

Rámcová smlouva na stavební práce

MCBSLA/ 04430/17/MO

Čl. I

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno,
Statutární město Brno, městská část Brno-Slatina, Budínská 2, 627 00 Brno
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785
Za objednatele je oprávněn jednat:
ve věcech smluvních: Jiří Ides, starosta MČ, tel. [REDACTED]
ve věcech technických: Ing. Jana Krupová, vedoucí MO, tel. [REDACTED]
Bankovní spojení : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: Jihomoravská stavební s.r.o., Vlhká 166/10, 602 00 Brno
IČ: 283 26 881 DIČ: CZ28326881
Za objednatele je oprávněn jednat:
ve věcech smluvních a technických: Radek Chelík – jednatel
tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
Bankovní spojení : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u KS v brně, oddíl C, vložka 61510.

dále jen „zhotovitel“

Čl. II

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je bližší úprava podmínek, na jejichž základě budou uzavírány mezi objednatelem a zhotovitelem dílčí, realizační smlouvy, jejichž předmětem bude **vybudování parkovišť při ulici Vlnitá a Tilhonova**. Předpokládá se, že stavba bude provedena ve 2 etapách.
- 2) Maximální rozsah realizovaných zakázek za dobu trvání smlouvy bude v částce 2,5 mil. Kč bez DPH. Tento rozsah je určen na základě rozpočtu k projektové dokumentaci a zkušeností s realizací obdobných staveb z minulých let a jeho nedodržení ani překročení neopravňuje uchazeče rámcové smlouvy k jakýmkoliv nárokům vůči zadavateli.

Čl. III

Postup uzavírání dílčích smluv

- 1) Pro každou dílčí zakázku na stavební práce vyzve zadavatel uchazeče k uzavření realizační smlouvy o dílo. Výzvu doručí zadavatel elektronickými prostředky, příslušné kontaktní údaje jsou uvedeny u identifikace uchazeče v této smlouvě výše.
- 2) Výzva bude obsahovat místo plnění, rozsah prací, cenu díla, termín zahájení a ukončení prací a termín podepsání smlouvy.

Čl. IV

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provádět práce ve sjednaném rozsahu, podle pokynů a v kvalitě vyžadované zadavatelem.
- 2) Zhotovitel zahájí práce v termínu podle požadavku zadavatele.
- 3) Při provádění díla postupuje zhotovitel s potřebnou péčí. Je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění prací.
- 4) Zhotovitel odpovídá za to, že práce jím prováděné odpovídají kvalitativním požadavkům projektu, platným technickým normám a že jsou v souladu s platnými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními a stavebními předpisy, odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce.

Čl. V

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel má právo na včasné a řádné provedení prací.
- 2) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby byly odstraněny vady vzniklé vadným prováděním. Pokud bude zjištěno opakované porušení povinností zhotovitele, bude s ním ukončena spolupráce.
- 3) Objednatel je povinen řádně provedené práce převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení

Čl. VI

Platební podmínky

- 1) Cena dílčí části díla bude uvedena v realizační smlouvě o dílo a bude stanovena dle rozsahu prací stanoveného zadavatelem. Položkový rozpočet bude tvořit přílohu č. 1 každé dílčí smlouvy o dílo.
- 2) Celková cena díla se může odchýlit podle požadovaného rozsahu prací, určených objednatelem.
- 3) Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích měsíčních faktur a konečné faktury. Na provedení díla nebude poskytnuta záloha.
- 4) Zhotovitel bude vystavovat a objednatel bude hradit dílčí faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5) Splatnost dílčích faktur a konečné faktury činí 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

Čl. VII

Záruční podmínky

- 1) Zhotovitel poskytne záruku na jím prováděné práce v délce 36 měsíců, pro každou dílčí část díla samostatně.
- 2) Objednatel je povinen reklamovat nedodělky a vady bez zbytečného odkladu.

Čl. VIII

Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající obecně platnými právními předpisy a technickými normami.

- 2) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jedno vyhotovení
- 3) Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran
- 4) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu určitou jeden rok. Zaniká dohodou smluvních stran, výpovědí ze strany zadavatele v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet od 1.dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Doložka

Dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění byla tato smlouva schválena RMČ dne 12.07.2017. usnesením č. VII/60/f1.

V Brně dne

V Brně dne

.....
za objednatele:
Jiří Ides - starosta MČ

.....
za zhotovitele: