

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Statutární město Brno,
Městská část Brno-Vinohrady

Sídlo: Velkopavlovická 25, 628 00 Brno

IČO: 44992785-19

DIČ: CZ44992785

Zastoupený: Mgr. Jitkou Ivičičovou, starostkou

Osoby oprávněné k jednání ve věcech plnění předmětu této smlouvy a k předání díla:

Mgr. Bc. David Směšný

2. **Zhotovitel:** SALORA s.r.o

Zastoupený: Jaroslavem Lorencem, jednatelem

Sídlo: Jilemnického 16, 614 00 Brno

IČO: 25317491

DIČ: CZ25317491

Osoby oprávněné k jednání ve věcech plnění předmětu této smlouvy a k převzetí díla:

Jaroslav Lorenc

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále upravených touto smlouvou o dílo stavební práce stavby: **Úprava barevných kontejnerových stání, MČ Brno-Vinohrady.**

Předmětem plnění je realizace oplocení pro kontejnery VSKO na čtyřech místech stávajících zpevněných ploch a na dvou místech bude provedeno vydláždění ploch a realizace oplocení v MČ Brno-Vinohrady dle rozpisu cenové nabídky zhotovitele, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými technickými normami pro tuto činnost, a je oprávněn postupovat při těchto pracích samostatně.

3. Svůj závazek zhotovitel splní provedením díla ve sjednaném rozsahu a jeho předáním objednateli.

4. Zhotovitel je povinen vést o prováděném díle řádně záznamy.

5. Objednatel se zavazuje být součinný, dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v kap. IV. této smlouvy.

III.

Místo, čas a způsob provádění díla

1. Místem provádění jsou vytypované lokality v prostorách ul. Bzenecká 5, Bzenecká 19, Bzenecká 23, Čejkovická 2, Pálavské nám. 2 a Pálavské nám. 15 v MČ Brno-Vinohrady.
2. Zhotovitel zahájí provádění díla po podpisu této smlouvy – do 30.9.2025.
3. Termín ukončení díla je nejpozději do 30.11.2025
4. Předání a převzetí bude vyhotoveno pro dílo zároveň po jejím dokončení a bude o tom sepsán náležitý předávací protokol, potvrzený oprávněnými zástupci obou účastnických stran. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel s nejméně třídním předstihem.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena nabídkovým propočtem díla, který je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.

Cena díla:	Cena bez DPH	569.173,52 Kč
	DPH 21%	119.526,44 Kč
	Cena celkem vč.DPH	688.699,96 Kč
Cena po zaokrouhlení:		688.700,00 Kč
Slovy: šestsetosmdesátosmtisícšedmsetkč		

2. Příjemce plnění čestně prohlašuje, že přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem dle této smlouvy o dílo souvisí výlučně s činností příjemce plnění při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani. Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani. Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Provedené práce budou uhrazeny na základě vystavené faktury dle soupisu provedených prací odsouhlasených objednatel se splatností 14 dnů.

V.

Součinnost smluvních stran

1. Jakékoliv změny v rozsahu díla, v jeho technickém provedení a úpravy sjednané ceny mohou být uskutečněny pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to na základě dodatku k této smlouvě.
2. Nejpozději dnem zahájení díla dle kap. III. odst. 2. této smlouvy umožní objednatel zhotoviteli přístup na dotčená pracoviště a umožní mu na nich činnost dle požadavků oprávněného zástupce zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění vzniklých vad a provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatel, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 dnů od předání a převzetí díla, resp. od oboustranného potvrzení zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál a své pracovní pomůcky, tyto prostory uvést do původního stavu a vrátit objednateli v neporušeném a provozuschopném stavu zapůjčená zařízení.

VI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedené dílo záruku za jakost v trvání 36 měsíců. Tato záruka se vztahuje jak na použité materiály, tak i na provedené práce. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla dle kap. III odst. 3. této smlouvy.

VII.

Porušení smluvních povinností – sankce a náhrada škody

1. Pro případ prodlení objednatele s plněním peněžitého závazku vůči zhotoviteli se sjednává smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

2. V případě prodlení ukončení díla je stanovena sankce ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení.

3. Odstoupením od smlouvy v důsledku podstatného porušení smluvních povinností některou z účastnických stran tato smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy byl písemný projev vůle oprávněné strany doručen straně druhé.

4. V ostatním se odpovědnost smluvních stran za škody způsobené straně druhé v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, náhrada škody a nebezpečí škody na díle a věcech k jeho zhotovení určených řídí ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva zaniká po ukončení záruk za dílo v celém sjednaném rozsahu, nebo odstoupením smluvních stran dle podmínek upravených v této smlouvě.

2. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu je možno pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

3. Vzájemné vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

5. Zhotovitel se zavazuje provozovat veškerá zařízení a provádět všechny s dílem související činnosti tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a života osob a k ohrožení nebo poškození majetku objednatele.

6. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom originálu.

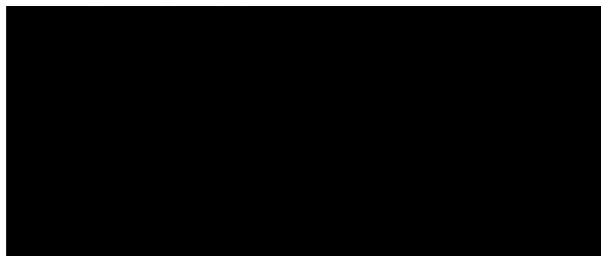
7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že je jasná, jednoznačná a srozumitelná, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích:

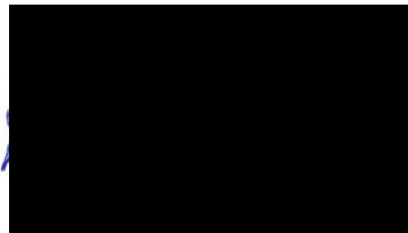
Tímto se potvrzuje, že tato smlouva byla řádně schválena na zasedání Rady m.č. Brno-Vinohrady dne 06. 08. 2025 ve smyslu a v souladu s § 102 zákona o obcích.

V Brně: 15. 08. 2025

V Brně: 15. 08. 2025



Za objednatele



Za zhotovitele

Popis prací:

Předmětem prací je realizace oplocení pro kontejnery VSKO na čtyřech místech stávajících zpevněných ploch a na dvou místech bude provedeno vydláždění ploch a realizace oplocení.

Do těchto nově vzniklých oplocených stání pro kontejnery VSKO budou umístěny kontejnery pro vytříděné složky komunálního odpadu (VSKO - papír, plast, biologický).

1 SOUPIS PRACÍ

Kontejnerové stání VSKO Bzenecká 5

p.č.	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	celkem
1	Rozebrání dlažby, vyhloubení děr na patky a zadláždění	ks	5,00	1190	5950
2	Naložení a přemístění suti	t	0,60	500	300
3	Poplatek za skládku suti	t	0,60	600	360
4	Beton základových patek prostý C 20/25- rychlobeton	m3	0,35	12500	4375
5	Oplocení délka 6, výška 1,5	m	6,00	8900	53400
6	Přesun hmot	%	7	64385	4507
7	Zařízení staveniště, režie, doprava	kpl.	1	1500	1500
	Celkem Kč				70392

2 SOUPIS PRACÍ

Kontejnerové stání VSKO Bzenecká 19

p.č.	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	celkem
1	Rozebrání dlažby, vyhloubení děr na patky a zadláždění	ks	10,00	1190	11900
2	Naložení a přemístění suti	t	1,20	500	600
3	Poplatek za skládku suti	t	1,20	600	720
4	Beton základových patek prostý C 20/25- rychlobeton	m3	0,70	12500	8750
5	Oplocení délka 13, výška 1,5	m	13,00	8900	115700
6	Přesun hmot	%	5	137670	6883
7	Zařízení staveniště, režie, doprava	kpl.	1	3000	3000
	Celkem Kč				147553

