

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 až § 2635 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
mezi níže uvedenými smluvními stranami:

SV DRAHANSKÁ VRCHOVINA - VDJ VALCHOV A VDJ ŽĎÁRNÁ - VÝMĚNA TRUBNÍHO VYSTROJENÍ, ČERPAČÍ TECHNIKY A ELEKTROINSTALACE – projekt

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **SVAZEK OBCÍ DRAHANSKÁ VRCHOVINA**
Sídlo: **Náměstí 32, Protivanov 32**
Zastoupený: **Petrem Kolářem, předsedou Svazku**
IČO: **47921137**
Bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**
Číslo účtu: **24833701/0100**

a

Zhotovitel

Název: **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**
Sídlo: **Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno**
Zastoupený: **Ing. Petrem Fialou, ředitelem divize Boskovice na základě plné moci ze dne 1.7.2024**
Technicky oprávněn jednat: **Ing. Pavel Mikulášek, výrobně – technický náměstek divize Boskovice, Josef Vágner – vedoucí technického úseku**
IČO: **49455842**
DIČ: **CZ49455842**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s. pob. Boskovice**
Číslo účtu: **19 - 4870110287/0100**
Korespondenční a doručovací divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice
adresa:
Zapsaný: **v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, č. vložky 1181**

2. PRÁVNÍ PŘEDPISY

- 2.1. Zpracování projektové dokumentace a další činnosti ve smyslu ustanovení předmětu této smlouvy se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákonem v jeho platném znění, zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákonem) v jeho v platném znění, zák. č. 254/2001 Sb., vodním zákonem v jeho platném znění a příslušnými právními předpisy, které se vztahují na přípravu vodního díla.
- 2.2. Práce sjednané touto smlouvou jsou zadány na základě In-house zadávání (vertikální spolupráce). Objednatel je společníkem obchodní společnosti Svaz VKMO s.r.o., se sídlem Soběšická 156, 638 00 Brno, IČO: 25572245, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34545. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., se sídlem Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 49455842, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181 (dále jen VAS)

je obchodní společností, jejímž hlavním předmětem podnikání je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Jeho jediným akcionářem je obchodní společnost Svaz VKMO s.r.o.

- 2.3 Charakter vlastnictví a ovládání VAS, kontrola VAS ze strany veřejných zadavatelů a výkon podstatné činnosti pro své vlastníky umožňuje mezi společnostmi VAS a společností Svaz VKMO s.r.o. a jeho společníky, tj. i Objednatel aplikovat ustanovení § 11 zákona č. 134/2016 Sb. zákon o zadávání veřejných zakázek ZZVZ.
- 2.4 V souladu s in – house zadáváním (vertikální spoluprací) je Objednatel oprávněn zadávat VAS napřímo bez výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky, služby a stavební práce. Na zakázky, ke kterým je zadavatel nucen přistupovat dle zákona, se in-house zadávání nevztahuje.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost vyhotovení realizační projektové dokumentace na akci:
SV DRAHANSKÁ VRCHOVINA - VDJ VALCHOV A VDJ ŽĎÁRNÁ - VÝMĚNA TRUBNÍHO VYSTROJENÍ, ČERPACÍ TECHNIKY A ELEKTROINSTALACE.
- 3.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:
- touto smlouvou
 - příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla
 - obecně závaznými právními předpisy
- 3.3. Předmětem činnosti dle této smlouvy je:
- Zpracování jednostupňové projektové dokumentace v rozsahu realizační dokumentace - dále jen PD.
 - Předmětem projektové dokumentace je výměna trubního vystrojení ve VDJ Valchov a VDJ Žďárná, výměna čerpací techniky v obou vodojemech a výměna elektroinstalace.
 - Počet vyhotovení finální verze PD: 1x v písemné podobě, 1x digitální data ve formátu *.pdf a rozpočty v *.xls.
 - PD bude zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. v aktuálním znění, resp. podle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a dle požadavků Zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění a znění veškerých prováděcích předpisů k tomuto zákonu. Součástí PD bude položkový Soupis prací.
 - Propočet nákladů v podrobnosti zpracovaného výkazu výměr v cenové úrovni odpovídající termínu předání projektové dokumentace.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Termín zahájení prací: neprodleně po podpisu Smlouvy o dílo (SoD),
- 4.2. Termín předání díla : do 31.10.2025 (VDJ Valchov)
do 31.12.2025 (VDJ Žďárná)

5. CENA ZA DÍLO

5.1. Cena za dílo (celková cena předmětu smlouvy za celý rozsah a celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává dohodou jako cena pevná a konečná ve výši:

95.000,00 Kč bez DPH za každý objekt VDJ

Celkem 190.000,00Kč bez DPH

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V ceně za dílo nejsou zahrnuty správní poplatky. Cena za dílo může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost provedení dodatečných prací, nezbytných ke splnění díla.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Peněžní platby budou prováděny formou bezhotovostního platebního styku prostřednictvím bankovních účtů, uvedených v čl. I této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na úhradě formou vystavení faktury – daňového dokladu.
- 6.2 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 6.3 Předpokládá se fakturace po předání díla.
- 6.4 Splatnost faktury bude nejdříve 14 dnů ode dne jejího doručení. Odmítnout úhradu faktury je objednatel oprávněn jen do uplynutí data její splatnosti a to pouze v případě, že dílo má vady nebo faktura neobsahuje náležitosti sjednané smlouvou nebo stanovené obecně platnými předpisy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 6.5 Faktura bude obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

7. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli včetně všech podkladů vyplývajících z povahy předmětu díla nejpozději v den sjednaný pro předání dokončeného díla (čl 4. odst. 4.2.). Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem předání.

8. SMLUVNÍ POKUTA A DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Za nesplnění termínu stanoveném v bodě 4.2 z viny na straně zhotovitele se sjednává smluvní pokuta 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 8.2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroku z prodlení ve výši 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 8.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo nastanou-li okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu takové řízení bude zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel bez dohody s objednatelem pozastaví práce na

provádění díla a ze všech okolností bude zřejmé, že závazek ze smlouvy tak nesplní řádně nebo včas.

- 8.4. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí ust. § 2001 a následujících občanského zákoníku.
- 8.5. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

9. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 9.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 9.2. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně vstupu do likvidace, konkursu, zániku a nástupnictví.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
- 9.5. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 9.6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
- 9.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem, připojují své podpisy.

Smlouvu schválilo předsednictvo Svazku obcí Dražanská vrchovina dne 14.8.2025.

V Boskovicích dne:

Svazek obcí Dražanská vrchovina

.....
za objednatele

Petr Kolář
předseda Svazku

V Boskovicích dne:

**VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ
SPOLEČNOST, a.s.**

.....
za zhotovitele

Ing. Petr Fiala
ředitel divize Boskovice
na základě plné moci ze dne 1.7.2024