

## **DODATEK Č. 1**

### **ke smlouvě o dílo uzavřené dne 14.5. 2025**

(dále jen „dodatek“)

#### **I.**

##### **Smluvní strany**

**1. DĚTSKÝ DOMOV A ŠKOLNÍ JÍDELNA , NOVÝ JIČÍN , REVOLUČNÍ 56, příspěvková organizace**

se sídlem: Revoluční 1032/56, Nový Jičín 741 01

zastoupena: Mgr. Michael Pokorný

IČO: 47658061

bankovní spojení: Komerční banka, a. s. pobočka Nový Jičín

číslo účtu: 1038801/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: Mgr. Michael Pokorný , tel.: 



(dále jen „objednatel“)

**2. WINRO , s.r.o.**

se sídlem: Opavská 429, Velké Hoštice 747 31

zastoupena: Roman Winkler - jednatelem

IČO: 62300911

DIČ: CZ62300911

bankovní spojení: KB Opava, a. s.

číslo účtu: 

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 12646

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Roman Winkler tel.: 

(dále jen „zhotovitel“)

#### **II.**

##### **Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 14.5. 2025 smlouvu o dílo č. 1/2025 , č.j. DDSJNJ 359/2025 (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou „Oprava venkovního schodiště a teras “.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba víceprací, které nebylo možno v době uzavírání smlouvy předvídat a které jsou nezbytně nutné k provedení stavebních prací a kvalitnímu dokončení díla.
3. V průběhu provádění opravy schodiště bylo zjištěno, že lemování schodů je značně degradované a v některých místech zcela chybí, což představuje riziko pro bezpečnost zaměstnanců i dětí dětského domova. Z tohoto důvodu je navrhováno provést výměnu poškozených lemů schodiště.  
Rozsah víceprací je blíže specifikován ve Změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.
4. Schválené změny v rozsahu a postupu provádění díla nebudou mít vliv na termín plnění.

### III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

a) **Cena sjednaných víceprací** 191 183,94 Kč bez DPH

b) **Hodnota změny dodatku celkem** **191 183,94 Kč bez DPH**

- c) **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací. S ohledem na rozsah víceprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

**Cena bez DPH** **2 495 997,06 Kč**

**DPH ve výši 12%** **214 126,01 Kč**

**Cena včetně DPH** **2 795 516,71 Kč**“

### IV. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 14. 5. 2025 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list

Příloha č. 2: Rozpočet VCP

V Novém Jičíně dne 15.8. 2025

**Mgr. Michal**

**Pokorný**

za objednatele

Digitálně podepsal Mgr.

Michal Pokorný

Datum: 2025.08.18 07:45:08

+02'00'

**Roman**  
**Winkler**

Digitálně podepsal

Roman Winkler

Datum: 2025.08.15

13:53:08 +02'00'

za zhotovitele

**Ing. Viktor**  
**Khin**

Digitálně podepsal

Ing. Viktor Khin

Datum: 2025.08.15

12:49:03 +02'00'