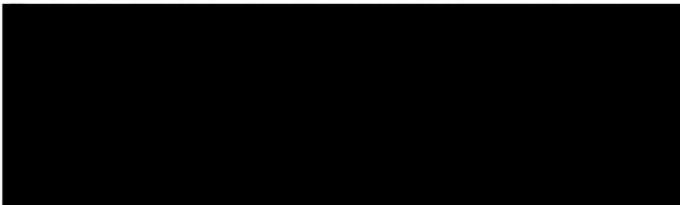
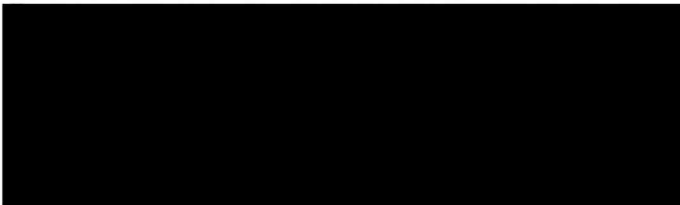
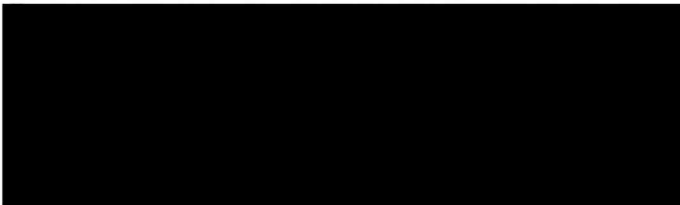
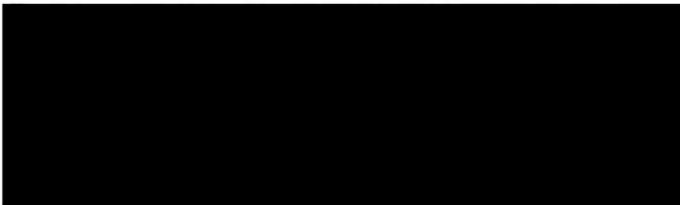
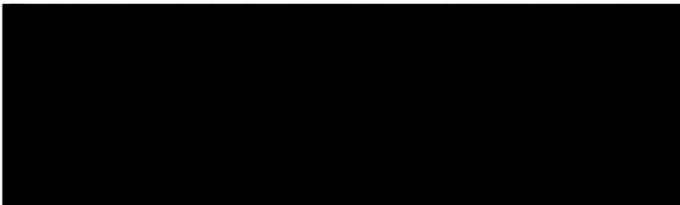


DODATEK č. 4
k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. NS 1754-03/N

(uzavřený podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany

Městská část Praha 11

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Jiřím Dohnalem, radním
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 
datová schránka: 

dále jen „pronajímatel“
na straně jedné

a

PRAŽSKÝ ROHOVNÍK z.s.

se sídlem: Šmeralova 198/25, 170 00 Praha 7
zastoupen: Michalem Soukupem, předsedou spolku
zapsán: ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová
značka L, vložka 12818
IČO: 26597489
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon: 
e-mail: 
datová schránka: 

dále jen „nájemce“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady MČ Praha 11 č. 0814/21/R/2025 ze dne 16.07.2025
tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 13.08.2014, ve znění tří dodatků,
v následujícím znění:

A) V čl. IV. „DOBA NÁJMU se nahrazuje odstavce 1. následujícím zněním:

1. Nájem nebytových prostor, uvedených v Čl. II, odst. 1. této smlouvy je sjednán na dobu určitou do 13.08.2033.

B) V čl. XV. „OSTATNÍ UJEDNÁNÍ“ se odst. 12. nahrazuje následujícím zněním:

12. V případě, že dojde k plánované rekonstrukci objektu, v němž se předmět nájmu nachází a který nebude tak možné v důsledku rekonstrukce užívat, si smluvní strany sjednávají možnost smlouvu vypovědět, a to s výpovědní dobou v délce 12 měsíců, jejíž běh započne dnem následujícím po dni doručení výpovědi smlouvy druhé smluvní straně.

C) Ostatní smluvní ujednání se nemění.**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tento dodatek č. 4 je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a jeho ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel jeden stejnopis a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku č. 4 seznámily a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně uzavřených dodatků jako celek budou zveřejněny v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Smlouvu lze změnit písemnými dodatky a doplňky dohodnutými mezi nájemcem a pronajímatelem.
6. Tento dodatek č. 4 je platný dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

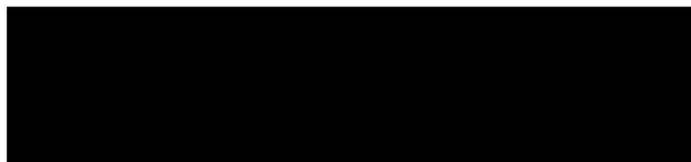
1. Záměr prodloužit dobu nájmu byl řádně zveřejněn na úřední desce po dobu od 26.06.2025 do 10.07.2025.
2. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 0814/21/R/2025 ze dne 16.07.2025 podstatné náležitosti dodatku č. 4 k nájemní smlouvě.

3. K podpisu dodatku č. 4 je oprávněn Jiří Dohnal, radní, na základě usnesení RMČ č. 0814/21/R/2025 ze dne 16.07.2025 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2025/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

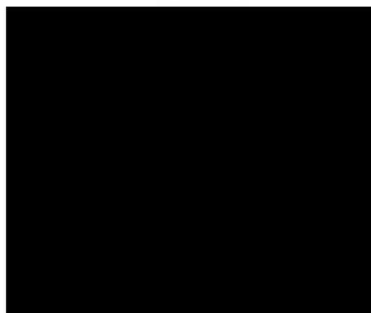
Praha: 31 -07- 2025

Praha: 12. 8. 2025

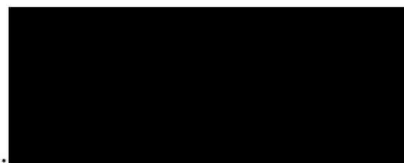
PRONAJÍMATEL:



Městská část Praha 11
Jiří Dohnal
radní



NÁJEMCE:



.....
PRAŽSKÝ ROHOVNÍK z.s.
Michal Soukup
předseda spolku

