

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

(„Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: Stanislav Deus

Se sídlem: Karlova 2793, 407 47 Varnsdorf

Zastoupený: Stanislavem Deusem, jednatelem společnosti

IČO: 61330531

DIČ: CZ6708100410

bankovní spojení: ČSOB č. ú. 263462100/0300

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel: Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola,
Varnsdorf, p. o.

se sídlem: Bratislavská 2166, 407 47 Varnsdorf

zastoupená: Ing. Bc. Petrem Kotuličem, ředitelem školy

IČO: 18383874

DIČ: CZ18383874

(dále jen „Objednatel“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele zhotovit dílo s následující specifikací.
„**Oprava podlahy, výměna PVC v učebně č.705 a č.707**“ dle cenové nabídky II. ze dne 15.6. 2025 (příloha této smlouvy).
2. Dodávka splňuje požadavky zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu č. VZ-24299/2025 pod názvem „**Lino Bratislavská**“
3. Objednatel se zavazuje řádně a včasné dokončené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dle této Smlouvy.

II. CENA ZA DÍLO

1. Strany se dohodly, že cena za Dílo je stanovena ve výši **241 196,56 Kč** s DPH.
2. Cena je uvedena za celou dodávku včetně všech poplatků a dopravy na místo plnění.

III. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do **31. 8. 2025**
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle do dne, kdy dojde k předání celého Díla Objednateli.

IV. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy jsou splněny až úplným (řádným a včasným) dokončením Díla jako celku a převzetím celého Díla Objednavatele.
2. Záruční lhůta na zhotovené dílo je poskytována 60 měsíců na veškeré provedené práce.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Faktura za zhotovené dílo bude splatná do 14 dnů, po protokolárním předání díla, odsouhlaseném Objednavatelem i Zhotovitelem.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má Zhotovitel právo požadovat od Objednavatele penále ve výši 0,05% z dlužné částky za každý pracovní den prodlení, maximálně do výše 5% z ceny díla. Platba je plněna okamžikem, kdy má příslušnou částku Zhotovitel k dispozici tzn. připsáním na účet či složením v hotovosti.
2. V případě nedodržení dohodnutého termínu plnění podle č. III této smlouvy má Objednatel právo požadovat od Zhotovitele penále ve výši 0,05 % z ceny nedodané části díla za každý pracovní den prodlení maximálně do výše 5 % z ceny díla.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Jakékoli změny nebo dodatek této smlouvy lze provádět výlučně na základě písemného dodatku.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem, jenž je povinen poskytovat informace dle příslušných ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a proto jej nelze smluvně zavázat k povinnosti zachovávat mlčenlivost v rozsahu stanoveném citovaným právním předpisem.

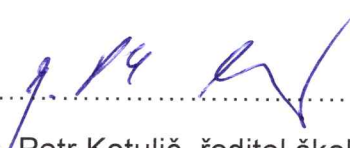
3. Objednatel po podpisu smlouvy uveřejní podepsanou smlouvu a všechny případné dodatky ke smlouvě v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

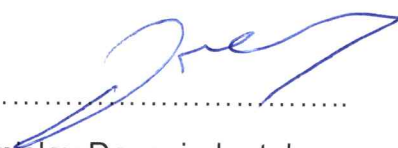
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

5. Smluvní vztahy v této smlouvě neobsažené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění.

6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé svobodné vůle, nebyla ujednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Varnsdorfu, dne:


.....
Ing. Bc. Petr Kotulič, ředitel školy


.....
Stanislav Deus, jednatel

Objednatel



Vyšší odborná škola, Střední průmyslová
škola a Střední odborná škola, Varnsdorf,
příspěvková organizace



Bratislavská 2166, 407 47 Varnsdorf
IČO: 18383874, www.skolavdf.cz

Zhotovitel

Cenová nabídka II.

Vyšší odborná škola a Střední škola
Varnsdorf, příspěvková organizace
Bratislavská 2166
Varnsdorf



15.6.2025

Věc: Cenová nabídka na akci výměna **PVC** v objektu školy **Bratislavská** ve Varnsdorfu.

Vážené dámy a pánové,

předkládáme vám cenovou nabídku na výše uvedenou akci.

Cenová nabídka podle požadavků investora v objektu zahrnuje:

Stávající stav -

Po předběžné prohlídce se na podlaze ukazuje **řada defektů**, projevujících se **nerovností podkladu** na samotné podlahové krytině.

Po lokálním odkrytí PVC pásu je patrná **degradace nevhodných podlahových lepidel a stěrek**, uvolňujících se z **neupraveného Xylolitového podkladu**.

Doporučení -

- dle stávajícího stavu **podkladu je nutné demontovat vrchní část – PVC**, sanovat ofrézováním a obroušením **podkladní vrstvu**, penetrovat Epoxi základem s adhezním můstkem, přelít **nivelační stěrkou s armovacím a přebrousit**.

