.

IČ: 27841090

DIČ: CZ27841090

se sídlem Přerov, Přerov I – Město, Na hrázi 3165/17, PSČ 750 02
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43227
jednající jednatelem Bc. Václavem Zatloukalem
(jako „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 8

**k nájemní smlouvě ze dne 1.9.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.9.2009,
dodatku č. 2 ze dne 9. 6. 2010, dodatku č. 3 ze dne 26.11.2010,
dodatku č. 4 ze dne 30.9.2010, dodatku č. 5 ze dne 8.4.2011, dodatku č. 6 ze dne
24.11.2011 a dodatku č. 7 ze dne 26.4.2012, na nájem nemovitých věcí:**

Článek I.

Dne 1.9.2009 uzavřeli pronajímatel a nájemce nájemní smlouvu, kterou pronajímatel přenechal nájemci do užívání nemovité věci nacházející se v areálech zahradnictví Michalov, sídla společnosti Technické služby města Přerova, s.r.o., skládky Žeravice, hřbitova v Přerově, hájenky Svrčov a dále tržní a parkovací místa. Dne 29.9.2009 uzavřeli pronajímatel a nájemce dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, dne 9.6. 2010 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě, dne 26.11.2010 dodatek č. 3 k nájemní smlouvě, dne 30.9.2010 dodatek č. 4 k nájemní smlouvě, dne 8.4.2011 dodatek č. 5 k nájemní smlouvě, dne 24.11.2011 dodatek č. 6 k nájemní smlouvě a dne 26.4.2012 dodatek č. 7 k nájemní smlouvě.

Článek II.

(1) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že se znění čl. IV odst. 8, 9 a 10 nájemní smlouvy nahrazuje textem:

(8) V případě, že v době trvání nájemního vztahu podle této smlouvy bude nájemci znemožněno vybírat parkovné za stání silničních motorových vozidel na parkovacích stáních, která jsou jako předmět nájmu specifikována v čl. I odst. 1 bodě 1.7 smlouvy, zavazuje se pronajímatel uhradit nájemci za strpění omezení využití parkovacích stání úplatu, která se považuje ve smyslu ust. § 14 odst. 1 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za poskytnutí služby. Úplata se za takto poskytnutou službu stanoví za dobu, po kterou bylo nájemci znemožněno vybírat parkovné za stání silničních motorových vozidel na těchto parkovacích stáních.

(9) *Výše úplaty dle odst. 8 tohoto článku smlouvy bude stanovena jako součin:*

- a) *počtu parkovacích stání, na kterých bylo nájemci znemožněno vybírat parkovné za stání silničních motorových vozidel a ceny (koeficientu) 1 parkovacího stání na den z placeného nájemného ve výši 15,39 Kč, v případě, že nájemci bude znemožněno vybírat parkovné za stání silničních motorových vozidel na parkovacích stáních po celou dobu, po kterou lze během dne vybírat parkovné,*
- b) *počtu parkovacích stání, na kterých bylo nájemci znemožněno vybírat parkovné za stání silničních motorových vozidel, počtu hodin, za které bylo nájemci znemožněno vybírat parkovné za stání silničních motorových vozidel a ceny (koeficientu) 1 parkovacího stání na hodinu z placeného nájemného ve výši 1,539 Kč, v případě, že nájemci bude znemožněno vybírat parkovné za stání silničních motorových vozidel na parkovacích stáních pouze po část doby, po kterou lze během dne vybírat parkovné.*

(10) *Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel uhradí nájemci úplatu za službu dle odst. 8 tohoto článku smlouvy navýšenou o DPH ve výši platné sazby daně vymezené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 15 dnů ode dne jeho vystavení.*

(4) V jiném se text nájemní smlouvy ze dne 1.9.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.9.2009, dodatku č. 2 ze dne 9. 6. 2010, dodatku č. 3 ze dne 26.11.2010, dodatku č. 4 ze dne 30.9.2010, dodatku č. 5 ze dne 8.4.2011, dodatku č. 6 ze dne 24.11.2011 a dodatku č. 7 ze dne 26.4.2012, nemění.

Článek III.

- (1) Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
- (3) Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tento dodatek přečetli, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byl učiněn vážně, určitě a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Článek IV. Doložka obce

Pronajímatel osvědčuje, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního úkonu jeho schválením Radou města Přerova na její 42. schůzi konané dne 12.6.2012 usnesením č. 1630/42/6/2012.

V Přerově dne 15.6.2012

V Přerově dne 19.6.2012

Michal Zácha, DiS.
náměstek primátora

Bc. Václav Zatloukal
jednatel