

POVĚŘENÍ č. 14/25	AUTHORIZATION No. 14/25
Datum 6. 1. 2025 Ostrava	Date 6. 1. 2025 Ostrava
TP Insolvency, v.o.s. IČ 03296636 Se sídlem Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Praha 10 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 76770 zastoupená [REDACTED] [REDACTED] ohlášeným společníkem	TP Insolvency, v.o.s. Company ID # 03296636 having its Registered Office at Černokostelecká 281/7, Strašnice, 100 00 Prague 10 incorporated in the Company Register of the Municipal Court in Prague, File # A 76770 represented by [REDACTED] [REDACTED] partner
Jako insolvenční správce dlužníka	as an insolvency administrator of the debtor
Liberty Ostrava a.s., se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČ: 45193258 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 297 (dále jen jako „Společnost“)	Liberty Ostrava a.s., having its Registered Office at Vratimovská 689/117, Kunčice, Ostrava, Postal Code: 719 00 Company ID # 45193258 incorporated in the Company Register of the Regional Court of Ostrava, File # B 297, (hereinafter referred to as the “Company”)
uděluje tímto zaměstnancům	Hereby authorizes its employees
[REDACTED]	[REDACTED]
a	and
[REDACTED]	[REDACTED]
(každý z výše uvedených dále jako Zástupce A)	(each of the above hereinafter referred to as Representative A)
a	and
[REDACTED]	[REDACTED] at

a	and
	
(každý z výše uvedených dále jako Zástupce B)	(each of the above hereinafter referred to as Representative B)
(dále jen jako „Zaměstnanec“ nebo „Zaměstnanci“)	(Hereinafter referred to individually as the “Employee” and together as “Employees”)
jako Zaměstnancům Společnosti pověření k jednání za Společnost dle níže uvedeného.	as the Employees of the Company to act on behalf of the Company as follows.
Toto pověření je vydáno v souladu s ustanovením § 166 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, ke všem úkonům v rámci zajištění běžného chodu Společnosti.	This authorization is issued under the provisions of Section 166, Paragraph 1 of Act No. 89/2012 Coll., The Civil Code, as amended, for all acts within the scope of the Company's ordinary course of business.
Pověření se uděluje k uzavírání a podepisování všech typů smluv nebo jejich změnám či rušení, s výjimkou zcizování a zatěžování nemovitého majetku Společnosti a s výjimkou smluv o dodávkách energií.	Authorization is granted to concluding and signing of all types of contracts or their revisions or cancellations, except for sale and mortgage of the real estate owned by the Company and except for energy supply contracts.
Zaměstnanci zastupují Společnost a jednají na základě tohoto pověření samostatně nebo společně, jak je uvedeno níže:	Employees shall represent the Company and act based on this authorization separately or jointly, as defines below:
i. Kterýkoli ze Zástupců samostatně: Uzavírání smluv s hodnotou plnění do 100.000,- Kč.	i. Any Representative separately: Conclusion of contracts with the value of performance not exceeding CZK 100,000 CZK.
ii. Jeden Zástupce A společně s jedním Zástupcem B:	ii. One Representative A together with one Representative B:
a. Uzavírání smluv s hodnotou plnění od 100.000,- Kč do 5.000.000,- Kč.	a. Conclusion of contracts with the value of performance between CZK 100,000 CZK and CZK 5,000,000.
b. Veškerá právní jednání související s nájemními vztahy, zejména, nikoli však výlučně, sjednávání a uzavírání nájemních smluv, jejich změn a dodatků a jejich ukončování, včetně určování výše nájemného, udělování souhlasu	b. All legal actions related to lease relations, in particular, but not exclusively, negotiation and conclusion of lease agreements, their amendments and supplements and their termination, including the determination of the amount

s umístěním sídla nebo potvrzení o pobytu.	of rent, granting consent for registered office or confirmation of residence.
c. Zastupovat Společnost jako komplementáře společnosti Liberty Commercial Czech Republic k.s., IČ: 05433266, se sídlem Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl A, vložka 21499, pro všechny činnosti, jako jsou uvedeny v tomto pověření ve vztahu je Společnosti.	c. To represent the Company as complementarian (komplementář) of Liberty Commercial Czech Republic, k.s., ID: 05433266, with registered office at Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava, registered in the Commercial Register maintained by the Regional Court in Ostrava, Section A, Insert 21499, to the same extend as stated in this authorization with regards to the Company.
iii. Kterýkoli Zástupce B samostatně: Veškerá právní jednání související s pracovně právními vztahy, zejména, nikoli však výlučně, uzavírání, změny nebo ukončení pracovněprávních smluv zaměstnanců Společnosti (myšleno všech zaměstnanců Společnosti obecně, nikoli pouze Zmocněnců), včetně odměňování, jakož i jednání s odbory Společnosti a sjednávání a uzavírání kolektivní smlouvy nebo jejích dodatků.	iii. Any Representative B separately: All legal actions related to employment relationships, including, but not limited to, entering into, amending, or terminating employment contracts of the Company's employees (meaning all employees of the Company generally, not just the Representatives), including remuneration, as well as dealing with the Company's unions and negotiating and entering into collective bargaining agreement or amendments thereto.
iv. Kterýkoli ze Zástupců samostatně: V rámci pověření jsou Zástupci dále výslovně oprávněni zastupovat Společnost v řízeních na úseku integrované prevence znečištění, čistoty ovzduší a skleníkových plynů, nakládání s odpady a obaly, kácení a výsadby dřevin, údržba zeleně, výkopových povolení, stavebních řízení nebo jiných řízeních vedených v souladu s platnými stavebními předpisy včetně jimi dotčených orgánů, vodoprávních řízení, zastupování ve věci	iv. Any Representative separately: Within the scope of the this Authorization, the Representatives are entitled to represent the Company to implement any legal action in the field of integrated pollution prevention, air pollution and greenhouse gases, waste and packaging management, cutting, planting and maintenance of greenery, excavation permits, construction proceedings or other proceedings conducted in accordance with applicable building regulations,

