

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo

„Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava-Mariánské Hory“ ze dne 22. 1. 2025
ev. č. S/0022/2025/OI

Čl. I. Smluvní strany

1. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava - Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M., starosta
IČO: 00845451, evidenční č. 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
Číslo účtu: 20028-1649321399/0800
zmocněnec k jednání ve věcech technických: [REDACTED]
Tel./E-mail: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

2. DAV a.s.

se sídlem: Zengrova 510/19 Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
zastoupena: Ing. Matouš Hába, člen představenstva
IČO: 00575381
DIČ: CZ00575381
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 81
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 94-1640010287/0100
osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby: [REDACTED]
tel. / e-mail: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č.2

Čl. II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22.01.2025 smlouvu o dílo ev. č. S/0022/2025/OI „Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava-Mariánské Hory“ (dále jen „smlouva“). Ke smlouvě uzavřely smluvní strany Dodatek č. 1 dne 24.04.2025.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna předmětu díla a lhůty plnění.

Čl. III.

Změna smlouvy

1. Text v čl. IV. Doba a místo plnění bodu 1 smlouvy se nahrazuje textem:
„Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30.08.2025 a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.“

2. V čl. V. bodu 1 smlouvy se uvedená cena mění dle Změnových listů č. 1 a 2 takto:

	Cena bez DPH	DPH	Celkem
Cena dle SOD	3.950.985,13	474.118,22	4.425.103,35
Změny dle dodatku č. 2	-550 184,15	-66 022,10	-616 206,25
Nová cena CELKEM	3 400 800,98	408 096,12	3 808 897,10

Změnové listy č. 1 a2 včetně položkových rozpočtů jsou přílohou dodatku č. 2.

čl. IV.

Závěrečné ustanovení

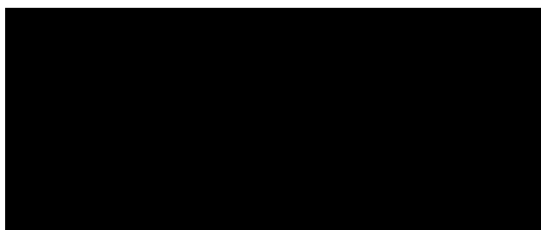
1. Tento Dodatek č. 2 ke smlouvě je uzavřen dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tento Dodatek č. 2 bude podepsán elektronicky a smluvní strany budou mít k dispozici platný datový soubor s textem dodatku elektronicky podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Ostatní ustanovení smlouvy, zůstávají v platnosti beze změn.

čl. V.

Doložka

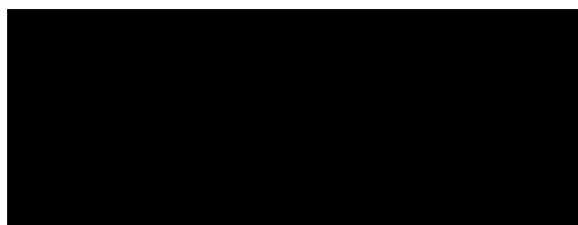
Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 72. schůzi konané dne 11.08.2025 pod č. usnesení 0459/RMOB-MH/2226/72.

V Ostravě dne



starosta městského obvodu

V Ostravě dne



člen představenstva

Změnový list

Název a evidenční číslo stavby: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava-Mariánské Hory	Číslo SO/PS / číslo změny SO/PS: / 1	Číslo změny stavby: ZL01
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.1.2025, číslo smlouvy objednatele: S/0022/2025/OI; číslo smlouvy zhotovitele: 101 360/25 :

Objednavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulvaky, Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava – Mariánské Hory, IČO: 00845451

Zhotovitel: DAV a.s., se sídlem Zengrova 510/19, Vítkovice, 703 00 Postrava 3, IČO: 00575381

Gen.projektant (autorský dohled): STAV-MORAVIA s.r.o, se sídlem Jiráská 570/30, 702 00 Ostrava, IČO: 47977655

Technický dozor stavebníka (TDS): LA Property CZ a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava, IČO: 27814742

Přílohy:	Počet paré:	Příjemce
1) Rekapitulace	1 x	Objednatel
2) Položkový soupis VCP a MNP	1 x	TDS
3) Fotodokumentace	1 x	Zhotovitel
	1 x	Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny

Popis:

- VCP 1 Oprava svodu jímací soustavy Strmá 7 (zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. § 222, bod 5)
VCP 2 Rozpojení hromosvodné jímací soustavy mezi domy Strmá 7 a Strmá 5 (zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. § 222, bod 5)
VCP 3 Vyklizení objektu (zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. § 222, bod 5)
VCP 4 Prostoje, režijní náklady a zajištění stavby po dobu přerušení prací (80 dnů) (zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. § 222, bod 5)
VCP 5 Zařazení odpadů - Směsný stavební 17 09 04 / 17 06 04 (zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. § 222, bod 7b)
MP 1 Změna technologie mikropilot + dovyztužení ŽB stěny (zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. § 222, bod 7b)

Odůvodnění změny:

VCP 1 Oprava svodu jímací soustavy Strmá 7 - při demolici domu Strmá 5 došlo k rozpojení jímací soustavy pro č.p. 3, 5, 7. Svod pro č.p. 7 musel být opraven a zrevidován
VCP 2 Rozpojení hromosvodné jímací soustavy mezi domy Strmá 7 a Strmá 5 - změna byla vyvolaná propojenou stávající jímací soustavou pro domy Strmá 3, 5, 7. Tuto bylo před bouráním nutno rozpojit a vytvořit a zrevidovat samostatné jímací soustavy pro domy Strmá 3 a 7.
VCP 3 Vyklizení objektu - vzhledem k nevyklizeným prostorám ze strany nájemníků je nutno provést vyklizení objektu. Není obsaženo ve smluvním rozpočtu.
VCP 4 Prostoje, režijní náklady a zajištění stavby po dobu přerušení prací (80 dnů) - vyvoláno pozdním odpojením sítě jednotlivých správců (plyn, silnoproud), z tohoto důvodu nebylo možné zahájit demolici č.p. 5 v původním termínu.
VCP 5 Zařazení odpadů - Směsný stavební 17 09 04 / 17 06 04 - upřesnění zařazení odpadů dle skutečnosti. Zařazení provedeno dle skutečnosti a v souladu s platnými předpisy.
MP 1 Změna technologie mikropilot + dovyztužení ŽB stěny - změna technologie v návaznosti na skutečný stav přílehlých objektů a s tím související změny tvaru opěrné stěny

časový vliv na plnění SoD: **MÁ VLIV – prodloužení doby plnění o mm / NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-10 577,35	-0,27%	80 579,20	2,04%	70 001,85

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	Jméno:
TDS:	souhlasím	Jméno:
Zhotovitel:	souhlasím	Jméno:
Objednatel:	souhlasím	Jméno:

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro tvorbu "dokladů" o skutečnosti prací na stavbě a o jejich ceně.
Změna stavby: ZL01 - Rozpojení

Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory
Rekapitulace VCPx MP

Ozn.	Popis	Cena
VCP 1	Oprava svodu jímací soustavy Strmá 7	21 060,30
VCP 2	Rozpojení hromosvodné jímací soustavy mezi domy Strmá 7 a Strmá 5	2 254,90
VCP 3	Vyklizení objektu	33 264,00
VCP 4	Prostoj, režijní náklady a zajištění stavby po dobu přerušení prací (80 dnů)	24 000,00
VCP 5	Zařazní odpadů - směsný stavební 17 09 04/ 17 01 07/ 17 06 04	0,00
MP 1	Změna technologie mikropilot + dovyztužení ŽB stěny	-10 577,35
CELKEM:		70 001,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Odstanění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory

Objekt

Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory - VCPx MP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							80 579,20
VCP:		Vícepráce:					80 579,20
VCP 1 - Oprava svodu jímací soustavy Strmá 7:							21 060,30
VCP 1:	Elektromontážní práce (instalace nového svodu z krovu zemniči vodičem AlMgSi, dodání typizovaných svorek a úchytlů, napojení na stávající zemniči přes měřící svorku)						
	HZS4212 Revizní technik specialista 815 Kč/hod x 0,9 = 733,5 Kč/hod		hod	1,00	733,50	733,50	
	HZS2232 Elektrikář odborný 623 Kč/hod x 0,9 = 560,7 Kč/hod - 2 pracovníci		hod	14,00	560,70	7 849,80	
	Doprava montéra na stavbu a zpět		kus	2,00	200,00	400,00	
	945421110 Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy 1 170 Kč/hod x 0,9 = 1 053 Kč/hod		hod	9,00	1 053,00	9 477,00	
	Plošina - doprava na stavbu a zpět		kus	2,00	300,00	600,00	
	Materiál (svorky, úchyty, vodič AlMgSi, atd.)		kpl	1,00	2 000,00	2 000,00	
VCP 2 - Rozpojení hromosvodné jímací soustavy mezi domy Strmá 7 a Strmá 5:							2 254,90
VCP 2:	Rozpojení hromosvodné jímací soustavy mezi domy Strmá 7 a Strmá 5						
	HZS4212 Revizní technik specialista 815 Kč/hod x 0,9 = 733,5 Kč/hod		hod	1,00	733,50	733,50	
	HZS2232 Elektrikář odborný 623 Kč/hod x 0,9 = 560,7 Kč/hod - 2 pracovníci		hod	2,00	560,70	1 121,40	
	Doprava montérů na stavbu a zpět		kus	2,00	200,00	400,00	
VCP 3 - Vykližení budovy od komunálního odpadu a elektrovybavení:							33 264,00
	94103000	Vykližení budovy - 3 dny x 4 pracovníci x 8 hod - HZS1291 Pomocný stavební dělník 385 Kč/hod x 0,9 = 346,5 Kč/hod	hod	96,00	346,50	33 264,00	
VCP 4 - Prostoje, režijní náklady a zajištění stavby po dobu přerušení prací							24 000,00
VCP 4:	Režijní náklady a zajištění stavby po dobu pozastavení prací 7.2 - 28.4.2025 (oplocení stavby, dopravní značení, mobilní WC, denní dohled)						
	Pronájem oplocení:		den	80,00	170,00	13 600,00	
	Pronájem dopravního značení:						
	Výpočet ceny dle položky rozpočtu č. 45 Provoz zařízení staveniště za celkem 20 000 Kč (v této ceně jsou kromě pronájmu oplocení a WC zahrnuty i další náklady nutné na zajištění bezproblémového chodu stavby) 20 000/90 dnů = 222,2 Kč/den. Na pronájem oplocení a WC je zde určeno 170 Kč/den						
	Pronájem mobilního WC:		den	80,00	130,00	10 400,00	
	Výpočet ceny dle položky rozpočtu č.46 Dočasné dopravní značení za celkem 15 000 Kč (v této ceně je zahrnuta montáž demontáž a pronájem na dobu realizace). Z celkové částky je 3 300 Kč - Montáž + Demontáž, 11 700 Kč - pronájem na 90 dnů realizace, tzn. 130 Kč/den						

VCP 5 - Zařazení vzniklého odpadu

0,00

D		997	Přesun sutě - Původní členění	444 726,24			
26	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	1 187,518	76,00	90 251,37
27	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	1 187,518	100,00	118 751,80
28	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16 625,252	1,00	16 625,25
VV		1187,518*14 Přepočtené koeficientem množství			16 625,252		
29	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhuštění	t	1 187,518	8,00	9 500,14
30	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	8,731	3 200,00	27 939,20
31	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	100,000	680,00	68 000,00
32	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	210,000	80,00	16 800,00
33	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	153,011	80,00	12 240,88
34	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	300,000	120,00	36 000,00
35	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	348,000	390,00	135 720,00
VV		1187,518-8,731-150-210-153,011-300-17,776			348,000		
36	K	997013901	Zisk ze sběrných surovin	t	-17,776	4 900,00	-87 102,40

D		997	Přesun sutě - Nové členění	444 726,24			
26	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	1 187,518	76,00	90 251,37
27	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	1 187,518	100,00	118 751,80
28	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16 625,252	1,00	16 625,25
VV		1187,518*14 Přepočtené koeficientem množství			16 625,252		
29	K	997006551	Hrubé urovnání suti na skládce bez zhuštění	t	1 187,518	8,00	9 500,14
30	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	8,731	3 200,00	27 939,20
31	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	100,000	680,00	68 000,00
32	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	210,000	80,00	16 800,00
33	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	153,011	80,00	12 240,88
34	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného kód odpadu 17 01 02	t	300,000	120,00	36 000,00
35	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 01 Směs betonu, cihel a keramiky kód odpadu 17 01 07	t	307,000	120,00	36 840,00
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce odpadu Smíšený stavební kód odpadu 17 09 04 Izolační materiály kód odpadu 17 06 04		41,000	2 411,71	98 880,00
VV		1187,518-8,731-150-210-153,011-300-17,776			348,000		
36	K	997013901	Zisk ze sběrných surovin	t	-17,776	4 900,00	-87 102,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory

Objekt:

Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory - VCPx MP

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem **-10 577,35**

MP: Méněpráce: -10 577,35

MP 1 - Změna technologie mikropilot + dovyztužení ŽB stěny: -10 577,35

Náklady soupisu celkem - PŮVODNÍ ŘEŠENÍ **1 632 691,02**

D HSV Práce a dodávky HSV 1 630 765,52

D 1. Zemní práce 706 090,00

1	K	153811112R1	Osazení mikropiloty tyčové D přes 28 do 32 mm vč. vrtu a zainjektování	m	350,000	1 360,00	476 000,00
---	---	-------------	--	---	---------	----------	------------

VV 35*5*2 350,000

2	M	13021462	tyč injekční zavrtávací kotevní R 32 N D 32/15mm	m	350,000	360,00	126 000,00
---	---	----------	--	---	---------	--------	------------

3	M	13021465	matice R 32 pro tyč injekční zavrtávací	kus	70,000	122,00	8 540,00
---	---	----------	---	-----	--------	--------	----------

4	M	58521130	cement portlandský CEM I 42,5MPa	t	24,500	3 900,00	95 550,00
---	---	----------	----------------------------------	---	--------	----------	-----------

VV 0,07*5*70 24,500

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 498 800,80

5	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	182,070	1 760,00	320 443,20
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

VV 10,2*(3*2+2,925)*2 182,070

6	K	311321511	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	13,708	4 900,00	67 169,20
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

VV 10,2*0,3*2,24 6,854

	VV		6,854*2 'Přepočtené koeficientem množství		13,708		
7	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	48,384	1 400,00	67 737,60
	VV		(10,2+0,3*2)*2,24		24,192		
	VV		24,192*2 'Přepočtené koeficientem množství		48,384		
8	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	48,384	200,00	9 676,80
	VV		24,192*2 'Přepočtené koeficientem množství		48,384		
9	K	311362021	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	0,866	39 000,00	33 774,00
	VV		10,2*2*2,24*0,0079*1,2		0,433		
	VV		0,433*2 'Přepočtené koeficientem množství		0,866		
D 4			Vodorovné konstrukce				152 796,20
10	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	5,508	18 900,00	104 101,20
	VV		0,3*0,3*10,2*3*2		5,508		
11	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	19,440	1 400,00	27 216,00
	VV		(0,3*2+10,2)*0,3*3*2		19,440		
12	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	19,440	200,00	3 888,00
13	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,359	49 000,00	17 591,00
	VV		10,2*3*2*4*0,888*0,0012		0,261		
	VV		10,2*3*2*5*1,2*0,222*0,0012		0,098		
	VV		Součet		0,359		
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				69 449,30
14	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	1,470	126,00	185,22
15	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	14,520	68,00	987,36
	VV		0,3*12,1*4		14,520		
16	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	13,050	490,00	6 394,50
17	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	0,672	69,00	46,37
	VV		0,4*0,4*4*1,05		0,672		
18	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	21,924	67,00	1 468,91
	VV		0,48*(12,1-0,925-0,3)*4*1,05		21,924		

19	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	0,480	1 490,00	715,20
VV			0,3*0,4*4		0,480		
20	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	0,504	440,00	221,76
VV			0,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,504		
21	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200mm	m2	13,050	1 700,00	22 185,00
VV			0,3*(12,1-0,925-0,3)*4		13,050		
22	M	63142030	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 180mm	m2	13,703	1 280,00	17 539,84
VV			13,05*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		13,703		
23	K	622251201R1	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za použití hybridní flexibilní hydroizolační stěrky - vrstvy	m2	1,470	480,00	705,60
24	K	622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	1,470	690,00	1 014,30
VV			14,52-13,05		1,470		
25	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka vnějších stěn	m2	0,672	990,00	665,28
26	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	21,924	790,00	17 319,96
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							163 754,80
27	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	300,000	120,00	36 000,00
28	K	941211212	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	7 500,000	2,60	19 500,00
VV			300*25 'Přepočtené koeficientem množství		7 500,000		
29	K	941211312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 25 m pl do 500 m2 zakrytého sítí	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
30	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	300,000	99,00	29 700,00

31	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	300,000	21,00	6 300,00
32	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	7 500,000	0,80	6 000,00
VV		300*25 'Přepočtené koeficientem množství			7 500,000		
33	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	300,000	18,00	5 400,00
34	K	953961214R1	Kotva chemickou patronou M 16 hl 500 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	18,000	240,00	4 320,00
VV		3*3*2			18,000		
35	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	18,000	129,00	2 322,00
36	M	31111020	matice nerezová šestihranná M16	100 kus	18,000	2 480,00	44 640,00
37	M	31121001R1	podložka velkoplošná R100	kus	18,000	9,60	172,80
38	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	300,000	18,00	5 400,00
39	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	300,000	6,00	1 800,00
D		998	Přesun hmot				39 874,42
40	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	137,498	290,00	39 874,42
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 925,50
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				683,20
41	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	1,000	490,00	490,00
42	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	0,800	240,00	192,00
43	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001	1 200,00	1,20
D		713	Izolace tepelné				1 242,30
44	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	0,990	800,00	792,00
VV		14,52-13,05-0,48			0,990		
45	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	1,040	420,00	436,80
VV		0,99*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			1,040		

46	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,009	1 500,00	13,50
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

Náklady soupisu celkem - NOVÉ ŘEŠENÍ							1 622 113,67
---	--	--	--	--	--	--	---------------------

D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 620 188,17
D	1	Zemní práce					566 580,00
1	K	153811112R1	Osazení mikropiloty tyčové D přes 28 do 32 mm vč. vrtu a zainjektování	m	280,000	1 360,00	380 800,00
		35*4*2			280,000		
2	M	13021462	tyč injekční zavrtávací kotevní R 32 N D 32/15mm	m	280,000	360,00	100 800,00
3	M	13021465	matice R 32 pro tyč injekční zavrtávací	kus	70,000	122,00	8 540,00
4	M	58521130	cement portlandský CEM I 42,5MPa	t	19,600	3 900,00	76 440,00
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					523 937,80
5	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	182,070	1 760,00	320 443,20
		10,2*(3*2+2,925)*2			182,070		
6	K	311321511	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	13,708	4 900,00	67 169,20
		10,2*0,3*2,24			6,854		
		6,854*2 'Přepočtené koeficientem množství			13,708		
7	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	48,384	1 400,00	67 737,60
		(10,2+0,3*2)*2,24			24,192		
		24,192*2 'Přepočtené koeficientem množství			48,384		
8	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	48,384	200,00	9 676,80
		24,192*2 'Přepočtené koeficientem množství			48,384		
47	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,513	49 000,00	25 137,00
		"doplnění výztuže ŽB stěny					
		"4x R14 dl.10,2 ve dvou stěnách" 0,114			0,114		
		"2x R10/150 dl.0,9 ve dvou stěnách" 0,151			0,151		
		"třmínky R8 po 200mm dl.1,12" 0,045			0,045		
		"R8 dl. 0,35, 12ks/m2 ve dvou stěnách" 0,076			0,076		
		"R8/150mm dl.0,8 x 2 stěny" 0,043			0,043		
		"2x R10/150 dl. 0,5 x 2 stěny" 0,084			0,084		
		Součet			0,513		

9	K	311362021	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	0,866	39 000,00	33 774,00
	VV		10,2*2*2,24*0,0079*1,2		0,433		
	VV		0,433*2 'Přepočtené koeficientem množství		0,866		
D		4	Vodorovné konstrukce				152 796,20
10	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	5,508	18 900,00	104 101,20
	VV		0,3*0,3*10,2*3*2		5,508		
11	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	19,440	1 400,00	27 216,00
	VV		(0,3*2+10,2)*0,3*3*2		19,440		
12	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	19,440	200,00	3 888,00
13	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,359	49 000,00	17 591,00
	VV		10,2*3*2*4*0,888*0,0012		0,261		
	VV		10,2*3*2*5*1,2*0,222*0,0012		0,098		
	VV		Součet		0,359		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				69 449,30
14	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	1,470	126,00	185,22
15	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	14,520	68,00	987,36
	VV		0,3*12,1*4		14,520		
16	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	13,050	490,00	6 394,50
17	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	0,672	69,00	46,37
	VV		0,4*0,4*4*1,05		0,672		
18	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	21,924	67,00	1 468,91
	VV		0,48*(12,1-0,925-0,3)*4*1,05		21,924		
19	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	0,480	1 490,00	715,20
	VV		0,3*0,4*4		0,480		
20	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m2	0,504	440,00	221,76
	VV		0,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,504		

21	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200mm	m2	13,050	1 700,00	22 185,00
VV		0,3*(12,1-0,925-0,3)*4			13,050		
22	M	63142030	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 180mm	m2	13,703	1 280,00	17 539,84
VV		13,05*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			13,703		
23	K	622251201R1	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za použití hybridní flexibilní hydroizolační stěrky - vrstvy	m2	1,470	480,00	705,60
24	K	622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	1,470	690,00	1 014,30
VV		14,52-13,05			1,470		
25	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka vnějších stěn	m2	0,672	990,00	665,28
26	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	21,924	790,00	17 319,96
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							269 573,20
27	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	300,000	120,00	36 000,00
28	K	941211212	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	7 500,000	2,60	19 500,00
VV		300*25 'Přepočtené koeficientem množství			7 500,000		
29	K	941211312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 25 m pl do 500 m2 zakrytého sítí	kus	1,000	2 200,00	2 200,00
30	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	300,000	99,00	29 700,00
31	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	300,000	21,00	6 300,00
32	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	7 500,000	0,80	6 000,00
VV		300*25 'Přepočtené koeficientem množství			7 500,000		
33	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	300,000	18,00	5 400,00
34	K	953961214R1	Kotva chemickou patronou M 16 hl 500 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	18,000	240,00	4 320,00
VV		3*3*2			18,000		

35	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	18,000	129,00	2 322,00
36	M	31111020	matice nerezová šestihranná M16	100 kus	18,000	2 480,00	44 640,00
37	M	31121001R1	podložka velkoplošná R100	kus	18,000	9,60	172,80
48	K	985331212	Dodatečné vleповání betonářské výztuže D 10 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	82,800	1 278,00	105 818,40
	VV		"svisle do ponechaného základového pásu" 276*0,15			41,400	
	VV		"vodorovně do stěny sousedního objektu" 276*0,15			41,400	
	VV		Součet			82,800	
38	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	300,000	18,00	5 400,00
39	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	300,000	6,00	1 800,00
D 998 Přesun hmot							37 851,67
40	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	130,523	290,00	37 851,67
D PSV Práce a dodávky PSV							1 925,50
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							683,20
41	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	1,000	490,00	490,00
42	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	0,800	240,00	192,00
43	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001	1 200,00	1,20
D 713 Izolace tepelné							1 242,30
44	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	0,990	800,00	792,00
	VV		14,52-13,05-0,48			0,990	
45	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	1,040	420,00	436,80
	VV		0,99*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			1,040	
46	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,009	1 500,00	13,50

Změnový list

Název a evidenční číslo stavby: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava-Mariánské Hory Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: 1 2	Číslo změny stavby: 21.02
--	---	---

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 22.1.2025, číslo smlouvy objednatele: S/0022/2025/OI; číslo smlouvy zhotovitele: 101 360/25 :

Objednavatel: Statutární město Ostrava - městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 63, 709 06 Ostrava - Mariánské Hory, IČO: 00845451

Zhotovitel: DAV a.s., se sídlem Zengrova 510/19, Vítkovice, 703 00 Postrava 3, IČO: 00575381

Gen.projektant (autorský dohled): STAV-MORAVIA s.r.o, se sídlem Jirská 570/30, 702 00 Ostrava, IČO: 47977655

Technický dozor stavebníka (TDS): LA Property CZ a.s., se sídlem Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava, IČO: Z/814742

Přílohy:	Počet par: Příjemce:
1) Rekapitulace	1 x Objednatel
2) Položkový soupis VCP a MNP	1 x TDS
3) Fotodokumentace	1 x Zhotovitel
	1 x Projektant (autorský dozor)

Popis a zdůvodnění změny:

Popis

MNP Statické zajištění objektu - odpočet prací, které nebyly provedeny (Zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. § 222, bod 7b)

VCP 1 Záměna výztuže v betonové stěně (Zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. § 222, bod 7b)

VCP 2 Režijní náklady (Zařazení dle Zákona 166/2023 Sb. bod 5)

VCP 3 Dlažba, obrubníky (Zařazení dle Zákona 166/2023 b. § 222, bod 5)

VCP 4 Úprava střechy Strmá 7 (Zařazení dle Zákona 166/2023 b. § 222, bod 5)

Odůvodnění změny:

MNP Statické zajištění objektu - odpočet prací, které nebyly provedeny. Po ověření skutečného stavu objektu Strmá 3, bylo upuštěno od realizace opěrné zdi. Byl proveden betonový ztužující ŽB práh

VCP 1 Záměna výztuže v betonové stěně, záměna souvisí s návrhem ztužujícího ŽB prahu.

VCP 2 Režijní náklady - vyvoláno s ohledem na koordinaci s prováděm prací na objektu Strmá 3

VCP 3 Dlažba, obrubníky - záměna typu obrubníku, navýšení množství dlažeb a obrubníků oproti smluvnímu rozpočtu, vytvoření zeleného pásu vedle nově vybudovaného chodníku. Změna výměr provedena na základě odsouhlasení s odborem místního hospodářství ÚMOB Ostrava Mariánské Hory a Hulváky

VCP 4 Úprava střechy Strmá 7 - jedná se nutnou opravu střechy po demolici objektu Strmá 5

časový vliv na plnění SoD: MÁ VLIV - prodloužení doby plnění o / NEMÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-812 227,76	-20,56%	192 041,76	4,86%	-620 186,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno
TDS:	souhlasím	jméno
Zhotovitel:	souhlasím	jméno
Objednatel:	souhlasím	jméno

Tento evidenční list změny stavby je podléhán po uplynutí lhůty pro podání námitek k provedení stavby, a to do doby, než bude provedena stavba, a to do doby, než bude provedena stavba, a to do doby, než bude provedena stavba.

Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory
ZL 2 Rekapitulace VCPx MP

Ozn.	Popis	Cena
MNP	Statické zajištění objektu - odpočet neprováděných prací	-812 227,76
VCP 1	Záměna výztuže v betonové stěně (zajištění okolních objektů)	30 026,31
VCP 2	Režie	13 500,00
VCP 3	Dlažba, obrubníky	85 532,85
VCP 4	Statické zajištění - úprava střechy	62 982,60
CELKEM:		-620 186,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt: 01 - Statické zajištění - MNP

Místo:	Ostrava	Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a Hulváky	Projektant:	STAV MORAVIA spol. s r.o.
Zhotovitel:	DAV, a.s.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	-812 227,76
HSV - Práce a dodávky HSV	-810 302,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-403 913,80
4 - Vodorovné konstrukce	-152 796,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-69 449,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-163 754,80
998 - Přesun hmot	-20 388,16
PSV - Práce a dodávky PSV	-1 925,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-683,20
713 - Izolace tepelné	-1 242,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt:

01 - Statické zajištění - MNP

Místo: Ostrava

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel: St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a Hulváky

Projektant: STAV MORAVIA spol.
s r.o.

Zhotovitel: DAV, a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-812 227,76

D HSV Práce a dodávky HSV -810 302,26

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -403 913,80

5	K	311235151	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	-182,070	1 760,00	-320 443,20
6	K	311321511	Nosná zeď ze ŽB tř. C 20/25 bez výztuže	m3	-1,958	4 900,00	-9 594,20
7	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	-25,064	1 400,00	-35 089,60
8	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	-25,064	200,00	-5 012,80
9	K	311362021	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	-0,866	39 000,00	-33 774,00

D 4 Vodorovné konstrukce -152 796,20

10	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	-5,508	18 900,00	-104 101,20
11	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	-19,440	1 400,00	-27 216,00
12	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	-19,440	200,00	-3 888,00
13	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	-0,359	49 000,00	-17 591,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -69 449,30

