

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. ORI/25/21532

na zhotovení stavby

„Dětský domov Polička – rekonstrukce rodinného domu v Poličce“

Smluvní strany:

Objednatel:	Pardubický kraj	
sídlo:		Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen:		JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán
IČO:		70892822
DIČ:		CZ70892822
Bankovní spojení:		ČSOB a.s.
		č.ú. 197852812/0300
Zhotovitel:	ROSADOS s.r.o.	
sídlo:		Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha 9
zastoupen:		Josef Zelenka, jednatel
IČO:		22250506
DIČ:		CZ22250506
Zápis v OR:		Městský soud v Praze, oddíl C, vložka č. 413086
Bankovní spojení:		FIO banka, a.s.
		č.ú. 2703059737/2010

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 7. 5. 2025 smlouvu o dílo č. ORI/25/21532 na zhotovení díla „Dětský domov Polička – rekonstrukce rodinného domu v Poličce“ (dále jen „smlouva“). Předmětem tohoto dodatku smlouvy je provedení změn ve stavební části díla v rozsahu uvedeném ve změnových listech.

Článek 1.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek 1. smlouvy mění takto:
Na konec textu se doplňuje následující text:
„Rozsah předmětu díla se dále mění v rozsahu dle Přílohy č. 5.“
V ostatním se článek 1. smlouvy nemění.
2. Smluvní strany se dohodly, že článek 2. smlouvy se mění takto:
Stávající text bodu 1. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:
„1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **1 796 824,73 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).
Výše DPH v základní sazbě 12 % činí 215 618,97 Kč.
Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **2 012 443,70 Kč.**“
V ostatním se článek 2. smlouvy nemění.
3. Smluvní strany se dohodly, že se článek 3. smlouvy mění takto:
Stávající text bodu 2. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:
„2. Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do **135 kalendářních dnů** od předání staveniště.“
V ostatním se článek 3. smlouvy nemění.

4. Smluvní strany se dohodly, že se článek 6. smlouvy se mění takto:

Na konec článku se na nový řádek doplňuje text:

„5. Oceněný soupis dodatečných stavebních prací ZL01“

V ostatním se článek 6. smlouvy nemění.

Článek 2.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis dodatečných stavebních prací ZL01

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Příloha č. 1 dodatku se stává Přílohou č. 5 smlouvy.

Článek 3.

Zhotovitel se zavazuje zpracovat a objednateli předat nejpozději do 14 dnů od účinnosti tohoto dodatku aktualizovaný harmonogram realizace, který bude plně v souladu s ujednáními tohoto dodatku. Aktualizovaný harmonogram, který nebude objednatelem odmítnut, se stává platnou verzí harmonogramu realizace nahrazující původní smluvní harmonogram.

Článek 4.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn do 3 měsíců od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tento dodatek smlouvy je uzavírán ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si dodatek přečetly, jeho obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se dodatkem cítí být vázány, že ustanovení dodatku jim jsou jasná, a že, tento byl uzavřen určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Pardubicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Josef Zelenka
jednatel

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/534/25 ze dne 4. 8. 2025*

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 01	
Zhotovitel:	ROSADOS s.r.o.; IČO: 222 50 506 Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha 9		
Investor:	Pardubický kraj	Datum: 17. 7. 2025	
Název akce:	Dětský domov Polička – rekonstrukce rodinného domu v Poličce		
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐ osobně ☒
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět, popis a zdůvodnění změny: ZL-1-1 Dlažba terasa V projektové dokumentaci se uvažovalo s lokální výměnou dřevěné terasy. Po provedení zásahu do terasy zjištěn nevyhovující stav podkladních prken. Jako ekonomicky vhodnější varianta byla zvolena výměna dřeva za dlažbu. Vícepráce: 49 350,18 Kč bez DPH ZL-1-2 Zakrytí konstrukcí Vzhledem k prováděnému rozsahu prací bylo nutné provést zakrytí všech dřevěných prvků (pohledové trámy střechy). Vícepráce: 9 432,50 Kč bez DPH ZL-1-3 Osazení axiálního ventilátoru Na vyústění odtahu od digestoře ve 3NP do komínu byl doplněn odtahový ventilátor. Doplnění ventilátoru je z důvodu délky a složitosti potrubí (nejedná se o přímé vedení potrubí) Vícepráce: 9 051,00 Kč bez DPH ZL-1-4 Broušení podlahy m.č. 2.04 Po odstranění koberce v celé ploše místnosti zjištěny lokální výškové rozdíly u dřevěné podlahy. Bude provedeno kompletní hrubé přebroušení včetně nového lištování. Vícepráce: 7 031,98,00 Kč bez DPH ZL-1-5 Předsazená stěna před komínem Z důvodu pronikání dehtu na povrch bude realizována předstěna před komínové těleso. Vícepráce: 6 805,92,00 Kč bez DPH ZL-1-6 Podlaha m.č. 2.08 Po odkrytí podlahy v m.č. 2.08 zjištěn špatný stav provedení záklopu z desek (výškové rozdíly jednotlivých desek, lokálně průhyby). Bude provedeno doplnění jedné desky a úprava přechodu u dveří. Vícepráce: 13 844,55 Kč bez DPH ZL-1-7 Omyvatelné barvy Na WC a v koupelně bude u stěn provedena omyvatelná barva. Záměna z důvodu lepší údržby.			

