

SMLOUVA O DÍLO

ev. č. objednatele: 25/7700/0122

uzavřená mezi smluvními stranami:

Objednatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
se sídlem: Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ 117 22
zastoupený: 
IČO: 72080043
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Doručovací adresa: Generální finanční ředitelství
Nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7

(dále jen „**objednatel**“)

na straně jedné

a

Zhotovitel: AMT Zbraslavská stavební s.r.o.
se sídlem: Kaprova 42/14, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00
zastoupený: 
zapsaný: v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 60163
IČO: 25674552
DIČ: CZ25674552
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „**zhotovitel**“)

na straně druhé

společně též „**smluvní strany**“

uzavřely na základě výsledku zadávacího řízení o veřejné zakázce s názvem „Nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7 – vybudování front office“, evidenční číslo zadavatele 4/2025 (dále jen „**veřejná zakázka**“), v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto:

smlouvu o dílo

Nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7 – vybudování front office (dále jen „**smlouva**“)

Článek I. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v provedení stavebních a dispozičních úprav pro zřízení pracoviště front office v administrativní budově Finančního úřadu pro hl. m. Prahu – Územního pracoviště pro Prahu 6, 7 a 9, nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7, (dále jen „**budova**“, „**územní pracoviště**“ nebo též „**místo plnění**“), a to v následujícím rozsahu:
 - zřízení front office (vstup z ulice Na Ovčínách),
 - zabezpečení přístupu do budovy turnikety (vstup z ulice Na Ovčínách a ulice nábřeží Kpt. Jaroše),
 - zřízení toalety pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace,
 - repase a výměna vnitřních výplňových prvků front office,
 - slaboproudé a silnoproudé instalace včetně osvětlovacích těles pro prostor front office,
 - úprava a doplnění systému EPS (elektrická požární signalizace) pro potřeby front office,
 - udržovací práce jednacích místností ve 3.NP,
 - ostatní stavební práce,

dle Projektové dokumentace pro provádění stavby vypracované společností Atelier P.H.A. spol. s r.o., IČO 49613936, se sídlem Praha 8, Gabčíkova 1239/15, PSČ 18000, kterou autorizoval Ing. Arch. O. Gattermayer ČKAIT 00514 (dále jen „**projektová dokumentace**“), která tvoří přílohu č. 3 Výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení veřejné zakázky (dále jen „**výzva k podání nabídek**“); v souladu s podmínkami dle Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr (dále jen „**soupis prací**“) uvedenými v Příloze č. 1 smlouvy a za dodržení podmínek pro provedení stavby uvedených ve Stavebním povolení Stavebního úřadu, Úřadu městské části Praha 7 ze dne 9. 10. 2024, značka SZ MČ P7 204389/2024/SU/Sla, číslo jednací MČ P7 339553/2024/SU/Sla, které tvoří přílohu č. 5 výzvy k podání nabídek (dále jen „**dílo**“).

2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za jeho provedení.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo (tj. dokončit a předat objednateli), a to na základě protokolu o předání a převzetí díla ve smyslu čl. IX. smlouvy, nejpozději do **200 dnů ode dne předání staveniště zhotoviteli**, a to včetně podkladů pro získání kolaudačního rozhodnutí dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“). Bude-li dílo při předání a převzetí vykazovat vady a nedodělky nebránící užívání díla, dojde k jejich odstranění nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Prodloužení termínu dokončení a předání díla je možné pouze v případě mimořádně nepříznivých klimatických nebo povětrnostních podmínek, anebo jiných mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, které budou zhotoviteli objektivně bránit dokončit dílo včas, a to formou písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ se jedná o vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy.

3. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba na provedení změny díla, budou smluvní strany postupovat dohodou v souladu s ustanovením § 222 ZZZVZ. Ve spojitosti s tím může dojít i k přiměřenému prodloužení termínu dokončení a předání díla, bude-li to taková změna vyžadovat.
4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla nebo s prováděním díla z důvodů na straně objednatele, prodlužuje se o tuto dobu prodlení i termín dokončení a předání díla.
5. Provádění díla se bude řídit časovým harmonogramem průběhu prací (dále jen „**harmonogram**“), který je zhotovitel povinen předat objednateli k odsouhlasení nejméně 2 pracovní dny před zahájením provádění díla. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením předpokládaného termínu jejich realizace, které musí být v souladu s projektovou dokumentací a stavebním povolením. Termíny plnění uvedené v harmonogramu, které byly objednatelem odsouhlaseny, jsou pro obě smluvní strany závazné. Harmonogram musí rovněž obsahovat předpokládané měsíční čerpání rozpočtu (ceny za dílo). Pokud v průběhu provádění díla dojde k prodloužení termínu pro provedení díla dle čl. II. odst. 1 smlouvy prostřednictvím dodatku ke smlouvě, je zhotovitel povinen změnit a předložit objednateli k odsouhlasení aktualizovaný harmonogram, který bude korespondovat s touto změnou termínu pro provedení díla, a to maximálně do 2 dnů ode dne nabytí účinnosti příslušného dodatku ke smlouvě.
6. Zjistí-li objednatel, že je zhotovitel v prodlení s prováděním jednotlivých prací oproti termínům uvedeným v harmonogramu, je oprávněn požadovat se zjednáání nápravy ve lhůtě k tomu objednatelem poskytnuté.
7. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla nebo na termíny dohodnuté v harmonogramu v souladu s odst. 5 tohoto článku smlouvy.

Článek III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena na základě dohody a výsledku výše uvedeného zadávacího řízení o veřejné zakázce a činí:

cena bez DPH	10 930 526,65 Kč (slovy: deset milionů devět set třicet tisíc pět set dvacet šest korun českých a šedesát pět haléřů),
DPH ve výši 21 %	2 295 410,60 Kč (slovy: dva miliony dvě stě devadesát pět tisíc čtyři sta deset korun českých a šedesát haléřů),
cena včetně DPH	13 225 937,25 Kč (slovy: třináct milionů dvě stě dvacet pět tisíc devět set třicet sedm korun českých a dvacet pět haléřů).
2. Cena za dílo je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel uvedl v oceněném soupisu prací, který tvoří Přílohu č. 1 smlouvy. Jednotkové ceny v soupisu prací jsou pevné po celou dobu provádění díla.
3. Cena za dílo je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla, tj. zejména veškeré práce, materiál, vedlejší, pomocné a doplňkové výkony, režijní náklady, dopravu, zařízení místa plnění, náklady na ekologickou likvidaci odpadů, případné náklady na zábor veřejného prostranství, je-li potřeba atd. V případě, že se v souvislosti s provedením díla vyskytnou potřeby objednatele na provedení dodatečných prací ve smyslu ustanovení § 222 ZZZVZ, mohou být takové dodatečné práce provedeny pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě, přičemž tyto dodatečné práce budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v soupisu

prací, který tvoří Přílohu č. 1 smlouvy. V případě, že cena jednotlivých dodatečných prací, nebude zhotovitelem oceněna dle soupisu prací, bude stanovena dle aktuální cenové soustavy ÚRS CZ, a.s. V případě, že nebude možné stanovit cenu jednotlivých dodatečných prací ani dle aktuální cenové soustavy ÚRS CZ a.s., bude zhotovitel povinen vycházet z cen v čase a místě obvyklých. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodu chyb nebo nedostatků v soupise prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného vyplnění cen zhotovitelem v soupise prací.

4. V případě, že v průběhu provádění díla požádá objednatel zhotovitele o vypuštění některých stavebních prací, dodávek nebo služeb, bude cena díla na základě dodatku ponížena o cenu připadající na konkrétní položku (práci) dle oceněného soupisu prací, který tvoří Přílohu č. 1 smlouvy.
5. Změna ceny díla včetně DPH je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu smlouvy a nebude proto pořizován písemný dodatek ke smlouvě. Zhotovitel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění. V souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ se jedná o vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy.
6. Objednatel neposkytuje zálohy na dílčí ani celkové provádění díla.
7. Úhrada ceny díla bude prováděna měsíčně na základě dílčí faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Dílčí faktura bude mít povahu daňového dokladu, je-li zhotovitel plátcem DPH (dále jen „**faktura**“). Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Podkladem pro fakturu bude objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis skutečně provedených prací a dodávek v příslušném kalendářním měsíci (dle čl. VIII. odst. 45 smlouvy), který bude přílohou faktury.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu ve výši 10 % z celkové ceny díla včetně DPH, (dále jen „**pozastávka**“) za účelem zajištění odstranění případných vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, zjištěných při protokolárním předání a převzetí díla, případně k zajištění splnění i jiných povinností zhotovitele. Pozastávka bude zhotoviteli uvolněna na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů ode dne doručení žádosti objednateli. V případě, že bude žádost doručena v období od 15. prosince do 28. února, bude pozastávka uvolněna do 60 dnů ode dne doručení písemné žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění pozastávky až poté, co bude dílo dokončeno a odstraněny veškeré případné vady a nedodělky zjištěné při protokolárním předání a převzetí díla.
9. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, případně, je-li zhotovitel plátcem DPH náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“).
10. Objednatel prohlašuje, že přijatá plnění budou použita pro hlavní činnost, proto nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a zákona o DPH. Podle § 5 odst. 4 zákona o DPH, v souladu s čl. 13 Směrnice Rady 2006/112/ES o společném systému daně z přidané hodnoty, se zadavatel nepovažuje za osobu povinnou k dani při výkonu činností orgánu veřejné moci.
11. Faktura musí obsahovat kromě náležitostí stanovených v odst. 8, 9 a 18 tohoto článku smlouvy též název akce (veřejné zakázky), evidenční číslo smlouvy objednatele a pořadové číslo faktury.
12. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s její úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti nebo neodpovídá-li potvrzenému soupisu skutečně provedených prací a dodávek v příslušném kalendářním měsíci. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Vrátí-li objednatel fakturu neoprávněně, zašle zhotovitel fakturu zpět objednateli, a to nejpozději do 5 dnů od doručení zhotoviteli, s uvedením důvodu opětovného zaslání a původním datem splatnosti.

13. Splatnost řádně vystavené faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
14. Splatnost faktury, která odpovídá případné dodatečné změně díla dle čl. II odst. 3 smlouvy, je 60 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
15. Faktura v měsíci prosinci musí být doručena objednateli nejpozději do 15. prosince, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Splatnost veškerých faktur doručených po tomto datu až do 28. února je 60 dní, přičemž lhůta splatnosti takových faktur počne běžet až dne 1. března příslušného kalendářního roku.
16. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele.
17. Fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně, buď v listinné podobě na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo elektronicky do datové schránky objednatele ID 9unsu4i či na e-mailovou adresu info@zhotovitel.cz. Objednatel upřednostňuje elektronické faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF. Případná změna e-mailové adresy nebo datové schránky je vůči zhotoviteli účinná okamžikem, kdy o ní byl písemně vyrozuměn. Tato změna není důvodem k uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
18. Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o DPH. Nedílnou součástí faktury bude i kopie odsouhlaseného a potvrzeného soupisu skutečně provedených prací a dodávek za příslušný kalendářní měsíc dle čl. VIII. odst. 45 smlouvy. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
19. Platby budou prováděny výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v české měně.
20. Smluvní strany se dohodly, že nejedná-li se o případ přenesení daňové povinnosti na objednatele a zhotovitel je plátcem DPH, a je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele, je objednatel oprávněn zaplatit zhotoviteli pouze fakturovanou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle platných právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude objednatel zhotovitele informovat kopií oznámení pro správce daně dle § 109a zákona o DPH bez zbytečného odkladu.
21. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst formou jednostranného zápočtu jakoukoliv peněžitou pohledávku z této smlouvy proti jakékoliv peněžitě pohledávce zhotovitele z této smlouvy za objednatelem.

Článek IV.

Sankce a náhrada újm

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla v termínu podle čl. II. odst. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH uvedené v čl. III odst. 1 smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky nebránící užívání díla stanovené v protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IX. smlouvy ve lhůtě dle čl. II odst. 1 smlouvy, ani v dodatečně lhůtě poskytnuté objednatelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou takovou neodstraněnou vadu nebo nedodělek a za každý i započatý den prodlení.

3. Nedodrží-li zhotovitel lhůtu stanovenou k vyklizení a předání staveniště nebo jiných prostor stanovených k provádění díla dle čl. VIII. odst. 30 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo bez DPH uvedené v čl. III odst. 1 smlouvy za každý i započatý den prodlení.
4. Nepřevezme-li zhotovitel od objednatele staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem ve výzvě dle čl. VII. odst. 1 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 6 smlouvy nebo ve lhůtě podle téhož ujednání dohodnuté, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
6. Nepředloží-li zhotovitel doklad dle čl. X. odst. 1 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
7. Zjistí-li objednatel na staveništi přítomnost poddodavatelů neschválených objednatelem dle čl. VIII. odst. 3 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
8. Nepředloží-li zhotovitel doklad dle čl. VIII. odst. 4 nebo 12 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý takový případ.
9. Zjistí-li objednatel na staveništi přítomnost osoby označené dle čl. VIII. odst. 13 smlouvy, a její účasti na provádění díla dle věty druhé téhož odstavce, aniž by zhotovitel disponoval písemným souhlasem objednatele (popř. osoby pověřené objednatelem), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
10. V případě porušení jakékoliv další smluvní povinnosti zhotovitele, pro kterou není ve smlouvě stanovena specifická sankce, zapsané do stavebního deníku, a jejího nesplnění zhotovitelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelem, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý takový zjištěný případ. V pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta je přiměřená, pokud činila alespoň 5 kalendářních dnů.
11. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
12. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.
13. Smluvní pokutu uhradí zhotovitel na bankovní účet objednatele ve lhůtě splatnosti 30 dnů od doručení jejího vyúčtování, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
14. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
15. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude nahrazena v penězích.

Bude-li to dobře možné a požádá-li o to poškozený, nahradí se újma uvedením do předešlého stavu.

16. Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany zhotovitele se nepřipouští.
17. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli porušením smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek V.

Záruční podmínky a práva z vadného plnění

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. Tato záruční doba se vztahuje na celé dílo, není-li dále stanoveno jinak. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla dle protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IX. smlouvy. Dohodnou-li se smluvní strany v průběhu provádění díla na kratší záruční dobu u dílčích částí díla (u konkrétních výrobků, u nichž výrobce poskytuje kratší záruční dobu), je v protokolu nutné uvést specifikaci těchto výrobků s kratší záruční dobou a délku záruční doby poskytovanou výrobcem, která však nesmí být kratší než 24 měsíců a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla. Pokud výrobce či dodavatel některých výrobků poskytuje záruční dobu delší než 60 měsíců, platí tato delší záruční doba. V případě, že při předání díla objednateli zhotovitelem bude dílo vykazovat vady a/nebo nedodělky, začne běžet záruční doba za jakost díla od odstranění poslední vady a/nebo nedodělku dle Zápisu o odstranění přejímkových vad a nedodělků dle čl. IX. odst. 9 smlouvy.
2. Zhotovitel se zaručuje po dobu záruční doby, že dílo, včetně jeho částí, bude mít vlastnosti vymezené touto smlouvou a bude způsobilé bezvadně plnit účel, k němuž bylo vytvořeno. Zaručuje se zejména, že dodaný materiál, dodávky, zařízení včetně jeho částí si udrží ujednanou kvalitu, zvláště pak se zhotovitel zaručuje za správnou technickou koncepci a konstrukci, kvalitu použitých materiálů při celkové realizaci díla a za odborné postupy a vedení, čímž zaručuje funkčnost a užitnost díla dle smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen objednatelem reklamované záruční vady díla odstranit bezplatně. Reklamáce vad díla bude objednatelem uplatněna vůči zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány a dále musí být uvedeno, jak se vady projevují. V případě, že se jedná o reklamaci dle čl. V. odst. 6 písm. a) smlouvy, je objednatel povinen uvést v reklamaci taktéž tuto skutečnost. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
4. V případě reklamace je objednatel oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění;
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - c) slevu ze sjednané ceny.

Výběr způsobu nápravy ze strany objednatele je pro obě smluvní strany závazný.

5. Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí reklamace do 24 hodin po obdržení reklamace v případě reklamace dle odst. 6 písm. a) tohoto článku smlouvy a do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace v případě reklamace dle odst. 6 písm. b) tohoto článku smlouvy, a to písemnou formou včetně sdělení, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí zhotovitel písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní. Bude-li objednatel s navrhovanou lhůtou souhlasit, je tato lhůta pro zhotovitele závazná. V případě neshody objednatele a zhotovitele ohledně oprávněnosti reklamace, je zhotovitel povinen postupem stanoveným v odst. 9 tohoto článku smlouvy prokázat, že je reklamace neoprávněná, jinak platí vyvratitelná právní domněnka, že je

reklamace oprávněná. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel, neukáže-li se postupem stanoveným v odst. 9 tohoto článku smlouvy reklamace objednatele jako neoprávněná.

6. Zhotovitel se zavazuje reklamované záruční vady díla podle této smlouvy odstranit bezodkladně od jejich uplatnění objednatelem, nejpozději však:

a) do 3 dnů v případě, že objednatel v reklamaci výslovně uvede, že vlivem reklamované vady hrozí nebezpečí na majetku objednatele či třetích osob nebo nebezpečí přerušení či podstatného omezení dotčeného provozu objednatele,

b) do 21 dnů v ostatních případech,

nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Pokud v případech uvedených v tomto odstavci, písm. a) a b) zhotovitel objednateli prokáže, že lhůta k úplnému odstranění reklamované záruční vady je zjevně nepřiměřená, je povinen ve stanovené lhůtě provést taková opatření, která odvrátí hrozící nebezpečí, a bezodkladně pokračovat v úplném odstraňování reklamované záruční vady tak, aby tato vada byla odstraněna v co nejkratší objektivně možné době nebo ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

7. O odstranění záručních vad bude sepsán Zápis o odstranění záručních vad.
8. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle smlouvy či oznámí-li objednateli, že vady neodstraní, může objednatel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny za dílo, nebo může od smlouvy odstoupit, nebo může po předchozím písemném oznámení zhotoviteli odstranit přiměřeným způsobem vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, bez poškození ztráty svých práv plynoucích ze záruky za jakost díla jako celku, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady přiměřeně vynaložené objednatelem na odstranění vady.
9. V případě sporu o oprávněnost reklamace vady nebo ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, soudnímu znalci či znaleckému ústavu, který musí být odsouhlasený oběma smluvními stranami. V případě, že se smluvní strany neshodnou na výběru akreditované zkušebny, soudního znalce či znaleckého ústavu, je takovou akreditovanou zkušebnu, soudního znalce či znalecký ústav oprávněn vybrat objednatel. Stanovisko takové akreditované zkušebny, soudního znalce či znaleckého ústavu je pro obě smluvní strany závazné. Náklady na opravu vady a náklady spojené s posouzením nese smluvní strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.
10. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo nebo část díla pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
11. Uplatněním práv ze záruky nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody související s vadným plněním zhotovitele.
12. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na jiném způsobu uplatňování reklamace, např. uplatnění reklamace přímo u poddodavatele.

Článek VI.

Práva třetích osob

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo nebude zatíženo právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné povinnosti vůči třetím stranám. V opačném případě zhotovitel ponese veškeré náklady, které v důsledku toho objednateli vzniknou.

Článek VII.
Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, které jsou místem plnění dle čl. I. odst. 1 smlouvy, za účelem zhotovení díla, a to zápisem do stavebního deníku. Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k převzetí staveniště do **10** pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace díla zajistí v místě plnění možnost užívání zdroje elektrické energie, zdroje pitné vody a sociálního zařízení.
3. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací (příloha č. 3 výzvy k podání nabídek) i se stavebním povolením (příloha č. 5 výzvy k podání nabídek) seznámil v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky a zavazuje se jimi při provádění díla řídit a dodržovat všechny z nich vyplývající povinnosti. Ověření shody podkladů pro provádění díla a projektové dokumentace předaných objednatelem se skutečností je možné jen před zahájením díla a je v kompetenci zhotovitele, nebude-li smluvními stranami v průběhu provádění díla stanoveno jinak. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba provést kompletní prohlídku místa plnění a provést kontrolu předaných dokumentů nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla. V případě zjištění rozporu je povinen bez zbytečného odkladu na tento rozpor upozornit objednatele včetně návrhu na jeho odstranění a dopadu na předmět a cenu díla a vyčkat jeho pokynů k dalšímu provádění díla.
4. V rámci součinnosti smluvních stran se objednatel zavazuje, že v nezbytně nutném rozsahu poskytne na základě písemné výzvy zhotovitele spolupráci při zajišťování doplňujících údajů, upřesnění podkladů, poskytnutí vyjádření, vznikne-li potřeba jejich poskytnutí v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele.
5. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli jeho činnost danou prováděním díla v místě plnění při dodržování právních předpisů zhotovitelem.
6. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k uskutečnění kontrolního dne na staveništi a stanovit termín konání kontrolního dne, a to nejméně 5 pracovních dnů předem v případě konání prvního kontrolního dne. Každý další termín konání kontrolního dne bude stanoven vždy v den konání kontrolního dne, odsouhlasen oběma smluvními stranami a zhotovitelem zapsán do stavebního deníku. Vznikne-li potřeba konání kontrolního dne v jiném než stanoveném termínu (např. na základě písemné výzvy objednatele) nebo v jiné četnosti, jsou smluvní strany oprávněny si konání kontrolních dnů upravit a o tomto učinit záznam do stavebního deníku.
7. Objednatel nebo oprávněný zástupce objednatele je povinen při zjištění, že činnosti zhotovitele při provádění díla nejsou v souladu se smlouvou, bezpečnostními předpisy, předpisy ochrany životního prostředí nebo projektovou dokumentací, písemně informovat o svém zjištění zhotovitele zápisem do stavebního deníku a zhotovitel je povinen taková zjištění odpovídajícím způsobem napravit.
8. Objednatel, případně osoba pověřená objednatelem, bude vykonávat stavební dozor.
9. Objednatel je povinen před zahájením stavby zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), který vypracuje Plán BOZP na staveništi a na základě informací zhotovitele ve smyslu čl. VIII. odst. 33 smlouvy Plán BOZP případně upraví. Koordinátor BOZP kontroluje dodržování bezpečnostních předpisů a Plánu BOZP.
10. Objednatel je povinen seznámit zhotovitele s Koordinátorem BOZP včetně rozsahu jeho pravomocí na staveništi a učinit o tom záznam do stavebního deníku.
11. Objednatel poskytne zhotoviteli po předchozí dohodě na určený čas pro potřebu stavby jedno stání pro osobní automobil.

12. Objednatel umožní zhotoviteli pohyb automobilů před budovou pouze pro vyložení a naložení materiálu a odvoz stavební suti. Demontované hmoty je zhotovitel povinen pravidelně odvážet. Zhotovitel po předchozí dohodě s objednatelem po dobu stavebních prací může umístit kontejner pro odvoz patřičného odpadu na dvore budovy a následně zajistí jeho pravidelnou likvidaci v souladu s čl. VIII odst. 31 smlouvy.
13. Objednatel umožní zhotoviteli provádět stavební práce pouze v uvolněných prostorách, v ostatních prostorách bude probíhat normální provoz územního pracoviště.
14. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do ostatních prostor budovy, které budou v provozu, pouze ve výjimečných případech např. v souvislosti s montáží instalací, a to po předchozí dohodě.
15. Zásobování stavby stavebním materiálem bude probíhat vně místa plnění. V případě nutnosti umožní objednatel po předchozí dohodě a stanovení přesných podmínek dopravení stavebního materiálu vnitřními prostory.
16. Objednatel předá zhotoviteli výkresy z části projektové dokumentace D.1.4b Slaboproudé elektroinstalace - Půdorys 1.NP-SKS (č. výkresu 03) a Půdorys 1.NP-PZTS (č. výkresu 04) elektronické podobě do 10 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek VIII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit při provádění díla dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí bez ohledu na to, zda jsou práce na díle prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla zajistí férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatelů. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele. Zhotovitel se dále zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.
3. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy předložil objednateli prohlášení, v němž popsal poddodavatelský systém (včetně uvedení identifikačních údajů poddodavatelů) spolu s uvedením, jaká část díla bude realizována poddodavatelsky. V případě změny poddodavatelského systému, zhotovitel předloží objednateli v dostatečném předstihu před plánovaným nabytím účinnosti změny ke schválení nové prohlášení, v němž popíše změněný poddodavatelský systém ve smyslu tohoto ujednání. Při změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení výše uvedené veřejné zakázky kvalifikaci, je zhotovitel navíc povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém musí být prokázána v rámci zadávacího řízení dle § 83 ZZVZ. Objednatel nesmí nové prohlášení bez závažného důvodu odmítnout schválit. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn neschválené poddodavatele vykázat z místa provádění díla, uplatnit smluvní pokutu dle čl. IV. odst. 7 smlouvy a požadovat bezplatné odstranění jímí provedených prací.

4. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do **10** pracovních dnů ode dne převzetí staveniště od objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Předání staveniště objednatelem zhotoviteli se za zhotovitele zúčastní osoba, která povede realizaci stavby (dále jen „**stavbyvedoucí**“). Stavbyvedoucí je osoba, jejíž odbornost prokázal zhotovitel v zadávacím řízení, jako další podmínku k uzavření smlouvy. Výměna osoby stavbyvedoucího je možná pouze ze závažných důvodů (např. zdravotní důvody, rozvázání spolupráce apod.) a taková změna podléhá souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen o této skutečnosti informovat objednatele neprodleně poté, co se o nutnosti provést takovou změnu dozvěděl. Nový stavbyvedoucí musí splňovat podmínky odborné kvalifikace a jiné podmínky na něj kladené a požadované objednatelem v rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky. Za účelem jejich prokázání je zhotovitel povinen předložit objednateli nezbytné doklady. Objednatel nesmí změnu bezdůvodně odmítnout schválit. Schválená změna osoby stavbyvedoucího se zapíše do stavebního deníku.
5. Stavbyvedoucí bude jako zástupce zhotovitele v průběhu realizace díla k dispozici objednateli a musí být oprávněn jednat za zhotovitele ve věcech souvisejících s prováděním díla a přijímat oznámení objednatele v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli současně s předáním díla doklady prokazující bezpečnost dodaných výrobků i provedeného díla a technickou dokumentaci nezbytnou k posouzení technických vlastností díla, vše v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platné české technické normy jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.
8. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona. Po vzájemné domluvě smluvních stran je možné vedení stavebního deníku v elektronické formě ve smyslu ustanovení § 166 odst. 5 téhož zákona.
9. Zhotovitel je povinen uložit stavební deník na stavbě (nebude-li v elektronické podobě) a umožnit objednateli jeho kontrolu.
10. Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku rozsah provedených prací a jiné záznamy související s provedením prací, a to každodenně, čitelně a v rozsahu, ze kterého bude zřejmý průběh a rozsah provedených prací za každý jednotlivý den.
11. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí, která na něm může být požadována, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s touto smlouvou a jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost jím daných pokynů a uvést důvod jejich nevhodnosti nebo rozporu s předpisy. V případě, že zhotovitel na takovéto pokyny objednatele písemně neupozorní, nese zhotovitel odpovědnost za vady a škodu, které vznikly v důsledku takových nevhodných pokynů objednateli, zhotoviteli nebo třetí osobě.
12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit na požádání objednatele.
13. Objednatel, případně osoba pověřená objednatelem mohou vznášet námitky k činnosti zhotovitele a požadovat na zhotoviteli, aby ukončil účast na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který se prokazatelně nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, porušuje bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“), neplní řádně své povinnosti apod. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k další účasti na provádění díla bez písemného souhlasu objednatele.
14. Zhotovitel je povinen jednat tak, aby stavební práce, dodávky a poskytnuté služby objednateli zajistil za optimálních kvalitativních podmínek.

15. Zhotovitel je povinen k provedení díla použít výhradně nové a nepoužité materiály a výrobky.
16. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat, že použité materiály, výrobky a zařízení při realizaci díla plně odpovídají materiálům, výrobkům a zařízením, které zhotovitel uvedl v nabídce jako materiály, výrobky a zařízení splňující technické podmínky objednatele stanovené v zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce.
17. Zhotovitel je povinen vybavit a dohlížet na používání osobních ochranných pracovních prostředků svými zaměstnanci a zaměstnanci poddodavatelů při realizaci díla, přičemž jejich rozsah a určení bude odpovídat provozním podmínkám.
18. Zhotovitel je povinen označit a zabezpečit staveniště ve smyslu příslušných právních předpisů.
19. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele nebo příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí, kvality práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku na staveništi.
20. Zhotovitel je povinen přijmout oprávněné připomínky oprávněného zástupce objednatele po předchozím písemném upozornění, a ihned přijmout nápravná opatření a zjednat nápravu v souladu se smlouvou, platnými právními předpisy nebo projektovou dokumentací tak, aby odstranil dosud vzniklé vady a prováděl dílo řádným způsobem. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu mu objednatelem poskytnuté, bude takový postup považován za porušení smlouvy podstatným způsobem a objednatel je z tohoto důvodu oprávněn odstoupit od smlouvy.
21. Zhotovitel je povinen s objednatelem projednávat a konzultovat zpracovávané typy dokumentace, např. výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby apod., před jejich konečným zpracováním zhotovitelem. Připomínky objednatele nezbavují zhotovitele odpovědnosti za kvalitu a rozsah provedení díla.
22. Zhotovitel je povinen poskytnout maximální součinnost při konání kontrolního dne. Zhotovitel, resp. stavbyvedoucí, v odůvodněných případech i zástupce poddodavatele, je povinen se kontrolního dne zúčastnit. Na kontrolním dni bude kontrolován stav plnění smlouvy zhotovitelem, posouzení dosaženého postupu, posouzení plánů návrhů budoucích činností a další účelné oblasti související s plněním díla. Záznam o průběhu kontrolního dne, závěry a další postupy při realizaci díla, odsouhlasené oběma smluvními stranami, zaznamená zhotovitel nebo za něj stavbyvedoucí do stavebního deníku.
23. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které hodlá ukončit zakrytím a tímto se stanou nepřístupnými, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny přede dnem jejich plánovaného zakrytí a zároveň i telefonicky nebo elektronickou poštou vyzve některou z kontaktních osob objednatele uvedených v čl. XIV. smlouvy. O výsledku takto prověřených prací zapíše zhotovitel záznam do stavebního deníku a podpisem jej odsouhlasí objednatel. Nesplní-li zhotovitel povinnost ve smyslu věty první tohoto odstavce, je povinen umožnit objednateli provedení prověření prací v dodatečném termínu, přičemž nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověření prací, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li objednatel požadovat prověření prací, je zhotovitel povinen mu toto umožnit, přičemž náklady na zpřístupnění dodatečně kontrolovaného místa nese objednatel. V případě zjištění, že práce byly provedeny v rozporu s dokumentací a řádným provedením, nese náklady dodatečné kontroly zhotovitel.
24. Veškeré projektové a inženýrské práce související s provedením díla, jakými jsou např. výkresy, výpočty, prospekty, texty, tisky, certifikáty, soupisy, manuály, zprávy atp.

provedené zhotovitelem v souladu se smlouvou budou vyhotoveny v českém jazyce a předány objednateli k posouzení.

25. Po zapracování připomínek objednatele je zhotovitel povinen předat konečná vyhotovení veškerých materiálů a dokumentů souvisejících s prováděním díla ve 2 vyhotoveních objednateli. Při jejich přípravě a vyhotovení je zhotovitel povinen uplatnit znalosti, zkušenosti a pečlivost v míře nezbytné pro inženýrské zpracování díla tak, aby kvalitou a rozsahem zpracování byly v maximální možné míře minimalizovány dodatečné stavební práce a vícepráce při projektování.
26. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla aktualizovat projektovou dokumentaci v souladu se skutečným stavem odpovídajícím poslednímu aktualizovanému stavu se zaznamenanými změnami a úpravami oproti původnímu stavu. K této dokumentaci zhotovitel umožní volný přístup objednateli nebo oprávněnému zástupci objednatele za účelem kontroly.
27. Zhotovitel zajistí bezpečné a nezávadné skladování výrobků a montážního zařízení na staveništi. Zhotovitel může pro skladování materiálu využít prostory, které mu určí objednatel.
28. Zhotovitel zajistí úklid staveniště v průběhu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje k údržbě staveniště přiměřeně k rozsahu a charakteru prováděných prací. Zhotovitel uskladní nebo odstraní nadbytečné materiály, odpad, zbytky materiálů nebo montážní zařízení, které nebude dál používat při provádění díla. Komunikace je povinen zhotovitel uklidit bez zbytečného odkladu po jejich znečištění zhotovitelem a zajistit jejich ochranu proti trvalému znečištění.
29. Zhotovitel ponechá na staveništi pouze takové materiály, vybavení a montážní zařízení, které jsou potřebné pro provedení díla, a to až do doby předání díla. Zhotovitel se zavazuje k jejich umístění v místě, kde nebudou překážet normálnímu provozu objednatele, resp. územního pracoviště.
30. Zhotovitel je povinen po předání díla vyklidit a odstranit ze staveniště všechny materiály, zbytky a montážní zařízení, které nebude potřebovat pro odstranění případných vad a nedodělků, a to ve lhůtě 25 dnů ode dne předání díla. Přílohou protokolu o předání a převzetí díla bude písemný záznam o likvidaci staveniště včetně konečné úpravy ploch staveniště a jeho vrácení objednateli, včetně uvedení data vyklizení staveniště.
31. Zhotovitel je povinen na svoje náklady ukládat nebo likvidovat odpady, které vznikly jeho činnostmi, nebo zajistit předání odpadu oprávněné osobě. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit předání odpadu oprávněné osobě k jejich převzetí ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat nejpozději při předání a převzetí díla dle čl. IX. této smlouvy všechny doklady prokazující řádné naložení s odpady, které vznikly v souvislosti s provedením díla.
32. Zhotovitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, že zjistil při provádění díla skryté překážky, které brání řádnému nebo včasnému provedení díla dohodnutým způsobem. Zároveň je povinen navrhnout objednateli způsob změny provádění díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv smluvní strana od smlouvy odstoupit.
33. Zhotovitel je povinen předat minimálně 8 dní před zahájením prací na staveništi Koordinátorovi BOZP informace o rizicích vyplývajících z prováděné činnosti, pracovní a technologické postupy řešící BOZP, a po započetí prací na staveništi spolupracovat s Koordinátorem BOZP při plnění dalších požadavků stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat Plán BOZP vypracovaný Koordinátorem BOZP.

34. Zhotovitel je povinen zajistit výkon požárního dohledu v souladu s vyhláškou č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v platném znění, a požadavek na svařování nahlásit zástupci objednatele s min. dvoudenním předstihem, s určením místa, kde bude svařování probíhat.
35. Zhotovitel je povinen při převzetí staveniště od objednatele předložit objednateli seznam zaměstnanců zhotovitele, případně seznam zaměstnanců jeho poddodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi. Tento seznam bude průběžně aktualizován. V případě změny tohoto seznamu je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele neprodleně poté, co se o nutnosti provést takovou změnu dozvěděl.
36. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla zachovat bezpečný přístup do budovy s ohledem na zachování normálního provozu místa plnění pro zaměstnance a návštěvníky územního pracoviště.
37. Zhotovitel po dobu stavebních prací může využít pouze nákladní výtah, pokud nebude na místě ujednáno jinak a tato skutečnost bude zapsána do stavebního deníku.
38. Zhotovitel je povinen si zajistit před započítím prací veškeré potřebné doklady a povolení k řádnému provedení díla, zejména pro zřízení a provozování zařízení staveniště, pro dopravu materiálu z a na staveniště, včetně úhrady správních a jiných poplatků, především za případný zábor komunikace pro zásobování a odvoz sutí.
39. Zhotovitel je při provádění stavebních prací povinen zajistit, aby vstupní dveře do budovy zůstaly otevřené pouze po nezbytně nutnou dobu.
40. Zhotovitel je při provádění stavebních prací povinen postupovat tak, aby byla budova zabezpečena proti povětrnostním vlivům (děšť, vítr apod.).
41. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu se všemi technickými požadavky na použití stavebních výrobků a na provádění staveb dle platných právních předpisů a povinných technických norem vztahujících se k provedení díla. Pokud zhotovitel nedodrží technologické a jiné postupy, povinnosti a podmínky stanovené v projektové dokumentaci a v platných právních předpisech souvisejících s provedením díla, je povinen zjednat nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené, včetně případné povinnosti nahradit objednateli škodu.
42. Zhotovitel je povinen během provádění stavby případné změny v materiálech a technologiích mít předem písemně odsouhlasené zástupcem objednatele, a to zápisem do stavebního deníku. Tyto změny budou provedeny v souladu s čl. II. odst. 3 smlouvy, a to formou písemného dodatku ke smlouvě dle čl. XV. odst. 5 smlouvy. Zaměňovaný materiál či technologie musí splňovat všechny předepsané parametry.
43. Zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování (zásobování) stavebního materiálu a zařízení vně místa plnění na své náklady. V případě nutnosti dopravení materiálu vnitřními prostory budovy, bude tato skutečnost nahlášena s dostatečným předstihem a bude odsouhlasena zástupcem objednatele.
44. Zhotovitel je odpovědný za zajištění řádného obalu a balení pro veškerý materiál a zařízení, které v souvislosti s prováděním díla bude dodáván, a to v závislosti na jejich povaze tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo ztrátě během provádění díla.
45. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke kontrole a schválení soupis skutečně provedených prací a dodávek v příslušném kalendářním měsíci neprodleně po skončení tohoto měsíce. Objednatel je povinen tento zkontrolovat a vrátit zhotoviteli do 10 dnů ode dne doručení tohoto soupisu, a to se stanoviskem k jeho obsahu. Objednatel schválený soupis bude tvořit podklad a přílohu faktury za příslušný kalendářní měsíc.

46. Zhotovitel je povinen provést zaškolení odpovědných pracovníků objednatele ohledně používání nových funkcionalit dle této smlouvy. Zaškolení proběhne před předáním díla v místě a v termínu dle dohody smluvních stran, jinak v místě plnění a v pracovní den předcházející dni předání a převzetí díla. Zaškolení proběhne dle pokynů objednatele.
47. Zhotovitel bere na vědomí, že stavební práce budou probíhat za normálního provozu územního pracoviště. Konkrétní organizační opatření budou dohodnuta se zhotovitelem před zahájením stavebních prací při předložení harmonogramu zhotovitelem dle čl. II odst. 5 smlouvy.

Zhotovitel je povinen provádět stavební práce tak, aby v případě nepříznivých klimatických nebo povětrnostních podmínek nedošlo k zatečení do vnitřních prostorů místa plnění. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací přijmout taková opatření, aby nedošlo k poškození zařízení a vybavení místa plnění.

Článek IX.

Předání a převzetí díla

1. Místem předání díla je místo plnění předmětu smlouvy dle čl. I. odst. 1 smlouvy.
2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele k předání a převzetí díla ve lhůtě minimálně 5 dní před termínem stanoveným k předání a převzetí díla dle čl. II odst. 1 smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel v souladu s odst. 2 tohoto článku smlouvy vyzval objednatele k předání a převzetí díla, avšak při převjímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy dokončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady tím vzniklé.
4. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla, a to ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Protokol o předání a převzetí díla bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat minimálně následující údaje:
 - a) název díla,
 - b) datum a místo předání a převzetí díla,
 - c) zúčastněné strany při předání a převzetí díla s uvedením jména a funkce oprávněných zástupců smluvních stran,
 - d) popis díla, které je předmětem předání a převzetí díla,
 - e) soupis a popis přejímkových vad a nedodělků nebránících užívání díla s termíny jejich odstranění přebírá-li se dílo s vadami/ nedodělků nebránícími užívání díla,
 - f) stanoviska zúčastněných stran k závěrům předání a převzetí díla,
 - g) písemný záznam o likvidaci staveniště (dle čl. VIII. odst. 30 smlouvy),
 - h) podpisy oprávněných zástupců smluvních stran,
 - i) seznam dokladů, které jsou předány objednateli současně s předáním díla.
7. Zhotovitel je povinen současně s předáním díla předat objednateli:
 - a) veškeré doklady související s dílem či jeho částmi, zejména návody k obsluze a údržbě, certifikáty, atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) zápisy, osvědčení, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN, týkající se materiálu, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti se zhotovením díla,
 - c) protokoly o zaškolení obsluhy,

- d) záruční listy k dodaným technologiím, dodanému materiálu a výrobkům,
 - e) doklad o odborné likvidaci nebo doklad o předání odpadu osobě oprávněné,
 - f) stavební deník v originále,
 - g) dokumentaci skutečného provedení stavby, a to v listinné a digitální verzi na datovém nosiči ve formátu PDF, DOC, XLS, DWG v počtu tří vyhotovení,
8. Před převzetím díla objednatel je zhotovitel povinen umožnit objednateli provedení kontroly vlastností a funkčnosti všech částí díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí objednatel. Zhotovitel je povinen se kontroly vlastností a funkčnosti všech částí díla aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu díla a vlastností a funkčnosti jednotlivých částí díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část díla není zcela dokončena včetně všech vazeb na ostatní části díla nebo její kontrolu nelze z důvodu nepřístupnosti, zakrytí, nadměrného znečištění, nebezpečí následného poškození zhotovitelem či jiných důvodů na straně zhotovitele provést.
9. Obsahoval-li protokol o předání a převzetí díla soupis a popis přejímkových vad a nedodělků nebránících užívání díla, bude o odstranění těchto vad nebo nedodělků vyhotoven a oboustranně podepsán Zápis o odstranění přejímkových vad a nedodělků. Neodstraní-li zhotovitel tyto přejímkové vady a nedodělky v termínu dle čl. II odst. 1 smlouvy, a to ani v dodatečně lhůtě objednatel mu k tomu poskytnuté, či oznámí-li objednateli, že tyto přejímkové vady a nedodělky neodstraní, může objednatel požadovat místo jejich odstranění přiměřenou slevu z ceny za dílo nebo může po předchozím písemném oznámení zhotoviteli odstranit přiměřeným způsobem tyto vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, bez poškození ztráty svých práv plynoucích ze záruky za jakost díla, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady přiměřeně vynaložené objednatel na odstranění těchto vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn na úhradu uplatněné slevy z ceny za dílo či nákladů přiměřeně vynaložených na odstranění těchto vad a nedodělků použít pozastávky.
10. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo vykazuje jiné než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Důvody způsobující nepřevzetí díla objednatel od zhotovitele sdělí objednatel písemně zhotoviteli ve lhůtě 5 pracovních dnů od plánovaného termínu předání a převzetí díla.
11. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně dokončeného díla i před uplynutím doby plnění ve smyslu čl. II. odst. 1 smlouvy.

Článek X.

Pojištění odpovědnosti

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností či opomenutím zhotovitele při plnění předmětu smlouvy či v souvislosti s jejím plněním třetím osobám včetně objednatele, a to s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 15 000 000 Kč (slovy: patnáct milionů korun českých). Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel k prokázání sjednaného pojištění dle tohoto ustanovení předal objednateli před podpisem této smlouvy kopii pojistné smlouvy (pojistného certifikátu). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání smlouvy a po dobu trvání záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Zhotovitel je povinen předat kopii aktuální pojistné smlouvy (pojistného certifikátu) objednateli kdykoliv na vyžádání objednatele, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od doručení písemné žádosti objednatele. Nepředá-li zhotovitel kopii aktuální pojistné smlouvy (pojistného certifikátu) k prokázání pojištění dle této smlouvy, považuje se, že zhotovitel není pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.

2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli v souvislosti s pojistnou událostí součinnost.

Článek XI. Uveřejňování informací

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách objednatele a na jeho profilu zadavatele, a dále bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZRS“). Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může uveřejnit na svém profilu zadavatele výši skutečně uhrazené ceny za dílo.

Článek XII. Ochrana informací

1. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a plnění předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost. Objednatel výslovně stanovuje, že důvěrnými informacemi objednatele jsou minimálně informace týkající se částí projektové dokumentaci uvedené v čl. VII., odst. 16.
2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací, a že zabezpečí důvěrné informace, ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, včetně jejich kopií, před zneužitím třetími osobami, případně je zajistí proti ztrátě. To neplatí, mají-li být za účelem plnění smlouvy ze strany zhotovitele důvěrné informace objednatele zpřístupněny pracovníkům zhotovitele, případně jiným subjektům (poddodavatelům) po písemném odsouhlasení ze strany objednatele.
3. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit, aby povinnosti vyplývající z tohoto článku byly dodržovány všemi osobami, které důvěrné informace druhé smluvní strany získají nebo jsou jim k dispozici ve smyslu předchozího odstavce. Smluvní strany jsou povinny případné další osoby zavázat povinností mlčenlivosti nejméně ve stejném rozsahu, v jakém jsou tímto prohlášením zavázány samy. Porušení povinností stanovených tímto článkem ze strany takových osob je považováno za porušení této smlouvy smluvní stranou, která jim důvěrné informace poskytla.
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle smlouvy se nevztahuje na informace:
 - a) smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
 - b) smluvní strana obdrží od druhé smluvní strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
 - c) je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
 - d) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.

5. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení spolupráce, popř. po ukončení účinnosti smlouvy.
6. Zhotovitel se rovněž zavazuje pro případ, že se v rámci plnění předmětu smlouvy dostane do kontaktu s osobními údaji, že je bude ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení plnění smlouvy.
7. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
8. V případě, že se smluvní strana hodnověrným způsobem dozví, popřípadě bude mít odůvodněné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich částí neoprávněnému subjektu, je povinna o takové skutečnosti bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu.
9. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy.
10. V případě porušení povinností uložených smluvním stranám tímto článkem má druhá smluvní strana právo na smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý případ porušení.

Článek XIII.

Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených občanským zákoníkem, zejména dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.
3. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 30 dnů dle smlouvy,
 - b) jiné porušení smluvních povinností zhotovitele, pokud zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 10 dnů od doručení takovéto výzvy,
 - c) pokud zhotovitel nedodrží povinnost povinného pojištění odpovědnosti dle čl. X. smlouvy,
 - d) plní-li zhotovitel povinnosti z této smlouvy prostřednictvím poddodavatele, aniž by k tomu byly splněny podmínky podle čl. VIII. odst. 3 smlouvy.
4. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele se považuje zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktury delší než 30 dnů, pokud objednatel nezjedná nápravu ani do 20 pracovních dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu,
 - b) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti nutné k řádnému plnění povinností zhotovitelem dle této smlouvy o více než 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě.
5. Objednatel je mimo jiné oprávněn od smlouvy odstoupit v případech, že:
 - a) zhotovitel vstoupí do likvidace, nebo
 - b) je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost, nebo
 - c) je proti zhotoviteli zahájeno trestní stíhání.

6. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy došlo druhé smluvní straně.
7. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za újmu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně důvěrných informací, ani další ustanovení o právech a povinnostech, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
8. V případě jakéhokoliv ukončení smlouvy před provedením díla je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nebo objednatelem určené třetí osobě maximální nezbytnou součinnost za účelem plynulého a řádného převedení činností dle smlouvy či jejich příslušné části na objednatele nebo objednatelem určenou třetí osobu tak, aby objednateli nevznikla škoda, přičemž zhotovitel se zavazuje tuto součinnost poskytovat s odbornou péčí, bezplatně, zodpovědně v rozsahu, který je po něm možné spravedlivě požadovat, a to do doby úplného převzetí takových činností objednatelem či objednatelem určenou třetí osobou, maximálně však po dobu 3 měsíců, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Součinnost bude spočívat zejména v předání staveniště a provedení všech nezbytných prací, které nesou odkladu a v pravdivém a úplném předání informací a dokumentace o aktuálním stavu plnění díla.
9. V případě jakéhokoliv ukončení smlouvy před provedením díla jsou smluvní strany povinny nejpozději do 1 měsíce od ukončení smlouvy vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění na základě této smlouvy (tj. do té doby provedené práce na díle a zaplacenou cenu díla), je-li to potřeba. Zhotovitel má v takovém případě nárok na část ceny za dílo v takovém rozsahu, v jakém je tato část díla pro objednatele využitelná.

Článek XIV. Kontaktní osoby

1. Kontaktní osoby objednatele:

Kontaktní osoba zhotovitele:

Případnou změnu kontaktní osoby si smluvní strany sdělí písemně bez zbytečného odkladu. Změna kontaktních osob je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem, kdy o ní byla písemně vyrozuměna. Tyto změny nejsou důvodem k sepsání dodatku k této smlouvě.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.

3. Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
4. Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.
7. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývajících ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
8. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v 1 vyhotovení.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
Příloha č. 2 – Výzva k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení (bez příloh)

V Praze

V Praze

za objednatele:

za zhotovitele:





REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z2024079
Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

KSO:
Místo: nábreží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

Zadavatel:
Česká republika - Generální finanční ředitelství

Uchazeč:
AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

Projektant:
ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Zpracovatel:
QSB, s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 28.04.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25674552
DIČ: CZ25674552

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.
Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce.
Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.
Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů.
Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné

Cena bez DPH			10 930 526,65
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	10 930 526,65	2 295 410,60
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			13 225 937,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	Z2024079		
Stavba:	Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu		
Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:	Česká republika - Generální finanční ředitelství	Projektant:	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.
Uchazeč:	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	Zpracovatel:	QSB, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		10 930 526,65	13 225 937,25
1	Bourací práce	160 696,96	194 443,32
2	Architektonicko stavební řešení	6 787 675,60	8 213 087,48
3	SLB	2 298 938,27	2 781 715,31
4	EPS	233 151,32	282 113,10
5	VZT	13 915,00	16 837,15
6.1	VODOVOD	19 214,00	23 248,94
6.2	KANALIZACE	7 041,50	8 520,22
7	SIL	1 222 894,00	1 479 701,74
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	187 000,00	226 270,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 1 - Bourací práce

KSO: Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Zpracovatel: QSB, s.r.o.

CC-CZ: Datum: 28.04.2025

IČ: DIČ:

IČ: 25674552 DIČ: CZ25674552

IČ: DIČ:

IČ: DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Cena bez DPH			160 696,96
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	160 696,96	21,00%	33 746,36
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			194 443,32

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 1 - Bourací práce

Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:	Česká republika - Generální finanční ředitelství	Projektant:	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.
Uchazeč:	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	Zpracovatel:	QSB, s.r.o.
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací		160 696,96
HSV - Práce a dodávky HSV		71 358,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		25 984,40
997 - Přesun sutě		45 373,70
PSV - Práce a dodávky PSV		89 338,86
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		876,00
767 - Konstrukce zámečnické		583,80
771 - Podlahy z dlaždic		772,85
775 - Podlahy skládané		956,75
776 - Podlahy povlakové		81 980,88
781 - Dokončovací práce - obklady		648,00
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene		1 942,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		1 577,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:			
Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu			
Objekt:			
1 - Bourací práce			
Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:	Česká republika - Generální finanční ředitelství	Projektant:	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.
Uchazeč:	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	Zpracovatel:	QSB, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem160 696,96

D HSVPráce a dodávky HSV71 358,10

D 9Ostatní konstrukce a práce, bourání25 984,40

1	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl přes 100 do 150 mm	m2	16,625	161,76	2 689,26	CS ÚRS 2024 02
PP			Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm					
VV			"1.NP - 150mm" (4,67)*3,56		16,625			
VV			Součet		16,625			
2	K	767112811.R	Demontáž prosklené stěny	m2	18,797	442,00	8 308,27	
PP			Demontáž prosklené stěny					
VV			"1.NP - 110mm" (5,28)*3,56		18,797			
VV			Součet		18,797			
3	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	12,466	285,08	3 553,81	CS ÚRS 2024 02
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
VV			"dmtž dveří vč. obložek" (0,84*2,12)*7		12,466			
VV			Součet		12,466			
4	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	12,216	199,00	2 430,98	CS ÚRS 2024 02
PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm					
VV			"vybourání otvoru"					
VV			"č. míst. 86/07" 1,33*2,31		3,072			
VV			"č. míst. 86/20" 1,33*2,31		3,072			
VV			"mezi č. míst. 86/17 a 86/16" 0,935*2,165		2,024			
VV			"mezi č. míst. 86/16 a 86/15" 0,935*2,165		2,024			
VV			"mezi č. míst. 86/08 a 86/09" 0,935*2,165		2,024			
VV			Součet		12,216			
5	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,434	1 669,73	2 394,39	CS ÚRS 2024 02
PP			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm					
VV			"vybourání otvoru - mezi č. míst. 37 - 86/11" 1,36*2,51*0,42		1,434			
VV			Součet		1,434			
6	K	977151216	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm	m	0,500	5 119,09	2 559,55	CS ÚRS 2024 02
PP			Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 70 do 80 mm					
VV			"prostup v podlaze pro napojení turniketů - jádrový vrt O 75mm" 0,5		0,500			
VV			Součet		0,500			
7	K	977151223	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,500	8 096,28	4 048,14	CS ÚRS 2024 02
PP			Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) dovrchní (směrem vzhůru), průměru přes 130 do 150 mm					
VV			"prostup v podlaze - jádrový vrt O 150mm" 0,5		0,500			
VV			Součet		0,500			
D 997			Přesun sutě				45 373,70	
8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	14,323	1 985,00	28 431,16	CS ÚRS 2024 02
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,323	301,14	4 313,23	CS ÚRS 2024 02
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	71,615	13,15	941,74	CS ÚRS 2024 02
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
VV			14,323*5 'Přepočtené koeficientem množství		71,615			
11	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	14,323	816,00	11 687,57	CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					

D PSVPráce a dodávky PSV89 338,86

D 725Zdravotechnika - zařizovací předměty876,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	181,00	543,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
13	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	3,000	111,00	333,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru					
D 767			Konstrukce zámečnické				583,80	
14	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	2,780	210,00	583,80	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž mříží pevných nebo otevíravých					
VV			"stáv. mříž odstranit - 1.NP" 1,23*2,26		2,780			
VV			Součet		2,780			
D 771			Podlahy z dlaždic				772,85	
15	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	8,200	34,50	282,90	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných					
VV			"Č. místnosti: 86/231C" 8,2		8,200			
VV			Součet		8,200			
16	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	4,100	119,50	489,95	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených					
VV			"Č. místnosti: 86/231C" 4,1		4,100			
VV			Součet		4,100			
D 775			Podlahy skládané				956,75	
17	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do suti	m	48,450	15,00	726,75	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených					
VV			"3.NP - parkety - lišty" 48,45		48,450			
VV			Součet		48,450			
18	K	775511830	Demontáž podlah vlysových přibíjených bez lišt do suti	m2	2,000	115,00	230,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž podlah vlysových do suti bez lišt přibíjených					
VV			8*0,25		2,000			
D 776			Podlahy povlakové				81 980,88	
19	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	456,100	165,00	75 256,50	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
VV			"Č. místnosti: 86/02" 26,9		26,900			
VV			"Č. místnosti: 86/03" 22,8		22,800			
VV			"Č. místnosti: 86/05" 22,3		22,300			
VV			"Č. místnosti: 86/06" 22,6		22,600			
VV			"Č. místnosti: 86/07" 23,7		23,700			
VV			"Č. místnosti: 86/08" 23,6		23,600			
VV			"Č. místnosti: 86/09" 23,1		23,100			
VV			"Č. místnosti: 86/10-1" 22,1		22,100			
VV			"Č. místnosti: 86/10-2" 26,4		26,400			
VV			"Č. místnosti: 86/11" 24,3		24,300			
VV			"Č. místnosti: 86/12" 24		24,000			
VV			"Č. místnosti: 86/13" 24,3		24,300			
VV			"Č. místnosti: 86/14" 24,3		24,300			
VV			"Č. místnosti: 86/15" 24,1		24,100			
VV			"Č. místnosti: 86/16" 24,3		24,300			
VV			"Č. místnosti: 86/17" 24,4		24,400			
VV			"Č. místnosti: 86/18" 24,2		24,200			
VV			"Č. místnosti: 86/19" 24,6		24,600			
VV			"Č. místnosti: 86/20" 24,1		24,100			
VV			Součet		456,100			
20	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	384,250	17,50	6 724,38	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
VV			"Č. místnosti: 86/02" 21,34		21,340			
VV			"Č. místnosti: 86/03" 20,14		20,140			
VV			"Č. místnosti: 86/05" 19,7		19,700			
VV			"Č. místnosti: 86/06" 19,54		19,540			
VV			"Č. místnosti: 86/07" 20,12		20,120			
VV			"Č. místnosti: 86/08" 20,06		20,060			
VV			"Č. místnosti: 86/09" 20		20,000			
VV			"Č. místnosti: 86/10-1" 19,7		19,700			
VV			"Č. místnosti: 86/10-2" 20,98		20,980			
VV			"Č. místnosti: 86/11" 20,28		20,280			
VV			"Č. místnosti: 86/12" 20,18		20,180			
VV			"Č. místnosti: 86/13" 20,26		20,260			
VV			"Č. místnosti: 86/14" 20,29		20,290			
VV			"Č. místnosti: 86/15" 20,22		20,220			
VV			"Č. místnosti: 86/16" 20,28		20,280			
VV			"Č. místnosti: 86/17" 20,3		20,300			
VV			"Č. místnosti: 86/18" 20,25		20,250			
VV			"Č. místnosti: 86/19" 20,41		20,410			
VV			"Č. místnosti: 86/20" 20,2		20,200			
VV			Součet		384,250			
D 781			Dokončovací práce - obklady				648,00	
21	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	6,750	96,00	648,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených					
VV			"obklad předpokádaný za umyvadly" 1,5*1,5*3		6,750			
VV			Součet		6,750			
D 782			Dokončovací práce - obklady z kamene				1 942,60	
22	K	782134812	Demontáž obkladů stěn z kamene k dalšímu použití z tvrdých kamenů kladených do lepidla	m2	3,414	569,01	1 942,60	CS ÚRS 2024 02
PP			Demontáž obkladů stěn z kamene k dalšímu použití z tvrdých kamenů lepených					
VV			"2ks - opatrně sejmuty a uloženy v objektu" 1,36*2,51		3,414			
VV			Součet		3,414			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety			1 577,98		
23	K	784111001	Opřášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	22,929	6,80	155,92	CS ÚRS 2024 02
	PP		Opřášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"1.NP - lokální odstranění nesoudržné výmalby"					
	VV		(3,69*0,3)*2		2,214			
	VV		(5,28*0,3)*2		3,168			
	VV		"1.NP - lokální odstranění nesoudržné výmalby"					
	VV		(0,3*1,33+0,3*2,31*2)*2		3,570			
	VV		(0,3*0,935+0,3*2,165*2)*3		4,739			
	VV		(0,3*2,04+0,3*2,51*2)*1		2,118			
	VV		(3,56)*2		7,120			
	VV		Součet		22,929			
24	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	22,929	20,05	459,73	CS ÚRS 2024 02
	PP		Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"1.NP - lokální odstranění nesoudržné výmalby"					
	VV		(3,69*0,3)*2		2,214			
	VV		(5,28*0,3)*2		3,168			
	VV		"1.NP - lokální odstranění nesoudržné výmalby"					
	VV		(0,3*1,33+0,3*2,31*2)*2		3,570			
	VV		(0,3*0,935+0,3*2,165*2)*3		4,739			
	VV		(0,3*2,04+0,3*2,51*2)*1		2,118			
	VV		(3,56)*2		7,120			
	VV		Součet		22,929			
25	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	22,929	41,97	962,33	CS ÚRS 2024 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"1.NP - lokální odstranění nesoudržné výmalby"					
	VV		(3,69*0,3)*2		2,214			
	VV		(5,28*0,3)*2		3,168			
	VV		"1.NP - lokální odstranění nesoudržné výmalby"					
	VV		(0,3*1,33+0,3*2,31*2)*2		3,570			
	VV		(0,3*0,935+0,3*2,165*2)*3		4,739			
	VV		(0,3*2,04+0,3*2,51*2)*1		2,118			
	VV		(3,56)*2		7,120			
	VV		Součet		22,929			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 2 - Architektonicko stavební řešení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:		IČ:	
	Česká republika - Generální finanční ředitelství	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25674552
	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	DIČ:	CZ25674552
Projektant:		IČ:	
	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	QSB, s.r.o.	DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Cena bez DPH		6 787 675,60	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	6 787 675,60 0,00	21,00% 12,00%	1 425 411,88 0,00
Cena s DPH		v CZK	8 213 087,48

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt:

2 - Architektonicko stavební řešení

Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství

Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

Zpracovatel: QSB, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		6 787 675,60
HSV - Práce a dodávky HSV		1 443 610,33
3 - Svislé a kompletní konstrukce		1 058 636,61
4 - Vodorovné konstrukce		19 584,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		71 247,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		232 798,20
998 - Přesun hmot		61 344,11
PSV - Práce a dodávky PSV		5 344 065,27
763 - Konstrukce suché výstavby		170 432,73
766 - Konstrukce truhlářské		48 100,00
767 - Konstrukce zámečnické		1 216 966,88
771 - Podlahy z dlaždic		139 884,27
775 - Podlahy skládané		103 309,70
776 - Podlahy povlakové		1 282 785,13
778 - Vnitřní výplně		1 889 200,00
781 - Dokončovací práce - obklady		78 503,49
783 - Dokončovací práce - nátěry		55 585,95
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		359 297,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 2 - Architektonicko stavební řešení

Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7 Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o. Zpracovatel: QSB, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 6 787 675,60

D HSV Práce a dodávky HSV 1 443 610,33

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 058 636,1

1	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,449	9 469,07	4 251,61	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou					
	VV		"délka"počet*výška*tl."					
	VV		"PR1 - 2xL 70x6" (1,9+0,2)*2*0,2*0,15		0,126			
	VV		"PR2 - 2xL 50x6" (1,2+0,2)*3*0,2*0,11		0,092			
	VV		"PR3 - 2xiPE 140" (2,55+0,2)*1*0,2*0,42		0,231			
	VV		Součet		0,449			
2	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	14,800	49 824,00	737 395,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12					
	VV		"PR1 - 2xL 70x6" 1,9*2*2		7,600			
	VV		"PR2 - 2xL 50x6" 1,2*2*3		7,200			
	VV		Součet		14,800			
3	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	5,100	56 521,04	288 257,30	CS ÚRS 2024 02
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22					
	VV		"PR3 - 2xiPE 140" 2,55*2*1		5,100			
	VV		Součet		5,100			
4	K	340271025	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici pórabetonovými tl 100 mm	m2	14,646	806,27	11 808,63	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórabetonovými tvárnici plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm					
	VV		"tl. stěny 150mm"					
	VV		"č. míst. 86/20" 0,9*2,16		1,944			
	VV		"mezi č. mís. 86/14 a 86/13" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"tl. stěny 110mm"					
	VV		"mezi č. mís. 86/03 a 86/05" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. mís. 86/05 a 86/06" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. mís. 86/06 a 86/07" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. mís. 86/07 a 86/08a" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. mís. 86/08a a 86/09" 0,98*2,16		2,117			
	VV		Součet		14,646			
5	K	342272245	Příčka z pórabetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	2,076	1 046,63	2 172,80	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příčky z pórabetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm					
	VV		"přízdívka z pórabetonových tvárnic, výška 1,2m"					
	VV		"č. mís. 86/231C" (1,73)*1,2		2,076			
	VV		Součet		2,076			
6	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	40,000	148,53	5 941,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné					
7	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	2,230	1 014,83	2 263,07	CS ÚRS 2024 02
	PP		Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm					
	VV		"délka"počet*výška"					
	VV		"PR1 - 2xL 70x6" (1,9+0,2)*2*0,2		0,840			
	VV		"PR2 - 2xL 50x6" (1,2+0,2)*3*0,2		0,840			
	VV		"PR3 - 2xiPE 140" (2,55+0,2)*1*0,2		0,550			
	VV		Součet		2,230			
8	K	346481111	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem	m2	2,247	518,53	1 165,14	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zaplentování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoliv tvaru, na maltu ve stěnách nebo před stěnami rabičovým pletivem					
	VV		"délka"počet*výška*tl."					
	VV		"PR1 - 2xL 70x6" (1,9+0,2)*2*0,15		0,630			
	VV		"PR2 - 2xL 50x6" (1,2+0,2)*3*0,11		0,462			
	VV		"PR3 - 2xiPE 140" (2,55+0,2)*1*0,42		1,155			
	VV		Součet		2,247			
9	K	349231821	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl přes 150 do 300 mm	m2	2,108	2 552,97	5 381,66	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přízdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 150 do 300 mm					
	VV		"86/11" 2,51*0,42*2		2,108			
	D	4	Vodorovné konstrukce				19 584,00	
10	K	416351R01	Doplnění fabionů (zakulacené přechody mezi stěnou a stropem)	m	43,520	450,00	19 584,00	
	PP		Doplnění fabionů (zakulacené přechody mezi stěnou a stropem)					
	P		Poznámka k položce: Podrobná specifikace v PD dle TZ odst. 2.5.2.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"SDK předstěna"					
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2a a 86/10-2b" (4,45)*2		8,900			
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2ab a 86/10-1" (5,28)*2		10,560			
	VV		"mezi č. míst. 86/08a a 86/08b" (4,01)*2		8,020			
	VV		"mezi č. míst. 86/13a a 86/13b" (4,01)*2		8,020			
	VV		"mezi č. míst. 86/16a a 86/16b" (4,01)*2		8,020			
	VV		Mezisoučet		43,520			
	VV		Součet		43,520			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				71 247,41	
11	K	6123131100	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	24,803	113,32	2 810,68	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřik nanášený ručně celoplošně stěn					
	VV		"tl. stěny 150mm"					
	VV		"č. míst. 86/20" 0,9*2,16		1,944			
	VV		"mezi č. míst. 86/14 a 86/13" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"tl. stěny 110mm"					
	VV		"mezi č. míst. 86/03 a 86/05" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/05 a 86/06" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/06 a 86/07" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/07 a 86/08a" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/08a a 86/09" 0,98*2,16		2,117			
	VV		Mezisoučet		14,646			
	VV		"přízdívka z porobetonových tvárnic"					
	VV		"č. míst. 86/231C" (1,73)*1,2		2,076			
	VV		"č. míst. 86/231C" (2,27)*3,56		8,081			
	VV		Mezisoučet		10,157			
	VV		Součet		24,803			
12	K	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	14,000	380,92	5 332,88	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2					
13	K	612315223	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	2,000	839,94	1 679,88	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2					
14	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	10,157	319,66	3 246,79	CS ÚRS 2024 02
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
	VV		"přízdívka z porobetonových tvárnic"					
	VV		"č. míst. 86/231C" (1,73)*1,2		2,076			
	VV		"č. míst. 86/231C" (2,27)*3,56		8,081			
	VV		Mezisoučet		10,157			
	VV		Součet		10,157			
15	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	14,646	389,22	5 700,52	CS ÚRS 2024 02
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
	VV		"tl. stěny 150mm"					
	VV		"č. míst. 86/20" 0,9*2,16		1,944			
	VV		"mezi č. míst. 86/14 a 86/13" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"tl. stěny 110mm"					
	VV		"mezi č. míst. 86/03 a 86/05" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/05 a 86/06" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/06 a 86/07" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/07 a 86/08a" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/08a a 86/09" 0,98*2,16		2,117			
	VV		Mezisoučet		14,646			
	VV		Součet		14,646			
16	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	24,803	90,19	2 236,98	CS ÚRS 2024 02
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
	VV		"tl. stěny 150mm"					
	VV		"č. míst. 86/20" 0,9*2,16		1,944			
	VV		"mezi č. míst. 86/14 a 86/13" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"tl. stěny 110mm"					
	VV		"mezi č. míst. 86/03 a 86/05" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/05 a 86/06" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/06 a 86/07" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/07 a 86/08a" 0,98*2,16		2,117			
	VV		"mezi č. míst. 86/08a a 86/09" 0,98*2,16		2,117			
	VV		Mezisoučet		14,646			
	VV		"přízdívka z porobetonových tvárnic"					
	VV		"č. míst. 86/231C" (1,73)*1,2		2,076			
	VV		"č. míst. 86/231C" (2,27)*3,56		8,081			
	VV		Mezisoučet		10,157			
	VV		Součet		24,803			
17	K	612R01	Provedení stratigrafického průzkumu barevnosti omítaných stěn jednací místnosti ve 3.NP (č. 227-228) ve formě vzorku přímo namíště stavby	kpl	1,000	7 500,00	7 500,00	
	PP		Provedení stratigrafického průzkumu barevnosti omítaných stěn jednací místnosti ve 3.NP (č. 227-228) ve formě vzorku přímo namíště stavby					
	P		Poznámka k položce: O skutečnosti, že jsou barevné vzorky připraveny, informuje vlastník MHMP OPP písemně. Do doby odsouhlasení vzorku barevnosti s náleзовým stavem, nelze práce provést jako celek.					
18	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	176,530	242,11	42 739,68	CS ÚRS 2024 02
	PP		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
	VV		"DU1"					
	VV		"dveře"					
	VV		(1,23+2,26*2)*(1+4+7+2+1+3+2)+(0,835+2,115*2)*(3+1)+(1,6+2,405*2)*(1+1)+(1,2+2,405*2)*(1)		154,090			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,85+2,1*2)+(10+1)+(1,58+2,405*2)*(1)		22,440			
	VV		Mezisoučet		176,530			
	VV		Součet		176,530			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				232 798,20	
19	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	800,500	69,00	55 234,50	CS ÚRS 2024 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		"1.NP - ulice Kpt. Jaroše" 60,8		60,800			
	VV		"1.NP - ulice Na Ovčínách"					
	VV		24,7+5,9+26,9+22,8+22,3+22,6+23,7+23,6+23,6+23,1+22,1+2					
	VV		6,4+26,4+49+24,3+24,3+24,3+24,1+24,3+24,3+24,4+24,2+24,		739,700			
	VV		6+24,1+3,9+67,7+82,1					
	VV		Součet		800,500			
20	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	125,670	91,28	11 471,16	CS ÚRS 2024 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	VV		"3.NP" 125,67		125,670			
	VV		Součet		125,670			
21	K	952901108	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří pl přes 2,5 m2	m2	70,176	36,13	2 535,46	CS ÚRS 2024 02
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 2,5 m2					
	VV		"3.NP - okna 3 ks" (2,58*3,8*2+2,58*1,6*2)*2+(2,58*5,6)		70,176			
	VV		Součet		70,176			
22	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	950,500	145,94	138 715,97	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	VV		"1.NP - ulice Kpt. Jaroše" 60,8		60,800			
	VV		"1.NP - ulice Na Ovčínách"					
	VV		24,7+5,9+26,9+22,8+22,3+22,6+23,7+23,6+23,6+23,1+22,1+2					
	VV		6,4+26,4+49+24,3+24,3+24,3+24,1+24,3+24,3+24,4+24,2+24,		739,700			
	VV		6+24,1+3,9+67,7+82,1					
	VV		"ostatní plochy, shodíště" 150		150,000			
	VV		Součet		950,500			
23	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	125,670	167,45	21 043,44	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m					
	VV		"3.NP" 125,67		125,670			
	VV		Součet		125,670			
24	K	952901123	Čištění budov omytí dveří nebo vrat pl přes 3,0 do 5,0 m2	m2	16,847	29,75	501,20	CS ÚRS 2024 02
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 3,0 do 5,0 m2					
	VV		"3.NP" 1,79*2,78*2+1,24*2,78*2		16,847			
	VV		Součet		16,847			
25	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	7,400	309,14	2 287,64	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm					
	VV		"PR1" 1,9*2		3,800			
	VV		"PR2" 1,2*3		3,600			
	VV		Součet		7,400			
26	K	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	1,860	375,78	698,95	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 300 mm					
	VV		"PR3" 1,86*1		1,860			
	VV		Součet		1,860			
27	K	974031169	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	3,720	83,30	309,88	CS ÚRS 2024 02
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky Příplatek k ceně -1167 za každých dalších 100 mm šířky rýhy hl. do 150 mm					
	VV		"PR3" 1,86*1		1,860			
	VV		Součet		1,860			
	VV		1,86*2 *Přepočtené koeficientem množství		3,720			
D	998		Přesun hmot				61 344,11	
28	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	27,558	2 226,00	61 344,11	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				5 344 065,27	
D	763		Konstrukce suché výstavby				170 432,73	
29	K	763111414.R	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s izolací tl. 60mm	m2	64,027	1 513,77	96 922,15	
	PP		Příčka ze sádkokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací tl. 60mm, příčka tl. 125 mm, profil 75					
	VV		"SDK předtěstna"					
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2a a 86/10-2b" (4,45)*3,56-(1,2*1,4*2)		12,482			
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2ab a 86/10-1" (5,28)*3,56		18,797			
	VV		"mezi č. míst. 86/08a a 86/08b" (4,01)*3,56-(1,2*1,4*2)		10,916			
	VV		"mezi č. míst. 86/13a a 86/13b" (4,01)*3,56-(1,2*1,4*2)		10,916			
	VV		"mezi č. míst. 86/16a a 86/16b" (4,01)*3,56-(1,2*1,4*2)		10,916			
	VV	SDK_příčka_125	Mezisoučet		64,027			
	VV		Součet		64,027			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	763111712	SDK příčka kluzné napojení ke stropu	m	21,760	470,93	10 247,44	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu					
	VV		"SDK předstěna"					
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2a a 86/10-2b" (4,45)		4,450			
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2ab a 86/10-1" (5,28)		5,280			
	VV		"mezi č. míst. 86/08a a 86/08b" (4,01)		4,010			
	VV		"mezi č. míst. 86/13a a 86/13b" (4,01)		4,010			
	VV		"mezi č. míst. 86/16a a 86/16b" (4,01)		4,010			
	VV		Mezisoučet		21,760			
	VV		Součet		21,760			
31	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	64,027	75,04	4 804,59	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)					
	VV		SDK_příčka_125		64,027			
	VV		Součet		64,027			
32	K	763111719	SDK příčka úprava styku příčky a podhledu akrylátovým tmelem (oboustranně)	m	43,520	100,48	4 372,89	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) akrylátovým tmelem					
	VV		"SDK předstěna"					
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2a a 86/10-2b" (4,45)*2		8,900			
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2ab a 86/10-1" (5,28)*2		10,560			
	VV		"mezi č. míst. 86/08a a 86/08b" (4,01)*2		8,020			
	VV		"mezi č. míst. 86/13a a 86/13b" (4,01)*2		8,020			
	VV		"mezi č. míst. 86/16a a 86/16b" (4,01)*2		8,020			
	VV		Mezisoučet		43,520			
	VV		Součet		43,520			
33	K	763121466.R	SDK stěna představená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s izolací tl.60mm	m2	28,266	1 304,48	36 872,43	
	PP		Stěna představená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací tl. 60mm, stěna tl. 100 mm, profil 75					
	VV		"SDK předstěna"					
	VV		"č. míst. 86/11" (5,67)*3,56		20,185			
	VV		"č. míst. 86/231C" (2,27)*3,56		8,081			
	VV	SDK_předstěna_100	Mezisoučet		28,266			
	VV		Součet		28,266			
34	K	763121714	SDK stěna představená základní penetrační nátěr	m2	28,266	37,52	1 060,54	CS ÚRS 2024 02
	PP		Stěna představená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na představených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		SDK_předstěna_100		28,266			
	VV		Součet		28,266			
35	K	763121716	SDK stěna představená úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem	m	7,940	50,24	398,91	CS ÚRS 2024 02
	PP		Stěna představená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na představených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem					
	VV		"SDK předstěna"					
	VV		"č. míst. 86/11" (5,67)		5,670			
	VV		"č. míst. 86/231C" (2,27)		2,270			
	VV		Mezisoučet		7,940			
	VV		Součet		7,940			
36	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,920	934,56	3 663,48	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace					
	VV		"SDK podhled - PK1"					
	VV		"mezi č. míst. 86/10-2a a 86/10-2b" 3,92		3,920			
	VV	SDK_podhled	Mezisoučet		3,920			
	VV		Součet		3,920			
37	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	3,920	42,50	166,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	VV		SDK_podhled		3,920			
	VV		Součet		3,920			
38	K	998763332	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,759	3 172,04	11 923,70	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				48 100,00	
39	K	766623901.R	Údržba vnitřních křidel oken (drobné opravy, oprava zasklení, mytí)	m2	74,000	650,00	48 100,00	
	PP		Údržba vnitřních křidel oken (drobné opravy, oprava zasklení, mytí)					
	P		Poznámka k položce: Specifikace dle PD (půdorys 3.NP).					
	VV		"3.NP - okna" 2*37		74,000			
	VV		Součet		74,000			
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 216 966,88	
40	K	767610001.R	Montáž oken kovových dvoudílných, vrchní křídlo fixní, spodní křídlo výsuvné nahoru	m2	13,440	1 500,00	20 160,00	
	PP		Montáž oken kovových dvoudílných, vrchní křídlo fixní, spodní křídlo výsuvné nahoru					
	VV		1,2*1,4*8		13,440			
	VV		Součet		13,440			
41	M	61124R01	okno rozměru 1200x1400mm na přepážce dvoudílné, výsuvné, vč. rámu z hliníkových profilů, zaskleno bezpečnostním sklem, barva RAL dle výběru investora	kus	8,000	56 800,00	454 400,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		okno rozměru 1200x1400mm na přepážce dvoudílné, výsuvné, vč. rámu z hliníkových profilů, zaskleno bezpečnostním sklem, barva RAL dle výběru investora					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Dle tabulky vnitřních oken ozn. T01					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
42	K	767_Z01	Z01, D+M sestavy se vstupním turniketem (vstup z nářeží Kpt. Jaroše), vč. branky, pevných zábran a pohlcovače karet	kus	1,000	321 000,00	321 000,00	
	PP		Z01, D+M sestavy se vstupním turniketem (vstup z nářeží Kpt. Jaroše), vč. branky, pevných zábran a pohlcovače karet					
			Poznámka k položce:					
			Včetně spojovacího a montážního materiálu.					
			Vstup z nářeží Kpt. Jaroše:					
			Při vstupu do objektu bude ve vstupní hale osazen speedgate turniket s otočnými křídly a zábradlí sloužící ke kontrole osob vstupujících do objektu a k zamezení pohybu neoprávněných osob po budově. Osazení turniketu i zábradlí bude přímo na stávající keramickou dlažbu, bez jejího poškození. Osazení turniketu proběhne přes kotvící prvky, upevněné kotevními šrouby do podlahy. Tímto opatřením dojde k zabezpečení interiéru objektu, současně bude sloužit k evidenci docházky, která je nyní řešena v prostoru haly jedním docházkovým terminálem na číkové karty. Na turniket budou osazeny dva docházkové terminály (1 na vstupu, 1 na výstupu), prostřednictvím kterých bude turniket ovládán; turniket bude rovněž ovládán přímo návštěvníckými kartami – při vstupu samostatnou čtečkou, při odchodu prostřednictvím zásobníku pro návštěvnícké karty (pohlcovačem karet), který po vhození návštěvnícké karty odemkne turniket pro odchod. Veškerá elektrická kabeláž, určená k ovládání turniketů a prvků docházkového systému bude přivedena průrazem v podlaze ze suterénu objektu. Předpokládané rozměry turniketu jsou: výška kabinetu 990 mm, délka kabinetu 1070 mm až 1580 mm, šířka kabinetu 99 mm až 210 mm, výška horní hrany skleněného křídla 1600 – 1800 mm. Materiálové provedení nerez (kabinet). Osazení směrového zábradlí po straně turniketu, upevnění nosných sloupků do podlahy v místě spár dlažby (systém zábradlí bude sklopný pro případ nutnosti uvolnění průchodu); výška zábradlí do 1,0 m. Materiálové provedení turniketu (kabinet) i zábradlí – broušený nerez + sklo.					
	P							
			Sestava se vstupním turniketem (Kpt. Jaroše) se bude skládat z těchto částí:					
			-turniket s otočným křídlem – 1 ks/křídly – 2 ks, vnitřní boční panel kabinetu z tvrzeného skla, sv. průchod min 550 mm, křídla – tvrzené sklo, externí ovládání a zálohované napájení					
			-výška skleněného křídla: min. 1600 mm					
			-tloušťka skleněného křídla: 10 mm					
			-pohlcovač karet					
			-elektromechanická branka – 1ks, obousměrná, rameno 850 mm, celonerezová konstrukce, alternativně elektromotorická branka					
			-pevná zábrana, sloupky v celonerezovém provedení, dl 650 mm – 1ks					
			-pevná zábrana, demontovatelná dl 800 mm, v celonerezovém provedení					
47	K	767_Z02	Z02, D+M sestavy se vstupním turniketem (vstup na Ovčínách), vč. branky, pevných zábran a pohlcovače karet	kus	1,000	331 200,00	331 200,00	
	PP		Z02, D+M sestavy se vstupním turniketem (vstup na Ovčínách), vč. branky, pevných zábran a pohlcovače karet					
			Poznámka k položce:					
			Včetně spojovacího a montážního materiálu.					
			Vstup na Ovčínách:					
			Při vstupu do objektu budou v zádveři osazeny speedgate turnikety s otočnými křídly a zábradlí sloužící ke kontrole osob vstupujících do objektu a k zamezení pohybu neoprávněných osob po budově. Osazení turniketu i zábradlí bude přímo na stávající keramickou dlažbu, bez jejího poškození. Osazení turniketu proběhne přes kotvící prvky, upevněné kotevními šrouby do podlahy. Tímto opatřením dojde k zabezpečení interiéru objektu, současně bude sloužit k evidenci docházky, která je nyní řešena v prostoru haly jedním docházkovým terminálem na číkové karty. Na turniket budou osazeny čtyři docházkové terminály (2 na vstupu, 2 na výstupu), prostřednictvím kterých budou turnikety ovládány; turnikety budou rovněž ovládány přímo návštěvníckými kartami – při vstupu samostatnou čtečkou, při odchodu prostřednictvím zásobníku pro návštěvnícké karty (pohlcovačem karet), který po vhození návštěvnícké karty odemkne turniket pro odchod. Veškerá elektrická kabeláž, určená k ovládání turniketů a prvků docházkového systému bude přivedena průrazem v podlaze ze suterénu objektu. Předpokládané rozměry turniketů jsou: výška kabinetu 990 mm, délka kabinetu 1070 mm až 1580 mm, šířka kabinetu 99 mm až 210 mm, výška horní hrany skleněného křídla 1600 – 1800 mm. Materiálové provedení nerez (kabinet). Osazení směrového zábradlí po straně turniketu, upevnění nosných sloupků do podlahy v místě spár dlažby (systém zábradlí bude sklopný pro případ nutnosti uvolnění průchodu); výška zábradlí do 1,0 m. Materiálové provedení turniketu (kabinet) i zábradlí – broušený nerez + sklo.					
	P							
			Technický popis turniketů:					
			-turniket bude zcela kompatibilní se stávajícím přístupovým systémem provozovaným v objektu; docházkové terminály budou namontovány na tělese turniketu					
			-motorová jednotka v řešení FAIL-SAFE (při výpadku napájení je turniket odblokován pro volný průchod)					
			-počet průchodů v rozmezí 15 až 30 osob za minutu					
			-nouzový režim otevírání ve směru východu					
			-materiály turniketu: nerezové materiály jsou standardně v kartáčovaném provedení, prosklené části – tvrzené sklo					
			Technický popis branky:					
49	K	767R10	Z03, D+M odkládacího nerezového pultu před okny do podatelny, šířky 220 mm, délky 3750 mm, vč. kotvení, spojovacího materiálu a povrchové úpravy	kus	1,000	85 000,00	85 000,00	
	PP		Z03, D+M odkládacího nerezového pultu před okny do podatelny, šířky 220 mm, délky 3750 mm, vč. kotvení, spojovacího materiálu a povrchové úpravy					
			Poznámka k položce:					
	P		Blížší specifikace dle výpisu zámečnických výrobků.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	998767122	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,285	4 052,05	5 206,88	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 771			Podlahy z dlaždic	139 884,27				
51	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	53,260	17,31	921,93	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
VV			"KD1"					
VV			"č. mís. 86/231C" 3,92		3,920			
VV			"č. mís. 86/11" 49,34		49,340			
VV			Součet		53,260			
52	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	53,260	65,33	3 479,48	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
VV			"KD1"					
VV			"č. mís. 86/231C" 3,92		3,920			
VV			"č. mís. 86/11" 49,34		49,340			
VV			Součet		53,260			
53	K	771151023	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	53,260	647,66	34 494,37	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm					
VV			"KD1"					
VV			"č. mís. 86/231C" 3,92		3,920			
VV			"č. mís. 86/11" 49,34		49,340			
VV			Součet		53,260			
54	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	27,130	163,58	4 437,93	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm					
55	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	29,843	487,00	14 533,54	CS ÚRS 2024 02
PP			sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm					
VV			"KD1"					
VV			"č. mís. 86/11" 31,42-(1,83+1,23*2)		27,130			
VV			Součet		27,130			
VV			27,13*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		29,843			
56	K	771574R10	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem	m2	52,970	820,00	43 435,40	
PP			Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm					
57	M	59761R10	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm	m2	58,586	560,00	32 808,16	
PP			dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm					
P			Poznámka k položce: Konkrétní typ a barevnost dlažby a formát dle výběru investora. Vzhled dlažby by měl navazovat na stávající dlažbu v objektu.					
VV			"KD1"					
VV			"č. mís. 86/231C" 3,92		3,920			
VV			"č. mís. 86/11" 49,34		49,340			
VV			Součet		53,260			
VV			53,26*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		58,586			
58	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,920	443,62	1 738,99	CS ÚRS 2024 02
PP			Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
VV			"KD1"					
VV			"č. mís. 86/231C" 3,92		3,920			
VV			Součet		3,920			
59	K	998771122	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,360	1 709,52	4 034,47	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D 775			Podlahy skládané	103 309,70				
60	K	775413115	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepené	m	48,450	62,72	3 038,78	CS ÚRS 2024 02
PP			Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené					
61	M	61418113.R	lišta podlahová dřevěná	m	52,326	87,50	4 578,53	
PP			lišta podlahová dřevěná					
P			Poznámka k položce: specifikace dle investora					
VV			"3.NP - parkety - lišty" 48,45		48,450			
VV			Součet		48,450			
VV			48,45*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		52,326			
62	K	775510951	Doplnění podlah vlysových, tl do 22 mm pl do 0,25 m2	kus	8,000	287,26	2 298,08	CS ÚRS 2024 02
PP			Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2					
63	M	61192520R	vlysy parketové dle stávajících	m2	3,200	1 740,00	5 568,00	
PP			vlysy parketové dle stávajících					
VV			8*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		3,200			
64	K	775591901	oprava podlah dřevěných - tmelení dílčích defektů vlysových, parketových podlah	kus	20,000	84,60	1 692,00	CS ÚRS 2024 02
PP			Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení dílčích defektů, podlah vlysových, parketových					
65	K	775591919	oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	129,320	245,43	31 739,01	CS ÚRS 2024 02
PP			Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným					
VV			"3.NP - parkety" 129,32		129,320			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		129,320			
66	K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	387,960	4,53	1 757,46	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí					
	VV		"3.NP - parkety" 129,32*3		387,960			
	VV		Součet		387,960			
67	K	775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	129,320	185,63	24 005,67	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak					
	VV		"3.NP - parkety" 129,32		129,320			
	VV		Součet		129,320			
68	K	775591923	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro vysokou zátěž	m2	129,320	182,23	23 565,98	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro vysokou zátěž (sportovní prostory)					
	VV		"3.NP - parkety" 129,32		129,320			
	VV		Součet		129,320			
69	K	775591926	Oprava podlah dřevěných - mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	129,320	35,86	4 637,42	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku					
	VV		"3.NP - parkety" 129,32		129,320			
	VV		Součet		129,320			
70	K	998775122	Přesun hmot tonážní pro podlahy skládané ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,138	3 107,04	428,77	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D	776		Podlahy povlakové				1 282 785,13	
71	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	456,100	69,05	31 493,71	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)					
	VV		"pro koberec stávající"					
	VV		26,9+22,8+22,3+22,6+23,7+23,6+23,1+22,1+26,4+24,3+24+2,1		456,100			
	VV		4,3+24,3+24,1+24,3+24,4+24,2+24,6+24,1					
	VV		Součet		456,100			
72	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	506,400	17,31	8 765,78	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah					
	VV		"PV1"					
	VV		"č. mís. 86/02 až 86/10-2b"					
	VV		26,9+22,8+22,3+22,6+23,7+23,6+23,6+23,1+22,1+26,4+26,4		263,500			
	VV		"č. mís. 86/11 až 86/20"					
	VV		24,3+24,3+24,3+24,1+24,3+24,3+24,4+24,2+24,6+24,1		242,900			
	VV		Součet		506,400			
73	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	506,400	44,80	22 686,72	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah					
	VV		"PV1"					
	VV		"č. mís. 86/02 až 86/10-2b"					
	VV		26,9+22,8+22,3+22,6+23,7+23,6+23,6+23,1+22,1+26,4+26,4		263,500			
	VV		"č. mís. 86/11 až 86/20"					
	VV		24,3+24,3+24,3+24,1+24,3+24,3+24,4+24,2+24,6+24,1		242,900			
	VV		Součet		506,400			
74	K	776141123	Štěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	506,400	461,66	233 784,62	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační štěrku podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm					
	VV		"PV1"					
	VV		"č. mís. 86/02 až 86/10-2b"					
	VV		26,9+22,8+22,3+22,6+23,7+23,6+23,6+23,1+22,1+26,4+26,4		263,500			
	VV		"č. mís. 86/11 až 86/20"					
	VV		24,3+24,3+24,3+24,1+24,3+24,3+24,4+24,2+24,6+24,1		242,900			
	VV		Součet		506,400			
75	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	506,400	191,80	97 127,52	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů					
76	M	28411145.R	PVC podlaha tl. 3mm	m2	557,040	1 310,00	729 722,40	
	PP		PVC podlaha tl. 3mm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Konkrétní typ a barevnost PVC podlah dle výběru investora.					
	VV		"PV1"					
	VV		"č. mís. 86/02 až 86/10-2b"					
	VV		26,9+22,8+22,3+22,6+23,7+23,6+23,6+23,1+22,1+26,4+26,4		263,500			
	VV		"č. mís. 86/11 až 86/20"					
	VV		24,3+24,3+24,3+24,1+24,3+24,3+24,4+24,2+24,6+24,1		242,900			
	VV		Součet		506,400			
	VV		506,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		557,040			
77	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	303,840	91,31	27 743,63	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena					
	VV		"PV1"					
	VV		"č. mís. 86/02 až 86/10-2b"					
	VV		(26,9+22,8+22,3+22,6+23,7+23,6+23,6+23,1+22,1+26,4+26,4)/2,0*1,2		158,100			
	VV		"č. mís. 86/11 až 86/20"					
	VV		(24,3+24,3+24,3+24,1+24,3+24,3+24,4+24,2+24,6+24,1)/2,0*1,2		145,740			
	VV		Součet		303,840			
78	K	776411112	Montáž obvodových soklíků výšky do 100 mm	m	384,250	98,83	37 975,43	CS ÚRS 2024 02
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	M	28411010	lišta soklová PVC 20x100mm	m	391,935	156,00	61 141,86	CS ÚRS 2024 02
	PP		lišta soklová PVC 20x100mm					
	VV		"PV1"					
	VV		"č. mís. 86/02 až 86/10-2b"		181,580			
			(21,34+20,14+19,7+19,54+20,12+20,06+20+19,7+20,98)					
			"č. mís. 86/11 až 86/20"					
	VV		(20,28+20,18+20,26+20,29+20,22+20,28+20,3+20,25+20,41+20,2)		202,670			
	VV		Součet		384,250			
	VV		384,25*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		391,935			
80	K	776991111	Spárování silikonem	m	384,250	53,09	20 399,83	CS ÚRS 2024 02
	PP		Ostatní práce spárování silikonem					
	VV		"PV1"					
	VV		"č. mís. 86/02 až 86/10-2b"		181,580			
			(21,34+20,14+19,7+19,54+20,12+20,06+20+19,7+20,98)					
			"č. mís. 86/11 až 86/20"					
	VV		(20,28+20,18+20,26+20,29+20,22+20,28+20,3+20,25+20,41+20,2)		202,670			
	VV		Součet		384,250			
81	K	998776122	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	8,611	1 387,02	11 943,63	CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	778	Vnitřní výplně				1 889 200,00	
82	K	D01b	D01b, rozměru: 1230x2260 mm, Dveře dřevěné kazetové dvoukřídle otočné plné, vč. zárubně dřevěné obložkové profilované, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného	ks	1,000	85 000,00	85 000,00	
	PP		D01b, rozměru: 1230x2260 mm, Dveře dřevěné kazetové dvoukřídle otočné plné, vč. zárubně dřevěné obložkové profilované, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného					
	P		Poznámka k položce: Vzhled dle stávajících dveří D07. Bezpečnostní zámek, cylindrická vložka, bezpečnostní dveřní kování, třída 3. Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D01.					
83	K	D02	D02, rozměru: 835x2115 mm, Repase dveře plné vnitřní jednokřídle otočné dřevěné kazetové, vč. nové zárubně dřevěné obložkové profilované, kování nová klika-klika, zámku vložkového	ks	3,000	54 000,00	162 000,00	
	PP		D02, rozměru: 835x2115 mm, Repase dveře plné vnitřní jednokřídle otočné dřevěné kazetové, vč. nové zárubně dřevěné obložkové profilované, kování nová klika-klika, zámku vložkového					
	P		Poznámka k položce: Dveře budou opáleny a vytmeleny. Dveře budou naimpregnovány a opatřeny 2x základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem v barvě dle výběru investora. Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D02.					