Na takto připravený podklad je možná montáž PVC pásů nebo dílců pro trvalé bezproblémové užívání.

Provedení podlahářských prací:

- Frézování a obroušení **dia nástroji** a následné odsátí stávajícího podkladu
- **vyřezání** uvolněných částí podkladu
- **montáž Epoxi 264 základu s adhezním můstkem**
- **montáž nivelačních stěrek**
- přebroušení a odsátí vystěrkovaného povrchu
- montáž **pásů nebo dílců z PVC**
- montáž obvodových **soklů z PVC Fatra 30x30** vč. lepení
- **sváření** PVC pásů svařovací šňůrou a zaválcování
- montáž **Alu** přechodových lišt
- úklid plochy, doprava materiálu, likvidace

Poz.	Název	Plocha	Kč bez DPH
1.	Učebna č. 705		
	PVC pásy – zátěžové	74,8m2	99 744,-
	- práce vč. materiálu zahrnují uvedené provedení podlahářských prací, vč. spotřeb materiálů a prořezu		
6.	Cena celkem bez DPH	74,8m2	99 744,-

Platební podmínky -
Dohodou

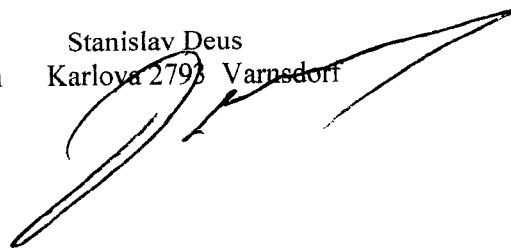
- Pozn.: - realizace výše uvedeného projektu za předpokladu vyhrazení místnosti pro skladování materiálu a přístupu k zásuvkám 220V a 380V pro svařování PVC na jednotlivých patrech.

Doufám, že cenová nabídka odpovídá vašim představám a těším se na budoucí spolupráci.

S pozdravem

Pokládání podlahových krytin

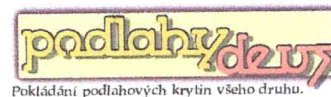
Stanislav Deus
Karlova 279b Varnsdorf



Cenová nabídka II.

Vyšší odborná škola a Střední škola
Varnsdorf, příspěvková organizace
Bratislavská 2166
Varnsdorf

15.6.2025



Věc: Cenová nabídka na akci výměna **PVC** v objektu školy **Bratislavská** ve Varnsdorfu.

Vážené dámy a pánové,

předkládáme vám cenovou nabídku na výše uvedenou akci.

Cenová nabídka podle požadavků investora v objektu zahrnuje:

Stávající stav -

Po předběžné prohlídce se na podlaze ukazuje **řada defektů**, projevujících se **nerovnostmi podkladu** na samotné podlahové krytině.

Po lokálním odkrytí PVC pásu je patrná **degradace nevhodných podlahových lepidel a stěrek**, uvolňujících se z **neupraveného Xylolitového podkladu**.

Doporučení -

- dle stávajícího stavu **podkladu je nutné demontovat vrchní část – PVC**, sanovat ofrézováním a obroušením **podkladní vrstvu**, penetrovat Epoxi základem s adhezním můstkem, přelít **nivelační stěrkou s armovacím a přebrousit**.

Na takto připravený podklad je možná montáž PVC pásů nebo dílců pro trvalé bezproblémové užívání.

Provedení podlahářských prací:

- Frézování a **obroušení dia nástroji** a následné odsátí stávajícího podkladu
- **vyřezání** uvolněných částí podkladu
- **montáž Epoxi 264 základu s adhezním můstkem**
- **montáž nivelačních stěrek**
- přebroušení a odsátí vystěrkovaného povrchu
- montáž **pásů nebo dílců z PVC**
- montáž obvodových **soklů z PVC Fatra 30x30** vč. lepení
- **sváření PVC pásů** svařovací šňůrou a zaválcování
- montáž **Alu** přechodových lišt
- úklid plochy, doprava materiálu, likvidace

Poz.	Název	Plocha	Kč bez DPH
1.	Učebna č. 707		
	PVC pásy – zátěžové	73,9m2	99 592,-
	- práce vč. materiálu zahrnují uvedené provedení podlahářských prací, vč. spotřeb materiálů a prořezu		
6.	Cena celkem bez DPH	73,9m2	99 592,-

Platební podmínky -
Dohodou

- Pozn.: - realizace výše uvedeného projektu za předpokladu vyhrazení místnosti pro skladování materiálu a přístupu k zásuvkám 220V a 380V pro svařování PVC na jednotlivých patrech.

Doufám, že cenová nabídka odpovídá vašim představám a těším se na budoucí spolupráci.

S pozdravem

Pokládání podlahových krytin

Stanislav Deus
Karlova 2793 Varnsdorf

