

ZMĚNOVÝ LIST č. 01					
Stavba:	stavba č. . 23080 - MŠ U Jeslí, Havířov – oprava střech				
Objednatel:	statutární město Havířov, Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město, IČO 00297488				
Objekt:	MŠ U Jeslí 4/894, Havířov-Šumbark				
Vydal zhotovitel (dále jen „GDS“- generální dodavatel stavby):	VDS, spol. s r.o., Kotkova 271/6, 703 00 Ostrava-Vítkovice , IČO 45194980				
Odesláno/předáno - komu	zástupci objednatele ve věcech technických a ve věcech stavby				
Odesláno/předáno	poštou	emailem	faxem	osobně	Datum:
		17.07.2025			
Přílohy / poč. listů	Položkový rozpočet MPC a VPC				2

1) Zdůvodnění:

Z důvodu velmi malého sklonu střechy v okapní části, který byl zjištěn po postavení lešení a rozkrytí této části střechy, není možné realizovat v části u okapu pokládku typizované skládané krytiny, která je navržena v PD, neboť je pro zjištěný malý sklon nevhodná. V této části střechy je nutné položit ručně falcovanou krytinu ze svitků. Technické parametry střešní krytiny se nemění. Sklon okapní části střechy nebylo možné před montáží lešení ověřit, v původní výkresové dokumentaci nebyl menší sklon střechy zakreslen. Zvýšená výměra ručně falcované krytiny, oproti výměře původně navrhované typizované skládané krytiny, je způsobena nutností podsunutí (překrytí) skládané krytiny a klempířské zapracování proti vniknutí srážek.

Z výše uvedených důvodů je v rozpočtu MNP a VCP z položky - Krytina střechy z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30° odečteno 87,69 m² (MNP) a vložena položka - Krytina hladká z Pz bez lepenky, svitky š.570 mm do 30° s výměrou 120,69 m² (VCP).

2) Vyjádření objednatele:

Zástupce objednatele ve věcech technických a stavby nemá námítky k návrhu změny krytiny v okapní části střechy.

3) Vyjádření generálního projektanta:

Projektant souhlasí s navrženou změnou a zapíše tuto změnu do stavebního deníku.

4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:

není

5) Náklady (ceny bez DPH):

Cena navrhovaných méněprací řešeného ZL	-93 830,44 Kč	3,04%
Cena navrhovaných víceprací řešeného ZL	196 848,65 Kč	6,38%
Cena MPC a VPC	103 018,21 Kč	

6) Vliv na termín výstavby

není

7) Schválil	za objednatele:	za GP:	za GDS:
Jméno:	Gabriela Jandová investiční referent OŠK zástupce objednatele ve věcech technických a ve věcech stavby	Marcel Chobot KAPEGO projekt s.r.o.	Marek Dawid jednatel společnosti oprávněný zástupce ve věcech smluvních
Podpis:			

8) ZL převzal :	Gabriela Jandová investiční referent OŠK zástupce objednatele ve věcech technických a ve věcech stavby
Datum:	17.07.2025

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	MŠ U Jeslí Havířov - oprava střech - DOD č. 1	Objednatel:	statutární město Havířov	IČO/DIČ:	00297488/CZ00297488
Druh stavby:		Projektant:	KAPEGO projekt s.r.o.	IČO/DIČ:	29395933
Lokalita:	Havířov-Šumbark	Zhotovitel:	VDS, spol. s r.o.	IČO/DIČ:	45194980/CZ45194980
Začátek výstavby:	45840	Konec výstavby:		Položek:	2
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	17.07.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	54 697,61	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	48 320,60				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		103 018,21	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00			
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH 103 018,21
Základ 21%	103 018,21	DPH 21%	21 633,82	Celkem včetně DPH 124 652,03

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	MŠ U Jeslí Havířov - oprava střeš - DOD č. 1	Doba výstavby:		Objednatel:	statutární město Havířov
Druh stavby:		Začátek výstavby:	02.07.2025	Projektant:	KAPEGO projekt s.r.o.
Lokalita:	Havířov-Šumbark	Konec výstavby:		Zhotovitel:	VDS, spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	17.07.2025	Zpracoval:	

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč)			Náklady (Kč)	Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem vč. DPH	Jednot.	Celkem	
		764	Konstrukce klempířské					54 697,61	48 320,60	103 018,21	124 652,03		2,22	
1		7641116411RIM	Krytina střechy z Pz plechu s povrchovou úpravou sklonu do 30°	m2	-87,69	1 070,00	21	0,00	-93 830,44	-93 830,44	-113 534,83	0,00	0,00	
2		764311241R00	Krytina hladká z Pz bez lepenky , svítky š.570 mm do 30°	m2	120,69	1 631,00	21	54 697,61	142 151,04	196 848,65	238 186,87	0,02	2,22	RTS I / 2025
Celkem:										103 018,21	124 652,03			

Poznámka: