# MUSEum+, Industriální muzeum v Ostravě,

státní příspěvková organizace MK ČR sídlem Maltézské náměstí 1, 118 01 Praha 1 IČ: 10732845 DIČ: CZ10732845

zastoupená Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, ředitelkou

Kontaktní osoba: Květa Jordánová, [XXXXXXXXXX,](mailto:kveta.jordanova@museum-plus.cz) telefon XXXXXXXXXX (dále jen

„Zástupce objednatele“) (dále jen „**Objednatel**“) a

# VCL INDUSTRY, s.r.o.

sídlem Míru 3267, 738 01 Frýdek-Místek IČ: 09639268 DIČ: CZ09639268

Zastoupený: Radomírem Hrabovským, jednatelem

Kontaktní osoba: Ing. Marek Kohut, [XXXXXXXXXXX,](mailto:marek.kohut@vclindustry.cz) telefon XXXXXXXXXX (dále jen „Zástupce zhotovitele“)

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též jednotlivě jen jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***OZ***“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

# smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“).

# Předmět smlouvy

* 1. Zhotovitel je povinen Objednateli poskytnout na svůj náklad a nebezpečí následující službu:
* odstranění (odvoz a likvidace) betonu a stavební suti,
* vymístění nebetonového odpadů na místo určené Objednatelem (pražce, dřevo a kabely),
* srovnání terénu, a to mimo jiné za pomocí traktobagru

z následujících pozemků ve správě Objednatele nacházejících se v katastrálním území Vítkovice: parc. č. 1051/251, parc. č.1051/252, parc. č. 1051/253, parc. č. 1051/75, parc. č. 1051/118

(dále jen „Služba“).

* 1. Smluvní strany sjednaly, že součástí Služby není odvoz a likvidace ostatních tedy nebetonových odpadů (pražce, kabely apod.) s tím, že tyto budou Zhotovitelem odvezeny na místo určené kontaktní osobou Objednatele.
  2. Objednatel se zavazuje řádně poskytnutou Službu přijmout a zaplatit za ni Smluvní cenu uvedenou v této Smlouvě.
  3. Účelem této Smlouvy je příprava nemovitostí ve správě Objednatele (čl. 1.1) na průzkumné archeologické a stavebně – technické práce.

# Podmínky plnění

* 1. Strany musí při realizaci předmětu plnění jednat poctivě a s řádnou odbornou péčí, s potřebnou znalostí a pečlivostí. Strany musí vzájemně v dobré víře spolupracovat a poskytnout si maximální součinnost k dosažení účelu této Smlouvy. Řádnou odbornou péčí je provádění činnosti způsobem odborným, pečlivým, poctivým a na základě potřebných znalostí a schopností, které lze očekávat od osoby se zkušenostmi na zakázce obdobného rozsahu, povahy a složitosti.
  2. Zhotovitel je povinen spolupracovat při poskytování Služby se Zástupcem objednatele (kontaktní osobou) a dalšími odpovědnými pracovníky Objednatele pro účely řádné realizace Služby.
  3. Zhotovitel musí provést Službu v rozsahu specifikovaném ve Smlouvě. Musí přitom postupovat v souladu s touto Smlouvou, s právními předpisy, technickými normami a pokyny Zástupce objednatele.
  4. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své odborné způsobilosti žádnou skutečnost, která by mohla bránit poskytnutí Služby podle této Smlouvy v Době pro dokončení Služby a za smluvní cenu dle této Smlouvy.
  5. Postupy realizace plnění, jejich přiměřenost, odbornost a načasování všech činností nezbytných pro dokončení Služby jsou odpovědností a rizikem Zhotovitele. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
  6. Zhotovitel je v plné míře odpovědný za škody způsobené Objednateli nebo třetím stranám svojí činností nebo činností jiných osob, které k plnění podle této Smlouvy použil.
  7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Služby v průběhu realizace. Zhotovitel musí bez zbytečného odkladu tuto kontrolu umožnit, poskytnout Zástupci objednatele při provádění kontroly nezbytnou součinnost a seznámit Zástupce objednatele s postupem realizace.
  8. Zjistí-li Zástupce objednatele, že Služba není poskytována v souladu se Smlouvou, může s odůvodněním požadovat, aby Zhotovitel na své náklady a odpovědnost provedl nápravu. Jestliže Zhotovitel takový pokyn v přiměřené lhůtě nesplní, jedná se o porušení Smlouvy podstatným způsobem.
  9. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, případně postoupit Smlouvu jako celek, třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
  10. Zhotovitel bere na vědomí, že Služba je poskytována v rámci objektu (vysoké pece č. 4 a 6), který je nemovitou národní kulturní památkou, a zavazuje se při realizaci Služby dodržovat veškerá omezení a povinnosti z toho vyplývající.

# Doba pro dokončení Služby

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést Službu v následujících lhůtách:
     1. Lhůta pro zahájení Služby: bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy;

# Doba pro dokončení Služby: nejpozději do 31. 8. 2025.

* 1. Služba se považuje za řádně poskytnutou, pokud jsou provedeny všechny její sjednané části dle čl. 1.1 Smlouvy bez vad a nedodělků.
  2. Řádné a včasné poskytnutí Služby si smluvní strany potvrdí prostřednictvím kontaktních osob e- mailem.
  3. Zhotovitel musí na svůj náklad a nebezpečí odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené kontaktní osobou Objednatele, a to v době jí uvedené (není-li uvedeno, pak v době 5 pracovních dnů).

# Smluvní cena a platební podmínky

* 1. Smluvní cena za řádné poskytnutí Služby je stanovena dohodou smluvních stran na částku 145 000,- Kč (dále jen „Smluvní cena“), Smluvní cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH bude stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní cenu včetně DPH je možnost změnit v případě změny zákonné sazby daně z přidané hodnoty, a to o částku odpovídající této změně zákonné sazby DPH.
  2. Smluvní cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele související s poskytnutím Služby, včetně všech vedlejších nákladů, režijních nákladů, nákladů na dopravu, likvidace odpadu, zisk a ostatní náklady související s plněním podmínek dle této Smlouvy.
  3. Smluvní cenu lze měnit pouze a výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, a to pouze ze zákonných důvodů nebo z důvodů stanovených v této Smlouvě. Objednatel neposkytuje zálohy na poskytnutí Služby.
  4. Fakturu (daňový doklad) k platbě lze vystavit až po potvrzení řádného poskytnutí Služby kontaktní osobou Objednatele se splatností 21 dnů od data doručení Objednateli.
  5. Faktura – daňový doklad - musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, jinak je Objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
  6. Na faktuře – daňovém dokladu musí být uvedeno číslo Smlouvy Objednatele a specifikace Služby.
  7. Zhotovitel doručí fakturu v listinné podobě na adresu sídla Objednatele anebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu: XXXXXXXXXXXXXXXXX
  8. Cena je považována za uhrazenou odepsáním příslušné částky k úhradě z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
  9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
  10. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.

# Smluvní pokuty

* 1. Smluvní strany se zavazují k úhradě smluvních pokut uvedených v tomto článku Smlouvy či uvedených v jiných částech této Smlouvy.
  2. V případě nesplnění doby pro dokončení Služby má Objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za Službu bez DPH a to za každý byť započatý den prodlení.
  3. Pokud bude Zhotovitel poskytovat Službu v rozporu se Smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo v rozporu s pokyny Objednatele a nezjedná nápravu v přiměřené lhůtě (za přiměřenou se považuje lhůta 5 pracovních dnů), ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn, má Objednatel právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
  4. V případě prodlení Objednatele s placením Smluvní ceny je Zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
  5. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení písemného oznámení obsahujícího výzvu k úhradě smluvní pokuty se stručným popisem a časovým určením porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Oznámení obsahující výzvu musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy podle tohoto článku nepřesáhne Smluvní cenu.
  6. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody, a to v rozsahu, ve kterém škoda výši smluvní pokuty přesahuje.
  7. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku Zhotovitele na zaplacení Smluvní ceny.

# Trvání Smlouvy

* 1. Smlouva může být ukončena:

1. písemnou dohodou smluvních stran,
2. odstoupením od Smlouvy.
   1. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, v případech stanovených Smlouvou, jakož i v případech podstatného porušení Smlouvy, zejména:
3. bude-li Zhotovitel v prodlení oproti termínu dokončení Služby po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
4. pokud Zhotovitel bude poskytovat Službu v rozporu se Smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo v rozporu s pokyny Objednatele a nezjedná nápravu v přiměřené lhůtě (za přiměřenou se považuje lhůta 5 pracovních dnů), ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn.
   1. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit, bude-li na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek nebo hrozící úpadek nebo Zhotovitel vstoupí do likvidace.
   2. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, v případech stanovených touto Smlouvou, jakož i v případech závažného porušení Smlouvy Objednatelem**:**
5. Objednatel bude v prodlení s úhradou Smluvní ceny po dobu delší než 30 dnů a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě poskytnuté mu písemně Zhotovitelem;
6. Objednatel neposkytuje nezbytnou součinnost k provádění plnění dle Smlouvy (zajištění přístupu na místo plnění Služby, určení místa pro uložení nebetonového odpadu) a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě poskytnuté mu písemně Zhotovitelem.
   1. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Vztahy mezi smluvními stranami touto Smlouvou výslovně neupravené se budou řídit českými, obecně závaznými právními předpisy, zejména OZ.
  2. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této Smlouvy včetně případných dodatků k této Smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně Smluvní ceny.
  3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
  4. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
  5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí Objednatel.
  6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle předchozího odstavce.
  7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních v českém jazyce, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení / Tato Smlouva se uzavírá elektronickou formou
  8. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem Smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků. Žádná ze smluvních stran se nemůže dovolávat zvláštních, v této smlouvě neuvedených ústních ujednání a dohod.
  9. Jakékoliv změny kontaktních údajů a kontaktních osob je Smluvní strana oprávněna písemně oznámit druhé straně bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě.
  10. Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich se nepovažuje za slabší smluvní stranu ve smyslu ustanovení § 433 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
  11. Na důkaz souhlasu s celým obsahem smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

V Ostravě, dne (dle elektronického podpisu)

Digitálně

V Ostravě, dne (dle elektronického podpisu)

Digitálně

…………………………………………..

(podpis Objednatele)

..

(podpis Zhotovitele)