

Smlouva o dodání a montáži výrobků, zařízení dětských hřišť, herních prvků a jejich kombinací č. 25-24-0009-3

podřízená režimu občanského zákoníku

Zhotovitel: Hřiště hrou s.r.o.
Sobotecká 810
511 01 Turnov
IČ: 03673073
DIČ: CZ03673073
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. 268334490/0300
Registrováno u Krajského soudu v Hr. Králové, oddíl C, vložka 34550
Jednatel: Ing. Tomáš Tomsa, jednatel společnosti

a

Objednatel: Město Dobříš
Mírové náměstí 119
263 01, Dobříš
IČ: 0024098
DIČ: CZ0024098
Jednatel: Ing. Pavel Svoboda, starosta

Strany po vzájemném předchozím jednání především o cílech objednatele doplnit dětské hřiště osazením výrobky zhotovitele, s jejichž vzhledem a orientačními rozměry se objednatel před uzavřením smlouvy seznámil, jakož i s nabídkou zhotovitele vydanou dne 23.4. 2025, o níž zhotovitel prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy aktuální včetně ceny výrobků, uzavírají následující smlouvu.

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je níže přesně specifikovaný závazek zhotovitele dodat objednateli určené prvky dětského hřiště, smontovat je na místě určení a provést ukotvení (montáž, instalaci) těchto výrobků na vybraném místě do pozemku, určeného objednatelem. Zhotovitel přijímá tento závazek jako podnikatel, který se vybavováním dětských hřišť předmětnými komponenty a jejich instalací zabývá profesionálně.
- 1.2. Předmětem smlouvy na druhé straně je závazek objednatele zaplatit za sjednané závazky zhotovitele dohodnutou cenu.
- 1.3. Účel smlouvy je vystavět dětské hřiště smluvených parametrů na dohodnutém místě tak, aby toto mohlo sloužit dětem pro zábavu. Realizace bude podle vůle objednatele sloužit k uspokojování veřejné potřeby.

II. Hlavní závazky smluvních stran

Závazky zhotovitele

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí za dohodnuté součinnosti objednatele instalovat sjednané výrobky na určeném pozemku podle pravidel v nabídce.

Umístění výrobků a jejich orientace na pozemku je oprávněn určit objednatel při respektování pravidel technických norem, která mu pro konkrétní případ sdělí zhotovitel.

Strany sjednávají, že výrobky určené k instalaci budou **mít tyto kvality:**

- sloupy z akátového broušeného dřeva, přirozeně křivého
- ochranný lazurovací nátěr pro barevné sjednocení povrchu, na dřevěných částech
- kotvení sloupů v zemi –do betonového lože
- nátěry dřeva v barvách: Přírodní, bezbarvá lazura
- základní spojovací materiál (vruty, šrouby, závitové tyče) – pokovené galvanickým zinkem,
- houpačkové závěsy a jiné kovové komponenty, řetězy a vybraný spojovací materiál jsou z nerez oceli

2.2. Objednatel bere na vědomí, že akátové dřevo použité ke zhotovení a instalaci výrobků dle této smlouvy má nízkou míru přilnavosti ve vztahu k nátěru dle odst. 2.1. tohoto článku, přičemž se jedná o přirozenou vlastnost materiálu, a nikoliv o vadu. Objednatel je srozuměn s tím, že nelze předem odhadnout trvanlivost nátěru naneseného na výrobek z akátového dřeva a vzhledem k tomu není z povahy věci možné poskytovat na tuto část výrobku záruku za jakost.

2.3. Jiné vlastnosti výrobků, než výše uvedené nejsou rozhodující. Obecně však platí, že výrobky musí být způsobilé jako užité zábavní nebo okrasné prvky, případně musí sloužit svému obvyklému účelu. Ostatní materiály jsou na volbě zhotovitele, avšak musí být voleny účelně.

2.4. Zhotovitel má právo nainstalovat na výrobky a herní prvky štítky s informacemi o výrobcích a výrobci.

2.5. Po dobu realizace a montáže hřiště je zhotovitel oprávněn umístit na oplocení či jiném vhodném místě informační tabuli o prováděném díle a o své firmě.

2.6. Po dobu trvání instalace výrobku umožní objednatel pracovníkům zhotovitele napojení na el. síť 220 V a používání sociálního zařízení, pokud to místní podmínky dovolují.

2.7. Objednatel převezme dílo, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od data, kdy byl k převzetí díla zhotovitelem vyzván. Předání díla je provedeno formou předávacího protokolu. Při předání díla předá zhotovitel objednateli prohlášení o shodě dle ČSN EN 1176.

2.8. Drobné konstrukční změny vedoucí ke zlepšení užitečných vlastností výrobků a herních prvků může zhotovitel po dohodě se zástupcem objednatele realizovat bez nutnosti dodatku ke smlouvě.

2.9. Rozměry, včetně orientačního kótování výrobku a herního prvku jsou součástí nabídky. Strany sjednávají, že výrobek a prvek zobrazený v nabídce je určen druhově dle katalogového názvu zhotovitele, včetně kódu označujícího daný druh, a konkrétní dodané výrobky se nemusí do detailu shodovat se vzory v nabídce (to platí pro barvy, orientační kótování, konstrukční detaily atp.). Změny, které mohou vůči návrhům nastat, mohou vyplývat z detailního konstrukčního řešení a typu a zohledněných bezpečnostních, statických, pevnostních a jiných požadavků.

2.10. Záruka za jakost

Je uvedena v Příloze č. 1, „Záruční podmínky“, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Závazky objednatele

2.11. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit níže sjednanou cenu.

2.12. Objednatel prohlašuje, že předmětný pozemek je v jeho vlastnictví, či že je oprávněn s ním nakládat ve smyslu vybudování hřiště na tomto pozemku. Dále objednatel prohlašuje, že zajistil nebo zajistí do okamžiku doručení zboží na sjednané místo veškerá oprávnění pro zhotovitele instalovat sjednané prvky na předmětném pozemku v souladu s právem platným v daném místě a čase. Bude-li třeba, aby takové oprávnění bylo uděleno, zašle jeho písemné vyhotovení do sídla zhotoviteli. Pokud jej nezašle, má se za to, že sdělil, že jej není třeba.

- 2.13. Objednatel prohlašuje, že mu nejsou známy žádné právní ani faktické překážky, které by bránily umístění herního prvku v předmětném prostoru v podstatě libovolně, v souladu s bezpečnostními normami. Objednatel dále prohlašuje, že předmětný prostor je vhodný pro instalaci herního prvku, terén není podmáčený, nejsou zde, ani pod povrchem žádné pevné a jiné překážky, které budou bránit v řádné instalaci, (terén je rovný a přibližně vodorovný) a nevyskytují se zde minimálně do hloubky 80 cm pod povrchem žádné energetické, telekomunikační a jiné inženýrské sítě. Pokud se dané prohlášení ukáže jako nepravdivé a existence inženýrských sítí nebo podobně bude bránit sjednanému rozmístění výrobků a herních nebo jiných prvků, pak objednatel určí jejich nové vhodné rozmístění. Nepravdivost prohlášení jde ve všech směrech, kde se její důsledky projeví, na vrub objednatel.
- 2.14. Objednatel zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru umístění výrobků a prvků. Před zahájením montáží předá toto vytyčení dodavateli zápisem o předání a převzetí staveniště.
- 2.15. Objednatel se zavazuje po dobu od uzavření této smlouvy trvale umožnit na daný pozemek přístup pro zhotovitele, a to až do doby předání díla.
- 2.16. Další součinnost a povinnosti objednatel jsou stanoveny na jiných místech smlouvy.
- 2.17. Vlastnické právo k výrobku a hernímu prvku přechází na objednatel zaplacením kupní ceny. Vlastnické právo přechází na ty předměty, které kryje zaplacená kupní cena. Postupuje se při tom podle pořadí, jak jsou jednotlivé předměty dodávky napsány ve smlouvě. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatel doručení každé jednotlivé části některého z předmětných prvků nebo celého prvku na místo určení.

III.

Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena je stanovena na částku **344 822,- Kč včetně DPH (slovy Tři Sta Čtyřicet Čtyři Tisíc Osm Set Dvacet Dva korun českých)**.
Celková cena bez DPH je stanovena na částku **284 977,- Kč (slovy Dvě Stě Osmdesát Čtyři tisíc Devět set Sedmdesát korun českých)**.
Sjednaná cena zahrnuje celé provedení díla, včetně dopravy a montáže. Náklady součinnosti objednatel, k níž se tento smlouvou zavazuje, platí sám objednatel.
- 3.2. Cena dle předchozího odstavce bude zaplacená na základě daňového dokladu – faktury, která bude vystavena po předání díla objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu. Splatnost faktury je 14 dní po jejím předání objednateli.
- 3.3. Objednatel se zavazuje zaplatit sjednanou cenu zhotoviteli na účet č. 268334490/0300 vedený u ČSOB.