Vícepráce: 1 678,13 Kč bez DPH

ZL-1-8 Otlučení omítek a zdi

V přízemí bude proveden větší rozsah otlučení omítek.

Vícepráce: 1 841,96 Kč bez DPH

ZL-1-9 Odvětrání sklepa

Sklepní prostor vykazuje zvýšenou vlhkost. Z důvodu absence možnosti větrání doplněn ventilátor pro odvětrání.

Vícepráce: 9 072,13 Kč bez DPH

ZL-1-10 Nerealizované práce - stavební

Rozsah provedených stavebních prací byl nižší než v soupisu prací.

Méněpráce: 43 816,63 Kč bez DPH

ZL-1-11 Nerealizované práce - TZB

Rozsah provedených rozvodů TZB byl nižší než v soupisu prací.

Méněpráce: 190 280,98 Kč bez DPH

ZL-1-12 Nerealizované práce - elektroinstalace

Rozsah provedených silnoproudých rozvodů byl nižší než v soupisu prací.

Méněpráce: 20 747,55 Kč bez DPH

Změna bude mít vliv na termín dokončení díla: +30 kalendářních dní

Počet připojených listů specifikací: 1

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☐

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím.

Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím.

Příloha: Oceněný výkaz výměr ZL 01

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 01
Číslo projektu:	CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_113/0011587	Datum:
Název projektu:	Dětský domov Polička – rekonstrukce rodinného domu v Poličce	
Číslo smlouvy:	ORI/25/21532	
Zhotovitel:	ROSADOS s.r.o.; IČO: 222 50 506 Ocelářská 1354/35, 190 00 Praha 9	
Objednatel:	Pardubický kraj; IČO: 708 92 822	
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list.		
Předmět, popis a zdůvodnění změny: ZL-1-1 Dlažba terasa V projektové dokumentaci se uvažovalo s lokální výměnou dřevěné terasy. Po provedení zásahu do terasy zjištěn nevyhovující stav podkladních prken. Jako ekonomicky vhodnější varianta bylo zvoleno odstranění stávající dřevěné terasy a nahrazení keramickou dlažbou na plastových terčích. Vícepráce: 49 350,18 Kč bez DPH ZL-1-2 Zakrytí konstrukcí Vzhledem k prováděnému rozsahu prací bylo nutné provést zakrytí všech dřevěných prvků (pohledové trámy střechy). V projektové dokumentaci ve výkazu výměr nebylo uvažováno s kompletním zakrytím. Vícepráce: 9 432,50 Kč bez DPH ZL-1-3 Osazení axiálního ventilátoru Na vyústění odtahu od digestoře ve 3NP do komínu byl doplněn odtahový ventilátor. Doplnění ventilátoru je z důvodu délky a složitosti potrubí (nejedná se o přímé vedení potrubí). Bez doplnění pomocného odtahového ventilátoru by funkce digestoře nebyla plnohodnotná. Vícepráce: 9 051,00 Kč bez DPH ZL-1-4 Broušení podlahy m.č. 2.04 Po odstranění koberce v celé ploše místnosti zjištěny lokální výškové rozdíly u dřevěné podlahy. V projektové dokumentaci uvažováno jemné přebroušení, kterým by nebylo docíleno výškové sjednocení podlahy. Nově bude provedeno kompletní hrubé přebroušení		

celé podlahy, následně jemné přebroušení. Před broušením se musí provést demontáž stávajícího lištování a následně instalace nového lištování.

Vícepráce: 7 031,98,00 Kč bez DPH

ZL-1-5 Předsazená stěna před komínem

Po přesunutí interiérového vybavení u komínu v podkroví zjištěn dehet na omítce (za omítkou komín). Kritické místo bude zakryto předstěnou.

Vícepráce: 6 805,92,00 Kč bez DPH

ZL-1-6 Podlaha m.č. 2.08

Po odkrytí podlahy v m.č. 2.08 zjištěn špatný stav provedení záklopu z desek (výškové rozdíly jednotlivých desek, lokálně průhyby). Bude provedeno doplnění jedné desky a úprava přechodu u dveří.

Vícepráce: 13 844,55 Kč bez DPH

ZL-1-7 Omyvatelné barvy

Z důvodu lepší údržby bude u stěn na WC a v koupelně provedena omyvatelná malba místo v projektu uvažované základní malby.

Vícepráce: 1 678,13 Kč bez DPH

ZL-1-8 Otlučení omítek a zdi

Po demontáži vybavení zjištěn v jednom místě špatný stav stávající omítky. Dojde k odstranění omítky na zdivo, které zůstane přiznané.

Vícepráce: 1 841,96 Kč bez DPH

ZL-1-9 Odvětrání sklepa

Sklepní prostor vykazuje zvýšenou vlhkost. Z důvodu absence možnosti větrání doplněn ventilátor pro odvětrání.

