



**SPORT KLUB ZLÍN – MLADCOVÁ**

právní forma: spolek  
se sídlem: Vinohrádek 493, Mladcová, 760 01 Zlín  
zapsaný: ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Brně,  
oddíl L, vložka 9131  
jejímž jménem jedná: Mgr. Petr Galečka, jednatel  
IČO: 26590891  
DIČ: CZ26590891  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
- jako „prodávající“

a

**Statutární město Zlín**

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor  
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora  
odpovědný útvar: odbor školství a sportu  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
- jako „kupující“

uzavírají

**Kupní smlouvu**  
**č. 2000250763**

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**Čl. I.**

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí a projektu na přestavbu a modernizaci tenisového areálu na Mladcové – název stavby „Turistické a sportovní centrum Sport klub Zlín-Mladcová“, zpracované Projekt-tým Zlín, spol. s r.o. (č. zakázky 034/2011) jejichž seznam tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále i jen společně „movité věci“).

**Čl. II.**

Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícímu movité věci, které jsou specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, a to ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy a kupující movité věci specifikované v příloze č. 1 této smlouvy ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví.

### Čl. III.

1. Účastníci této smlouvy se dohodli na celkové kupní ceně za movité věci, specifikované v příloze č. 1 této smlouvy ve výši **692 213,31 Kč bez DPH** (slovy: šest set devadesát dva tisíc dvě stě třináct korun českých 31 haléřů). K uvedené kupní ceně bude připočtena DPH ve výši 145 364,80 Kč, cena celkem: 837 578,11 Kč. Den uskutečnění zdanitelného plnění dle ustanovení § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) je den předání předmětu převodu kupujícím dle čl. V. odst. 3 této smlouvy.
2. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zákona o DPH. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu včetně DPH do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury). Přílohou daňového dokladu bude příloha č. 1 Seznam movitých věcí, které jsou předmětem prodeje.
3. V případě, že kupující neuhradí kupní cenu řádně a včas, jak je dohodnuto v odst. 1 a 2 tohoto článku, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Pro případ odstoupení mají smluvní strany povinnost vrátit si již poskytnutá plnění z této smlouvy.
4. Zaplacením kupní ceny se rozumí její odepsání z účtu kupujícího.

### Čl. IV.

1. Prodávající prohlašuje, že:
  - je výlučným vlastníkem předmětu převodu a jeho vlastnické právo není nijak omezeno ani sporné
  - není nijak omezen ve smluvní volnosti nakládat s předmětem převodu,
  - na předmětu převodu nevážnou žádné právní vady, zejména zástavní práva (včetně zástavního práva zapsaného do Rejstříku zástav vedeného Notářskou komorou ČR), práva předkupní, nájemní práva či jiná práva třetích osob a že tento stav bude trvat i ke dni účinnosti této smlouvy,
  - splnil veškeré poplatkové a daňové povinnosti a že není ani jinak daňovým dlužníkem,
  - uzavřením této kupní smlouvy nezkracuje uspokojení pohledávek jiných věřitelů,
  - proti prodávajícímu není vedena soudní exekuce nebo soudní výkon rozhodnutí a prodávajícímu nejsou ani známy žádné skutečnosti, které by odůvodňovaly nebo nasvědčovaly nucenému výkonu práva věřitelů prodávajícího,
  - proti prodávajícímu nebyl podán insolvenční návrh ani návrh na konkurs a prodávajícímu nejsou ani známy žádné skutečnosti, které by odůvodňovaly nebo nasvědčovaly takovému postupu ze strany věřitelů prodávajícího,
  - ohledně předmětu převodu, jak je shora uvedeno, prodávající neuzavřel kupní či jinou smlouvu s třetí osobou.
2. Prodávající se zavazuje zdržet se do dne nabytí vlastnického práva k předmětu převodu kupujícím bez písemného souhlasu kupujícího jakékoliv činnosti, kterou by se podstata předmětu převodu změnila či zhoršila.
3. Pro případ, že shora uvedená prohlášení prodávajícího se ukážou nepravdivými, sjednávají smluvní strany možnost odstoupení kupujícího od uzavřené kupní smlouvy, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Pro případ odstoupení mají smluvní strany povinnost vrátit si již poskytnutá plnění

z této smlouvy, zejména uhrazenou kupní cenu, a to nejpozději do patnácti (15) dnů od doručení odstoupení. Toto ujednání nemá vliv na nárok na náhradu způsobené škody.

4. Kupující prohlašuje, že před podpisem této smlouvy se seznámil s předmětem převodu, že je mu faktický (jedná se o již používané movité věci) a právní stav předmětu převodu ke dni podpisu této smlouvy dostatečně znám a v tomto stavu jej kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví.

#### Čl. V.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré výdaje spojené s převodem předmětu převodu budou uhrazeny kupujícím.
2. Vlastnické právo k předmětu převodu, jejichž seznam tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, nabude kupující převzetím těchto movitých věcí dle odst. 3 tohoto článku.
3. Předmět převodu bude předán kupujícímu dne 1. 9. 2025 na základě předávacího protokolu.

#### Čl. VI.

1. Veškeré právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
2. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného číslovaného dodatku, po dohodě smluvních stran.
3. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.
4. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí statutární město Zlín.
5. Prodávající bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [www.zlin.eu/gdpr](http://www.zlin.eu/gdpr).
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
9. Tato smlouva v listinné podobě je sepsána ve dvou vyhotoveních. Každý účastník obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejímu obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Příloha:

1. Seznam movitých věcí

**Schválení finančních prostředků:**

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo snesení: 19. 6. 2025, číslo usnesení 3/20Z/2025 RO 24/2025 T 17

**Schválení uzavření smlouvy:**

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo snesení: 19. 6. 2025, číslo usnesení 39/20Z/2025

Ve Zlíně dne 13. 8. 2025

Prodávající

Ve Zlíně dne 15 -08- 2025

Kupující

## SPORT KLUB ZLÍN - MLADCOVÁ

	AU	PC	Cena ks	počet kusů	cena bez DPH	DPH	Cena celkem
Fotovoltaika (komplet)	022	875 177,91	454 366,31	1	454 366,31	95 416,93	549 783,24
Zabezpečovací systém	022	27 385,15	6 800,00	1	6 800,00	1 428,00	8 228,00
Lavičky u kurtů a v areálu 16 ks - cena za 1 ks	028	2 000,00	1 000,00	16	16 000,00	3 360,00	19 360,00
Kamna GRAND MAX	028	13 967,00	6 984,00	1	6 984,00	1 466,64	8 450,64
Skříň šatní - dvoudílná - 7 ks - (cena za 1 ks)	028	4 743,00	1 185,00	7	8 295,00	1 741,95	10 036,95
Skříň šatní - třídílná - 5 ks - (cena za 1 ks)	028	4 743,00	1 185,00	5	5 925,00	1 244,25	7 169,25
Police 2 ks - (cena za 1 ks)	028	3 950,00	1 000,00	2	2 000,00	420,00	2 420,00
TV LG	028	15 615,83	3 900,00	1	3 900,00	819,00	4 719,00
Kuchyňská linka včetně spotř.	028	289 470,00	72 368,00	1	72 368,00	15 197,28	87 565,28
Nábytek EFZEZETA (stůl + 4 židle)	028	51 190,00	12 798,00	1	12 798,00	2 687,58	15 485,58
Stůl 8 ks - Přístavba (cena za 1 ks)	028	3 032,00	1 000,00	8	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Lavice 13 ks ks - Přístavba (cena za 1 ks)	028	3 032,00	1 000,00	13	13 000,00	2 730,00	15 730,00
Židle 8 ks ks - Přístavba (cena za 1 ks)	028	1 516,00	1 000,00	8	8 000,00	1 680,00	9 680,00
Tenisbar - stůl kruhový 1 ks (žula)	028	12 600,00	3 150,00	1	3 150,00	661,50	3 811,50
Tenisbar - stůl obélník 1 ks (žula)	028	8 250,00	2 063,00	1	2 063,00	433,23	2 496,23
Tenisbar stůl čtvercový 2 ks (žula) - cena za 1 ks	028	6 000,00	1 500,00	2	3 000,00	630,00	3 630,00
Tenisbar - kruhový box 1 ks	028	39 500,00	9 875,00	1	9 875,00	2 073,75	11 948,75
Tenisbar - lavice 3 ks (cena za 1 ks)	028	8 250,00	2 063,00	3	6 189,00	1 299,69	7 488,69
Tenisbar - židle (křeslo) 7 ks - cena za 1 ks	028	4 000,00	1 000,00	7	7 000,00	1 470,00	8 470,00
Recepce (barový pult vč. kuch. linky)	028	20 000,00	5 000,00	1	5 000,00	1 050,00	6 050,00
Recepce - barová židle 5 ks (cena za 1 ks)	028	4 000,00	1 000,00	5	5 000,00	1 050,00	6 050,00
Sekačka na trávu OLEOMAC	028	10 000,00	2 500,00	1	2 500,00	525,00	3 025,00
Projekt	018	850 000,00	30 000,00	1	30 000,00	6 300,00	36 300,00
CELKEM					692 213,31	145 364,80	837 578,11

