



Obec Hradištko

SMLOUVA O DODÁVCE VODY číslo: 25 287

1. Smluvní strany

Vlastník vodovodu (dále jen vlastník):

Obec Hradištko, IČ: 00241245

Ve Dvoře 1, 252 09 Hradištko

Zastoupená starostkou Radkou Svobodovou

Telefon, e-mail: [redacted]

Hlášení poruch: VHS Davle - 602 831 114

Bankovní spojení: 35-0388037319/0800, Česká spořitelna, a. s.

Vlastník objektu (dále jen vlastník I.):

Česká republika– Lesy České republiky, s. p., IČ:42196451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08

Odběratel (dále jen odběratel):

Kostečková Lenka, bytem [redacted] Hradištko [redacted]

2. Odběrné místo:

Lokalita: **Hradištko** ul. Essenská

Číslo popisné, evidenční: č. p. 129

Číslo odběru: 25 287

Velikost vodoměru: 20

Počet trvale připojených osob:.....

Bankovní spojení pro vratky přeplatků:

3. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností smluvních stran při dodávce vody z vodovodu. Součástí smlouvy jsou podmínky dodávky vody (viz druhá strana).

4. Množství a tlak dodávané vody

Dodávaná voda: dle potřeby, max. 0,75 m³/den

Tlakové poměry v místě napojení: min. 0,25MPa, max. 0,60 MPa

5. Způsob zjišťování množství

Dodávaná voda: vodoměrem

6. Jakost vody

Dodávaná voda: dle vyhlášky 252/2004 Sb. : Vápník a hořčík: 2,4 mmol/l; Dusičnany: 35 mg/l

7. Cena vodného k datu podpisu :

Za dodanou vodu – vodné (bez DPH) Kč/m³: 59,65 Kč

8. Fakturační období

Pravidelná fakturace je vyhotovena na základě zjištěného odečtu, prováděného 1x ročně ve 4Q. Počátkem roku jsou nastaveny zálohy, které odběratel obdrží prostřednictvím platebního výtvaru. Úhrady záloh jsou zohledněny v pravidelné roční fakturaci.

9. Doba plnění

Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

10. Ochrana osobních údajů:

Vlastník vodovodu tímto informuje odběratele a vlastníka objektu, že v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb. v platném znění shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, uvedené v této smlouvě. Odběratel a vlastník objektu dává tímto, v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb. v platném znění o ochraně osobních údajů, vlastníkovvi, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy o dodávkách vody a kanalizace v souladu se zákonem č.274/2001 Sb. v plat. znění po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy.

11. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, jeden obdrží odběratel, jeden vlastník vodovodu a jeden vlastník objektu.

V Hradištku dne 5.8.2025 V Kostečkově dne 12.8.2025 V Hradištku, dne 06.06.2025

[redacted]
.....
odběratel

[redacted]
.....
vlastník objektu

[redacted]
.....
vlastník vodovodu

Podmínky dodávky vody

Práva a povinnosti sjednané v těchto podmínkách jsou upraveny v Zákoně o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. /dále ZVK/, jeho prováděcích předpisech a v občanském zákoníku / u podnikatelských subjektů též v obchodním zákoníku/.

- Práva a povinnosti upravené smlouvou o dodávce vody přecházejí na právního nástupce vlastníka vodovodu a kanalizace /dále vlastník/.
- Vlastník má právo na úplatu za dodávku pitné vody /vodné/. Vodné je cenou za pitnou vodu. Odběratel je povinen hradit vodné vyúčtované fakturami /event.. zálohy na vodné/ vlastníkovu ve lhůtách splatnosti uvedených na jednotlivých fakturách.
- Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu.
- Vlastník je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody za podmínek stanovených v § 9 ZVK / např. v případě, kdy odběratel brání vlastníkovu v přístupu k vodoměru nebo je v prodlení s placením vodného po dobu delší než 30 dnů – Na skutečnost, že je v prodlení s úhradou dodávky vody bude odběratel prokazatelně písemně (e-mailem) upozorněn/.
- Vlastník je povinen zajistit náhradní zásobování pitnou vodou v mezích technických možností a místních podmínek, a to pouze při přerušení dodávky vody z důvodů živelní pohromy, při havárii vodovodu, vodovodní přípojky, při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku nebo při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací.
- Vlastník je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávky vody uvedenou v předchozím bodě Podmínek a poté bezodkladně obnovit dodávku vody.
- Odběratel je povinen hradit náklady spojené s přerušením nebo omezením dodávky vody a s jejich následným obnovením v případě, kdy k tomu došlo z důvodu na jeho straně /§ 9 odst. 6 písm. b až g ZVK/.
- Vlastník neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky el. energie, při nedostatku vody z důvodů, pro který je vlastník oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit /§ 9 odst. 6 ZVK/.
- Množství odebrané vody v případě, kdy není osazen vodoměr, se stanoví podle směrných čísel spotřeba vody /příloha prováděcí vyhlášky k ZVK/.
- Odběratel je povinen umožnit vlastníkovu přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit vlastníkovu závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřípustný a vlastník má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci.
- Pokud má odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na vodoměru, má právo požádat o jeho přezkoušení /nejpozději však při jeho výměně/. Nesplňují-li údaje vodoměru požadavky zákona o metrologii, uhradí smluvní strana, které byla odchylka ku prospěchu, druhé smluvní straně peněžní rozdíl, a to ode dne posledního odečtu vodoměru předcházejícího žádosti o přezkoušení vodoměru, v tomto případě hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru vlastník. Pokud se při zkoušce zjistí, že údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zákonem o metrologii, hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením odběratel, jestliže je vodoměr vadný nefunkční, nebo již uplynula lhůta stanovená pro jeho pravidelné ověření, hradí náklady spojené s jeho výměnou a přezkoušením vlastník.
- Zjistí-li některá ze smluvních stran, že vodoměr nezaznamenává údaje o množství dodané vody, vypočte se množství dodané vody za příslušné období nebo jeho část podle výše dodávek ve stejném období minulého roku, jedná-li se o nový odběr nebo změnu v odběrných poměrech, vypočte se množství dodané vody podle odběru v následujícím srovnatelném období, případně jiným způsobem dohodnutým s odběratelem.
- Byla-li funkčnost nebo poškození vodoměru způsobena nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem nebo přímým zásahem odběratele vedoucím k poškození vodoměru, uhradí újmu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.
- Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14-ti dnů, oznámit písemně vlastníkovu každou změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny vlastníkovu újma, je odběratel povinen ji nahradit. V případě, že odběratel neoznámí ve výše uvedené lhůtě vlastníkovu, že připojená nemovitost přešla nebo byla převedena do vlastnictví třetí osoby /třetích osob/, bude do doby, než bude tato skutečnost prokazatelně zjištěna, povinen platit vodné vlastníkovu dle této smlouvy.
- Při prodlení s placením vodného a stočného je odběratel povinen zaplatit vlastníkovu úroky z prodlení ve výši stanovené platným právním předpisem /dvojnásobek diskontní sazby/.
- Výše vodného je věcně usměrňovanou cenou podle ustanovení § 6 zákona č. 526/90 Sb. V platném znění o cenách. Stanovuje se na základě cenové kalkulace schvalované zastupitelstvem obce (vlastníka vodohospodářských zařízení) k 1.1. toho kterého kalendářního roku pro období dvanácti měsíců.