Vícepráce: 9 072,13 Kč bez DPH

ZL-1-10 Nerealizované práce - stavební

Po provedení kontroly rozsahu skutečně provedených prací s výkazem výměr byl zjištěn rozpor. Tímto změnovým listem dojde k narovnání skutečně provedených prací. Jedná se například o neprovádění rozebrání betonové dlažby, menší rozsah provedení otlučení omítek a sanačních omítek, menší rozsah prováděných SDK podhledů.

Méněpráce: 43 816,63 Kč bez DPH

ZL-1-11 Nerealizované práce - TZB

Rozsah provedených rozvodů TZB byl nižší než uvažované výměry ve výkazu výměr. Zjištěny menší výměry pro zásypy, rýhy a jádrové vrtání. Dále menší rozsah dodávaného plastového a měděného potrubí a s tím související navazující položky.

Méněpráce: 190 280,98 Kč bez DPH

ZL-1-12 Nerealizované práce - elektroinstalace

Rozsah provedených silnoproudých rozvodů byl nižší než uvažované výměry ve výkazu výměr. Zjištěny menší výměry pro rýhy a drážkování ve stěnách, menší rozsah dodávaných kabelů.

Méněpráce: 20 747,55 Kč bez DPH

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku:

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☒	odstavec 7, § 222 ☐
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	☒	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na specifikaci:	ne	☐	
	ano	Příloha:	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	☐	
	ano	Nový termín:	135 kalendářních dnů
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	☐	
	ano	Cena méněprací bez DPH	- 254 845,16 Kč
		Cena víceprací bez DPH	108 458,65 Kč
		Cenový dopad bez DPH	- 146 386,51 Kč
	Příloha:	Oceněný výkaz výměr ZL 01	

Další relevantní přílohy:

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou

Podpis projektanta:

Podpis technického dozoru stavby:

Datum:

Datum:

Podpis zmocněnce objednatele:

Podpis zmocněnce zhotovitele:

Datum:

Datum:

11.8.2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

28052025 - ZL1 - dlažba terasa

KSO:

Misto:

Tyršova 167, Polička

CC-CZ:

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Milan Beneš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

49 350,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 350,18	21,00%	10 363,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

59 713,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

11.8.2025

Stavební úpravy řadového městského domu

Tyršova 167, Polička

Rekapitulace změnových rozpočtů k ZL 1

		Vícepráce	Méněpráce	Rozdíl
ZL1-1	Dlažba terasa	49 350,18 Kč		49 350,18 Kč
ZL1-2	Zakrytí konstrukcí	9 432,50 Kč		9 432,50 Kč
ZL1-3	Osazení axiálního ventilátoru	9 051,00 Kč		9 051,00 Kč
ZL1-4	Broušení podlahy m.č. 2.04	7 031,98 Kč		7 031,98 Kč
ZL1-5	Předsazená stěna před komínem	6 805,92 Kč		6 805,92 Kč
ZL1-6	Podlaha m.č. 2.08	14 194,85 Kč		14 194,85 Kč
ZL1-7	Omyvatelné barvy	1 678,13 Kč		1 678,13 Kč
ZL1-8	Otlučení omítky a zdi	1 841,96 Kč		1 841,96 Kč
ZL1-9	Odvětrání sklepa	9 072,13 Kč		9 072,13 Kč
ZL1-10	Nerealizované práce - stavební		43 816,63 Kč	- 43 816,63 Kč
ZL1-11	Nerealizované práce - TZB		190 280,98 Kč	- 190 280,98 Kč
ZL1-12	Nerealizované práce - elektroinstalace		20 747,55 Kč	- 20 747,55 Kč
	CELKEM bez DPH	108 458,65 Kč	254 845,16 Kč	- 146 386,51 Kč
	DPH 12%	13 015,04 Kč	30 581,42 Kč	- 17 566,38 Kč
	CELKEM vč. DPH	121 473,69 Kč	285 426,58 Kč	- 163 952,89 Kč

Na základě změnového listu č.1 se celková cena dle SOD sníží o 163 952,89 Kč s DPH.

Ve Svitavách dne 19.7.2025

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

02062025 - ZL1-2 - zakrytí konstrukcí

KSO:

Místo:

Tyršova 167, Polička

CC-CZ:

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Milan Beneš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 432,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 432,50	21,00%	1 980,83
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

11 413,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

11.8.2025

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
 Objekt: 28052025 - ZL1 - dlažba terasa

Místo: Tyršova 167, Polička
 Zadavatel: Dětský domov Polička
 Zhotovitel:

