



Ev.č.: UZSVM/P/228410/2025

Čj.: UZSVM/P/225596/2025-HMSO

PVL: 1009/2025/SML

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň

za kterou právně jedná Ing. Libor Kazda, XXXXXXXXXXXXXXXX Plzeň

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v platném znění

(dále „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala

zastoupený: na základě Pověření Ing. Janem Kailem, XXXXXXXXXXXXXXXX

Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

IČO: 70889953

(dále „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemek označený jako:

- **p.p.č. 351/3** o výměře 263 m² – druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Kařez**, obec Kařez ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany

- **p.p.č. 1896/10** o výměře 401 m² – druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Liblín**, obec Liblín ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany

- **id. 1/32 p.p.č. 1080/25** o celkové výměře 4 m² – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.
- **id. 1/32 p.p.č. 1080/28** o celkové výměře 157 m² – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, způsob ochrany: ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam.

zapsané na listu vlastnictví č. 2719 pro **katastrální území Štáhlavy**, obec Štáhlavy ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město.

(dále jen „Pozemky“)

2. Předávající je příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

II.

1. Pozemek v k.ú. Kařez tvoří část koryta významného vodního toku Zbirožského potoka, IDVT 10100164; pozemek v k.ú. Liblín tvoří část koryta významného vodního toku Berounka, IDVT 10100011; pozemky v k.ú. Štáhlavy tvoří část koryta významného vodního toku Úslavy, IDVT 10100028, které jsou dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.

2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto jej touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.

3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.

4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedená v operativní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem 1 943,22 Kč (slovy: jedentisícdevětsetčtyřicetřikoruny, dvacetdvahaléřů českých) a jednotlivě u pozemku označeného jako:

- p.p.č. 351/3..... 420,80 Kč (slovy: čtyřistadvacet korun českých, osmdesát haléřů)
- p.p.č. 1896/10 459,14 Kč (slovy: čtyřistapadesátdevět korun českých, čtrnáct haléřů)
- p.p.č. 1080/25 26,42 Kč (slovy: dvacetšest korun českých, čtyřicet dva haléřů)
- p.p.č. 1080/28 1 036,86 Kč (slovy: jedentisíctřicetšest korun českých, osmdesátšest haléřů)

2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající upozorňuje přejímajícího, že pro Pozemky na listu vlastnictví 2719 k.ú. Šťáhlavy je vyznačeno věcné právo zatěžující nemovitosti – Pohledávka občana 8700 Kč – Na ½ Josefu Rottenbornovi připisanou dříve právo zástavní pro Karla Nolče ve výši 8700,- Kč dle listiny: Usnesení soudu číslo deníku 1220/1935.
2. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, další jiná věcná břemena – služebnosti než jsou uvedena v odst. 1 tohoto článku, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné další skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
3. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat jsou možné pouze elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni, datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu

V Plzni, datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu

předávající:

přejímající:

.....
Ing. Libor Kazda
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Jan Kail
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX