

SMLOUVA č. 18/2025
O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR
uzavřená v souladu s ustanovením zákona č. 410/1992 Sb.

mezi pronajímatelem:

Základní škola Tišnov, Smíškova, příspěvková organizace
Smíškova 840, Tišnov, 666 01
IČO : 49459708
Zapsán v živnostenském rejstříku
Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Tišnov

a

nájemcem

Obchodní jméno : **BASKET BRNO, z.s.**
Sídlo, místo podnikání, bydliště: Vodova 336/108, Královo Pole, 612 00 Brno
IČO : 097 22 815

1. Pronajímatel je oprávněn dále uvedené nebytové prostory přenechat do nájmu nájemci.
2. a Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nebytové prostory ve výše uvedeném objektu - tělocvična o celkové výměře **281,6 m²** , včetně – zařízení sociální, movité věci jako inventář uvedených prostor. Pronajímatel umožní přístup do pronajatých prostor vchodem k tělocvičně z parku.
2. b Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nebytové prostory ve výše uvedeném objektu - tělocvična o celkové výměře **600 m²** , včetně – zařízení sociální, movité věci jako inventář uvedených prostor. Pronajímatel umožní přístup do pronajatých prostor vchodem k tělocvičně z parku.
3. Nájemce je oprávněn nebytové prostory užívat pouze k těmto účelům : **BASKETBAL**
4. Doba nájmu : nájem se sjednává na dobu určitou od : **17. 8. 2025** do : **22. 8. 2025**
- celodenně, s nocí
Cena nájmu tělocvičny paušál : 8 000,- Kč.
Ubytování 100,- Kč/osobu/noc : 51 000,- Kč (102 osob, 5 nocí)

Strava :

Jídlo	Cena/jídlo/osoba/den
Snídaně	60,00
Svačina	30,00
Oběd	150,00
Svačina odp.	50,00
Večeře	130,00
Večeře II.	40,00
Nápoj (1)	40,00
Nápoj (2)	20,00
CELKEM	520,00

- 5. Úhrada bude provedena fakturou se splatností do 14 dnů od vystavení faktury na účet :**
č. ú. : , v.s. : 18/2025
-

S ohledem na možný růst cen a inflace může být výše nájemného upravována na návrh obou smluvních stran.
6.1. Poškozením nad rámec běžného opotřebení je nájemce povinen pronajímateli nahradit uvedením do původního stavu nebo finanční náhradou do 7 dnů od vzniku škody.

6.2. Nájemce je povinen dodržovat provozní řád tělocvičny, platné předpisy PO, BOZP, hygienické předpisy, nenarušovat činností v pronajatých místnostech provoz školy a výuku, sdělit jméno osoby, která bude zodpovídat za činnost v pronajatých prostorách.

6.3. Pronajímatel je povinen zajistit : nenarušené užívání pronajatých prostor, jejich vytápění, osvětlení, úklid.

6.4. Nájemce je povinen při skončení nájmu předat pronajímateli nebytové prostory včetně inventáře v původním, provozuschopném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

6.5. Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních z nichž jedno obdrží nájemce, jedno pronajímatel.

6.6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a jejich svobodné vůli.

Pravost smlouvy stvrzují podpisem.

Nájemce :

Pronajímatel :


ZŠ Tišnov, Smíškova, p.o.

V Tišnově dne 14. 8. 2025