

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor Semtín 114

Tento dodatek se vztahuje ke Smlouvě o nájmu uzavřené dne 01.01.2025 k administrativní budově čp./če 114. (označená jako N1) stojící na pozemku označeném jako stavební parcela p. č. st. 1018

1. Tímto dodatkem je uzavřen **nájem nebytového prostoru budovy N44 – průmyslový objekt Semtín, zapsaný v LV 751 pro obec Pardubice u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj celkové výměře 298,6 m². Sloužící jako sklad.**
2. Předmět nájmu byl předán podle předávacího protokolu, podepsaného smluvními stranami v den skutečného předání.
3. Nájem se sjednává **na dobu neurčitou a to počínaje dnem 01.06.2025. Výpovědní lhůta je 3 měsíce.**
4. Měsíční nájemné bylo stanovené dohodou a činí **15 000,- Kč bez dph** (slovy: patnáct tisíc korun českých). Vše bude hrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele na základě pronajímatelem vystavené faktury k měsíci, na které je nájemné hrazeno. Termín splatnosti bude uveden na faktuře. Nájemné se hradí na účet specShop s. r. o., č.ú.  vedený u Fio banka, a.s., variabilní symbolem bude číslo faktury.
5. Všechny ostatní parametry smlouvy uzavřené dne 01.01.2025 se vztahují i na výše uvedené pronajaté prostory
6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a na důkaz připojují své podpisy.
7. Tento dokument je vyhotoven ve třech výtiscích – 1x pro nájemce a 2x pro pronajímatele.

V Pardubicích dne 01.06.2025

Pronajímatel : **specSHOP s.r.o.** ④
IČO: 288 
PS 
.....
specShop s.r.o
Miloslav Škrha- jednatel

Nájemce: **DĚTSKÝ DOMOV PARDUBICE**
Ke Tvrzi 235, Bílé Předměstí
53003 Pardubice

.....
Dětský domov Pardubice
Mgr.Kateřina Fialová, ředitelka