vyhrazených technických zařízení - elektrických, zdvihacích, plynových, tlakových, potvrzování žádostí o vystavení certifikátů o původu vyrobeného a expedovaného zboží, vedení a zastupování pro zajišťování integrovaného systému řízení, tzn. pro zajišťování systému managementu jakosti, systému environmentálního managementu a systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle příslušných norem EN ISO, a další.	including the bodies concerned, water law proceedings, representation in matters of reserved technical equipment - electrical, lifting, gas, pressure, confirmation of applications for certificates of origin produced and shipped goods, management representative for the Integrated management system assurance, that means the Quality management system, the Environmental management system and the Occupational health and safety management system assurance, in accordance with adequate EN ISO standards, and more.
Zaměstnanci jsou výslovně oprávněni na základě tohoto pověření nejen jednat a podepisovat v plném rozsahu, a to i tam, kde se vyžaduje zvláštní pověření a dále také pověřit ke všem jednáním další zaměstnance Společnosti na jednotlivých úsecích výkonu jejich činnosti k činění veškerých úkonů jménem Společnosti v rozsahu tohoto pověření, zejména k jednání s orgány státní správy a samosprávy, dotačními agenturami, fondy, bankovním institucemi, pojišťovnami, jmenovitě i pojišťovnou Kooperativa, obchodními partnery a institucemi a orgány na úseku energetiky, systému managementu jakosti, systému environmentálního managementu a systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo jinými obchodními partnery včetně zajišťování vedení apod. pro veškeré účely obstarání záležitostí společnosti, včetně úkonů zde shora popsaných nebo souvisejících, a to i formou udělení pověření s ověřenými podpisy.	The Employees are expressly entitled, based on this authorization, not only to act and sign in the full extent but also if a special authorization is required and also to authorize other employees of Company in individual areas of their activities to act on behalf of Company in all acts to the extent of this authorization, especially to negotiate with state and local government bodies, subsidy agencies, funds, banking institutions, insurance companies namely included insurance company Kooperativa, business partners and energy institutions, institutions securing the Integrated management system assurance including Quality management system, the Environmental management system and the Occupational health and safety management system assurance or other business partners. etc. for all purposes of procuring the affairs of the company, including the acts described above or related, including in the form of granting authorization with verified signatures.
Příkladem se jedná o ministerstvo životního prostředí ve věci povolenek, Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Magistrát města Ostravy, Statutární město Ostrava, úřady městských obvodů nebo orgány státní správy a samosprávy i v jiných územních obvodech či v dle jejich příslušnosti, stavební úřady a odbory, Česká inspekce životního prostředí včetně Oblastních inspektorátu MSK, Krajské	Examples are the Ministry of the Environment, the Regional Office of the Moravian-Silesian Region, the City of Ostrava, the Statutory City of Ostrava, municipal district authorities or state administration and self-government bodies in other territorial districts or according to their jurisdiction, building authorities and departments, Czech Environmental Inspectorate including Regional Inspectorates MSK, Regional

hygienické stanice MSK, Inspektorát bezpečnosti práce MSK, Hasičský záchranný sbor MSK, Technická inspekce ČR, Povodí Odry, státní podnik, Drážní úřad, Obvodní báňský úřad, Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Celní orgány ČR a členských zemí EU, Oblastní inspektorát práce, Státní úřad inspekce práce Opava, státní metrologické orgány, Policie ČR a Městská policie, Státní zastupitelství, Ředitelství silnic a dálnic, Střediska správy a údržby silnic a dálnic, Státní fond dopravní infrastruktury, Technický a zkušební ústav stavební Praha, s.p., Krajská hospodářská komora a další dle jejich příslušnosti; vše však pro území ČR i EU nebo tam, kde Liberty Ostrava a.s. vykonává podnikatelskou činnost.	Hygienic Stations MSK, Labor Safety Inspectorate MSK, Fire Rescue Corps MSK, Technical Inspection of the Czech Republic, Odra River Basin, State Enterprise, Railway Authority, District Mining Authority, State Office for Nuclear Safety, Customs Authorities of the Czech Republic and EU Member States, Regional Inspectorate Labor, State Office of Labor Inspection Opava, state metrological bodies, Police of the Czech Republic and Municipal Police, Public Prosecutor's Office, Directorate of Roads and Motorways, Centers for Administration and Maintenance of Roads and Motorways, State Fund for Transport Infrastructure, Technical and Testing Institute of Civil Engineering Prague, sp, Regional Economic Chamber or other as per their relevancy; all for the Czech Republic or EU or where Liberty Ostrava a.s. perform its business activities.
Adresa pro doručování: Liberty Ostrava a.s., Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava	Delivery Address: Liberty Ostrava a. s., Vratimovská-St. # 689/117, Kunčice, Ostrava, Postal Code: 719 00
Toto Pověření nabývá platnosti dnem jeho podpisu a je platné do 31. 12. 2025, nebo jeho odvolání, nebo ukončení pracovního poměru Zaměstnance. Pověření se vyhotovuje v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů je rozhodující česká verze.	This Authorization takes effect from the signature and is valid till December 31, 2025, or till dismissal of the authorization or termination of employment of the employee. The authorization is prepared in Czech and English. In case of discrepancies, the Czech version shall prevail.
Tímto potvrzuji/, I hereby certify.	
Ohlaseny společník/ partner	