14	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	-1,470	126,00	-185,22
15	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	-14,520	68,00	-987,36
16	K	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	-13,050	490,00	-6 394,50
17	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	-0,672	69,00	-46,37
18	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	-21,924	67,00	-1 468,91
19	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrenových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	-0,480	1 490,00	-715,20
20	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm	m2	-0,504	440,00	-221,76
21	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200mm	m2	-13,050	1 700,00	-22 185,00
22	M	63142030	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 180mm	m2	-13,703	1 280,00	-17 539,84
23	K	622251201R1	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za použití hybridní flexibilní hydroizolační stěrky - vrstvy	m2	-1,470	480,00	-705,60
24	K	622324411	Sanační podkladní omítka vnějších stěn nanášená ručně	m2	-1,470	690,00	-1 014,30
25	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	-0,672	990,00	-665,28
26	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	-21,924	790,00	-17 319,96

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -163 754,80

27	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	-300,000	120,00	-36 000,00
28	K	941211212	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	-7 500,000	2,60	-19 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	941211312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 25 m pl do 500 m2 zakrytého sítí	kus	-1,000	2 200,00	-2 200,00
30	K	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	-300,000	99,00	-29 700,00
31	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	-300,000	21,00	-6 300,00
32	K	944511211	Příplatek k ochranné sítí za každý den použití	m2	-7 500,000	0,80	-6 000,00
33	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	-300,000	18,00	-5 400,00
34	K	953961214R1	Kotva chemickou patronou M 16 hl 500 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	-18,000	240,00	-4 320,00
35	M	31197006	tyč závitová Pz 4.6 M16	m	-18,000	129,00	-2 322,00
36	M	31111020	matice nerezová šestihranná M16	100 kus	-18,000	2 480,00	-44 640,00
37	M	31121001R1	podložka velkoplošná R100	kus	-18,000	9,60	-172,80
38	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	-300,000	18,00	-5 400,00
39	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	-300,000	6,00	-1 800,00
D 998 Přesun hmot							-20 388,16
40	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	-70,304	290,00	-20 388,16
D PSV Práce a dodávky PSV							-1 925,50
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							-683,20
41	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	-1,000	490,00	-490,00
42	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	-0,800	240,00	-192,00
43	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,001	1 200,00	-1,20
D 713 Izolace tepelné							-1 242,30
44	K	713131241	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek tl do 100mm	m2	-0,990	800,00	-792,00
45	M	28376443	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m2	-1,040	420,00	-436,80
46	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m	t	-0,009	1 500,00	-13,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt:

02 - Statické zajištění - VCP

Místo: Ostrava

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel: St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a Hulváky

Projektant: STAV MORAVIA spol.
s r.o.

Zhotovitel: DAV, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

30 026,31

HSV - Práce a dodávky HSV

30 026,31

3 - Svislé a kompletní konstrukce

29 841,00

998 - Přesun hmot

185,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt: 02 - Statické zajištění - VCP

Místo: OstravaDatum: 14. 7. 2025

Zadavatel: St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a HulvákyProjektant: STAV MORAVIA spol. s r.o.

Zhotovitel: DAV, a.s.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

30 026,31

D HSVPráce a dodávky HSV

30 026,31

D 3Svislé a kompletní konstrukce

29 841,00

1	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,609	49 000,00	29 841,00
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------

Online PSC
VV

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311361821
0,30453*20,609

D 998Přesun hmot

185,31

2	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,639	290,00	185,31
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt:
03 - Režie

Místo:	Ostrava	Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a Hulváky	Projektant:	STAV MORAVIA spol. s r.o.
Zhotovitel:	DAV, a.s.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	13 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	13 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt: 03 - Režie

Misto: OstravaDatum: 14. 7. 2025

Zadavatel: St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a HulvákyProjektant: STAV MORAVIA spol. s r.o.

Zhotovitel: DAV, a.s.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

13 500,00

DVRN

Vedlejší rozpočtové náklady

13 500,00

DVRN3

Zařízení staveniště

13 500,00

1	K	001	Pronájem oplocení, pronájem dopravního značení	den	45,000	170,00	7 650,00
2	K	002	Pronájem mobilního WC	den	45,000	130,00	5 850,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt: 04 - Demolice VCP (dlažba, obrubníky)

Místo:	Ostrava	Datum:	14. 7. 2025
Zadavatel:	St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a Hulváky	Projektant:	STAV MORAVIA spol. s r.o.
Zhotovitel:	DAV, a.s.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	85 532,85
HSV - Práce a dodávky HSV	85 532,85
1 - Zemní práce	62 251,38
5 - Komunikace pozemní	8 014,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 968,29
997 - Přesun sutě	5 042,52
998 - Přesun hmot	2 256,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt: 04 - Demolice VCP (dlažba, obrubníky)

Místo: Ostrava Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a Hulváky Projektant: STAV MORAVIA spol. s r.o.
Zhotovitel: DAV, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 85 532,85

D HSV Práce a dodávky HSV 85 532,85

D 1 Zemní práce 62 251,38

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	70,080	68,00	4 765,44
	VV		3,60*27,80		100,080		
	VV		*skutečné množství				
	VV		-30,00		-30,000		
	VV		*původní množství				
	VV		Součet		70,080		

2	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	34,600	73,30	2 536,18
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113202111				
	VV		27,80-2,00*2+2,70*4		34,600		