84	K	D03	D03, rozměru: 835x2115 mm, Dveře kazetové jednokřídle otočné plné, EW 45 DP2-C, vč. zárubně obložkové profilované, z materiálu nezvyšujícího intenzitu požáru, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného, samozavírače	ks	1,000	64 000,00	64 000,00	
	PP		D03, rozměru: 835x2115 mm, Dveře kazetové jednokřídle otočné plné, EW 45 DP2-C, vč. zárubně obložkové profilované, z materiálu nezvyšujícího intenzitu požáru, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného, samozavírače					
	P		Poznámka k položce: Vzhled dle stávajících dveří D02. Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D03.					
85	K	D04	D04, rozměru: 1600x2405 mm, Dveře prosklené vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné v dřevěném rámu s dvojicí prosklených bočních částí a proskleným nadsvětlíkem, vč. kování klika-koule, zámku vložkového	ks	1,000	47 000,00	47 000,00	
	PP		D04, rozměru: 1600x2405 mm, Dveře prosklené vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné v dřevěném rámu s dvojicí prosklených bočních částí a proskleným nadsvětlíkem, vč. kování klika-koule, zámku vložkového					
	P		Poznámka k položce: Vzhled a profilace dle stávajících dveří (D10) ve vstupním prostoru. Boční části zaskleny vrstveným bezpečnostním sklem. Bezpečnostní zámek, cylindrická vložka, bezpečnostní dveřní kování, třída 3. Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D04.					
86	K	D05	D05, rozměru: 1600x2405 mm, Dveře prosklené vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné v dřevěném rámu s dvojicí prosklených bočních částí a proskleným nadsvětlíkem, EI 30 DP3-C-P, vč. kování koule-klika, zámku vložkového, panikového kování, samozavírače	ks	1,000	87 000,00	87 000,00	
	PP		D05, rozměru: 1600x2405 mm, Dveře prosklené vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné v dřevěném rámu s dvojicí prosklených bočních částí a proskleným nadsvětlíkem, EI 30 DP3-C-P, vč. kování koule-klika, zámku vložkového, panikového kování, samozavírače					
	P		Poznámka k položce: Vzhled a profilace dle stávajících dveří (D10) ve vstupním prostoru. Boční části zaskleny vrstveným bezpečnostním sklem. Bezpečnostní zámek, cylindrická vložka, bezpečnostní dveřní kování, třída 3. Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D05.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
87	K	D06	D06, rozměru: (800+350)x2405 mm, Dveře prosklené vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné v dřevěném rámu, EI 45 DP3-C, vč. kování klika-klika, zámku vložkového, samozavírače	ks	1,000	45 000,00	45 000,00	
	PP		D06, rozměru: (800+350)x2405 mm, Dveře prosklené vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné v dřevěném rámu, EI 45 DP3-C, vč. kování klika-klika, zámku vložkového, samozavírače					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Vzhled a profilace dle stávajících dveří (D10) ve vstupním prostoru.</i> <i>Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D06.</i>					
88	K	D07	D07, rozměru: 1230x2260 mm, Repase dveře plné vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné kazetové, obložka dřevěná profilovaná, vč. nového kování, zámku vložkového, práh natříný transp. lakem	ks	4,000	38 500,00	154 000,00	
	PP		D07, rozměru: 1230x2260 mm, Repase dveře plné vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné kazetové, obložka dřevěná profilovaná, vč. nového kování, zámku vložkového, práh natříný transp. lakem					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Dveře budou opáleny a vytmeleny.</i> <i>Dveře budou naimpregnovány a opatřeny 2x základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem v barvě dle výběru investora.</i> <i>Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D07.</i>					
89	K	D07b	D07b, rozměru: 1230x2260 mm, Repase dveře plné vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné kazetové, obložka dřevěná profilovaná, vč. nového kování, zámku vložkového, práh natříný transp. lakem	ks	7,000	38 500,00	269 500,00	
	PP		D07b, rozměru: 1230x2260 mm, Repase dveře plné vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné kazetové, obložka dřevěná profilovaná, vč. nového kování, zámku vložkového, práh natříný transp. lakem					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Dveře budou opáleny a vytmeleny.</i> <i>Dveře budou naimpregnovány a opatřeny 2x základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem v barvě dle výběru investora.</i> <i>Bezpečnostní zámek, cylindrická vložka, bezpečnostní dveřní kování, třída 3.</i> <i>Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D07b.</i>					
90	K	D08	D08, rozměru: 1230x2260 mm, Repase zárubně obložkové dřevěné profilované, vč. nového kování, zámku vložkového, vč. demontáže stáv. dveřních křídel a uskladnění	ks	2,000	36 200,00	72 400,00	
	PP		D08, rozměru: 1230x2260 mm, Repase zárubně obložkové dřevěné profilované, vč. nového kování, zámku vložkového, vč. demontáže stáv. dveřních křídel a uskladnění					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Zárubně budou opáleny a vytmeleny, naimpregnovány a opatřeny 2x základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem v barvě dle výběru investora.</i> <i>Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D08.</i>					
91	K	D09	D09, rozměru: cca. 850x cca. 2100 mm, Repase dveře plné vnitřní jednokřídle otočné dveře dřevěné kazetové, obložka dřevěná profilovaná, vč. nového kování klika-klika, zámku vložkového	ks	10,000	36 500,00	365 000,00	
	PP		D09, rozměru: cca. 850x cca. 2100 mm, Repase dveře plné vnitřní jednokřídle otočné dveře dřevěné kazetové, obložka dřevěná profilovaná, vč. nového kování klika-klika, zámku vložkového					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Dveře budou opáleny a vytmeleny.</i> <i>Dveře budou naimpregnovány a opatřeny 2x základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem v barvě dle výběru investora.</i> <i>Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D09.</i>					
92	K	D10	D10, rozměru: 1580x2405 mm, Repase dveře částečně prosklené vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné v dřevěném rámu, vč. repasovaného kování	ks	1,000	44 100,00	44 100,00	
	PP		D10, rozměru: 1580x2405 mm, Repase dveře částečně prosklené vnitřní dvoukřídle otočné dveře dřevěné v dřevěném rámu, vč. repasovaného kování					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Dveře budou obroušeny případně opáleny a vytmeleny.</i> <i>Dveře budou naimpregnovány a opatřeny transparentním lakem.</i> <i>Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D10.</i>					
93	K	D11	D11, rozměru: 850x2100 mm, Repase dveře plné vnitřní jednokřídle otočné dveře dřevěné kazetové, obložka dřevěná profilovaná, vč. nového kování klika-klika, zámku pro WC	ks	1,000	34 700,00	34 700,00	
	PP		D11, rozměru: 850x2100 mm, Repase dveře plné vnitřní jednokřídle otočné dveře dřevěné kazetové, obložka dřevěná profilovaná, vč. nového kování klika-klika, zámku pro WC					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Dveře budou opáleny a vytmeleny.</i> <i>Dveře budou naimpregnovány a opatřeny 2x základním nátěrem a 2x vrchním nátěrem v barvě dle výběru investora.</i> <i>Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D11.</i>					
94	K	D12	D12, rozměru: 1230x2280 mm, Dveře kazetové dřevěné dvoukřídle otočné plné, EI 30 DP3-C-P, vč. zárubně obložkové profilované, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného, panikového kování, samozavírače	ks	1,000	47 500,00	47 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		D12, rozměru: 1230x2280 mm, Dveře kazetové dřevěné dvoukřídle otočné plně, EI 30 DP3-C-P, vč. zárubně obložkové profilované, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného, panikového kování, samozavírače Poznámka k položce: Vzhled dle stávajících dveří D07.					
	P		Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D012.					
95	K	D13	D13, rozměru: 1230x2260 mm, Dveře kazetové dvoukřídle otočné plně, EW 45 DP2-C, vč. zárubně obložkové profilované, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného, samozavírače	ks	3,000	82 400,00	247 200,00	
	PP		D13, rozměru: 1230x2260 mm, Dveře kazetové dvoukřídle otočné plně, EW 45 DP2-C, vč. zárubně obložkové profilované, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného, samozavírače Poznámka k položce: Vzhled dle stávajících dveří D07.					
	P		Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D013.					
96	K	D13b	D13b, rozměru: 1230x2260 mm, Dveře kazetové dvoukřídle otočné plně, EW 45 DP2-C, vč. zárubně obložkové profilované, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného, samozavírače	ks	2,000	82 400,00	164 800,00	
	PP		D13b, rozměru: 1230x2260 mm, Dveře kazetové dvoukřídle otočné plně, EW 45 DP2-C, vč. zárubně obložkové profilované, kování klika-klika, zámku vložkového, práhu dřevěného, samozavírače Poznámka k položce: Vzhled dle stávajících dveří D07.					
	P		Bezpečnostní zámek, cylindrická vložka, bezpečnostní dveřní kování, třída 3. Ostatní specifikace dle tabulky repasovaných a nových vnitřních dveří ozn. D013b.					
97	K	998778R01	Přesun hmot tonážní pro dveře ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%		0,00	0,00	
	PP		Přesun hmot pro dveře stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				78 503,49	
98	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	15,815	8,27	130,79	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
	VV		"DU3"					
	VV		"č. mís. 86/231C" 8*2,2-(0,85*2,1)		15,815			
	VV		Součet		15,815			
99	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	15,815	65,33	1 033,19	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	VV		"DU3"					
	VV		"č. mís. 86/231C" 8*2,2-(0,85*2,1)		15,815			
	VV		Součet		15,815			
100	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,600	510,47	1 327,22	CS ÚRS 2024 02
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	VV		"DU3"					
	VV		"č. mís. 86/231C"					
	VV		"vytažení na stěnu" (0,1*8)+1,5*1,2		2,600			
	VV		Součet		2,600			
101	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	4,000	221,15	884,60	CS ÚRS 2024 02
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy vnitřní kout					
	VV		"DU3"					
	VV		"č. mís. 86/231C" 4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
102	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	8,000	215,29	1 722,32	CS ÚRS 2024 02
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou					
	VV		"DU3"					
	VV		"č. mís. 86/231C" 8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
103	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	15,815	245,99	3 890,33	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					
	VV		"DU3"					
	VV		"č. mís. 86/231C" 8*2,2-(0,85*2,1)		15,815			
	VV		Součet		15,815			
104	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	47,445	73,82	3 502,39	CS ÚRS 2024 02
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu příplatek za každý další 1 mm tloušťky přes 3 mm					
	VV		"DU3"					
	VV		"č. mís. 86/231C" 8*2,2-(0,85*2,1)		15,815			
	VV		Součet		15,815			
	VV		15,815*3 'Přepočtené koeficientem množství		47,445			
105	K	781472R01	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem	m2	15,815	820,00	12 968,30	
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých					
106	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	18,187	731,00	13 294,70	CS ÚRS 2024 02
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2					
	VV		"DU3"					
	VV		"č. mís. 86/231C" 8*2,2-(0,85*2,1)		15,815			
	VV		Součet		15,815			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			15,815*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	18,187				
107	K	781492311	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem	m	1,800	195,25	351,45	CS ÚRS 2024 02
PP			Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem rohového					
108	M	19416007.R	lišta ukončovací dle specifikace PD	m	1,890	850,00	1 606,50	
PP			lišta ukončovací dle specifikace PD					
VV			"86/231C" 1,8	1,800				
VV			1,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	1,890				
109	K	781492351	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem	m	34,280	128,05	4 389,55	CS ÚRS 2024 02
PP			Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým rychletuhnoucím lepidlem ukončovaciho					
110	M	19416007.R	lišta ukončovací dle specifikace PD	m	35,994	850,00	30 594,90	
PP			lišta ukončovací dle specifikace PD					
VV			"KD1"					
VV			"č. mís. 86/11" 31,42-(1,83+1,23*2)	27,130				
VV			"č. mís. 86/231C" 8-0,85	7,150				
VV			Součet	34,280				
VV			34,28*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	35,994				
111	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	15,950	60,12	958,91	CS ÚRS 2024 02
PP			Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
VV			"č. mís. 86/231C" (8-0,85)+2,2*4	15,950				
112	K	781495123	Separální provazec do pružných spar průměru 6 mm	m	7,150	41,93	299,80	CS ÚRS 2024 02
PP			Obklad - dokončující práce ostatní práce separální provazec do pružných spar, průměru 6 mm					
VV			"č. mís. 86/231C" 8-0,85	7,150				
113	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	3,000	75,43	226,29	CS ÚRS 2024 02
PP			Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30					
114	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	1,000	90,52	90,52	CS ÚRS 2024 02
PP			Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90					
115	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	1,000	105,61	105,61	CS ÚRS 2024 02
PP			Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 90					
116	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,663	1 698,52	1 126,12	CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m					
D			783	Dokončovací práce - natěry			55 585,95	
117	K	783601345	Odmaštění litinových otopných těles odmašťovačem vodou ředitelným před provedením natěru	m2	91,200	133,94	12 215,33	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu otopných těles před provedením natěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným					
VV			"OP1 - stáv. Žebrová litinová tělesa ústředního vytápění"					
VV			(1,5*0,8*4)*19	91,200				
VV			Součet	91,200				
118	K	783601441	Ometení litinových otopných těles před provedením natěru	m2	91,200	8,50	775,20	CS ÚRS 2024 02
PP			Příprava podkladu otopných těles před provedením natěrů litinových očištění ometením					
VV			"OP1 - stáv. Žebrová litinová tělesa ústředního vytápění"					
VV			(1,5*0,8*4)*19	91,200				
VV			Součet	91,200				
119	K	783606821	Odstranění natěrů z litinových otopných těles obroušením	m2	91,200	194,54	17 742,05	CS ÚRS 2024 02
PP			Odstranění natěrů z otopných těles litinových obroušením					
VV			"OP1 - stáv. Žebrová litinová tělesa ústředního vytápění"					
VV			(1,5*0,8*4)*19	91,200				
VV			Součet	91,200				
120	K	783614141	Základní jednonásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	91,200	117,74	10 737,89	CS ÚRS 2024 02
PP			Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický					
VV			"OP1 - stáv. Žebrová litinová tělesa ústředního vytápění"					
VV			(1,5*0,8*4)*19	91,200				
VV			Součet	91,200				
121	K	783617147	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr litinových otopných těles	m2	45,600	309,55	14 115,48	CS ÚRS 2024 02
PP			Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický					
VV			"OP1 - stáv. Žebrová litinová tělesa ústředního vytápění"					
VV			(1,5*0,8*2)*19	45,600				
VV			Součet	45,600				
D			784	Dokončovací práce - malby a tapety			359 297,12	
122	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 364,579	6,80	16 079,14	CS ÚRS 2024 02
PP			Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			"DU2"					
VV			"SDK příčka"					
VV			SDK_příčka_125*2	128,054				
VV			Mezisoučet	128,054				
VV			"DU2"					
VV			"SDK předstěna"					
VV			"č. míst. 86/11" (5,67)*3,56	20,185				
VV			Mezisoučet	20,185				
VV			"stěny"					
VV			"DU1"					
VV			"č. míst. 37" 22,23*3,56-(7,75+18,93)	52,459				
VV			"č. míst. 37A" 9,67*3,56-(3,64+11,71)	19,075				
VV			"č. míst. 86/02" 21,34*3,56-(7,68+3,75)	64,540				
VV			"č. míst. 86/03" 20,14*3,56-(7,68+4,56)	59,458				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"č. míst. 86/05" 19,78*3,56-(7,68+2,78)		59,957			
VV			"č. míst. 86/06" 19,8*3,56-(7,68+2,78)		60,028			
VV			"č. míst. 86/07" 20,12*3,56-(7,68+2,78)		61,167			
VV			"č. míst. 86/08a" 12,98*3,56-(3,36+2,78)		40,069			
VV			"č. míst. 86/08b" 14,83*3,56-(7,68+1,78)		43,335			
VV			"č. míst. 86/09" 20*3,56-(7,68+6,34)		57,180			
VV			"č. míst. 86/10-1" 19,78*3,56-(7,68+6,34)		56,397			
VV			"č. míst. 86/10-2a" 13,95*3,56-(3,36+2,78)		43,522			
VV			"č. míst. 86/10-2b" 15,72*3,56-(7,68+1,78)		46,503			
VV			"č. míst. 86/11" 31,42*3,56-(9,72+8,97)		93,165			
VV			"č. míst. 86/13a" 16,14*3,56-(3,36+2,78)		51,318			
VV			"č. míst. 86/13b" 15,97*3,56-(4,86+1,78)		50,213			
VV			"č. míst. 86/14" 20,29*3,56-(4,86+4,56)		62,812			
VV			"č. míst. 86/15" 20,22*3,56-(4,86+4,56)		62,563			
VV			"č. míst. 86/16a" 12,04*3,56-(3,36+2,78)		36,722			
VV			"č. míst. 86/16b" 15,99*3,56-(4,86+3,56)		48,504			
VV			"č. míst. 86/17" 20,3*3,56-(4,86+4,56)		62,848			
VV			"č. míst. 86/18" 20,25*3,56-(4,86+2,78)		64,450			
VV			"č. míst. 86/19" 20,42*3,56-(4,86+2,78)		65,055			
VV			"č. míst. 86/20" 20,2*3,56-(4,86+2,78)		64,272			
VV			"č. míst. 86/231C" 8*3-(0+1,79)		22,210			
VV			"č. míst. CH 01a" 51,66*3,36-(0+33,41)		140,168			
VV			"č. míst. CH 01b" 61,421*3,36-(0+48,21)		158,165			
VV			"odečet obkladů - č. mís. 86/231C" -(8*2,2-(0,85*2,1))		-15,815			
VV			Mezisoučet		1 630,340			
VV			"strop"					
VV			"DU1"					
VV			"č. míst. 37" 24,7		24,700			
VV			"č. míst. 37A" 5,9		5,900			
VV			"č. míst. 86/02" 26,9		26,900			
VV			"č. míst. 86/03" 22,8		22,800			
VV			"č. míst. 86/05" 22,3		22,300			
VV			"č. míst. 86/06" 22,6		22,600			
VV			"č. míst. 86/07" 23,7		23,700			
VV			"č. míst. 86/08a" 23,6		23,600			
VV			"č. míst. 86/08b" 23,6		23,600			
VV			"č. míst. 86/09" 23,1		23,100			
VV			"č. míst. 86/10-1" 22,1		22,100			
VV			"č. míst. 86/10-2a" 26,4		26,400			
VV			"č. míst. 86/10-2b" 26,4		26,400			
VV			"č. míst. 86/11" 49		49,000			
VV			"č. míst. 86/13a" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/13b" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/14" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/15" 24,1		24,100			
VV			"č. míst. 86/16a" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/16b" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/17" 24,4		24,400			
VV			"č. míst. 86/18" 24,2		24,200			
VV			"č. míst. 86/19" 24,6		24,600			
VV			"č. míst. 86/20" 24,1		24,100			
VV			Mezisoučet		586,000			
VV			Součet		2 364,579			
123	K	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	291,350	7,93	2 310,41	CS ÚRS 2024 02
PP			Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m					
VV			"3.NP - výmalba" 48,45*5+49,1		291,350			
VV			Součet		291,350			
124	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	2 364,579	41,97	99 241,38	CS ÚRS 2024 02
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			"DU2"					
VV			"SDK příčka"					
VV			SDK_příčka_125*2		128,054			
VV			Mezisoučet		128,054			
VV			"DU2"					
VV			"SDK předstěna"					
VV			"č. míst. 86/11" (5,67)*3,56		20,185			
VV			Mezisoučet		20,185			
VV			"stěny"					
VV			"DU1"					
VV			"č. míst. 37" 22,23*3,56-(7,75+18,93)		52,459			
VV			"č. míst. 37A" 9,67*3,56-(3,64+11,71)		19,075			
VV			"č. míst. 86/02" 21,34*3,56-(7,68+3,75)		64,540			
VV			"č. míst. 86/03" 20,14*3,56-(7,68+4,56)		59,458			
VV			"č. míst. 86/05" 19,78*3,56-(7,68+2,78)		59,957			
VV			"č. míst. 86/06" 19,8*3,56-(7,68+2,78)		60,028			
VV			"č. míst. 86/07" 20,12*3,56-(7,68+2,78)		61,167			
VV			"č. míst. 86/08a" 12,98*3,56-(3,36+2,78)		40,069			
VV			"č. míst. 86/08b" 14,83*3,56-(7,68+1,78)		43,335			
VV			"č. míst. 86/09" 20*3,56-(7,68+6,34)		57,180			
VV			"č. míst. 86/10-1" 19,78*3,56-(7,68+6,34)		56,397			
VV			"č. míst. 86/10-2a" 13,95*3,56-(3,36+2,78)		43,522			
VV			"č. míst. 86/10-2b" 15,72*3,56-(7,68+1,78)		46,503			
VV			"č. míst. 86/11" 31,42*3,56-(9,72+8,97)		93,165			
VV			"č. míst. 86/13a" 16,14*3,56-(3,36+2,78)		51,318			
VV			"č. míst. 86/13b" 15,97*3,56-(4,86+1,78)		50,213			
VV			"č. míst. 86/14" 20,29*3,56-(4,86+4,56)		62,812			
VV			"č. míst. 86/15" 20,22*3,56-(4,86+4,56)		62,563			
VV			"č. míst. 86/16a" 12,04*3,56-(3,36+2,78)		36,722			
VV			"č. míst. 86/16b" 15,99*3,56-(4,86+3,56)		48,504			
VV			"č. míst. 86/17" 20,3*3,56-(4,86+4,56)		62,848			
VV			"č. míst. 86/18" 20,25*3,56-(4,86+2,78)		64,450			
VV			"č. míst. 86/19" 20,42*3,56-(4,86+2,78)		65,055			
VV			"č. míst. 86/20" 20,2*3,56-(4,86+2,78)		64,272			
VV			"č. míst. 86/231C" 8*3-(0+1,79)		22,210			
VV			"č. míst. CH 01a" 51,66*3,36-(0+33,41)		140,168			
VV			"č. míst. CH 01b" 61,421*3,36-(0+48,21)		158,165			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"odečet obkladů - č. mís. 86/231C" -(8*2,2-(0,85*2,1))		-15,815			
	VV		Mezisoučet		1 630,340			
	VV		"strop"					
	VV		"DU1"					
	VV		"č. míst. 37" 24,7		24,700			
	VV		"č. míst. 37A" 5,9		5,900			
	VV		"č. míst. 86/02" 26,9		26,900			
	VV		"č. míst. 86/03" 22,8		22,800			
	VV		"č. míst. 86/05" 22,3		22,300			
	VV		"č. míst. 86/06" 22,6		22,600			
	VV		"č. míst. 86/07" 23,7		23,700			
	VV		"č. míst. 86/08a" 23,6		23,600			
	VV		"č. míst. 86/08b" 23,6		23,600			
	VV		"č. míst. 86/09" 23,1		23,100			
	VV		"č. míst. 86/10-1" 22,1		22,100			
	VV		"č. míst. 86/10-2a" 26,4		26,400			
	VV		"č. míst. 86/10-2b" 26,4		26,400			
	VV		"č. míst. 86/11" 49		49,000			
	VV		"č. míst. 86/13a" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/13b" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/14" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/15" 24,1		24,100			
	VV		"č. míst. 86/16a" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/16b" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/17" 24,4		24,400			
	VV		"č. míst. 86/18" 24,2		24,200			
	VV		"č. míst. 86/19" 24,6		24,600			
	VV		"č. míst. 86/20" 24,1		24,100			
	VV		Mezisoučet		586,000			
	VV		Součet		2 364,579			
125	K	784121005	Oškrabání malby v místnostech v přes 5,00 m	m2	291,350	48,20	14 043,07	CS ÚRS 2024 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky přes 5,00 m					
	VV		"3.NP - výmalba" 48,45*5+49,1		291,350			
	VV		Součet		291,350			
126	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	739,700	6,80	5 029,96	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
127	M	69311202	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 500g/m2	m2	776,685	39,00	30 290,72	CS ÚRS 2024 02
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES(70%)+PP(30%) 500g/m2					
	VV		"strop"					
	VV		"DU1"					
	VV		"č. míst. 37" 24,7		24,700			
	VV		"č. míst. 37A" 5,9		5,900			
	VV		"č. míst. 86/02" 26,9		26,900			
	VV		"č. míst. 86/03" 22,8		22,800			
	VV		"č. míst. 86/05" 22,3		22,300			
	VV		"č. míst. 86/06" 22,6		22,600			
	VV		"č. míst. 86/07" 23,7		23,700			
	VV		"č. míst. 86/08a" 23,6		23,600			
	VV		"č. míst. 86/08b" 23,6		23,600			
	VV		"č. míst. 86/09" 23,1		23,100			
	VV		"č. míst. 86/10-1" 22,1		22,100			
	VV		"č. míst. 86/10-2a" 26,4		26,400			
	VV		"č. míst. 86/10-2b" 26,4		26,400			
	VV		"č. míst. 86/11" 49		49,000			
	VV		"č. míst. 86/13a" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/13b" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/14" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/15" 24,1		24,100			
	VV		"č. míst. 86/16a" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/16b" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/17" 24,4		24,400			
	VV		"č. míst. 86/18" 24,2		24,200			
	VV		"č. míst. 86/19" 24,6		24,600			
	VV		"č. míst. 86/20" 24,1		24,100			
	VV		"č. míst. 86/231C" 3,9		3,900			
	VV		"CH 01a" 67,7		67,700			
	VV		"CH 01b" 82,1		82,100			
	VV		Mezisoučet		739,700			
	VV		Součet		739,700			
	VV		739,7*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		776,685			
128	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	200,976	9,06	1 820,84	CS ÚRS 2024 02
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80					
129	M	28323152	folie s papírovou samolepící páskou pro vnitřní malířské potřeby 1,8mx33m	m	211,025	5,75	1 213,39	CS ÚRS 2024 02
	PP		folie s papírovou samolepící páskou pro vnitřní malířské potřeby 1,8mx33m					
	VV		"stáv. okna budou ochráněna před poškozením ochrannou folií"					
	VV		"dveře, stěny, okna"					
	VV		"vstup z ulice KPT. Jaroše" (18,95)*3,56		67,462			
	VV		Mezisoučet		67,462			
	VV		"okna"					
	VV		"vstup z ulice Na Ovčínách" (2*2,43)*10+(1,5*2,56)*18+(1,42*2,43)*2		124,621			
	VV		Mezisoučet		124,621			
	VV		"dveře"					
	VV		"vstup z ulice Na Ovčínách" (1,68*2,41)+(2,01*2,41)		8,893			
	VV		Mezisoučet		8,893			
	VV		Součet		200,976			
	VV		200,976*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		211,025			
130	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 364,579	21,43	50 672,93	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"DU2"					
	VV		"SDK příčka"					
	VV		SDK_příčka_125*2		128,054			
	VV		Mezisoučet		128,054			
	VV		"DU2"					
	VV		"SDK předstěna"					
	VV		"č. míst. 86/11" (5,67)*3,56		20,185			
	VV		Mezisoučet		20,185			
	VV		"stěny"					
	VV		"DU1"					
	VV		"č. míst. 37" 22,23*3,56-(7,75+18,93)		52,459			
	VV		"č. míst. 37A" 9,67*3,56-(3,64+11,71)		19,075			
	VV		"č. míst. 86/02" 21,34*3,56-(7,68+3,75)		64,540			
	VV		"č. míst. 86/03" 20,14*3,56-(7,68+4,56)		59,458			
	VV		"č. míst. 86/05" 19,78*3,56-(7,68+2,78)		59,957			
	VV		"č. míst. 86/06" 19,8*3,56-(7,68+2,78)		60,028			
	VV		"č. míst. 86/07" 20,12*3,56-(7,68+2,78)		61,167			
	VV		"č. míst. 86/08a" 12,98*3,56-(3,36+2,78)		40,069			
	VV		"č. míst. 86/08b" 14,83*3,56-(7,68+1,78)		43,335			
	VV		"č. míst. 86/09" 20*3,56-(7,68+6,34)		57,180			
	VV		"č. míst. 86/10-1" 19,78*3,56-(7,68+6,34)		56,397			
	VV		"č. míst. 86/10-2a" 13,95*3,56-(3,36+2,78)		43,522			
	VV		"č. míst. 86/10-2b" 15,72*3,56-(7,68+1,78)		46,503			
	VV		"č. míst. 86/11" 31,42*3,56-(9,72+8,97)		93,165			
	VV		"č. míst. 86/13a" 16,14*3,56-(3,36+2,78)		51,318			
	VV		"č. míst. 86/13b" 15,97*3,56-(4,86+1,78)		50,213			
	VV		"č. míst. 86/14" 20,29*3,56-(4,86+4,56)		62,812			
	VV		"č. míst. 86/15" 20,22*3,56-(4,86+4,56)		62,563			
	VV		"č. míst. 86/16a" 12,04*3,56-(3,36+2,78)		36,722			
	VV		"č. míst. 86/16b" 15,99*3,56-(4,86+3,56)		48,504			
	VV		"č. míst. 86/17" 20,3*3,56-(4,86+4,56)		62,848			
	VV		"č. míst. 86/18" 20,25*3,56-(4,86+2,78)		64,450			
	VV		"č. míst. 86/19" 20,42*3,56-(4,86+2,78)		65,055			
	VV		"č. míst. 86/20" 20,2*3,56-(4,86+2,78)		64,272			
	VV		"č. míst. 86/231C" 8*3-(0+1,79)		22,210			
	VV		"č. míst. CH 01a" 51,66*3,36-(0+33,41)		140,168			
	VV		"č. míst. CH 01b" 61,421*3,36-(0+48,21)		158,165			
	VV		"odečet obkladů - č. mís. 86/231C" -(8*2,2-(0,85*2,1))		-15,815			
	VV		Mezisoučet		1 630,340			
	VV		"strop"					
	VV		"DU1"					
	VV		"č. míst. 37" 24,7		24,700			
	VV		"č. míst. 37A" 5,9		5,900			
	VV		"č. míst. 86/02" 26,9		26,900			
	VV		"č. míst. 86/03" 22,8		22,800			
	VV		"č. míst. 86/05" 22,3		22,300			
	VV		"č. míst. 86/06" 22,6		22,600			
	VV		"č. míst. 86/07" 23,7		23,700			
	VV		"č. míst. 86/08a" 23,6		23,600			
	VV		"č. míst. 86/08b" 23,6		23,600			
	VV		"č. míst. 86/09" 23,1		23,100			
	VV		"č. míst. 86/10-1" 22,1		22,100			
	VV		"č. míst. 86/10-2a" 26,4		26,400			
	VV		"č. míst. 86/10-2b" 26,4		26,400			
	VV		"č. míst. 86/11" 49		49,000			
	VV		"č. míst. 86/13a" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/13b" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/14" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/15" 24,1		24,100			
	VV		"č. míst. 86/16a" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/16b" 24,3		24,300			
	VV		"č. míst. 86/17" 24,4		24,400			
	VV		"č. míst. 86/18" 24,2		24,200			
	VV		"č. míst. 86/19" 24,6		24,600			
	VV		"č. míst. 86/20" 24,1		24,100			
	VV		Mezisoučet		586,000			
	VV		Součet		2 364,579			
131	K	784181103	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	291,350	22,56	6 572,86	CS ÚRS 2024 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	VV		"3.NP - výmalba" 48,45*5+49,1		291,350			
	VV		Součet		291,350			
132	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	2 398,821	48,83	117 134,43	CS ÚRS 2024 02
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m					
	VV		"DU2"					
	VV		"SDK příčka"					
	VV		SDK_příčka_125*2		128,054			
	VV		Mezisoučet		128,054			
	VV		"DU2"					
	VV		"SDK předstěna"					
	VV		"č. míst. 86/11" (5,67)*3,56		20,185			
	VV		Mezisoučet		20,185			
	VV		"stěny"					
	VV		"DU1 + špalety"					
	VV		"č. míst. 37" 22,23*3,56-(7,75+18,93)+(1,42+2,43*2)*0,15+(2+2,5*2)*0,45		56,551			
	VV		"č. míst. 37A" 9,67*3,56-(3,64+11,71)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		21,061			
	VV		"č. míst. 86/02" 21,34*3,56-(7,68+3,75)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		66,526			
	VV		"č. míst. 86/03" 20,14*3,56-(7,68+4,56)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		61,444			
	VV		"č. míst. 86/05" 19,78*3,56-(7,68+2,78)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		61,943			
	VV		"č. míst. 86/06" 19,8*3,56-(7,68+2,78)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		62,014			
	VV		"č. míst. 86/07" 20,12*3,56-(7,68+2,78)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		63,153			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"č. míst. 86/08a" 12,98*3,56-(3,36+2,78)		40,069			
VV			"č. míst. 86/08b" 14,83*3,56-(7,68+1,78)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		45,321			
VV			"č. míst. 86/09" 20*3,56-(7,68+6,34)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		59,166			
VV			"č. míst. 86/10-1" 19,78*3,56-(7,68+6,34)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		58,383			
VV			"č. míst. 86/10-2a" 13,95*3,56-(3,36+2,78)		43,522			
VV			"č. míst. 86/10-2b" 15,72*3,56-					
VV			(7,68+1,78)+(1,5+2,56*2)*0,15*2		48,489			
VV			"č. míst. 86/11" 31,42*3,56-(9,72+8,97)+(2+2,43*2)*0,15*2		95,223			
VV			"č. míst. 86/13a" 16,14*3,56-(3,36+2,78)		51,318			
VV			"č. míst. 86/13b" 15,97*3,56-(4,86+1,78)+(2+2,43*2)*0,15*1		51,242			
VV			"č. míst. 86/14" 20,29*3,56-(4,86+4,56)+(2+2,43*2)*0,15*1		63,841			
VV			"č. míst. 86/15" 20,22*3,56-(4,86+4,56)+(2+2,43*2)*0,15*1		63,592			
VV			"č. míst. 86/16a" 12,04*3,56-(3,36+2,78)		36,722			
VV			"č. míst. 86/16b" 15,99*3,56-(4,86+3,56)+(2+2,43*2)*0,15*1		49,533			
VV			"č. míst. 86/17" 20,3*3,56-(4,86+4,56)+(2+2,43*2)*0,15*1		63,877			
VV			"č. míst. 86/18" 20,25*3,56-(4,86+2,78)+(2+2,43*2)*0,15*1		65,479			
VV			"č. míst. 86/19" 20,42*3,56-(4,86+2,78)+(2+2,43*2)*0,15*1		66,084			
VV			"č. míst. 86/20" 20,2*3,56-(4,86+2,78)+(2+2,43*2)*0,15*1		65,301			
VV			"č. míst. 86/231C" 8*3-(0+1,79)		22,210			
VV			"č. míst. CH 01a" 51,66*3,36-(0+33,41)		140,168			
VV			"č. míst. CH 01b" 61,421*3,36-(0+48,21)		158,165			
VV			"odečet obkladů - č. mís. 86/231C" -(8*2,2-(0,85*2,1))		-15,815			
VV			Mezisoučet		1 664,582			
VV			"strop"					
VV			"DU1"					
VV			"č. míst. 37" 24,7		24,700			
VV			"č. míst. 37A" 5,9		5,900			
VV			"č. míst. 86/02" 26,9		26,900			
VV			"č. míst. 86/03" 22,8		22,800			
VV			"č. míst. 86/05" 22,3		22,300			
VV			"č. míst. 86/06" 22,6		22,600			
VV			"č. míst. 86/07" 23,7		23,700			
VV			"č. míst. 86/08a" 23,6		23,600			
VV			"č. míst. 86/08b" 23,6		23,600			
VV			"č. míst. 86/09" 23,1		23,100			
VV			"č. míst. 86/10-1" 22,1		22,100			
VV			"č. míst. 86/10-2a" 26,4		26,400			
VV			"č. míst. 86/10-2b" 26,4		26,400			
VV			"č. míst. 86/11" 49		49,000			
VV			"č. míst. 86/13a" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/13b" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/14" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/15" 24,1		24,100			
VV			"č. míst. 86/16a" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/16b" 24,3		24,300			
VV			"č. míst. 86/17" 24,4		24,400			
VV			"č. míst. 86/18" 24,2		24,200			
VV			"č. míst. 86/19" 24,6		24,600			
VV			"č. míst. 86/20" 24,1		24,100			
VV			Mezisoučet		586,000			
VV			Součet		2 398,821			
133	K	784221103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 3,80 do 5,00 m	m2	291,350	51,10	14 887,99	CS ÚRS 2024 02