Datum: 30. 12. 2024
 Projektant: Ing. Milan Beneš
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							49 350,18	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 169,99	
D 997 Přesun sutě							1 169,99	
1	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,643	239,76	154,17	SOD
2	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,643	851,07	547,24	SOD
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	12,198	6,37	77,70	SOD
4	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,643	211,06	135,71	SOD
5	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,643	396,84	255,17	SOD
D PSV Práce a dodávky PSV							51 562,41	
D 762 Konstrukce tesařské							2 304,80	
6	K	762953801	Demontáž nášlapné vrstvy teras dřevěných nebo dřevoplastových připevněných vruty	m2	21,420	45,30	970,33	URS 25/I
7	K	762953811	Demontáž podkladního roštu teras dřevěných nebo dřevoplastových	m2	21,420	62,30	1 334,47	URS 25/I
D 772 Podlahy z kamene							49 257,61	URS 25/I
8	K	7725281.R00	Kladení dlažbyna sucho na terče	m2	21,420	1 450,00	31 059,00	vlastní
9	M	583810.R00	betonová dlažba + terče	m2	22,277	650,00	14 480,05	vlastní
10	K	998772103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z kamene v objektech v přes 12 do 60 m	t	3,048	1 220,00	3 718,56	URS 25/I
D OST Ostatní							-3 382,22	
11	K	1007-17	Terasa - očištění + nátěr	m2	-21,420	157,90	-3 382,22	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

020620254 - ZL1-3 - Osazení axiálního vent.

KSO:

Misto:

Tyršova 167, Polička

CC-CZ:

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel

Dětský domov Polička

IČ:

DIČ:

Zhotovitel

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Milan Beneš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 051,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 051,00	21,00%	1 900,71
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

10 951,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

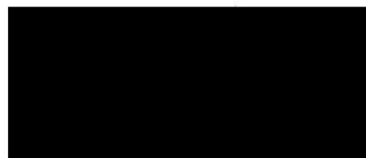
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

11.8.2025

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Stavební úpravy řadového městského domu		
Objekt:	02062025 - ZL1-2 - zakrytí konstrukcí		
Místo:	Tyršova 167, Polička	Datum:	30. 12. 2024
Zadavatel:	Dětský domov Polička	Projektant:	Ing. Milan Beneš
Zhotovitel:		Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací			9 432,50
PSV - Práce a dodávky PSV			9 432,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety			9 432,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Stavební úpravy řadového městského domu		
Objekt:	02062025 - ZL1-2 - zakrytí konstrukcí		
Místo:	Tyršova 167, Polička	Datum:	30. 12. 2024
Zadavatel:	Dětský domov Polička	Projektant:	Ing. Milan Beneš
Zhotovitel:		Zpracovatel:	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 432,50	
	o	PSV	Práce a dodávky PSV				9 432,50	
	o	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 432,50	
1	K	784171001	Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech v do 3,80 m	m	500,000	13,00	6 500,00	URS 25/I
2	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	525,000	0,72	378,00	URS 25/I
3	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	150,000	9,06	1 359,00	URS 25/I
4	M	58124850	folie s papírovou samolepicí páskou pro vnitřní malířské potřeby 0,21mx20m	m2	150,000	7,97	1 195,50	URS 25/I

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

02062025 - ZL1-4 - broušení podlahy m.č. 2.04

KSO:

Místo:

Tyršova 167, Polička

CC-CZ:

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Milan Beneš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 031,98

DPH základní
snižená

Základ daně
7 031,98
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
1 476,72
0,00

Cena s DPH

v

CZK

8 508,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

11.8.2025

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ	
Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu	
Objekt: 020620254 - ZL1-3 - Osazení axiálního vent.	
Místo: Tyršova 167, Polička	Datum: 30. 12. 2024
Zadavatel: Dětský domov Polička	Projektant: Ing. Milan Beneš
Zhotovitel:	Zpracovatel:
Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	9 051,00
PSV - Práce a dodávky PSV	9 051,00
751 - Vzduchotechnika	9 051,00

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu								
Objekt: 020620254 - ZL1-3 - Osazení axiálního vent.								
Místo: Tyršova 167, Polička			Datum: 30. 12. 2024					
Zadavatel: Dětský domov Polička			Projektant: Ing. Milan Beneš					
Zhotovitel:			Zpracovatel:					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 051,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				9 051,00	
D		751	Vzduchotechnika				9 051,00	
1	K	51111.R02	Nutná elektrická instalace k ventilátoru - kabel + dodávka a montáž - vč. zapojení	soubor	1,000	2 615,00	2 615,00	vlastní
2	K	751111.R00	Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního D do 200 mm	kus	1,000	1 718,00	1 718,00	vlastní
3	K	751111.R01	Dodávka ventilátoru axiálního základního dle požadavku IN	kus	1,000	4 718,00	4 718,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

28052025 - ZL1-5 - Předsazená stěna před komínem

KSO:

Místo:

Tyršova 167, Polička

CC-CZ:

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Milan Beneš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

6 805,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	6 805,92	21,00%	1 429,24
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

8 235,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

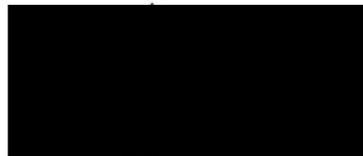
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

11.8.2025

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

02062025 - ZL1-4 - broušení podlahy m.č. 2.04

Místo:

Tyršova 167, Polička

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

Projektant:

Ing. Milan Beneš

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

7 031,98

PSV - Práce a dodávky PSV

7 031,98

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

7 031,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

02062025 - ZL1-4 - broušení podlahy m.č. 2.04

Místo:

Tyršova 167, Polička

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

Projektant:

Ing. Milan Beneš

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 031,98	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				7 031,98	
D	775		Podlahy skládané				7 031,98	
1	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do suti	m	25,000	15,00	375,00	URS 25/I
2	K	775413 R00	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	25,000	157,10	3 927,50	vlastní
3	K	775591911	Oprava podlah dřevěných - broušení hrubé	m2	29,130	93,70	2 729,48	URS 25/I

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

020620257 - ZL1-6 Podlaha m.č. 2.08

KSO:

Místo:

Tyršova 167, Polička

CC-CZ:

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Milan Beneš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

14 194,85

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	14 194,85	12,00%	1 703,38

Cena s DPH

v CZK

15 898,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

11.8.2025

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Stavební úpravy řadového městského domu	
Objekt:		28052025 - ZL1-5 - Předsazená stěna před komínem	
Místo:	Tyršova 167, Políčka	Datum:	30. 12. 2024
Zadavatel:	Dětský domov Políčka	Projektant:	Ing. Milan Beneš
Zhotovitel:		Zpracovatel:	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací		6 805,92	
PSV - Práce a dodávky PSV		6 805,92	
766 - Konstrukce truhlářské		6 805,92	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt:

28052025 - ZL1-5 - Předsazená stěna před komínem

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Tyršova 167, Políčka

Dětský domov Políčka

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

30. 12. 2024

Ing. Milan Beneš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							6 805,92
D	PSV		Práce a dodávky PSV				6 805,92
D	766		Konstrukce truhlářské				6 805,92
1	K	766416.R00	Montáž obložení stěn pl přes 5 m2 panely dýhovanými přes 0,60 do 1,50 m2	m2	1,120	1 442,00	1 615,04
2	M	62432.R01	deska na obložení stěny bílá	m2	1,232	2 590,00	3 190,88
3	K	766416.R01	Montáž do desky - frézování, vypínače, el. průchod	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt:

020620257 - ZL1-6 Podlaha m.č. 2.08

Místo: Tyršova 167, Polička
Zadavatel: Dětský domov Polička
Zhotovitel:

Datum: 30. 12. 2024
Projektant: Ing. Milan Beneš
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							14 194,85	
D HSV Práce a dodávky HSV							457,66	
D 998 Přesun hmot							457,66	
1	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,422	1 084,50	457,66	SOD
D PSV Práce a dodávky PSV							13 737,19	
D 762 Konstrukce tesařské							13 239,89	
2	K	762511223	Podlahové kce podkladové z desek OSB II 15 mm nebroušených na pero a drážku lepených - navíc šroubovaných	m2	23,770	557,00	13 239,89	URS 25/I
D 766 Konstrukce truhlářské							147,00	
6	K	766663916	Oprava dveřních křídel z tvrdého dřeva - seřiznutí křídla	kus	1,000	147,00	147,00	URS 25/I
D 776 Podlahy povlakové							350,30	
7	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	1,000	182,00	182,00	URS 25/I
8	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	1,020	165,00	168,30	URS 25/I

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt: 0206202510 - ZL1-7 Omyvatelné barvy
Místo: Tyršova 167, Polička
Zadavatel: Dětský domov Polička
Zhotovitel:

Datum: 30. 12. 2024
Projektant: Ing. Milan Beneš
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 678,13
PSV - Práce a dodávky PSV	1 678,13
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 678,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt: 0206202510 - ZL1-7 Omyvatelné barvy
Místo: Tyršova 167, Polička
Zadavatel: Dětský domov Polička
Zhotovitel:

Datum: 30. 12. 2024
Projektant: Ing. Milan Beneš
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 678,13	
D PSV Práce a dodávky PSV							1 678,13	
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							1 678,13	
1	K	7843252.R00	Provedení malby omyvatelné v místnosti v do 3,80 m - barva	m2	6,625	125,00	828,13	URS 25/I
2	M	58124944	hmota malířská omyvatelná bílá - pl/platek za celé balení	soubor	1,000	850,00	850,00	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

060620251 - ZL1-8 - Otlučení omítky a zdí

KSO:

Místo:

Tyršova 167, Polička

CC-CZ:

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. Milan Beneš

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 841,96

DPH základní
snižená

Základ daně
1 841,96
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
386,81
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 228,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

11.8.2025

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt: 060620251 - ZL1-8 - Otlučení omítky a zdí
Místo: Tyršova 167, Polička
Zadavatel: Dětský domov Polička
Zhotovitel:

Datum: 30. 12. 2024
Projektant: Ing. Milan Beneš
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 841,96
HSV - Práce a dodávky HSV	1 841,96
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 349,43
997 - Přesun sutě	492,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt: 060620251 - ZL1-8 - Otlučení omítky a zdí
Místo: Tyršova 167, Polička
Zadavatel: Dětský domov Polička
Zhotovitel:

Datum: 30. 12. 2024
Projektant: Ing. Milan Beneš
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 841,96	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 841,96	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							1 349,43	
1	K	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	4,353	310,00	1 349,43	URS 25/I
D 997 Přesun sutě							492,53	
2	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,266	239,76	63,78	SOD
3	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,266	851,07	226,38	SOD
4	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6,384	6,37	40,67	SOD
5	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,266	211,06	56,14	SOD
6	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,266	396,84	105,56	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt

060620252 - ZL1-9 - Odvětrání sklepa

KSO

Místo

Tyršova 167, Polička

CC-CZ

Datum

30. 12. 2024

Zadavatel

Dětský domov Polička

IČ

DIČ

Zhotovitel

IČ

DIČ

Projektant

Ing. Milan Beneš

IČ

DIČ

Zpracovatel

IČ

DIČ

Poznámka

Cena bez DPH

9 072,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 072,13	21,00%	1 905,15
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

10 977,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

11.8.2025

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ			
Stavba	Stavební úpravy řadového městského domu		
Objekt	060620252 - ZL1-9 - Odvětrání sklepa		
Místo	Tyršova 167, Polička	Datum	30. 12. 2024
Zadavatel	Dětský domov Polička	Projektant	Ing. Milan Beneš
Zhotovitel		Zpracovatel	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací		9 072,13	
PSV - Práce a dodávky PSV		9 072,13	
741 - Elektroinstalace - silnoproud		3 006,99	
751 - Vzduchotechnika		6 065,14	

SOUPIS PRACÍ								
Stavba	Stavební úpravy řadového městského domu							
Objekt	060620252 - ZL1-9 - Odvětrání sklepa							
Místo	Tyršova 167, Polička				Datum	30. 12. 2024		
Zadavatel	Dětský domov Polička				Projektant	Ing. Milan Beneš		
Zhotovitel					Zpracovatel			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							9 072,13	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				9 072,13	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				3 006,99	
1	K	552001.M01	pomocný materiál (upevňovací, spojovací, ocel. lanko, kabel, úmeny)	soubor	1,000	1 250,00	1 250,00	vlastní
2	K	553331	HMOŽDINKA HM 8 (včetně vrutu)	kus	4,000	15,40	61,60	SOD
3	K	553332	HMOŽDINKA HM 10 (včetně vrutu)	kus	4,000	15,40	61,60	SOD
4	K	741110043	Montáž trubka plastová ohebná D přes 35 mm uložená pevně	m	5,900	45,43	268,04	SOD
5	M	34571526	trubka elektroinstalační plastová ohebná vysoce odolná z PVC s vnitřní kluznou vrstvou UV stabilní D 39,5/50mm poloměr ohybu >300mm	m	6,000	59,75	358,50	SOD
6	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	35,04	35,04	SOD
7	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	1,000	23,49	23,49	SOD
8	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	12,000	35,34	424,08	SOD
9	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	12,000	20,48	245,76	SOD
10	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000	22,25	89,00	SOD
11	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	1,000	117,81	117,81	SOD
12	M	34535008	ovládač zapínací kompletní, zápusťný, řazení 1/0, šroubové svorky	kus	1,000	53,67	53,67	SOD
13	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	1,000	18,40	18,40	SOD
D		751	Vzduchotechnika				6 065,14	
14	K	751122092	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého potrubního základního do kruhového potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	234,08	234,08	SOD
15	M	42914542	ventilátor radiální potrubní ocelový IP44 výkon 60-110W D 150mm	kus	1,000	2 587,20	2 587,20	SOD
16	K	751511122	Montáž potrubí plechového skupiny I kruhového s přírubou tloušťky plechu 0,6 mm D přes 100 do 200 mm	m	6,000	148,61	891,66	SOD
17	M	42981097	trouba spirální vinutá Pz D 125mm, l=3000mm	m	6,000	167,09	1 002,54	SOD
18	K	751514162	Montáž oblouku do plechového potrubí kruhového s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	132,44	264,88	SOD
19	M	42981113	oblouk lisovaný Pz 90° D 125mm	kus	2,000	156,31	312,62	SOD
20	K	751514662	Montáž škrtky klapky nebo zpětné klapky do plechového potrubí kruhové s přírubou D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	165,55	165,55	SOD
21	M	42981003	klapka kruhová regulační Pz D 150mm	kus	1,000	481,25	481,25	SOD
22	K	998751121	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	t	0,022	5 698,00	125,36	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt: ZL1-10 - Stavební úpravy

KSO: Tyršova 167, Polička

CC-CZ: Datum: 30. 12. 2024

Zadavatel: Dětský domov Polička

IČ: DIČ:

Uchazeč: ROSADOS S.R.O.

IČ: 22250506
DIČ: CZ22250506

Projektant: Ing. Milan Beneš

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	-43 816,63
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	-43 816,63
DPH základní	Základ daně 0,00 Sazba daně 21,00% Výše daně 0,00
snížená	-43 816,63 12,00% -5 258,00
Cena s DPH	v CZK -49 074,63

Projektant	Zpracovatel
Datum a podpis:	Razítko Datum a podpis Razítko

Objednavatel	Uchazeč
Datum a podpis:	Razítko Datum a podpis Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt: ZL1-10 - Stavební úpravy

Místo: Tyršova 167, Polička
Zadavatel: Dětský domov Polička
Uchazeč: ROSADOS S.R.O.

Datum: 30. 12. 2024
Projektant: Ing. Milan Beneš
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	1		Zemní práce				2 526,58	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	4,500	41,09	184,91	SOD
	vv		4,5		4,500			
2	K	113107023	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 200 do 300 mm při překozech ručně	m2	4,500	520,37	2 341,67	SOD
D	5		Komunikace pozemní				2 729,83	
3	K	564760001	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	4,500	174,59	785,66	SOD
4	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	4,500	208,63	938,84	SOD
5	M	59246107	dlažba chodníková betonová 500x500mm tl 50mm přírodní	m2	4,635	216,90	1 005,33	SOD
	vv		4,5*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		4,635			

7	K	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	46,450	68,09	3 162,78	SOD
8	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	104,285	143,95	15 011,83	SOD
	VV		"oprava omítky"					
	VV		"1 NP"					
	VV		(6,33*2+5,4*2)*2		46,920			
	VV		-(2,65*1,5+1,95*1+1,36*1)		-7,285			
	VV		(5*2+3,65*2)*2		34,600			
	VV		-(0,8*1)		-0,800			
	VV		(1,1*2+0,85*2)*2		7,800			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		(5,8*2+1,45*2)*2		29,000			
	VV		-(0,8*1*4+1,95*1)		-5,150			
	VV		Součet		104,285			
10	K	612324111	Sanační omítka podkladní vnitřních stěn nanášená ručně	m2	46,450	159,51	7 409,24	SOD
	VV		"sanace stěn do v. 1 m"					
	VV		"1 NP"					
	VV		(6,33*2+5,4*2)*1		23,460			
	VV		-(2,65*1+1,95*1+1,36*1)		-5,960			
	VV		(5*2+3,65*2)*1		17,300			
	VV		-(0,8*1)		-0,800			
	VV		(1,1*2+0,85*2)*1		3,900			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		(5,8*2+1,45*2)*1		14,500			
	VV		-(0,8*1*4+1,95*1)		-5,150			
	VV		Součet		46,450			
11	K	612325131	Omítka sanační jádrová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	46,450	262,61	12 198,23	SOD
14	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	46,450	111,37	5 173,14	SOD
27	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	46,450	58,36	2 710,82	SOD
	VV		"otlučení omítky do v. 1 m"					
	VV		"1 NP"					
	VV		(6,33*2+5,4*2)*1		23,460			
	VV		-(2,65*1+1,95*1+1,36*1)		-5,960			
	VV		(5*2+3,65*2)*1		17,300			
	VV		-(0,8*1)		-0,800			
	VV		(1,1*2+0,85*2)*1		3,900			
	VV		-0,8*1		-0,800			
	VV		(5,8*2+1,45*2)*1		14,500			
	VV		-(0,8*1*4+1,95*1)		-5,150			
	VV		Součet		46,450			
45	K	763112371	SDK příčka mezibytová tl 155 mm zdvojený profil CW+UW 50 desky DFRIH2 12,5 a DF 12,5 s dvojitou izolací EI 90 Rw do 68 dB	m2	1,325	1 235,26	1 636,72	SOD
	VV		1,3*2,25		2,925			
	VV		-0,8*2		-1,600			
	VV		Součet		1,325			
47	K	763121415	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	9,100	344,32	3 133,31	SOD
	VV		"předstěna SD1 -"					
	VV		(2,5+1,5+1,3+1,7)*1		7,000			
	VV		(1,3+1,5)*1,5/2		2,100			
	VV		Součet		9,100			
48	K	763121426	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	4,680	369,61	1 729,77	SOD
	VV		"SD3"1,8*2,6		4,680			
	VV		Součet		4,680			
49	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,330	436,72	1 454,28	SOD
	VV		"1 NP"					
	VV		2,68+0,65		3,330			
	VV		Součet		3,330			
51	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	7,530	465,41	3 504,54	SOD
	VV		"3 np-3,05"					
	VV		7,53		7,530			
	VV		Součet		7,530			
	VV		1,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,575			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba
Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt
ZL1-11 TZB méněpráce

KSO:
Misto:
Zadavatel:
Dětský domov Polička
Uchazeč:
ROSADOS S.R.O.
Projektant:
Ing. Milan Beneš
Zpracovatel:
Poznámka

CC-CZ:
Datum
30. 12. 2024
IČ:
DIČ:
IČ:
22250506
DIČ:
CZ22250506
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	-190 280,98
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	-190 280,98

DPH základní	0,00	Sazba daně	Výše daně
snižena	-190 280,98	21,00%	0,00
		12,00%	-22 833,72

Cena s DPH v CZK -213 114,70

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis.	Razitko	Datum a podpis	Razitko
Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis.	Razitko	Datum a podpis.	Razitko

SOUPIS PRACÍ

Stavba
Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt
ZL1-11 TZB méněpráce

Misto:
Zadavatel:
Dětský domov Polička
Uchazeč:
ROSADOS S.R.O.