Prodlení objednatel s placením ceny díla

- 3.5. Pro případ prodlení objednatel s placením ceny díla nebo jiného peněžního plnění sjednávají strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % za den z dlužné částky.
- 3.6. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn žádat objednatel o zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % denně z dlužné částky. Nárok prodávajícího na náhradu případné škody tím není dotčen.
- 3.7. V případě nezaplacení smluvní ceny díla objednatel ve lhůtě splatnosti dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn výrobky specifikované v čl. 2.1. a namontované dle této smlouvy demontovat a uskladnit na náklady objednatel do doby zaplacení nebo doplacení celé ceny díla.
- 3.8. Pohledávka zhotovitel se v případě nezaplacení ceny díla objednatel navíc navyšuje o náklady na demontáž a dopravu dodaných prvků či části dodávky do místa sídla zhotovitel.

- 3.9. Pro případ, že by strany potřebovaly při vzájemném styku pracovat s cenou jednotlivých komponent (prvků), platí ceny uvedené v kalkulaci, která je součástí smlouvy.

Prodlení zhotovitele s dokončením díla

- 3.10. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.

IV.

Místo, čas a způsob plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli do 20.8. 2025 od uzavření této smlouvy provést montáž. V případě, že nebude ze strany objednatele poskytnuta dostatečná součinnost a nebude zhotoviteli umožněn přístup na místo montáže alespoň tři týdny před plánovaným dokončením dle věty první, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu, po kterou nebyl zhotoviteli ze strany objednatele umožněn přístup na místo montáže po výzvě zhotovitele k poskytnutí takovéto součinnosti.
- 4.2. Výroba předmětných výrobků a prvků (jejich hlavních částí) proběhne v provozovně Hnanice 35, Rovensko pod Troskami, PSČ: 512 63, Česká republika
- 4.3. Instalace, realizace a montáž proběhne na místě určeném objednatelům – ČR, Dobříš, venkovní posilovna Nad Větrníkem, GPS: 49.7956131N, 14.1816483E
- 4.4. Sjednaná doba dokončení díla se prodlužuje o dny špatného počasí v místě plnění (deštivo, rozbahněný terén, mráz, sníh), pokud z tohoto důvodu budou práce přerušeny. O přerušení rozhoduje v místě samém zhotovitel po oznámení této skutečnosti objednateli.

V.

Ostatní ujednání

- 5.1. S ohledem na povahu díla strany sjednávají, že objednatel má právo kontrolovat průběh provádění díla.
- 5.2. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, je zhotovitel oprávněn určit k tomu přiměřenou lhůtu (není-li sjednána smlouvou) a po jejím marném uplynutí může od smlouvy odstoupit nebo odstoupit v rozsahu neuskutečněné části díla, upozorní-li na takový následek objednatel. Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 5.3. Ujednání o smluvních pokutách ani jejich případné uplatnění neomezuje právo na náhradu škody.
- 5.4. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je příloha č. 1, „Záruční podmínky“, příloha č. 2 „Kalkulace“ a příloha č. 3 „Vizualizace“.

O smlouvě

- 5.5. Smlouvu je možné měnit pouze písemně.
- 5.6. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis a objednatel jeden stejnopis smlouvy.

- 5.7. Své podpisy strany připojují jako projev svobodné vůle být vázáni všemi shora uvedenými ujednáními.
- 5.8. Dojde-li k odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran, sjednává se, že smlouva se tím ruší dnem doručení odstoupení, nikoli zpětně. Určí-li strana, která oprávněně odstupuje od smlouvy, že odstupuje k pozdějšímu dni než dni doručení odstoupení, není druhá strana povinna ani oprávněna do té doby od doručení odstoupení plnit své závazky ze smlouvy. Určí-li odstupující strana dobu odstoupení delší než 14 dní po doručení odstoupení, sjednávají strany, že dnem odstoupení je poslední den 14denní lhůty k odstoupení.
- 5.9. Strany se dohodly, že veškeré jejich vzájemné právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky, přičemž pro tuto smlouvu a vztahy z ní vyplývající sjednávají působnost občanského zákoníku, a sjednávají příslušnost českých soudů.
- 5.10. Objednatel tímto prohlašuje, pro případ uzavření smlouvy mimo provozovnu zhotovitele, že si návštěvu zhotovitele za účelem uzavření smlouvy objednal.
- 5.11. Tato smlouva byla schválena Radou města Dobříše dne 22.7.2025, usnesením č. 19/84/2025/RM
- 5.12. Tato smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nejdříve ke dni zveřejnění v registru smluv. Tuto povinnost zajistí zákonem stanovené době objednatel.

Dne 2025

Dne 2025

**Ing. Tomáš
Tomsa**

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Tomsa
Datum: 2025.07.29
07:31:04 +02'00'

.....
Zhotovitel (podpis a razítko)

Mgr. Tomáš Vokurka



Digitální podpis:
28.07.2025 13:35

.....
Objednatel (podpis a razítko)

Seznam příloh:

Příloha č. 1

Záruční podmínky

Příloha č. 2

Kalkulace

Příloha č. 3

Vizualizace

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

ZÁKLADNÍ ZÁRUKA

Za předpokladu splnění předpisů pro provoz a údržbu prvků dle ČSN EN 1176-7 a pokynů výrobce, poskytuje výrobce na své výrobky následující záruky.