PP Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m

VV "3.NP - výmalba" 48,45*5+49,1 291,350
VV Součet 291,350

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 3 - SLB

KSO: Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

CC-CZ: Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství

IČ: DIČ:

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

IČ: 25674552 DIČ: CZ25674552

Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

IČ: DIČ:

Zpracovatel: QSB, s.r.o.

IČ: DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Cena bez DPH			2 298 938,27
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 298 938,27 0,00	21,00% 12,00%	482 777,04 0,00
Cena s DPH v CZK			2 781 715,31

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 3 - SLB

Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:	Česká republika - Generální finanční ředitelství	Projektant:	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.
Uchazeč:	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	Zpracovatel:	QSB, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	2 298 938,27
URS - Poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS	265 439,27
D1 - Kamerový systém CCTV	167 670,00
D2 - Strukturovaná kabeláž	1 556 972,00
D3 - Docházkové terminály	257 712,00
D4 - Signalizace z WC invalidů	51 145,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu							
Objekt:							
3 - SLB							
Místo:		nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7			Datum: 28.04.2025		
Zadavatel:		Česká republika - Generální finanční ředitelství			Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.		
Uchazeč:		AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.			Zpracovatel: QSB, s.r.o.		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 298 938,27

D		URS	Poplachový zabezpečovací a tísňový systém PZTS			265 439,27		
1	K	742220031	Montáž koncentrátoru v krytu	ks	1,000	987,03	987,03	
PP			Montáž koncentrátoru v krytu					
2	M	Pol1	Expandér na linku stáv. ústředny, 8x vyvážení vstup a 1x výstup se zatížením 30V/1A, datová rozhraními pro další periferie a vstup pro sabotážní kontakt montážního boxu. Modul umožňuje softwarově definovat způsob vyvážení vstupů	ks	1,000	11 400,00	11 400,00	
PP			Expandér na linku stáv. ústředny, 8x vyvážení vstup a 1x výstup se zatížením 30V/1A, datová rozhraními pro další periferie a vstup pro sabotážní kontakt montážního boxu. Modul umožňuje softwarově definovat způsob vyvážení vstupů					
3	K	742220051	Montáž krabice pro expander s uložením na omítku	ks	3,000	400,00	1 200,00	
PP			Montáž krabice pro expander s uložením na omítku					
4	M	Pol2	Montážní box pro 1 modul PZTS nebo SKV	ks	3,000	9 600,00	28 800,00	
PP			Montážní box pro 1 modul PZTS nebo SKV					
5	K	742123001	Montáž přepětové ochrany	ks	1,000	600,00	600,00	
PP			Montáž přepětové ochrany					
6	M	Pol3	Přepětová ochrana III.stupně, 230V, 1f, 8A	ks	1,000	6 200,00	6 200,00	
PP			Přepětová ochrana III.stupně, 230V, 1f, 8A					
7	K	742220211	Montáž zálohového napájecího zdroje s dobíječem a akumulátorem	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
PP			Montáž zálohového napájecího zdroje s dobíječem a akumulátorem					
8	M	Pol4	Box XL pro akumulátor až 40 Ah se zdroji 12VDC/5A a 75W/15VDC, rozměry 444x444x182mm, výstupní napájení zdroje je 12V/5A, box vybaven dvěma ochrannými kontakty (proti sejmutí ze stěny a proti sejmutí víka)	ks	1,000	13 600,00	13 600,00	
PP			Box XL pro akumulátor až 40 Ah se zdroji 12VDC/5A a 75W/15VDC, rozměry 444x444x182mm, výstupní napájení zdroje je 12V/5A, box vybaven dvěma ochrannými kontakty (proti sejmutí ze stěny a proti sejmutí víka)					
9	K	742220161	Montáž akumulátoru	ks	1,000	500,00	500,00	
PP			Montáž akumulátoru					
10	M	Pol5	Akumulátor 12VDC/40Ah	ks	1,000	3 600,00	3 600,00	
PP			Akumulátor 12VDC/40Ah					
11	K	742220052	Montáž krabice s ocelovým štítem proti odvrtní se svorkovnicemi	ks	2,000	700,00	1 400,00	
PP			Montáž krabice s ocelovým štítem proti odvrtní se svorkovnicemi					
12	M	Pol6	Propojovací krabice 18+2 pájecí svorky do krabice KU68	ks	2,000	400,00	800,00	
PP			Propojovací krabice 18+2 pájecí svorky do krabice KU68					
13	K	742220072	Montáž dveřního modulu pro připojení čteček v krytu - do 8 vstupů	ks	2,000	2 200,00	4 400,00	
PP			Montáž dveřního modulu pro připojení čteček v krytu - do 8 vstupů					
14	M	Pol7	Řadič pro připojení snímačů karet, 2 kanály s rozhraním Wiegand/ABA/TM, 1 dveře, 2 vstupy, 2 výstupy, ovládání EZS, paměť 2000 karet a 5000 transakcí	ks	2,000	12 400,00	24 800,00	
PP			Řadič pro připojení snímačů karet, 2 kanály s rozhraním Wiegand/ABA/TM, 1 dveře, 2 vstupy, 2 výstupy, ovládání EZS, paměť 2000 karet a 5000 transakcí					
15	K	742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet	ks	2,000	1 356,41	2 712,82	
PP			Montáž čtečky bezkontaktních karet					
16	M	Pol8	Bezkontaktní čtečka, typ dle standardu investora	ks	2,000	14 600,00	29 200,00	
PP			Bezkontaktní čtečka, typ dle standardu investora					
17	K	742320011	Montáž elektromechanického samozamykacího zámku s panikovou funkcí (provádí dodavatel dveří)	ks	2,000	3 459,71	6 919,42	
PP			Montáž elektromechanického samozamykacího zámku s panikovou funkcí (provádí dodavatel dveří)					
18	M	Pol9	Elektromechanický samozamykací zámek pro plné dveře, rozteč 72 mm, backset 55 mm, bezpečnostní třída RC4, certifikace pro únikové východy dle ČSN EN 179 a ČSN EN 1125, požární certifikace dle EN 1634-1, dvoubodové uzamčení, monitorovací funkce, možnost nas	ks	2,000	19 800,00	39 600,00	
PP			Elektromechanický samozamykací zámek pro plné dveře, rozteč 72 mm, backset 55 mm, bezpečnostní třída RC4, certifikace pro únikové východy dle ČSN EN 179 a ČSN EN 1125, požární certifikace dle EN 1634-1, dvoubodové uzamčení, monitorovací funkce, možnost nastavení zámku do reverzního režimu					
19	M	Pol10	6m propojovací kabel s konektorem pro el.zámky	ks	2,000	1 030,00	2 060,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			6m propojovací kabel s konektorem pro el.zámky					
20	M	Pol11	Rozpojitelná kabelová průchodka pro těžký provoz, maximální úhel otevření 110°, počet vodičů 10	ks	2,000	3 600,00	7 200,00	
PP			Rozpojitelná kabelová průchodka pro těžký provoz, maximální úhel otevření 110°, počet vodičů 10					
21	K	742121001	Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil	m	200,000	25,00	5 000,00	
PP			Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil					
22	M	Pol12	F/UTP 4x2x0,5 CAT.6 - kabel komunikační	m	100,000	26,00	2 600,00	
PP			F/UTP 4x2x0,5 CAT.6 - kabel komunikační					
23	M	Pol13	CYSY 2x2,5 - kabel napájecí	m	50,000	32,00	1 600,00	
PP			CYSY 2x2,5 - kabel napájecí					
24	M	Pol14	CABS6 (4x0,5+2x0,8) - kabel sdělovací	m	30,000	33,00	990,00	
PP			CABS6 (4x0,5+2x0,8) - kabel sdělovací					
25	M	Pol15	CABS12 (10x0,5+2x0,8) - kabel sdělovací	m	20,000	45,00	900,00	
PP			CABS12 (10x0,5+2x0,8) - kabel sdělovací					
26	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	40,000	63,00	2 520,00	
PP			Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku					
27	M	Pol16	Elektroinstalační ohebná trubka 25mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost	m	30,000	36,00	1 080,00	
PP			Elektroinstalační ohebná trubka 25mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost					
28	M	Pol17	Elektroinstalační ohebná trubka 29mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost	m	10,000	43,00	430,00	
PP			Elektroinstalační ohebná trubka 29mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost					
29	K	Pol18	Montáž protahovacího drátu	m	40,000	11,00	440,00	
PP			Montáž protahovacího drátu					
30	M	Pol19	AY2,5 - protahovací drát	m	40,000	12,00	480,00	
PP			AY2,5 - protahovací drát					
31	K	742110011	Montáž trubek pro slaboproud plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky	m	15,000	50,00	750,00	
PP			Montáž trubek pro slaboproud plastových tuhých pro vnitřní rozvody uložených volně na příchytky					
32	M	Pol20	Elektroinstalační tuhá trubka 25mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost, vč. příchytek a tvarovek	m	15,000	43,00	645,00	
PP			Elektroinstalační tuhá trubka 25mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost, vč. příchytek a tvarovek					
33	K	742110504	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných kruhových s víčkem a se zasekáním	ks	5,000	105,00	525,00	
PP			Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných kruhových s víčkem a se zasekáním					
34	M	Pol21	KU68 - krabice rozvodná univerzální	ks	5,000	60,00	300,00	
PP			KU68 - krabice rozvodná univerzální					
35	K	Pol22	Aplikace požární těsnícího materiálu	ks	2,000	1 000,00	2 000,00	
PP			Aplikace požární těsnícího materiálu					
36	M	Pol23	Protipožární pěna pro zdívo, beton a sádrokarton, přetíratelný, 325ml	ks	2,000	2 300,00	4 600,00	
PP			Protipožární pěna pro zdívo, beton a sádrokarton, přetíratelný, 325ml					
37	K	Pol24	Programování ústředny PZTS	ks	1,000	12 300,00	12 300,00	
PP			Programování ústředny PZTS					
38	K	742220511	Výchozí revize systému PZTS	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	
PP			Výchozí revize systému PZTS					
39	K	Pol25	Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	
PP			Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku					
40	M	Pol26	Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)	ks	1,000	8 500,00	8 500,00	
PP			Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)					
41	K	Pol27	Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje vysekání drážek pro kabelové trasy, hrubé montážní práce, průrazy, začistění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření	ks	1,000	14 600,00	14 600,00	
PP			Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje vysekání drážek pro kabelové trasy, hrubé montážní práce, průrazy, začistění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření					
42	K	Pol29	Staveništní přesun hmot	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	
PP			Staveništní přesun hmot					
D			D1	Kamerový systém CCTV			167 670,00	
43	K	742230004	Montáž vnitřní kamery	ks	3,000	900,00	2 700,00	
PP			Montáž vnitřní kamery					
44	M	Pol30	Antivandal dome IP kamera venkovní • H.264, H.265, až 25 sn./s, rozlišení 2688x1520, objektiv 2,8- 12mm, detekce pohybu, IR přísvit až 30m, napájení 12VDC nebo PoE, IP66, IK10	ks	3,000	16 300,00	48 900,00	
PP			Antivandal dome IP kamera venkovní • H.264, H.265, až 25 sn./s, rozlišení 2688x1520, objektiv 2,8- 12mm, detekce pohybu, IR přísvit až 30m, napájení 12VDC nebo PoE, IP66, IK10					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	742230103	Nastavení záběru kamery dle přání uživatele	ks	3,000	1 000,00	3 000,00	
PP			Nastavení záběru kamery dle přání uživatele					
46	K	Pol31	Montáž injektoru pro napájení IP kamery	ks	3,000	600,00	1 800,00	
PP			Montáž injektoru pro napájení IP kamery					
47	M	Pol32	Injektor pro napájení IP kamery Poe napájením	ks	3,000	2 600,00	7 800,00	
PP			Injektor pro napájení IP kamery Poe napájením					
48	K	742230001	Montáž DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	
PP			Montáž DVR nebo NAS, nahrávacího zařízení pro kamery					
49	M	Pol33	16+16 Standardní hybridní (HD-TVI/CVI/AHD/CVBS/IP) DVR se záznamem v rozlišení až 8 Mpx (rozlišení 8 Mpx pouze HD-TVI kamery); 16x BNC VIDEO vstup - HD-TVI, analog, AHD a HD-CVI; 8x IP video vstup - rozlišení IP kamer až 8Mpx (při zapnutém vylepšeném režimu 4Mpx); celkem lze připojit až 32 IP kamer (deaktivaci vstupů BNC); alarmový vstup/výstup 16/4; audio vstup/výstup 4/1; videoanalýza na 4 kanálech (pouze na HD-TVI kamerách); podpora TurboHD (HD-TVI) kamer do rozlišení 8Mpx; podpora kamer AHD do rozlišení 5Mpx; podpora kamer HD-CVI do rozlišení 4Mpx; komprese H.265 Pro+/H.265 Pro/H.265/H.264+/H.264; 1x HDMI, 1x VGA, 1x BNC; 2x SATA HDD max 10TB(celkem 20TB)	ks	1,000	12 870,00	12 870,00	
PP			16+16 Standardní hybridní (HD-TVI/CVI/AHD/CVBS/IP) DVR se záznamem v rozlišení až 8 Mpx (rozlišení 8 Mpx pouze HD-TVI kamery); 16x BNC VIDEO vstup - HD-TVI, analog, AHD a HD-CVI; 8x IP video vstup - rozlišení IP kamer až 8Mpx (při zapnutém vylepšeném režimu 4Mpx); celkem lze připojit až 32 IP kamer (deaktivaci vstupů BNC); alarmový vstup/výstup 16/4; audio vstup/výstup 4/1; videoanalýza na 4 kanálech (pouze na HD-TVI kamerách); podpora TurboHD (HD-TVI) kamer do rozlišení 8Mpx; podpora kamer AHD do rozlišení 5Mpx; podpora kamer HD-CVI do rozlišení 4Mpx; komprese H.265 Pro+/H.265 Pro/H.265/H.264+/H.264; 1x HDMI, 1x VGA, 1x BNC; 2x SATA HDD max 10TB(celkem 20TB)					
50	M	Pol34	Přídavný HDD k rekordérům, 10TB, provoz 24/7	ks	2,000	13 400,00	26 800,00	
PP			Přídavný HDD k rekordérům, 10TB, provoz 24/7					
51	K	Pol35	Naprogramování síťového NVR	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	
PP			Naprogramování síťového NVR					
52	K	Pol36	Montáž a zprovoznění monitoru	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
PP			Montáž a zprovoznění monitoru					
53	M	Pol37	LED monitor, 32", 4K, 3840x2160 (16:9), DP, 2x HDMI, DVI-D, USB-C; 3,5mm stereo jack	ks	1,000	24 700,00	24 700,00	
PP			LED monitor, 32", 4K, 3840x2160 (16:9), DP, 2x HDMI, DVI-D, USB-C; 3,5mm stereo jack					
54	K	Pol38	Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku	ks	1,000	5 400,00	5 400,00	
PP			Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku					
55	M	Pol39	Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásky, sádra apod.)	ks	1,000	8 700,00	8 700,00	
PP			Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásky, sádra apod.)					
56	K	Pol40	Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje montážní práce, začistění, ostatní práce potřebné k instalaci kamer neuvedené jinde v položkách	ks	1,000	6 200,00	6 200,00	
PP			Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje montážní práce, začistění, ostatní práce potřebné k instalaci kamer neuvedené jinde v položkách					
57	K	Pol42	Staveništní přesun hmot	ks	1,000	8 400,00	8 400,00	
PP			Staveništní přesun hmot					
D D2 Strukturovaná kabeláž						1 556 972,00		
58	K	742330023	Montáž vyvazovacího panelu 1U do 19" rozvaděče	ks	14,000	200,00	2 800,00	
PP			Montáž vyvazovacího panelu 1U do 19" rozvaděče					
59	M	Pol43	19" vyvazovací panel 1U - jednostranný, plastová oka 40 x 80mm	ks	14,000	800,00	11 200,00	
PP			19" vyvazovací panel 1U - jednostranný, plastová oka 40 x 80mm					
60	K	742330024	Montáž 19" patch panelu 24 portů	ks	9,000	1 200,00	10 800,00	
PP			Montáž 19" patch panelu 24 portů					
61	M	Pol44	Patch panel 24xRJ45, CAT.6, UTP, černý	ks	9,000	2 100,00	18 900,00	
PP			Patch panel 24xRJ45, CAT.6, UTP, černý					
62	M	Pol45	Propojovací kabel RJ45/RJ45, CAT.6, UTP, délka 3m	ks	365,000	120,00	43 800,00	
PP			Propojovací kabel RJ45/RJ45, CAT.6, UTP, délka 3m					
63	M	Pol46	Propojovací kabel RJ45/RJ45, CAT.6, UTP, délka 0,5m	ks	7,000	70,00	490,00	
PP			Propojovací kabel RJ45/RJ45, CAT.6, UTP, délka 0,5m					
64	K	742330044	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic	ks	98,000	130,00	12 740,00	
PP			Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic					
65	K	Pol47	Montáž keystone modulu CAT.6	ks	196,000	130,00	25 480,00	
PP			Montáž keystone modulu CAT.6					
66	M	Pol48	Keystone modul RJ45, CAT.6, UTP, černý	ks	196,000	136,00	26 656,00	
PP			Keystone modul RJ45, CAT.6, UTP, černý					
67	M	Pol49	Zásuvka 2xRJ45 - rámeček, krytka, maska pro 2 moduly RJ45	ks	98,000	320,00	31 360,00	
PP			Zásuvka 2xRJ45 - rámeček, krytka, maska pro 2 moduly RJ45					
68	K	Pol50	Montáž krabice pro povrchovou montáž	ks	7,000	70,00	490,00	
PP			Montáž krabice pro povrchovou montáž					
69	M	Pol51	Elektroinstalační lištová krabice přístrojová	ks	7,000	60,00	420,00	
PP			Elektroinstalační lištová krabice přístrojová					
70	K	Pol52	Montáž konektoru RJ45	ks	3,000	90,00	270,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž konektoru RJ45					
71	M	Pol53	Konektor RJ45, CAT.6, UTP (kamery)	ks	3,000	12,00	36,00	
PP			Konektor RJ45, CAT.6, UTP (kamery)					
72	K	742310002	Montáž komunikačního tabla k domácímu telefonu	ks	1,000	2 100,00	2 100,00	
PP			Montáž komunikačního tabla k domácímu telefonu					
73	M	Pol54	IP intercom, 3x2 tlačítka, SIP, audio kodeky G.711, G.729, PoE 802.3af, LAN je připojena pomocí šroubovacího konektoru (10/100BASE-TX s Auto-MDIX), rozměr 210x100x29mm, krytí IP53	ks	1,000	34 200,00	34 200,00	
PP			IP intercom, 3x2 tlačítka, SIP, audio kodeky G.711, G.729, PoE 802.3af, LAN je připojena pomocí šroubovacího konektoru (10/100BASE-TX s Auto-MDIX), rozměr 210x100x29mm, krytí IP53					
74	K	742121001	Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil	m	19 500,000	25,00	487 500,00	
PP			Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil					
75	M	Pol55	U/UTP 4x2x0,5 CAT.6, kabel komunikační, provedení B2cas1d1	m	19 500,000	26,00	507 000,00	
PP			U/UTP 4x2x0,5 CAT.6, kabel komunikační, provedení B2cas1d1					
76	K	742110041	Montáž lišt vkládacích pro slaboproud	m	60,000	50,00	3 000,00	
PP			Montáž lišt vkládacích pro slaboproud					
77	M	Pol56	Elektroinstalační lišta vkládací 17x17mm, hranatá	m	60,000	25,00	1 500,00	
PP			Elektroinstalační lišta vkládací 17x17mm, hranatá					
78	K	Pol57	Montáž kabelového žlabu drátěného 50x50 vč. příslušenství a montážního materiálu	m	136,000	200,00	27 200,00	
PP			Montáž kabelového žlabu drátěného 50x50 vč. příslušenství a montážního materiálu					
79	M	Pol58	Žlab kabelový drátěný 50x50mm, délka 3m, integrované spojky, pozinkováno, vč. nosného profilu, závitových tyčí, kotev a instalačního materiálu	m	136,000	210,00	28 560,00	
PP			Žlab kabelový drátěný 50x50mm, délka 3m, integrované spojky, pozinkováno, vč. nosného profilu, závitových tyčí, kotev a instalačního materiálu					
80	K	Pol59	Montáž kabelového žlabu drátěného 200x100 vč. příslušenství a montážního materiálu	m	24,000	220,00	5 280,00	
PP			Montáž kabelového žlabu drátěného 200x100 vč. příslušenství a montážního materiálu					
81	M	Pol60	Žlab kabelový drátěný 200x100mm, délka 3m, integrované spojky, pozinkováno, vč. nosného profilu, závitových tyčí, kotev a instalačního materiálu	m	24,000	810,00	19 440,00	
PP			Žlab kabelový drátěný 200x100mm, délka 3m, integrované spojky, pozinkováno, vč. nosného profilu, závitových tyčí, kotev a instalačního materiálu					
82	K	Pol61	Montáž kabelového žlabu drátěného 300x100 vč. příslušenství a montážního materiálu	m	75,000	250,00	18 750,00	
PP			Montáž kabelového žlabu drátěného 300x100 vč. příslušenství a montážního materiálu					
83	M	Pol62	Žlab kabelový drátěný 300x100mm, délka 3m, integrované spojky, pozinkováno, vč. nosného profilu, závitových tyčí, kotev a instalačního materiálu	m	75,000	1 200,00	90 000,00	
PP			Žlab kabelový drátěný 300x100mm, délka 3m, integrované spojky, pozinkováno, vč. nosného profilu, závitových tyčí, kotev a instalačního materiálu					
84	K	Pol22	Aplikace požární těsnícího materiálu	ks	9,000	1 000,00	9 000,00	
PP			Aplikace požární těsnícího materiálu					
85	M	Pol23	Protipožární pěna pro zdívo, beton a sádrokarton, přetíratelný, 325ml	ks	9,000	2 300,00	20 700,00	
PP			Protipožární pěna pro zdívo, beton a sádrokarton, přetíratelný, 325ml					
86	K	Pol63	Montáž svazkového držáku pro 15 kabelů	ks	70,000	20,00	1 400,00	
PP			Montáž svazkového držáku pro 15 kabelů					
87	M	Pol64	Svazkový držák Grip M15, pozinkovaná ocel	ks	70,000	30,00	2 100,00	
PP			Svazkový držák Grip M15, pozinkovaná ocel					
88	K	742330051	Popis portu zásuvky	ks	200,000	20,00	4 000,00	
PP			Popis portu zásuvky					
89	K	742330052	Popis portu patchpanelu	ks	9,000	200,00	1 800,00	
PP			Popis portu patchpanelu					
90	K	742330101	Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu	ks	200,000	377,00	75 400,00	
PP			Měření metalického segmentu s vyhotovením protokolu					
91	K	Pol25	Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku	ks	1,000	12 500,00	12 500,00	
PP			Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku					
92	M	Pol65	Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)	ks	1,000	7 400,00	7 400,00	
PP			Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)					
93	K	Pol66	Ostatní stavební připomoci - cena zahrnuje hrubé montážní práce, průrazy, zajištění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření	ks	1,000	6 400,00	6 400,00	
PP			Ostatní stavební připomoci - cena zahrnuje hrubé montážní práce, průrazy, zajištění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření					
94	K	Pol68	Staveništní přesun hmot	ks	1,000	6 300,00	6 300,00	
PP			Staveništní přesun hmot					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D3			Docházkové terminály	257 712,00				
95	K	742240004	Montáž panelu docházkového systému k elektronické kontrole vstupu	ks	6,000	1 600,00	9 600,00	
PP			Montáž panelu docházkového systému k elektronické kontrole vstupu					
96	M	Pol69	Docházkový terminál s barevným dotykovým LCD displejem a integrovanou RFID čtečkou; barevný 7" dotykový displej; duální HF/LF čtečka s podporou až 76 typů standardů RFID; interní čtečka otisku prstů; integrovaná kamera; hlasový výstup; hardwarová navigační	ks	6,000	31 200,00	187 200,00	
PP			Docházkový terminál s barevným dotykovým LCD displejem a integrovanou RFID čtečkou; barevný 7" dotykový displej; duální HF/LF čtečka s podporou až 76 typů standardů RFID; interní čtečka otisku prstů; integrovaná kamera; hlasový výstup; hardwarová navigační tlačítka; možnost připojit externí čtečku s rozhraním Wiegand nebo ABA Track II; zapojení přímo do sítě LAN; možnost napájení PoE; režim On-Line/Off-Line; ovládání dveří; akustická signalizace					
97	K	Pol70	Montáž plechu pro uchycení docházkového terminálu na turniket	ks	6,000	800,00	4 800,00	
PP			Montáž plechu pro uchycení docházkového terminálu na turniket					
98	M	Pol71	Plechový držák pro docházkový terminál k jeho montáži na turniket	ks	6,000	1 200,00	7 200,00	
PP			Plechový držák pro docházkový terminál k jeho montáži na turniket					
99	K	Pol72	Montáž injektoru pro napájení docházkového terminálu	ks	6,000	800,00	4 800,00	
PP			Montáž injektoru pro napájení docházkového terminálu					
100	M	Pol73	Injektor pro napájení docházkového terminálu	ks	6,000	1 450,00	8 700,00	
PP			Injektor pro napájení docházkového terminálu					
101	K	Pol52	Montáž konektoru RJ45	ks	6,000	90,00	540,00	
PP			Montáž konektoru RJ45					
102	M	Pol53	Konektor RJ45, CAT.6, UTP (kamery)	ks	6,000	12,00	72,00	
PP			Konektor RJ45, CAT.6, UTP (kamery)					
103	K	Pol74	Naprogramování stávajícího softwaru docházkového systému	ks	1,000	8 700,00	8 700,00	
PP			Naprogramování stávajícího softwaru docházkového systému					
104	K	Pol75	Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku	ks	1,000	7 400,00	7 400,00	
PP			Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku					
105	M	Pol76	Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)	ks	1,000	5 400,00	5 400,00	
PP			Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)					
106	K	Pol77	Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje hrubé montážní práce, průrazy, začistění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření	ks	1,000	6 200,00	6 200,00	
PP			Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje hrubé montážní práce, průrazy, začistění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření					
107	K	Pol79	Staveništní přesun hmot	ks	1,000	7 100,00	7 100,00	
PP			Staveništní přesun hmot					
D D4			Signalizace z WC invalidů	51 145,00				
108	K	742240004.1	Montáž sady zařízení pro tísňové volání z WC invalidů	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
PP			Montáž sady zařízení pro tísňové volání z WC invalidů					
109	M	Pol80	Sada pro nouzovou regulaci, alpská bílá - skládá se z následujících prvků: kontrolní modul s alarmem, tlačítko signální tahové, tlačítko resetovací, transformátor. Součástí dodávky jsou rámečky (1× 2násobný, 2× 1násobný).	ks	1,000	18 700,00	18 700,00	
PP			Sada pro nouzovou regulaci, alpská bílá - skládá se z následujících prvků: kontrolní modul s alarmem, tlačítko signální tahové, tlačítko resetovací, transformátor. Součástí dodávky jsou rámečky (1× 2násobný, 2× 1násobný).					
110	K	742121001	Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil	m	50,000	25,00	1 250,00	
PP			Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil					
111	M	Pol81	JXFE-R 3x2x0,8 - stíněný kabel 3x2x0,8	m	50,000	49,00	2 450,00	
PP			JXFE-R 3x2x0,8 - stíněný kabel 3x2x0,8					
112	K	Pol63	Montáž svazkového držáku pro 15 kabelů	ks	12,000	20,00	240,00	
PP			Montáž svazkového držáku pro 15 kabelů					
113	M	Pol64	Svazkový držák Grip M15, pozinkovaná ocel	ks	12,000	30,00	360,00	
PP			Svazkový držák Grip M15, pozinkovaná ocel					
114	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	15,000	63,00	945,00	
PP			Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku					
115	M	Pol16	Elektroinstalační ohebná trubka 25mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost	m	15,000	36,00	540,00	
PP			Elektroinstalační ohebná trubka 25mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost					
116	K	Pol18	Montáž protahovacího drátu	m	15,000	11,00	165,00	
PP			Montáž protahovacího drátu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
117	M	Pol19	AY2,5 - protahovací drát	m	15,000	25,00	375,00	
PP			AY2,5 - protahovací drát					
118	K	742110504	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných kruhových s víčkem a se zasekáním	ks	4,000	75,00	300,00	
PP			Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných kruhových s víčkem a se zasekáním					
119	M	Pol21	KU68 - krabice rozvodná univerzální	ks	4,000	30,00	120,00	
PP			KU68 - krabice rozvodná univerzální					
120	K	Pol82	Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku	ks	1,000	6 200,00	6 200,00	
PP			Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku					
121	M	Pol83	Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)	ks	1,000	7 300,00	7 300,00	
PP			Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)					
122	K	Pol84	Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje vysekání drážek pro kabelové trasy, hrubé montážní práce, průrazy, zajištění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření	ks	1,000	6 300,00	6 300,00	
PP			Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje vysekání drážek pro kabelové trasy, hrubé montážní práce, průrazy, zajištění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření					
123	K	Pol86	Staveništní přesun hmot	ks	1,000	4 700,00	4 700,00	
PP			Staveništní přesun hmot					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu
Objekt: 4 - EPS

KSO:
Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

CC-CZ:
Datum: 28.04.2025

Zadavatel:
Česká republika - Generální finanční ředitelství

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

IČ: 25674552
DIČ: CZ25674552

Projektant:
ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
QSB, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Cena bez DPH			233 151,32
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	233 151,32	21,00%	48 961,78
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			282 113,10
v CZK			

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt:

4 - EPS

Místo: nábreží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství

Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

Zpracovatel: QSB, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	233 151,32
URS - Elektrická požární signalizace EPS	233 151,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu							
Objekt:							
4 - EPS							
Místo:		nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7			Datum: 28.04.2025		
Zadavatel:		Česká republika - Generální finanční ředitelství			Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.		
Uchazeč:		AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.			Zpracovatel: QSB, s.r.o.		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 233 151,32

D		URS		Elektrická požární signalizace EPS		233 151,32		
1	K	742210303	Montáž vstupně výstupního reléového prvku 4 kontakty s krytem	ks	1,000	840,00	840,00	
PP								
2	M	Pol87	Adresovatelný prvek s izolátorem, IR komunikace s programovacím přístrojem, 4 programovatelné hlídané potenciálové výstupy, nutnost externího napájení 24/48VDC, hlídání externího napájení, max. spínaný proud 2A/30VDC (60W), možnost dvoudrátového nebo čtyř	ks	1,000	12 450,00	12 450,00	
PP								
3	M	Pol88	Krabice s víkem pro modul, šedý plast s průhledným víkem pro IR komunikaci, montáž na omítku, IP66	ks	1,000	3 400,00	3 400,00	
PP								
4	K	742210251	Připojení kontaktu ovládaného nebo monitorovaného	ks	4,000	500,00	2 000,00	
PP								
5	K	742210151	Montáž tlačítkového hlásiče se sklíčkem	ks	2,000	559,66	1 119,32	
PP								
6	M	Pol88a	Adresovatelný tlačítkový hlásič požáru vnitřní s izolátorem, červený, 135x135x32mm	ks	2,000	1 200,00	2 400,00	
PP								
7	K	742121001	Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil	m	475,000	25,00	11 875,00	
PP								
8	M	Pol89	JXFE-V 1x2x0,8 - Sdělovací kabel, P30-R, ohniodolný dle ČSN IEC60331, bezhalogenový dle ČSN 50267 a splňující vyhlášku č. 23/2008 Sb. (B2 ca s1d1)	m	10,000	69,00	690,00	
PP								
9	M	Pol89a	JXFE-R 1x2x0,8 - stíněný kabel bezhalogenový dle ČSN 50267 a splňující vyhlášku č. 23/2008 Sb. (B2 ca s1d1)	m	25,000	45,00	1 125,00	
PP								
10	M	Pol90	1-CHKE-V 2x1,5 - silový kabel P30-R, ohniodolný dle ČSN IEC60331, bezhalogenový dle ČSN 50267 a splňující vyhlášku č. 23/2008 Sb.	m	440,000	41,00	18 040,00	
PP								
11	K	742111001	Montáž příchytek pro kabely vč. šroubu a hmoždinky	ks	1 363,000	12,00	16 356,00	
PP								
12	M	Pol91	Příchytka jednostranná pro kabely průměru 8mm, kovová, bez funkčnosti při požáru, vč. hmoždinky	ks	75,000	30,00	2 250,00	
PP								
13	M	Pol92a	Úchytka pro jednotlivý kabel průměru 8mm, P30-R	ks	30,000	40,00	1 200,00	
PP								
14	M	Pol92b	Úchytka pro jednotlivý kabel průměru 12mm, P30-R	ks	1 333,000	50,00	66 650,00	
PP								
15	M	Pol93	Šroub 7,5x52, pro přímou instalaci do betonu, určeno pro požárně odolné trasy, vyhovuje předpisu ZP-27/2008	ks	1 363,000	12,00	16 356,00	
PP								
16	K	742110002	Montáž příchytek pro kabely vč. šroubu a hmoždinky	m	10,000	30,00	300,00	
PP								
17	M	Pol23.1	Elektroinstalační ohebná trubka 25mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost	m	10,000	45,00	450,00	
PP								
18	K	742110003	Montáž protahovacího drátu	m	10,000	15,00	150,00	
PP								
19	M	Pol23.2	AY2,5 - protahovací drát	m	10,000	20,00	200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			AY2,5 - protahovací drát					
20	K	Pol94	Aplikace požárně těsnícího materiálu	ks	7,000	1 500,00	10 500,00	
PP			Aplikace požárně těsnícího materiálu					
21	M	Pol23	Protipožární pěna pro zdívo, beton a sádrokarton, přetíratelný, 325ml	ks	7,000	400,00	2 800,00	
PP			Protipožární pěna pro zdívo, beton a sádrokarton, přetíratelný, 325ml					
22	K	Pol95	Programování ústředny EPS	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	
PP			Programování ústředny EPS					
23	K	742210503	Koordinační funkční zkoušky EPS	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	
PP			Koordinační funkční zkoušky EPS					
24	K	Pol96	Výchozí revize systému EPS	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	
PP			Výchozí revize systému EPS					
25	K	Pol97	Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	
PP			Náklady spojené s dopravou a s uskladněním materiálu potřebného na zakázku					
26	M	Pol98	Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)	ks	1,000	8 000,00	8 000,00	
PP			Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásy, sádra apod.)					
27	M	Pol99	Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje hrubé montážní práce, průrazy, začistění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	
PP			Ostatní stavební přípomoci - cena zahrnuje hrubé montážní práce, průrazy, začistění, ostatní práce potřebné k instalaci kabelových tras a kabeláže neuvedené jinde v položkách, ochranná opatření					
28	K	Pol29	Staveništní přesun hmot	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Staveništní přesun hmot					

Stavba:

Objekt:

KSO·

CC-C7.

Zadavatel:

İÇİ:

Uchazeč:

İÇ:

IC: 25674552

DIČ: CZ25674552

Projektant:

ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

QSB, s.r.o.

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dobavu, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 5 - VZT

Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:	Česká republika - Generální finanční ředitelství	Projektant:	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.
Uchazeč:	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	Zpracovatel:	QSB, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	13 915,00
VZT - VZDUCHOTECHNIKA	13 915,00
VZT.Z - Zařízení č.1 - Větrání hygienického zázemí	7 565,00
VZT.O - Ostatní	6 350,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 5 - VZT

Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

Datum: 28.04.2025

Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Zpracovatel: QSB, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 13 915,00

D VZT VZDUCHOTECHNIKA 13 915,00

D VZT.Z Zařízení č.1 - Větrání hygienického zázemí 7 565,00

1	M	VZT.Z.1	Odvodní ventilátor se zpětnou klapkou s montáží na stěnu s doběhem (Δp= 55 Pa, V=150 m3/h, 68 W, 230V)	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
---	---	---------	---	-----	-------	----------	----------	--

PP	Odvodní ventilátor se zpětnou klapkou s montáží na stěnu s doběhem (Δp= 55 Pa, V=150 m3/h, 68 W, 230V)							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

2	M	VZT.Z.2	Krycí mřížka na ukončení potrubí pr. 100 mm	kus	1,000	850,00	850,00	
---	---	---------	---	-----	-------	--------	--------	--

PP	Krycí mřížka na ukončení potrubí pr. 100 mm							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

3	M	VZT.Z.3	Ohebná Al hadice pro vzduchotechniká potrubí Ø 100	m	0,500	650,00	325,00	
---	---	---------	--	---	-------	--------	--------	--

PP	Ohebná Al hadice pro vzduchotechniká potrubí Ø 100							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

4	M	VZT.Z.4	Potrubí kruhové pozinkované průměr 100 mm včetně tvarovek a montáže	m	2,100	900,00	1 890,00	
---	---	---------	---	---	-------	--------	----------	--

PP	Potrubí kruhové pozinkované průměr 100 mm včetně tvarovek a montáže							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

D VZT.O Ostatní 6 350,00

5	K	VZT.O.1	Montáž	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	
---	---	---------	--------	----	-------	----------	----------	--

PP	Montáž							
----	--------	--	--	--	--	--	--	--

6	K	VZT.O.2	Doprava a staveničtní přesun hmot	ks	1,000	500,00	500,00	
---	---	---------	-----------------------------------	----	-------	--------	--------	--

PP	Doprava a staveničtní přesun hmot							
----	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

7	K	VZT.O.3	Kompletace VZT	ks	1,000	850,00	850,00	
---	---	---------	----------------	----	-------	--------	--------	--

PP	Kompletace VZT							
----	----------------	--	--	--	--	--	--	--

8	K	VZT.O.4	Zkoušky, měření, zaškolení	ks	1,000	500,00	500,00	
---	---	---------	----------------------------	----	-------	--------	--------	--

PP	Zkoušky, měření, zaškolení							
----	----------------------------	--	--	--	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu
Objekt: 6.1 - VODOVOD

KSO:
Místo: nábreží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

CC-CZ:
Datum: 28.04.2025

Zadavatel:
Česká republika - Generální finanční ředitelství

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

IČ: 25674552
DIČ: CZ25674552

Projektant:
ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
QSB, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Cena bez DPH			19 214,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	19 214,00	21,00%	4 034,94
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			23 248,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 6.1 - VODOVOD

Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:	Česká republika - Generální finanční ředitelství	Projektant:	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.
Uchazeč:	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	Zpracovatel:	QSB, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	19 214,00
VOD - VODOVOD	19 214,00
VOD.Z1 - Zařízení č.1 - Potrubí tvarovky, izolace	2 336,00
VOD.Z1.s - Pro studenou vodu	1 136,00
VOD.Z1.t - Pro teplou vodu a cirkulaci	1 200,00
VOD.Z2 - Zařízení č.2 - Baterie	3 770,00
VOD.Z3 - Zařízení č.3 - Armatury, ventily	1 420,00
VOD.Z4 - Zařízení č.4 - Zařizovací předměty	7 000,00
VOD.Z5 - Zařízení č.5 - Ostatní	288,00
VOD.O - Ostatní	4 400,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 6.1 - VODOVOD

Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7 Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o. Zpracovatel: QSB, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 19 214,00

D VOD VODOVOD 19 214,00

D VOD.Z1 Zařízení č.1 - Potrubí tvarovky, izolace 2 336,00

D VOD.Z1.s Pro studenou vodu 1 136,00

1	K	VOD.Z1.s.1	potrubí PP-RCT_EVO včetně tvarovek a závěsů - připojovací potrubí v příčce, D20	bm	3,200	290,00	928,00	
---	---	------------	--	----	-------	--------	--------	--

PP potrubí PP-RCT_EVO včetně tvarovek a závěsů - připojovací potrubí v příčce, D20

P Poznámka k položce:
d+m

2	K	VOD.Z1.s.2	Izolace pro potrubí tl.9 mm	bm	3,200	65,00	208,00	
---	---	------------	-----------------------------	----	-------	-------	--------	--

PP Izolace pro potrubí tl.9 mm

P Poznámka k položce:
d+m

D VOD.Z1.t Pro teplou vodu a cirkulaci 1 200,00

3	K	VOD.Z1.t.1	potrubí PP-RCT_EVO včetně tvarovek a závěsů - připojovací potrubí v příčce, D20	bm	3,200	300,00	960,00	
---	---	------------	--	----	-------	--------	--------	--

PP potrubí PP-RCT_EVO včetně tvarovek a závěsů - připojovací potrubí v příčce, D20

P Poznámka k položce:
d+m

4	K	VOD.Z1.t.2	Izolace pro potrubí tl.16 mm	bm	3,200	75,00	240,00	
---	---	------------	------------------------------	----	-------	-------	--------	--

PP Izolace pro potrubí tl.16 mm

P Poznámka k položce:
d+m

D VOD.Z2 Zařízení č.2 - Baterie 3 770,00

5	K	VOD.Z2.1	Rohový ventil A-80	ks	3,000	350,00	1 050,00	
---	---	----------	--------------------	----	-------	--------	----------	--

PP Rohový ventil A-80

P Poznámka k položce:
d+m

6	K	VOD.Z2.2	Umyvadlová baterie stojánková s keramickou vložkou, vč.flexo hadiček	ks	1,000	2 300,00	2 300,00	
---	---	----------	---	----	-------	----------	----------	--

PP Umyvadlová baterie stojánková s keramickou vložkou, vč.flexo hadiček

P Poznámka k položce:
d+m

7	K	VOD.Z2.3	Montáž baterie umyvadlové a dřezové	ks	1,000	420,00	420,00	
---	---	----------	-------------------------------------	----	-------	--------	--------	--

PP Montáž baterie umyvadlové a dřezové

P Poznámka k položce:
d+m

D VOD.Z3 Zařízení č.3 - Armatury, ventily 1 420,00

8	K	VOD.Z3.1	Kulový kohout, DN20	ks	2,000	210,00	420,00	
---	---	----------	---------------------	----	-------	--------	--------	--

PP Kulový kohout, DN20

P Poznámka k položce:
d+m

9	K	VOD.Z3.2	Propojení dosavadního potrubí DN 20	ks	2,000	500,00	1 000,00	
---	---	----------	-------------------------------------	----	-------	--------	----------	--

PP Propojení dosavadního potrubí DN 20

P Poznámka k položce:
d+m

D VOD.Z4 Zařízení č.4 - Zařizovací předměty 7 000,00

10	K	VOD.Z4.1	Umývatko bílé keramické + montážní prvek pro Umývatko, včetně kotvících prvků	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	--

PP Umývatko bílé keramické + montážní prvek pro Umývatko, včetně kotvících prvků

P Poznámka k položce:
d+m

11	K	VOD.Z4.2	WC kombi - bílé keramické+sedátko diturvitové, včetně kotvících prvků	kpl	1,000	5 800,00	5 800,00	
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	--

PP WC kombi - bílé keramické+sedátko diturvitové, včetně kotvících prvků

P Poznámka k položce:
d+m

D VOD.Z5 Zařízení č.5 - Ostatní 288,00

12	K	VOD.Z5.1	tlaková zkouška vodovodu včetně proplachu a desinfekce vodovodu + Štítky a tabulky	m	6,400	45,00	288,00	
----	---	----------	---	---	-------	-------	--------	--

PP tlaková zkouška vodovodu včetně proplachu a desinfekce vodovodu + Štítky a tabulky

D VOD.O Ostatní 4 400,00

13	K	VOD.O.1	Doprava a přesun hmot	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
----	---	---------	-----------------------	----	-------	----------	----------	--

PP Doprava a přesun hmot

14	K	VOD.O.2	Kompletace vodovodu	ks	1,000	2 400,00	2 400,00	
----	---	---------	---------------------	----	-------	----------	----------	--

PP Kompletace vodovodu

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 6.2 - KANALIZACE

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:		IČ:	
	Česká republika - Generální finanční ředitelství	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	25674552
	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	DIČ:	CZ25674552
Projektant:		IČ:	
	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
	QSB, s.r.o.	DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Cena bez DPH			7 041,50
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	7 041,50	21,00%	1 478,72
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH v CZK			8 520,22

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 6.2 - KANALIZACE

Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7
Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství
Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

Datum: 28.04.2025
Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.
Zpracovatel: QSB, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	7 041,50
KAN - KANALIZACE	7 041,50
KAN.Z1 - Zařízení č.1 - Potrubí, tvarovky, odtoková-sifonová-připojovací technika	2 208,00
KAN.Z2 - Zařízení č.2 - Ostatní	1 833,50
KAN.O - Ostatní	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: 6.2 - KANALIZACE

Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7 Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o. Zpracovatel: QSB, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 7 041,50

D KAN KANALIZACE 7 041,50

D KAN.Z1 Zařízení č.1 - Potrubí, tvarovky, odtoková-sifonová-připojovací technika 2 208,00

1	K	KAN.Z1.1	potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - připojovací potrubí, DN40-70	bm	2,000	285,00	570,00	
---	---	----------	--	----	-------	--------	--------	--

PP potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - připojovací potrubí, DN40-70
P Poznámka k položce: d+m

2	K	KAN.Z1.2	potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - připojovací potrubí, DN100	bm	2,800	360,00	1 008,00	
---	---	----------	--	----	-------	--------	----------	--

PP potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - připojovací potrubí, DN100
P Poznámka k položce: d+m

3	K	KAN.Z1.3	potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - stoupací potrubí, DN100	bm	1,500	420,00	630,00	
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

PP potrubí HT (mat. polypropylen) včetně tvarovek a uchycení - stoupací potrubí, DN100
P Poznámka k položce: d+m

D KAN.Z2 Zařízení č.2 - Ostatní 1 833,50

4	M	KAN.Z2.1	Chromový sifon DN40 k umyvadlům	ks	1,000	650,00	650,00	
---	---	----------	---------------------------------	----	-------	--------	--------	--

PP Chromový sifon DN40 k umyvadlům

5	K	KAN.Z2.2	Montáž uzávěrek zápach. Umyvadlových	ks	1,000	250,00	250,00	
---	---	----------	--------------------------------------	----	-------	--------	--------	--

PP Montáž uzávěrek zápach. Umyvadlových

6	K	KAN.Z2.3	Propojení dosavadního potrubí do DN 110	ks	1,000	650,00	650,00	
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

PP Propojení dosavadního potrubí do DN 110

7	K	KAN.Z2.4	Tlaková zkouška kanalizace	m	6,300	45,00	283,50	
---	---	----------	----------------------------	---	-------	-------	--------	--

PP Tlaková zkouška kanalizace

D KAN.O Ostatní 3 000,00

8	K	KAN.O.1	Doprava a přesun hmot	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	---------	-----------------------	----	-------	----------	----------	--

PP Doprava a přesun hmot

9	K	KAN.O.2	Kompletace kanalizace	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
---	---	---------	-----------------------	----	-------	----------	----------	--

PP Kompletace kanalizace

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu
Objekt: 7 - SIL

KSO:
Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

CC-CZ:
Datum: 28.04.2025

Zadavatel:
Česká republika - Generální finanční ředitelství

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

IČ: 25674552
DIČ: CZ25674552

Projektant:
ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
QSB, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Cena bez DPH			1 222 894,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 222 894,00 0,00	21,00% 12,00%	256 807,74 0,00
Cena s DPH v CZK			1 479 701,74

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: **7 - SIL**

Místo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7	Datum:	28.04.2025
Zadavatel:	Česká republika - Generální finanční ředitelství	Projektant:	ATELIER P.H.A., spol. s r.o.
Uchazeč:	AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.	Zpracovatel:	QSB, s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 222 894,00
SIL - SILNOPROUD	1 222 894,00
SIL1.000 - SVÍTIDLA - dodávka , montáž , zapojení a odskoušení	493 000,00
SIL2.000 - PŘÍSTROJE - dodávka , montáž , zapojení a odskoušení. Barevné provedení přístrojů nutno od:	50 270,00
SIL3.000 - KABELY A VODIČE - dodávka , montáž , zapojení a označení	150 220,00
SIL4.000 - ELEKTROINSTAL.MATERIÁL - dodávka , montáž a zapojení	444 504,00
SIL5.000 - ROZVADĚČE - DODÁVKY - dodávka , montáž a zapojení	72 900,00
SIL6.00 - Ostatní	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu							
Objekt:							
7 - SIL							
Místo:		nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7			Datum: 28.04.2025		
Zadavatel:		Česká republika - Generální finanční ředitelství			Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.		
Uchazeč:		AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.			Zpracovatel: QSB, s.r.o.		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 222 894,00

D SIL SILNOPROUD 1 222 894,00

D SIL1.000 SVÍTIDLA - dodávka , montáž , zapojení a odskoušení 493 000,00

1	K	SIL1.001	Svítlidlo "ES1" LED liniové stropní přisazené, s leštěnou PC mřížkou, LED 2x120cm T8/G13-18W, IP20	ks	102,000	3 600,00	367 200,00	
---	---	----------	--	----	---------	----------	------------	--

PP Svítidlo "ES1" LED liniové stropní přisazené, s leštěnou PC mřížkou, LED 2x120cm T8/G13-18W, IP20								
P Poznámka k položce: Veškerá svítidla budou dodána včetně světelných zdrojů a ostatního příslušenství. Typy svítidel musí odsouhlasit před objednáním zástupce investora.								

2	K	SIL1.002	Svítlidlo "ES2" LED liniové zapuštěné do podhledu 600x600mm, s Al mřížkou, LED 4x60cm T8/G13-8W , IP 20	ks	21,000	2 600,00	54 600,00	
---	---	----------	---	----	--------	----------	-----------	--

PP Svítidlo "ES2" LED liniové zapuštěné do podhledu 600x600mm, s Al mřížkou, LED 4x60cm T8/G13-8W , IP 20								
P Poznámka k položce: Veškerá svítidla budou dodána včetně světelných zdrojů a ostatního příslušenství. Typy svítidel musí odsouhlasit před objednáním zástupce investora.								

3	K	SIL1.003	Svítlidlo "ES3" LED liniové stropní přisazené, s Al mřížkou, LED 4x60cm T8/G13-8W , IP20	ks	12,000	2 900,00	34 800,00	
---	---	----------	--	----	--------	----------	-----------	--

PP Svítidlo "ES3" LED liniové stropní přisazené, s Al mřížkou, LED 4x60cm T8/G13-8W , IP20								
P Poznámka k položce: Veškerá svítidla budou dodána včetně světelných zdrojů a ostatního příslušenství. Typy svítidel musí odsouhlasit před objednáním zástupce investora.								

4	K	SIL1.004	Svítlidlo "ES4" LED kruhové přisazené stropní, opálový kryt tř.II, LED 1x12W + 1x9W , IP43	ks	2,000	1 850,00	3 700,00	
---	---	----------	--	----	-------	----------	----------	--

PP Svítidlo "ES4" LED kruhové přisazené stropní, opálový kryt tř.II, LED 1x12W + 1x9W , IP43								
P Poznámka k položce: Veškerá svítidla budou dodána včetně světelných zdrojů a ostatního příslušenství. Typy svítidel musí odsouhlasit před objednáním zástupce investora.								

5	K	SIL1.005	Svítlidlo "EXIT" - LED nouzové svítidlo nástěnné + piktogram úniku s vlastním AKU, 1x3W , IP40 - 1.hod	ks	3,000	3 200,00	9 600,00	
---	---	----------	--	----	-------	----------	----------	--

PP Svítidlo "EXIT" - LED nouzové svítidlo nástěnné + piktogram úniku s vlastním AKU, 1x3W , IP40 - 1.hod								
P Poznámka k položce: Veškerá svítidla budou dodána včetně světelných zdrojů a ostatního příslušenství. Typy svítidel musí odsouhlasit před objednáním zástupce investora.								

6	K	SIL1.006	Svítlidlo "NOO" - LED nouzové svítidlo zapuštěné do podhledu s vlastním AKU, 1x3W , IP40 - 1.hod	ks	7,000	3 300,00	23 100,00	
---	---	----------	--	----	-------	----------	-----------	--

PP Svítidlo "NOO" - LED nouzové svítidlo zapuštěné do podhledu s vlastním AKU, 1x3W , IP40 - 1.hod								
P Poznámka k položce: Veškerá svítidla budou dodána včetně světelných zdrojů a ostatního příslušenství. Typy svítidel musí odsouhlasit před objednáním zástupce investora.								

D SIL2.000 PŘÍSTROJE - dodávka , montáž , zapojení a odskoušení. Barevné provedení přístrojů n 50 270,00

7	K	SIL2.001	Spínač jednopólový se signální doutnavkou, velkoplošný barva bílá , 230V/10A - IP20	ks	1,000	260,00	260,00	
---	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

PP Spínač jednopólový se signální doutnavkou, velkoplošný barva bílá , 230V/10A - IP20								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

8	K	SIL2.002	Vypínač jednopólový, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20	ks	15,000	230,00	3 450,00	
---	---	----------	--	----	--------	--------	----------	--

PP Vypínač jednopólový, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

9	K	SIL2.003	Přepínač sériový, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20	ks	14,000	260,00	3 640,00	
---	---	----------	---	----	--------	--------	----------	--

PP Přepínač sériový, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

10	K	SIL2.004	Přepínač střídavý, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20	ks	8,000	290,00	2 320,00	
----	---	----------	--	----	-------	--------	----------	--

PP Přepínač střídavý, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

11	K	SIL2.005	Přepínač sériový střídavý - zapojení 5a, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20	ks	4,000	320,00	1 280,00	
----	---	----------	--	----	-------	--------	----------	--

PP Přepínač sériový střídavý - zapojení 5a, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

12	K	SIL2.006	Přepínač křížový, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20	ks	2,000	330,00	660,00	
----	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

PP Přepínač křížový, velkoplošný barva bílá, 230V/10A - IP20								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

13	K	SIL2.007	Zásuvka jednonásobná do přístrojové krabice, barva bílá, 230V/16A - IP20	ks	16,000	240,00	3 840,00	
----	---	----------	--	----	--------	--------	----------	--

PP Zásuvka jednonásobná do přístrojové krabice, barva bílá, 230V/16A - IP20								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

14	K	SIL2.008	Zásuvka dvojnásobná do přístrojové krabice, barva bílá, 230V/16A - IP20	ks	1,000	290,00	290,00	
----	---	----------	---	----	-------	--------	--------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zásuvka dvojnásobná do přístrojové krabice, barva bílá, 230V/16A - IP20					
15	K	SIL2.009	Zásuvka jednonásobná do parapetního žlabu, barva bílá , 230V/16A - IP20	ks	177,000	190,00	33 630,00	
PP			Zásuvka jednonásobná do parapetního žlabu, barva bílá , 230V/16A - IP20					
16	K	SIL2.010	Ventilátorové doběhové rele, do přístrojové krabice pod spínač , 230V/10A - IP20	ks	1,000	900,00	900,00	
PP			Ventilátorové doběhové rele, do přístrojové krabice pod spínač , 230V/10A - IP20					
D			KABELY A VODIČE - dodávka , montáž , zapojení a označení				150 220,00	
17	K	SIL3.001	Kabel CYKY 2Ax1,5, CYKY	m	90,000	39,00	3 510,00	
PP			Kabel CYKY 2Ax1,5, CYKY					
18	K	SIL3.002	Kabel CYKY 3Ax1,5, CYKY	m	340,000	49,00	16 660,00	
PP			Kabel CYKY 3Ax1,5, CYKY					
19	K	SIL3.003	Kabel CYKY 3Cx1,5, CYKY	m	1 020,000	49,00	49 980,00	
PP			Kabel CYKY 3Cx1,5, CYKY					
20	K	SIL3.004	Kabel CYKY 5Cx1,5, CYKY	m	170,000	55,00	9 350,00	
PP			Kabel CYKY 5Cx1,5, CYKY					
21	K	SIL3.005	Kabel CYKY 3Cx2,5, CYKY	m	1 360,000	52,00	70 720,00	
PP			Kabel CYKY 3Cx2,5, CYKY					
D			ELEKTROINSTAL.MATERIÁL - dodávka , montáž a zapojení				444 504,00	
22	K	SIL4.001	Krabice přístrojová pro lištový rozvod, Samozhášecí PVC	ks	48,000	90,00	4 320,00	
PP			Krabice přístrojová pro lištový rozvod, Samozhášecí PVC					
23	K	SIL4.002	Svorky pro propojení vodičů 3-5 x 0,5-2,5 v instalačních krabicích, samozhášecí PVC	ks	520,000	10,00	5 200,00	
PP			Svorky pro propojení vodičů 3-5 x 0,5-2,5 v instalačních krabicích, samozhášecí PVC					
24	K	SIL4.003	Krabice rozbočná pro povrchovou montáž 4xP16 nad podhled, Samozhášecí PVC	ks	28,000	560,00	15 680,00	
PP			Krabice rozbočná pro povrchovou montáž 4xP16 nad podhled, Samozhášecí PVC					
25	K	SIL4.004	Vkládací lišta, včetně víka a materiálu k upnutí - 11x10 mm, Samozhášecí PVC	m	370,000	45,00	16 650,00	
PP			Vkládací lišta, včetně víka a materiálu k upnutí - 11x10 mm, Samozhášecí PVC					
26	K	SIL4.005	Vkládací lišta, včetně víka a materiálu k upnutí - 24x22 mm, Samozhášecí PVC	m	230,000	55,00	12 650,00	
PP			Vkládací lišta, včetně víka a materiálu k upnutí - 24x22 mm, Samozhášecí PVC					
27	K	SIL4.006	Elektroinstalační kanál, včetně víka a materiálu k upnutí - 80x40 mm , Samozhášecí PVC	m	22,000	520,00	11 440,00	
PP			Elektroinstalační kanál, včetně víka a materiálu k upnutí - 80x40 mm , Samozhášecí PVC					
28	K	SIL4.007	Elektroinstalační kanál, včetně víka a materiálu k upnutí - 120x40 mm , Samozhášecí PVC	m	12,000	720,00	8 640,00	
PP			Elektroinstalační kanál, včetně víka a materiálu k upnutí - 120x40 mm , Samozhášecí PVC					
29	K	SIL4.008	Kabelový žlab vč.odbočných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 62x50x0,7 mm , Pozink	m	32,000	540,00	17 280,00	
PP			Kabelový žlab vč.odbočných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 62x50x0,7 mm , Pozink					
30	K	SIL4.009	Kabelový žlab vč.odbočných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 125x50x0,7 mm , Pozink	m	44,000	690,00	30 360,00	
PP			Kabelový žlab vč.odbočných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 125x50x0,7 mm , Pozink					
31	K	SIL4.010	Kabelový žlab vč.víka,odbočných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 125x100x0,7 mm, Pozink	m	36,000	870,00	31 320,00	
PP			Kabelový žlab vč.víka,odbočných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 125x100x0,7 mm, Pozink					
32	K	SIL4.011	Parapetní žlab vč.odbočných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 160x65mm, Samozhášecí PVC	m	230,000	720,00	165 600,00	
PP			Parapetní žlab vč.odbočných a konc.profilů a materiálu k upnutí - 160x65mm, Samozhášecí PVC					
33	K	SIL4.012	Stínící vložka do parapetního kanálu min. 40x33mm, Samozhášecí PVC	m	230,000	420,00	96 600,00	
PP			Stínící vložka do parapetního kanálu min. 40x33mm, Samozhášecí PVC					
34	K	SIL4.013	Trubka ohebná pr.16 mm, korugovaná, střední namáhání, samozhášecí PVC	m	20,000	49,00	980,00	
PP			Trubka ohebná pr.16 mm, korugovaná, střední namáhání, samozhášecí PVC					
35	K	SIL4.014	Trubka ohebná pr.25 mm, korugovaná, střední namáhání, samozhášecí PVC	m	14,000	56,00	784,00	
PP			Trubka ohebná pr.25 mm, korugovaná, střední namáhání, samozhášecí PVC					
36	K	SIL4.015	Ocelová konstrukce nosná do 5.kg, Pozik	ks	22,000	1 000,00	22 000,00	
PP			Ocelová konstrukce nosná do 5.kg, Pozik					
37	K	SIL4.016	Ocelová konstrukce nosná všeobecně, Ocel	kg	5,000	1 000,00	5 000,00	
PP			Ocelová konstrukce nosná všeobecně, Ocel					
D			ROZVADĚČE - DODÁVKY - dodávka , montáž a zapojení				72 900,00	
38	K	SIL5.001	Úprava náplně a zapojení stávajícího přístrojového rozvaděče RSO/1	ks	1,000	39 500,00	39 500,00	
PP			Úprava náplně a zapojení stávajícího přístrojového rozvaděče RSO/1					
P			Poznámka k položce: krytí IP30/20, 3+PE+N stř., 50Hz, 230/400V :TN-C/S, zapuštěná oceloplechová rozvodnice, náplň dle schéma					
39	K	SIL5.002	Úprava náplně a zapojení stávajícího přístrojového rozvaděče RSO/2	ks	1,000	33 400,00	33 400,00	
PP			Úprava náplně a zapojení stávajícího přístrojového rozvaděče RSO/2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: krytí IP30/20, 3+PE+N stř., 50Hz, 230/400V : TN-C/S, zapuštěná oceloplechová rozvodnice, náplň dle schéma					
D			SIL6.00	Ostatní			12 000,00	
40	K	SIL6.000	Výchozí revizní zpráva	hod	24,000	500,00	12 000,00	
PP			Výchozí revizní zpráva					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO: Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

CC-CZ: Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství

IČ: DIČ:

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

IČ: 25674552 DIČ: CZ25674552

Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

IČ: DIČ:

Zpracovatel: QSB, s.r.o.

