

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 12. 5. 2025 mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL

Stodská nemocnice, a.s.

se sídlem: Hradecká 600, 333 01 Stod

IČO: 263 61 086

DIČ: CZ699005333

zastoupený: Ing. Zdeněk Švanda, předseda představenstva, MUDr. Petr Hubáček, MBA, LL.M., místopředseda představenstva, Mgr. Daniel Hajšman, člen představenstva

bankovní spojení:



dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL

KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o.

se sídlem: Bendova 12, Plzeň 301 00

IČO: 263 52 281

DIČ: CZ26352281

zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: 14788 uvedená u KS v Plzni

zastoupený: Ing. Václav Kruml, jednatel

bankovní spojení:



dále jen „zhotovitel“

1. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo ze dne 12. 5. 2025 na stavební práce, uzavřené na akci pod názvem „Sociální zařízení na lůžkovém oddělení INT B“, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla a dále změna termínu plnění.
- 1.2. Předmětem tohoto dodatku (dále jen „Dodatek“) je provedení ve změnovém listě definovaných dodatečných stavebních prací a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací (dále jen „vícepráce“), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu shora uvedeného názvu. Vedle podrobné kalkulace dodatečně realizovaného plnění nad rámec původního závazku je obsahem také změna způsobená částečným nevyčerpáním, resp. neprovedením plnění (dále jen „méněpráce“).

2. VÍCEPRÁCE, MÉNĚPRÁCE

- 2.1. Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena nepřesahuje 15 % ceny původního předmětu plnění.
- 2.2. Jelikož dodatečné práce dle přílohy č. 1 – „Změnový list“ jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky a jejich technické nebo ekonomické oddělení od původní veřejné zakázky by způsobilo závažnou újmu objednateli, budou provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.
- 2.3. Vícepráce budou provedeny dle požadavků objednatele a dle přiloženého soupisu prací s výkazem výměr, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
- 2.4. Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří součást změnového listu.
- 2.5. Méněpráce vznikly v důsledku dodatečného požadavku objednatele na neprovedení některých prací.
- 2.6. Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací s výkazem výměr předloženému zhotovitelem v nabídce na realizaci plnění ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle tohoto dodatku.

3. CENA ZA DÍLO

- 3.1. Původní cena za dílo:

Cena bez DPH	1 511 739,98 Kč
21% DPH	317 465,40 Kč
Cena včetně DPH	1 829 205,38 Kč

- 3.2. Cena víceprací

Cena bez DPH	47 208,73 Kč
21% DPH	9 913,83 Kč
Cena včetně DPH	57 122,56 Kč

- 3.3. Cena méněprací

Cena bez DPH	4 776,26 Kč
21% DPH	1 003,01 Kč
Cena včetně DPH	5 779,27 Kč

- 3.4. Nová cena za dílo:

Cena bez DPH	1 554 172,45 Kč
21% DPH	326 376,22 Kč
Cena včetně DPH	1 880 548,67 Kč

4. TERMÍN PLNĚNÍ

- 4.1. Původní termín ukončení všech prací: nejpozději do 35 kalendářních dní od předání staveniště, tj. do 12. 8. 2025 (staveniště předáno dne 8. 7. 2025).
- 4.2. Součástí položkového rozpočtu a ceny díla bylo provedení výmalby celého bloku, tedy nejen rekonstruovaných částí oddělení, ale také patientských pokojů a veškerých pomocných místností nacházejících se na lůžkovém oddělení INT B, kdy se část patientských pokojů a pomocných místností nachází v prostoru vymezeném jako staveniště. Objednatel v průběhu realizace díla vznesl požadavek na zachování provozu části oddělení mimo prostor staveniště po celou dobu rekonstrukce hygienického zařízení. Jelikož ze strany objednatele nebylo možné bez značných obtíží přestěhovat pacienty do jiných prostor, bylo smluvními stranami dohodnuto započítání malířských prací a nátěrů zárubní této části oddělení až dne 18. 8. 2025 po jejím vyklizení.
- 4.3. S ohledem na časový posun malířských a natěračských prací byl dohodnut nový termín dokončení a předání díla. Nový termín předání díla byl stanoven na 22. 8. 2025.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 12. 5. 2025 zůstávají beze změny.
- 5.2. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek má objednatel povinnost včetně jeho příloh zveřejnit v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v zákonné lhůtě v registru smluv zajistí objednatel.
- 5.3. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 5.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Příloha č. 1: Změnový list vč. krycího listu rozpočtu a položkového rozpočtu

Ve Stodě

V Plzni

Za objednatele

Za zhotovitele

Za objednatele