Datum
30. 12. 2024
Projektant:
Ing. Milan Beneš
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -190 280,98

D		HSV	Práce a dodávky HSV						
D		1	Zemní práce						38 130,40
1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných hominách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	12,000	1 224,30	14 691,60	SOD	
VV			10*0,8*1,5						12,000
2	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním ručně	m3	6,400	962,50	6 160,00	SOD	
VV			10*0,8*0,8						6,400
VV			Součet						6,400
3	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	3,200	962,50	3 080,00	SOD	
VV			10*0,8*0,4						3,200
4	M	58337310	šlérkopisek frakce 0/4	t	6,400	654,50	4 188,80	SOD	
VV			3,2*2 Přečtené koeficientem množství						6,400

5	K	18191212	Úprava pláň v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	20,000	500,50	10 010,00	SOD
7	K	971026561	Vybourání otvorů ve zdivu kamenném pl do 1 m2 na MC II do 600 mm	m3	0,500	1 925,00	962,50	SOD
8	K	974031164	Vysekání ryh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	22,000	192,50	4 235,00	SOD
9	K	977151125	Jádrové vrtv diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	1,000	5 005,00	5 005,00	SOD
D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot							28 962,14	
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,679	608,30	1 629,64	SOD
11	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	64,296	269,50	17 327,77	SOD
VV 2.679*24 Přepočtené koeficientem množství					64,296			
12	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,679	1 039,50	2 784,82	SOD
13	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,679	2 695,00	7 219,91	SOD
22	K	722175002	Potrubi vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	81,000	654,50	53 014,50	SOD
23	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	81,000	92,40	7 484,40	SOD
30	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	81,000	7,70	623,70	SOD
31	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	81,000	7,70	623,70	SOD
69	K	43632450R	Neutralizační zařízení pro kondenzační kotle	kus	1,000	500,50	500,50	SOD
70	K	732420811	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 25	kus	2,000	1 155,00	2 310,00	SOD
72	K	998732121	Přesun hmot tonážní pro strojovny ruční v objektech v do 6 m	t	0,210	11 550,00	2 425,50	SOD
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							181 527,50	
73	K	733222302	Potrubi měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	16,000	924,00	14 784,00	SOD
74	K	733222303	Potrubi měděné polotvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	41,000	962,50	39 462,50	SOD
75	K	733222304	Potrubi měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	5,000	1 386,00	6 930,00	SOD
76	K	733222304	Potrubi měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	30,000	1 540,00	46 200,00	SOD
77	K	733222305	Potrubi měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	10,000	2 310,00	23 100,00	SOD
78	K	733222306	Potrubi měděné tvrdé spojované lisováním D 42x1,5 mm	m	13,000	3 465,00	45 045,00	SOD
81	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	102,000	15,40	1 570,80	SOD
82	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné D přes 35x1,5 do 64x2	m	13,000	15,40	200,20	SOD
83	K	733290801	Demontáž potrubí měděného D do 35x1,5 mm	m	40,000	77,00	3 080,00	SOD
84	K	733290802	Demontáž potrubí měděného D přes 35x1,5 do 64x2 mm	m	15,000	77,00	1 155,00	SOD

Stavba: Stavební úpravy řadového městského domu
Objekt: **ZL1-12 Elektroinstalace méněpráce**

Misto.

Datum:

30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

İÇ

DIỀU:

Uchazeč:

ROSADOS S.R.O.

IC-

22250506

DÍČ:

CZ22250506

Projektant:

Ing. Milan Beneš

IC:

DIČ.

Zpracovatel

IC:

DIỄM

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	-20 747,55
Ostatní náklady	0,00
Cena bez DPH	-20 747,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	-20 747,55	12,00%	-2 489,71

Cena s DPH	v CZK	-23 237,26
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razitko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy řadového městského domu

Objekt:

ZL1-12 Elektroinstalace méněpráce

Místo:

Datum: 30. 12. 2024

Zadavatel:

Dětský domov Polička

Projektant:

Ing. Milan Beneš

Uchazeč:

ROSADOS S.R.O.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-20 747,55	
D HSV Práce a dodávky HSV								
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								
1	K	612315101	Vápenná hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	14,000	954,80	13 367,20	SOD
VV 105*0,1+35*0,1					14,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
3	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	105,000	73,07	7 672,35	SOD
4	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	35,000	83,93	2 937,55	SOD
5	K	977151114	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm	m	1,500	2 017,40	3 026,10	SOD
VV 0,3*5					1,500			
D PSV Práce a dodávky PSV								
D 741 Elektroinstalace - silnoproud								
10	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	180,000	33,65	6 057,00	SOD
VV 95+85					180,000			
11	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	207,000	12,86	2 662,02	SOD
VV 180*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					207,000			
12	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	230,000	35,34	8 128,20	SOD
13	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	264,500	20,48	5 416,96	SOD
VV 230*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					264,500			
14	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	35,000	46,82	1 638,70	SOD
15	M	34111100	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	40,250	79,31	3 192,23	SOD
VV 3*1,05 *Přepočtené koeficientem množství					3,150			