

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě výběrového řízení v souladu se zadávacími podmínkami a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Kupující:	Statutární město Brno, městská část Brno-Komín
Sídlo:	Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní spojení:	
zastoupený	Mgr. Miladou Blatnou, starostkou
ve věcech technických	

(dále jen „**kupující**“)

Prodávající:	SKOLENKA s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 1643/17, 664 34 Kuřim
IČO:	03929591
DIČ:	CZ03929591
Bankovní spojení:	
Jednající osoba:	
Zapsaný v:	Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Krajského soudu v Brně pod sp. zn. oddíl C, vložka 87147	

(dále jen „**prodávající**“)

uzavírají

po vzájemné dohodě a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „NOZ“), tuto kupní smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je „**Pořízení mobiliáře do nástavby ZŠ a MŠ Pastviny 70**“ pro potřeby příspěvkové organizace a souvisejícího plnění dle této smlouvy (dále rovněž jen "smlouva" či "kupní smlouva"), a to za podmínek stanovených touto smlouvou (dále rovněž jen „předmět plnění“ nebo „mobiliář“). Předmětem plnění je dodávka, dovoz a montáž nového vybavení dvou kmenových tříd a jedné kanceláře v nově budované nástavbě školy.
2. Předmět plnění, jehož specifikace je dána naceněným soupisem prací, který tvoří **přílohu č. 1** této kupní smlouvy, musí být nový, bez vad.
3. Současně s dodávkou celého předmětu plnění předá prodávající kupujícímu záruční listy, a ostatní dokumenty nutné pro nakládání s předmětem plnění. Dokumenty budou dodány v českém jazyce. Kupující se zavazuje za podmínek stanovených touto kupní smlouvou řádně splněný předmět plnění, včetně průvodních dokladů, převzít a zaplatit za něj

prodávajícímu kupní cenu dle článku III. této kupní smlouvy a způsobem podle článku III. této kupní smlouvy.

4. Všechny části dodávky předmětu plnění dle této smlouvy musí tvořit funkční celek.

II.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje řádně dodat předmět plnění **do 3 týdnu od výzvy kupujícího na dodávku mobiliáře**, přičemž výzva bude prodávajícímu zaslána emailem k aktuálnímu datu dokončení probíhající stavby „Nástavba pavilonu B, ZŠ a MŠ Pastviny 70, Brno-Komín.“ Dle aktuálního harmonogramu prací by stavba měla být dokončena a předána do 28.11.2025. Škola, z důvodu právě probíhající částečné rekonstrukce, nedisponuje nyní volnými skladovacími prostory.
2. Po řádném dodání předmětu plnění dle podmínek stanovených touto kupní smlouvou bude vyhotoven zápis o předání a převzetí předmět plnění.
3. Zápis o předání a převzetí předmětu smlouvy podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisem dochází k převzetí a předání předmětu smlouvy a ke splnění předmětu dodávky.
4. Nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí bude dodací list, který bude obsahovat seznam všech jednotlivých částí dodávky s příslušnými doklady.
5. Prodávající se zavazuje informovat kupujícího o termínu dodání předmětu plnění písemně nejpozději 3 pracovní dny před dodáním, prostřednictvím odpovědného pracovníka kupujícího (osoby odpovědné za realizaci), který je uveden v čl. I. této smlouvy.
6. Místo plnění: Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70, příspěvková organizace, 624 00 Brno (kontaktní osoba: pí ředitelka Mgr. Gabriela Kubénová, ředitelka ZŠ a MŠ Pastviny 70, tel.: 770 197 379).

III.

Cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu vzájemně dohodnutou kupní cenu za předmět plnění dle této smlouvy:

Cena bez DPH: **409 410,- Kč**

Výše DPH a sazba DPH (21 %) **85 976,10 Kč**

Cena celkem včetně DPH: **495 386,10 Kč**

2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady kupujícího, tj. náklady za mobiliář, dodávku, dopravu a veškeré práce s tím spojené.
3. DPH bude účtována ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena je nejvýše přípustná a není možné ji překročit za žádných podmínek s výjimkou změny sazeb DPH. Cena zahrnuje všechny nutné náklady prodávajícího.
4. Prodávající po kompletním dodání předmětu plnění a jeho protokolárním převzetí vystaví fakturu. Přílohou faktury bude protokol o předání předmětu plnění.

5. Faktura – daňový doklad, bude vystavena v souladu s touto smlouvou a bude obsahovat následující:

fakturační údaje:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 602 00 Brno IČ 44992785 DIČ CZ44992785
doručovací adresa – konečný příjemce:	Městská část Brno-Komín, Vavřínecká 15, 624 00 Brno
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	

6. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn fakturu dodavateli vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
7. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odesána z účtu kupujícího a poukázána ve prospěch účtu prodávajícího.
8. Kupující je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona), prodávající bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se poskytnout objednateli v této souvislosti požadovanou informační součinnost.

IV.

Smluvní pokuty

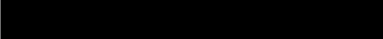
1. V případě, že Prodávající nedodrží dobu plnění, sjednanou v této smlouvě, uhradí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % kupní ceny (cena vč. DPH) za každý i jen započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná vždy v den následující po dni, kdy na ni vznikl Kupujícímu nárok podle odstavce 1 tohoto článku.
3. Za prodlení Kupujícího s úhradou faktury, je Kupující povinen Prodávajícímu uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.

V.

Odpovědnost za vady

1. Prodávající se zavazuje, že předmět plnění, dodaný a předaný podle této smlouvy, je ke dni podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu plnění plně funkční, bezvadný, splňuje požadované parametry uvedené v **příloze č. 2** této smlouvy a má odpovídající jakost a provedení. Za tento závazek nese prodávající plnou odpovědnost.
2. Prodávající se tak zavazuje k poskytnutí záruky za jakost předmět plnění v trvání **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí předmětu plnění potvrzeném zápisem o předání a převzetí předmětu plnění. Místem předávání předmětu plnění v případě záruční vady je místo plnění. Prodávající se zavazuje převzít předmět plnění vždy nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne ohlášení záruční vady kupujícím a záruční opravu

a následné zpětné dodání opraveného předmětu plnění realizovat vždy bezodkladně po tomto převzetí předmětu plnění.

3. Za ohlášení záruční vady kupujícím se pro účely této smlouvy považují:
 - doručení výzvy k záruční opravě v pracovní dny od 8.00 hod. do 17.00 hod.;
 - doručení výzvy v čase od 17.00 hod. do 8.00 hod. a ve dnech pracovního volna (soboty, neděle a svátky), přičemž za okamžik doručení se považuje vždy 8.00 hod. prvního pracovního dne následujícího po doručení výzvy.
4. Reklamáce objednatele budou prováděny jedním z následujících způsobů: (telefonicky s následujícím písemným potvrzením, e-mailem, příp. poštou v listinné podobě) na níže uvedené kontakty:
 - 
 - 
 - 
5. Zjistí-li Kupující vadu v době trvání záruční doby stanovené touto smlouvou, oznámí tuto skutečnost neprodleně Prodávajícímu způsobem dle předchozího odstavce. Po ohlášení vady a způsobu jakým se závada projevuje, provede Prodávající opravu, a to buď na místě plnění nebo ve svém servisním středisku nebo provozovně, přičemž náklady na dopravu tam a zpět hradí Prodávající na své náklady.
6. Vykáže-li předmět plnění stejnou vadu třikrát po sobě, je objednatel oprávněn a dodavatel povinen příslušný kus vyměnit za kus bezvadný se stejnými nebo lepšími technickými vlastnostmi.
7. Uplatněním práv z odpovědnosti za vady není dotčeno právo na náhradu škody.
8. Prodávající se zavazuje zajistit servisní středisko pro opravy předmětu plnění na území ČR ve výše uvedené záruční době.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět plnění pro jeho vady, za které odpovídá prodávající.

VI.

Podmínky dodání předmětu plnění

1. Nebezpečí vzniku škody na zboží přechází na Kupujícího okamžikem protokolárního převzetí předmětu plnění.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a příslušnými právními předpisy právního řádu České republiky.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit jen po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných vzestupně očíslovaných dodatků, podepsaných zplnomocněnými představiteli Prodávajícího a Kupujícího. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že jsou seznámeny s obsahem smlouvy a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců. Ukončit Smlouvu lze dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání prokazatelných nákladů ke dni zániku smluvního vztahu. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory prvotně dohodou. Pro případné soudní spory se zakládá příslušnost obecných soudů ČR, rozhodným právem je právo ČR
4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž si tři ponechá Kupující a jedno Prodávající.
5. Pokud by se kterékoliv ustanovení této smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
6. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění dle této smlouvy povinná registrace této smlouvy a smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona. Tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění Kupující.
7. Prodávající je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.

VIII.

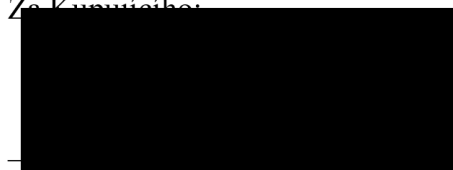
Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Brno-Komín na 17. schůzi konané dne 06.08.2025 usnesením č. RMČ/2025/17/04.

V Brně dne

V Kuřimi dne 12. 8. 2025

Za Kupujícího:



Mgr. Milada Blatná
starostka MČ Brno-Komín



Ing. Simon Krcal
jednatel

Příloha:

- 1) Naceněný soupis prací