3 SOUPIS PRACÍ

Kontejnerové stání VSKO Bzenecká 23

p.č.	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	celkem
1	Odstranění povrchu, výkop v hornině tř. 3	m3	3,17	2268	7189,56
2	Naložení a přemístění suti	t	5,39	500	2695
3	Poplatek za skládku suti	t	5,39	600	3234
4	Osazení stojatých obrub bet. s opěrovou, lože z C 12/15	m	5,20	212	1102,4
5	Obrubník chodníkový ABO 1000/100/250	ks	6,00	165	990
6	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tl. 20 cm	m2	9,40	1069	10048,6
7	Kladení dlažby mozaika 1 barva do drtě 4cm	m2	9,40	423	3976,2
8	Dlažba 20x10x6 cm, přírodní	m2	9,40	451	4239,4
9	Vyplnění spar zámkové dlažby D+M	m2	9,40	97	911,8

10	Beton základových patek prostý C 20/25-rychlobeton	m3	0,35	12500	4375
11	Oplocení délka 6,6, výška 1,5	m	6,60	8900	58740
12	Přesun hmot	%	5,00	97502	4875
13	Zařízení staveniště, režie, doprava	kpl.	1	1900	1900
	Celkem Kč				104276,96

4 SOUPIS PRACÍ

Kontejnerové stání VSKO Čejkovická 2

p.č.	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	celkem
1	Vyhloubení patek v asfaltu a zapravení povrchu	ks	5,00	1450	7250
2	Naložení a přemístění suti	t	0,70	500	350
3	Poplatek za skládku suti	t	0,70	750	525
4	Beton základových patek prostý C 20/25- rychlobeton	m3	0,35	12500	4375
5	Oplocení délka 6, výška 1,5	m	6,00	8900	53400
6	Přesun hmot	%	5	65900	3295
7	Zařízení staveniště, režie, doprava	kpl.	1	1500	1500
	Celkem Kč				70695

5 SOUPIS PRACÍ

Kontejnerové stání VSKO Pálavské náměstí 2

p.č.	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	celkem
1	Odstranění povrchu, ruční výkop v hornině tř. 3	m3	1,92	2268	4354,56
2	Naložení a přemístění suti	t	3,26	500	1630
3	Poplatek za skládku suti	t	3,26	600	1956
4	Osazení stojatých obrub bet. s opěrovou, lože z C 12/15	m	5,00	212	1060
5	Obrubník chodníkový ABO 1000/100/250	ks	5,00	165	825
6	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tl. 20 cm	m2	5,00	1069	5345
7	Kladení dlažby mozaika 1 barva do drtě 4cm	m2	5,00	423	2115
8	Dlažba 20x10x6 cm, přírodní	m2	5,00	451	2255
9	Vyplnění spar zámkové dlažby D+M	m2	5,00	97	485
10	Beton základových patek prostý C 20/25- rychlobeton	m3	0,42	12500	5250
11	Oplocení délka 7,7, výška 1,5	m	7,70	8900	68530
12	Přesun hmot	%	5	93805	4690
13	Zařízení staveniště, režie, doprava	kpl.	1	1900	1900
	Celkem Kč				100395,56

6 SOUPIS PRACÍ

Kontejnerové stání VSKO Pálavské náměstí 15

p.č.	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	celkem
1	Rozebrání dlažby, vyhloubení děr na patky a zadláždění	ks	5,00	1190	5950
2	Naložení a přemístění suti	t	0,70	500	350
3	Poplatek za skládku suti	t	0,70	600	420
4	Beton základových patek prostý C 20/25- rychlobeton	m3	0,35	12500	4375
5	Oplocení délka 6,7, výška 1,5	m	6,70	8900	59630
6	Přesun hmot	%	5	70725	3536
7	Zařízení staveniště, režie, doprava	kpl.	1	1600	1600
	Celkem Kč				75861