IČ: DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz. Položky, pokud není uvedeno jinak, obsahují veškeré náklady na provedení, tzn. dodávku, montáž a montážní prostředky, kotevní a spojovací prvky, přesuny a dopravu, skládkovné, systémové detaily a řešení, pomocné lešení a přípravné práce. Podrobná specifikace položek je obsažena v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Pokud není uveden výkaz výměr, byly hodnoty převzaty přímo z tabulek v projektu a CAD systémů. Pokud se v zadávací dokumentaci objeví obchodní název, je uveden pouze orientačně, jako příklad a uchazeč může nabídnout rovnocenné řešení se stejnými nebo lepšími parametry.

Cena bez DPH			187 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	187 000,00	21,00%	39 270,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	226 270,00

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: nábreží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7

Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství

Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o.

Zpracovatel: QSB, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	187 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	187 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 17000 Praha 7 Datum: 28.04.2025

Zadavatel: Česká republika - Generální finanční ředitelství Projektant: ATELIER P.H.A., spol. s r.o.

Uchazeč: AMT Zbraslavská stavební, s.r.o. Zpracovatel: QSB, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 187 000,00

D VRN		Vedlejší rozpočtové náklady		187 000,00				
1	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby - výrobní	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	
PP			Dokumentace pro provádění stavby - výrobní a dílenská dokumentace, jejich projednání s AD a TDI, odsouhlasení a tisk v min. počtu 6 paré a digitální podobě na CD v otevřeném a uzavřeném formátu dle ZD					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné podobě v min. počtu 6 paré a digitální podobě na CD v otevřeném a uzavřeném formátu dle ZD (kolaudační)					
3	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	132 000,00	132 000,00	
PP			Zařízení staveniště vč. provozu, údržby, zrušení a jeho odvozu					
P			Poznámka k položce: Zahrnuje náklady na: pořízení, dovoz, montáž, údržbu, demontáž a odvoz veškerých mobilních stavebních buněk (kancelář, šatny, příruční sklad, umývárna) a k tomu odpovídajících mobilních WC, energie pro ZS vč. připojení, osvětlení staveniště, střežení staveniště. ostatní ZS - viz ZO V a dle uvážení zhotovitele, parkování.					
4	K	034503000	Informační tabule na staveništi	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
PP			Informační tabule na staveništi					
P			Poznámka k položce: popis a grafické pojednání dle ZD					
5	K	042503000	Náklady na zajištění BOZP a PO na staveništi	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Náklady na zajištění BOZP a PO na staveništi					
6	K	043002000	NEOBSAZENO				0,00	
PP								
P								
7	K	045203000	NEOBSAZENO				0,00	
PP								
P								
8	K	045303000	Koordinační činnost	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Koordinační činnost					
P			Poznámka k položce: především se jedná o koordinace prací a dodávek mezi subdodavateli, stanovování pořadí resp. souběžného provádění prací, předávání a přebírání staveniště od jednotlivých subdodavatelů, předávání informací mezi jednotlivými subjekty výstavby a dotčených účastníků, řešení vazeb na okolí staveniště					
9	K	078002000	Ostatní provozní vlivy - omezení pracovní doby	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Ostatní provozní vlivy - omezení pracovní doby dle pokynů investora, bezpečnostní opatření, protiprašná, protihluková opatření					
10	K	091804000	Náklady na vzorkování, fotodokumentaci	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
PP			Náklady na vzorkování vč. schvalovacího procesu a projednání v rozsahu dle PD					

SEZNAM FIGUR

Kód: Z2024079
Stavba: Vybudování front office a kontroly přístupu do administrativního objektu

Datum: 28.04.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
2 Architektonicko stavební řešení			
SDK_pohled		m2	3,920
	"SDK pohled - PK1"		0,000
	"mezi č. míst. 86/10-2a a 86/10-2b" 3,92		3,920
SDK_pohled	Mezisoučet		3,920
Použití figury:			
763131511	SDK pohled deska 1xA 12,5 bez izolace jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	3,920
763131714	SDK pohled základní penetrační nátěr	m2	3,920
SDK_předstěna_100		m2	28,266
	"SDK předstěna"		0,000
	"č. míst. 86/11" (5,67)*3,56		20,185
	"č. míst. 86/231C" (2,27)*3,56		8,081
SDK_předstěna_100	Mezisoučet		28,266
Použití figury:			
763121466.R	SDK stěna přesazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s izolací tl.60mm	m2	28,266
763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	28,266
SDK_příčka_125		m2	64,027
	"SDK předstěna"		0,000
	"mezi č. míst. 86/10-2a a 86/10-2b" (4,45)*3,56-(1,2*1,4*2)		12,482
	"mezi č. míst. 86/10-2ab a 86/10-1" (5,28)*3,56		18,797
	"mezi č. míst. 86/08a a 86/08b" (4,01)*3,56-(1,2*1,4*2)		10,916
	"mezi č. míst. 86/13a a 86/13b" (4,01)*3,56-(1,2*1,4*2)		10,916
	"mezi č. míst. 86/16a a 86/16b" (4,01)*3,56-(1,2*1,4*2)		10,916
SDK_příčka_125	Mezisoučet		64,027
Použití figury:			
763111414.R	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 s izolací tl. 60mm	m2	64,027
763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	64,027
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 364,579
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	2 364,579
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	2 364,579
784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	2 398,821



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

(dále také „Výzva“)

Veřejný zadavatel

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město

IČO 720 80 043

vyhlašuje podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce

zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a vedenou
u zadavatele pod evidenčním číslem 4/2025

**„Nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7 –
vybudování front office“**

Tato Výzva k podání nabídek včetně všech příloh plní zároveň funkci zadávací dokumentace, neboť obsahuje veškeré zadávací podmínky na veřejnou zakázku

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
IČO: 72080043

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

[REDAKCE]

Kontaktní osoby v záležitostech zadávacího řízení:

[REDAKCE]

[REDAKCE]

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1** Tato Výzva představuje soubor zadávacích podmínek stanovených v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení. Součástí této Výzvy jsou všechny její přílohy ve struktuře níže uvedené.
- 2.2** Tato Výzva je uveřejněna v plném rozsahu na profilu zadavatele na internetové adrese https://nen.nipez.cz/Zadavaci_postup/N006-25-V00001232.
- 2.3** Práva, povinnosti či podmínky v této Výzvě výslovně neuvedené se řídí ZZVZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky (dále také „VZ“) je provedení stavebních a dispozičních úprav pro zřízení pracoviště front office v administrativní budově Finančního úřadu pro hl. m. Prahu, Územního pracoviště pro Prahu 6, 7 a 9, nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7, (dále jen „budova“, „územní pracoviště“ nebo též „místo plnění“), a to v následujícím rozsahu:

- zřízení front office (vstup z ulice Na Ovčínách),
- zabezpečení přístupu do budovy turnikety (vstup z ulice Na Ovčínách a ulice nábřeží Kpt. Jaroše),
- zřízení toalety pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace,
- repase a výměna vnitřních výplňových prvků front office,
- slaboproudé a silnoproudé instalace včetně osvětlovacích těles pro prostor front office,

- úprava a doplnění systému EPS (elektrická požární signalizace) pro potřeby front office,
- udržovací práce jednacích místností ve 3.NP,
- ostatní stavební práce.

3.2 Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky

Stavební úpravy budou provedeny v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZ, technicky definovaných zpracovanou Projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále také „PDPS“), která je uvedena v Příloze č. 3 Výzvy. Současně budou dodrženy podmínky pro provedení stavby, uvedené ve stavebním povolení, které tvoří Přílohu č. 5 Výzvy. Předmět plnění VZ je dále vymezen podmínkami v textové části Výzvy a Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr, který je Přílohou č. 4 Výzvy.

Zadavatel důrazně upozorňuje na dodržování technologických postupů stanovených v PDPS a všech platných právních předpisů souvisejících se splněním předmětu VZ. Vznikne-li v průběhu provádění předmětu VZ nezbytnost provedení dodatečných prací (víceprací) v důsledku porušení povinností vyplývajících z dotčených právních předpisů nebo nedodržení technologických postupů stanovených PDPS, nese dodavatel veškeré související náklady, včetně případné náhrady škody.

Pokud požadované technické podmínky, uvedené v této Výzvě nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu VZ, obsahují požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

Případné změny v materiálech a technologiích během provádění musí být odsouhlaseny zástupcem zadavatele, a to zápisem do stavebního deníku a musí splňovat všechny předepsané parametry.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí.

Dodavatel je dále povinen dodržet tyto podmínky

- po celou dobu realizace je nutné zachovat bezpečný přístup do budovy s ohledem na zachování normálního provozu místa plnění pro zaměstnance a návštěvníky územního pracoviště;
- dodavatel je povinen si zajistit před započatím prací veškeré potřebné doklady a povolení k řádnému provedení díla;
- dodavatel zajistí ochranu ploch zařízení staveniště (asfaltová plocha, chodníky apod.) proti trvalému znečištění;

- dodavatel zajistí ekologickou likvidaci obalového materiálu a zajistí ekologickou likvidaci stavebního materiálu (suti, dřeva, betonové hmoty apod.);
- dodavatel při předání staveniště předloží zadavateli seznam zaměstnanců dodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi, tento seznam bude průběžně aktualizován;
- zásobování stavby stavebním materiálem bude probíhat vně objektu. V případě nutnosti dopravení materiálu vnitřními prostory, bude tato skutečnost nahlášena s dostatečným předstihem a bude odsouhlasena zástupcem zadavatele;
- prezentace nového kování dveří Magistrátu hlavního města Prahy, Odbor památkové péče (dále jen „zástupci památkové péče“) (před započítáním hromadné výroby dveří);
- prezentace podoby 5 ks dvoukřídlých kazetových obložkových dveří s požární odolností EW 45 DP2-C zástupcům památkové péče;
- kamenné panely obložení vstupního vestibulu budou pro provedení nového průchodu v šířce max. 1360 mm zachovány v celku, nebudou řezány či jinak rozměrově upravovány;
- provedení stratigrafického průzkumu barevnosti omítaných stěn jednacích místností ve 3. NP s prezentací barevného vzorku omítaných stěn zástupcům památkové péče.

Dodavatel je dále povinen dodržet povinnosti uvedené v čl. VIII návrhu Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“ nebo „návrh smlouvy“), která je Přílohou č. 1 Výzvy.

3.3 Společensky odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních a předpisů z oblasti zaměstnanosti (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), tj. zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, obojí ve znění pozdějších předpisů, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Zadavatel dále vyžaduje, aby dodavatel zajistil řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu návrhu smlouvy.

3.4 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

45453000-7 Opravy a modernizace budov

3.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena ve výši **12 209 500,- Kč** bez DPH. Tato hodnota je zároveň stanovena jako **nejvyšší přípustná a maximální nabídková cena**. Nabídka účastníka zadávacího řízení, která bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší, než je předpokládaná hodnota této veřejné zakázky, je důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

3.6 Vyhrazená změna závazku dle ZZVZ

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazku ze smlouvy spočívající v:

- změně ceny za plnění předmětu VZ v případě změn daňových předpisů upravujících výši DPH. Vyhrazená změna závazku je podrobně vymezena v čl. III. odst. 5. smlouvy,
- možnosti prodloužení termínu dokončení a předání díla pouze v případě mimořádně nepříznivých klimatických nebo povětrnostních podmínek anebo jiných mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zadavatele a dodavatele, které budou dodavateli objektivně bránit dokončit dílo včas. Vyhrazená změna závazku je podrobně vymezena v čl. II odst. 2 smlouvy.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění VZ je podmíněn jejím zadáním. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění VZ s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:

červen 2025

Předpokládaný termín dokončení stavebních prací:

prosinec 2025

Zadavatel se zavazuje, že dodavatele vyzve k předání a převzetí staveniště do 10 dnů od účinnosti smlouvy. Účinnost smlouvy nastane dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku. Dodavatel je povinen zahájit stavební práce do 10 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele.

4.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění VZ je budova Finančního úřadu pro hl. m. Prahu, Územní pracoviště pro Prahu 6, 7 a 9, se sídlem nábreží Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7.

5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE VČETNĚ POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

5.1 Splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti ve smyslu § 74 ZZVZ podle § 75 ZZVZ,
- profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ a § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ,
- technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

5.2 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahluženým odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

5.3 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění.

Zadavatel stanovuje splnění této kvalifikace v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. **předložením živnostenského oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují. V takovém případě je dodavatel povinen předložit písemné čestné prohlášení, jehož obsahem bude sdělení skutečnosti, že právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

5.4 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- seznam minimálně 3 stavebních prací obdobného charakteru, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací,

- hodnota provedených jednotlivých stavebních prací musí činit minimálně 4 000 000 Kč (slovy: čtyři miliony korun českých) bez DPH,
- za obdobný charakter stavebních prací se považuje výstavba nebo rekonstrukce budov dle definice uvedené v § 13 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. Za účelem vyloučení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že jako stavební práci o požadované hodnotě akceptuje i výstavbu nebo rekonstrukci komplexu budov, avšak pouze v případě, že výstavba či rekonstrukce všech budov v rámci komplexu:
 - byla realizována pro totožného objednatele,
 - směřuje k naplnění totožného účelu, a zároveň
 - byla realizována na stejném místě a ve stejném čase.

Seznam stavebních prací musí zahrnovat:

- a) identifikační údaje objednatele stavební práce v souladu s § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ,
- b) název stavební práce,
- c) podrobný popis stavební práce (dodavatel uvede podrobný popis stavební práce, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že stavební práce odpovídá požadavkům zadavatele),
- d) cenu stavební práce v Kč bez DPH,
- e) dobu poskytnutí stavební práce (dodavatel uvede dobu, či rozsah doby poskytnutí stavební práce ve formátu DD/MM/RRRR),
- f) identifikační údaje jiné osoby v případě prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob,
- g) kontaktní osobu objednatele stavební práce.

Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedené technické kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V případě, že se dodavatel rozhodne předložit seznam stavebních prací již v nabídce, může k tomuto využít vzorový seznam stavebních prací, který tvoří Přílohu č. 6 Výzvy – Seznam stavebních prací.

5.5 Způsob prokázání splnění kvalifikace / pravost a stáří dokladů

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ prokazuje dodavatel splnění kvalifikace předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

V případě čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dodavateli doporučuje použít Krycí list nabídky (Příloha č. 2 Výzvy). K prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dodavateli doporučuje použít vzorový seznam stavebních prací (Příloha č. 6 Výzvy).

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí v souladu s § 86 odst. 3 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Vyžaduje-li ZZVZ nebo zadavatel předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Pokud se podle příslušného právního řádu státu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

Předkládá-li dodavatel doklad v jiném než českém jazyce, předloží takový doklad v původním jazyce s připojením jeho překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladu překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce. Zadavatel je oprávněn si v případě pochybnosti o správnosti překladu vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

5.6 Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

5.7 Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

5.8 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Kvalifikaci prostřednictvím jiných osob prokazuje dodavatel podle § 83 ZZVZ.

5.9 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a certifikátem

Dodavatelé mohou k prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 ZZVZ.

5.10 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení k takové změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je účastník zadávacího řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti může být ve smyslu § 88 odst. 2 ZZVZ důvodem k bezodkladnému vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1** Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (Příloha č. 1 Výzvy).
- 6.2** Dodavatel nepředkládá do nabídky závazný návrh smlouvy. Závazný návrh smlouvy bude vyplněn (v souladu s předloženou nabídkou) před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.
- 6.3** Dodavatel je však povinen do nabídky předložit písemné čestné prohlášení, že závazný návrh smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel požadované čestné prohlášení učinil použitím Přílohy č. 2 Výzvy – Krycího listu nabídky, případně alespoň převzal stanovený text.

7. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 7.1** Dodavatel ve své nabídce předloží písemné čestné prohlášení o neexistenci zákazu zadat veřejnou zakázku ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresi na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku.
- 7.2** Dodavatel ve své nabídce předloží písemné čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3** Zadavatel doporučuje, aby dodavatel učinil požadovaná čestná prohlášení použitím Přílohy č. 2 Výzvy – Krycího listu nabídky, případně alespoň převzal stanovený text.

8. VYUŽITÍ PODDODAVATELE DLE § 105 ZZVZ

- 8.1** Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil v nabídce formou čestného prohlášení:
- přehled poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část VZ bude každý z poddodavatelů plnit. Zadavatel k tomuto účelu doporučuje použít Čestné prohlášení dodavatele – seznam poddodavatelů, které tvoří Přílohu č. 7 Výzvy.
 - informaci o nevyužití služeb poddodavatelů v případě, že nehodlá žádné části VZ plnit prostřednictvím poddodavatelů nebo mu nyní nejsou známi. Zadavatel v tomto ohledu doporučuje dodavateli použít vzorové Čestné prohlášení, které tvoří Přílohu č. 8 Výzvy.
- 8.2** Zadavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 4 ZZVZ stanoví, že vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, a to nejpozději

do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění VZ, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění VZ poddodavatelem. Stejná pravidla platí pro všechny úrovně dodavatelského řetězce.

9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 9.1** Za účelem stanovení nabídkové ceny VZ vyplní dodavatel Přílohu č. 4 Výzvy – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr.
- 9.2** Ceny budou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné, které není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato Výzva.
- 9.3** Dodavatel uvede veškeré ceny v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky v členění bez DPH, hodnota DPH a včetně DPH.
- 9.4** Ceny musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s realizací předmětu VZ.
- 9.5** Ceny mohou být změněny pouze z důvodu uvedeného v článku III. odst. 5. smlouvy.
- 9.6** **Dodavatel vyplní nabídkovou cenu do webového formuláře Národního elektronického nástroje (dále také „elektronický nástroj NEN“ nebo „NEN“) v korunách českých (Kč) v členění bez DPH, hodnota DPH a včetně DPH.**
- 9.7** Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny uvedené ve webovém formuláři NEN a nabídkové ceny uvedené v Příloze č. 4 Výzvy – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr, má vždy přednost, resp. platí nabídková cena uvedená v této příloze předložené dodavatelem v nabídce.

10. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDEK

- 10.1** Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

10.2 Formální požadavky na zpracování nabídky

Dodavatel předloží prostřednictvím NEN tyto doklady v elektronické podobě:

- řádně vyplněný Krycí list nabídky (Příloha č. 2 Výzvy),
- doklady a čestná prohlášení, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
- řádně vyplněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr (Příloha č. 4 Výzvy),
- čestná prohlášení dle čl. 6 odst. 6.3 a čl. 7 odst. 7.1 a 7.2 této Výzvy (dodavatel pro splnění těchto požadavků může využít Přílohu č. 2 Výzvy – Krycí list nabídky),
- čestné prohlášení dle požadavku uvedeného v čl. 8 odst. 8.1 této Výzvy.

- 10.3** Dodavatel je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

- 10.4** Veškeré doklady musí být čitelné.
- 10.5** Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 10.6** Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být ze strany dodavatele podepsány nebo podepsány statutárním orgánem nebo osobou jinak oprávněnou právně jednat za dodavatele. V případě podpisu osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží dodavatel příslušnou plnou moc, či jiný pověřovací dokument. Plná moc musí obsahovat úředně ověřený podpis zmocnitele, případně musí být zmocnitelem podepsána uznávaným elektronickým podpisem.
- 10.7** Zadavatel stanoví, že elektronická nabídka musí být podána v souladu s požadavky systému NEN.
- 10.8** Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly do NEN vloženy v jediném souboru, například ve formátu *ZIP.

11. ŠIFROVÁNÍ OBSAHU NABÍDEK

- 11.1** Dodavatel je povinen elektronicky podanou nabídku chránit před neoprávněným čtením formou šifrování jejího obsahu. Dodavatel využije pro účely šifrování certifikát veřejného klíče, který je uveden v detailu příslušného zadávacího postupu v sekci Zadávací dokumentace.
- 11.2** Zadavatel dále stanoví, že elektronická nabídka dodavatele musí být zašifrována poskytnutým certifikátem zadavatele pro zašifrování nabídky. Zadavatel upozorňuje, že k nabídce zašifrované jiným certifikátem se nebude v průběhu zadávacího řízení přihlížet v souladu s § 28 odst. 2 ZZVZ.

12. ZPŮSOB A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

12.1 Způsob podání nabídek

V souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ a § 107 odst. 1 ZZVZ ve spojení s ustanovením § 211 odst. 5 ZZVZ, je nabídky na plnění VZ **možno podat pouze elektronicky**, a to prostřednictvím elektronického nástroje NEN, dostupného na URL adrese: <https://nen.nipez.cz/profil/gfrnen>.

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím NEN musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému NEN.

Zadavatel uvádí, že podrobné informace o elektronickém nástroji NEN dodavatelé naleznou v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>.

Podrobné informace nezbytné pro obsluhu elektronického nástroje NEN jsou pak uvedeny v uživatelských příručkách dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/prirucky-vse>.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že není provozovatelem a neodpovídá za provoz a fungování elektronického nástroje NEN.

12.2 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek uplyne dne 29. 4. 2025 v 10:00 hod.

13. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

13.1 Zadavatel stanoví, že otevírání nabídek podaných v elektronické podobě se uskuteční v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ.

13.2 **Zadavatel stanoví, že otevírání nabídek podaných v elektronické podobě je neveřejné.**

14. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

14.1 Dodavatelé mohou požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje NEN či odesláním do datové schránky ID p9iww4f.

14.2 Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ ve spojení s § 54 odst. 5 ZZVZ alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14.3 Zadavatel vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní stejným způsobem, jako byla uveřejněna zadávací podmínka, které se vysvětlení, změna nebo doplnění týká, tj. na profilu zadavatele.

14.4 Pravidlem dle předchozího odstavce není dotčena skutečnost, že elektronický nástroj NEN může dodavateli, který je přiřazen k veřejné zakázce, automaticky odesílat upozornění na vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel nezodpovídá za to, zda jsou přiřazenému dodavateli doručovány notifikace z elektronického nástroje NEN do jeho e-mailové schránky.

14.5 Zadavatel je oprávněn zadávací dokumentaci vysvětlit, změnit nebo doplnit i bez předchozí žádosti dodavatelů.

14.6 V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemůže být vysvětlení ZD poskytováno telefonicky.

15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

15.1 V souladu s § 54 odst. 6 ZZVZ zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZ před podáním nabídky.

- 15.2** Prohlídka místa plnění se bude konat dne **10. 4. 2025 od 10:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky je na místě plnění VZ před hlavním vchodem do budovy.
- 15.3** Z prohlídky místa plnění bude sepsán zápis včetně seznamu s podpisy zúčastněných zástupců dodavatelů.

16. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

- 16.1** Základním hodnotícím kritériem pro zadání VZ je ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídky.
- 16.2** Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle § 114 odst. 2 ZZVZ **dle nejnižší nabídkové ceny.**
- 16.3** Jako nabídková cena bude v souladu s § 115 odst. 3 ZZVZ hodnocena **nabídková cena bez DPH.**
- 16.4** Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkové ceny bez DPH, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.
- 16.5** Dojde-li v rámci hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení, kteří se umístili na prvním místě, k rovnosti jejich výsledků, bude dodavatel vybrán automatickým losem v NEN.

17. JAZYK NABÍDKY

Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem týkající se záležitostí souvisejících s tímto zadávacím řízením je český jazyk (výjimku tvoří odborné názvy, údaje a doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce).

18. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- 18.1** Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- 18.2** Zadávací lhůta není stanovena.
- 18.3** Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- 18.4** Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 18.5** Dodavatelům či účastníkům zadávacího řízení **nenáleží náhrada nákladů**, které dodavatelé či účastníci zadávacího řízení vynaloží na účast v zadávacím řízení na této VZ, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky.
- 18.6** Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou,

jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- 18.7** Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky zadávacího řízení v nabídkách.
- 18.8** Zadavatel si vyhrazuje právo (nikoli povinnost) posoudit, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Pokud se zadavatel rozhodne posoudit, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude postupovat dle ustanovení § 113 ZZVZ.
- 18.9** Zadavatel si vyhrazuje právo v případě vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení své rozhodnutí v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ bezodkladně oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o vyloučení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění.
- 18.10** Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ uveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění.

19. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

19.1 Zadavatel bude od vybraného dodavatele jako podmínku pro uzavření smlouvy požadovat předložení:

- A) dokladů dle § 122 odst. 3 ZZVZ, pokud je již zadavatel nemá k dispozici,
- B) prosté kopie platného pojistného certifikátu uzavřené pojistné smlouvy nebo prosté kopii uzavřené platné pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností či opomenutím dodavatele při plnění předmětu smlouvy či v souvislosti s jejím plněním třetím osobám včetně zadavatele, a to s minimálním celkovým limitem pojistného plnění ve výši 15 000 000,- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých). Toto pojištění musí být platné po celou dobu trvání smlouvy.
- C) dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle zvláštních právních předpisů.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci nebo Osvědčení o registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů – **tj. autorizovaného inženýra či technika pro obor Pozemní stavby.**

19.2 Zadavatel může stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit doklady dle § 122 odst. 4 ZZVZ.

20. TVORBA ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

V souladu s ustanovením § 36 odst. 4 ZZVZ zadavatel uvádí, že Projektovou dokumentaci pro provádění stavby, tj. Přílohu č. 3 Výzvy a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr, tj. Přílohu č. 4 Výzvy zpracovala osoba odlišná od zadavatele, a to Atelier P.H.A. spol. s r.o., IČO 49613936, se sídlem Gabčíkova 1239/15, Praha 8, PSČ 180 00.

21. SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1 Výzvy – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 Výzvy – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 Výzvy – Projektová dokumentace pro provádění stavby

Příloha č. 4 Výzvy – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, vč. výkazu výměr

Příloha č. 5 Výzvy – Stavební povolení

Příloha č. 6 Výzvy – Seznam stavebních prací

Příloha č. 7 Výzvy – Čestné prohlášení dodavatele – seznam poddodavatelů

Příloha č. 8 Výzvy – Čestné prohlášení dodavatele o nevyužití služeb poddodavatelů