- 1) Desetiletá záruka:** na pevnost a soudržnost nosné konstrukce
na hnilobu dřevěných dílů
- 2) Dvouletou záruku:** ostatní komponenty
- a) řetězy
 - b) šroubované spoje
 - c) závěsy houpaček a točny kolotočů
 - d) pružiny
 - e) kladky lanovek
 - f) skluzavky, skluzné tyče, hrazdy (nerez materiál)
 - g) lanové sítě
 - h) lana lanovek (koroze povrchu není důvodem reklamace, jedná se o běžný jev)
- 3) V rámci plnění předpisů pro provoz a údržbu prvků objednatel zajistí:**
- a) vizuální kontroly (zpravidla týdně) a údržbu prvků
 - b) 3 provozní kontroly a údržbu (zpravidla čtvrtletní)
 - c) 1 roční hlavní prohlídka – prováděná osobu autorizovanou výrobcem
- **Kontroly a údržba musí být prováděna dle ČSN EN 1176-7 a pokynů výrobce.**
 - **Kontroly a servis může provádět pouze oprávněná osoba proškolená výrobcem.**
 - **Provozovatel musí k opravám používat komponenty odsouhlasené výrobcem.**
 - **Provozovatel musí vést záznamy o kontrolách a údržbě v provozní knize.**

ZÁRUKA SE NEVZTAHUJE

Výrobcem poskytovaná záruka se nevztahuje na níže uvedené případy:

- a) poškození vnějším zásahem, živelnou pohromou, vandalismem
- b) poškození nekvalifikovanou montáží a demontáží
- c) poškození výrobku způsobené používáním k jiným účelům, než pro jaké byl vyroben
- d) poškození způsobené používáním neoprávněnými osobami
- e) přirozené opotřebení je v každém případě ze záruky vyjmuto výrobce neručí za škody, které na výrobku vznikly jeho používáním následně po zjištění závady.
- f) na nátěry, pokud k jejich opravám či obnovám nebyly použity výrobcem schválené barvy
- g) na nátěry nanesené na dřevěné prvky výrobků z akátového dřeva v souvislosti s čl. II. odst. 2.2. této smlouvy
- h) podmínkou uznání záruky po dobu jejího trvání je vedení provozní knihy a souvisejících záznamů a provádění povinných kontrol

Dobříš, DH Nad Větrníkem

Číslo zakázky:
25-24-0009-3

Datum: 23.04.2025
Kalkuloval: Josifová



Hřiště hrou s.r.o.
Sobotecká 810, Turnov 511 01, Česká republika
www.hristehrou.cz ; info@hristehrou.cz
tel.: +420 733 141 242 ; IČ 036 73 073

KALKULACE

Číslo	Katalogové číslo	Název prvku	Jednotková cena	Množství	Cena celkem
1	HH1C03-004	Vahadlová houpačka BASIC	16 490 Kč	1	16 490 Kč
2	HH1C01-002	DVOJHOUPAČKA	36 840 Kč	1	36 840 Kč
3	HH1O01-014	Minipřelízka 14	23 740 Kč	1	23 740 Kč
4	AT21150024-0-01	Tácový přechod	25 400 Kč	1	25 400 Kč
5	HH3D00-001	Lavička s opěrkou	14 510 Kč	1	14 510 Kč
6	HH3D00-004	Sada stůl s lavičkami	40 080 Kč	1	40 080 Kč
7	HH1O01-005	Minipřelízka 5	16 820 Kč	1	16 820 Kč
8	HH1O01-007	Minipřelízka 7	12 970 Kč	1	12 970 Kč
9	HH3I00-001	Infopanel A3	3 490 Kč	1	3 490 Kč
10	HH3C00-002	Koš odpadkový kulatý se stříškou	10 160 Kč	1	10 160 Kč
Cena položek bez DPH					200 500,00 Kč
Montáž					77 912,00 Kč
Doprava					6 565,00 Kč
Cena celkem bez DPH					284 977 Kč
DPH				21%	59 845,17 Kč
Haléřové vyrovnání					-0,17 Kč
Cena včetně DPH					344 822,00 Kč

Poznámka: Cena montáže/šéfmontáže je kalkulována na běžný (rostlý) terén, neztižený s maximálním sklonem do 5%, který je přístupný technikou (nákladní auto). Cenová nabídka nezahrnuje finální terénní úpravy (např. osetí trávou), pouze práce spojené s realizací dětského hřiště.

Platnost cenové nabídky je 30 dní.