3	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	53,376	173,00	9 234,05
	VV		"zelený pás"27,80*3,00*0,5		41,700		
	VV		"doplnění recyklátu"27,80*(3,60-1,50)*0,20		11,676		
	VV		Součet		53,376		

4	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	79,230	410,00	32 484,30
	VV		41,70*1,9 "Přepočtené koeficientem množství		79,230		

5	M	58981121	recyklát betonový frakce 8/32	t	23,352	300,00	7 005,60
	VV		"betonový recyklát" 27,8*(3,60-1,50)*0,2		11,676		
	VV		11,676*2 "Přepočtené koeficientem množství		23,352		

6	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	83,400	41,00	3 419,40
	VV		27,80*3,00		83,400		

7	M	00572470	osivo směs travní univerzální	kg	4,170	113,00	471,21
	VV		83,40*0,05		4,170		

8	K	181951112	Úprava pláňe v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	83,400	18,00	1 501,20
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

9	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	83,400	10,00	834,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

D 5 Komunikace pozemní 8 014,50

10	K	564871011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm	m2	11,700	320,00	3 744,00
	VV		27,80*1,50		41,700		
	VV		*nová výměra				
	VV		-30,00		-30,000		
	VV		*původní výměra				
	VV		Součet		11,700		

11	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	11,700	365,00	4 270,50
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 7 968,29

12	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-27,800	390,00	-10 842,00
13	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	-28,356	140,00	-3 969,84
14	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15	m	55,600	213,00	11 842,80

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916331112
VV	27,80*2
	55,600

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	M	59217002	obrubník zahradní betonový šedý 1000x50x200mm	m	56,712	119,00	6 748,73
VV		55,60*1,02		56,712			
16	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,834	3 900,00	3 252,60
VV		27,8*0,15*0,2		0,834			
17	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	11,700	80,00	936,00
D		997	Přesun sutě				
							5 042,52
18	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	24,963	100,00	2 496,30
19	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	349,482	1,00	349,48
VV		24,963*14 "Přepočtené koeficientem množství		349,482			
20	K	997006551	Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění	t	24,963	8,00	199,70
21	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	24,963	80,00	1 997,04
D		998	Přesun hmot				
							2 256,16
22	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	28,202	80,00	2 256,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt:

05 - Statické zajištění - VCP střecha

Místo: Ostrava

Datum: 14. 7. 2025

Zadavatel: St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a Hulváky

Projektant: STAV MORAVIA spol.
s r.o.

Zhotovitel: DAV, a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

62 982,60

HSV - Práce a dodávky HSV	665,00
1 - Zemní práce	665,00
PSV - Práce a dodávky PSV	62 317,60
721 - Zdravotechnika - kanalizace	9 922,00
764 - Konstrukce klempířské	52 395,60

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Odstranění objektu na ul. Strmá 808/5 Ostrava - Mariánské Hory ZL2

Objekt: 05 - Statické zajištění - VCP střecha

Místo: Ostrava Datum: 14. 7. 2025
Zadavatel: St.m. Ostrava, m.o. Mariánské Hory a Hulváky Projektant: STAV MORAVIA spol. s r.o.
Zhotovitel: DAV, a.s. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 62 982,60

D HSV Práce a dodávky HSV 665,00

D 1 Zemní práce 665,00

1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	0,500	1 220,00	610,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131213701

2	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	0,500	110,00	55,00
---	---	-----------	---	----	-------	--------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 62 317,60

D 721 Zdravotechnika - kanalizace 9 922,00

3	K	721173608	Potrubí z trub polyetylenových svařované svodné (ležaté) DN 150	m	6,000	1 650,00	9 900,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/721173608

4	K	998721111	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,020	1 100,00	22,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721111

D 764 Konstrukce klempířské 52 395,60

5	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	10,000	193,00	1 930,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001821

6	K	764001911	Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje přes 0,5 m	m	8,000	290,00	2 320,00
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764001911

7	K	764001M	Plošina 12 m	den	3,000	3 850,00	11 550,00
---	---	---------	--------------	-----	-------	----------	-----------

8	K	764011612	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	11,000	198,00	2 178,00
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764011612

9	K	764111403	Krytina ze svitků nebo tabulí z pozinkovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkovaním ze svitků rš 500 mm, sklon střechy přes 30 do 60°	m2	10,000	1 410,00	14 100,00
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764111403

10	K	764511405	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 400 mm	m	11,000	560,00	6 160,00
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511405

11	K	764511445	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 400/120 mm	kus	1,000	544,00	544,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764511445

12	K	764518423	Svod z pozinkovaného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	12,000	632,00	7 584,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764518423

13	K	7649901R	Úprava podbití	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	----------	----------------	-----	-------	----------	----------

14	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	6,000	76,20	457,20
----	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191001

15	M	28329217	fólie podkladní samolepicí pro doplňkovou hydroizolační vrstvu pod krytinu či do tříplášťových větraných střech 150g/m2	m2	6,000	79,30	475,80
----	---	----------	---	----	-------	-------	--------

16	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	6,000	16,10	96,60
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/765191901